

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

-Persoane fizice-

Subsemnatul/Subsemnata*1), NAS VIRGIL, CNP 15201241206183, având adresa de comunicare în: localitatea OLUȚ-NĂPOCA, str. AUREL VĂLĂREANU nr. 23, bl. V13, sc. et. ap., județul/sectorul CLUJ, codul poștal 400831 e-mail virgil.nas@...tel., vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5 (ha), la prețul de 1.462.500 (lei)*2) *venit în urma tratatei scitecilor din comunitatea...*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

DATE PRIVIND IDENTIFICAREA TERENULUI

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Cat.de folosință*3) (**)	Obs
	Orașul / Județul (*)	Suprafața -ha- (*)	Număr cadastral (**)	Număr de C.F (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	<u>GHIMBAU</u>	<u>5</u>	<u>100887</u>	<u>100887</u>	<u>TARLA 20</u> <u>PARC 116/11</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie*4)							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform [Legii nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

NAS VIRGIL
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

L.S.

Data 16.03.2015

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Brașov	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Ghimbav	Nr.....2..... din16.03.2015.....

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de NAS VIRGIL în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu

2. **Arendaș** al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. QUARDELA IMPEX SRL.
Adresă domiciliu/sediu	Mun Codlea, Str Lungă nr 26,

3. **Proprietari vecini** ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1..... CIURCA GABRIELA
	2..... VILI DORTA
	3.....
	4.....
	5.....

4. **Statul român**, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
TOMA DOREL

L.S.

Secretar primărie,
SZINATOVICI DAN

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.