

Invitație

Către d-nul/d-na _____

Se convoacă **vineri, 07.06.2019, ora 14⁰⁰**, în ședință ordinară, Consiliul Local Ghimbav, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările Consiliului Local al Orașului Ghimbav în luna iunie - august 2019,
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 23.04.2019,
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 13.05.2019,
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 7 iunie 2019,
5. Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a mandatului de consilier local al dlui Vornicu Sorin, din partea PNL și validarea mandatului de consilier local supleant al dlui Cernea Marian Emil, din partea PNL,
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului anual de execuție al bugetului local pe anul 2018,
7. Proiect de hotărâre pentru completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2018 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav,
8. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav în vederea promovării,
9. Proiect de hotărâre privind instituirea taxei speciale de copiere xerox și listare,
10. Proiect de hotărâre privind actualizare Deviz general la lucrarea „Extindere rețele apă în zona Transilana II”,
11. Proiect de hotărâre privind actualizare Deviz general „Extindere rețele de apă și canalizare menajeră în zona Livadă II”,
12. Proiect de hotărâre privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Bucur Gheorghe și Silvia cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie,
13. Proiect de hotărâre privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Vâlcu Vasile și Ana cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie,
14. Proiect de hotărâre privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Râșnovean Viorel și Ritta cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie,
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului intern privind acordarea voucherelor de vacanță în anul 2019,
16. Proiect de hotărâre privind stabilirea condițiilor, criteriilor, procedurilor pentru finanțarea programelor sportive ale cluburilor de drept privat înființate pe raza UAT Ghimbav, constituite ca persoane juridice fără scop patrimonial, deținătoare ale certificatului de identitate sportive,

17. Proiect de hotărâre privind avizare P.U.Z. „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”
18. Proiect de hotărâre privind revizuire Studiu de fezabilitate „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”
19. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexelor aferente Contractului de delegare de gestiune a serviciului de transport public local de călători, prin curse regulate, aprobat prin HCL Ghimbav nr. 133/2018,
20. Diverse



Nr. 7782 / 30.05.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre
din 29.05.2019
privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările
Consiliului Local al Orașului Ghimbav
în luna iunie - august 2019

Primarul Orașului Ghimbav,
Având în vedere

- prevederile art. 35, alin. 1, art. 41 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu care „consiliul local alege dintre membrii săi prin hotărâre adoptată cu votul deschis al majorității consilierilor locali în funcție, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care va conduce ședințele consiliului local și va semna hotărârile adoptate de acesta.”,

- prevederile art. 19, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016, în conformitate cu care „Conducerea lucrărilor Consiliului Local va fi asigurată de un președinte de ședință care va fi ales în ordine alfabetică dintre membrii Consiliului. Durata mandatului președintelui de ședință este de 3 luni. Acesta poate fi schimbat din funcție la inițiativa a cel puțin unei treimi din numărul consilierilor locali, prin votul majorității consilierilor locali în funcție.”, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. În luna iunie – iulie – august 2019 lucrările Consiliului Local al Orașului Ghimbav vor fi conduse de către dl Petrescu Vlad în calitate de președinte de ședință.

Mandatul președintelui de ședință este valabil până la desemnarea noului președinte de ședință.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Toma Dorel



Referat
privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările
Consiliului Local al Orașului Ghimbav
în luna iunie – august 2019

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile art. 35, alin. 1, art. 41 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 19, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016 conform cărora:

„consiliul local alege dintre membrii săi prin hotărâre adoptată cu votul deschis al majorității consilierilor locali în funcție, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care va conduce ședințele consiliului local și va semna hotărârile adoptate de acesta.”

„Conducerea lucrărilor Consiliului Local va fi asigurată de un președinte de ședință care va fi ales în ordine alfabetică dintre membrii Consiliului. Durata mandatului președintelui de ședință este de 3 luni. Acesta poate fi schimbat din funcție la inițiativa a cel puțin unei treimi din numărul consilierilor locali, prin votul majorității consilierilor locali în funcție.”

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav,
analizând Proiectul de hotărâre,

văzând prevederile art. 35, alin. 1, art. 41 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 19, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016,

având în vedere că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate,

supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

Potrivit art. 20 din ROF « Președintele de ședință exercită următoarele atribuții principale:

- a) conduce ședințele consiliului local;
- b) supune votului consilierilor proiectele de hotărâri, asigură numărarea voturilor și anunță rezultatul votării, cu precizarea voturilor pentru, a voturilor contra și a abținerilor;
- c) semnează hotărârile adoptate de consiliul local, chiar dacă a votat împotriva adoptării acestora, precum și procesul-verbal;
- d) asigură menținerea ordinii și respectarea regulamentului de desfășurare a ședințelor;
- e) supune votului consilierilor orice problemă care intră în competența de soluționare a consiliului;
- f) aplică, dacă este cazul, sancțiunile prevăzute de statutul aleșilor locali sau propune consiliului aplicarea unor asemenea sancțiuni.

Președintele de ședință îndeplinește orice alte atribuții prevăzute de lege sau însărcinări date de consiliul local. »

Mandatul președintelui de ședință este valabil până la desemnarea noului președinte de ședință.

c.j. Antonescu Alina Gabriela



Nr. 7784 / 30.05.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre

din 23.05.2019

privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 23.04.2019

Viceprimarul Orașului Ghimbav,
Având în vedere

- procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 23.04.2019, referatul compartimentului de specialitate,

- prevederile art. 42, alin. 5 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu care „La începutul fiecărei ședințe, secretarul supune spre aprobare procesul – verbal al ședinței anterioare. Consilierii Locali au dreptul ca, în cadrul ședinței, să conteste conținutul procesului – verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.”,

- prevederile art. 53, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

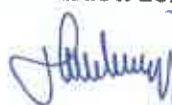
Art. 1. Se aprobă procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 23.04.2019, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Viceprimar
Fliundra Ionel



FP 07 – 01

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV

Str. Lungă, nr. 69, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Proces - verbal

întocmit astăzi 23.04.2019 ora 14⁰⁰

cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în sedință ordinara

Prezenți fiind: Ńeagoe Mihai, Petrescu Vlad, Hârdea Drăgan Vasilica Larisa, Parascan Marius, Cusai Daniel, Fluieraș Marian, Vornicu Sorin, Dermengiu Melania, Toader Rausch Adrian, Rusea Constantin, Danciu Dorin, Samson Liviu

Absenți fiind: Horgos Vasile, Birsan George (prezenti de la ora 14.20 respectiv 14.40)

Sedința este prezidată de dl Parascan Marius.

Din partea primăriei participă: Viceprimar cu atributii de primar – Fliundra Ionel, secretar – Szinatovici Dan, Consilier juridic Antonescu Alina, contabil sef Cirstolovean Nadalin.

Se propune următoarea **ordine de zi:**

1. Proiect de hotarare privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Orasului Ghimbav din data de 28.03.2019,
2. Proiect de hotarare privind aprobarea ordinii de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Orasului Ghimbav din data de 23 aprilie 2019,
3. Proiect de hotarare privind aprobarea bugetului local pe anul 2019,
4. Proiect de hotarare privind aprobarea contului de executie aferent trimestrului I al anului 2019,
5. Proiect de hotarare privind scutirea de la plata chiriei a dlui Dumitru Gheorghe,
6. Proiect de hotarare privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul „Realizarea sistemului de iluminat public pe strazile Iasomei, Freziei, Garoafei, Zorelelor si Hortensiei in orasul Ghimbav, cartierul NYM, judetul Brasov”,
7. Proiect de hotarare pentru aprobarea „Protocolului de colaborare” incheiat cu Academia Fortelor Aeriene „Henri Coanda”,
8. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului privind desfasurarea comertului stradal in Orasul Ghimbav,
9. Proiect de hotarare privind aprobarea organigramei si a statului de functii al aparatului de specialitate al primarului orasului Ghimbav,

10. Proiect de hotarare pentru aprobarea Studiului de fezabilitate privind punerea in siguranta a conductelor de transport gaze naturale apartinand operatorului de transport gaze naturale SNTGN Transgaz SA Medias din cadrul investitiei „Modernizare strazi in orasul Ghimbav, zona Livada – strada Nucului, Prunului, Unirii, Progresului”,

11. Diverse.

La sedinta participa si dl Toiu Mircea.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3

Dl Parascan a dorit sa se mentioneze ca s-a abtinut de la vot la decizia de a face recurs in procesul cu „Asociatia Cētatenii” Ghimbav.

Se supune la vot si cu 12 voturi „pentru” si niciunul „impotriva” se aproba HCL nr. 44/2019

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu 2 proiecte:

1. Proiect de hotarare privind avizare PUZ „ Zona de prestari servicii, mica industrie depozitare statie de distributie carburanti”.
2. Proiect de hotarare privind aprobarea organizarii unei conferinte cu participarea unor experti nationali si internationali, intitulata „Dezvoltarea regionala inteligenta – Airport Cities”.

Se supune la vot si cu 12 voturi „pentru” si niciunul „impotriva” se aproba HCL nr.45/2019

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi

Se prezinta punctul de vedere al comisiilor.

Din partea Primariei se propun urmatoarele amendamente conform Anexei, in numar de 18.

Dl Neagoe propune amendamente rezultate in cadrul comisiilor reunite.

1. Suplimentarea cu 100.000 lei la parcare subterana str. Victoriei.
2. Suplimentarea cu 100.000 lei Pod in zona Moara pct.15
3. Construire statie autobuz la DN1 in zona str. Lunga DALI + PT – 40.000 lei – suplim. anexei 5
4. Amenajare str. Dumitru Prunariu, Smaranda Braescu si Henri Coanda – partial – SF +PT 150.000 lei suplim. anexei 5.
5. SF+PT Realizare Pāsarela pietonala + piste biciclete langa podul peste Ghimbasel la DN1 – 40.000 lei

6. DALI +PT Reconstructie si extindere corp anexa Școala Gimnaziala , str. Scolii 100.000 lei – suplim cu 5.
7. DALI + PT Extindere Gradinita str. Floare de Colt – 100.000 lei – suplim cu 5
8. Achizitii 4 tablete inteligente 60.000 lei cu suplim anexa 5.
9. Achizitii 2 toalete cu spalare automata 500.000 lei – suplim în anexa 5.

La ora 14.20 participa la sedinta si dl Horgos.

DI Viceprimar prezinta raportul intocmit prin care anunta si ca si USB a avut o serie de amendamente care au fost analizate de catre comisiile consiliului local si ca au fost respinse.

Se voteaza in bloc cele 18 amendamente propuse de viceprimar si in unanimitate se aproba.

Se supune la vot in bloc amendamentele citite de dl Neagoe si in unanimitate se aproba.

Se supune la vot amendamentul partidului USB si cu 10 voturi impotriva si 2 abtineri (dl Toader si Parascan) se respinge in bloc.

DI Neagoe considera ca din partea celor de la USB a fost o lipsa de informatie.

DI Toiu arata ca a dispus doar de informatiile publice la care a avut acces, ar fi considerat oportun parcurgerea individuala a amendamentelor mai cu seama ca unele au fost preluate de consilieri si votate.

Se supune la vot proiectul cu amendamentele aprobate si cu 13 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 46/2019 privind aprobarea bugetului local.

La sedinta participa si dl General Raducanu comandantul Academiei fortelor aeriene Henri Coanda.

Acesta prezinta consiliului disponibilitatea colaborarii cu autoritatea locala in vederea promovarii activitatilor aeronautice.

Totodata solicita colaborare la un eveniment grandios care se doreste a se realiza in jurul datei de 1 iunie 2019.

La ora 14.40 participa la sedinta si dl Birsan.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1

Se supune la vot si cu 14 voturi „pentru” si niciunul „impotriva” e aproba HCL nr. 47/2019.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1 si 3

Se supune la vot si cu 14 voturi „pentru” si niciunul „impotriva” se aproba HCL nr. 48/2019

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1 si 3

Dna Dermengiu considera ca nu este nimerit folosirea denumita Cartier NYM deoarece nu este oficializata denumirea deoarece este oficial Florilor.

Se supune la vot si cu 13 voturi „pentru” si 1 „abtinere” (d-na Dermengiu) se aproba HCL nr. 49/2019

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3

Se supune la vot si cu 14 voturi „pentru” si niciunul „impotriva” se aproba HCL nr.50/2019

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi.

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.1 si 3

Se propun amendamente:

Redenumirea art.14 dupa cum urmeaza:

Butic Persoane juridice ce detin unitati de alimentatie publica, cost de deseuri ce va face obiectul contractului de salubritate incheiat cu operatorul de salubritate autorizat de ANRSC si desfasurat activitatea pe raza or Ghimbav va fi aprobata de administratia publica locala in urma depunerii de catre solicitant a unui desfasurator cu cantitatile de deseuri separat pe fractii respectiv fractie umeda si fractie uscata, pe categorii

- La art 27 in loc de art 15 se trece art.23
- La art 30 se va modifica 48 de ore cu 15 zile, de la data inmanarii sau comunicarii procesului verbal jumatate din minimul amenzi prevazute de prezentul Regulament, agentul constatator facand mentiune despre aceasta posibilitate in procesul verbal.

Se supune la vot amendamentele si in unanimitate se aproba.

D-na Dragan propune amendament la art. 26 suplimentarea cu litera l) alte produse cu aprobarea Primariei Ghimbav.

Se supune la vot si in unanimitate se aproba.

Se supune la vot si cu 14 voturi „pentru” si niciunul „impotriva” se aproba HCL nr. 51/2019.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi.

Se prezinta punctul de vedere al com. 3.

Se supune la vot si cu 14 voturi „pentru” si niciunul „impotriva” se aproba HCL nr. 52/2019.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi.

Se prezinta punctul de vedere al com. 1.

Se supune la vot si cu 14 voturi „pentru” si niciunul „impotriva” se aproba HCL nr. 53/2019.

Se trece la punctul 1 suplimentar.

Se prezinta punctul de vedere al com. 1.

Se supune la vot si cu 14 voturi „pentru” si niciunul „impotriva” se aproba HCL nr. 54/2019.

Se trece la punctul 2 suplimentar.

Se supune la vot si cu 14 voturi „pentru” si niciunul „impotriva” se aproba HCL nr. 55/2019.

Se trece la diverse.

Se prezinta adresa Institutiei Prefectului de reanalizare HCL nr.39/2019

Se supune la vot si cu 14 abtineri se mentine HCL 39/2019.

Se prezinta adresa arhitect sef prin care solicita punctul de vedere al Consiliului Local cu privire la sanctiunea primita.

Se prezinta adresa ACS Colta care solicita colaborare pentru promovarea activitatii sportive cu folosirea bazelor sportive. S-a propus raspuns ca exista asociatii sportive destule in localitate cu care se colaboreaza.

Se prezinta adresa d-nei Idriceanu Vandana, care doreste extinderea spatiilor verzi.

Se arata ca in cadrul consiliului exista preocupare pentru extinderea spatiilor verzi prin proiectul inclus in buget.

DI Neagoe arata ca si-ar fi dorit ca bugetul cel putin anexa 3 sa fie prezentat comparativ si cu bugetul pe anul anterior si previziunile pe anul viitor.

DI Viceprimar arata ca programul actual nu prevede o asemenea abordare si ca se are in vedere actualizarea unui program informatic care sa permita o prezentare multianuala.

D-na Dermengiu intreaba pe dl Toiu de cand locuieste in Ghimbav si care este functia in partid.

DI Petrescu intreaba cand se poate incepe actiunea de deratizare, dezinfectie, dezinsectie.

DI Viceprimar da unele raspunsuri.

DI Samson solicita demararea activitatilor de reparatii care sunt urgente.

DI Parascan solicita repararea bordurii de pe str. Scolii, groapa de pe str. Noua, solicita un spatiu pentru arhiva medicilor de familie.

DI Toiu arata ca este dezamagit pentru respingerea amendamentelor deoarece erau proiecte benefice pentru comunitate.

La ora 15.25 participa la sedinta si d-na Ghise.

Se da cuvantul care-si sustine cererea de intocmire PUZ – in zona Livada V.

Se raspunde ca s-au prevazut sume in buget.

DI Presedinte intreaba daca mai sunt probleme la ordinea de zi si nemaifiind declara sedinta inchisa, drept pentru care s-a intocmit prezentul proces-verbal spre cele legale.

Preşedinte,
Parascan Mariuş



Secretar,
Szinatovici Dan

Referat

privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 23.04.2019

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile art. 42, alin. 5 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 53, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016 conform cărora:

„La începutul fiecărei ședințe, secretarul supune spre aprobare procesul – verbal al ședinței anterioare. Consilierii Locali au dreptul ca, în cadrul ședinței, să conteste conținutul procesului – verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.”

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav,
analizând Proiectul de hotărâre,

văzând prevederile art. 42, alin. 5 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 53, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016, procesul - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 23.04.2019,

având în vedere că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate,

supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

c.j. Antonescu Alina Gabriela



Nr. 7786 / 30.05.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre

din 23.05.2019

privind aprobarea procesului - verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 13 mai 2019

Viceprimarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere

- prevederile art. 43, alin. 1 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu care „Ordinea de zi a ședințelor se aprobă de către consiliul local, la propunerea celui care a cerut întrunirea consiliului.”,

- referatul compartimentului de specialitate,

- prevederile art. 52, art. 53, alin. 1 - 4 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă procesul – verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 13 mai 2019, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Viceprimar
Fliundra Ionel



FP 07 – 01

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV

Str. Lungă, nr. 69, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Proces - verbal

întocmit astăzi 13.05.2019 ora 16⁰⁰

cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în sedință extraordinară

Prezenți fiind: Neăgoe Mihai, Rusea Constantin, Toader Rausch Adrian, Horgos Vasile, Petrescu Vlad, Hârdea Drăgan Vasilica Larisa, Parascan Marius, Cusai Daniel, Danciu Dorin, Vornicu Sorin, Dermengiu Melania

Absenți fiind: Fluieras Marian, Birsan George, Samson Liviu.

