

NR 30/23.07.2018

### OFERTA DE VÂNZARE TEREN

-Persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Subscrisa\*1) PRESCON PREFAB SRL CIF/CUI RO33634276, având adresa de comunicare în localitatea BRASOV, str. POIENELOR nr. 5, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BRASOV, codul poștal 500519, e-mail juridica@prescon.ro vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2/5 (ha), la prețul de 125 000 (lei\*2) euro

Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

### DATE PRIVIND IDENTIFICAREA TERENULUI

	Informații privind amplasamentul terenului					Cat.de folosință*3) (**)	Obs
	Orașul / Județul (*)	Suprafața -ha- (*)	Număr cadastral (**)	Număr de C.F (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	<u>confortu anexa</u>						
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Corobache Victor  
(numele și prenumele în clar)

Data 28.07.2018

Semnătura .....

L.S.



\*1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Brașov	Registrul de evidență Nr.30 din 23.07.2018
Unitatea administrativ-teritorială Ghimbav	

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de**  
**preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **S.C. PRESCON PREFAB S.R.L** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	S.C. WIN AGRO GROUP S.R.L
Adresă domiciliu/sediu	Str. Poienelor nr. 5, Mun. Brașov

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

TĂNĂSESCU DUMITRU BĂDULESCU MIHAI U.A.T GHIMBAV	Pentru C.F.100657 nr. top 938/1/3, C.F.100658 nr. top 831/8/2/1, C.F. 100667 nr. top 831/8/2/2, C.F. 100662 , nr. top 938/1/2, C.F. 100659 nr. top 938/1/1, C.F. 100660 nr. top 831/1/1/
UNTU CONSTANTIN MIROIU MARIN U.A.T. GHIMBAV	Pentru C.F. 100663 Nr.top 831/5
VOICU NICOLAE HALLER ZOLTAN HEINRICH DORON U.A.T. GHIMBAV	Pentru C.F. 100286 Nr. top 803/7/1

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar,  
**TOMA DOREL**  
Prin Viceprimar  
**FLIUNDRA IONEL**  
GHIMBAV  
JUDEȚUL BRAȘOV



L.S. ....

Secretar primărie,  
**SZINATOVICI DAN**

