

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV

Str. Lungă, nr. 69, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Proces - verbal
întocmit astăzi 03.09.2019 ora 16⁰⁰
cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în sedință ordinara

Prezenți fiind: Rusea Constantin, Horgos Vasile, Dermengiu Melania, Hârdea Drăgan Vasilica Larisa, Samson Liviu, Fluieras Marian, Petrescu Vlad, Toader Rausch Adrian, Neagoe Mihai, Popelea Bogdan.

Absenți fiind: Birsan George, Parascan Marius, Cusai Daniel, Cernea Marian (plecat din localitate)

Sedința este prezidată de: dl Samson Liviu.

Din partea primăriei participă: Primar – Toma Dorel, secretar – Szinatovici Dan, Viceprimar – Fliundra Ionel, secretar – Szinatovici Dan, Consilier juridic - Antonescu Alina.

Se propune următoarea **ordine de zi:**

1. Proiect de hotarare privind alegerea presedintelui de sedinta ce va conduce lucrarile Consiliului Local al Orasului Ghimbav in luna septembrie – noiembrie 2019;
2. Proiect de hotarare privind aprobarea procesului – verbal al sedintei ordinare a Consiliului Local al Orasului Ghimbav din data de 07.06.2019;
3. Proiect de hotarare privind aprobarea procesului-verbal al sedintei de indata a Consiliului Local al Orasului Ghimbav din data de 08.07.2019;
4. Proiect de hotarare privind aprobare procesului-verbal al sedintei extraordinare a Consiliului Local al Orasului Ghimbav din data de 30.07.2019;
5. Proiect de hotarare privind aprobarea procesului-verbal al sedintei extraordinare a Consiliului Local al Orasului Ghimbav din data de 08.08.2019;
6. Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie aferent trimestrului II al anului 2019;
7. Proiect de hotarare privind numirea Comisiei de avizare a cererilor de organizare a adunarilor publice in Orasul Ghimbav;
8. Proiect de hotarare privind acceptarea donatiei SC Nym House;
9. Proiect de hotarare privind acceptarea donatiei dlui Lupu Stefan si a dnei Lupu Lenuta;
10. Proiect de hotarare privind acceptarea donatiei SC Terra City SRL;
11. Proiect de hotarare pentru modificarea anexei la HCL Ghimbav nr. 120/2017 privind „ Programul de aprovizionare cu produse agroalimentare si industriale ce urmeaza a fi distribuite rationalizat populatiei, in situatii deosebite stabilite de lege”, la nivelul Orasului Ghimbav;
12. Proiect de hotarare privind aprobare PUZ „Modificare zona de locuinte individuale/ cuplate in zona de locuinte colective de mici dimensiuni”, beneficiar SC Leabay Construct SRL;

13. Proiect de hotarare privind aprobarea incheierii contractelor de locuinte pentru suprafete cu destinatia de locuinte;
14. Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantilor Consiliului Local Ghimbav in Consiliul de Administratie al Scolii Gimnaziale Ghimbav;
15. Proiect de hotarare privind solutionarea plangerii prealabile impotriva HCL Ghimbav nr. 84/2019;
16. Proiect de hotarare privind solutionarea plangerii prealabile impotriva HCL Ghimbav nr. 85/2019;
17. Proiect de hotarare privind solutionarea plangerii prealabile impotriva HCL Ghimbav nr. 86/2019;
18. Proiect de hotarare privind acordul Consiliului Local Ghimbav pentru vanzarea directa a imobilului teren situat in Ghimbav inscris in CF nr. 104353/Ghimbav, nr. cad 104353 in suprafata de 6714 mp;
19. Diverse.

La sedinta mai participa si dl Dermengiu, Beudeanu, Naste Ionut, Ionescu Ciprian, Kajcsaracz, Rischi Daniel, Popa Rares, Toiu Ciprian, Andrei Vasilachi, Palcu Ciprian, dl Rusu, dl Preot Dumitrescu Daniel, reprezentanti mass media Brasov TV, dna Vulcu Beatrice, dl Uricariu, dna Stanciu Emima.

Se propune a se trece la punctul 1.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 3.

Se supune la vot si cu 11 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.96/2019.