Sedința este prezidată de dl Parascan Marius.

Din partea primăriei participă: Viceprimar – Fliundra Ionel, secretar – Szinatovici Dan, Consilier juridic Antonescu Alina. Dl primar Toma Dorel nu participa la sedința.

Se propune următoarea **ordine de zi:**

1. Proiect de hotărâre pentru aprobarea „Acordului de parteneriat” încheiat cu Academia Fortelor Aeriene „Henri Coanda”.

La sedința participă: dl Macedonski Cristian, dl Toiu Mircea și dl Popa Rares Catalin.

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu:

Proiect de hotărâre privind îndreptare eroare materială din cuprinsul HCL Ghimbav nr. 43/2019.

Se supune la vot și cu 12 voturi pentru se votează ordinea de zi cu suplimentarea propusă.

Se propune a se acorda cuvântul d-lui Macedonski.

Acesta arată că este organizatorul Manifestației Airport Cities ce va avea loc în data de 16.05.2019 și face o prezentare a programului conferinței cu lista de invitați și vorbitori.

Dl Fliundra arată că organizatorii sunt Consiliul Local cu Primăria Ghimbav și Asociația Smart City Brasov.

Se trece la primul punct de pe ordinea de zi.

Se supune la vot și cu 11 voturi „pentru” și 1 „abținere” (d-na Dermengiu) se aprobă HCL nr. 56/2019.

Se trece la punctul 2

Se supune la vot și cu 12 voturi „pentru” și niciunul împotriva se aprobă HCL nr. 57/2019

Dl Președinte constată că ordinea de zi a fost epuizată și nemaifiind probleme, declară sedința închisă, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal spre cele legale.

Președinte,
Parascan Marius



Secretar,
Szinatovici Dan

Referat

**privind aprobarea procesului - verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului
Ghimbav din data de 13.05.2019**

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile art. 42, alin. 5 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 53, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016 conform cărora:

„La începutul fiecărei ședințe, secretarul supune spre aprobare procesul – verbal al ședinței anterioare. Consilierii Locali au dreptul ca, în cadrul ședinței, să conteste conținutul procesului – verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.”

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav,
analizând Proiectul de hotărâre,

văzând prevederile art. 42, alin. 5 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 53, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016, procesul - verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 13.05.2019,

având în vedere că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate,

supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

c.j. Antonescu Alina Gabriela



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 7937 / 103.06.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre

din 03.06.2019

privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 7 iunie 2019

Primarul Orașului Ghimbav,
Având în vedere

- prevederile art. 43, alin. 1 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu care „Ordinea de zi a ședințelor se aprobă de către consiliul local, la propunerea celui care a cerut întrunirea consiliului.”,
 - referatul compartimentului de specialitate,
 - prevederile art. 52, art. 53, alin. 1 - 4 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016,
- În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 7 iunie 2019, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Toma Dorel



ORDINE DE ZI

7 iunie 2019

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările Consiliului Local al Orașului Ghimbav în luna iunie - august 2019,
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 23.04.2019,
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 13.05.2019,
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 7 iunie 2019,
5. Proiect de hotărâre privind încetarea de drept a mandatului de consilier local al dlui Vornicu Sorin, din partea PNL și validarea mandatului de consilier local supleant al dlui Cernea Marian Emil, din partea PNL,
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului anual de execuție al bugetului local pe anul 2018,
7. Proiect de hotărâre pentru completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2018 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav,
8. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav în vederea promovării,
9. Proiect de hotărâre privind instituirea taxei speciale de copiere xerox și listare,
10. Proiect de hotărâre privind actualizare Deviz general la lucrarea „Extindere rețele apă în zona Transilana II”,
11. Proiect de hotărâre privind actualizare Deviz general „Extindere rețele de apă și canalizare menajeră în zona Livadă II”,
12. Proiect de hotărâre privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Bucur Gheorghe și Silvia cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie,
13. Proiect de hotărâre privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Vâlcu Vasile și Ana cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie,
14. Proiect de hotărâre privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Râșnovean Viorel și Ritta cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie,
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului intern privind acordarea voucherelor de vacanță în anul 2019,
- ✗ 16. Proiect de hotărâre privind stabilirea condițiilor, criteriilor, procedurilor pentru finanțarea programelor sportive ale cluburilor de drept privat înființate pe raza UAT Ghimbav, constituite ca persoane juridice fără scop patrimonial, deținătoare ale certificatului de identitate sportive,
17. Proiect de hotărâre privind avizare P.U.Z. „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”,
18. Proiect de hotărâre privind revizuire Studiu de fezabilitate „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”,
19. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexelor aferente Contractului de delegare de gestiune a serviciului de transport public local de călători, prin curse regulate, aprobat prin HCL Ghimbav nr. 133/2018,
20. Diverse

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Toma Dorel



Referat

**privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav
din data de 7 iunie 2019**

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile art. 43, alin. 1 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 52, art. 53, alin. 1 - 4 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016 conform căroră:

„Ordinea de zi a ședințelor se aprobă de către consiliul local, la propunerea celui care a cerut întrunirea consiliului.”

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav,
analizând Proiectul de hotărâre,

văzând prevederile art. 43, alin. 1 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 52, art. 53, alin. 1 - 4 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016,

având în vedere că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate,

supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

c.j. Antonescu Alina Gabriela



Nr. 7934 / 03.06.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre

din 31.05.2019

privind încetarea de drept a mandatului de consilier local al dlui Vornicu Sorin, din partea PNL și validarea mandatului de consilier local supleant al dlui Cernea Marian Emil, din partea PNL

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere demisia dlui Vornicu Sorin din funcția de consilier local al Consiliului Local Ghimbav (nr. 7199/20.05.2019), adresa nr. 7908/2019 emisă de PNL - Filiala Județeană Brașov din care rezultă că dl Cernea Marian Emil este confirmat ca fiind membru supleant aflat pe lista consilierilor locali ai acestui partid, listă întocmită pentru mandatul 2016 - 2020, HCL Ghimbav nr. 2/25.06.2016 privind validarea mandatelor consilierilor locali ai Orașului Ghimbav, HCL Ghimbav nr. 6/25.06.2016 privind numirea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Ghimbav, raportul Comisiei de validare, referatul întocmit în cauză,

Văzând prevederile Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, art. 36 alin. 1, din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, art. 100, alin. 33 din Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, art. 88 și următoarele din Legea nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Consiliul Local Ghimbav ia act cu privire la încetarea de drept, înainte de expirarea duratei normale, prin demisie, a mandatului de consilier local al dlui Vornicu Sorin ales pe listele PNL.

Art. 2. Se validează mandatul de consilier local supleant al dlui Cernea Marian Emil din partea PNL.

Art. 3. Dl Cernea Marian Emil – consilier local se repartizează în Comisia de specialitate nr. 2 - pentru probleme de învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatoyici Dan



ROMÂNIA ÎN PRIMUL RÂND

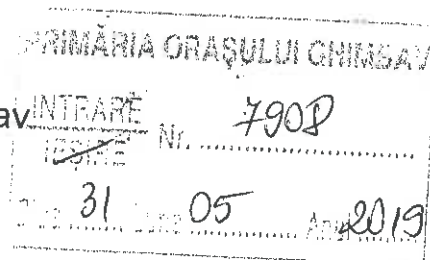


50 / 31.05.2019

Către:

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV

În atenția Secretarului orașului Ghimbav



ADEVERINȚĂ

Prin prezenta, Partidul Național Liberal (PNL)-filiala Brașov adevărește faptul că, la data prezentei, domnul **CERNEA MARIAN EMIL** este membru al PNL, și este de acord cu validarea acestuia în funcția de consilier local al Consiliului Local al orașului Ghimbav.

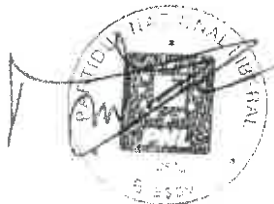
PNL adevărește aceasta în conformitate cu prevederile legale ale Legii 115/2015 privind Alegerea Autorității Administrației Publice Locale pentru modificarea Legii Administrației Publice Locale nr.2015/2001 precum și pentru modificarea și completarea legii nr. 393 / 2004 privind Statutul Aleșilor Locali.

Menționăm că domnul **CERNEA MARIAN EMIL** are sprijinul politic al PNL.

Prezenta servește la ședința Consiliului Local Ghimbav în vederea validării mandatului de consilier local al domnului **CERNEA MARIAN EMIL**.

PRESEDINTE PNL BRASOV

ADRIAN VESTEA



Secretar General PNL Brașov

Dragoș David

Nr. 7935/103.06.2019

Referat constatator
privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al dlui Vornicu Sorin și declararea ca vacant a locului de consilier local

În ședința Consiliului Local din data de 25.06.2016 prin Hotărârea nr. 2 a fost validat mandatul de consilier local al dlui Vornicu Sorin, în cadrul Consiliului Local al Orașului Ghimbav.

În data de 20.05.2019 s-a înregistrat demisia dlui Vornicu Sorin din funcția de consilier local obținută în urma alegerilor locale din data de 05.06.2016.

În Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, sunt stabilite procedurile ce urmează a fi parcurse în cazul în care calitatea de consilier local încetează de drept, înainte de expirarea mandatului.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 9, alin. 2, lit a), alin. 3 și art. 12, alin. 1 și 2 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare "Calitatea de consilier local încetează de drept, înainte de expirarea duratei normale a mandatului, în caz de demisie. Încetarea de drept a mandatului de consilier se constată de către consiliul local, prin hotărâre, la propunerea primarului sau a oricărui consilier. În toate situațiile de încetare a mandatului înainte de expirarea duratei normale a acestuia, consiliul local adoptă în prima ședință ordinară, la propunerea primarului, o hotărâre prin care se ia act de situația apărută și se declară vacant locul consilierului în cauză. Hotărârea va avea la bază în toate cazurile un referat constatator semnat de primarul și secretarul unității administrativ – teritoriale. Referatul va fi însoțit de actele justificative."

În baza celor prezentate propunem constatarea încetării de drept, înainte de expirarea duratei normale, a mandatului de consilier local al dlui Vornicu Sorin ales pe listele PNL, ca urmare a demisiei acestuia din funcția de consilier local și declararea ca vacant a locului deținut de acesta în Consiliul Local Ghimbav și în Comisia de specialitate nr. 2, locul acestuia urmând a fi completat cu supleantul de pe lista Partidului Național Liberal care prezintă acceptul partidului și care este validat de către Comisia de validare a Consiliului Local Ghimbav.

Primar
Toma Dorel



Secretar
Szinatovici Dan



Raportul Comisiei de validare

privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al dlui Vornicu Sorin, ca urmare a demisiei acestuia din funcția de consilier local și validarea mandatului primului supleant aflat pe listele PNL și confirmat de Organizația Județeană Brașov a PNL

În ședința Consiliului Local din data de 25.06.2016 prin Hotărârea nr. 2 a fost validat mandatul de consilier local al dlui Vornicu Sorin, în cadrul Consiliului Local al Orașului Ghimbav.

În data de 20.05.2019 s-a înregistrat demisia dlui Vornicu Sorin din funcția de consilier local obținută în urma alegerilor locale din data de 05.06.2016.

Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, stabilește procedurile ce trebuie urmate într-un asemenea caz. Astfel, este prezentată obligativitatea constatării încetării de drept a mandatului de consilier local prin hotărâre prin care se ia act de situația apărută și se declară vacant locul consilierului în cauză, hotărâre ce se va adopta în prima ședință ordinară, la propunerea primarului sau a oricărui consilier.

Potrivit prevederilor art. 100, alin. 33 din Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare „Candidații înscriși în liste, care nu au fost aleși, sunt declarați supleanți în listele respective. În caz de vacanță a mandatelor de consilieri aleși pe liste de candidați, supleanții vor ocupa locurile devenite vacante, în ordinea în care sunt înscriși în liste dacă, până la data validării mandatului pentru ocuparea locului vacant, partidele politice sau organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale din partea cărora au candidat supleanții confirmă în scris, sub semnătura conducătorilor județene ale partidelor politice sau ale organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale, că supleanții fac parte din partidul politic respectiv sau din organizația cetățenilor aparținând minorităților naționale.”

În acest caz dl Cernea Marian Emil este supleantul de pe listele PNL confirmat în scris de către Organizația Județeană Brașov.

Pentru motivele sus arătate propunem validarea mandatului de consilier local al dlui Cernea Marian Emil.

Comisia de validare:

**Președinte,
Horgoș Vasile**

**Secretar,
Neagoe Mihai**

**Membru,
Cușai Daniel
Flueraș Marian
Parascan Marius**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 7788 / 30.05.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:1.....

Proiect de hotărâre
din 23.05.2019
privind aprobarea contului anual de execuție al bugetului local pe anul 2018

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere prevederile art. 57, alin 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 36, alin.1, alin. 2, lit. b), alin. 4, lit. a) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 227/10.09.2015 privind Codul fiscal, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Art. unic Se aprobă contul anual de execuție al bugetului local al Orașului Ghimbav pe anul 2018, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



FP 07 – 01

CONTUL DE EXECUTIE A BUGETULUI LOCAL - VENITURI
la data 31-12-2018

cod 20

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare		Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingere pe altele decat incasari	Drepturi constatate de incasat	
		1			2	Total, din care:	4				5
		Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive								
A	B						6	7	8=3-6-7		
TOTAL VENITURI	00.01	32,801.60	32,801.60	32,801.60	51,709.07	18,421.28	33,287.79	33,742.74	929.94	17,036.39	
VENITURI PROPRII	49.90	31,729.60	31,729.60	31,729.60	50,688.99	18,421.28	32,267.71	32,722.66	929.94	17,036.39	
I. VENITURI CURENTE	00.02	32,791.60	32,791.60	32,791.60	51,637.35	18,421.28	33,216.07	33,671.26	929.70	17,036.39	
A. VENITURI FISCALE	00.03	32,071.30	32,071.30	32,071.30	49,152.04	16,640.30	32,511.74	32,937.15	920.37	15,294.52	
A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL	00.04	23,217.60	23,217.60	23,217.60	23,217.99	0.00	23,217.99	23,217.99	0.00	0.00	
A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT, SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	00.06	23,217.60	23,217.60	23,217.60	23,217.99	0.00	23,217.99	23,217.99	0.00	0.00	
Impozit pe venit	03.02	70.60	70.60	70.60	34.84	0.00	34.84	34.84	0.00	0.00	
Impozitul pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal	03.02.18	70.60	70.60	70.60	34.84	0.00	34.84	34.84	0.00	0.00	
Cote si sume defalcate din impozitul pe venit	04.02	23,147.00	23,147.00	23,147.00	23,183.16	0.00	23,183.16	23,183.16	0.00	0.00	
Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	22,447.00	22,447.00	22,447.00	22,483.16	0.00	22,483.16	22,483.16	0.00	0.00	
Sume alocate din cotele defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale	04.02.04	700.00	700.00	700.00	699.99	0.00	699.99	699.99	0.00	0.00	
A3. IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE	00.09	6,088.20	6,088.20	6,088.20	22,541.93	16,066.50	6,475.43	7,033.30	864.49	14,644.14	
Impozite si taxe pe proprietate	07.02	6,088.20	6,088.20	6,088.20	22,541.93	16,066.50	6,475.43	7,033.30	864.49	14,644.14	
Impozit si taxa pe cladiri	07.02.01	5,309.30	5,309.30	5,309.30	20,265.16	15,014.11	5,251.05	6,329.82	25.36	13,909.98	
Impozit pe cladiri de la persoane fizice	07.02.01.01	386.50	386.50	386.50	505.13	116.89	388.23	385.47	15.06	104.60	
Impozit si taxa pe cladiri de la persoane juridice	07.02.01.02	4,922.80	4,922.80	4,922.80	19,760.04	14,897.22	4,862.82	5,944.35	10.30	13,805.39	
Impozit si taxa pe teren	07.02.02	625.70	625.70	625.70	2,130.98	1,052.38	1,078.60	568.85	827.98	734.16	
Impozit pe terenuri de la persoane fizice	07.02.02.01	144.60	144.60	144.60	180.05	39.48	140.57	108.32	2.99	68.74	

