

Nr. 2 / 03.02.2017

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

-Persoane fizice-

Subsemnatul/Subsemnata *1), Rădulescu Maria-Loredana, CNP 2711210080051, având adresa de comunicare în: localitatea Brasov, str. Trabova nr. 31-33, bl., sc., et., ap., județul/sectorul Brasov, codul poștal e-mail tel. 0744529281, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 9,8785 (ha), la prețul de 5.400.000 (lei)*2) circa milioane patru sute de mii lei
Condițiile de vânzare sunt următoarele: întreaga parcelă, plotă prin cont bancar sau în rate.

DATE PRIVIND IDENTIFICAREA TERENULUI

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | Cat.de folosință*3) (**) | Obs |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|-------------------|----------------------|-----------------------------|----------|
| | Orașul / Județul (*) | Suprafața -ha- (*) | Număr cadastral (**) | Număr de C.F (**) | Număr tarla/lot (**) | | |
| Se completează de către vânzător | <u>Ghimbaș</u> | <u>9,8785</u> | <u>102440</u> | <u>102440</u> | <u>-</u> | <u>arabil</u> | <u>-</u> |
| Verificat primărie*4) | | | | | | | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Rădulescu Ghorghe
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 03/02/2017

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

| | |
|--|-----------------------|
| Județul Brașov | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială Ghimbav | Nr. 2 din 03.02.2017 |

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **RĂDULESCU MARIA ROXANA**, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

8. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ reședință/sediu |
|----------|---|-----------------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

9. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|-------|
| Nume și prenume arendaș | ----- |
| Adresă domiciliu/sediu | ----- |

10. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--------------------------------|---|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. S.C. I.C.C.O SRL |
| | 2.COMȘA ELENA |
| | 3.STANCIU D, CALCEA E, TOMA G, VILI D, MOCANU M |
| | 4.VLĂDĂREANU MARCEL |
| | 5.POP EUGEN |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

.....

Primar,
TOMA DOREL

L.S.

Secretar primărie,
SZINATOVICI DAN



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.