

Nr 30/10.11.2017

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

-Persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

SC ALBERT GIANI IRIPEX SA - JU BILDOZ SIBINSOLV IPURL

Subscrisa\*1) ..... CIF/CUI ....., având adresa de comunicare în localitatea  
SIBIU, str. SINA nr. 36, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
SIBIU, codul poștal ....., e-mail ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața  
de 3000mp (ha), la prețul de 170.000 lei + TVA (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:  
NR. 1575/17.08.2017 opți de vânzare

### DATE PRIVIND IDENTIFICAREA TERENULUI

	Informații privind amplasamentul terenului					Cat.de folosință*3) (**)	Obs
	Orașul / Județul (*)	Suprafața -ha- (*)	Număr cadastral (**)	Număr de C.F (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	GHIMSAV BRASOV	3000 mp.	2083/1/3	100023	2083/1/3	ARA SIL	
Verificat primărie*4)	X	X	X	X		X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

POPA DIPIEA  
(numele și prenumele în clar)

Data 10.11.2017



Semnătura .....

L.S.

\*1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Brașov	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Ghimbav	Nr. 30 din 10.11.2017

**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **S.C. ALBERGIANI S.R.L.** în calitate de vânzătoare, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	
Adresă domiciliu/sediu	

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/denumire vecin	PLATON MIHAI
	S.C TIPOTEX S.R.L.

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

.....

Primar,  
**TOMA DOREL**

L.S. ....



Secretar primărie,  
**SZINATOVICI DAN**

**NOTĂ:**  
Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.