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
				Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent			
A	B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3-6-7
Impozit si taxa pe teren de la persoane juridice	07.02.02.02	331.90	331.90	1,699.83	901.07	798.76	324.61	820.41	554.81
Impozitul pe terenul din extravilan	07.02.02.03	149.20	149.20	251.10	111.84	139.27	135.92	4.58	110.61
Taxe judiciare de timbru si alte taxe de timbru	07.02.03	153.20	153.20	145.78	0.00	145.78	134.62	11.15	0.00
Alte impozite si taxe pe proprietate	07.02.50	0.00	0.00	0.01	0.00	0.01	0.01	0.00	0.00
A4. IMPOZITE SI TAXE PE BUNURI SI SERVICII	00.10	2,765.50	2,765.50	3,392.12	573.80	2,818.32	2,685.86	55.88	650.38
Sume defalcate din TVA	11.02	1,062.00	1,062.00	1,019.61	0.00	1,019.61	1,019.61	0.00	0.00
Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor, municipiilor, sectoarelor si Municipiului Bucuresti	11.02.02	1,062.00	1,062.00	1,019.61	0.00	1,019.61	1,019.61	0.00	0.00
Taxe pe servicii specifice	15.02	0.00	0.00	0.20	0.00	0.20	0.00	0.20	0.00
Alte taxe pe servicii specifice	15.02.50	0.00	0.00	0.20	0.00	0.20	0.00	0.20	0.00
Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurarea de activitati	16.02	1,703.50	1,703.50	2,372.30	573.80	1,798.50	1,666.25	55.68	650.38
Impozit pe mijloacele de transport	16.02.02	573.50	573.50	1,308.14	572.82	735.31	643.07	14.71	650.36
Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane fizice	16.02.02.01	292.90	292.90	810.38	448.39	361.99	303.72	5.13	501.53
Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane juridice	16.02.02.02	280.60	280.60	497.75	124.44	373.32	339.35	9.58	148.82
Taxe si tarife pentru eliberarea de licente si autorizatii de functionare	16.02.03	1,090.50	1,090.50	1,029.53	0.00	1,029.53	988.57	40.97	0.00
Alte taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurare de activitati	16.02.50	39.50	39.50	34.64	0.98	33.66	34.61	0.00	0.02
C. VENITURI NEFISCALE	00.12	720.30	720.30	2,485.31	1,780.98	704.33	734.11	9.33	1,741.87
C1. VENITURI DIN PROPRIETATE	00.13	403.40	403.40	1,684.58	1,346.08	338.51	428.40	0.63	1,255.55
Venituri din proprietate	30.02	403.40	403.40	1,684.58	1,346.08	338.51	428.40	0.63	1,255.55
Venituri din concesiuni si inchirieri	30.02.05	309.70	309.70	1,642.42	1,346.08	296.34	386.24	0.63	1,255.55
Alte venituri din concesiuni si inchirieri de catre institutiile publice	30.02.05.30	309.70	309.70	1,642.42	1,346.08	296.34	386.24	0.63	1,255.55

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare		Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat			
		1	2	Total, din care: 3=4+5	4	5				6	7	8=3-6-7
A	B											
Alte venituri din proprietate	30.02.50	93.70	93.70	42.16	0.00	42.16	42.16	0.00	0.00			
C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII												
Venituri din prestari de servicii si alte activitati	00.14	316.90	316.90	800.73	434.91	365.82	305.71	8.70	486.32			
Venituri din prestari de servicii	33.02	0.00	0.00	0.01	0.00	0.01	0.00	0.01	0.00			
Venituri din taxe administrative, eliberari permise												
Venituri din taxe administrative, eliberari permise	33.02.08	0.00	0.00	0.01	0.00	0.01	0.00	0.01	0.00			
Taxe extrajudiciare de timbru	34.02	23.80	23.80	19.84	0.00	19.84	19.61	0.24	0.00			
Alte venituri din taxe administrative, eliberari permise	34.02.02	0.00	0.00	2.82	0.00	2.82	2.80	0.02	0.00			
Alte venituri din taxe administrative, eliberari permise	34.02.50	23.80	23.80	17.02	0.00	17.02	16.81	0.22	0.00			
Amenzi, penalitati si confiscari												
Amenzi, penalitati si confiscari	35.02	293.10	293.10	780.87	434.91	345.96	286.10	8.45	486.32			
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate potrivit dispozitiilor legale	35.02.01	0.00	0.00	779.71	434.91	344.80	286.10	7.29	486.32			
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate de catre alte institutii de specialitate	35.02.01.02	0.00	0.00	779.71	434.91	344.80	286.10	7.29	486.32			
Alte amenzi, penalitati si confiscari	35.02.50	293.10	293.10	1.16	0.00	1.16	0.00	1.16	0.00			
Varsaminte din sectiunea de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37.02.03	-9,246.46	-9,246.46	-3,223.25	0.00	-3,223.25	-3,223.25	0.00	0.00			
Varsaminte din sectiunea de functionare	37.02.04	9,246.46	9,246.46	3,223.25	0.00	3,223.25	3,223.25	0.00	0.00			
II. VENITURI DIN CAPITAL												
Venituri din valorificarea unor bunuri	00.15	0.00	0.00	71.26	0.00	71.26	71.02	0.24	0.00			
Venituri din vanzarea unor bunuri apartinand domeniului privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale	39.02	0.00	0.00	71.26	0.00	71.26	71.02	0.24	0.00			
Venituri din vanzarea unor bunuri apartinand domeniului privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale	39.02.07	0.00	0.00	71.26	0.00	71.26	71.02	0.24	0.00			
IV. SUBVENTII												
SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE	00.17	10.00	10.00	0.47	0.00	0.47	0.47	0.00	0.00			
Subventii de la bugetul de stat	00.18	10.00	10.00	0.47	0.00	0.47	0.47	0.00	0.00			
B. Curente												
Subventii de la bugetul de stat	42.02	10.00	10.00	0.47	0.00	0.47	0.47	0.00	0.00			
Curente	00.20	10.00	10.00	0.47	0.00	0.47	0.47	0.00	0.00			

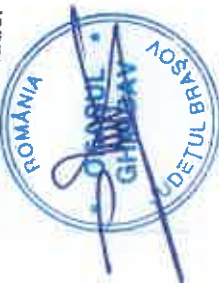
DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare		Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat			
		1	2	4		5				6	7	8-3-6-7
				Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive							
A	B			3=4+5								
Subventii pentru acordarea ajutorului pentru incalzirea locuintei cu lemne, carbuni, combustibili petrolieri	42.02.34	10.00	10.00	0.47	0.00	0.47	0.47	0.00	0.00			
TOTAL VENITURI - SECTIUNEA DE FUNCTIONARE	00.01	23,555.14	23,555.14	48,414.56	18,421.28	29,993.28	30,448.47	929.70	17,036.39			
VENITURI PROPRII												
I. VENITURI CURENTE	49.90	31,729.60	31,729.60	50,617.73	18,421.28	32,196.45	32,651.64	929.70	17,036.39			
A. VENITURI FISCALE	00.02	23,545.14	23,545.14	48,414.10	18,421.28	29,992.82	30,448.01	929.70	17,036.39			
A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL	00.03	32,071.30	32,071.30	49,152.04	16,640.30	32,511.74	32,937.15	920.37	15,294.52			
A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT, SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	00.04	23,217.60	23,217.60	23,217.99	0.00	23,217.99	23,217.99	0.00	0.00			
A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT, SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE	00.06	23,217.60	23,217.60	23,217.99	0.00	23,217.99	23,217.99	0.00	0.00			
Impozit pe venit	03.02	70.60	70.60	34.84	0.00	34.84	34.84	0.00	0.00			
Impozitul pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal	03.02.18	70.60	70.60	34.84	0.00	34.84	34.84	0.00	0.00			
Cote si sume defalcate din impozitul pe venit	04.02	23,147.00	23,147.00	23,183.16	0.00	23,183.16	23,183.16	0.00	0.00			
Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	22,447.00	22,447.00	22,483.16	0.00	22,483.16	22,483.16	0.00	0.00			
Sume alocate din cotele defalcate din impozitul pe venit pentru echilibrarea bugetelor locale	04.02.04	700.00	700.00	699.99	0.00	699.99	699.99	0.00	0.00			
A3. IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE	00.09	6,088.20	6,088.20	22,541.93	16,066.50	6,475.43	7,033.30	864.49	14,644.14			
Impozite si taxe pe proprietate	07.02	6,088.20	6,088.20	22,541.93	16,066.50	6,475.43	7,033.30	864.49	14,644.14			
Impozit si taxa pe cladiri	07.02.01	5,309.30	5,309.30	20,265.16	15,014.11	5,251.05	6,329.82	25.36	13,909.98			
Impozit pe cladiri de la persoane fizice	07.02.01.01	386.50	386.50	505.13	116.89	388.23	385.47	15.06	104.60			
Impozit si taxa pe cladiri de la persoane juridice	07.02.01.02	4,922.80	4,922.80	19,760.04	14,897.22	4,862.82	5,944.35	10.30	13,805.39			
Impozit si taxa pe teren	07.02.02	625.70	625.70	2,130.98	1,052.38	1,078.60	568.85	827.98	734.16			
Impozit pe terenuri de la persoane fizice	07.02.02.01	144.60	144.60	180.05	39.48	140.57	108.32	2.99	68.74			
Impozit si taxa pe teren de la persoane juridice	07.02.02.02	331.90	331.90	1,699.83	901.07	798.76	324.61	820.41	554.81			

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare		Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat	
		1	2	Total, din care: 3=4+5	4	5				
						din anii precedenti				din anul curent
A	B						6	7	8=3-6-7	
Impozitul pe terenul din extravilan	07.02.02.03	149.20	149.20	251.10	111.84	139.27	135.92	4.58	110.61	
Taxe judiciare de timbru si alte taxe de timbru	07.02.03	153.20	153.20	145.78	0.00	145.78	134.62	11.15	0.00	
Alte impozite si taxe pe proprietate	07.02.50	0.00	0.00	0.01	0.00	0.01	0.01	0.00	0.00	
A4. IMPOZITE SI TAXE PE BUNURI SI SERVICII	00.10	2,765.50	2,765.50	3,392.12	573.80	2,818.32	2,685.86	55.88	660.38	
Sume defalcate din TVA	11.02	1,062.00	1,062.00	1,019.61	0.00	1,019.61	1,019.61	0.00	0.00	
Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor, municipiilor, sectoarelor si Municipiului Bucuresti	11.02.02	1,062.00	1,062.00	1,019.61	0.00	1,019.61	1,019.61	0.00	0.00	
Taxe pe servicii specifice	15.02	0.00	0.00	0.20	0.00	0.20	0.00	0.20	0.00	
Alte taxe pe servicii specifice	15.02.50	0.00	0.00	0.20	0.00	0.20	0.00	0.20	0.00	
Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurarea de activitati	16.02	1,703.50	1,703.50	2,372.30	573.80	1,798.50	1,666.25	55.68	650.38	
Impozit pe mijloacele de transport	16.02.02	573.50	573.50	1,308.14	572.82	735.31	643.07	14.71	650.36	
Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane fizice	16.02.02.01	292.90	292.90	810.38	448.39	361.99	303.72	5.13	501.53	
Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane juridice	16.02.02.02	280.60	280.60	497.75	124.44	373.32	339.35	9.58	148.82	
Taxe si tarife pentru eliberarea de licente si autorizatii de functionare	16.02.03	1,090.50	1,090.50	1,029.53	0.00	1,029.53	988.57	40.97	0.00	
Alte taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurare de activitati	16.02.50	39.50	39.50	34.64	0.98	33.66	34.61	0.00	0.02	
C. VENITURI NEFISCALE	00.12	-8,526.16	-8,526.16	-737.94	1,780.98	-2,518.92	-2,489.14	9.33	1,741.87	
C1. VENITURI DIN PROPRIETATE	00.13	403.40	403.40	1,684.58	1,346.08	338.51	428.40	0.63	1,255.55	
Venituri din proprietate	30.02	403.40	403.40	1,684.58	1,346.08	338.51	428.40	0.63	1,255.55	
Venituri din concesiuni si inchirieri	30.02.05	309.70	309.70	1,642.42	1,346.08	296.34	386.24	0.63	1,255.55	
Alte venituri din concesiuni si inchirieri de catre institutiile publice	30.02.05.30	309.70	309.70	1,642.42	1,346.08	296.34	386.24	0.63	1,255.55	
Alte venituri din proprietate	30.02.50	93.70	93.70	42.16	0.00	42.16	42.16	0.00	0.00	

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare		Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
		initiale			Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent			
		1	2							
C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII	B									
Venituri din prestari de servicii si alte activitati	00.14	-8,929.56	-8,929.56	0.00	-2,422.52	434.91	-2,857.43	-2,917.54	8.70	486.32
Venituri din prestari de servicii	33.02	0.00	0.00	0.00	0.01	0.00	0.01	0.00	0.01	0.00
Venituri din taxe administrative, eliberari permise	33.02.08	0.00	0.00	0.00	0.01	0.00	0.01	0.00	0.01	0.00
34.02	23.80	23.80	23.80	23.80	19.84	0.00	19.84	19.61	0.24	0.00
Taxe extrajudiciare de timbru	34.02.02	0.00	0.00	0.00	2.82	0.00	2.82	2.80	0.02	0.00
Alte venituri din taxe administrative, eliberari permise	34.02.50	23.80	23.80	23.80	17.02	0.00	17.02	16.81	0.22	0.00
Amenzi, penalitati si confiscari	35.02	293.10	293.10	293.10	780.87	434.91	345.96	286.10	8.45	486.32
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate potrivit dispozitiilor legale	35.02.01	0.00	0.00	0.00	779.71	434.91	344.80	286.10	7.29	486.32
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate de catre alte institutii de specialitate	35.02.01.02	0.00	0.00	0.00	779.71	434.91	344.80	286.10	7.29	486.32
Alte amenzi, penalitati si confiscari	35.02.50	293.10	293.10	293.10	1.16	0.00	1.16	0.00	1.16	0.00
Transferuri voluntare, altele decat subventiile	37.02	-9,246.46	-9,246.46	-9,246.46	-3,223.25	0.00	-3,223.25	-3,223.25	0.00	0.00
Varsaminte din sectiunea de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37.02.03	-9,246.46	-9,246.46	-9,246.46	-3,223.25	0.00	-3,223.25	-3,223.25	0.00	0.00
IV. SUBVENTII	00.17	10.00	10.00	10.00	0.47	0.00	0.47	0.47	0.00	0.00
SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE	00.18	10.00	10.00	10.00	0.47	0.00	0.47	0.47	0.00	0.00
Subventii de la bugetul de stat	42.02	10.00	10.00	10.00	0.47	0.00	0.47	0.47	0.00	0.00
B. Curente	00.20	10.00	10.00	10.00	0.47	0.00	0.47	0.47	0.00	0.00
Subventii pentru acordarea ajutorului pentru incalzirea locuintei cu lemne, carbuni, combustibilii petrolieri	42.02.34	10.00	10.00	10.00	0.47	0.00	0.47	0.47	0.00	0.00
TOTAL VENITURI - SECTIUNEA DE DEZVOLTARE	00.01	9,246.46	9,246.46	9,246.46	3,294.51	0.00	3,294.51	3,294.27	0.24	0.00
VENITURI PROPRII	49.90	0.00	0.00	0.00	71.26	0.00	71.26	71.02	0.24	0.00
I. VENITURI CURENTE	00.02	9,246.46	9,246.46	9,246.46	3,223.25	0.00	3,223.25	3,223.25	0.00	0.00
C. VENITURI NEFISCALE	00.12	9,246.46	9,246.46	9,246.46	3,223.25	0.00	3,223.25	3,223.25	0.00	0.00

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare initiale	Prevederi bugetare definitive	Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
				Total, din care: 3=4+5	din anii precedenti 4	din anul curent 5			
A	B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3-6-7
C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII	00.14	9,246.46	9,246.46	3,223.25	0.00	3,223.25	3,223.25	0.00	0.00
Transferuri voluntare, altele decat subventiile	37.02	9,246.46	9,246.46	3,223.25	0.00	3,223.25	3,223.25	0.00	0.00
Varsaminte din sectiunea de functionare	37.02.04	9,246.46	9,246.46	3,223.25	0.00	3,223.25	3,223.25	0.00	0.00
II. VENITURI DIN CAPITAL	00.15	0.00	0.00	71.26	0.00	71.26	71.02	0.24	0.00
Venituri din valorificarea unor bunuri	39.02	0.00	0.00	71.26	0.00	71.26	71.02	0.24	0.00
Venituri din vanzarea unor bunuri apartinand domeniului privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale	39.02.07	0.00	0.00	71.26	0.00	71.26	71.02	0.24	0.00
							71.02	0.24	0.00

Conducatorul institutiei



Conducatorul compartimentului financiar - contabil

CONTUL DE EXECUTIE A BUGETULUI LOCAL - CHELTUIELI
la data 31-12-2018

cod 21

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective	-mii lei-
			Trimestriale cumulate							
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare							
TOTAL CHELTUIELI										
Partea I-a Servicii publice generale	49.02		67,274.36	67,274.36	67,274.36	67,274.36	20,106.38	47,167.98	19,627.83	
Autoritati publice si actiuni externe	50.02		36,342.16	36,342.16	36,342.16	36,342.16	6,807.68	29,534.48	6,666.18	
Autoritati executive si legislative	51.02		34,142.26	34,142.26	34,142.26	34,142.26	4,824.68	29,317.58	4,683.76	
Autoritati executive	51.02.01		34,142.26	34,142.26	34,142.26	34,142.26	4,824.68	29,317.58	4,683.76	
Alte servicii publice generale	54.02		34,142.26	34,142.26	34,142.26	34,142.26	4,824.68	29,317.58	4,683.76	
Fond de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor locale	54.02.05		489.90	489.90	489.90	489.90	282.99	206.91	282.42	
Servicii publice comunitare de evidenta a persoanelor	54.02.10		100.00	100.00	100.00	100.00	0.00	100.00	0.00	
Tranzactii privind datoria publica si imprumuturi	55.02		389.90	389.90	389.90	389.90	282.99	106.91	282.42	
Partea a II-a Aparare, Ordine Publica si Siguranta Nationala	59.02		1,710.00	1,710.00	1,710.00	1,710.00	1,700.00	10.00	1,700.00	
Ordine publica si siguranta nationala	61.02		1,110.80	1,110.80	1,110.80	1,110.80	794.65	316.15	565.59	
Ordine publica	61.02.03		1,110.80	1,110.80	1,110.80	1,110.80	794.65	316.15	565.59	
Politie locala	61.02.03.04		775.80	775.80	775.80	775.80	608.10	167.70	508.29	
Protectie civila si protectia contra incendiilor	61.02.05		775.80	775.80	775.80	775.80	608.10	167.70	508.29	
Partea a III-a Cheltuieli Social - Culturale	63.02		335.00	335.00	335.00	335.00	186.55	148.45	57.30	
Invatamant	65.02		8,276.40	8,276.40	8,276.40	8,276.40	4,123.96	4,152.44	6,109.83	
Invatamant prescolar si primar	65.02.03		850.30	850.30	850.30	850.30	221.38	628.92	83.84	
			541.80	541.80	541.80	541.80	160.99	380.81	37.61	

