

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> SERBAN IOAN CNP 1390820080PE2, avand adresa de comunicare in: localitatea MUN. BRASOV Str. ALBINELEI nr. 60, bl. -, sc. -, et. -,  
ap. -, judetul/sectorul BRASOV, codul postal -, e-mail -, tel. -  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1000mp (ha), la pretul de 134.100 (lei)<sup>2)</sup>  
Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>GHIMBAY</u>	<u>1000mp</u>	<u>103900</u>	<u>103900</u>			<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								<u>[Signature]</u>

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
SERBAN IOAN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura [Signature] L.S.  
Data 1.04.2015

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Județul Brașov	Registrul de evidență Nr... 5 ..... din 02.07.2015
Unitatea administrativ-teritorială Ghimbav	

**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de SERBAN IOAN în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu

2. **Arendaș** al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Adresă domiciliu/sediu	

3. **Proprietari vecini** ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <u>BRUTARU NICOLAE - ADRIAN</u>
	2. ....
	3. ....
	4. ....
	5. ....

4. **Statul român**, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului \_\_\_\_\_

Primar,  
TOMA DOREL

L.S. ....

Secretar primărie,  
SZINATOVICI DAN

**NOTĂ:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.