Se propune a se da cuvantul celor din sala.

Dl Popa atrage atentia asupra locurilor de joaca. Se intraba de ce nu se face nimic cu locurile de joaca pentru copii pentru a se repara. A observat ca au fost alocate fonduri foarte mari pentru unele evenimente culturale.

Dl Fliundra propune a se da raspunsuri in scris pentru a nu se lungi nejustificat sedinta.

Dl Primar arata ca prin dispozitie, i s-a delegat dlui viceprimar repararea locurilor de joaca, a fost licitata lucrarea de reparatii dar cu stupoare a aflat ca a fost anulata deoarece oferta mai avantajata a fost depusa cu intarziere de 1 minut.

Dl Viceprimar raspunde ca dansul nu poate continua repararea locurilor de joaca deoarece nu sunt autorizate si nu s-au identificat documentatiile necesare de la furnizor pentru ca acestea sa poata fi autorizate.

A solicitat sa fie amplasate panouri cu „locuri de joaca inchise”. Considera ca locurile de joaca ar trebui inchise si demolate si amplasate altele noi care sa indeplineasca conditiile legale.

Dna Dermengiu anunta ca procedura de licitatie a fost anulata.

Dl Toiu se mira ca primaria nu cunostea ca locurile de joaca nu au fost autorizate.

Arata ca a depus amendamente la buget pentru finantare locuri noi de joaca.

Dl Toiu considera in cazul proiectului nr. 12372/22.08.2019, care vizeaza vanzarea unui teren se aplica eronat dreptul de preemtiune.

Dl Uricariu considera ca trebuie depuse eforturi pentru intabularea terenurilor. Nu sunt amplasate statiile de autobuz. Nu este rezolvata problema dezinfectiei – dezinsectiei. Paraul Ghimbasel este un depozitor de gunoai.

Dl Rischi care locuieste in Cartierul Florilor, considera ca orice bun are o durata de functionare si poate fi casat si, pentru la anul, pot fi realizate altele locuri de joaca. Ridica problema

activitatii sportive si solicita consilierilor mai multa implicare in sprijinirea activitatilor sportive. Sala de sport are dotari rudimentare: sonorizare, iluminare, aeratie.

DI Primar solicita a se adresa cu propuneri pentru rectificarea de buget. DI Toader arata ca la sala de sport s-a inlocuit parchetul cu unul de calitate.

DI Fliundra arata ca in buget sunt prevazute sume pentru modernizarea salii de sport.

D-na Stanciu solicita a pune in discutie persoana dlui secretar. Expune situatia dansei referitor la imobilul din str Morii nr. 130, respectiv ca de-a lungul timpului s-a incercat rezolvarea funciara a imobilului. Anunta ca este intocmita o documentatie topo din 2018 pe care dl secretar refuza sa o semneze.

Arata ca langa imobilul in cauza s-a pietruit fostul canal pentru acces la unele proprietati din gradini. Arata ca a primit un raspuns redactat agramat.

DI Dermengiu vorbeste in calitate de presedinte al A.S. Cetatenii Ghimbav si ridica problema diminuarii sumei la care ar avea dreptul in urma participarii la selectia de programe de finantare a activitatilor sportive.

DI Rusu arata ca s-a saturat de cate ori vine la sedinta pentru a solicita sprijin pentru zona Mucava.

DI Primar arata ca orasul a crescut cu o organigrama si cand a revenit in functie a gasit alti functionari. Cat a fost la conducere nu a dat pe nimeni afara.

DI Preot atrage atentia ca sunt tratati cu unitati de masura diferite. Solicita a se face o analiza a activitatii d-nei Antonescu Alina, care nu a gestionat corect adresele adresate de parohia pe care o reprezinta. Arata ca nu sunt retinuti de nimic consilierii pentru a aproba finantare, atata timp cat este deschisa o actiune in instanta. Cere sprijin pentru copii localitatii. DI presedinte intreaba punctual ce adrese nu au fost pusă pe masa consiliului. Indica adresa cu nr. 8759/18.06.2019.

DI Presedinte arata ca se vor lua in atentie la rectificare.

D-ra Antonescu arata ca adresa la care a facut referire a fost analizata in comisie. D-na Dermengiu arata ca la sedinta de comisie doar le-a fost adusa o informare fara a li se fi prezentat adresa.

DI Primar face apel la conciliere si arata ca toti solicitantii trebuie ajutati.

D-na Dermengiu concluzioneaza „ca” noi romanii ne batem joc unii de altii.

Se trece la punctul 2.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3.

Se supune la vot si cu 11 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 97/2019.

Se trece la punctul 3.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 3.

Se supune la vot si cu 11 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 98/2019.

Se trece la punctul 4.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3.

Se supune la vot si cu 11 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 99/2019.

Se trece la punctul 5.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3.

Se supune la vot si cu 11 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 100/2019.

Se trece la punctul 6.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1.

Se supune la vot si cu 11 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 101/2019.

Se trece la punctul 7.
Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3.
Se supune la vot si cu 11 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 102/2019.

Se trece la punctul 8.
Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1.
Se supune la vot si cu 7 voturi pentru, 3 impotriva (Horgos, Popelea, Dermengiu) si 1 abtiner
se aproba HCL nr. 103/2019.

Se trece la punctul 9.
Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1.
Se supune la vot si cu 11 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 104/2019.

Se trece la punctul 10.
Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1.
Se supune la vot si cu 7 voturi, 3 impotriva si 1 abtinere se aproba HCL nr. 105/2019.

Se trece la punctul 11.
Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3.
Se supune la vot si cu 11 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 106/2019.

Se trece la punctul 12.
Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1.
Se supune la vot si cu 11 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 107/2019.

Se trece la punctul 13.
Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3.
Se supune la vot si cu 11 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 108/2019.

Se trece la punctul 14.
Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.2.
Se supune la vot si cu 11 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 109/2019.

Se trece la punctul 15.
Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3.
Se supune la vot si cu 10 voturi pentru si 1 impotriva (Dermengiu) se aproba HCL nr. 110/2019.

Se trece la punctul 16.
Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3.
Se propune a se vota pe articole.
D-na Dermengiu arata ca a intreat si la comisii de ce nu se fac hotarari distincte de revocare si
reaprobare.
Se supune la vot art.1.
Cu 8 voturi pentru si 3 abtineri se aproba.
Se supune la vot art.2.
Cu 10 voturi pentru si 1 impotriva (Horgos) se aproba.
Se supune la vot art.3.
Cu 10 voturi pentru si 1 impotriva se aproba.
Se supune la vot art.4.
Cu 10 voturi pentru si 1 impotriva se aproba.
In consecinta se aproba HCL nr. 111/2019.
DI Viceprimar arata ca, Consiliul Local este administratorul patrimoniului localitatii si ca prin
acest demers se imbogateste localitatea.

Se trece la punctul 17.

Se propune votarea pe articole.

Se supune la vot art.1.

Cu 8 voturi pentru si 3 impotriva se aproba.

Se supune la vot art.2.

Cu 7 voturi pentru si 4 impotriva se aproba.

Se supune la vot art.3.

Dl Horgos considera ca proiectul nu-si are rostul, deoarece este atributul Consiliului local.

Cu 8 voturi pentru si 3 impotriva se aproba.

In consecinta se aproba HCL nr. 112/2019

Se trece la punctul 18.

Dl Secretar atrage atentia consilierilor locali ca pe ordinea de zi si cea suplimentara se afla inscrise unele proiecte la care daca considera ca au interese patrimoniale trebuie sa se abtina de la vot.

Se supune la vot si cu 10 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 113/2019. Dl Flueraș nu a participat la vot.

Se trece la punctul 1 suplimentar.

Se supune la vot si cu 11 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 114/2019.

Se trece la punctul 2 suplimentar.

Se constata ca proiectul ordinii de zi nu a fost propus aprobarii si nici suplimentarea acesteia.

Dl Secretar propune a se lua o pauza pentru a studia legislatia. Dupa studierea OUG nr. 57/2019, anunta ca a identificat ca sanctiune a neaprobarii proiectului ordinii de zi cf. art. 135

alin (9) doar neacordarea indemnizatiei convenite consilierilor locali. In consecinta considera ca s-a aprobat toata sedinta fiind convocata legal si hotararile adoptate conform procedurilor legale propunand continuarea sedintei.

