

**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**  
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

Nr. 7116 / 21.07.2017

### Invitație

Către d-nul/d-na \_\_\_\_\_

Se convoacă joi, 27.07.2017, ora 16<sup>00</sup>, în ședință ordinară, Consiliul Local Ghimbav, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29.06.2017, **C 3**
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 27 iulie 2017, **C 3**
3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2017, **C 1**
4. Proiect de hotărâre privind stabilirea, începând cu data de 01.07.2017 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav, **C 1, 3**
5. Proiect de hotărâre privind aprobare Documentație cadastrală de comasare terenuri - situate în Orașul Ghimbav, între străzile Prunului, Salciei și Alunului – Livadă 2, înscrise în CF nr. 101828/Ghimbav, cu nr. top 859/26/2, CF nr. 101825/Ghimbav, cu nr. top 859/25/1, CF nr. 101826/Ghimbav, cu nr. top 859/25/2 și CF nr. 101827/Ghimbav, cu nr. top 859/25/3, **C 1**
6. Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil în proprietatea publică a Orașului Ghimbav, **C 1**
7. Proiect de hotărâre privind acordarea unui drept de suprafață în favoarea S.C. Rap Invest SRL asupra terenului înscris în CF nr. 103573/Ghimbav și asupra terenului înscris în CF nr. 104352/Ghimbav, terenuri situate în localitatea Ghimbav, zona Transilana, **C 1**
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție aferent trimestrului II al anului 2017, **C 1**
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate „Realizarea unui sistem de colectare a deșeurilor, inclusiv subteran, la nivelul Orașului Ghimbav” **C 1**
10. Diverse.

**Primar**  
**Toma Dorel**



Nr. 7084 / 21.07.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 3 .....

## Proiect de hotărâre

din 19.07.2017

privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului  
Ghimbav din data de 29.06.2017

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului  
Ghimbav din data de 29.06.2017, referatul compartimentului de specialitate,

- prevederile art. 42, alin. 5 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală,  
cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu care „La începutul fiecărei ședințe,  
secretarul supune spre aprobare procesul – verbal al ședinței anterioare. Consilierii Locali au dreptul  
ca, în cadrul ședinței, să conteste conținutul procesului – verbal și să ceară menționarea exactă a  
opiniilor exprimate în ședința anterioară.”,

- prevederile art. 53, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului  
Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav  
din data de 29.06.2017, anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului  
Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan

Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



FP 07 – 01

**Proces verbal**

**întocmit astăzi 29.06.2017 ora 16<sup>00</sup>**

**cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în sedință ordinară**

**Prezenți fiind:** Vornicu Sorin, Neagoe Mihai, Hârdea Dragan Vasilica Larisa, Dermengiu Melania, Fluieraș Marian, Samson Liviu, Rusea Constantin, Colțea Gabriela, Parascan Marius, Cușai Daniel, Bîrsan George, Fliundra Ionel, Horgos Vasile.

**Absenți fiind:** Toader Rausch Adrian (plecat in delegatie), Danciu Dorin (concediu).

**Sedința este prezidată de** d-na Dermengiu Melania.

**Din partea primăriei participă:** Primar Toma Dorel, secretar Szinatovici Dan, cons juridic d-na Antonescu Alina, contabil sef Geogean Alina.

Se propune următoarea **ordine de zi:**

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările Consiliului Local al Orașului Ghimbav în luna iunie – iulie - august 2017,
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 11.05.2017,
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29 iunie 2017,
4. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Dragan Marius Liviu, dnei Drăgan Oana Patricia și dlui Socea Adrian,
5. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Drăgan Marius Liviu, dnei Drăgan Oana Patricia și dlui Socea Adrian,
6. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Bot Valerian și dnei Bot Angela,
7. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Chiriac Dragoș,
8. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Mitulescu Radu Andrei și dnei Mitulescu Maria Alina,
9. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Grebenișan Dănauț și dnei Grebenișan Olivia,



10. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dnei Chirișoiu Paula,
11. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Knight Colin și dnei Vergu Mihaela,
12. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Ivacion Zsolt și dnei Ivacion Ioana Ramona,
13. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Kerschner Eduard și dnei Kerschner Daniela,
14. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Ciulu Florea și dnei Ciulu Rodica,
15. Proiect de hotărâre privind renunțarea la dreptul de administrare operativă asupra imobilului înscris în CF nr.101159, cu nr. top (601, 602)/1/2 identică cu cad 101159, pentru top inițial 601,
16. Proiect de hotărâre privind propuneri de atribuire de denumire străzi în localitatea Ghimbav,
17. Proiect de hotărâre privind numirea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Ghimbav,
18. Echilibrarea bugetului local pe anul 2017,
19. Diverse.

La sedinta mai participa si dl Manzala Ion.

**Se trece la punctul 1.**

Se da cuvântul comisiei nr.3.

Se supune la vot și cu 12 voturi pentru și niciunul împotriva se aproba HCL nr.66/2017.

**Se trece la punctul 2.**

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr.3.

Se supune la vot și cu 12 voturi pentru și niciunul împotriva se aproba HCL nr.67/2017.

**Se trece la punctul 3.**

Dl primar retrage proiectul de la nr.14.

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu două proiecte.

- Proiect de hotărâre privind aderarea orașului Ghimbav la Societatea Națională de Crucea Rosie din România filiala Brașov.
- Proiect de hotărâre privind completarea HCL nr. 76/2015 privind aprobarea Regulamentului de acordare a titlului de Cetățean de Onoare al orașului Ghimbav.

Dl Fliundra da unele lamuriri cu privire la completarea regulamentului de acordare a titlului de Cetățean de Onoare, respectiv faptul că dacă dl Primar nu dorește să confere titlurile de Cetățean de Onoare, atunci să se completeze regulamentul cu faptul că și dl Viceprimar să poată acorda distincțiile.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu primul proiect.

Cu 12 voturi pentru și niciunul împotriva se aproba.

Dl primar aduce unele lamuriri cu privire la cadrul legal, privind acordarea și decernarea titlului care se realizează de Primar în cadrul festiv.

Se supune la vot ordinea cu al doilea proiect de hotărâre cu 8 voturi pentru și 4 împotriva se aproba.

Se supune la vot întreaga ordine de zi și cu 12 voturi pentru și niciunul împotriva se aproba HCL nr. 68/2017.



**Se trece la punctul 4.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1.

Se supune la vot si cu 12 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.69/2017.

**Se trece la punctul 5.**

Se supune la vot si cu 12 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.70/2017.

**Se trece la punctul 6.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1

Se supune la vot si cu 12 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.71/2017.

**Se trece la punctul 7.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1

Se supune la vot si cu 12 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.72/2017.

**Se trece la punctul 8.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1

Se supune la vot si cu 12 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.73/2017.

**Se trece la punctul 9.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1

Se supune la vot si cu 12 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.74/2017.

**Se trece la punctul 10.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1

Se supune la vot si cu 12 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.75/2017.

**Se trece la punctul 11.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1

Se supune la vot si cu 12 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.76/2017.

**Se trece la punctul 12.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1

Se supune la vot si cu 12 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.77/2017.

**Se trece la punctul 13.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1

Se supune la vot si cu 12 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.78/2017.

**Punctul 14 este retras.**

**Se trece la punctul 15.**

De la ora 16.30 participa la sedinta si d-na Dragan Hardan Larisa.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei 1 si 3.

Se supune la vot si cu 13 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 79/2017.

**Se trece la punctul 16.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei 2.

S-a propus amendarea inlocuirea denumirii str. Muscatei cu str. Hortensiei.

Se supune la vot amendamentul si cu 13 voturi pentru se aproba.

Se supune la vot proiectul cu amendamentul aprobat si cu 13 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.80/2017.

**Se trece la punctul 17.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3.

Se supune la vot si cu 13 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 81/2017.

**Se trece la primul proiect care s-a suplimentat pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1.

Se supune la vot si cu 13 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.82/2017.

Dl Fliundra arata ca acordarea titlului de Cetatean de Onoare a cetatenilor aprobati in 2017, se doreste acordarea acestora in cadru festiv cu participarea unui pluton de garda de onoare si daca dl Primar nu doreste sa acorde atunci sa poata acorda distinctiile si dl viceprimar.

Dl Horgos considera ca acest proiect imita povestea lui Creanga cu "drobul de sare". Considera ca tot batalionul trebuia facut Cetatean de Onoare.

Se supune la vot si cu 8 voturi pentru, 4 impotriva (grupul PSD) si 1 abtinere (dl Parascan) se aproba HCL nr. 83/2017.

**Se trece la punctul privind reanalizarea HCL nr.44/2017 cu privire la aprobarea bugetului local.**

Se prezinta referatul inregistrat la nr. 6168/29.06.2017, intocmit de catre consilierii locali cu concursul d-nei contabil sef care prezinta amendamentele propuse pentru echilibrarea sectiunilor bugetului local pentru anul 2017.

Dl Fliundra propune inca doua amendamente cu privire la alocarea sumei de 75 mii lei pentru stimularea familiei celor care se casatoresc cu 1 cetatean cel putin din localitatea Ghimbav, si 100 mii pentru stimularea natalitatii, cu diminuarea sumei de la cap. Protectia mediului subcapitolul salubritate titlul "Bunuri si servicii" aliniatul Alte cheltuieli.

Dl Birsan propune retragerea sumei de 50 mii de la cap Locuinte, Servicii si Dezvoltare publica subcapitolul Alimentare cu apa si hidrotermice de la obiectivul Lacul de argint si bugetarea lucrarii de SF+PT Modernizare prin asfaltare strada Alexandru Serbanescu si Aurel Vlaicu, cu 40 mii cap Transporturi subcapitolul Strazi – Titlu active nefinanciare si 10 mii suplimentarea obiectivului SF parcare subterana la cap Transporturi, subcapitolul "Drumuri si poduri".

Se supune la vot toate amendamentele in bloc si cu 13 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba echilibrarea bugetului astfel urmand a se redacta HCL nr. 84/2017, cu revocare HCL nr.44/2017.

La diverse s-a analizat si cererea d-nei Bonat Bahneanu Bianca, prin care solicita extinderea dreptului de folosinta pe parcela din vecinatate pana la suprafata de 400 mp. Dl Samson si dl. Fluieras considera ca daca s-au mai aprobat ar trebuii avizata deoarece exista precedent.

Se supune la vot si cu 6 voturi pentru, 6 impotriva si 1 abtinere se respinge solicitarea. S-a mai analizat si cererea dl Petrareanu de alocare in buget a sumelor pentru extinderea iluminatului pe str. Gentianei, Salviei, Brindusei.

Dl Rusea intreaba de situatia juridica a carierei amenajate langa sediul Dacia vis a vis de Metro. Dl Cusai intreaba cum s-a ajuns la cadoul de ziua de 1 iunie si de ce nu a fost anuntati si Comisia culturala.

Este nemulțumit de faptul ca nu au fost consultati pentru organizarea zilelor orasului Ghimbav, cum s-a stabilit programul.

Dl Birsan intreaba cum se poate realiza mai repede trecerea de pietoni de la Casa Alba deoarece actualul indicator nu mai este amplasat corespunzator.

Dl Fliundra intreaba deasemenea cum a fost amplasat semaforul in dreptul Bisericii deoarece nu functioneaza.



Ridica problema legitimațiilor de consilieri și a panoului cu noul consiliu. Considera ca este o nota de respect. Considera ca refugiile realizate între blocuri au devenit refugii pentru alcoolisti și focare de infecție. Există regulamentul și Poliția locală trebuie să-l aplice. Ridica problema cosurilor de baschet montate pe iarba pe teren accidentat fără o amenajare corespunzătoare a terenului.

Considera că s-a lansat un concurs de soluții pentru amenajarea spațiului și ar fi trebuit consultat și consiliul.

Considera că membrii consiliului ar trebui să participe la delegații externe pentru experiențe de bune practici. Întreabă de ce la invitația Agenției Metropolitane nu a fost consultat consiliul pentru participare.

DI Primar se întreabă cum se poate participa la deplasări și pregătiri profesionale dacă s-au tăiat bani de la buget.

DI Fliundra arată că acum s-au alocat 100 mii lei.

Arată că a avut loc o ședință a comisiei de circulație care a constatat unele inadvertențe cu privire la amplasarea saritorilor, semnelor de circulație și altele și la lucrările care se execută, trebuie ținut cont de avizele acestea.

Arată că lucrările în Cartierul Florilor nu au fost finalizate cu privire la caminele RCS – RDS, gurile de canal la vanele de apă.

Solicita amplasarea a două bănci între blocuri. A întrebat dacă există garanție pentru cei 180 de pomi plantați din care doar 40 mai sunt în viață.

Solicita repararea gropilor din str. Pietei.

Considera că trebuie reconstruit cuibul de berze de pe cetatea Evanghelică, care este emblematic.

Solicita montarea de stalpișori lângă fosta centrală termică.

Solicita dl-ului Primar colaborare pentru punerea în aplicare a proiectelor bugetate.

DI Parascan solicită adresa la CFR pentru repararea trecerii peste calea ferată.

Solicita covor de tartan și la locul de joacă de la bl.nr.8 și refacerea locurilor de joacă. Solicita urgentarea continuării creșei.

DI Samson consideră că nu trebuie să meargă în parc să se ceară scuze și ci doar să se prezinte adevărul, că grupul PNL – PER nu au aprobat sume la buget. Dorește ca pe viitor să fie anunțati toți consilierii când se fac prezentări ca cea de genul colectării selective a deșeurilor.

DI Horgos se bucură că după 6 luni Ghimbavul are buget și solicită ordonatorului de credite să analizeze oportunitatea și necesitățile pentru stabilirea priorităților, având în vedere că nu mai sunt multe luni până la sfârșitul anului.

Considera că CNADNR nu tratează corespunzător canalizarea de pe DN 1.

DI Fluieras ridică problema reparării gropilor din asfalt.

DI Fliundra consideră că nu trebuia avansată ideea că nu a fost buget pentru lucrări, deoarece s-au plătit lucrări și unele la sume de sute de mii de lei.

