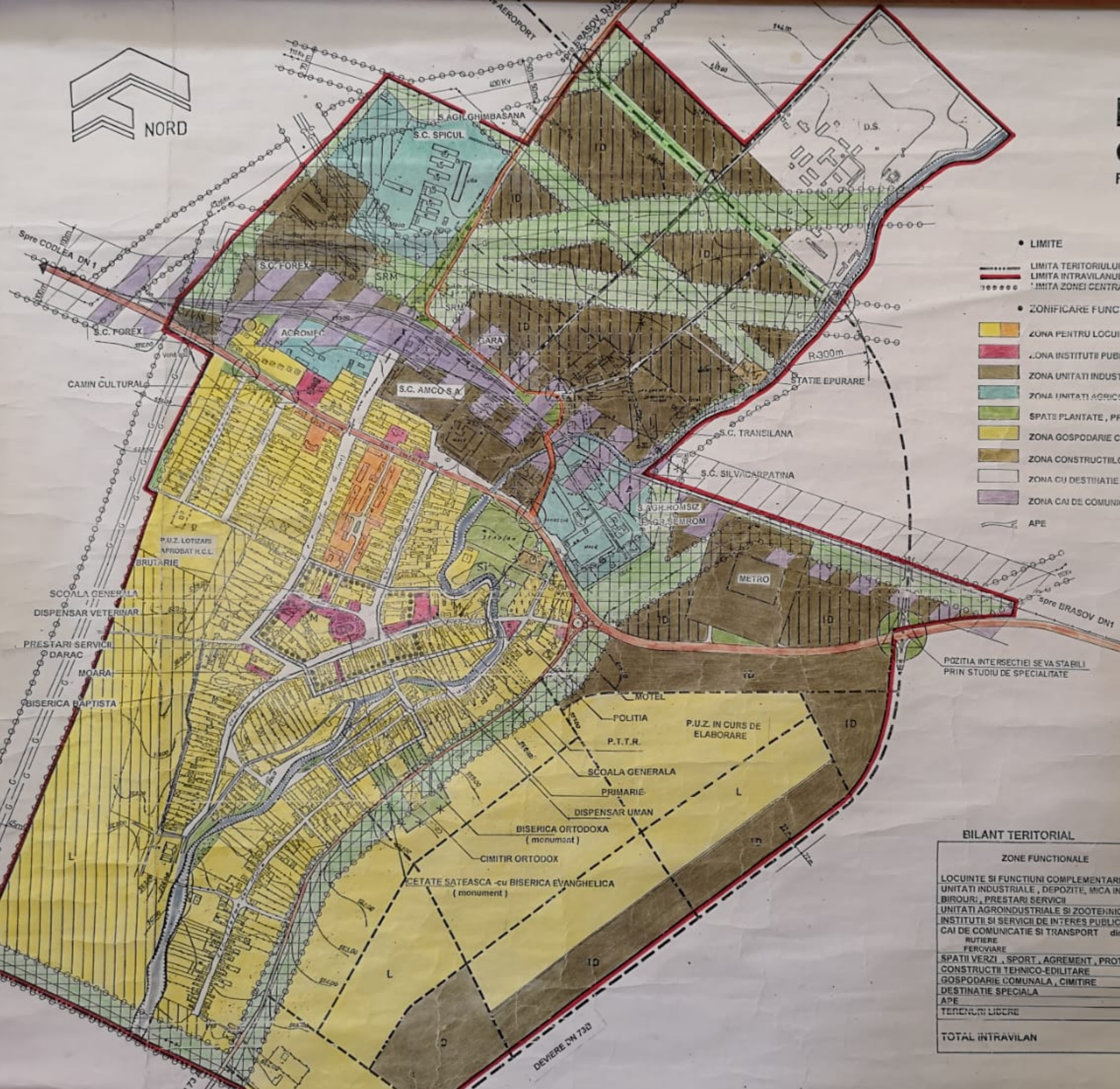




P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA GHIMBAY REGLEMENTARI



- LIMITE
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
 - ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE, SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITE, PRESTARI SERVICII
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - SPATII PLANTATE, PROTECTIE, SPORT
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTIILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIAARA
 - APE
- ZONE DE PROTECTIE / INTERDICTIE
 - ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIUM
 - ZONE DE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
 - ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FEROVIAARE
 - INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE
 - INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- DRUMURI
 - DRUM NATIONAL DN1, DN 73 A
 - DRUM JUDETEAN DJ 103 C
 - DEVIERE DN 73 B
- STRAZI IN INTRAVILAN
 - STRAZI PROPUSE PE TRASEE NOI
 - STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE
 - PASAJE PIETONALE SUBTERANE
 - INTERSECTII CE NECESSITA AMENAJARI

BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT				PROPUȘ			
	GHIMBAY	TRUPURI	TOTAL	%	GHIMBAY	TRUPURI	TOTAL	%
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	90,55		90,55	15,0	170,08		170,08	33,5
UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITE, MICA INDUSTRIE, BIROURI, PRESTARI SERVICII	38,00	74,40	112,40	19,5	101,35	74,40	175,75	31,5
UNITATI AGROINDUSTRIALE SI ZOOTEHNICE	19,80	0,65	20,45	3,6	22,80	0,65	23,45	4,2
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	5,50		5,50	0,9	5,50		5,50	0,9
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care:	19,10		19,10	3,3	28,20		28,20	5,0
RUTIERE	14,00		14,00		23,10		23,10	
FEROVIAARE	5,10		5,10		5,10		5,10	
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	2,00		2,00	0,3	53,20		53,20	10,0
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,17	0,95	1,12	0,2	0,17	0,95	1,12	0,2
GOSPODARIE COMUNALA, CIMITIRE	1,35		1,35	0,2	1,35		1,35	0,2
DESTINATIE SPECIALA	19,60	72,00	91,60	16,0	19,60	72,00	91,60	16,4
APE	6,95		6,95	1,2	6,95		6,95	1,3
TERENURI LIBERE	220,98		220,98	39,8				
TOTAL INTRAVILAN	424,00	148,00	572,00	100,0	409,20	148,00	557,00	100,0

CAI COMUNICATII
th. GHE. SCORTEA

S.C. PROIECT BRASOV S.A.

Proiectat: P.U.G.-URI IN JUD BRASOV
COMUNA GHIMBAY 113

Beneficiar:
PRIMARIA COM. GHIMBAY

Proiectat
Desenat

th. H. SARBU
th. AICIURUCA

Scara
1:500

Obiectul:
COM. GHIMBAY