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Invatamant prescolar	65.02.03.01		436.30	436.30	436.30	436.30	125.53	310.77	19.30
Invatamant primar	65.02.03.02		105.50	105.50	105.50	105.50	35.46	70.04	18.31
Invatamant secundar	65.02.04		307.50	307.50	307.50	307.50	60.39	247.11	46.23
Invatamant secundar inferior	65.02.04.01		307.50	307.50	307.50	307.50	60.39	247.11	46.23
Alte cheltuieli in domeniul invatamantului	65.02.50		1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00
Cultura, recreere si religie	67.02								
Servicii culturale	67.02.03		5,971.40	5,971.40	5,971.40	5,971.40	2,716.56	3,254.84	4,833.51
Biblioteci publice comunale, orasenesti, municipale	67.02.03.02		541.00	541.00	541.00	541.00	102.25	438.75	62.13
Muzee	67.02.03.03		141.00	141.00	141.00	141.00	102.25	38.75	62.13
Case de cultura	67.02.03.06		100.00	100.00	100.00	100.00	0.00	100.00	0.00
Servicii recreative si sportive	67.02.05		300.00	300.00	300.00	300.00	0.00	300.00	0.00
Sport	67.02.05.01		3,020.40	3,020.40	3,020.40	3,020.40	1,263.18	1,757.22	3,455.33
Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive si de agrement	67.02.05.03		580.00	580.00	580.00	580.00	190.36	389.64	639.19
Servicii religioase	67.02.06		2,440.40	2,440.40	2,440.40	2,440.40	1,072.82	1,367.58	2,816.15
Alte servicii in domeniile culturii, recreeri si religiei	67.02.50		800.00	800.00	800.00	800.00	350.00	450.00	350.00
Asigurari si asistenta sociala	68.02								
Asistenta sociala in caz de boli si invaliditati	68.02.05		1,610.00	1,610.00	1,610.00	1,610.00	1,001.13	608.87	966.05
Asistenta sociala in caz de invaliditate	68.02.05.02		1,454.70	1,454.70	1,454.70	1,454.70	1,186.02	268.69	1,192.48
Prevenirea excluderii sociale	68.02.15		1,001.70	1,001.70	1,001.70	1,001.70	840.79	160.91	847.25
Ajutor social	68.02.15.01		19.00	19.00	19.00	19.00	1.05	17.96	1.05
Alte cheltuieli in domeniul asigurarilor si asistentei sociale	68.02.50		434.00	434.00	434.00	434.00	344.18	89.82	344.18

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Alte cheltuieli in domeniul asistentei sociale	68.02.50.50		434.00	434.00	434.00	434.00	344.18	89.82	344.18
Partea a IV-a Servicii si Dezvoltare publica, Locuinte, Mediu si Ape	69.02		10,792.00	10,792.00	10,792.00	10,792.00	3,778.34	7,013.66	4,148.34
Locuinte, servicii si dezvoltare publica	70.02		7,914.00	7,914.00	7,914.00	7,914.00	1,651.70	6,262.30	2,067.04
Locuinte	70.02.03		400.00	400.00	400.00	400.00	0.00	400.00	0.00
Dezvoltarea sistemului de locuinte	70.02.03.01		400.00	400.00	400.00	400.00	0.00	400.00	0.00
Alimentare cu apa si amenajari hidrotehnice	70.02.05		207.00	207.00	207.00	207.00	156.15	50.85	0.00
Alimentare cu apa	70.02.05.01		207.00	207.00	207.00	207.00	156.15	50.85	0.00
Iluminat public si electrificari rurale	70.02.06		3,525.04	3,525.04	3,525.04	3,525.04	1,124.75	2,400.29	1,938.94
Alimentare cu gaze naturale in localitati	70.02.07		50.00	50.00	50.00	50.00	0.00	50.00	0.00
Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale	70.02.50		3,731.96	3,731.96	3,731.96	3,731.96	370.80	3,361.16	128.10
Protectia mediului	74.02		2,878.00	2,878.00	2,878.00	2,878.00	2,126.64	751.36	2,081.30
Salubritate si gestiunea deseurilor	74.02.05		2,455.00	2,455.00	2,455.00	2,455.00	2,042.47	412.53	1,999.41
Salubritate	74.02.05.01		2,455.00	2,455.00	2,455.00	2,455.00	2,042.47	412.53	1,999.41
Canalizarea si tratarea apelor reziduale	74.02.06		313.00	313.00	313.00	313.00	2.27	310.73	0.00
Alte servicii in domeniul protectiei mediului	74.02.50		110.00	110.00	110.00	110.00	81.90	28.10	81.90
Partea a V-a Actiuni economice	79.02		10,753.00	10,753.00	10,753.00	10,753.00	4,601.75	6,151.25	2,137.90
Transporturi	84.02		10,753.00	10,753.00	10,753.00	10,753.00	4,601.75	6,151.25	2,137.90
Transport rutier	84.02.03		10,753.00	10,753.00	10,753.00	10,753.00	4,601.75	6,151.25	2,137.90
Drumuri si poduri	84.02.03.01		4,115.00	4,115.00	4,115.00	4,115.00	3,701.54	413.46	1,601.16
Strazi	84.02.03.03		6,638.00	6,638.00	6,638.00	6,638.00	900.21	5,737.79	536.73
CHELTUIELI - SECTIUNEA DE FUNCTIONARE	49.02		22,577.84	22,577.84	22,577.84	22,577.84	17,218.65	5,359.19	16,294.12

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Partea I-a Servicii publice generale	50.02		8,843.00	8,843.00	8,843.00	8,843.00	6,513.38	2,329.62	6,502.64
Autoritati publice si actiuni externe	51.02		6,643.10	6,643.10	6,643.10	6,643.10	4,530.39	2,112.71	4,520.23
Autoritati executive si legislative	51.02.01		6,643.10	6,643.10	6,643.10	6,643.10	4,530.39	2,112.71	4,520.23
Autoritati executive	51.02.01.03		6,643.10	6,643.10	6,643.10	6,643.10	4,530.39	2,112.71	4,520.23
Alte servicii publice generale	54.02		489.90	489.90	489.90	489.90	282.99	206.91	282.42
Fond de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor locale	54.02.05		100.00	100.00	100.00	100.00	0.00	100.00	0.00
Servicii publice comunitare de evidenta a persoanelor	54.02.10		389.90	389.90	389.90	389.90	282.99	106.91	282.42
Tranzactii privind datoria publica si imprumuturi	55.02		1,710.00	1,710.00	1,710.00	1,710.00	1,700.00	10.00	1,700.00
Partea a II-a Aparare, Ordine Publica si Siguranta Nationala	59.02		732.70	732.70	732.70	732.70	540.55	192.15	558.81
Ordine publica si siguranta nationala	61.02		732.70	732.70	732.70	732.70	540.55	192.15	558.81
Ordine publica	61.02.03		667.70	667.70	667.70	667.70	522.88	144.82	505.12
Politie locala	61.02.03.04		667.70	667.70	667.70	667.70	522.88	144.82	505.12
Protectie civila si protectia contra incendiilor	61.02.05		65.00	65.00	65.00	65.00	17.67	47.33	53.69
Partea a III-a Cheltuieli Social - Culturale	63.02		5,507.10	5,507.10	5,507.10	5,507.10	3,654.45	1,852.65	4,870.59
Invatamant	65.02		1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00
Alte cheltuieli in domeniul invatamantului	65.02.50		1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	0.00
Cultura, recreere si religie	67.02		4,051.40	4,051.40	4,051.40	4,051.40	2,468.44	1,582.96	3,678.12
Servicii culturale	67.02.03		141.00	141.00	141.00	141.00	102.25	38.75	62.13
Biblioteci publice comunale, orasenesi, municipale	67.02.03.02		141.00	141.00	141.00	141.00	102.25	38.75	62.13
Servicii recreative si sportive	67.02.05		1,775.40	1,775.40	1,775.40	1,775.40	1,056.63	718.77	2,299.94
Sport	67.02.05.01		400.00	400.00	400.00	400.00	152.40	247.60	152.40

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive si de agrement	67.02.05.03		1,375.40	1,375.40	1,375.40	1,375.40	904.23	471.17	2,147.54
Servicii religioase	67.02.06		800.00	800.00	800.00	800.00	350.00	450.00	350.00
Alte servicii in domeniile culturii, recreeri si religiei	67.02.50		1,335.00	1,335.00	1,335.00	1,335.00	959.56	375.44	966.05
Asigurari si asistenta sociala	68.02								
Asistenta sociala in caz de boli si invaliditati	68.02.05		1,454.70	1,454.70	1,454.70	1,454.70	1,186.02	268.69	1,192.48
Asistenta sociala in caz de invaliditate	68.02.05.02		1,001.70	1,001.70	1,001.70	1,001.70	840.79	160.91	847.25
Prevenirea excluderii sociale	68.02.15								
Ajutor social	68.02.15.01		19.00	19.00	19.00	19.00	1.05	17.96	1.05
Alte cheltuieli in domeniul asigurarilor si asistentei sociale	68.02.50		19.00	19.00	19.00	19.00	1.05	17.96	1.05
Alte cheltuieli in domeniul asistentei sociale	68.02.50.50		434.00	434.00	434.00	434.00	344.18	89.82	344.18
Partea a IV-a Servicii si Dezvoltare publica, Locuinte, Mediu si Ape	69.02								
Locuinte, servicii si dezvoltare publica	70.02								
Iluminat public si electrificari rurale	70.02.06								
Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale	70.02.50		3,720.04	3,720.04	3,720.04	3,720.04	2,808.73	911.31	2,814.24
Protectia mediului	74.02								
Salubritate si gestiunea deseurilor	74.02.05		1,390.04	1,390.04	1,390.04	1,390.04	832.08	557.96	837.58
Salubritate	74.02.05.01		1,240.04	1,240.04	1,240.04	1,240.04	730.41	509.63	735.91
Alte servicii in domeniul protectiei mediului	74.02.50		150.00	150.00	150.00	150.00	101.67	48.33	101.67
Partea a V-a Actiuni economice	79.02								
Transporturi	84.02								
			3,775.00	3,775.00	3,775.00	3,775.00	3,701.54	73.46	1,547.84
			3,775.00	3,775.00	3,775.00	3,775.00	3,701.54	73.46	1,547.84

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
			Transport rutier	84.02.03					
Drumuri si poduri	84.02.03.01	3,775.00	3,775.00	3,775.00	3,775.00	3,701.54	73.46	1,547.84	
CHELTUIELI - SECTIUNEA DE DEZVOLTARE	49.02	3,775.00	3,775.00	3,775.00	3,775.00	3,701.54	73.46	1,547.84	
		44,696.52	44,696.52	44,696.52	44,696.52	2,887.73	41,808.79	3,333.71	
Partea I-a Servicii publice generale	50.02	27,499.16	27,499.16	27,499.16	27,499.16	294.30	27,204.86	163.53	
Autoritati publice si actiuni externe	51.02	27,499.16	27,499.16	27,499.16	27,499.16	294.30	27,204.86	163.53	
Autoritati executive si legislative	51.02.01	27,499.16	27,499.16	27,499.16	27,499.16	294.30	27,204.86	163.53	
Autoritati executive	51.02.01.03	27,499.16	27,499.16	27,499.16	27,499.16	294.30	27,204.86	163.53	
Partea a II-a Aparare, Ordine Publica si Siguranta Nationala	59.02	378.10	378.10	378.10	378.10	254.10	27,204.86	163.53	
Ordine publica si siguranta nationala	61.02	378.10	378.10	378.10	378.10	254.10	124.00	6.78	
Ordine publica	61.02.03	378.10	378.10	378.10	378.10	254.10	124.00	6.78	
Politie locala	61.02.03.04	108.10	108.10	108.10	108.10	85.22	22.88	3.17	
Protectie civila si protectia contra incendiilor	61.02.05	270.00	270.00	270.00	270.00	85.22	22.88	3.17	
Partea a III-a Cheltuieli Social - Culturale	63.02	2,769.30	2,769.30	2,769.30	2,769.30	168.88	101.12	3.61	
Invatamant	65.02	2,769.30	2,769.30	2,769.30	2,769.30	469.51	2,299.79	1,239.23	
Invatamant prescolar si primar	65.02.03	849.30	849.30	849.30	849.30	221.38	627.92	83.84	
Invatamant prescolar	65.02.03.01	541.80	541.80	541.80	541.80	160.99	380.81	37.61	
Invatamant primar	65.02.03.02	436.30	436.30	436.30	436.30	125.53	310.77	19.30	
Invatamant secundar	65.02.04	105.50	105.50	105.50	105.50	35.46	70.04	18.31	
Invatamant secundar inferior	65.02.04.01	307.50	307.50	307.50	307.50	60.39	247.11	46.23	
Cultura, recreere si religie	67.02	307.50	307.50	307.50	307.50	60.39	247.11	46.23	
Servicii culturale	67.02.03	1,920.00	1,920.00	1,920.00	1,920.00	248.13	1,671.87	1,155.39	
Muzee	67.02.03.03	400.00	400.00	400.00	400.00	0.00	400.00	0.00	
Case de cultura	67.02.03.06	100.00	100.00	100.00	100.00	0.00	100.00	0.00	
Servicii recreative si sportive	67.02.05	300.00	300.00	300.00	300.00	0.00	300.00	0.00	
		1,245.00	1,245.00	1,245.00	1,245.00	206.56	1,038.44	1,155.39	

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Sport	67.02.05.01		180.00	180.00	180.00	180.00	37.96	142.04	486.79
Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive si de agrement	67.02.05.03		1,065.00	1,065.00	1,065.00	1,065.00	168.59	896.41	668.61
Alte servicii in domeniile culturii, recreeri si religiei	67.02.50		275.00	275.00	275.00	275.00	41.57	233.43	0.00
Partea a IV-a Servicii si Dezvoltare publica, Locuinte, Mediu si Ape	69.02		7,071.96	7,071.96	7,071.96	7,071.96	969.61	6,102.35	1,334.10
Locuinte, servicii si dezvoltare publica	70.02		6,523.96	6,523.96	6,523.96	6,523.96	819.62	5,704.34	1,229.45
Locuinte	70.02.03		400.00	400.00	400.00	400.00	0.00	400.00	0.00
Dezvoltarea sistemului de locuinte	70.02.03.01		400.00	400.00	400.00	400.00	0.00	400.00	0.00
Alimentare cu apa si amenajari hidrotehnice	70.02.05		207.00	207.00	207.00	207.00	156.15	50.85	0.00
Alimentare cu apa	70.02.05.01		207.00	207.00	207.00	207.00	156.15	50.85	0.00
Iluminat public si electrificari rurale	70.02.06		2,285.00	2,285.00	2,285.00	2,285.00	394.34	1,890.66	1,203.03
Alimentare cu gaze naturale in localitati	70.02.07		50.00	50.00	50.00	50.00	0.00	50.00	0.00
Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale	70.02.50		3,581.96	3,581.96	3,581.96	3,581.96	269.13	3,312.83	26.43
Protectia mediului	74.02		548.00	548.00	548.00	548.00	149.99	398.01	104.65
Salubritate si gestiunea deseurilor	74.02.05		235.00	235.00	235.00	235.00	147.71	87.29	104.65
Salubritate	74.02.05.01		235.00	235.00	235.00	235.00	147.71	87.29	104.65
Canalizarea si tratarea apelor reziduale	74.02.06		313.00	313.00	313.00	313.00	2.27	310.73	0.00
Partea a V-a Actiuni economice	79.02		6,978.00	6,978.00	6,978.00	6,978.00	900.21	6,077.79	590.06
Transporturi	84.02		6,978.00	6,978.00	6,978.00	6,978.00	900.21	6,077.79	590.06
Transport rutier	84.02.03		6,978.00	6,978.00	6,978.00	6,978.00	900.21	6,077.79	590.06
Drumuri si poduri	84.02.03.01		340.00	340.00	340.00	340.00	0.00	340.00	53.33

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legate de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Strazi	84.02.03.03		6,638.00	6,638.00	6,638.00	6,638.00	900.21	5,737.79	536.73

Conducatorul institutiei



Conducatorul compartimentului financiar-contabil



**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
JUDEȚUL BRAȘOV**

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr.inreg...7825/31.05.2019.

REFERAT

Privind aprobarea contului de executie pentru anul 2018

Capitolul I-VENITURI

-La capitolul "Cote defalcate din impozitul pe venit" s-a propus spre aprobare suma de 23.183,16 mii lei, având în vedere sumele încasate în anul 2018, respectiv 23.183,16 mii lei.

-La capitolul "Imp.pe venit din transf.proprietati imobiliare" s-a propus suma de 34,84 mii lei având în vedere sumele încasate în anul 2018 de 34,84 mii lei.

-La capitolul "Impozite si taxe pe proprietate" s-a propus suma de 7.033,30 mii lei la nivelul încasarilor din anul 2018 de 7.033,30 mii lei.