DI primar dorește să informeze că distincția “Sf Andrei Saguna” a primit-o înainte de construcția Bisericii.

Considera că nu trebuie dezinformat consiliul și că trebuie mare atenție unde se alocă banii, deoarece alți primari și consilieri au fost condamnați pentru vot.



**Referat**  
**privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29.06.2017**

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile art. 42, alin. 5 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 53, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016 conform cărora:

„La începutul fiecărei ședințe, secretarul supune spre aprobare procesul – verbal al ședinței anterioare. Consilierii Locali au dreptul ca, în cadrul ședinței, să conteste conținutul procesului – verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.”

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav, analizând Proiectul de hotărâre, văzând prevederile art. 42, alin. 5 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 53, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016, procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29.06.2017,

având în vedere că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate, supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

**c.j. Antonescu Alina Gabriela**



Nr. 7089 / 21.07.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 3 .....

## Proiect de hotărâre

din 19.07.2017

privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului  
Ghimbav din data de 27 iulie 2017

Primarul Orașului Ghimbav,  
Având în vedere

- prevederile art. 43, alin. 1 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală,  
cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu care „Ordinea de zi a ședințelor se  
aprobă de către consiliul local, la propunerea celui care a cerut întrunirea consiliului.”,

- referatul compartimentului de specialitate,

- prevederile art. 52, art. 53, alin. 1 - 4 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al  
Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din  
data de 27 iulie 2017, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului  
Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatoyiei Dan



Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



FP 07 - 01

**Ordinea de zi**  
**ședință CL Ghimbav 27.07.2017**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29.06.2017,
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 27 iulie 2017,
3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local pe anul 2017,
4. Proiect de hotărâre privind stabilirea, începând cu data de 01.07.2017 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav,
5. Proiect de hotărâre privind aprobare Documentație cadastrală de comasare terenuri - situate în Orașul Ghimbav, între străzile Prunului, Salciei și Alunului – Livadă 2, înscrise în CF nr. 101828/Ghimbav, cu nr. top 859/26/2, CF nr. 101825/Ghimbav, cu nr. top 859/25/1, CF nr. 101826/Ghimbav, cu nr. top 859/25/2 și CF nr. 101827/Ghimbav, cu nr. top 859/25/3,
6. Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil în proprietatea publică a Orașului Ghimbav,
7. Proiect de hotărâre privind acordarea unui drept de suprafață în favoarea S.C. Rap Invest SRL asupra terenului înscris în CF nr. 103573/Ghimbav și asupra terenului înscris în CF nr. 104352/Ghimbav, terenuri situate în localitatea Ghimbav, zona Transilana,
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție aferent trimestrului II al anului 2017,
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate „Realizarea unui sistem de colectare a deșeurilor, inclusiv subteran, la nivelul Orașului Ghimbav”
10. Diverse.



**Referat**  
**privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav**  
**din data de 27 iulie 2017**

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile art. 43, alin. 1 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 52, art. 53, alin. 1 - 4 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016 conform cărora:

„Ordinea de zi a ședințelor se aprobă de către consiliul local, la propunerea celui care a cerut întrunirea consiliului.”

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav, analizând Proiectul de hotărâre, văzând prevederile art. 43, alin. 1 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 52, art. 53, alin. 1 - 4 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016,

având în vedere că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate, supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

**c.j. Antonescu Alina Gabriela**



Nr. 6712/12.07.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....1.....

**Proiect de hotărâre**  
**din 12.07.2017**  
**privind rectificarea bugetului local pe anul 2017**

Primarul Orasului Ghimbav,  
HCL nr. 84 din 29.06.2017 privind aprobarea bugetului local pentru anul 2017, HCL nr. 68 din 24.11.2016 privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2017, Legea nr. 6/2017 privind bugetul de stat pe anul 2017, si referatul compartimentului de specialitate si prevederile art. 4, art. 5, art. 8, art. 9, art. 25, art. 26, art. 39, art. 41, art. 42, art. 44, art. 58 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, art. 36, alin.1, alin. 2, litera b), alin. 4, lit. a) din Legea nr. 215/2001, cu modificarile si completarile ulterioare,  
In temeiul art. 45, alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala ,

**HOTARASTE**

**Art.1** Se aproba rectificarea bugetului local pe anul 2017 la partea de “Venituri si cheltuieli ” in suma de 36.229 mii lei din care sectiunea de functionare – 21.860 mii lei si sectiunea de dezvoltare –14.369 mii lei conform Anexei nr. 1 parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

**Art. 2.** Se aproba rectificarea bugetului local pe anul 2017 la partea de “detaliere cheltuieli ” la suma 36.229 mii lei conform Anexei nr. 2 parte integranta din prezentul proiect de hotarare.

**Art. 3.** Cu ducerea la indeplinire a prezentului proiect de hotarare se insarcineaza primarul localitatii.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovic Dan



Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



FP 07 - 01

## Anexa nr.1.

la Proiectul de hotarare din 12.07.2017 privind rectificarea bugetului local pentru anul 2017  
**VENITURI SI CHELTUIELI**

Nr. crt	Denumire indicator	Buget aprobat pentru 2017	Influente	Buget propus spre rectificare 2017
mii lei				
<b>VENITURI</b>				
<b>1.</b>	<b>Cote si sume defalcate din impozitul pe venit</b>	<b>26204</b>		<b>26204</b>
a)	Cote defalcate pe impozit din venit	25381		25381
b)	Sume alocate din cote defalcate din impozit pe venit pt echilibrarea bugete locale ( 04,02,04)	823		823
<b>2</b>	<b>Alte impozite pe venit, profit, castiguri din capital de la pf</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>3</b>	<b>Impozite si taxe pe proprietate</b>	<b>5054</b>		<b>5054</b>
a)	Impozit pe cladiri- persoane fizice	506		506
b)	Impozite si taxe pe cladiri- persoane juridice	3670		3670
c)	Impozit pe teren persoane fizice	207		207
d)	Impozit si taxe pe teren persoane juridice	478		478
e)	Impozit teren extravilan	151		151
f)	Taxe judiciare de timbru	42		42
	<b>impozit pe venit</b>	<b>141</b>		<b>141</b>
g)	Impozit pe venit transfer prop . imobiliara	141		141
<b>4.</b>	<b>Sume din TVA</b>	<b>2876</b>		<b>2876</b>
a)	Sume defalcate din TVA pt finantarea chelt. descentralizate la nivelul judetelor	<b>0</b>		<b>0</b>
b)	Sume defalcate din TVA pt chelt. descentralizate oras, din care:	2662		2662
	invatamant preuniversitar de stat	1600		1600
	cheltuieli prev. la art. 104 alin. 2, lit. b) - e) din legea educatiei nationale nr. 1 /2011	177		177
	hotarari judecatoresti pt plata salariilor in unitatile de invatamant preuniversitar de stat	7		7
	drepturile copiilor cu cerinte educationale speciale integrati in invatamantul de masa	27		27
	drepturi asistenti pt persoane cu handicap	833		833



	Finantarea ajutorului pentru incalzirea locuintei cu lemne, carbuni si combustibili petrolier	8		8
	Plata stimulentele educationale acordate copiilor din familii defavorizate in scopul stimulării participării in invatamantul prescolar	3		3
	alte cheltuieli cf art 5 alin 4 din Lg 293/2011	7		7
c)	Sume defalcate din TVA pt. echilibrarea bugete locale 11,02,06	214		214
	<b>5 Taxe pe utilizarea bunurilor</b>	<b>1091</b>		<b>1091</b>
a)	Impozit mijloacelor de transport –persoane fizice	292		292
b)	Impozit de transport – persoane juridice	269		269
c)	Taxa si tarife pt. eliberari de licente si autorizatii de functionare	504		504
d)	Alte taxe pe utilizarea bunurilor	26		26
	<b>6 Venituri din proprietate</b>	<b>329</b>		<b>329</b>
a)	Restituiri din fonduri din finat. Bugetara a anilor precedenti	0		0
b)	Venituri din concesiuni si inchirieri	243		243
c)	Alte venituri din proprietate(300250)	86		86
	<b>7 Venituri din prestari de servicii</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>8 Diverse venituri</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>9 Venituri din taxe adm. eliberari permise</b>	<b>44</b>		<b>44</b>
	<b>10 Amenzi penalitati si confiscari</b>	<b>233</b>		<b>233</b>
	<b>11 Transferuri voluntare altele decat subventiile</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
a)	Varsamant din sectiunea de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare a bugetului local ( 370203 )	-14369	247	-14122
b)	Varsaminte din sectiunea de functionare ( 370204 )	14369	-247	14122
	<b>12 Venituri din valorificarea unor bunuri</b>	<b>0.00</b>		<b>247.00</b>
a)	venituri din vz bunuri din domeniul privat	0.00	247.00	247.00
b)	depozite speciale pentru constructii de locuinte	0		0
	<b>13 Sume primite de la bugetul judetului(430230)</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>14 Subventii de la alte administratii</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>Sume primite de la bugetele proprii ale judetelor in vederea asigurarii fondurilor necesare implementarii proiectelor finantate din FEN</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	Alte subv. de la administratia centrala pentru finantarea unor activitati ( 430220)	0		0
	<b>15 Subventii de la bugetul de stat</b>	<b>10</b>		<b>10</b>
a)	Sprijin financiar const. familie	0		0
b)	Subventii ajutoare incalzire lemne	10		10
c)	Subventii primite de bugetul local	0		0

d)	Subventii pt fin chelt. pt inv	0		0
e)	Subventii pentru trusou nou-nascuti	0		0
<b>16</b>	<b>Subventii primite de la bug consiliului judetean</b>	0		0
	Subventii de la bugetul de stat catre bugetele locale necesare derularii proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile ( 420220)	0		0
	Finantarea cheltuielilor de capital a unitatilor de invatamant preuniversitar	0		0
<b>18</b>	<b>Sume primite de la UE/alte donatii in contul platilor efectuate si prefinantari - fond regional de</b>	0		0
	<b>TOTAL VENITURI 2017 din care:</b>	<b>35982.00</b>	<b>247</b>	<b>36229.00</b>
	<b>SECTIUNEA DE FUNCTIONARE</b>	<b>21613</b>	<b>247</b>	<b>21860</b>
	<b>SECTIUNEA DE DEZVOLTARE</b>	<b>14369.00</b>		<b>14369.00</b>
	<b>CHELTUIELI</b>			
<b>19</b>	<b>AUTORITATI EXECUTIVE</b>			
	Cheltuieli de personal			
	Bunuri si servicii	1691	205	1896
	asociatii si fundatii	2542.5		2542.5
	Transfer. Din bug. Local catre asoc de dezv intracomunitara	55		55
	Active nefinanciare	60		60
	Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile	5150		5150
	<b>TOTAL AUTORITATI EXECUTIVE</b>	<b>9498.5</b>		<b>9703.5</b>
<b>20</b>	<b>ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE</b>			
a)	<b>Fondul de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor</b>	0		0
b)	<b>Serviciu public de evidenta a persoanelor</b>	<b>100</b>		<b>100</b>
	- Cheltuieli de personal	0		0
	- Bunuri si servicii	154	16	170
	- Cheltuieli de capital	165		165
	<b>Total serviciu public de evidenta a persoanelor</b>	<b>319</b>	<b>16</b>	<b>335</b>
c)	<b>Alte servicii publice generale</b>			
	- Cheltuieli de personal	0		0
	- Bunuri si servicii	0		0
	<b>Total alte servicii publice generale</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>TOTAL ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE</b>	<b>419</b>		<b>435</b>
<b>21</b>	<b>TRANZACTII PRIVIND DATORIA PUBLICA SI</b>			
	Bunuri si servicii	0		0
	Dobanzi aferente datoriei publice interne	10		10
	<b>TOTAL TRANZACTII PRIVIND DATORIA PUBLICA</b>	<b>1450</b>		<b>1450</b>
<b>22</b>	<b>TRANSFERURI CU CARACTER GENERAL INTRE DIFERITE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI</b>	<b>1460</b>		<b>1460</b>
	transferuri pentru instit de asist soc - ps cu handicap	0		0
	transfer din bugetul local catre bug. Fond sanatate	0		0



