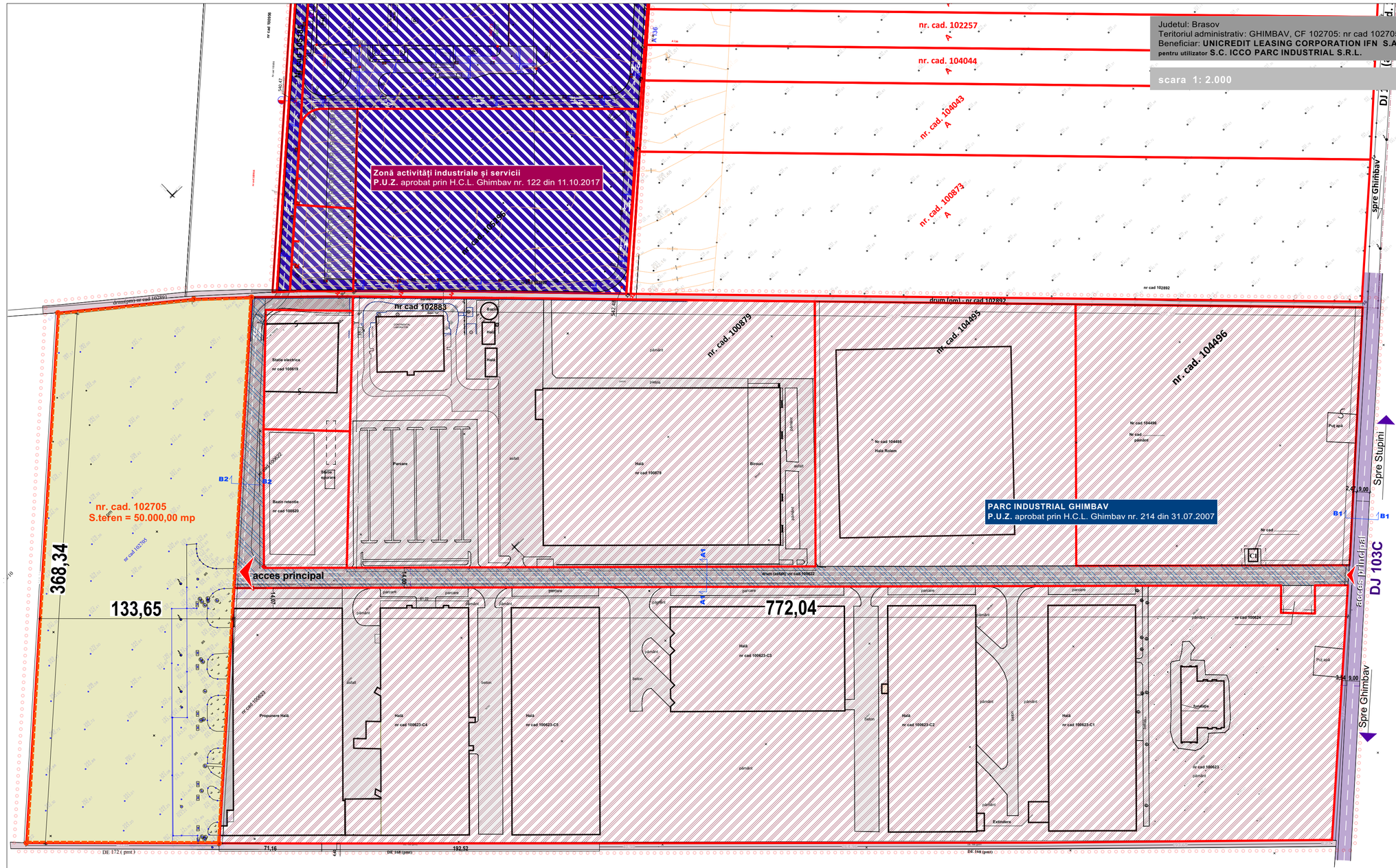
Judetul: Brasov
Teritoriul administrativ: GHIMBAV, CF 102705: nr cad 102705
Beneficiar: **UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A.**
pentru utilizator **S.C. ICCO PARC INDUSTRIAL S.R.L.**