-La capitolul "Impozite si taxe pe bunuri si servicii" s-a propus suma de 2.685,86 mii lei la nivelul încasarilor din trim anul 2018 de 2.685,86 mii lei.

-La capitolul "Venituri din proprietate" s-a propus suma de 428,40 mii lei la nivelul încasarilor din anul 2018 de 428,40 mii lei.

-La capitolul "Venituri din amenzi si alte sanctiuni si taxe administrative" s-a propus suma de 305,71 mii lei la nivelul încasarilor din anul 2018 de 305,71 mii lei.

-La capitolul " Venituri din valorificarea unor bunuri" s-a propus suma de 71,02 mii lei la nivelul încasarilor din anul 2018 de 71,02 mii lei.

-La capitolul "Subventii de la bugetul de stat" s-a propus suma de 0,47 mii lei la nivelul încasarilor din anul 2018 de 0,47 mii lei.

Drept urmare va aducem la cunostinta ca sumele propuse spre aprobare sunt de 33.742,74 mii lei.

Capitolul II-CHELTUIELI

-La capitolul cheltuieli se propune suma de 20.106,38 mii lei, suma compusa din cheltuieli cu personalul, cu bunuri si servicii, cheltuieli de capital, cheltuieli privind datoria publica si imprumuturi, transferuri cu caracter general, invatamant prescolar, conform contului de executie anexat suma la nivelul cheltuielilor din perioada anului 2018 de 20.106,38 mii lei.

Serv. Contabilitate

Nr. 7739/29.05.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre

din 10.05.2019

pentru completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2018 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere concursul care se va desfășura în data de 24 – 27 iunie 2019 precum și HCL Ghimbav nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2018 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav, HCL nr. 7/30.01.2019 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2019 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav, HCL Ghimbav nr. 27/15.03.2018 privind aprobarea planului de ocupare a funcțiilor publice din aparatul de specialitate al Primarului orașului Ghimbav pentru anul 2018, HCL Ghimbav nr. 52/23.04.2019 privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav, prevederile art. 36, alin. 1 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă completarea Anexei nr. 1 la HCL Ghimbav nr. 3/23.01.2018 după cum urmează:

Nr. crt.	FUNCȚIE	Nivelul studiilor	Grad profesional	Salariul minim pe economie	Coefficient	Gradație	Total
35	Referent de specialitate clasa a II-a	SSD	Superior	2.080	2,4	0	4992

Art. 2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 3/2018 rămân neschimbate.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar
Toma Dorel



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 6648 /10.05.2019

Referat

pentru completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2018 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav

Având în vedere concursul care se va desfășura în data de 24 – 27 iunie 2019 precum și HCL Ghimbav nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2018 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav, HCL nr. 7/30.01.2019 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2019 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav, HCL Ghimbav nr. 27/15.03.2018 privind aprobarea planului de ocupare a funcțiilor publice din aparatul de specialitate al Primarului orașului Ghimbav pentru anul 2018, HCL Ghimbav nr. 52/23.04.2019 privind aprobarea organigramei și a statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav, prevederile art. 36, alin. 1 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, propunem modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2018 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav după cum urmează:

Nr. crt.	FUNCȚIE	Nivelul studiilor	Grad profesional	Salariul minim pe economie	Coefficient	Gradație	Total
35	Referent de specialitate clasa a II-a	SSD	Superior	2.080	2,4	0	4992

Secretar
Szinatovici Dan

Inspector resurse umane
Oltean Mihaela

Nr. 7740 / 29.05.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre

din 29.05.2019

privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav în vederea promovării

Primarul orașului Ghimbav,

Având în vedere prevederile art. 63, art. 64 alin. 2) și art. 107, alin. 2) din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, cu modificările și completările ulterioare, art. 121 - 125, din HG nr. 611/2008 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și dezvoltarea carierei funcționarilor publici, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 153/2017 – privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. a), alin. 3, lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 41, alin. 2 din HGR nr. 286/2011, referatul compartimentului de specialitate

În temeiul art. 45, alin.1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă transformarea posturilor aferente funcțiilor publice de execuție, urmare a promovării în grad profesional superior a titularilor, astfel:

- inspector, clasa I, gradul profesional asistent la compartimentul protecție civilă se transformă în **inspector, clasa I, gradul profesional principal;**
- inspector, clasa I, gradul profesional principal la Direcția de asistență socială se transformă în **inspector, clasa I, gradul profesional superior**

Art. 2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri Statul de funcții se modifică în conformitate cu prevederile art. 1, conform Anexei nr. 1.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav prin Compartimentul Resurse Umane.

Vizat pentru legalitate

Secretar

Szinatovici Dan



Inițiator

Primar

Ionel Dorel



STAT DE FUNCȚII

Anexa nr. 1

Nr.	Numele, prenumele/VACANT crl. temporar VACANT, după caz	STRUCTURA	Funcție de demitate publică	Funcția publică		Clasa	Grad profesional	Nivelul studiilor	Funcția contractuală		Treapta profesională studiiilor	Observații
				înalt funcționar public	de conducere				de execuție	de conducere		
1	Toma Dorel	DEMNITARI	primar									
	Filundra Ionel		viceprimar									
2	Bunea Dumitru Gheorghe	Compartiment audit										
3	Szinatovici Dan	SECRETAR			auditor	I	principal	S				
4		Serviciul financiar contabilitate și impozite și taxe		Secretar		I		S				
	Cirstolovean Nădălin Zefir											
	Cimpoaie Mihail Bogdan			Sef serviciu				S				TITULAR Georgian Ana Alina
	Cărstolovean Mihaela	Compartiment financiar contabilitate			consilier juridic	I	asistent	S				
	VACANT				inspector	I	superior	S				
		Compartiment impozite și taxe			inspector	I	principal	S				
	VACANT				inspector	I	asistent	S				TEMPORAR VACANT
	Cautiș Adina Mihaela				inspector	I	principal	S				TITULAR Cristolovean Nădălin Zefir
	Leah Cosmina Teona				inspector	I	asistent	S				
	Enea Mihaela				referent	III	superior	M				
	Cioacă Alina Marcela				inspector	I	principal	S				
	Căcăină Floredana Rodica				referent	III	superior	M				
5	Butură Ioan	Politia locala										
		Compartiment ordine și liniște publică și paza bunurilor		Sef birou				I	S			
	Irimie Marin Ion											
	Pădurean Gheorghe				politist local	III	superior	M			paznic	M.G
		Compartiment circulație pe drumurile publice										
	Crîșmaru Claudia-Elena				politist local	III	superior	M				

		Compartiment disciplină în construcții afișaj stradal și evidența persoanelor													
	VACANT														
		Structura de protecția mediului activitate comercială și autorizații							politist local I		principal		S		
	Cojenelu Elena								politist local	I	principal		S		
6		Serviciul amenajarea teritoriului și urbanism													
	Petre Spiru Adrian					arhitect șef									
	Matei Alexandra	Compartiment urbanism													
	Beshara Andreea Elena							inspector referent	I	principal		S			
	Purcăroiu Dragoș-Sorin	Compartiment patrimoniu și investiții						inspector referent	III	principal		M			
	Cristea Adrian							inspector	I	asistent		S			
	Nicușan Viortica							inspector	I	superior		S			
	VACANT	Compartiment achiziții publice, proiecte europene și autorizări						inspector	I	superior		S			
	Ilie Raluca							referent de sp.	II	superior		SSD			
	Bouaru Adina							inspector	I	superior		S			
	Preda Elena Constanța							inspector	I	superior		S			
	Dermengiu Diana							inspector	I	superior		S			
7		Serviciul public comunitar de evidență a persoanelor						inspector	I	asistent		S			
	Fliundra Cornelia														
	Șelariu Maria Cornelia							inspector	I	superior		S			
	Dobrin Clarisa							inspector	I	superior		S			
8		Compartimentul Registrul Agricol						inspector	I	superior		S			
	Purcaru Ion Marius														
9		Compartimentul resurse umane						inspector	I	superior		S			
	Oltean Mihaela Sidonia														
	Tănase Maria							inspector	I	superior		S			
10		Compartimentul secretariat -relații cu publicul						inspector	I	superior		S			
	Huciță Ana-Maria														
	Vornicu Sorin							inspector	I	asistent		S			
	Petre Spiru Anamaria Lorelai							inspector	I	asistent		S			
11		Compartiment juridic						referent de sp.	II	principal		SSD			
	Bîznă Liliana							cons. Juridic	I	principal		S			

Nr. 7378 / 23.05.2018



Referat
privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate
al Primarului Orașului Ghimbav

Conform art. 41alin (2) din HG nr. 286/2011pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind stabilirea principiilor generale de ocupare a unui post vacant sau temporar vacant corespunzător funcțiilor contractuale și a criteriilor de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice "Promovarea personalului contractual din sectorul bugetar în grade sau trepte profesionale se face, de regulă, pe un post vacant, iar, în situația în care nu există un asemenea post, se face prin transformarea postului din statul de funcții în care acesta este încadrat într-unul de nivel imediat superior."

Deasemenea, conform art. 63 din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată și actualizată "În carieră, funcționarul public poate promova în funcția publică, în condițiile legii. Promovarea în clasă și promovarea în grade profesionale nu sunt condiționate de existența unui post vacant"

Art.64 alin 2 din Legea nr.188/1999 prevede că „Promovarea în funcția publică de execuție în gradul profesional imediat superior celui deținut de funcționarul public se face prin concurs sau examen, organizat semestrial de către autoritățile și instituțiile publice, prin transformarea postului ocupat de funcționarul public ca urmare a promovării concursului sau examenului.”

Astfel, având în vedere prevederile legale mai sus menționate, raportul final al examenului de promovare în grad profesional superior nr. 7232/21.05.2019 – examen organizat de Primăria Orașului Ghimbav în data de 20.05.2019, propunem modificarea statutului de funcții prin transformarea următoarelor posturi, astfel:

- inspector, clasa I, gradul profesional asistent la compartimentul protecție civilă se transformă în **inspector, clasa I, gradul profesional principal;**
- inspector, clasa I, gradul profesional principal la Direcția de asistență socială se transformă în **inspector, clasa I, gradul profesional superior;**

În conformitate cu art.107 alin (2) lit b) din Legea nr. 188/1999 privind statutul funcționarilor publici, republicată și actualizată, transformarea funcției publice se va face cu încadrarea în numărul maxim de posturi aprobat și în fondurile bugetare anuale alocate.

Vizat secretar,
Szinatoviți Dan

Întocmit,
Insp. Oltean Mihaela Sidona

Șef serviciu financiar contabilitate
Cîrstolovean Nădălin Zefir

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 7741 / 29.06.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: /

Proiect de hotărâre

din 28.05.2019

privind instituirea taxei speciale de copiere xerox și listare

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere referatul nr. 6540/09.05.2019,

Văzând prevederile art. 454, litera g) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. b), alin. 4, lit. c) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, art. 27 și 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 9 din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, art. 18 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 544/2001,

În temeiul art. 45, alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Pentru persoanele fizice sau juridice care solicită efectuarea de copii xerox după documentele care necesită a fi lăsate în copie ca anexă la cererile adresate Orașului, Primarului sau Consiliului Local, depuse de solicitant sau care solicită listarea de documente în acest sens, precum și pentru persoanele care au solicitat comunicarea pe suport de hârtie a documentelor care fac parte din categoria informațiilor de interes public se instituie și se aprobă taxa specială de copiere xerox și listare de 1 leu/filă.

Art. 2. Copierea sau listarea se va face de către personalul Primăriei, taxa urmând a fi achitată odată cu predarea documentelor sau a dispozitivelor de stocare date în vederea copierii sau listării acestora, la casieria Primăriei Orașului Ghimbav.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar
Toma Dorinel





R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr.6540/ 09.05.2019

Aprobat,
Primar
Toma Dorel



REFERAT DE SPECIALITATE

*Pentru înființarea plății serviciilor de copiere pe suport de hârtie
a informațiilor de interes public pe Legea 544/2001 în cadrul instituției*

În conformitate cu art.18 alin. (2), (3) și (4) din legea 544/2001, instituția trebuie să perceapă o taxă de copiere pe suport de hârtie „costul serviciului de copiere va fi aprobat, respectiv actualizat prin actul administrativ al conducătorului instituției publice locale și nu poate depăși 0,05% din salariul minim pe economie calculat per pagină”, adică 1,02 lei. Având în vedere cele mai sus menționate, propunem stabilirea unei taxe de 1,00 lei pe filă, pentru copierea pe suport de hârtie, deoarece în ultima perioadă din partea contribuabililor, au fost solicitări masive de copieri acte, însemnând atât informații de interes public cât și acte necesare depunerii de documente în instituție, fapt ce îngreunează desfășurarea activității zilnice.

Secretar,
Szinatovici Dan

Contabil Șef,
Cîrstolovean Zefir Nădălin

Intocmit,
Referent de specialitate
Petre-Spiru Ana Maria Lorellai

Nr. 7839/30.05.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:

Proiect de hotărâre

din 23.05.2019

privind actualizare Deviz general la lucrarea
„Extindere rețele apă în zona Transilana II”

Viceprimarul Orașului Ghimbav,

Văzând Studiul de fezabilitate actualizat întocmit de S.C. Saniterm SRL la lucrarea „Extindere rețele apă în zona Transilana II”, HCL Ghimbav nr. 22/28.02.2017 privind aprobarea Studiului de fezabilitate „Extindere rețele apă în zona Transilana II”, HCL Ghimbav nr. 111/28.09.2017 privind actualizare Studiului de fezabilitate „Extindere rețele apă în zona Transilana II”, HCL Ghimbav nr. 11/23.01.2018 privind actualizare Studiului de fezabilitate „Extindere rețele apă în zona Transilana II”, HCL Ghimbav nr. 161/11.12.2018 privind actualizare Deviz general la lucrarea „Extindere rețele apă în zona Transilana II”, HCL Ghimbav nr. 20/28.02.2019 privind actualizare Deviz general la lucrarea „Extindere rețele apă în zona Transilana II”, HCL Ghimbav nr. 40/28.03.2019 privind actualizare Deviz general la lucrarea „Extindere rețele apă în zona Transilana II”,

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. b), c) și d), alin. 4, lit. d) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, art. 41, art. 42, art. 44, alin. 1, art. 45 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 10, alin. 4, litera c) din HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. V din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Devizul general actualizat întocmit de S.C. Saniterm SRL la lucrarea „Extindere rețele apă în zona Transilana II”, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți proiectului, după cum urmează:

a) Valoarea totală a investiției cu TVA este de 1.203.912,89 lei, din care: buget de stat – 1.100.626,91 lei și buget local – 103.285,98 lei.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici-Dan

Inițiator
Viceprimar
Fliundra Ionel



OBIECTIV

Proiectant

Denumirea persoanei juridice și datele de identificare

EXTINDERE REȚEA APA ÎN ZONA TRANSILANA II

SC SANITERM SRL

PRIMĂRIA ORĂSULUI GHIMBAV

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

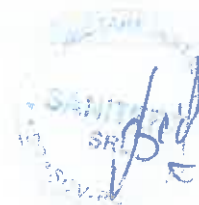
Anexa Nr.7

EXTINDERE REȚEA APA TRANSILANA II

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA 19 %	Valoarea cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	2.1	0.00	0.00	0.00
2.2	2.2	0.00	0.00	0.00
2.3	2.3	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
Studii				
3.1	3.1.1. Studii de teren	5,582.25	1,060.63	6,642.88
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	5,582.25	1,060.63	6,642.88
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,615.00	686.85	4,301.85
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	39,510.85	7,507.06	47,017.91
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	6,673.87	1,268.04	7,941.91
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	32,836.98	6,239.03	39,076.01
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	11,164.51	2,121.26	13,285.77
3.7	Consultanță	10,945.38	2,079.62	13,025.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	10,945.38	2,079.62	13,025.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	11,313.60	2,149.58	13,463.18
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	6,313.60	1,199.58	7,513.18
Total capitolul 3		82,131.59	15,605.00	97,736.59
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	827,129.52	157,154.61	984,284.13
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 4		827,129.52	157,154.61	984,284.13
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	5,587.91	1,068.70	6,656.61



	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	8,887.91	1,688.70	10,576.61
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,549.38	0.00	5,549.38
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,624.48		4,624.48
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	924.90		924.90
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00		0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/destăințare	0.00		0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	88,879.14	16,887.04	105,766.18
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 5		103,316.43	18,575.74	121,892.17
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,012,577.54	191,335.35	1,203,912.89
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		836,017.43	158,843.31	994,860.74





PRIMARIA ORASULUI GHIMBAV
JUDETUL BRASOV

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. inreg. 4385 / 23.05.2019

Aprobat,
Viceprimar,
Fliundra Ionel

REFERAT,

Privind aprobarea devizului general "Extindere retele apa in zona Transilana II"
Contract de finantare nr. 5567/16.05.2018, PNDL 2017-2020

În temeiul art. 12 alin. (4)-(5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor din O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin OMDRAP nr. 1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare, după încheierea contractelor de achiziție, beneficiarii actualizează corespunzător devizul general, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție, valoare ce se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se retransmite M.D.R.A.P.-ului, însoțit de contractele de achiziție publice, în termen de 30 de zile calendaristice de la aprobarea în consiliu local.

În urma încheierii procedurilor de achiziție publică a lucrărilor și serviciilor pentru "Extindere retele apa în zona Transilana II" proiectantul S.C. SANITERM S.R.L. a actualizat devizul general al obiectivului de investiție.

