

Nr. 40/11.10.2018

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

-Persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Subscrișă*1) Prescon Prefab, CIF/CUI 33634216, având adresa de comunicare în localitatea Brașov, str. Hoțenilor nr. 5, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul Brașov, codul poștal 500413, e-mail juridic@prescon.ro, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,5 (ha), la prețul de 6.500 Euro (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

DATE PRIVIND IDENTIFICAREA TERENULUI

	Informații privind amplasamentul terenului					Cat.de folosință*3) (**)	Obs
	Orașul / Județul (*)	Suprafața ha (*)	Număr cadastral (**)	Număr de C.F (**)	Număr țarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Alimbea / Brașov</u>	<u>2,5</u>	<u>831/5</u>	<u>100683</u>	<u>-</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>---</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

Veronica V. Orde
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.



Data 11.10.2018

*1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurate, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, Altele asemenea

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile

Județul Brașov	Registrul de evidență Nr. 40 din 11.10.2018
Unitatea administrativ-teritorială Ghimbav	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **S.C. PRESCON PREFAB S.R.L** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. WIN AGRO GROUP S.R.L
Adresă domiciliu/sediu	Str. Poienelor nr. 5, Mun. Brașov

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume, Prenume/Denumire vecin	
	1. UNTU CONSTANTIN
	2. GHIȚĂ ANA

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
TOMA DOREL
Prin Viceprimar
FLIUNDRA IONEL



Secretar primărie,
SZINATOVICI DAN



L.S.

Județul Brașov	Registrul de evidență Nr. 41 din 11.10.2018
Unitatea administrativ-teritorială Ghimbav	

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de **S.C. PRESCON PREFAB S.R.L** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. WIN AGRO GROUP S.R.L
Adresă domiciliu/sediu	Str. Poienelor nr. 5, Mun. Brașov

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume, Prenume/Denumire vecin	
	1. HEINRICH DORON
	2. HALLER ZOLTAN/VOICU NICOLAE

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
TOMA DOREL
Prin Viceprimar
FLIUNDRA IONEL

Secretar primărie,
SZINATOVICI DAN

L.S.

Nr 41 / M. 10.2018

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

-Persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

Subscrisa* 1) Prescon Trade CIF/CUI 33637276, având adresa de comunicare în localitatea Brasov, str. Porcilor nr. 5, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, judetul/sectorul Brasov, codul postal 500413, e-mail info@prescon.ro, vand teren agricol situat in extravilan, în suprafața de 19 (ha), la prețul de 49.400 Euro (le)* 2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

DATE PRIVIND IDENTIFICAREA TERENULUI

	Informații privind amplasamentul terenului					Cat.de folosință*3) (**)	Obs
	Orașul / Judetul (*)	Suprafața ha (*)	Număr cadastral (**)	Număr de C.F. (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Ghimbov / Brasov</u>	<u>19</u>	<u>803/7/1</u>	<u>100286</u>	<u>---</u>	<u>ordabil</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Lordache Victor
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.



Data 14.10.2018

*1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.) / cooperativă de credit / societate cooperativă / cooperativă agricolă / grup european de interes economic / societate europeană / societate cooperativă europeană / sucursală / persoană fizică autorizată / întreprindere familială / întreprindere individuală etc.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânetele, serale, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile