

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA **Nr: 31 din data: 15.03.2018**

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind vânzarea unei suprafețe de teren către Urdă Vasile Cristian, Urdă Monica Oana, Vecinu Daniel și Vecinu Adriana Mihaela

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 15.03.2018, Având în vedere Proiectul de hotărâre, cererea dlui Urdă Vasile Cristian, dnei Urdă Monica Oana, dlui Vecinu Daniel și dnei Vecinu Adriana Mihaela, cerere prin care aceștia solicită cumpărarea terenului situat în Ghimbav, str. Toporașului, nr. 11, înscris în C.F. nr. 103019/Ghimbav (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 3580/Ghimbav), nr. top 2087/6/118, nr. cad. 1305, compus din teren în suprafață de 300,00 mp, teren ce face obiectul HCL Ghimbav nr. 119/31.07.2007 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003, construcția locuinței fiind finalizată,

Văzând prevederile art. 8 din Legea nr. 15/2003, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. c) și alin. 5, lit. b) și ale art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Raportul de evaluare teren nr. 0711/16.11.2017 întocmit de evaluator autorizat Faur Daniel, referatul întocmit în cauză, avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 45, alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește de către Consiliul Local Ghimbav Raportul de evaluare teren nr. 0711/16.11.2017 întocmit de evaluator autorizat Faur Daniel, respectiv se stabilește prețul de vânzare al terenului din Cartierul Florilor, str. Toporașului, nr. 11, de 56,50 Euro/mp la care se adaugă TVA.

Art. 2. Se aprobă vânzarea către dl Urdă Vasile Cristian, dna Urdă Monica Oana, dl Vecinu Daniel și dna Vecinu Adriana Mihaela a terenului aferent construcției din Toporașului, nr. 11, înscris în C.F. nr. 103019/Ghimbav (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 3580/Ghimbav), nr. top 2087/6/118, nr. cad. 1305, în suprafață de 300 mp, teren ce face obiectul HCL Ghimbav nr. 119/31.07.2007, cu suma de 17.000 Euro la care se adugă TVA, contravaloarea în lei, la cursul BNR de la data plății.

Art. 3. La încheierea contractului se va plăti prețul integral sau se va achita un avans de 30% din valoarea terenului iar restul sumei se va eşalona în rate ce se vor achita până la finele anului 2018, cu plata dobânzii legale, în funcție de solicitare.

Art. 4. Asupra terenului se va înscrie interdicție de înstrăinare și ipotecă până la achitarea integrală a contravalorii acestuia.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 0 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- dlui Urdă Vasile Cristian,
- dnei Urdă Monica Oana,
- dlui Vecinu Daniel
- dnei Vecinu Adriana Mihaela,
- Compartimentului Contabilitate.

Președinte de ședință
Hârdea Dragan Larisa



FP 07 – 04