D-na Dermengiu doreste propunerea unui amendament in sensul reducerii coeficientului consilieriei juridice a aparatului de lucru al consiliului local.

Dl Secretar raspunde ca acesta nu poate fi retinut ca amendament ci trebuie sa faca obiectul unui proiect distinct.

Dl Horgos propune amendament ca si coeficient sa fie de 2,5.

Cu 2 voturi pentru (Horgos, Petrescu) si 8 abtineri se respinge.

Dl Samson nu participa la vot.

Se supune la vot si cu 10 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 115/2019.

Dl Samson nu participa la vot.

Se trece la punctul 3 suplimentar

Se supune la vot si cu 11 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 116/2019.

Se trece la punctul 4 suplimentar

Dl Fliundra solicita unele informatii din dosarul de licitatie.

d-na Antonescu prezinta informatiile solicitate.

Se supune la vot si cu 11 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 117/2019.

Se trece la punctul 5 suplimentar.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1 si 3.

Dl Fliundra arata ca dl Dermengiu de aproximativ un an a amenintat si abuzat functionarii primariei. Ca nu are nimic cu jucatorii de fotbal ca doreste performanta. Considera ca nu trebuie tolerata atitudinea dlui Dermengiu. Considera ca ar trebuii introdus un criteriu de integritate.

DI Primar considera ca nu trebuie sa existe atata inversunare, ca el nu a fost de acord aceasta echipa, dar asa cum arata si denumirea este a cetatenilor localitatii.

D-na Stanciu arata ca in calitate de mama de fotbalist, considera ca ce merge bine trebuie incurajat. Pe vremea echipei dlui Avram, copilul danseii nu a avut loc in echipa si trebuia sa fac naveta pentru a practica si a facut performanta.

DI Fliundra arata ca dl Avram trebuie sa returneze 500.000 lei bugetului local si in consecinta trebuie responsabilitate.

DI Beudeanu, arata si dansul ca trebuie incurajata activitatea sportiva si daca sunt disensiuni intre persoane, acestea trebuie rezolvate punctual.

D-na Dermengiu aduce aminte viceprimarului ca, cu votul danseii a ajuns pe post.

DI Viceprimar arata ca nu va vota niciodata sub amenintare.

Dna Antonescu aduce în atentie consiliului prevederile din anexa 1 la HCL nr. 72/2019, regulament propriu pentru acordarea de finantari - la pag. 5 dupa criteriile de evaluare conform cărora „ierarhizarea proiectelor se face pe ramura sportiva, in ordine descrescatoare a punctului obtinut, alocarea sumelor facandu-se in limita bugetului disponibil la momentul aprobarii.

Alocarea sumelor pe solicitant, raportat la plafonul maxim, se va face in ordine descrescatoare, proportional, in functie de punctajul obtinut, pornindu-se de la punctajul maxim”.

Considera ca sumele trebuiesc repartizate proportional in functie de punctajul obtinut, raportat la punctajul maxim acordat la SC Sporting Ghimbav.

Dna Hârdea Dragan Larisa nu vede unde este problema atata vreme cat sunt bani.

Se supune la vot si cu 6 voturi pentru, 4 abtineri (Rusea, Toader, Fliundra, Neagoe) se aproba HCL nr. 118/2019.

DI Petrescu nu participa la vot.

Dna Dermengiu, intreaba daca d-na Durbaca il reprezinta pe dl Fliundra in cauze personale.

DI Viceprimar raspunde ca il reprezinta in cauze personale.

DI Toader si Neagoe la ora 18.30 solicita sa paraseasca sedinta din motive personale.

D-na Dermengiu intreaba de ce viceprimarul foloseste masina institutiei in interes personal.

