



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV; cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 25451 / 17.10.2023

Aprobat,
Primar
Fliundra Ionel

CAIET DE SARCINI

aferent procedurii de achiziție a serviciului de proiectare faza Proiect pentru autorizarea lucrărilor de construcții (DTAC), Detalii de execuție (DDE), Documentație Tehnică pentru Organizarea Executiei (DTE), Proiect tehnic (PT), Caiete de Sarcini (CS) pentru obiectivul de investiții:
„Extindere rețea apă și canalizare str.Bisericii Române, orașul Ghimbav, jud.Brașov”

Beneficiarul: Orașul Ghimbav, cu sediul în str. Lungă, nr.2, Ghimbav, județul Brașov, tel.: 0268258006, fax: 0268258355, email: achizitii@primaria-ghimbav.ro

I. INFORMATII GENERALE

1. Denumirea obiectivului de investiție:

Servicii de proiectare faza proiect pentru autorizarea lucrărilor de construcții (DTAC), Detalii de execuție (DDE), Proiect tehnic (PT), Caiete de Sarcini (CS) pentru obiectivul de investiții:
„Extindere rețea apă și canalizare str.Bisericii Române”, orașul Ghimbav, jud. Brașov, orașul Ghimbav, jud. Brașov

2. Titularul investiției : Orașul Ghimbav, jud. Brașov
3. Autoritatea contractantă: Orașul Ghimbav, jud. Brașov
4. Elaboratorul studiului de fezabilitate : SC Triocad Proiect SRL Iași

Date de identificare a obiectivului de investiții:

1.1. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a. Descrierea succintă a amplasamentului propus

În momentul actual, pe această stradă nu există un sistem de rețea apă potabilă și canalizare, de asemenea există solicitări din partea proprietarilor imobilelor aflate pe această stradă de realizare a acestui sistem; Primăria orașului Ghimbav a inițiat realizarea unui PUZ în această zonă care cuprinde și modernizarea acestei străzi; astfel în Hotărârea Consiliului Local privind aprobarea bugetului local pentru anul 2023 există poziție pentru această investiție.

- Legea nr. 101 din 19 mai 2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor.

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare – republicare 2016

- Hotărârea de Guvern nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții

- Hotărârea nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

- Hotărârea nr. 1072 din 11 septembrie 2003 privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice

- Legea nr. 161 din 19 aprilie 2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției

- Legea nr. 265 din 29 iunie 2006 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului

- Legea nr. 319 din 14 iulie 2006 securității și sănătății în muncă

- Legea nr. 50 din 29 iulie 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

- Regulamentul nr. 7 din 5 ianuarie 2016 de stabilire a formularului standard pentru documentul european de achiziție unic.

- Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ.

- OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

- Legea nr. 500/2002, privind finanțele publice, publicată în Monitorul Oficial nr. 597/2002, cu modificările și completările ulterioare.

- STAS 1243/1988 Terenuri de fundare, clasificarea și identificarea pamanturilor

- STAS 2914/4/1989 Terasamente. Determinarea modului de deformare

liniara pentru terasamente, complexe rutiere.

- STAS 2914/1984 Lucrări de drumuri. Terasamente, condiții generale

- STAS 1846/2006 Determinarea debitelor de apă de canalizare.

- STAS 1051-91 Canale ale rețelelor exterioare de canalizare

- STAS 2248/82 Canalizări. Cămine de vizitare.

- SR 8591/97 Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare.

- NP 133-2013 Normativ privind proiectare, execuția și exploatarea sistemelor de alimentare și canalizare a localităților.

Reglementările legislative de mai sus nu sunt limitative, prestatorul având obligația respectării tuturor reglementărilor în vigoare specifice domeniului analizat. Orice modificări ale actelor normative sau de reglementare intervenite pe parcursul desfășurării contractului, atrag după sine implementarea obligatorie a acestora de către contractant fără alte pretenții financiare.

Executarea contractului va începe imediat după semnarea contractului de achiziție, iar durata de realizare:

- **Etapa proiectare, obținere avize/acorduri și predare DTAC, DDE, DTOE, PT și CS –5 luni**

urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor, respectiv documentația privind postutilizarea construcțiilor;

g) sa stabilizească, prin proiect, fazele de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și sa participe pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;

h) să participe la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate conform proiectelor sale;

i) să asigure asistență tehnică, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor;

j) să asigure participarea obligatorie a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect, la recepția la terminarea lucrărilor și la recepția finală.

În situația în care documentațiile tehnico-economice întocmite de prestator în cadrul prezentului contract, sunt respinse din cauza nerespectării cerințelor de formă, conținut, necorelării între părțile scrise, desenate, documentație economică, prestatorul are obligația sa refacă documentația tehnico-economică în conformitate cu cerințele achizitorului sau ale oricaror organisme abilitate și în termenele stabilite de către aceștia.

IV. RESURSE UMANE

Ofertantul trebuie să aibă în componență (angajat sau cu contract de colaborare) minim:

- **un inginer cu diplomă de licență a studilor universitare Inginerie a Instalațiilor** cu experiență similară în proiectare, respectiv în ultimii 3 ani să fi realizat/participat la realizare a cel puțin un proiect de construire a unei rețele de canalizare pluvială,

- **un inginer cu diplomă de licență a studilor universitare Construcții Căi Ferate, Drumuri și Poduri** și experiență similară în proiectare, respectiv în ultimii 3 ani să fi realizat/participat la realizare a cel puțin un proiect de construire sau modernizare a unui drum sau parcări,

- **un specialist calcule tehnico-economice,**

- **un inginer topograf.**

Dovada asigurării specialiștilor solicitați se va face prin prezentarea extrasului din ReviSal, sau a contractelor de muncă, a contractelor de colaborare sau a declarațiilor de disponibilitate. Experiența va fi dovedită prin contracte, procese verbale de recepție. Ofertantul devenit Contractant trebuie să se asigure că personalul care își desfășoară activitatea în cadrul Contractului, dispune de suportul material și de infrastructura necesară pentru a permite îndeplinirea cerințelor contractuale.

Infrastructura prezentată de Ofertant în Propunerea Tehnică trebuie să fie corespunzătoare scopului Contractului și să îndeplinească toate cerințele de funcționalitate și pentru utilizare (inclusiv aspecte legate de protecția mediului) stabilite prin legislația în vigoare, indiferent de forma de acces la infrastructura necesară pentru realizarea activităților în Contract.

4.1 Profilul experților principali (experți cheie)

Ofertantul va trebui să facă dovada existenței unor relații contractuale/ angajamente de participare semnate cu experții, începând cu data intrării în vigoare a Contractului de execuție lucrări aferente investiției „*Extindere rețea apă și canalizare str.Bisericii Române*”, orașul **Ghimbav, jud. Brașov**, până la recepția finală.