Fata de cele mai sus menționate, vă rugăm să aprobați valoarea de finanțare a obiectivului de investiție din devizul general atasat, recalculat și corectat în urma modificării legislative aduse de OUG 114/2018 și a modificării soluțiilor tehnice, prin dispoziții de șantier "Extindere retele apa în zona Transilana II", respectiv: valoarea totală a investiției 1.203.912,89 lei, din care buget de stat 1.100.626,91 lei și buget local 103.285,98 lei.

Secretar,
Szinatovici Dan

Verificat,
Arhitect șef,
Petre-Spiru Adrian

Intocmit,
Comp. Integrare Europeana
Insp. Bouaru Adina

Contabil șef
Cirsolovean Nadalin Zefir

Nr. 7840 / 30.05.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:

Proiect de hotărâre

din 23.05.2019

privind actualizare Deviz general „Extindere rețele de apă și canalizare menajeră în zona Livadă II”

Viceprimarul Orașului Ghimbav,

Văzând Studiul de fezabilitate actualizat întocmit de S.C. Saniterm SRL la lucrarea „Extindere rețele de apă și canalizare menajeră în zona Livadă II”, HCL Ghimbav nr. 63/26.09.2013 privind aprobarea Studiului de fezabilitate „Extindere rețele apă și canalizare menajeră în zona Livadă, oraș Ghimbav, jud. Brașov”, HCL Ghimbav nr. 113/28.09.2017 privind actualizare Studiu de fezabilitate „Extindere rețele de apă și canalizare menajeră în zona Livadă II”, HCL Ghimbav nr. 13/23.01.2018 privind actualizare Studiu de fezabilitate „Extindere rețele de apă și canalizare menajeră în zona Livadă II”, HCL Ghimbav nr. 162/11.12.2018 privind actualizare Deviz general la lucrarea „Extindere rețele apă în zona Transilana II”, HCL Ghimbav nr. 163/11.12.2018 privind actualizare Deviz general la lucrarea „Extindere rețele de apă și canalizare menajeră în zona Livadă II”, HCL Ghimbav nr. 22/28.02.2019 privind actualizare Deviz general la lucrarea „Extindere rețele de apă și canalizare menajeră în zona Livadă II”, HCL Ghimbav nr. 41/28.03.2019 privind actualizare Deviz general la lucrarea „Extindere rețele apă în zona Transilana II”,

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. b), c) și d), alin. 4, lit. d) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, art. 41, art. 42, art. 44, alin. 1, art. 45 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 10, alin. 4, litera c) din HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. V din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Devizul general actualizat întocmit de S.C. Saniterm SRL la lucrarea „Extindere rețele de apă și canalizare menajeră în zona Livadă II”, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți proiectului, după cum urmează:

a) Valoarea totală a investiției cu TVA este de 996.104,35 lei, din care: buget de stat – 874.902,28 lei și buget local – 121.202,07 lei.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate

Secretar

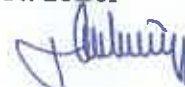
Szinatovici Dan



Inițiator

Viceprimar

Fliundra Ionel



OBIECTIV

Proiectant

Denumirea persoanei juridice și datele de identificare

EXTINDERE REȚEA APA ȘI CANALIZARE MENAJERĂ ÎN ZC

SC SANITERM SRL

PRIMĂRIA ORASULUI GHIMBAV

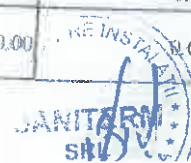
DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Anexa Nr.7

[0021] - EXTINDERE REȚEA APA ȘI CANALIZARE MENAJERĂ ÎN ZONA LIVADA II

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA [lei]	TVA %	19	Valoare cu TVA [lei]
1	2	3	4		5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00		0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00		0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00		0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00		0.00
Total capitolul 1		0.00	0.00		0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2.1	2.1	0.00	0.00		0.00
2.2	2.2	0.00	0.00		0.00
2.3	2.3	0.00	0.00		0.00
Total capitolul 2		0.00	0.00		0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
Studii		9,400.00	1,786.00		11,186.00
3.1	3.1.1. Studii de teren	7,500.00	1,425.00		8,925.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	1,900.00	361.00		2,261.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00		0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și aut	1,680.67	319.33		2,000.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00		0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00		0.00
3.5	Proiectare	23,599.42	4,483.89		28,083.31
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00		0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	3,629.67	689.64		4,319.31
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și d	0.00	0.00		0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/au	0.00	0.00		0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00		0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	19,969.75	3,794.25		23,764.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	13,313.55	2,529.57		15,843.12
3.7	Consultanță	6,656.30	1,264.70		7,921.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	6,656.30	1,264.70		7,921.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00		0.00
3.8	Asistență tehnică	9,275.68	1,762.38		11,038.06
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	4,500.00	855.00		5,355.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	4,500.00	855.00		5,355.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00		0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	4,775.68	907.38		5,683.06
Total capitolul 3		63,925.62	12,145.87		76,071.49
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	683,294.07	129,825.87		813,119.94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00		0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00		0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00		0.00



4.5	Dotări			
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitolul 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli		683,294.07	129,825.87	813,119.94
5.1	Organizare de șantier			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	16,599.94	3,153.99	19,753.93
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	16,599.94	3,153.99	19,753.93
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	8,442.68	0.00	8,442.68
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00		0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,837.58		3,837.58
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	767.52		767.52
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/des	3,837.58		3,837.58
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00		0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	66,148.16	12,568.15	78,716.31
Total capitolul 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste		91,190.78	15,722.14	106,912.92
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		0.00	0.00	0.00
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		838,410.47	157,693.88	996,104.35
		699,894.01	132,979.86	832,873.87





**PRIMARIA ORASULUI GHIMBAV
JUDETUL BRASOV**

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. inreg. 4386 / 23.05.2019

**Aprobat,
Viceprimar
Fliundra Ionel**

REFERAT,

*Privind aprobarea devizului general "Extindere retele apa si canalizare menajera in zona Livada II"
Contract de finantare nr. 5565/16.05.2018, PNDL 2017-2020*

În temeiul art. 12 alin. (4)-(5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor din O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin OMDRAP nr. 1851/2013, republicat, cu modificările și completările ulterioare, după încheierea contractelor de achiziție, beneficiarii actualizează corespunzător devizul general, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție, valoare ce se aproba prin hotărâre a Consiliului Local și se retransmite M.D.R.A.P.-ului, însoțit de contractele de achiziție publice, în termen de 30 de zile calendaristice de la aprobarea în consiliu local.

În urma încheierii procedurilor de achiziție publică a lucrărilor și serviciilor pentru "Extindere rețele apă și canalizare menajeră în zona Livada II", proiectantul S.C. SANITERM S.R.L. a actualizat devizul general al obiectivului de investiție.

Fata de cele mai sus menționate, vă rugăm să aprobați valoarea de finanțare a obiectivului de investiție din devizul general atasat, recalculat și corectat în urma modificării legislative aduse de OUG 114/2018 "Extindere rețele apă și canalizare menajeră în zona Livada II", respectiv: valoarea totală a investiției 996104.35 lei, din care buget de stat 874.902,28 lei și buget local 121202.07 lei.

Secretar,
Szinatovicj Dan

Contabil sef,
Cirstolovean Nadolin Zefir

Arhitect sef,
Petre-Spiru Adrian

Intocmit,
Comp. Integrare Europeana
Insp. Bouaru Adina

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 7789 / 30.05.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 1, 2

Proiect de hotărâre

din 28.05.2019

privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei
Bucur Gheorghe și Silvia cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017 privind acordarea unor premii pentru aniversarea a 50 de ani de căsătorie, pentru împlinirea vârstei de 100 de ani și pentru veteranii de război, prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. d), alin. 6, lit. a) pct. 2, alin. 9 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, art. 258 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, cu modificările și completările ulterioare, actele doveditoare depuse de către familia beneficiară, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Bucur Gheorghe și Silvia cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav care prin Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor va efectua plata.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Toma Dorel





R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

EVIDENȚA PERSOANELOR
Nr. 7614 din 25.05.2019

Către ,Consiliul Local Ghimbav

REFERAT

Având în vedere HCL NR.129/ 28.11.2017 privind acordarea unui premiu pentru împlinirea a 50 ani de la căsătorie și cererea nr. 6150/ 02.05.2019 precum și documentele doveditoare îndeplinirii condițiilor (adeverință de domiciliu, certificat de căsătorie ,acte de identitate) vă propun spre aprobare achitarea sumei de 2000 lei pentru următorul beneficiar:

- ◆ BUCUR SILVIA , CNP

Intocmit,

Insp.Șelariu Cornelia

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 7790 / 30.05.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 1, 3

Proiect de hotărâre

din 28.05.2019

**privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei
Vâlcu Vasile și Ana cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie**

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017 privind acordarea unor premii pentru aniversarea a 50 de ani de căsătorie, pentru împlinirea vârstei de 100 de ani și pentru veteranii de război, prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. d), alin. 6, lit. a) pct. 2, alin. 9 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, art. 258 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, cu modificările și completările ulterioare, actele doveditoare depuse de către familia beneficiară, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Vâlcu Vasile și Ana cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie.

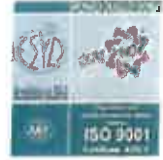
Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav care prin Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor va efectua plata.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Toma Dorel





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

EVIDENȚA PERSOANELOR
Nr. 613 din 25.05.2019

Către ,Consiliul Local Ghimbav

REFERAT

Având în vedere HCL NR.129/ 28.11.2017 privind acordarea unui premiu pentru împlinirea a 50 ani de la căsătorie și cererea nr. 6235/ 02.05.2019 precum și documentele doveditoare îndeplinirii condițiilor (adeverință de domiciliu, certificat de căsătorie ,acte de identitate) vă propun spre aprobare achitarea sumei de 2000 lei pentru următorul beneficiar:

- VÂLCIU VASILE , CNP

Intocmit,

Insp.Șelariu  Cornelia

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 7791/30.05.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 1,2

Proiect de hotărâre

din 29.05.2019

privind acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Râșnovean Viorel și Ritta cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017 privind acordarea unor premii pentru aniversarea a 50 de ani de căsătorie, pentru împlinirea vârstei de 100 de ani și pentru veteranii de război, prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. d), alin. 6, lit. a) pct. 2, alin. 9 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, art. 258 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, cu modificările și completările ulterioare, actele doveditoare depuse de către familia beneficiară, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă acordarea unei diplome de fidelitate și a unui premiu în valoare de 2.000 lei familiei Râșnovean Viorel și Ritta cu ocazia împlinirii a 50 de ani de la căsătorie.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav care prin Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor va efectua plata.

Vizat pentru legalitate

Secretar

Szinatovici Dan

Inițiator

Primar

Popina Dorel



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

EVIDENȚA PERSOANELOR

Nr.7631 din 28.05 .2019

Către ,Consiliul Local Ghimbav

REFERAT

Având în vedere HCL NR.129/ 28.11.2017 privind acordarea unui premiu pentru împlinirea a 50 ani de la căsătorie și cererea nr. 7629/28.05.2019 precum și documentele doveditoare îndeplinirii condițiilor (adeverință de domiciliu,certificat de căsătorie , copie acte de identitate) vă propun spre aprobare achitarea sumei de 2000 lei pentru următorul beneficiar:

- Râșnovean Ritta , CNP ^

Intocmit,
Insp.evd.pers.Șelariu Cornelia

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 7936 / 03.06.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:1,3.....

Proiect de hotărâre
din 28.05.2019
privind aprobarea Regulamentului intern privind acordarea
voucherelor de vacanță în anul 2019

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. a), alin. 9 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr. 8/2009 privind acordarea voucherelor de vacanță, cu modificările și completările ulterioare, HCR nr. 215/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice privind acordarea voucherelor de vacanță, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 165/2018 privind acordarea biletelor de valoare, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, HCL Ghimbav nr. 46/23.04.2019 privind aprobarea bugetului local pe anul 2019, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă „Regulamentul intern privind acordarea voucherelor de vacanță în anul 2019”, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav prin compartimentele de specialitate.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar
Toma Dorel



REGULAMENT INTERN
pentru acordarea voucherelor de vacanță în anul 2019

Temei legal:

- OUG nr. 8/2009 privind acordarea voucherelor de vacanță, cu modificările și completările ulterioare,
- HCR nr. 215/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice privind acordarea voucherelor de vacanță, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 165/2018 privind acordarea biletelor de valoare, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- HCL Ghimbav nr. 46/23.04.2019 privind aprobarea bugetului local pe anul 2019.

Generalități:

- 1) Voucherelor de vacanță se acordă tuturor salariaților, aflați în plată, cu rol de recuperare și menținere a capacității de muncă a personalului, din cadrul de specialitate a Primarului Orașului Ghimbav: funcționari publici și personal contractual.
- 2) Voucherul de vacanță nu se acordă persoanelor care ocupă funcții de demnitate publică, alese și numite.
- 3) Valoarea voucherului de vacanță este de 1.450 lei. Aceasta nu poate fi diminuată în nici un fel.
- 4) Având în vedere că majoritatea pensiunilor turistice nu lucrează cu agențiile de turism, cu sistemele gen „booking.com” și nici nu au cititor de carduri, se vor achiziționa vouchere de vacanță pe suport de hârtie, datorită numărului mult mai mare de unități afiliate.
- 5) Valorile nominale pentru voucherele de vacanță pe suport de hârtie sunt multiplu de 50 lei, dar nu mai mult de 100 lei.
- 6) Voucherele de vacanță sunt integral suportate de către angajator.
- 7) Voucherul de vacanță are perioada de valabilitate de un an de la data emiterii.
- 8) Voucherele de vacanță vor fi acordate într-o singură tranșă.
- 9) Fiecare voucher de vacanță este valabil dacă are înscris numărul sub care a fost înseriat de către unitatea emitentă și cuprinde, cel puțin, următoarele mențiuni (în conformitate cu prevederile art. 2, alin. 2 din OUG nr. 8/2009 privind acordarea biletelor de valoare):
 - a) emitentul și datele sale de identificare,
 - b) valoarea nominală a voucherelor de vacanță,
 - c) angajatorul și datele sale de identificare,
 - d) numele și prenumele, codul numeric personal ale angajatului care este în drept să utilizeze voucherul de vacanță,

- e) spațiul destinat înscrierii perioadei în care a fost utilizat și aplicării ștampilei unității afiliate,
 - f) interdicția unității afiliate de a plăti diferența în bani dintre valoarea voucherului de vacanță și valoarea pachetului de servicii către utilizatorii voucherelor de vacanță,
 - g) perioada de valabilitate a voucherului de vacanță,
 - h) interdicția de a utiliza voucherul de vacanță în alte locuri decât în unitățile afiliate,
 - i) elementele de identificare vizuală ale brandului de turism al României.
- 10) Voucherele de vacanță acordate de angajator se utilizează de salariații beneficiari doar pentru achiziționarea de servicii turistice în unitățile afiliate în țară.
 - 11) Contravaloarea serviciilor turistice prestate de către unitățile afiliate peste valoarea voucherelor de vacanță se suportă de către angajat, titular al voucherului de vacanță.
 - 12) Funcționarii publici și angajații cu contract individual de muncă din cadrul instituției, vor primi în perioada 01.07.2019 – 30.11.2019, o singură indemnizație de vacanță sau o singură primă de vacanță, după caz, sub formă de vouchere.
 - 13) Voucherele de vacanță se acordă începând cu luna iulie 2019 și vor fi valabile un an calendaristic.
 - 14) În conformitate cu prevederile art. 106 din Codul muncii salariatul încadrat cu contract de muncă cu timp parțial se bucură de drepturile salariaților cu normă întreagă, în condițiile prevăzute de lege și de contractele colective de muncă aplicabile. Drepturile salariale se acordă proporțional cu timpul efectiv lucrat, raportat la drepturile stabilite pentru programul normal de lucru. Prin urmare, suma corespunzătoare voucherelor de vacanță pentru funcționarii publici și angajații cu contract individual de muncă din cadrul instituției, care beneficiază de program parțial de lucru, va fi calculată procentual, adică timpul individual de lucru/programul normal de lucru %.
 - 15) Funcționarii publici și angajații cu contract individual de muncă din cadrul instituției nu vor primi vouchere de vacanță pe perioada suspendării, în toată perioada 1 iulie 2018 – 30 noiembrie 2019, a contractului individual de muncă sau a raportului de serviciu.
 - 16) Voucherele de vacanță nu se acordă funcționarilor publici și angajaților cu contract individual de muncă din cadrul instituției care beneficiază în toată perioada 1 iulie 2018 – 30 noiembrie 2019 de concediu pentru creșterea copilului în vârstă de până la 2 ani, respectiv până la 3 ani în cazul copilului cu handicap. Aceleași condiții sunt valabile și pentru următoarele cazuri: concediu pentru incapacitate temporară de muncă, concediu paternal, concediu fără plată, etc.
 - 17) În cazurile în care funcționarii publici și angajații cu contract individual de muncă din cadrul instituției au fost prezenți parțial la locul de muncă în perioada 1 iulie 2018 – 30 noiembrie 2019 din diferite motive (angajare, reîntoarcere din concedii, etc) voucherele de vacanță se vor acorda după următorul mod de calcul: număr de zile total lucrate în perioada 1 iulie 2018 – 30 noiembrie 2019 (incl. concedii, zile libere, învoiri, sărbători, etc) / 356 zile (zile lucrătoare în perioada 1 iulie 2018 – 30 noiembrie 2019).
 - 18) În cazurile în care funcționarii publici și angajații cu contract individual de muncă din cadrul instituției au încheiat activitatea în cadrul Primăriei înainte de data acordării voucherelor de vacanță, nu vor primi voucherele deoarece nu se poate reține impozitul pe venit de 10%.

