

7/16.03.2016

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

-Persoane fizice-

Subsemnatul/Subsemnata\*1), COZMA MIHA, CNP 1581113500117, având adresa de comunicare în: localitatea BRAȘOV, str. 1. BARAC nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 1, ap. 1, județul/sectorul BRAȘOV, codul poștal 500169 e-mail 1.55, tel. 0722 624106, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,55 (ha), la prețul de 18,15 €/MP (lei)\*2) (Optimul, 15 Euro/MP)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

## DATE PRIVIND IDENTIFICAREA TERENULUI

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Cat.de folosință*3) (**)	Obs
	Orașul / Județul (*)	Suprafața -ha- (*)	Număr cadastral (**)	Număr de C.F (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	<u>GITIMBAN BRAȘOV</u>	<u>0,77 HA 0,77 HA</u>	<u>13991, 13991/2</u>	<u>25057 25060</u>	<u>742 306/1/3/12</u>	<u>EXTRAVILAN</u>	<u>1.55</u>
Verificat primărie*4)							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

COZMA MIHA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

L.S.

Data 16.03.2016

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

Județul Brașov	Registrul de evidență Nr. <u>7</u> din <u>16.03.2016</u>
Unitatea administrativ-teritorială Ghimbav	

**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de COZMA MIHA în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. **Coproprietari** ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu

2. **Arendaș** al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Adresă domiciliu/sediu	

3. **Proprietari vecini** ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <u>SC FARMEXPERT S.R.L</u>
	2. <u>BORCOS TOAKI</u>
	3. ....
	4. ....
	5. ....

4. **Statul român**, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

TOMA DOREL



L.S.



Secretar primărie,  
SZINATOVICI DAN



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.