P.U.Z.
ZONĂ ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE ȘI SERVICII
Ghimbav, c.p. 507075, C.F. 102705, jud. Brașov

scara 1: 2.000

SITUAȚIA EXISTENTĂ



LEGENDA

limite
- limită zonă studiată
- limite parcele
- **limite teren care a generat P.U.Z.**

funcțiuni . destinații
- limită P.U.Z. - Parc Industrial aprobat prin H.C.L. Ghimbav nr. 214 din 31.07.2007
- limită P.U.Z. - Zonă activități industriale și servicii aprobat prin H.C.L. nr. 122 din 11.10.2017
- construcții existente
- teren curți construcții - în prezent neconstruit

circulații . accese
- drum județean - DJ 103C
- circulații în incinta Parcului Industrial existent suprafețe pavate, betonate, pietruite
- drum de servitute existent
- drumuri de exploatare drumuri de pamant existente
- acces principal spre terenul studiat

Judetul: Brasov
Teritoriul administrativ : GHIMBAV
CF 102705 ; nr cad 102705

Beneficiar: UNICREDIT LEASING CORPORATION S.A.
prin utilizator SC ICCO PARC INDUSTRIAL S.R.L.
Sediu: Oras Ghimbav, str. Hermann Oberth nr.23, jud. Brasov

Pct	X	Y
259	465014.984	539980.240
622	465108.332	539884.551
623	465356.634	540156.618
624	465297.814	540230.789
625	465270.834	540260.377
Suprafata = 50.000 mp		

Sistem de proiectie : Stereografic 1970
Plan de referință : Marea Neagră 1975

Intocmit :
Ing. ANDONE D. Liviu

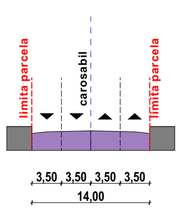
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-BV-F, Nr. 0021 ANDONE LIVIU CATEGORIA B

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ - OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ BRAȘOV

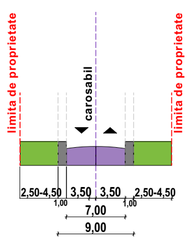
"Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție 2072/2019

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov
Nr. de înreg. 7021 6 /data 10.05.19
Recepționat BODRIUG RODICA
Semnătura

Profile drumuri existente
Scara 1:500



Profil A1-A1 existent
Profil drum de acces din incinta Parcului Industrial Brasov, servitute existenta
(drum de servitute - teren nr.cad. 100622, in favoarea terenului nr.cad. 102705 cf. act Administrativ nr. 108 din 04.05.2015 emis de Primaria Orasului Ghimbav)



Profil B1- B1 existent
Profil drum judetean DJ 103C

©COPYRIGHT! Acest proiect este proprietatea intelectuală a firmei ARHABOUT PROIECT S.R.L. Înstrăinarea, multiplicarea sau folosirea cu altă destinație decât cea prevazută în contract a planșelor sau soft-ului aferente intră sub incidența legii dreptului de autor.

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA

ARHABOUT PROIECT S.R.L. J8/103/24.01.2014				Beneficiar: **UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A.** pentru utilizator **S.C. ICCO PARC INDUSTRIAL S.R.L.**	Proiect nr: **18/03.2016**
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNATURA	Scara **1:2.000**	Titlu proiect: **P.U.Z. ZONĂ ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE ȘI SERVICII** Ghimbav, c.p. 507075, C.F. 102705, jud. Brașov	Faza: **P.U.Z.**
Șef proiect	Urb. Ștefania Irimiea				
proiectat	Urb. Ștefania Irimiea		Data **iunie 2019**	Titlu plansa: **SITUAȚIA EXISTENTĂ**	Plansa nr. **U.02**
desenat	Urb. Ștefania Irimiea				