

No. 1 / 04.02.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
-Persoane fizice-

Subsemnatul/Subsemnata*1), VLAS NISIELEA, CNP
..... având adresa de comunicare în: localitatea
GHAMIBAY, str. nr., bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul BRASOV, codul poștal e-mail tel.
....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4 (ha), la
prețul de 3000 lei/m² (lei)*2) patruzeci de mii lei pe metru pătrat
Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

DATE PRIVIND IDENTIFICAREA TERENULUI

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | Cat.de folosință*3) (**) | Obs |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|-------------------|----------------------|--------------------------|-----|
| | Orașul / Județul (*) | Suprafața -ha- (*) | Număr cadastral (**) | Număr de C.F (**) | Număr tarla/lot (**) | | |
| Se completează de către vânzător | <u>GHAMIBAY BRASOV</u> | <u>0,4</u> | <u>105653</u> | <u>105653</u> | <u>24 177/6</u> | <u>ARABIL</u> | |
| Verificat primărie*4) | | | | | | | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Semnătura

VLAS NISIELEA

(numele și prenumele în clar)

L.S.

Data 04.02.2019

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evicențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

| | |
|--|-----------------------|
| Județul Brașov | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială Ghimbav | Nr. 01 din 04.02.2019 |

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de domnii **BODI ROZALIA, BODI TIBERIU VIOREL, BODI ANDREI** prin imputernicit **NIDELEA VLAD** în calitate de vânzătoare, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/ reședință/sediu |
|----------|---|---|
| | BODI ROZALIA | sat. Tigmandru, com. Nades, nr.258, jud. Mures |
| | BODI TIBERIU VIOREL | |
| | BODI ANDREI | |
| | | |
| | | |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|--------------------------------|
| Nume și prenume arendaș | S.A GHIMBĂȘANA |
| Adresă domiciliu/sediu | Str. Lungă nr. 57, Or. Ghimbav |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | BIRO LINA |
| | BOBINCA CLARA |
| | |
| | |

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

.....

Primar,
TOMA DOREL
Prin Viceprimar
FLIUNDRĂ IONEL



L.S.

Secretar primărie,
SZINATOVICI DAN