

Nr. 18/05.09.2017

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN -Persoane fizice-

Subsemnatul/Subsemnata\*1), FĂGĂRĂȘAN ROXANA-MIHAELA, CNP 2740906081967, având adresa de comunicare în: localitatea CODLEA, str. LILIACULUI nr. 11, bl. 15, sc. C, et. ...., ap. 11, județul/sectorul BRĂȘOV, codul poștal ..... e-mail ..... tel. 0761020140, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,85 (ha), la prețul de ..... (2) (20.e./mp)  
(8.500 mp)  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

### DATE PRIVIND IDENTIFICAREA TERENULUI

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Cat.de folosință*3) (**)	Obs
	Orașul / Județul (*)	Suprafața -ha- (*)	Număr cadastral (**)	Număr de C.F (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	<u>GHIMBAV BRĂȘOV</u>	<u>cota de 3/4 din 0,85 ha</u>	<u>102463</u>	<u>102463</u>	<u>TARLA 42 PARCELA A306/1/1/33/2</u>	<u>ARABIL EXTRAVILAN</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Semnătura R.Făgărășan

FĂGĂRĂȘAN ROXANA-MIHAELA

L.S.

(numele și prenumele în clar)

COPROPRIETAR ÎN COTA DE 3/4 CU ȘUSU FLORICA, cota de 1/4.

Data 31.08.2017

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Brașov	Registrul de evidență Nr. 18 din 05.09.2017
Unitatea administrativ-teritorială Ghimbav	

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de d-nei **FĂGĂRĂȘANU ROXANA-MIHAELA** în calitate de vânzătoare, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	<b>ȘUȘU FLORICA</b>	Str. Libertății nr. 35, mun. Codlea jud. Brașov
2.		

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	<b>GHIMBĂȘANA SOCIETATE AGRICOLĂ</b>
Adresă domiciliu/sediu	Str. Lungă nr. 57, or. Ghimbav, jud. Brașov

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/denumire vecin	<b>ȘUȘU IOANA</b>
	<b>ȘUȘU DUMITRU</b>
	<b>FILIP CLAUDIA</b>
	<b>PONDROȘ ELENA MAGDALENA</b>

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

.....

Primar,  
**TOMA DOREL**



Secretar primărie,  
**SZINATOVICI DAN**

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.