<b>TOTAL TRANSFERURI CU CARACTER GENERAL INTRE DIFERITE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI</b>		<b>0</b>		<b>0</b>
<b>23</b>	<b>ORDINE PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA</b>	0		0
	Cheltuieli de personal	319	13	332
	Bunuri si servicii	215		215
	Cheltuieli de capital	221		221
a)	Politie comunitara	564	13	577
b)	Protectie civila si protectie impotriva incendiilor	191		191
	<b>TOTAL ORDINE PUBLICA SI SIGURANTA</b>	<b>755</b>		<b>768</b>
<b>24</b>	<b>INVATAMANT</b>	0		0
	Cheltuieli de personal	1607		1607
	Bunuri si servicii	913		913
	Alte cheltuieli- burse scolare	40		40
	Ajutoare sociale	30		30
	Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile	0		0
	Cheltuieli de capital	1064		1064
	<b>TOTAL INVATAMANT</b>	<b>3654</b>		<b>3654</b>
a)	invatamant prescolar	831.26		831.26
b)	invatamant primar	1315.06		1315.06
c)	invatamant secundar	1504.68		1504.68
d)	alte cheltuieli in domeniul invatamantului	3		3
<b>25</b>	<b>CULTURA, RECREERE SI RELIGIE</b>	0		0
	Cheltuieli de personal	219	13	232
	Bunuri si servicii	1976		1976
	Alte Cheltuieli- sustinerea cultelor -pt construire Biserica Ortodoxa si Evanghelica	650		650
	Alte cheltuieli- asociatii si funatii -sport	300		300
	Plati efectuate in ani precedenti si rec in anul curent	0		0
	Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile	0		0
	Cheltuieli de capital	900		900
	<b>TOTAL CULTURA, RECREERE SI RELIGIE din care:</b>	<b>4045</b>		<b>4058</b>
a)	Biblioteca oraseneasca	50	6	56
b)	Casa de cultura	240		240
c)	Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi baze sportive de agrement	1270	7	1277
d)	Sport	910		910
e)	Alte servicii in domeniul cultuii recreerei si religiei	875		875
f)	Servicii religioase	650		650
g)	Muzee	50		50
<b>26</b>	<b>ASIGURARI SI ASISTENTA SOCIALA</b>	0		0
	Cheltuieli de personal	283		283
	Bunuri si servicii	120		120
	Ajutor social	808		808
	<b>TOTAL ASIGURARI SI ASISTENTA SOCIALA, din care:</b>	<b>1211</b>		<b>1211</b>
a)	Asistenta sociala in caz de boli si invaliditate	833		833



b) Ajutor social	18		18
c) Asistenta sociala pentru familie si copii	0		0
d) Alte cheltuieli in domeniul asigurarilor si asistentei sociale	360		360
<b>27 LOCUINTE, SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICE</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
Bunuri si servicii	1935.5		1935.5
alte transferuri curente interne	0		0
Alte cheltuieli	0		0
Transferuri catre instit publice ( 510101)	0		0
Cheltuieli de capital	2160		2160
Active financiare	0		0
<b>TOTAL LOCUINTE,SERVICII SI DEZVOLTARE</b>	<b>4095.5</b>		<b>4095.5</b>
a) Alimentare cu gaze naturale in localitati	30		30
b) Dezvoltarea sit. de locuinte	0		0
c) Iluminat public	1740		1740
d) Alimentare cu apa si amenajari hidrotehnie	1530		1530
e) Alte servicii in domeniul serviciilor si dezv. comunale	795.5		795.5
<b>28 PROTECTIA MEDIULUI</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
Bunuri si servicii	1525		1525
Cheltuieli de capital	1460		1460
alte cheltuieli	100		100
<b>TOTAL PROTECTIA MEDIULUI, din care:</b>	<b>3085</b>		<b>3085</b>
Alte servicii in domeniul protectiei mediului	100		100
Canalizare	1358		1358
Salubritate	1627		1627
<b>29 TRANSPORT</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
Bunuri si servicii	2230		2230
Active nefinanciare	3354		3354
Active financiare	0		0
Rambursari de credite imprumuturi interne	2175		2175
<b>TOTAL TRANSPORT, din care</b>	<b>7759</b>		<b>7759</b>
a) Drumuri si poduri	4801		4801
b) Transport in comun	166		166
c) Streazi	2792		2792
<b>TOTAL CHELTUIELI 2017: din care :</b>	<b>35982</b>	<b>247</b>	<b>36229</b>
<b>SECTIUNEA DE FUNCTIONARE</b>	<b>21613</b>	<b>247</b>	<b>21860</b>
<b>SECTIUNEA DE DEZVOLTARE</b>	<b>14369</b>	<b>0</b>	<b>14369</b>

Vizat secretar

Primar

SZINATOVICI DAN



TOMA DOREL



**Anexa nr.2. la Proiectul de hotarare din 12.07.2017  
privind rectificarea bugetului local pentru anul 2017  
DETALIEREA CHELTUIELILOR**

Nr. crt.	Denumire cheltuieli	Buget aprobat pe anul 2017	Influente	Buget propus spre rectificare pe anul 2017
				mii lei
1.	<b>AUTORITATI PUBLICE SI ACTIUNI EXTERNE</b>			
a)	<b>Autoritati Executive</b>			
1	<b>TITLU I : CHELTUIELI DE PERSONAL:</b>	<b>1691</b>		
	<b>Cheltuieli salariale din care:</b>	<b>1415</b>		<b>1896</b>
	- salarii de baza	1340	122	1559
	- indemnizatii platite unor persoane din afara unitatii	75	22	1462
	prime de vacanta	0		97
	CAS	192	44	0
	Somaj	9		236
	Sanatate	66	16	9
	Accidente de munca	4		82
	FNS	5	1	4
2.	<b>TITLUL II : BUNURI SI SERVICII</b>	<b>2542.5</b>		<b>6</b>
	<b>Bunuri si servicii din care :</b>	<b>922</b>		<b>2542.5</b>
	-furnituri de birou,	35		922
	- materiale de curatenie	35		35
	- incalzit, iluminat	250		35
	- apa canal	20		250
	- carburanti si lubrefianti	15		20
	- piese de schimb	15		15
	- posta telecomunicatii	240		15
	- materiale si prestari de serviciu cu caracter functional	170		240
	- alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare	142		170
	Reparatii curente	200		142
	Cheltuieli judiciare si extrajudiciare	155		200
	Obiecte de inventar	201.5		155
	Deplasari in tara si strainatate	124		201.5
	Carti publicatii materiale documentare	5		124
	Consultanta si expertize	5		5
	Pregatire profesionala	70		5
	Protectia muncii	10		70
	Contributii ale administratiei locale in baza unor contracte 2019	20		10
	Alte cheltuieli	830	0	20
				830



	transf. din bul local catre asoc.de dezv intracomunitara	60		60
	asociatii si fundatii ( 5911)	55		55
3.	<b>CHELTUIELI DE CAPITAL</b>	<b>5150</b>		<b>5150</b>
4	<b>PROIECTE DE FINANTARE EXTERNE NERAMBURSABILE</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>TOTAL CHELTUIELI ADMINISTRATIE</b>	<b>9498.5</b>		<b>9703.5</b>
II.	<b>ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE</b>	0		0
a)	Fond de rezerva bugetara la dispoz autorit admin locale	100		100
b)	Servicii publice comunitare de evidenta a persoanelor	0		0
b) 1	<b>Titlul I – CHELTUELI DE PERSONAL:</b>	<b>154</b>		<b>170</b>
	<b>Cheltuieli salariale din care:</b>	<b>124</b>		<b>136</b>
	- salarii de baza	124	12	136
	CAS	20	2	22
	Somaj	1		1
	Sanatate	7	1	8
	Accidente de munca	0.5	0.5	1
	FNS	1.5	0.5	2
b) 2.	<b>TITLUL II BUNURI SI SERVICII</b>	<b>165</b>		<b>165</b>
	<b>Bunuri si servicii din care :</b>	<b>60</b>		<b>60</b>
	furnituri de birou,	10		10
	- materiale de curatenie	10		10
	- incalzit, iluminat	30		30
	- deplasari	10		10
	Pregatire profesionala	15		15
	Alte cheltuieli	50		50
	Obiecte de inventar	40		40
b) 3.	<b>TITLUL III- CHELTUIELI DE CAPITAL</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>TOTAL SERVICII PUBLICE COMUNITARE EVID PERS</b>	<b>319</b>		<b>335</b>
c)	<b>ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE</b>			
c) 1.	<b>Titlul I – CHELTUELI DE PERSONAL:</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>Cheltuieli salariale din care:</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	indemnizatii platite unor persoane dinafara unitatii	0		0
c) 2.	<b>TITLUL II BUNURI SI SERVICII</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	- deplasari	0		0
	Alte cheltuieli	0		0
	<b>TOTAL ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>TOTAL ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE</b>	<b>419</b>		<b>435</b>



III.	<b>TRANZACTII PRIVIND DATORIA PUBLICA SI IMPRUMUTURI</b>	1460		1460
	Dobanzi aferente dat publice interne directe	1450		1450
	Comisioane pentru imprumuturi interne	10		10
IV.	<b>TRANSFERURI CU CARACTER GENERAL INTRE DIFERITE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI</b>	0		0
a)	Transfer privind contributia de sanatate pt pers benefic aj soc si transferuri pentru instit de asist soc - ps cu handicap	0		0
V.	<b>ORDINE PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA</b>	0		0
a)	Ordine publica	0		0
a) 1.	Politie comunitara	0		0
a) 1.1.	<b>TITLU 1 CHELTUIELI DE PERSONAL</b>	<b>319</b>		<b>332</b>
	<b>Cheltuieli salariale din care:</b>	<b>270</b>		<b>281</b>
	- salarii de baza	215	4	219
	norme de hrana	55	7	62
	CAS	34	1	35
	Somaj	1.1	0.4	1.5
	Sanatate	12		12
	Accidente de munca	0.5		0.5
	FNS	1.4	0.6	2
a) 1.2.	<b>TITLUL II BUNURI SI SERVICII</b>	<b>150</b>		<b>150</b>
	<b>Bunuri si servicii din care :</b>	<b>66</b>		<b>66</b>
	- furnituri de birou,	5		5
	- materiale si prestari de serviciu cu caracter functional	10		10
	- materiale de curatenie	5		5
	- incalzit, iluminat	10		10
	- posta telecomunicatii	5		5
	- carburanti si lubrifianti	10		10
	Alte cheltuieli pentru intretinere si functionare	21		21
	Reparatii curente	0		0
	Piese de schimb	4		4
	Pregatire profesionala	20		20
	Obiecte de inventar	40		40
	Alte cheltuieli	20		20
a) 1.3.	<b>TITLUL III CHELTUIELI DE CAPITAL</b>	<b>95</b>		<b>95</b>
	<b>TOTAL POLITIE COMUNITARA</b>	<b>564</b>		<b>577</b>
a) 2.	Protectie civila si protectia contra incendiilor	0		0
a) 2.1.	Bunuri si servicii	65		65
	Obiecte de inventar	40		40
	pregatire profesionala	5		5
	deplasari	0		0

	Alte cheltuieli	20		20
a) 2.2.	Cheltuieli de capital	126		126
	TOTAL PROTECTIE CIVILA SI PROTECTIE CONTRA INCENDIILOR	191		191
	TOTAL ORDINE PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA	755		768
VI	INVATAMANT			
a) 1.	INVATAMANT PRESCOLAR - GRADINITA			
a) 1.1.	TITLU I : CHELTUIELI DE PERSONAL:	377.60		377.60
	Cheltuieli salariale din care:	308.00		308.00
	Salarii de baza	306.00		306.00
	Spor pentru conditii de munca - dirigentie	0.00		0.00
	Fond pentru posturi ocupate prin cumul	0.00		0.00
	Fond aferent platii cu ora	2.00		2.00
	Indemnizatii platite unor persoane din afara unitatii	0.00		0.00
	Alocatii pentru transportul la si de la locul de munca	0.00		0.00
	alte drepturi salariale in bani	0.00		0.00
	CAS	49.00		49.00
	Somaj	1.50		1.50
	Sanatate	15.60		15.60
	Accidente de munca	0.50		0.50
	FNS	3.00		3.00
a) 1.2.	TITLUL II : BUNURI SI SERVICII	290.00		290.00
	Bunuri si servicii din care :	134.00		134.00
	Furnituri de birou	5.00		5.00
	Materiale de curatenie	15.00		15.00
	Incalzit, iluminat si forta motrica	40.00		40.00
	Apa, canal si salubritate	4.00		4.00
	Carburanti si lubrifianti	0.00		0.00
	Transport	5.00		5.00
	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	2.00		2.00
	Materiale si prestari de serviciu cu caracter functional	20.00		20.00
	Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare	43.00		43.00
	Reparatii curente	55.00		55.00
	Medicamente si materiale sanitare:	3.00		3.00
	Medicamente	1.00		1.00
	Materiale sanitare,	1.00		1.00
	Dezinfectanti	1.00		1.00
	Bunuri de natura obiectelor inventar:	32.00		32.00
	Uniforme si echipament	2.00		2.00
	Alte obiecte de inventar	30.00		30.00
	Deplasari, detasari, transferari:	1.00		1.00
	Deplasari interne, detasari, transferari	1.00		1.00
	Materiale de laborator	0.00		0.00



	Carti, publicatii si materiale documentare	1.00		1.00
	Consultanta si expertiza	0.00		0.00
	Pregatire profesionala	3.00		3.00
	Protectia muncii	1.00		1.00
	Tichete cadou	0.00		0.00
	Tichete de vacanta	0.00		0.00
	Alte cheltuieli	60.00		60.00
a) 1.3.	Ajutoare sociale in natura	0.00		0.00
a) 1.4.	<b>CHELTUIELI DE CAPITAL</b>	163.66		163.66
	<b>TOTAL CHELTUIELI INAVTAMANT PRESCOLAR</b>	831.26		831.26
a) 2.	<b>INVATAMANT PRIMAR - CLS. I-IV</b>			
a) 2.1.	<b>TITLU I : CHELTUIELI DE PERSONAL:</b>	455.40		455.40
	<b>Cheltuieli salariale din care:</b>	374.00		374.00
	Salarii de baza	360.00		360.00
	Spor pentru conditii de munca - dirigentie	0.00		0.00
	Fond pentru posturi ocupate prin cumul	0.00		0.00
	Fond aferent platii cu ora	14.00		14.00
	Indemnizatii platite unor persoane din afara unitatii	0.00		0.00
	Alocatii pentru transportul la si de la locul de munca	0.00		0.00
	Alte drepturi salariale in bani	0.00		0.00
	CAS	57.00		57.00
	Somaj	2.00		2.00
	Sanatate	18.70		18.70
	Accidente de munca	0.60		0.60
	FNS	3.10		3.10
a) 2.2.	<b>TITLUL II : BUNURI SI SERVICII</b>	233.00		233.00
	<b>Bunuri si servicii din care :</b>	119.00		119.00
	Furnituri de birou	2.00		2.00
	Materiale de curatenie	10.00		10.00
	Incalzit, iluminat si forta motrica	40.00		40.00
	Apa, canal si salubritate	15.00		15.00
	Carburanti si lubrifianti	0.00		0.00
	Transport	5.00		5.00
	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	2.00		2.00
	Materiale si prestari de serviciu cu caracter functional	20.00		20.00
	Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare	25.00		25.00
	<b>Reparatii curente</b>	30.00		30.00
	<b>Medicamente si materiale sanitare:</b>	2.00		2.00
	Medicamente	1.00		1.00
	Obiecte sanitare	0.00		0.00
	dezinfectanti	1.00		1.00
	<b>Bunuri de natura obiectelor inventar:</b>	32.00		32.00
	Uniforme si echipament	2.00		2.00
	Alte obiecte de inventar	30.00		30.00
	<b>Deplasari, detasari, transferari:</b>	1.00		1.00



	Deplasari interne, detasari, transferari	1.00		1.00
	<b>Materiale de laborator</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
	Carti, publicatii si materiale documentare	2.00		2.00
	Consultanta si expertiza	0.00		0.00
	Pregatire profesionala	3.00		3.00
	Protectia muncii	1.00		1.00
	Tichete cadou	0.00		0.00
	Tichete de vacanta	0.00		0.00
	Alte cheltuieli	43.00		43.00
a) 2.3.	Ajutoare sociale in natura	0.00		0.00
a) 2.4.	<b>CHELTUIELI DE CAPITAL</b>	<b>626.66</b>		<b>626.66</b>
	<b>TOTAL CHELTUIELI INAVTAMANT PRIMAR</b>	<b>1315.06</b>		<b>1315.06</b>
a) 3.	<b>INVATAMANT SECUNDAR - CLS. V-VIII</b>			
a) 3.1.	<b>TITLU I : CHELTUIELI DE PERSONAL:</b>	<b>774.00</b>		<b>774.00</b>
	<b>Cheltuieli salariale din care:</b>	<b>635.00</b>		<b>635.00</b>
	Salarii de baza	582.00		582.00
	Spor pentru conditii de munca - dirigentie	0.00		0.00
	Alte sporuri	3.00		3.00
	Fond pentru posturi ocupate prin cumul	10.00		10.00
	Fond aferent platii cu ora	40.00		40.00
	Indemnizatii platite unor persoane din afara unitatii	0.00		0.00
	Alocatii pentru transportul la si de la locul de munca	0.00		0.00
	Alte drepturi slariale in bani	0.00		0.00
	<b>CAS</b>	<b>97.00</b>		<b>97.00</b>
	<b>Somaj</b>	<b>3.00</b>		<b>3.00</b>
	<b>Sanatate</b>	<b>32.00</b>		<b>32.00</b>
	<b>Accidente de munca</b>	<b>1.00</b>		<b>1.00</b>
	<b>FNS</b>	<b>6.00</b>		<b>6.00</b>
a) 3.2.	<b>TITLUL II : BUNURI SI SERVICII</b>	<b>390.00</b>		<b>390.00</b>
	<b>Bunuri si servicii din care :</b>	<b>179.00</b>		<b>179.00</b>
	Furnituri de birou	10.00		10.00
	Materiale de curatenie	10.00		10.00
	Incalzit, iluminat si forta motrica	40.00		40.00
	Apa, canal si salubritate	9.00		9.00
	Carburanti si lubrifianti	25.00		25.00
	Transport	15.00		15.00
	Piese de schimb	8.00		8.00
	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	12.00		12.00
	Materiale si prestari de serviciu cu caracter functional	20.00		20.00
	Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare	30.00		30.00
	<b>Reparatii curente</b>	<b>50.00</b>		<b>50.00</b>
	<b>Medicamente si materiale sanitare:</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
	Materiale sanitare	0.00		0.00
	Dezinfectanti	0.00		0.00
	<b>Bunuri de natura obiectelor inventar:</b>	<b>35.00</b>		<b>35.00</b>

	Uniforme si echipament	2.00		2.00
	Alte obiecte de inventar	33.00		2.00
	<b>Deplasari, detasari, transferari:</b>	<b>8.00</b>		<b>33.00</b>
	Deplasari interne, detasari, transferari	8.00		<b>8.00</b>
	deplasari in strainatate	0.00		8.00
	<b>Materiale de laborator</b>	<b>0.00</b>		0.00
	<b>Carti, publicatii si materiale documentare</b>	<b>7.00</b>		<b>0.00</b>
	<b>Consultanta si expertiza</b>	<b>10.00</b>		<b>7.00</b>
	<b>Pregatire profesionala</b>	<b>10.00</b>		<b>10.00</b>
	<b>Protectia muncii</b>	<b>1.00</b>		<b>10.00</b>
	<b>Tichete cadou</b>	<b>0.00</b>		<b>1.00</b>
	<b>Tichete de vacanta</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
	<b>Alte cheltuieli</b>	<b>90.00</b>		<b>0.00</b>
a) 3.3.	<b>TITLUL III : ALTE CHELTUIELI</b>	<b>40.00</b>		<b>90.00</b>
	Burse scolare	40.00		40.00
a) 3.4.	<b>Ajutoare sociale in natura</b>	<b>27.00</b>		<b>40.00</b>
a) 3.5.	<b>CHELTUIELI DE CAPITAL</b>	<b>273.68</b>		<b>27.00</b>
a) 3.6.	<b>PROIECTE DE FINANTARE EXTERNE NERAMBURSABILE</b>	<b>0.00</b>		<b>273.68</b>
	<b>TOTAL CHELTUIELI INAVTAMANT SECUNDAR</b>	<b>1504.68</b>		<b>1504.68</b>
a) 4.	<b>ALTE CH IN DOMENIUOL INVATAMANTULUI</b>			
	Ajutoare sociale	3.00		3.00
	<b>TOTAL ALTE CH IN DOMENIUOL INVATAMANTULUI</b>	<b>3.00</b>		<b>3.00</b>
	<b>TOTAL CHELTUIELI INAVTAMANT</b>	<b>3654.00</b>		<b>3654.00</b>
VII.	<b>CULTURA, RECREERE SI RELIGIE</b>	0		0
a)	<b>Servicii Culturale</b>	0		0
a) 1.	<b>Biblioteca publica oraseneasca</b>	0		0
a) 1.1.	<b>Titlul I- CHELTUIELI DE PERSONAL:</b>	<b>32</b>		<b>0</b>
	<b>Cheltuieli salariale din care:</b>	<b>26</b>		<b>38</b>
	salarii de baza	26		30
	CAS	4	4	30
	Somaj	4	1	5
	Sanatate	0.4		0.4
	Accidente de munca	1.4	0.6	2
	FNS	0.1		0.1
a) 1.2.	<b>TITLUL II BUNURI SI SERVICII</b>	<b>0.1</b>	<b>0.4</b>	<b>0.5</b>
	Materiale intretinere si furnituri de birou	18		18
	Carti publicatii materiale documentare	5		5
	Alte cheltuieli	10		10
	<b>TOTAL CHELTUIELI (Biblioteca)</b>	<b>3</b>		<b>3</b>
a) 2.	<b>Alte servicii in domeniul cultural</b>	<b>50</b>		<b>56</b>
a) 2.1.	<b>Titlul I -CHELTUIELI DE PERSONAL:</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>Cheltuieli salariale din care:</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	- salarii de baza	0		0



	prima de vacanta			
	CAS	0		0
	Somaj	0		0
	Sanatate	0		0
	Accidente de munca	0		0
	FNS	0		0
a) 2.2.	<b>TITLUL II BUNURI SI SERVICII</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>Bunuri si servicii din care :</b>	<b>875.00</b>		<b>875.00</b>
	Furnituri de birou	115.00		115.00
	Materiale de curatenie	10.00		10.00
	Incalzit, iluminat si forta motrica	15.00		15.00
	Apa, canal si salubritate	0.00		0.00
	Carburanti si lubrifianti	0.00		0.00
	Piese de schimb	0.00		0.00
	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	0.00		0.00
	Materiale si prestari de serviciu cu caracter functional	30.00		30.00
	Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare	60.00		60.00
	Reparatii curente	100		100
	Obiecte de inventar	50		50
	Alte cheltuieli	600		600
	Hrana pt oameni	0		0
	Deplasari	10		10
2.3	<b>CHELTUIELI DE CAPITAL</b>	<b>50</b>		<b>50</b>
2.4	<b>PROIECTE DE FINANTARE EXTERNE NERAMBURSABILE</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>TOTAL ALTE SERVICII IN DOMENIUL CULTURAL</b>	<b>925.00</b>		<b>925.00</b>
a) 3.	<b>CASE DE CULTURA</b>			
a) 3.1.	<b>CHELTUIELI DE CAPITAL</b>			
	<b>TOTAL CASE DE CULTURA</b>	<b>240</b>		<b>240</b>
b).1	<b>SERVICII RECREATIVE SI SPORTIVE</b>	<b>240</b>		<b>240</b>
b).1.1.	Alte cheltuieli- asociatii si fundatii	910		910
b) 1.2.	<b>CHELTUIELI DE CAPITAL</b>	<b>300</b>		<b>300</b>
		<b>610</b>		<b>610</b>
b) 2.	<b>INTRETINERE PARCURI, ZONE VERZI SI BAZE SPORTIVE DE AGREMENT</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
b) 2.1.	<b>Titlul I - CHELTUIELI DE PERSONAL:</b>	<b>187</b>		<b>194</b>
	<b>Cheltuieli salariale din care:</b>	<b>152</b>		<b>157</b>
	- salarii de baza	152	5	157
	CAS	24	1	25
	Somaj	1		1
	Sanatate	8	1	9
	Accidente de munca	0.5		0.5
	FNS	1.5		1.5
b) 2.2.	<b>TITLUL II - BUNURI SI SERVICII</b>	<b>1083</b>		<b>1083</b>
	Transport	10		10
	Materiale pentru curatenie	5		5
	Obiecte de inventar	50		50

	Deplasari			
	Combustibil	5		5
	Hrana oameni	0		0
	Reparatii curente	0		0
	Piese de schimb	208		208
	Plati efectuate in ani precedenti si rec in anul curent	25		25
	Alte cheltuieli	0		0
b) 2.3.	Alte cheltuieli- Transfer seviciul public de sal.510101	780		780
b) 2.4.	<b>TITLUL III- Cheltuieli de capital</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>TOTAL CHELTUIELI INTRETINERE PARCURI</b>	<b>1270</b>		<b>1277</b>
c) 1.	<b>SERVICII RELIGIOASE</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
c)1.1.	<b>TITLUL II - BUNURI SI SERVICII</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>Reparatii curente</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
c)1.2.	Alte cheltuieli- pentru constructie Biserica Ortodoxa si Biserica Evanghelica	<b>650</b>		<b>650</b>
c)1.3.	<b>TITLUL III- Cheltuieli de capital</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
	<b>TOTAL SERVICII RELIGIOASE</b>	<b>650</b>		<b>650</b>
	<b>TOTAL CULTURA,RECREERE SI RELIGIE</b>	<b>4045.00</b>		<b>4058.00</b>
<b>VIII.</b>	<b>ASIGURARI SI ASISTENTA SOCIALA</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
a) 1.	<b>Asistenta sociala in caz de boli si invaliditati</b>	<b>953</b>		<b>953</b>
a)1.1.	<b>Titlul I –CHELTUELI DE PERSONAL:</b>	<b>283</b>		<b>283</b>
	<b>Cheltuieli salariale din care:</b>	<b>237</b>		<b>237</b>
	- salarii de baza	237	0	237
	prime de vacanta	0		0
	CAS	32	0	32
	Somaj	1	0	1
	Sanatate	11	0	11
	Accidente de munca	0.5		0.5
	FNS	1.5		1.5
a)1.2.	<b>Titlul IX - Asistenta sociala</b>	<b>550</b>		<b>550</b>
a)1.3.	<b>Titlul II Bunuri si servicii - Protectia muncii si bunuri si servicii</b>	<b>120</b>		<b>120</b>
a) 2	<b>Ajutor social titlul IX Asistenta sociala</b>	<b>18</b>		<b>18</b>
a) 3	Alte cheltuieli din domeniul asigurarilor si asistenta sociala Titlul IX asistenta sociala	215		215
a)4	Alte cheltuieli din domeniul asigurarilor si asistenta sociala tichete sociale 570202	25		25
	<b>TOTAL ASIGURARI SI ASISTENTA SOCIALA</b>	<b>1211</b>		<b>1211</b>
<b>IX.</b>	<b>LOCUINTE, SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
a) 1.	Alimentare cu gaze naturale	30		30
a) 1 .1.	<b>Cheltuieli de capital</b>	<b>30</b>		<b>30</b>
a).2.	Alimentare cu apa si amenajari hidrotehnic	<b>1530</b>		<b>1530</b>
a) 2 .1.	<b>Cheltuieli de capital</b>	<b>1530</b>		<b>1530</b>



a) 3.	Iluminat public			
a) 3.1.	<b>TITLUL II - BUNURI SI SERVICII</b>			
	incalzit, iluminat si forta motrica	1300		1300
	Obiecte de inventar	200		200
	Alte cheltuieli	0		0
a) 3.2.	- cheltuieli de capital	1100		1100
	<b>TOTAL Iluminat Public</b>	<b>440</b>		<b>440</b>
		1740		1740
a) 4.	Dezvoltarea sit. de locuinte			
a) 4.1.	<b>Cheltuieli de capital</b>	0		0
		0		0
a) 5.	Alte servicii in domeniul locuintelor serviciilor si dezvoltarii comunale din care:	795.5		795.5
a) 5.1.	<b>TITLUL II - BUNURI SI SERVICII</b>	635.5		635.5
	Contrib ale adm pub locale la realizarea unor lucrari de interes public local in baza unor contracte de asociere ( 2019 )	0		0
	Alte cheltuieli	635.5		635.5
	Reparatii curente	0		0
	Alte cheltuieli- Transfer seviceiul public de sal. Intretinere zone verzi 510101	0		0
	Alte transferuri curente interne	0		0
a) 5.2.	Alte cheltuieli(59)	0		0
	Asociatii si fundatii ( 5911)	0		0
a) 5.3.	<b>Cheltuieli de capital</b>	0		0
a) 5.4.	<b>Active financiare</b>	160		160
	<b>TOTAL LOCUINTE, SERVICII SI DEZVOLTARE</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
		4095.5		4095.5
X.	<b>PROTECTIA MEDIULUI</b>			
a) 1.	Salubritate	0		0
a)1.1.	<b>Bunuri si servicii</b>	1627		1627
	Reparatii curente	1525		1525
		0		0
a)1.2.	<b>Cheltuieli de capital</b>	0		0
a) 2.	<b>Canalizare</b>	102		102
a)2.1.	<b>Cheltuieli de capital</b>			
a) 3.1.	Alte cheltuieli asociatii si fndatii (59)	1358		1358
	<b>TOTAL SALUBRIZARE si canalizare</b>	<b>100</b>		<b>100</b>
	<b>TOTAL PROTECTIA MEDIULUI</b>	<b>2985</b>		<b>2985</b>
		3085		3085
XI.	<b>TRANSPORT</b>	0		0
a) 1.	<b>DRUMURI SI PODURI</b>	0		0
a) 1.1.	<b>TITLUL I- BUNURI SI SERVICII</b>	0		0
	Reparatii curente	2230		2230
	Comisioane pentru imprumuturi interne	1880		1880
	Obiecte de inventar	0		0
	Alte cheltuieli	50		50
		300		300

a) 1.2.	<b>TITLUL II- Cheltuieli de capital :</b>	<b>3354</b>		<b>3354</b>
a) 1.3.	<b>Active financiare</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
a) 1.4.	Rambursare de credite imprumuturi interne	2175		2175
	<b>TOTAL TRANSPORT</b>	<b>7759</b>		<b>7759</b>
	<b>TOTAL CHELTUIELI BUGET 2017</b>	<b>35982.00</b>	<b>247.00</b>	<b>36229.00</b>

Vizat secretar  
SZINATOVICI DAN



Primar  
TOMA DOREL





Nr. 6884/17.07.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ...../3.....