DI Horgos considera ca organizarea Festivalului Istoric a fost un fiasco. Solicita acordarea calificativului necorespunzator organizatorului. Solicita tunderea buruienilor si sa se faca adrese detinatorilor terenurilor. Solicita toaletarea arborilor de pe strada Progresului. Solicita revizuirea semnelor de circulatie la intersectia Progresului cu Merilor. Solicita montarea de limitatoare de viteza. Solicita tunderea vegetatiei de langa drumuri. Solicita Politiei Locale sa respecte regulile de parcare a autovehiculelor. Solicita reglementarea denivelarilor la intrarile de pe str. Nucului pe str. Progresului si Unirii.

DI Fluieras intreaba in ce stadiu sunt lucrarile de canalizare in zona Transilana si amenajarea intersectiei dintre DN 1 si DJ 103 C.

Solicita cosirea terenurilor orasului din zona industriala.

Se da citire cererii d-lui primar, prin care solicita completarea HCL nr. 150/2018 si 77/2019 prin care s-a aprobat contractarea unor servicii juridice – avocati, in sensul inscrierii si valorilor aferente contractelor pentru reprezentare in dosarele 2650/62/2018/a1 si 14323/197/2019/a1.

DI Secretar prezinta contractele avocatiile nr. 147128/2019 si 147127/2019 si sumele aferente respectiv, in Dosar 2650/62/2018/a1 fond si recurs 4000 lei si 12 mii lei in caz de trimitere in

judecata si in Dosar nr. 14323/2019 – 1500 lei pentru contestatie sechestrului asigurator, 350 camera preliminara urmand ca pe fond sa se incheie act aditional.

Se conchide ca trebuie promovat un proiect de HCL in acest sens.

D-na Dermengiu intreaba cate procese are jurista Primariei.

Se da citire cererii d-lui primar nr. 13047/30.08.2019 privind sesizarea abaterilor savarsite de viceprimar si solicita sanctionarea acestuia.

DI Viceprimar arata ca a raspuns la solicitarea primarului in termen de 6 zile conform adresa nr. 9652/09.07.2019.

Arata ca nu este de acord cu repararea locurilor de joaca, deoarece nu au autorizatie si nici nu se poate obtine, ci trebuie demolate si realizate altele legale.

d-na Vulcu a intervenit in suplimentarea tatalui (dl primar) si a subliniat ca nu a raspuns cu raport intr-o zi si sa-si sustina afirmatia ca timp de 12 luni nu s-a putut atinge de locurile de joaca deoarece DNA facea inventarul.

DI Fliundra doreste a se consemna ca nu vine familia Toma sa faca ordine in consiliul local.

DI Presedinte propune a se intalni consilierii in comisii si a analiza cele sesizate.

Se da citire cererii Parohiei Ortodoxa Sfanta Treime nr. 8759/18.06.2019.

DI Horgos considera ca trebuie modificata hotararea actuala care reglementeaza acordarea de finantari.

Se prezinta referatul arhitectului sef prin care solicita consiliului local a se pronunta vis a vis de cererea SC Erdanex de modificare a bordurii trotuarului pentru a accesa parcarile din fata blocului din strada Victoriei nr. 23 care nu respecta conditiile legale. Comisia a propus a nu se aviza lucrarile.

La dosarul selectiei s-a prezentat si raportul pe semestrul I anul 2019 a Directiei de Asistenta Sociala.

DI Presedinte constata ca ordinea de zi a fost epuizata si nemaifiind probleme, declara sedinta inchisa, drept pentru care s-a intocmit prezentul proces-verbal spre cele legale.

Nota: Ordinea de zi a fost suplimentata cu urmatoarele proiecte de hotarari:

1. Proiect de hotarare privind stabilirea componentei echipei mobile pentru interventia de urgenta in cazurile de evidenta domestica. Initiator primar Toma Dorel.
2. Proiect de hotarare privind modificarea Anexei 1 la HCL nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, incepand cu data de 01.01.2018 a salariilor de baza pentru functionarii publici si personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orasului Ghimbav.
3. Proiect de hotarare privind aprobarea unui contract de finantare cu ACS Sporting Ghimbav.
4. Proiect de hotarare privind aprobarea unui contract de finantare cu ACS Ritmic Aly Gym.
5. Proiect de hotarare privind aprobarea unui contract de finantare cu AS Cetatenii Ghimbav.

Preşedinte,
Samson Liviu



Secretar,
Szinatovici Dan