Modul de acordare:

Sumele aferente voucherelor de vacanță sunt prevăzute în bugetul aprobat pentru anul 2019 prin HCL nr. 46.

Compartimentul Achiziții Publice întocmește contractul pentru achiziționarea voucherelor de vacanță cu respectarea prevederilor art. 4 din HG nr. 215/2009. Contractul va cuprinde atât contravaloarea nominală a voucherelor de vacanță cât și costul imprimatului reprezentând voucher de vacanță. Contractul se semnează de persoanele autorizate a semna angajamentele legale în instituție și se supune obligatoriu vizei de control financiar preventiv propriu înainte de a fi aprobat de Primar.

Compartimentul Resurse Umane după parcurgerea etapei de contractare, întocmește două tabele nominale care să cuprindă: nume și prenume beneficiar, codul numeric personal și semnătura beneficiarului, din care un exemplar împreună cu nota de comandă merge la furnizorul de vouchere (pentru întocmirea facturii proforme) și un exemplar merge la Compartimentul Financiar pentru a fi distribuite salariaților beneficiari de vouchere de vacanță.

În cadrul instituției se stabilește o dată de acordare a voucherelor de vacanță care va fi comunicată salariaților. Voucherele de vacanță pe suport de hârtie nu pot fi distribuite angajaților din instituție, dacă, până la data stabilită pentru distribuire nu s-a achitat integral contravaloarea nominală a voucherelor de vacanță pe suport de hârtie achiziționate, inclusiv costul imprimatelor reprezentând voucherele de vacanță pe suport de hârtie.

Beneficiarii utilizează voucherele de vacanță pe baza actului de identitate numai pentru achiziționarea de servicii turistice de la unitățile afiliate.

Angajații care beneficiază de voucher de vacanță au obligația să nu înstrăineze voucherul către alte persoane.

La sfârșitul perioadei de valabilitate, la data stabilită de angajator sau la data încetării raporturilor de muncă, beneficiarul are obligația de a restitui angajatorului voucherele de vacanță acordate pentru anul în curs și neutilizate sau necuvenite, potrivit prevederilor legale.

Vizat pentru legalitate

Secretar

Szinatovici Dan



Inițiator

Primar

Toma Dorel



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net



Nr. 7984 /03.06. 2019

REFERAT

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului intern privind
acordarea de vouchere de vacanță – anul 2019

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile **art.45 alin. 1 din Legea 2015/2001** a administrației publice locale, republicată, conform careia:

ART. 45

(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin consiliul local adoptă hotărâri, cu votul majorității membrilor prezenți, în afară de cazurile în care legea sau regulamentul de organizare și funcționare a consiliului cere o altă majoritate.

Compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Orașului Ghimbav, analizând Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului intern privind acordarea de vouchere de vacanță – anul 2019,

Având în vedere art.36 alin.1, alin.2 lit a), b), coroborat cu alin.4 lit.a) și alin. 9 din din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, respectiv:

ART. 36

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

a) atribuții privind organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor și serviciilor publice de interes local și ale societăților comerciale și regiilor autonome de interes local;

b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

(4) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. b), consiliul local:

a) aprobă, la propunerea primarului, bugetul local, virările de credite, modul de utilizare a rezervei bugetare și contul de încheiere a exercițiului bugetar;

(9) Consiliul local îndeplinește orice alte atribuții stabilite prin lege.

Văzând prevederile OUG nr. 8/2009 privind acordarea voucherelor de vacanță cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Hotărârii nr. 215/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice privind acordarea voucherelor de vacanță, cu modificările și completările ulterioare:
ART. 3

(1) Angajatorii, după caz, împreună cu organizațiile sindicale legal constituite sau reprezentanții beneficiarilor, vor stabili, prin contractele colective de muncă, respectiv prin regulamente interne, reguli privind modul de acordare a primei de vacanță sub forma voucherelor de vacanță, care să prevadă:

a) numărul beneficiarilor din unitate care pot primi vouchere de vacanță și nivelul sumelor care se acordă beneficiarilor sub forma voucherelor de vacanță, ținând seama de posibilitățile financiare proprii ale angajatorilor;

b) categoriile de beneficiari care primesc vouchere de vacanță;

c) forma suportului pe care sunt emise voucherele de vacanță, respectiv suport electronic și/sau hârtie.

(2) În cazul salariaților din instituțiile și autoritățile publice, prevăzute de art. 1 alin. (2) din ordonanța de urgență, se acordă o singură indemnizație de vacanță, sub formă de vouchere, în cuantum de 1.450 lei pentru un salariat, în limita sumelor prevăzute în buget alocate cu această destinație.

Prevederile Legii nr. 165/2018 privind acordarea biletelor de valoare, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 173 din 29 iunie 2015 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 8/2014 pentru modificarea unor termene prevăzute în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 8/2009 privind acordarea voucherelor de vacanță, Legii-Cadru nr. 153 din 28 iunie 2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, și HCL Ghimbav nr. 46/23.04.2019 privind aprobarea bugetului local pe anul 2019;

În aceste condiții, supun Consiliului Local Ghimbav, luând în considerare cele mai sus menționate, spre dezbatere și aprobare Proiectul de hotărâre pentru care s-a întocmit prezentul referat.

Vizat secretar,
Szinatovici Dan



Întocmit
Insp. Oltean Mihaela Sidonia



JUDETUL BRASOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV

Str.Lunga,nr.69,Ghimbav,cod 507075,Tel/Fax: 258006,258355

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail : primariagh@artelecom.net

nr. 6725 / 13.05.2019,

Repartizat pentru avizare la comisia:.....2.....

Proiect de hotarare

Din 13.05.2019

Privind stabilirea conditiilor,criteriilor,procedurilor pentru finantarea programelor sportive ale cluburilor de drept privat infiintate pe raza UAT Ghimbav,constituite ca persoane juridice fara scop patrimonial, detinatoare ale certificatului de identitate sportive

Consiliul local al Orasului Ghimbav,intrunit in sedinta din

Avand in vedere :

- Proiectul de hotarare ,necesitatea promovarii in anul 2019 a unor actiuni de interes public general,la nivel local,in domeniul sport
- Legea nr,69/2001- legea educatiei fizice si sportului,cu modificarile si completarile ulterioare,
- Prevederile Legii 350/2005 privind regimul finantarilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activitati nonprofit de interes general,cu modificarile si completarile ulterioare,
- Ordinul Agentiei Nationale pentru Sport nr,130/2006,privind finantarea nerambursabila din fonduri publice a proiectelor cluburilor sportive de drept privat si ale asociatiilor pe ramura de sport judetene,cu completarile si modificarile ulterioare,
- Referatul intocmit in cauza ,avizul comisiei de specialitate,

In temeiul art.45,alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala

HOTARASTE:

Art.1.Se aproba conditiile,criteriile si procedurile pentru finantarea programelor sportive ale cluburilor sportive de drept privat infiintate pe raza UAT Ghimbav,constituite ca persoane juridice fara scop patrimonial,detinatoare ale certificatului de identitate sportiva,conform Anexei nr.1,parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2.Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul Orasului Ghimbav.

Conditii,criteriile si procedurile pentru finantarea programelor Ghimbav,constituite ca persoane juridice fara scop patrimonial,detinatoare ale certificatului de identitate sportiva.

AUTORITATEA FINANTATOARE:CONSILIUL LOCAL GHIMBAV in temeiul calitatii sale de autoritate contractanta,acorda finantari programelor sportive ale cluburilor sportive de drept privat infiintate pe raza UAT Ghimbav,constituite ca persoane juridice fara scop patrimonial,detinatoare ale certificatului de identitate sportive,in conformitate cu prevederile Legii nr.69/2000-legea educatiei fizice si sportului.

Scopul programului: Stimularea organizatiilor nonprofit sa desfasoare activitate in domeniul sportului pentru realizarea unor obiective de interes public.

Obiectivul general : incurajarea participarii active a cetatenilor la viata sportiva a comunitatii.

Durata Programului: 01.02. 2019 – 31.12.2019

Marimea finantarilor nerambursabile: valorile urmatoare,minima si maxima,se aplica finantarilor nerambursabile pentru proiecte individuale pe ramura de sport sau structura sportive,care pot fi finantate din bugetul local:

- Valoare minima: 5.000 lei
- Valoare maxima: 170.000 lei

Obiective specifice:

- Valorificarea aptitudinilor individuale ale sportivilor din orasul Ghimbav intr-un sistem organizat de selectie,pregatire si competitive,care sa asigure autodepasirea continua si obtinerea de rezultate bune la concursurile si competitii sportive judetene,nationale si internationale,
- sustinerea activitatii de performanta la nivelul copiilor si juniorilor
- mentinerea unei bune stari de sanatate si consolidarea socializarii cetatenilor din localitatea Ghimbav,prin incurajarea practicarii activitatilor fizice si sportive,de cat mai multi cetateni,
- atragerea si stimularea tuturor categoriilor de cetateni,fara discriminare,in mod liber si voluntar,independent sau in cadru organizat,pentru practicarea activitatilor fizice si sportive.

Beneficiari directi:

- cluburile sportive de drept privat infiintate pe raza UAT Ghimbav, constituite ca persoane juridice fara scop patrimonial, detinatoare ale certificatului de identitate sportiva.

Beneficiari indirecti:

- cetatenii orasului Ghimbav participanti la activitati sportive.

Bugetul alocat : ...600.000 lei.....

Programele sportive de utilitate publica in cadrul carora se pot finanta proiecte din fonduri publice sunt : „Promovarea sportului de performanta” si „Sportul pentru toti”

Atribuirea contractelor de finantare se va face in limita fondurilor disponibile si exclusiv pe baza selectiei publice de proiecte, procedura care permite atribuirea unor contracte de finantare nerambursabila din fonduri publice, prin selectarea acestora de catre o comisie, cu respectarea principiilor de atribuire a contractelor de finantare.

Avand in vedere ca autoritatea finantatoare este Consiliul local Ghimbav, in mod obligatoriu aceasta comisie va fi formata dintr-un numar impar de membri, respectiv cinci, trei consilieri locali (din comisia de sport) si doi specialisti din aparatul de specialitate al primarului.

PRINCIPII DE ATRIBUIRE A CONTRACTELOR DE FINANTARE

- a) libera concurenta, respectiv asigurarea conditiilor pentru ca persoana juridica ce desfasoara activitati nonprofit sa aiba dreptul de a deveni in conditiile legii beneficiar,
- b) eficacitatea utilizarii fondurilor publice, respective folosirea sistemului concurential si a criteriilor care sa faca posibila evaluarea propunerilor si a specificatiilor tehnice si financiare pentru atribuirea contractului de finantare nerambursabila,
- c) transparenta, respectiv punerea la dispozitie tuturor celor interesati a informatiilor necesare referitoare la aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de finantare nerambursabila,
- d) tratamentul egal, respectiv aplicarea in mod nediscriminatoriu a criteriilor de selectie si a criteriilor de atribuire a contractului de finantare nerambursabila, astfel incat orice persoana juridica ce desfasoara activitati nonprofit sa aiba sanse egale de a i se atribui contractul respectiv,
- e) excluderea cumulului, in sensul ca aceeasi activitate urmarind realizarea unui interes general, regional sau local nu poate beneficia de atribuirea mai multor contracte de finantare nerambursabila de la aceeasi autoritate finantatoare,

- f) neretroactivitatea, respectiv excluderea posibilitatii destinarii fondurilor nerambursabile unei activitati a carei executare a fost inceputa prin alta finantare,
- g) cofinantarea, in sensul ca finantarile nerambursabile trebuie insotite de o contributie din partea beneficiarului de minim 10% din valoarea totala a finantarii
- h) anualitatea contractului, in sensul derularii intregii procedure de finantare in cadrul anului calendaristic in care s-a acordat finantarea nerambursabila din bugetul local al orasului Ghimbav.

Criteriile si conditiile minimale de finantare :

- a) sa fie o structura sportiva recunoscuta in conditiile legii, avand sediul pe raza administrativ teritoriala a orasului Ghimbav, detinatoare de certificate de identitate sportive,
- b) sa faca dovada afilierii la federatia nationala de specialitate si sa faca dovada ca este inscrisa in competitii oficiale,
- c) sa faca dovada depunerii situatiei financiare in termen legal, pe anul precedent la organul fiscal de care apartine, - Bilant contabil vizat pe anul anterior 2018
- d) sa nu aiba obligatii de plata la bugetul local - Certificat fiscal Primaria Ghimbav valabil la data deschiderii ofertelor,
- e) sa nu aiba obligatii de plata privind impozitele si taxele catre stat, precum si contributiile la asigurarile sociale de stat - Certificat fiscal valabil la data deschiderii ofertelor de la Administratia Financiara Codlea (Ministerul Finantelor)
- f) sa nu se afle in litigiu privind colaborarea cu Orasul Ghimbav, Primaria Ghimbav sau Consiliul local Ghimbav,
- g) sa nu furnizeze informatii false in documentele ce insotesc cererea de finantare
- h) sa nu se afle in situatia de nerespectare a dispozitiilor statutare, a actelor constitutive, a regulamentelor propria precum si a legii - Statut, Act Constitutiv, alte documente,
- i) sa faca dovada existentei in lotul de jucatori a minim 50% cetateni cu domiciliul stabil in orasul Ghimbav, conditie care trebuie indeplinita si pe parcursul finantarii sub conditia rezilierii contractului prin retragerea finantarii,
- j) sa depuna cererea de finantare completa
- k) sa nu fi comis o grava greseala in materie profesionala sau sa nu-si fi indeplinit obligatiile asumate printr-un alt contract de finantare nerambursabila,
- l) sa prezinte o declaratie pe propria raspundere ca nu a beneficiat de o alta finantare nerambursabila de la Consiliul local Ghimbav in decursul anului 2019
- m) sa prezinte o declaratie pe proprie raspundere ca nu are conturile blocate, nu desfasoara activitati comerciale, respectiv sa nu vanda bilete, echipament, alte produse.

Pentru aceeasi activitate nonprofit un beneficiar nu poate contracta decat o singura finantare nerambursabila de la Consiliul Local Ghimbav in decursul anului fiscal 2019.

Cheltuieli neeligibile: .Finantarile nerambursabile nu pot fi folosite pentru activitati generatoare de profit.

Nu sunt eligibile urmatoarele categorii de cheltuieli:

- b)dobanzi datorate,
- c)comisioane bancare
- d)cumparari de terenuri sau cladiri
- e)pierderi de schimb valutar
- f)elemente deja finantate prin alte proiecte
- g)credite la terte parti
- h)transportul in regim de taxi
- i)bauturi alcoolice si tutun

Cheltuieli eligibile reprezinta urmatoarele categorii conform Normelor Financiare pentru activitatea sportiva nr.1447/2007 actualizate:

- 1.CHELTUIELI DE TRANSPORT
- 2.CHELTUIELI DE CAZARE
- 3.CHELTUIELI DE MASA
- 4.CHELTUIELI PRIVIND ALIMENTATIA DE EFORT
- 5.CHELTUIELI PRIVIND PLATA ARBITRILOR,MEDICILOR SI ALTE PERSOANE
- 6.CHELTUIELI PRIVIND ASIGURAREA PERSOANELOR
- 7.CHELTUIELI PRIVIND ACHIZITIONAREA DE ECHIPAMENT SI MATERIALE
- 8.CHELTUIELI MEDICALE
- 9.CHELTUIELI CU PREMII,INDEMNIZATII,PRIME SI ALTE DREPTURI ALE SPORTIVILOR,ANTRENORILOR,TEHNICIENILOR SI ALTOR SPECIALISTI
- 10.ALTE CATEGORII DE CHELTUIELI

Cererile de finantare sunt considerate neeligibile in situatia in care documentele sunt incomplete si din continutul lor rezulta faptul ca solicitantul nu indeplineste conditiile.

In cazul in care exista un singur participant procedura de selectie se va repeta. In cazul in care in urma repetarii procedurii de selectie numai un participant a depus propunerea de proiect,Consiliul Local Ghimbav are dreptul de a atribui contractual de finantare acesteia,in conditiile legii.

Sunt considerate eligibile pentru acordarea finantarii nerambursabile proiectele care respecta termenul de depunere si contin documentele prevazute.

Un solicitant de finantare nerambursabila care se considera nedreptatit de modul de organizare si desfasurare a selectiei de proiecte,dupa publicarea

rezultatelor poate formula o contestatie care va fi adresata autoritatii finantatoare.

Contestatiile se pot de pune la sediul autoritatii finantatoare in termen de 5 zile lucratoare de la data aducerii la cunostinta a rezultatelor si vor fi solutionate de catre o comisie apartinand Consiliului local Ghimbav, in termen de 5 zile lucratoare de la data expirarii termenului de depunere a contestatiilor.

Cheltuielile eligibile vor putea fi platite in baza unui contract de finantare nerambursabila, numai in masura in care sunt justificate si oportune si au fost contractate in anul bugetar in care se desfasoara contractul.

La incheierea contractului de finantare nerambursabila, beneficiarul este obligat sa semneze o declaratie de impartialitate.