## Proiect de hotărâre

din 17.07.2017

privind stabilirea, începând cu data de 01.07.2017 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere prevederile art. 11 și 38 din Legea-cadru nr. 153/28.06.2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice;

Analizând referatul nr.6883/17.07.2017 prin care se propune stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav, avizul Sindicatului "Primus 2007",

Văzând art. 36 alin. 1, alin. 2 lit. a), alin. 3 lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă coeficienții care stau la baza determinării salariilor de bază pentru funcțiile publice și funcțiile contractuale din aparatul de specialitate al primarului orașului Ghimbav, prevăzuți în Anexa 1.

**Art. 2.** Salariile de bază aferente gradației 0 pentru funcțiile prevăzute în Anexa 1 se determină prin înmulțirea coeficienților prevăzuți pentru fiecare funcție, cu salariul de bază minim brut pe țară, garantat în plată, în vigoare.

**Art. 3.** Ordonatorul de credite stabilește salariile lunare ale personalului din subordine, cu respectarea prevederilor prezentei hotărâri, în condițiile legii.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul Resurse Umane și serviciul financiar-contabilitate.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



**NOMENCLATORUL , IERARHIA ȘI COEFICIENȚII FUNCȚIILOR PUBLICE ȘI CONTRACTUALE**  
din aparatul de specialitate al primarului orașului Ghimbav

NR. CRT	FUNCȚIE	NIVELUL STUDIILOR	GRAD PROFESIONAL	SALARIU MINIM PE ECONOMIE	NOII COEFICIENȚI	GRADATIE	TOTAL
1	Primar	-	-	1450	5,50	0	7.975
2	Viceprimar	-	-	1450	4,50	0	6.525
3	Secretar	S	-	1450	4,50	0	6.525
4	Șef serviciu	S	-	1450	4,48	0	6.496
5	Arhitect șef	S	-	1450	4,48	0	6.496
6	Șef birou	S	-	1450	3,20	0	4.640
7	Auditor	S	superior	1450	2,80	0	4.060
8		S	principal	1450	2,49	0	3.611
9		S	asistent	1450	2,35	0	3.408
10	Inspector/consilier juridic	S	superior	1450	2,71	0	3.930
11		S	principal	1450	2,44	0	3.538
12		S	asistent	1450	2,18	0	3.161
13		S	debutant	1450	2,02	0	2.929
14	Politist local	S	superior	1450	2,71	0	3.930
15		S	principal	1450	2,44	0	3.538
16		S	asistent	1450	2,18	0	3.161
17	Referent	M	superior	1450	2,03	0	2.944
18	Politist local	M	superior	1450	2,03	0	2.944
19		M	principal	1450	1,96	0	2.842
20	Director	S	-	1450	2,86	0	4.147
21	Șef serviciu SVSU	S	-	1450	2,80	0	4.060
22	Consilier juridic	S	IA	1450	2,71	0	3.930
23	Specialist prevenire	M	-	1450	1,72	0	2.494
24	Șef formate muncitori	M	II	1450	2,24	0	3.248
25	Referent	M	I	1450	1,72	0	2.494



Nr. 6883/17.07.2017

**A P R O B A T**  
**PRIMAR**

Dorel TOMA



### REFERAT

**privind proiectul de hotărâre privind stabilirea, începând cu data de 01.07.2017 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav**

Începând cu data de **01.07.2017** a intrat în vigoare Legea nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice.

Potrivit art. 11 din Legea nr. 153/2017, (1) Pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale „Administrație“ din aparatul propriu al consiliilor județene, primării și consilii locale și din serviciile publice din subordinea acestora, salariile de bază **se stabilesc prin hotărâre a consiliului local**, a consiliului județean sau a Consiliului General al Municipiului București, după caz, în urma consultării organizației sindicale reprezentative la nivel de unitate sau, după caz, a reprezentanților salariaților.

(2) Nomenclatorul funcțiilor necesare desfășurării activităților specifice fiecărei instituții sau autorități a administrației publice locale, precum și ierarhia funcțiilor sunt prevăzute în anexa nr. VIII cap. I lit. A pct. III și cap. II lit. A pct. IV.

(3) Stabilirea salariilor lunare potrivit alin. (1) se realizează de către ordonatorul de credite, cu respectarea prevederilor art. 25.

(4) Nivelul veniturilor salariale se stabilește, în condițiile prevăzute la alin. (1) și (3), fără a depăși nivelul indemnizației lunare a funcției de viceprimar sau, după caz, a indemnizației lunare a vicepreședintelui consiliului județean, sau, după caz, a viceprimarului municipiului București, corespunzător nivelului de organizare: comună, oraș, municipiu, sectoarele municipiului București, primăria generală a municipiului București, exclusiv majorările prevăzute la art. 16 alin. (2), cu încadrarea în cheltuielile de personal aprobate în bugetele de venituri și cheltuieli.

- potrivit art. 25 alin. (1) Suma sporurilor, compensațiilor, adaosurilor, primelor, premiilor și indemnizațiilor, inclusiv cele pentru hrană și vacanță, acordate cumulativ pe total buget pentru fiecare ordonator de credite nu poate depăși 30% din suma salariilor de bază, a soldelor de funcție/salariilor de funcție, soldelor de grad/salariilor gradului profesional deținut, gradațiilor și a soldelor de comandă/salariilor de comandă, a indemnizațiilor de încadrare și a indemnizațiilor lunare, după caz.

- potrivit art. 28 alin. (2) Salariile de bază ale personalului încadrat în funcții specifice, care nu sunt prevăzute în prezenta lege, se stabilesc de ordonatorii principali de credite cu avizul Ministerului Muncii și Justiției Sociale, al Ministerului Finanțelor Publice și al Agenției Naționale a Funcționarilor Publici pentru funcționarii publici, prin asimilare cu funcțiile și salariile de bază prevăzute în anexele la prezenta lege și aplicabile categoriei de personal respective.

Conform art.38 alin (2) lit.c) „.. indemnizațiile lunare ale personalului care ocupă funcții de demnitate publică se stabilesc prin înmulțirea coeficienților din anexa nr. IX cu salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată;”

Salariul de bază pentru funcțiile de conducere, potrivit art. 19 din lege, acesta se stabilește de către conducătorul instituției publice, în raport cu responsabilitatea, complexitatea și impactul

deciziilor impuse de atribuțiile corespunzătoare activității desfășurate. În salariul de bază pentru funcțiile de conducere este inclusă gradația aferentă tranșei de vechime în muncă, la nivel maxim.



Salariul de bază pentru funcțiile de execuție sunt stabilite la gradația 0. Salariile de bază pentru gradațiile 1-5 se determină prin majorarea salariilor de bază pentru gradația 0, potrivit prevederilor art. 10 din lege.

Având în vedere prevederile art. 14 alin (4) din Legea nr. 155/2010 poliției locale, republicată și actualizată, "Încadrarea în clase și pe grade profesionale a funcției publice specifice de polițist local se face conform prevederilor referitoare la funcțiile publice generale din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare." și prevederile art. 34 din Legea nr. 155/2010 "Drepturile salariale ale personalului poliției locale se stabilesc potrivit prevederilor legale aplicabile personalului din aparatul de specialitate al primarului, respectiv al primarului general al municipiului București.", salariul de bază al funcționarilor publici care ocupă funcții publice specifice de polițist local se stabilește în baza coeficienților din Anexa 1 la proiectul de hotărâre.

Salariile de bază pentru funcțiile publice și funcțiile contractuale din aparatul de specialitate al primarului orașului Ghimbav se determină prin înmulțirea coeficienților prevăzuți în Anexa 1 la proiectul de hotărâre, cu salariul de bază minim brut pe țară, garantat în plată, în vigoare, acestea fiind calculate plecându-se de la salariile aflate în plată cu asigurarea unei marje de creșteri.

Având în vedere prevederile art. 11 alin (1) din Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, avizul sindicatului "Primus 2007" care a fost consultat la stabilirea salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav, vă înaintăm Anexa nr. 1 care conține propunerile privind:- Salariile de bază pentru funcții publice de conducere, - Salariile de bază pentru funcții publice generale de execuție, - Salariile de bază pentru funcții contractuale de conducere și Salarii de bază pentru funcții contractuale de execuție pe grade și trepte profesionale.

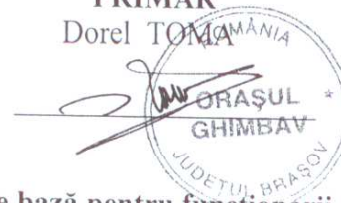
Întocmit :  
Szinatovici Dan-secretar al orașului  
Geogean Alina- șef serviciu financiar- contabilitate  
Plopu Magdalena- inspector comp. resurse umane

  
Există prevedere bugetare alocate  
plănușii în cadrul propunerii de  
ajustare din lista de  
17.07.2014  




A P R O B A T  
P R I M A R

Dorel TOMA



REFERAT

**privind stabilirea, începând cu data de 01.07.2017 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale "Administrație" din primării și consilii locale și din serviciile publice subordonate acestora**

Începând cu data de 01.07.2017 a intrat în vigoare Legea nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice.

- potrivit art. 11 din lege,

(1) Pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul familiei ocupaționale „Administrație“ din aparatul propriu al consiliilor județene, primării și consilii locale și din serviciile publice din subordinea acestora, salariile de bază **se stabilesc prin hotărâre a consiliului local**, a consiliului județean sau a Consiliului General al Municipiului București, după caz, **în urma consultării organizației sindicale reprezentative la nivel de unitate sau, după caz, a reprezentanților salariaților.**

(2) Nomenclatorul funcțiilor necesare desfășurării activităților specifice fiecărei instituții sau autorități a administrației publice locale, precum și ierarhia funcțiilor sunt prevăzute în anexa nr. VIII cap. I lit. A pct. III și cap. II lit. A pct. IV.

(3) Stabilirea salariilor lunare potrivit alin. (1) se realizează de către ordonatorul de credite, cu respectarea prevederilor art. 25.

(4) Nivelul veniturilor salariale se stabilește, în condițiile prevăzute la alin. (1) și (3), fără a depăși nivelul indemnizației lunare a funcției de viceprimar sau, după caz, a indemnizației lunare a vicepreședintelui consiliului județean, sau, după caz, a viceprimarului municipiului București, corespunzător nivelului de organizare: comună, oraș, municipiu, sectoarele municipiului București, primăria generală a municipiului București, exclusiv majorările prevăzute la art. 16 alin. (2), cu încadrarea în cheltuielile de personal aprobate în bugetele de venituri și cheltuieli.

(5) Angajarea, promovarea, avansarea în gradăție a personalului prevăzut la alin. (1) se fac cu respectarea prevederilor prezentei legi, precum și a celorlalte reglementări specifice funcționarilor publici și personalului contractual.

- potrivit art. 25 alin. (1) Suma sporurilor, compensațiilor, adaosurilor, primelor, premiilor și indemnizațiilor, inclusiv cele pentru hrană și vacanță, acordate cumulativ pe total buget pentru fiecare ordonator de credite nu poate depăși 30% din suma salariilor de bază, a soldelor de funcție/salariilor de funcție, soldelor de grad/salariilor gradului profesional deținut, gradațiilor și a soldelor de comandă/salariilor de comandă, a indemnizațiilor de încadrare și a indemnizațiilor lunare, după caz.

- potrivit art. 28 alin. (2) Salariile de bază ale personalului încadrat în funcții specifice, care nu sunt prevăzute în prezenta lege, se stabilesc de ordonatorii principali de credite cu avizul Ministerului Muncii și Justiției Sociale, al Ministerului Finanțelor Publice și al Agenției Naționale a Funcționarilor Publici pentru funcționarii publici, prin asimilare cu funcțiile și salariile de bază prevăzute în anexele la prezenta lege și aplicabile categoriei de personal respective.

Conform art. 36 alin. (1) la data intrării în vigoare a prezentei legi, respectiv la data de 01.07.2017, reîncadrarea personalului salarizat potrivit prezentei legi se face pe noile funcții,



grade/trepte profesionale, gradație corespunzătoare vechimii în muncă și vechime în specialitate/vechime în învățământ avute, cu stabilirea salariilor de bază, soldelor de funcție/salariilor de funcție, indemnizațiilor de încadrare și indemnizațiilor lunare potrivit art. 38.

- potrivit art. 38 - Aplicarea legii

(1) Prevederile prezentei legi se aplică etapizat, începând cu data de 1 iulie 2017.

