

Nr 25/23.07.2018

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

-Persoane fizice-

Subsemnatul/Subsemnata\*1), PONAROS ELENA MAGDALENA, CNP  
2370722080057, având adresa de comunicare în: localitatea  
GHIMBAV, str. SIEFAN CEL MARE 409, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap.  
....., județul/sectorul BRASOV, codul poștal 507075 e-mail ....., tel.  
0741029421, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ..... (ha), la  
prețul de 20 EUR/m.p (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

### DATE PRIVIND IDENTIFICAREA TERENULUI

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Cat.de folosință*3) (**)	Obs
	Orașul / Județul (*)	Suprafața -ha- (*)	Număr cadastral (**)	Număr de C.F (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	<u>GHIMBAV</u>	<u>0,5000</u>	<u>102729</u>	<u>102729</u>	<u>306/1/1/33</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PONAROS ELENA MAGDALENA

Ponaros

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

L.S.

Data 23.07.2018

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Brașov	Registrul de evidență Nr. 25 din 23.07.2018
Unitatea administrativ-teritorială Ghimbav	

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de d-nei **PONDROȘ ELENA-MAGDALENA** în calitate de vânzătoare, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	GHIMBĂȘANA SOCIETATE AGRICOLĂ
Adresă domiciliu/sediu	Str. Lungă nr. 57, or. Ghimbav, jud. Brașov

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

Nume și prenume/denumire vecin	ȘUȘU FLORICA
	FĂGĂRĂȘANU ROXANA-MIHAELA
	BLEBEA VERONICA

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

.....

Primar,  
TOMA DOREL  
Prin Viceprimar  
FLIUNDRA IONEL



Secretar primărie,  
SZINATOVICI DAN

L.S. ....

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.