

**COMUNICARE DE ACCEPTARE**

a ofertei de vânzare - persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului –

<b>JUDEȚUL BRAȘOV/LOCALITATEA GHIMBAV</b>	Nr unic de înreg. A comunicării de acceptare din Registrul de evidență
<b>PRIMĂRIA OR. GHIMBAV</b>	Nr..... <u>5</u> .....din..... <u>04.10.2017</u> .....
Numele și prenumele funcționarului care primește cererea <b>STOIAN MARIA-SIMONA</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare 

**STIMATE DOMNULE PRIMAR,**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, STOIAN DOBÎN - ȘTEFAN, domiciliat/domiciliată în str. Făgărașului nr. 9, bl. 9, sc. C, ap. 3, județul/sectorul GHIMBAV, telefon 0763 319 536, act de identitate BV seria 713.102 nr. ...., eliberat de SPCIEP la data 09.09.2010, CNP/CIF/CUI 199121080021, în calitate de Mandatar, prin împuternicit conform NR. BRG din 19.09.2017

2. (\*) pentru: L.H. EL INVESTMENT S.P.L. având număr de ordine în registrul comerțului 4609318, cod unic de înregistrare 508/1028/1997

3. (\*) cu sediul în: localitatea BRAȘOV, str. CECILIANUȘII nr. 7, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BRAȘOV, codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 5 ha, identificat cu număr cadastral 1528, înscris în cartea funciară nr. 104051 a localității GHIMBAV, făcută de MOLNAR MARGARETA și afișată în data de 07.09.2017 la sediul Primăriei GHIMBAV

Prețul oferit pentru cumpărare este de 250.000 euro lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare\*1)

- DOCUMENTAȚIA FIRMEI;
- ACTE DOVEDITOARE PT. ADEȘTAREA ÎNVECINĂȚĂȚII;
- EXTRAS. CT;
- SCHEMA

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,**

STOIAN DOBÎN - ȘTEFAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data

04.10.2017

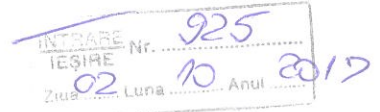


# L.H.EL INVESTMENT SRL

SOS. CRISTIANULUI NR.7, BRASOV, 500053, ROMANIA  
TEL:+40 368/408.100,FAX.+40 368/408.101  
J08/1028/1997, CIF. RO 9609318  
Capital social 5.000.000 lei RON

Catre,

**PRIMARIA ORASULUI GHIMBAV**



**Spre stiinta:**

**DNEI.MOLNAR MAGDALENA,  
prin mandatar MOLNAR IULIAN**

*Mun.Ploiesti, Strada Soldat Euro Nicolae Arhip nr.1, bl.100, sc.C, et.4, ap.58, JuD.Prahova*

Subscrisa, **L.H. EL INVESTMENT S.R.L.**, cu sediul in mun.Brasov, str. Sos. Cristianului, nr.7, jud.Brasov, telefon: 0368/408.100, Fax: 0368/408.101, inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Brasov sub nr.J08/1028/1997, avand C.I.F. RO 9609318, cont nr. RO 68 BREL 0002 0008 9333 0100, deschis la LIBRA INTERNET BANK, SUCURSALA BRASOV, legal reprezentata prin Administrator PAUNESCU STELIAN-FLORIN,

- **avand in vedere Oferta de vanzare teren nr.23/07.09.2017, inregistrata la institutia dvs. de catre proprietar Molnar Magdalena, prin imputernicit Molnar Iulian**, cu privire la imobilul teren situat in extravilanul Oraşului Ghimbav, Judeţ Braşov, înscris în Cartea Funciară nr.104051 a localităţii Ghimbav, Nr. CF vechi 3718, identificat la A1, cu numărul topografic CAD:1428, constituit din teren arabil cu suprafaţa de 50.000,00 (cincizecimii) m.p.,

- **avand in vedere calitatea noastra de preemtor vecin, proprietar al imobilului înscris în Cartea Funciară nr.100227 a localităţii Ghimbav, Nr. CF vechi 3655, identificat la A1, cu numărul topografic 1485/2, CAD:1373, constituit din teren arabil cu suprafaţa de 50.000,00 (cincizecimii) m.p.**

**prin prezenta ne exprimam intentia de a achizitiona terenul înscris în Cartea Funciară nr.104051 a localităţii Ghimbav, Nr. CF vechi 3718, identificat la A1, cu numărul topografic CAD:1428, constituit din teren arabil cu suprafaţa de 50.000,00 (cincizecimii) m.p. si acceptam oferta de vanzare pentru acest teren la pretul de 250.000 (douasutecincizecimii) euro.**

In sustinerea cererii de acceptare a ofertei nr.23/07.09.2017 anexam urmatoarele:

1. extras CF 112420/19.09.2017 – original
2. contract de vanzare-cumparare autentificat sub nr.1391/27.06.2017 – copie legalizata
3. plan de amplasament si delimitare imobil proprietatea noastra inscris in CF nr.100227 Ghimbav top 1485/2, cad:1373
4. furnizare informatii Registrul Comertului nr.1663106/02.10.2017
5. copie CUI L.H. EL INVESTMENT SRL
6. Imputernicirea nr.884/19.09.2017+copie CI imputernicit – Damian Dorin-Stefan

Cu stima,

**L.H. EL INVESTMENT SRL  
ADMINISTRATOR  
PAUNESCU STELIAN FLORIN**

**CONSILIER JURIDIC  
VIDA MONICA**