(2) Începând cu data de 1 iulie 2017:

a) se mențin în plată la nivelul acordat pentru luna iunie 2017, până la 31 decembrie 2017, cuantumul brut al salariilor de bază, soldelor de funcție/salariilor de funcție și indemnizațiilor de încadrare, precum și cuantumul sporurilor, indemnizațiilor, compensațiilor, primelor și al celorlalte elemente ale sistemului de salarizare care fac parte, potrivit legii, din salariul brut lunar, indemnizația brută de încadrare, solda lunară de care beneficiază personalul plătit din fonduri publice, în măsura în care personalul ocupă aceeași funcție și își desfășoară activitatea în aceleași condiții;

b) prin excepție de la lit. a), salariile lunare ale personalului prevăzut la art. 11 se stabilesc în conformitate cu prevederile acestui articol;

c) prin excepție de la prevederile lit. a), indemnizațiile lunare ale personalului care ocupă funcții de demnitate publică se stabilesc prin înmulțirea coeficienților din anexa nr. IX cu salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată;

d) până la data de 31 decembrie 2017 se acordă drepturile de hrană și tichetele de masă de care beneficiază, la data intrării în vigoare a prezentei legi, unele categorii de personal bugetar, în măsura în care își desfășoară activitatea în aceleași condiții.

A) Salariul de bază individual al administratorului public se stabilește de către primar, președintele consiliului județean sau primarul general al municipiului București, în condițiile legii, în funcție de tipul unității administrativ-teritoriale și de atribuțiile stabilite în fișa postului, între limite, astfel: limita minimă este nivelul salariului de bază al secretarului unității administrativ-teritoriale, iar limita maximă este indemnizația viceprimarului, a vicepreședintelui consiliului județean sau a viceprimarului municipiului București, după caz.

B) Salariul de bază pentru funcțiile de conducere, potrivit art. 19 din lege, acesta se stabilește de către conducătorul instituției publice, în raport cu responsabilitatea, complexitatea și impactul deciziilor impuse de atribuțiile corespunzătoare activității desfășurate. În salariul de bază pentru funcțiile de conducere este inclusă gradația aferentă tranșei de vechime în muncă, la nivel maxim.

C) Salariul de bază pentru funcțiile de execuție sunt stabilite la gradația 0. Salariile de bază pentru gradațiile 1-5 se determină prin majorarea salariilor de bază pentru gradația 0, potrivit prevederilor art. 10 din lege.

Față de cele mai sus menționate, în conformitate cu prevederile art. 11 alin. (3) din lege, potrivit căroră **“stabilirea salariilor lunare potrivit alin. (1) se realizează de către ordonatorul de credite, cu respectarea prevederilor art. 25”** atașat vă înaintăm anexa nr. 1 care conține propunerile privind:- Salariile de bază pentru funcții publice de conducere, - Salariile de bază pentru funcții publice generale de execuție, - Salariile de bază pentru funcții contractuale de conducere și Salarii de bază pentru funcții contractuale de execuție pe grade și trepte profesionale.

Întocmit :

Szinatovici Dan-secretar al orașului  
Geogean Alina- șef serviciu  
Plopu Magdalena- inspector



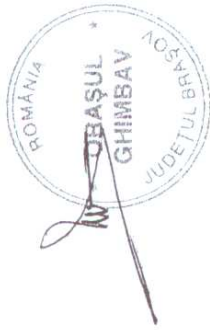
VIZAT,  
SINDICAT





**NOMENCLATORUL , IERARHIA ŞI COEFICIENŢII FUNCŢIILOR PUBLICE ŞI CONTRACTUALE**  
din aparatul de specialitate al primarului oraşului Ghimbav

Aprobat  
PRIMAR



PROPUŞI

NR. CRT	FUNCŢIE	NIVELUL STUDIILOR	GRAD PROFESIONAL	SALARIUL MINIM PE ECONOMIE	NOII COEFICIENŢI	GRADATIE	TOTAL
1	Primar	-	-	1450	5,50	0	7.975
2	Viceprimar	-	-	1450	4,50	0	6.525
3	Secretar	S	-	1450	4,50	0	6.525
4	Sef serviciu	S	-	1450	4,48	0	6.496
5	Arhitect sef	S	-	1450	4,48	0	6.496
6	Sef birou	S	-	1450	3,20	0	4.640
7	Auditor	S	superior	1450	2,80	0	4.060
8		S	principal	1450	2,49	0	3.611
9		S	asistent	1450	2,35	0	3.408
10	Inspector/consilier juridic	S	superior	1450	2,71	0	3.930
11		S	principal	1450	2,44	0	3.538
12		S	asistent	1450	2,18	0	3.161
13		S	debutant	1450	2,02	0	2.929
14	Politist local	S	superior	1450	2,71	0	3.930
15		S	principal	1450	2,44	0	3.538
16		S	asistent	1450	2,18	0	3.161
17	Referent	M	superior	1450	2,03	0	2.944
18	Politist local	M	superior	1450	1,96	0	2.842
19		M	principal	1450	2,86	0	4.147
20	Director	M	principal	1450	2,80	0	4.060
21	Sef serviciu SVSU	S	-	1450	2,71	0	3.930
22	Consilier juridic	S	-	1450	1,72	0	2.494
23	Specialist prevenire	M	IA	1450	2,24	0	3.248
24	Sef formatie muncitori	M	-	1450	1,72	0	2.494
25	Referent	M	II	1450	1,72	0	2.494
26	Bibliotecar	M	I	1450	1,75	0	2.538
27	Administrator	M	IA	1450	1,72	0	2.494
28	Magaziner	M,G	I	1450	1,72	0	2.494
			-	1450	1,72	0	2.494

Aprobat  
PRIMAR

29	Guard		M,G	-	1450	1,40	0	2.030
30	Paznic		M,G	-	1450	1,40	0	2.030
31	Ingrijitor		M,G	-	1450	1,40	0	2.030
32	Sofer		M,G	I	1450	1,72	0	2.494
33	Muncitor calificat		M,G	I	1450	1,72	0	2.494
34	Muncitor necalificat		M,G	I	1450	1,40	0	2.030

Intocmit:

Secretar, Szinatovici Dan  
Contabil Sef - Geogean Alina  
Inspector- Plopu Magdalena

SINDICAT PRIMUS 2007



Nr. 7113 / 21.07.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... / .....

## Proiect de hotărâre

din 06.07.2017

privind aprobare Documentație cadastrală de comasare terenuri - situate în Orașul Ghimbav, între străzile Prunului, Salciei și Alunului – Livadă 2, înscrise în CF nr. 101828/Ghimbav, cu nr. top 859/26/2, CF nr. 101825/Ghimbav, cu nr. top 859/25/1, CF nr. 101826/Ghimbav, cu nr. top 859/25/2 și CF nr. 101827/Ghimbav, cu nr. top 859/25/3

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând Documentația cadastrală de comasare terenuri - situate în Orașul Ghimbav, între străzile Prunului, Salciei și Alunului – Livadă 2, înscrise în CF nr. 101828/Ghimbav, cu nr. top 859/26/2, CF nr. 101825/Ghimbav, cu nr. top 859/25/1, CF nr. 101826/Ghimbav, cu nr. top 859/25/2 și CF nr. 101827/Ghimbav, cu nr. top 859/25/3 – proiect nr. 2/03.04.2017, întocmită de P.F. ing. Adrian Bolocan, beneficiar Orașul Ghimbav și Albert Ștefan, prevederile art. 36 alin. 1, alin. 2, lit. c) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, referatul întocmit în cauză,  
În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### Hotărâște

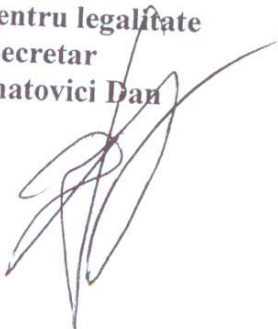
**Art. 1.** Se comasează imobilele terenuri situate în Orașul Ghimbav, între străzile Prunului, Salciei și Alunului – Livadă 2, înscrise în CF nr. 101828/Ghimbav, cu nr. top 859/26/2, CF nr. 101825/Ghimbav, cu nr. top 859/25/1, CF nr. 101826/Ghimbav, cu nr. top 859/25/2 și CF nr. 101827/Ghimbav, cu nr. top 859/25/3 – proiect nr. 2/03.04.2017, întocmită de P.F. ing. Adrian Bolocan, beneficiar Orașul Ghimbav și Albert Ștefan, anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru OCPI Brașov – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul Orașului Ghimbav.

**Anexa 1:** Documentație cadastrală de comasare terenuri – proiect nr. 2/03.04.2017.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



FP 07 – 01



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brasov**  
Adresa: Localitate: Brasov, Str. Zizinului Nr.46A, telefon 0268470732,  
0268471808, fax 0268473101

Nr.	74771
Ziua	26
Luna	06
Anul	2017

## REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei PRIMARIA GHIMBAV  
Domiciliul Loc. Ghimbav, Str Lungă, Nr. 69, Jud. Brasov

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **74771** din data **26-06-2017**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **101825** situat în Loc. Ghimbav, Jud. Brasov, UAT Ghimbav având suprafața măsurată mp;
- 2) **101826** situat în Loc. Ghimbav, Jud. Brasov, UAT Ghimbav având suprafața măsurată mp;
- 3) **101827** situat în Loc. Ghimbav, Jud. Brasov, UAT Ghimbav având suprafața măsurată mp;
- 4) **101828** situat în Jud. Brasov, UAT Ghimbav având suprafața măsurată mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 104828, situat în Loc. Ghimbav, Jud. Brasov, UAT Ghimbav având suprafața măsurată 6666 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BRASOV la data: 28-06-2017.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector  
**CORNELIA LECA**







ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
Primăria Orașului Ghimbav  
Nr.3942/26.04.2017

CERTIFICAT DE URBANISM  
Nr. 110 din 02.05.2017

În scopul COMASARE TERENURI

Ca urmare a cererii adresate de PRIMĂRIA GHIMBAV, CIF 4801362., cu sediul în județul Brașov, oraș Ghimbav cod p. str. Lungă nr.69, e-mail primariagh@artelecom.net, înregistrată la nr. 3942/26.04.2017 pentru imobilul-teren și / sau construcții – situat în județul Brașov, oraș Ghimbav, cod poștal 507075, zona Livadă, sau, id Plan de Situație, în temeiul reglementărilor Documentației de Urbanism nr.36060/2000 și 15/2010 fazele PUG/PUZ/PUD, Hotărârile Consiliului Județean/Local nr.12/29.02.2000, respectiv 45/31.05.2011 și a documentației cadastrale de nr.2/03.04.2017 întocmită de ing. Bolocan Adrian, certificat de autorizare seria RO-B-F nr. 1056, categoria A. În baza prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ul

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

- Nr. Carte Funciară 101828 top 859/26/2, CF 101825 top 859/25/1, CF 101826 top 859/25/2, CF 101826 top 859/25/2, CF 859/25/3 UAT Ghimbav
- Teren situat pe teritoriul administrativ al orașului Ghimbav intravilan conform PUG
- Drept de proprietate asupra terenului / imobilului : Primăria Ghimbav ( CF 101828 ), Albert Ștefan ( CF 101825, 101826 și 101826 )
- Înscrieri privitoare la sarcini : nu sunt
- suprafața terenului pentru care se solicită certificatul de urbanism este de 6666 mp

2. REGIMUL ECONOMIC

- Folosința actuală a terenului : teren arabil
- Destinația terenului stabilită prin documentația de urbanism – zonă de locuințe și funcțiuni complementare

3. REGIMUL TEHNIC:

- Procentul de ocupare a terenului (POT) existent 0, propus maxim : -
- Coeficientul de utilizare a terenului (CUT) existent 0, propus maxim : -

SITUAȚIA ÎNȚĂLĂ:

- Top 859/26/2. –suprafață 3333 mp - teren arabil intravilan
- Top 859/25/1 – suprafață 1000 mp – teren arabil intravilan
- Top 859/25/2 – suprafață 1000 mp – teren arabil intravilan
- Top 859/25/3 – suprafață 1333 mp – teren arabil intravilan

SITUAȚIA DUPA COMASARE

- LOT 1 - suprafață 6666 mp – teren arabil intravilan

Prezentul Certificat de Urbanism are valabilitate 12 luni de la data emiterii.  
Fără taxă

Prezentul Certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct / prin poștă la data de .....2017



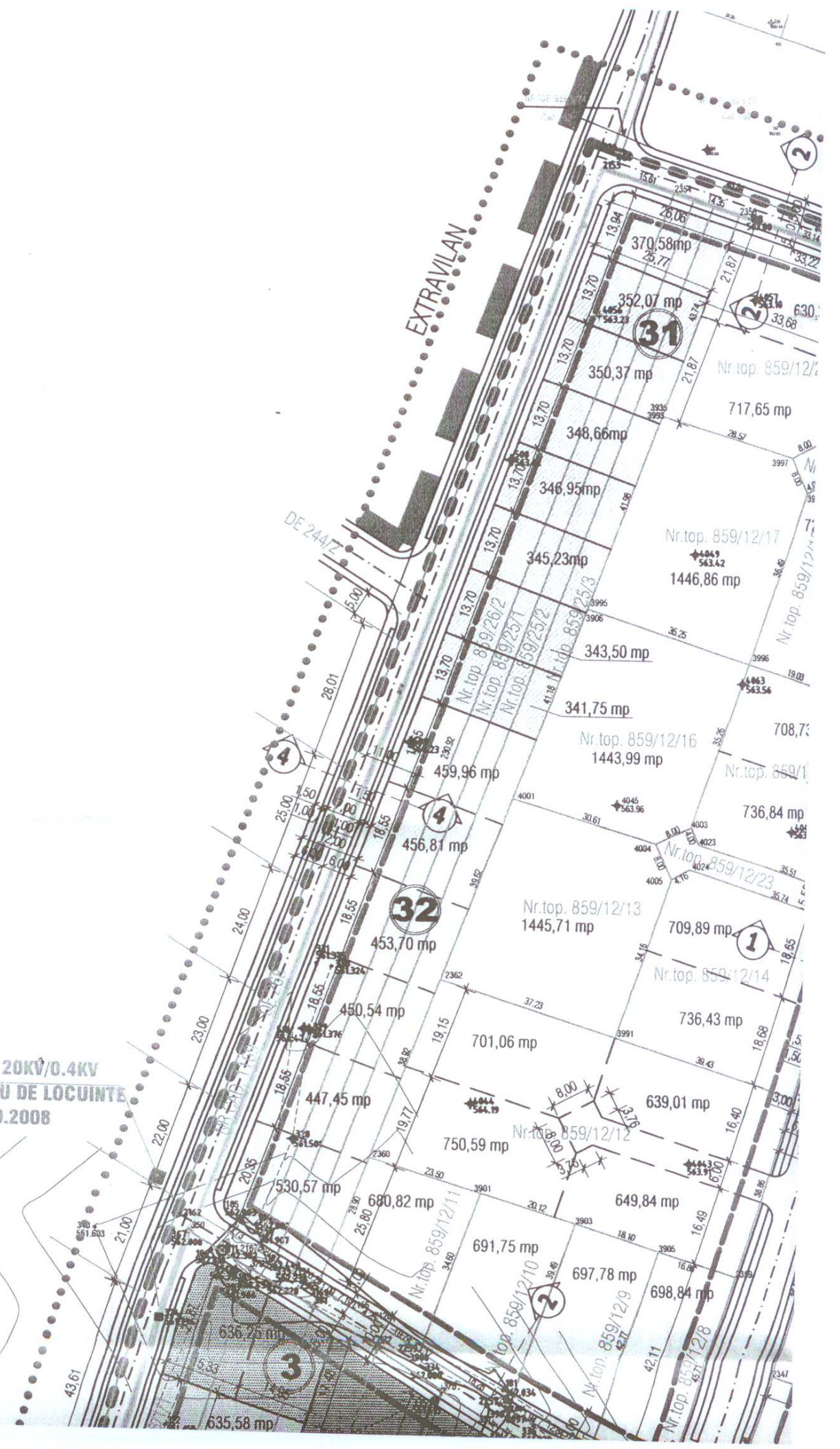
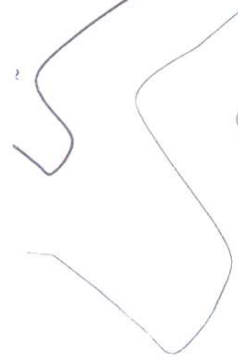
SECRETAR  
SZINATOVICI DAN

