

Nr. 14/05.09.2014

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

-Persoane fizice-

Subsemnatul/Subsemnata\*1), SUSU IOANA, CNP 2420714080047, având adresa de comunicare în: localitatea GHIMBĂV, str. STEFAN CEL MARE nr. 408, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BRAȘOV, codul poștal ..... e-mail ..... tel. 0461.020.170, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,85 (ha), la prețul de .. 200e./mp (lei)\*2)

(8.500 mp)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

### DATE PRIVIND IDENTIFICAREA TERENULUI

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Cat.de folosință*3) (**)	Obs
	Orașul / Județul (*)	Suprafața -ha- (*)	Număr cadastral (**)	Număr de C.F (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	<u>GHIMBĂV BRAȘOV</u>	<u>cota de 2/8 din 0,85 ha</u>	<u>1507/1</u>	<u>102286</u>	<u>TARLA 42 PARCELA A306/1/1/33/1</u>	<u>ARABIL EXTRAVILAN</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

SUSU IOANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

L.S. [Semnătură]

COPROPRIETAR ÎN COTĂ DE 2/8 CU SUSU DUMITRU - cota de 3/8  
Data 31.08.2014 FILIP CLAUDIA - IOANA - cota de 3/8.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Brașov	Registrul de evidență Nr. 14 din 05.09.2017
Unitatea administrativ-teritorială Ghimbav	

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **d-na ȘUȘU IOANA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	<b>FILIP CLAUDIA IOANA</b>	Str. Ștefan cel Mare nr.408, Or. Ghimbav, jud. Brașov
2.	<b>ȘUȘU DUMITRU</b>	Str. Negoiu nr. 3, mun. Brașov, jud. Brașov

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

<b>Nume și prenume arendaș</b>	<b>GHIMBĂȘANA SOCIETATE AGRICOLĂ</b>
<b>Adresă domiciliu/sediu</b>	Str. Lungă nr. 57, or. Ghimbav, jud. Brașov

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

<b>Nume și prenume/denumire vecin</b>	<b>ENESCU GERARD SEBASTIAN</b>
	<b>ȘUȘU FLORICA</b>
	<b>FĂGĂRAȘAN ROXANA-MIHAELA</b>

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

.....

Primar,  
**TOMA DOREL**

L.S.



Secretar primărie,  
**SZINATOVICI DAN**

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.