

Nr. 28/06.11.2017

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

-Persoane fizice-

Subsemnatul/Subsemnata\*1), ȘINEAN IONEL și BRĂȚILĂ FLORENTIN, CNP  
1600226011848 / 1600324080013 având adresa de comunicare în: localitatea  
GHIMBĂV, str. CRISTIANUZLI nr. 381, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
....., județul/sectorul BRĂSOV, codul poștal 507075 e-mail ..... tel.  
0744 77 66 77, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 5 (ha), la  
preț de 32 EURO/mp (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....  
.....

### DATE PRIVIND IDENTIFICAREA TERENULUI

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Cat.de folosință*3) (**)	Obs
	Orașul / Județul (*)	Suprafața -ha- (*)	Număr cadastral (**)	Număr de C.F (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	<u>GHIMBĂV / BRĂSOV</u>	<u>5</u>	<u>1672</u>	<u>3725 / 102520</u>	<u>ARABIL 133/11/12</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

ȘINEAN IONEL  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

L.S.

Data 06.11.2017

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Brașov	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Ghimbav	Nr. 28 din 06.11.2017

**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de d-nii **DUMITRU PARASCHIV, BRAN VASILE, SPINEAN IONEL, NEMA VLAD MIRCEA, GHEORGHINAȘ CRISTINA LAURA, TABACARU VIVIANA MARIA, BRAN ALEXANDRU RADU** în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	SC ALEXDI IMPEX SRL
Adresă domiciliu/sediu	Str. Fagurelui nr. 38, mun. Brașov

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/denumire vecin	DUMITRU PARASCHIV, BRAN VASILE, SPINEAN IONEL, NEMA VLAD MIRCEA, GHEORGHINAȘ CRISTINA LAURA, TABACARU VIVIANA MARIA, BRAN ALEXANDRU RADU
	SC ICCO ELECTRIC SRL
	ARIȘANU NICOLAE TEODOR ȘI VIORICA
	S.C. MIR AERO SRL

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

.....

Primar,  
TOMA DOREL




L.S. ....

Secretar primărie,  
SZINATOVICI DAN