ARHITECT ȘEF

EXTRAVILAN

DE 244/2

TRANSFORMARE PT 20KV/0.4KV  
PUZ - ANSAMBLU DE LOCUINTE  
HCL 218/06.10.2008







**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**  
**SERVICIUL AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM**  
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 7059/20.07.2017

**RAPORT DE SPECIALITATE**

*privind comasarea de terenuri – situate în orașul Ghimbav,  
între străzile Prunului, Salciei și Alunului – Livada 3,  
înscrise cu nr. CF 101828/Ghimbav și nr.top 859/26/2, CF 101825/Ghimbav și nr.top 859/25/1,  
CF 101826/Ghimbav și nr.top 859/25/2 și CF 101827/Ghimbav și nr.top 859/25/3.*

În conformitate cu cererea Primăriei Orașului Ghimbav cu nr. 3942/26.04.2017, în urma căreia s-a eliberat Certificatul de Urbanism cu nr. 110/02.05.2017 pentru "Comasare terenuri", se propune aprobarea alipirii terenurilor înscrise în CF cu următoarele numere:

- CF 101828/Ghimbav și nr.top 859/26/2 – suprafața de 3333 mp – teren arabil intravilan – proprietar Orașul Ghimbav;
- CF 101825/Ghimbav și nr.top 859/25/1 – suprafața de 1000 mp – teren arabil intravilan – proprietar Albert Ștefan;
- CF 101826/Ghimbav și nr.top 859/25/2 – suprafața de 1000 mp – teren arabil intravilan – proprietar Albert Ștefan;
- CF 101827/Ghimbav și nr.top 859/25/3 – suprafața de 1333 mp – teren arabil intravilan – proprietar Albert Ștefan;

Suprafața terenului rezultat după comasare va fi de 6666 mp – teren arabil intravilan – având ca proprietari de drept comun Orașul Ghimbav și Albert Ștefan.

Scopul final al comasării terenurilor este lotizarea și dezmembrarea ulterioară conform planșei "Lotizare" din PUZ Livada 3, anexată prezentului raport de specialitate.

Reglementările urbanistice ale ZLI (Zona locuințe și funcțiuni complementare) din PUZ Livada 3, din care fac parte loturile comasate, sunt următoarele:

**POT<sub>max</sub> = 35%; CUT<sub>max</sub> = 1,05; Zonă verde amenajată – 25%;**  
**Regim maxim de înălțime P+2E+M;**  
**Retrageri ale construcțiilor față de axul străzii – 11m.**

Documente anexate:

- Copii ale extraselor CF cu nr. de cerere 94078/04.11.2010, 26058/10.03.2017, 26057/10.03.2017, 26055/10.03.2017;
- Copie Certificat Urbanism nr. 110/02.05.2017 eliberat pentru obiectivul "Comasare terenuri";
- Copia Adeverinței cu nr.3943/26.04.2017 eliberată de Primăria Orașului Ghimbav pentru confirmarea includerii în intravilanul localității a celor 4 terenuri supuse comasării;
- Copie documentație cadastrală pentru comasare terenuri cu nr. proiect 2/03.04.2017, întocmit PFA Cat. A - ing.dipl. Adrian Bolocan;
- Copie planșă "Lotizare" din documentația PUZ Livada 3 aprobată prin HCL nr. 45/31.05.2011.

**ARHITECT-ȘEF**

**PETRE-SPIRU ADRIAN**

Nr. 7114 / 21.07.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....

## Proiect de hotărâre

din 12.07.2017

### privind trecerea unui imobil în proprietatea publică a Orașului Ghimbav

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere Declarația de renunțare, autenticată la Birou Individual Notarial Crăciun Nicușor sub nr. 2347/11.07.2017, la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil, în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 36, alin. 1, alin. 9, art. 115, alin. 1, lit. b), art. 121, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 553, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 211 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

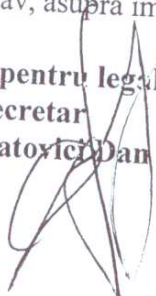
### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se ia act de Declarația de renunțare, autenticată la Birou Individual Notarial Crăciun Nicușor sub nr. 2347/11.07.2017, a dlui Grapă Gabriel, a dnei Grapă Loredana Elena, a dlui Rotaru Dorin și a dnei Rotaru Valentina Claudia, în calitate de proprietari, la dreptul de proprietate, în condițiile art. 562, alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Orașului Ghimbav, în vederea deschiderii unui drum public, asupra imobilului situat în intravilanul Orașului Ghimbav, lotul nr. 2 cu nr. cad nou 104825, teren având categoria de folosință arabil în suprafață de 78 mp.


**Art. 2.** Se aprobă trecerea în proprietatea publică a Orașului Ghimbav a imobilului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul Orașului Ghimbav, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate al Orașului Ghimbav, asupra imobilului precizat la art. 1 și 2 din prezenta hotărâre.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovic Dan



Inițiator  
Primar  
Toma Dorel





# DUPLICAT

## DECLARAȚIE

Subsemnații **GRAPĂ GABRIEL**, având CNP \_\_\_\_\_ și soția **GRAPĂ LOREDANA-ELENA**, având CNP \_\_\_\_\_, ambii domiciliați în comuna Sânpetru, sat Sânpetru, str. Drumul cu Plopi nr. 180, jud. Brașov și **ROTARU DORIN**, având CNP \_\_\_\_\_ și soția **ROTARU VALENTINA-CLAUDIA**, având CNP \_\_\_\_\_, ambii domiciliați în municipiul Brașov, str. G-ral Mociulschi nr. 36, bl. C7, sc. B, ap. 1, jud. Brașov, declarăm prin prezenta, în condițiile art.562 alin.2 din Codul civil, că **renunțăm la dreptul de proprietate** asupra imobilului situat în intravilanul orașului Ghimbav, județul Brașov, **lotul nr.2 cu nr. cad. nou 104825**, teren având categoria de folosință arabil în suprafață de 78 mp (provenit din dezlipirea imobilului situat în intravilanul orașului Ghimbav, județul Brașov, înscris în **CF nr.102719** a localității **Ghimbav**, nr. Cf vechi 3844, nr. cadastral vechi 759, nr. topografic: 859/5/21, identificat la **A1 cu nr. cad. 102719**, teren arabil în suprafață de 755 mp, suprafața din Cf de hârtie este de 755,30 mp, conform actului de dezlipire autentificat sub nr. 2346/11.07.2017 la BIN Crăciun Nicușor cu sediul în orașul Râșnov, județul Brașov), dobândit de noi cu titlu de drept cumpărare ca bun comun în baza contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 80/20.01.2017 emis de BNP Moise Sînziana Maria, cu încheierea nr. 5847/25.01.2017, conform celor de sub B2.1, B2.2, B3.1, B3.2.-----

Declarăm că imobilul descris mai sus nu este grevat de sarcini sau procese.-----

Avem cunoștință de prevederile art.562 alin.2 Cod civil coroborate cu art.889 alin.1 Cod civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea prezentei declarații în Cartea Funciara.-----

Ne obligăm să aducem prezenta declarație, la cunoștința unității administrativ teritoriale orașul Ghimbav, jud. Brașov, pe a cărei rază teritorială se află imobilul descris mai sus.-----

Declarăm că anterior semnării prezentului act, am citit personal cuprinsul acestuia, care corespunde fidel voinței noastre și stăruim la autentificarea lui, întrucât exprimă întrutotul voința noastră.-----

Tehnoredactat la biroul individual notarial Crăciun Nicușor, cu sediul în localitatea Râșnov, Piața Unirii, nr. 4, jud. Brașov, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și cinci duplicate din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial, un exemplar pentru cartea funciară și trei exemplare au fost eliberate părților.-----

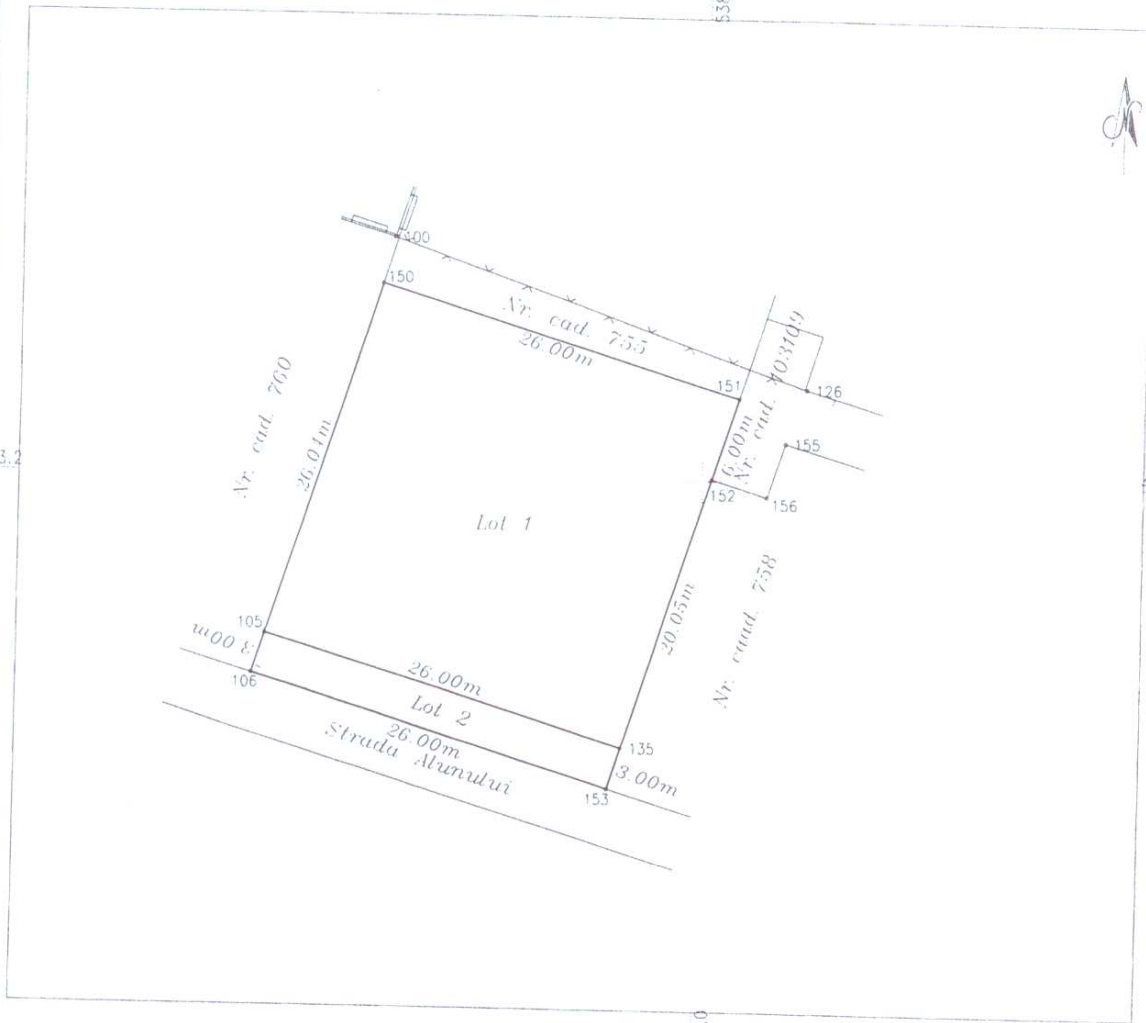
Declaranți,

s.s.GRAPĂ GABRIEL  
s.s.GRAPĂ LOREDANA-ELENA  
s.s.ROTARU DORIN  
s.s.ROTARU VALENTINA-CLAUDIA

*Alu nulu*

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
cu propunerea de dezlipire  
Scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata	Adresa imobil:
102719	755 mp	Ghimbau
Nr. Carte Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala(U.A.T.)
102719		Ghimbau



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. top.	Supr. (mp)	Cat. de folos.	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Supr. (mp)	Cat. de folos.	Descrierea imobilului
102719	755	A	Teren arabil	104824	677	A	Teren arabil
Total	755			104825	78	A	Teren arabil-destinatie drum
					755		

Executant:  
P.F.A. Ariciu Dan Constantin  
Confirm executarea masuratorilor la teren  
corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale  
si corespondenta acestora cu realitatea terenului

**CERTIFICAT DE AUTORIZARE**  
Seria RO-BV-F  
Nr. 0117/03.06.2017  
**ARICIU DAN CONSTANTIN**

Semnatura si stampila:  
Data: 04.05.2017

Inspector:  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata  
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila:  
Funcia Data:  
Stampila B.C.P.I. 70840/26.IUN.2017





JUDEȚUL BRAȘOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV  
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 7010/19/07.2017

Vizat secretar  
SZINATOVICI DAN

### REFERAT

**Privind acceptarea trecerea unui imobil în proprietatea public a Orașului Ghimbav**

Având în vedere Declarație de renunțare făcută de către dl. GRAPĂ GABRIEL, d-na GRAPĂ LOREDANA ELENA, dl. ROTARU DORIN și d-na ROTARU VALENTINA CLAUDIA autentificată la **Biroul Individual Notarial Crăciun Nicușor** sub nr. 2347/11.07.2017 prin care aceștia cedează suprafața de 78 mp din terenul arabil pe care îl dețin în proprietate, situat în or. Ghimbav, jud. Brasov, înscris în C.F. nr. 104825/Ghimbav, nr. cad. 104825, precum și necesitatea donării acestor terenuri în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav – respectiv **str. Alunului** - propunem aprobarea prezentului Proiect de Hotărâre, și emiterea unei H.C.L. în acest sens.

Întocmit,  
Insp. Stoian Simona

Nr. 715 / 21.07.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 1 .....

## Proiect de hotărâre

din 06.07.2017

privind acordarea unui drept de suprafață în favoarea S.C. Rap Invest SRL asupra terenului înscris în CF nr. 103573/Ghimbav și asupra terenului înscris în CF nr. 104352/Ghimbav, terenuri situate în localitatea Ghimbav, zona Transilana

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere cererea S.C. Rap Invest SRL prin care aceasta solicită un drept de suprafață asupra terenului proprietatea Orașului Ghimbav în vederea realizării infrastructurii de alimentare cu apă,

Văzând prevederile art. 10, art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. c) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE

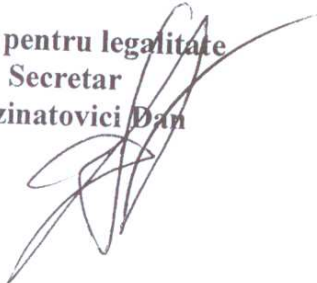
**Art. 1.** Se acordă un drept de suprafață în favoarea S.C. Rap Invest SRL asupra terenului înscris în CF nr. 103573/Ghimbav și asupra terenului înscris în CF nr. 104352/Ghimbav, terenuri proprietatea Orașului Ghimbav, situate în localitatea Ghimbav, zona Transilana, în vederea realizării infrastructurii de alimentare cu apă.

**Art. 2.** Dreptul de suprafață menționat la art. 1 se acordă pe durata existenței rețelei de alimentare cu apă.

**Art. 3.** Superficiarul va realiza lucrările de extindere a rețelei de alimentare cu apă cu acordul proprietarului ținând cont și de lucrările edilitare din zonă.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



FP 07 - 01



PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

INTRARE  
TESIRE Nr. 6184

Ziua 30 Luna 06 Anul 2014

*scrisoarea  
conținând  
datele de la  
președintele  
consiliului local  
a fost refuzată*

Catre,  
Consiliul Local al Orasului Ghimbav

Prin prezenta SC Rap Invest SRL solicita acordul Consiliului Local al Orasului Ghimbav pentru instituirea dreptului de superficie pe domeniul public ca urmare a necesitatii realizarii infrastructurii de alimentare cu apa (tevi ingropate) a obiectivului ce se va edifica pe terenul detinut in locatiune (conform contractului incheiat cu Orasul Ghimbav in data de 24.04.2017) situat pe str. Henri Coanda, nr.2, CF 104351 de la gospodaria de apa a grupului Raptronic aflat in vecinatate pe str. Mircea Zorileanu, nr.1, CF 100533.

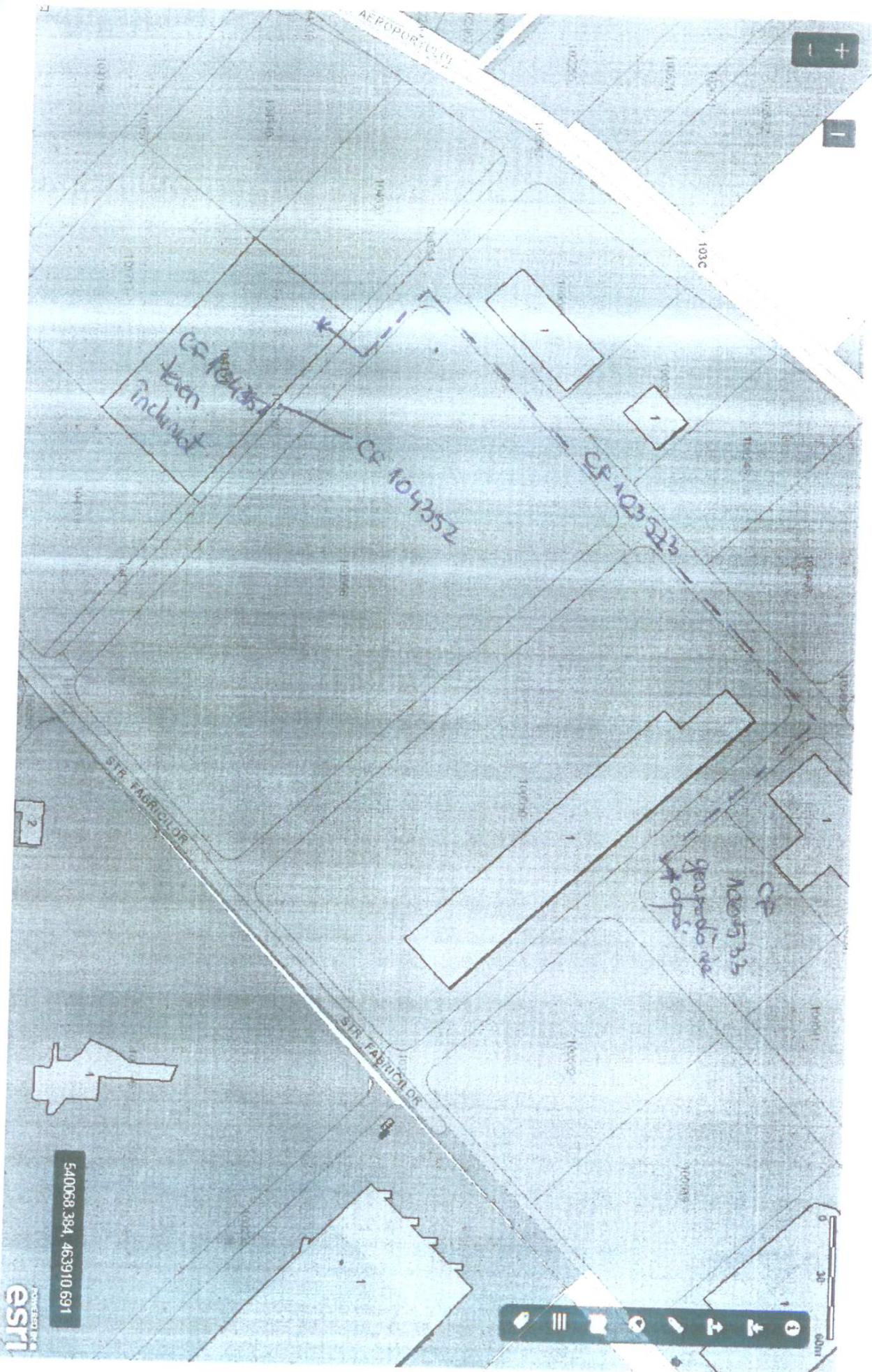
Mentionam ca aceasta lucrare este necesara pentru a realiza alimentarea cu apa a instalatiilor de stingere a incendiilor (hidranti si sprinklere) care trebuiesc edificate conform legislatiei in vigoare la obiectivul "Spatiu de depozitare si birouri" ce se va edifica pe acest teren si care datorita restrictiilor impuse de magistrala de gaz aflata in vecinatate (o buna suprafata din teren intra in zona de siguranta a magistralei) nu permite construirea de rezervoare proprii pe teren ci doar alimentarea cu apa de la gospodaria grupului Raptronic mentionata.

Traseul (atasament) pe care se vor ingropa conductele de alimentare urmeaza traseul situat pe domeniul public aferent urmatoarelor parcele (identificate prin CF-urile urmatoare):

- 100533- gospodaria de apa Raptronic
- 103573 – drum public – proprietar Orasul Ghimbav
- 104352 – parcela de utilitati vecina cu terenul pe care se face investitia – proprietar Orasul Ghimbav
- 104351-parcele pe care se construiesc investitia – proprietar Oras Ghimbav , chiras







540068.384, 463910.691

esri





**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**  
SERVICIUL AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM  
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 7084/21.07.2017

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

*privind necesitatea instituirii prin HCL a dreptului de suprafață, uz și servitute de trecere subterană cu titlu gratuit, pe toată durata de viață a instalațiilor de alimentare cu apă din gospodăria SC RAP Tronic SRL pentru uzul menajer, hidranți și instalație de sprinklere pentru hală de depozitare și birouri a SC RAP Invest SRL*

În urma solicitării SC RAP Invest SRL, înregistrată la Primăria Orașului Ghimbav cu nr. 6184/30.06.2017, se propune instituirea prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Ghimbav a dreptului de suprafață, uz și servitute de trecere subterană pe domeniul public, cu titlu gratuit, pe toată durata de viață a instalațiilor de alimentare cu apă, în favoarea S.C. RAP Invest SRL, pe terenul aparținând domeniului public. Traseul instalației va fi situat între amplasamentul SC RAPTronic SRL din str. Henri Coandă, nr.2, (CF 104351) și amplasamentul SC RAP Invest SRL din str. Mică, nr.8 (CF 100533).

Terenul cu destinația "drum public" (CF 103573), pe care se vor executa lucrările de instalații, precum și parcela cu utilități (CF 104352) situată în vecinătate, aparțin Orașului Ghimbav.

Menționez că această Hotărâre a Consiliului Local Ghimbav va fi menționată și în Certificatul de Urbanism și este necesară **conform art. 693, 694, 695 din Codul Civil referitoare la Dreptul de Suprafață**, pentru reglementarea dreptului de folosință asupra terenului afectat de lucrările subterane.

Copia solicitării SC RAP Invest SRL, înregistrată la Primăria Orașului Ghimbav cu nr. 6184/30.06.2017, va fi anexată prezentului raport de specialitate.

**ARHITECT-ȘEF**

**PETRE-SPIRU ADRIAN**

Nr. 7091 / 21.07.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....1.....

**Proiect de hotărâre**  
din 12.07.2017  
**aprobarea contului de execuție aferent trimestrului II al anului 2017**

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere prevederile art. 49, alin 12 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 36, alin.1, alin. 2, lit. b), alin. 4, lit. a) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 227/10.09.2015 privind Codul fiscal, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. unic** Se aprobă contul de execuție al bugetului local al Orașului Ghimbav aferent trimestrului II al anului 2017, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



FP 07 - 01



Nr. 1742 / 24.02.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....1.....

**Proiect de hotărâre**  
din 23.02.2017  
**privind aprobarea Studiului de fezabilitate**  
**„Realizarea unui sistem de colectare a deșeurilor,**  
**inclusiv subteran, la nivelul Orașului Ghimbav”**

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând Studiul de fezabilitate „Realizarea unui sistem de colectare a deșeurilor, inclusiv subteran, la nivelul Orașului Ghimbav”, întocmit de S.C. Cosima SRL Brașov Ecologia Soluzione Ambiente SPA Italia,

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. b), c) și d), alin. 4, lit. d) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, art. 41, art. 42, art. 44, alin. 1, art. 45 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, H.G.R. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico – economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico – economică aferentă proiectului „Realizarea unui sistem de colectare a deșeurilor, inclusiv subteran, la nivelul Orașului Ghimbav”, întocmită de S.C. Cosima SRL Brașov Ecologia Soluzione Ambiente SPA Italia.

**Art. 2.** Se aprobă indicatorii tehnico – economici prevăzuți în documentația tehnico – economică aferentă proiectului „Realizarea unui sistem de colectare a deșeurilor, inclusiv subteran, la nivelul Orașului Ghimbav” – soluția 2.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



FP 07 – 01

*[Handwritten signature]*  
M. Căstănel  
An Antonieșan

PRIMĂRIA ORĂȘULUI GHIMBAR	
INTRARE	NI 4833
IESIRE	
ZAR 24	05 ANUL 2017

În atenția  
Domnului Primar Toma Dorel  
și a Consiliului Local Ghimbar,

Subsemnata, Ciripan Ruxandra - Elena,  
beneficiară a dreptului de folosință gratuită asupra terenului  
situat în Ghimbar înscris în cartea funciară nr. 3580/  
Ghimbar, nr. top 2087/6/135, nr. cadastral 1322, cu  
suprafața de 300 mp, vă rog să-mi aprobați cererea privind  
autorizația de construcție împreună cu avizele necesare construirii  
unei locuințe proprietate personală.

Menționez că acest teren mi-a fost atribuit în baza  
Legii nr. 15/2003 după ce am fost evacuată împreună cu familiile  
dintr-un imobil retrocedat.

În să menționez că în ultimii 10 ani nu am dispus de  
mijloacele financiare necesare construirii unei locuințe.

În prezent, situația financiară îmi permite să încep  
demersurile necesare în vederea construirii locuinței proprietate perso-  
nală.

Întrucât, menționez că am efectuat operațiunea de  
intabulare a dreptului de folosință gratuită pe durata existenței  
construcției asupra terenului mai-sus menționat.

24.05.2017,  
Ghimbar

Vă mulțumesc,  
Ciripan Ruxandra - Elena