Contrasemneaza jurist

Semneaza initiatori

Consilieri locali

Dermengiu Melania 
Dragan-Hardea Larisa Vasilica 

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

nr. 4851 / 30.05.2019

Repartizat pentru avizare la comisia: 2

Proiect de hotarare

din2019

privind stabilirea conditiilor, criteriilor, procedurilor pentru finantarea programelor sportive ale cluburilor de drept privat infiintate pe raza UAT Ghimbav, constituite ca persoane juridice fara scop patrimonial, detinatoare ale certificatului de identitate sportive

Consiliul local al Orasului Ghimbav, intrunit in sedinta din

Avand in vedere:

- Proiectul de hotarare, necesitatea promovarii in anul 2019 a unor actiuni de interes public general la nivel local in domeniul sport;
- Legea nr. 69/2001- legea educatiei fizice si sportului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile Legii 350/2005 privind regimul finantarilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activitati nonprofit de interes general, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul Agentiei Nationale pentru Sport nr. 130/2006 privind finantarea nerambursabila din fonduri publice a proiectelor cluburilor sportive de drept privat si ale asociatiilor pe ramura de sport judetene, cu completarile si modificarile ulterioare;
- Referatul intocmit in cauza, avizul comisiei de specialitate,

In temeiul art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala,

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba conditiile, criteriile si procedurile pentru finantarea programelor sportive ale cluburilor sportive de drept privat infiintate pe raza UAT Ghimbav, constituite ca persoane juridice fara scop patrimonial, detinatoare ale certificatului de identitate sportiva, conform Anexei nr.1, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul Orasului Ghimbav.

Conditiiile, criteriile si procedurile pentru finantarea programelor Ghimbav, constituite ca personae juridice fara scop patrimonial, detinatoare ale certificatului de identitate sportiva.

AUTORITATEA FINANTATOARE: CONSILIUL LOCAL GHIMBAV in temeiul calitatii sale de autoritate contractanta, acorda finantari programelor sportive ale cluburilor sportive de drept privat infiintate pe raza UAT Ghimbav, constituite ca personae juridice fara scop patrimonial, detinatoare ale certificatului de identitate sportive, in conformitate cu prevederile Legii nr.69/2000-legea educatiei fizice si sportului.

Scopul programului: Stimularea organizatiilor nonprofit sa desfasoare activitate in domeniul sportului pentru realizarea unor obiective de interes public.

Obiectivul general: incurajarea participarii active a cetatenilor la viata sportiva a comunitatii.

Durata Programului: 01.02.2019 – 31.12.2019

Marimea finantarilor nerambursabile: valorile urmatoare, minima si maxima, se aplica finantarilor nerambursabile pentru proiecte individuale pe ramura de sport sau structura sportive, care pot fi finantate din bugetul local:

- Valoare minima: 5.000 lei
- Valoare maxima: 170.000 lei

Obiective specifice:

- Valorificarea aptitudinilor individuale ale sportivilor din orasul Ghimbav intr-un sistem organizat de selectie, pregatire si competitive, care sa asigure autodepasirea continua si obtinerea de rezultate bune la concursurile si competitii sportive judetene, nationale si internationale,
- sustinerea activitatii de performanta la nivelul copiilor si juniorilor
- mentinerea unei bune stari de sanatate si consolidarea socializarii cetatenilor din localitatea Ghimbav, prin incurajarea practicarii activitatilor fizice si sportive, de cat mai multi cetateni,
- atragerea si stimularea tuturor categoriilor de cetateni, fara discriminare, in mod liber si voluntar, independent sau in cadru organizat, pentru practicarea activitatilor fizice si sportive.

Beneficiari directi:

- cluburile sportive de drept privat infiintate pe raza UAT Ghimbav, constituite ca persoane juridice fara scop patrimonial, detinatoare ale certificatului de identitate sportiva.

Beneficiari indirecti:

- cetatenii orasului Ghimbav participanti la activitati sportive.

Bugetul alocat : 600.000 lei

Programele sportive de utilitate publica in cadrul carora se pot finanta proiecte din fonduri publice sunt : „Promovarea sportului de performanta” si „Sportul pentru toti”

Atribuirea contractelor de finantare se va face in limita fondurilor disponibile si exclusiv pe baza selectiei publice de proiecte, procedura care permite atribuirea unor contracte de finantare nerambursabila din fonduri publice, prin selectarea acestora de catre o comisie, cu respectarea principiilor de atribuire a contractelor de finantare.

Avand in vedere ca autoritatea finantatoare este Consiliul local Ghimbav, in mod obligatoriu aceasta comisie va fi formata dintr-un numar impar de membri, respectiv cinci, trei consilieri locali (din comisia de sport) si doi specialisti din aparatul de specialitate al primarului.

PRINCIPII DE ATRIBUIRE A CONTRACTELOR DE FINANTARE

- a) libera concurenta, respectiv asigurarea conditiilor pentru ca persoana juridica ce desfasoara activitati nonprofit sa aiba dreptul de a deveni in conditiile legii beneficiar,
- b) eficacitatea utilizarii fondurilor publice, respective folosirea sistemului concurential si a criteriilor care sa faca posibila evaluarea propunerilor si a specificatiilor tehnice si financiare pentru atribuirea contractului de finantare nerambursabila,
- c) transparenta, respectiv punerea la dispozitie tuturor celor interesati a informatiilor necesare referitoare la aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de finantare nerambursabila,
- d) tratamentul egal, respectiv aplicarea in mod nediscriminatoriu a criteriilor de selectie si a criteriilor de atribuire a contractului de finantare nerambursabila, astfel incat orice persoana juridica ce desfasoara activitati nonprofit sa aiba sanse egale de a i se atribui contractul respectiv,
- e) excluderea cumulului, in sensul ca aceeasi activitate urmarind realizarea unui interes general, regional sau local nu poate beneficia de atribuirea mai multor contracte de finantare nerambursabila de la aceeasi autoritate finantatoare,
- f) neretroactivitatea, respectiv excluderea posibilitatii destinarii fondurilor nerambursabile unei activitati a carei executare a fost inceputa prin alta finantare,
- g) cofinantarea, in sensul ca finantarile nerambursabile trebuie insotite de o contributie din partea beneficiarului de minim 10% din valoarea totala a finantarii
- h) anualitatea contractului, in sensul derularii intregii proceduri de finantare in cadrul anului calendaristic in care s-a acordat finantarea nerambursabila din bugetul local al orasului Ghimbav.

Criteriile si conditiile minimale de finantare:

- a) sa fie o structura sportiva recunoscuta in conditiile legii, avand sediul pe raza administrativ teritoriala a orasului Ghimbav, detinatoare de certificate de identitate sportive,
- b) sa faca dovada afilierii la federatia nationala de specialitate si sa faca dovada ca este inscrisa in competitii oficiale,
- c) sa faca dovada depunerii situatiei financiare in termen legal, pe anul precedent la organul fiscal de care apartine, - Bilant contabil vizat pe anul anterior 2018
- d) sa nu aiba obligatii de plata la bugetul local - Certificat fiscal Primaria Ghimbav valabil la data deschiderii ofertelor,
- e) sa nu aiba obligatii de plata privind impozitele si taxele catre stat, precum si contributiile la asigurarile sociale de stat - Certificat fiscal valabil la data deschiderii ofertelor de la Administratia Financiara Codlea (Ministerul Finantelor)
- f) sa nu se afle in litigiu privind colaborarea cu Orasul Ghimbav, Primaria Ghimbav sau Consiliul local Ghimbav,
- g) sa nu furnizeze informatii false in documentele ce insotesc cererea de finantare

- h) sa nu se afle in situatia de nerespectare a dispozitiilor statutare,a actelor constitutive,a regulamentelor propria precum si a legii- Statut,Act Constitutiv,alte documente,
- i) sa faca dovada existentei in lotul de jucatori a minim 50% cetateni cu domiciliul stabil in orasul Ghimbav,conditie care trebuie indeplinita si pe parcursul finantarii sub conditia rezilierii contractului prin retragerea finantarii,
- j) sa depuna cererea de finantare completa
- k) sa nu fi comis o grava greseala in materie profesionala sau sa nu-si fi indeplinit obligatiile asumate printr-un alt contract de finantare nerambursabila,
- l) sa prezinte o declaratie pe propria raspundere ca nu a beneficiat de o alta finantare nerambursabilaila de la Consiliul local Ghimbav in decursul anului 2019
- m) sa prezinte o declaratie pe proprie raspundere ca nu are conturile blocate,nu desfasoara activitati comerciale,respectiv sa nu vanda bilete,echipament,alte produse.

Pentru aceeasi activitate nonprofit un beneficiar nu poate contracta decat o singura finantare nerambursabila de la Consiliul Local Ghimbav in decursul anului fiscal 2019.

Cheltuieli neeligibile: Finantarile nerambursabile nu pot fi folosite pentru activitati generatoare de profit.

Nu sunt eligibile urmatoarele categorii de cheltuieli:

- a) dobanzi datorate
- b) comisioane bancare
- c) cumparari de terenuri sau cladiri
- d) pierderi de schimb valutar
- e) elemente deja finantate prin alte proiecte
- f) credite la terte parti
- g) transportul in regim de taxi
- h) bauturi alcoolice si tutun.

Cheltuieli eligibile reprezinta urmatoarele categorii conform Normelor Financiare pentru activitatea sportiva nr.1447/2007 actualizate:

1. CHELTUIELI DE TRANSPORT
2. CHELTUIELI DE CAZARE
3. CHELTUIELI DE MASA
4. CHELTUIELI PRIVIND ALIMENTATIA DE EFORT
5. CHELTUIELI PRIVIND PLATA ARBITRILOR,MEDICILOR SI ALTE PERSOANE
6. CHELTUIELI PRIVIND ASIGURAREA PERSOANELOR
7. CHELTUIELI PRIVIND ACHIZITIONAREA DE ECHIPAMENT SI MATERIALE
8. CHELTUIELI MEDICALE
9. CHELTUIELI CU PREMII, INDEMNIZATII, PRIME SI ALTE DREPTURI ALE SPORTIVILOR, ANTRENORILOR, TEHNICIENILOR SI ALTOR SPECIALISTI
10. ALTE CATEGORII DE CHELTUIELI.

Cererile de finantare sunt considerate neeligibile in situatia in care documentele sunt incomplete si din continutul lor rezulta faptul ca solicitantul nu indeplineste conditiile.

In cazul in care exista un singur participant procedura de selectie se va repeta. In cazul in care in urma repetarii procedurii de selectie numai un participant a depus propunerea de proiect, Consiliul Local Ghimbav are dreptul de a atribui contractual de finantare acesteia, in conditiile legii.

Sunt considerate eligibile pentru acordarea finantarii nerambursabile proiectele care respecta termenul de depunere si contin documentele prevazute.

Un solicitant de finantare nerambursabila care se considera nedreptatit de modul de organizare si desfasurare a selectiei de proiecte, dupa publicarea rezultatelor poate formula o contestatie care va fi adresata autoritatii finantatoare.

Contestatiile se pot de pune la sediul autoritatii finantatoare in termen de 5 zile lucratoare de la data aducerii la cunostinta a rezultatelor si vor fi solutionate de catre o comisie apartinand Consiliului local Ghimbav, in termen de 5 zile lucratoare de la data expirarii termenului de depunere a contestatiilor.

Cheltuielile eligibile vor putea fi platite in baza unui contract de finantare nerambursabila, numai in masura in care sunt justificate si oportune si au fost contractate in anul bugetar in care se desfasoara contractul.

La incheierea contractului de finantare nerambursabila, beneficiarul este obligat sa semneze o declaratie de impartialitate.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar
Toma Dorel



Referat

privind Proiectul de hotărâre pentru stabilirea condițiilor, criteriilor, procedurilor pentru finanțarea programelor sportive ale cluburilor sportive de drept privat înființate pe raza UAT Ghimbav, constituite ca persoane juridice fără scop patrimonial, deținătoare ale certificatului de identitate sportivă

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav, analizând Proiectul de hotărâre privind stabilirea condițiilor, criteriilor, procedurilor pentru finanțarea programelor sportive ale cluburilor sportive de drept privat înființate pe raza UAT Ghimbav, constituite ca persoane juridice fără scop patrimonial, deținătoare ale certificatului de identitate sportivă,

a constatat următoarele:

1. Ordinul Agenției Naționale pentru Sport nr. 130/2006 privind finanțarea nerambursabilă din fonduri publice a proiectelor cluburilor sportive de drept privat și ale asociațiilor pe ramură de sport județene și ale municipiului București, invocat în preambul a fost abrogat prin Ordinul nr. 664/2018.
2. Potrivit Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cu modificările și completările:
Art. 5. Atribuirea contractelor de finanțare nerambursabilă se face exclusiv pe baza selecției publice de proiecte, procedură care permite atribuirea unui contract de finanțare nerambursabilă din fonduri publice, prin selectarea acestuia de către o comisie, cu respectarea principiilor (art. 4):
 - a) libera concurență, respectiv asigurarea condițiilor pentru ca persoana fizică sau juridică ce desfășoară activități nonprofit să aibă dreptul de a deveni, în condițiile legii, beneficiar;
 - b) eficacitatea utilizării fondurilor publice, respectiv folosirea sistemului concurențial și a criteriilor care să facă posibilă evaluarea propunerilor și a specificațiilor tehnice și financiare pentru atribuirea contractului de finanțare nerambursabilă;
 - c) transparența, respectiv punerea la dispoziție tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de finanțare nerambursabilă;
 - d) tratamentul egal, respectiv aplicarea în mod nediscriminatoriu a criteriilor de selecție și a criteriilor pentru atribuirea contractului de finanțare nerambursabilă, astfel încât orice persoană fizică sau juridică ce desfășoară activități nonprofit să aibă șanse egale de a i se atribui contractul respectiv;
 - e) excluderea cumulului, în sensul că aceeași activitate urmărind realizarea unui interes general, regional sau local nu poate beneficia de atribuirea mai multor contracte de finanțare nerambursabilă de la aceeași autoritate finanțatoare;
 - f) neretroactivitatea, respectiv excluderea posibilității destinării fondurilor nerambursabile unei activități a cărei executare a fost deja începută sau finalizată la data încheierii contractului de finanțare, cu excepția fondurilor financiare cheltuite de beneficiar pentru continuarea programului, în limita plafonului de cofinanțare prevăzut la lit. g);
 - g) cofinanțarea, în sensul că finanțările nerambursabile trebuie însoțite de o contribuție din partea beneficiarului de minimum 10% din valoarea totală a finanțării;

Art. 6 Procedura de selecție de proiecte cuprinde următoarele etape:

- a) publicarea programului anual pentru acordarea finanțărilor nerambursabile;
- b) publicarea anunțului de participare;
- c) înscrierea candidaților;
- d) transmiterea documentației;
- e) prezentarea propunerilor de proiecte;
- f) verificarea eligibilității, înregistrării și a îndeplinirii criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și financiară;
- g) evaluarea propunerilor de proiecte;
- h) comunicarea rezultatelor;
- i) încheierea contractului sau contractelor de finanțare nerambursabilă;
- j) publicarea anunțului de atribuire a contractului sau contractelor de finanțare nerambursabilă.

Art. 7. Proiectele vor cuprinde informații despre scopul, obiectivele specifice, activitățile, costurile asociate și rezultatele urmărite, evaluabile pe baza unor indicatori preciși, a căror alegere este justificată.

*Art. 8. Evaluarea în sistem competitiv a proiectelor se va face în conformitate cu criteriile generale de evaluare prevăzute în prezenta lege, precum și cu criteriile specifice de evaluare care vor fi elaborate de fiecare autoritate finanțatoare. – **NU SUNT STABILITE CRITERIILE SPECIFICE DE EVALUARE***

Art. 10. Atribuirea de contracte de finanțare nerambursabilă se va face în limita fondurilor publice alocate programelor aprobate anual în bugetele autorităților finanțatoare.

*Art. 15 (1) Autoritățile finanțatoare stabilesc un program anual propriu pentru acordarea de finanțări nerambursabile, în condițiile prezentei legi, care se publică în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, în cel mult 30 de zile de la aprobarea bugetului propriu al autorității finanțatoare. – **NU ESTE APROBAT PROGRAMUL ANUAL PROPRIU PENTRU ACORDAREA DE FINANȚĂRI NERAMBURSABILE***

(2) Programul anual poate cuprinde una sau mai multe sesiuni de selecție a proiectelor.

(3) Publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea a VI-a, a programului anual pentru acordarea de finanțări nerambursabile nu creează autorității finanțatoare obligația de a efectua respectiva procedură de selecție.

Art. 21 (1) Este exclus dintr-o procedură pentru atribuirea contractului de finanțare nerambursabilă, respectiv nu este eligibil solicitantul care se află în oricare dintre următoarele situații:

- a) nu și-a îndeplinit obligațiile de plată exigibile a impozitelor și taxelor către stat, precum și a contribuției pentru asigurările sociale de stat;
- b) furnizează informații false în documentele prezentate;
- c) a comis o gravă greșeală în materie profesională sau nu și-a îndeplinit obligațiile asumate printr-un alt contract de finanțare nerambursabilă, în măsura în care autoritatea finanțatoare poate aduce ca dovadă mijloace probante în acest sens;
- d) face obiectul unei proceduri de dizolvare sau de lichidare ori se află deja în stare de dizolvare sau de lichidare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- e) nu prezintă declarația menționată la art. 12 alin. (3).

Art. 22 (1) Autoritatea finanțatoare are obligația de a asigura întocmirea documentației pentru elaborarea și prezentarea propunerii de proiect, care trebuie să cuprindă cel puțin:

- a) informații generale privind autoritatea finanțatoare;
- b) cerințele minime de calificare solicitate de autoritatea finanțatoare și documentele care urmează să fie prezentate de solicitant pentru îndeplinirea cerințelor respective;
- c) termenii de referință;

d) instrucțiuni privind datele limită care trebuie respectate și formalitățile care trebuie îndeplinite;

e) instrucțiuni privind modul de elaborare și de prezentare a propunerii tehnice și financiare;

f) informații privind criteriile aplicate pentru atribuirea contractului de finanțare nerambursabilă.

(2) Termenii de referință conțin caracteristici ale proiectului referitoare la scopul, obiectivele specifice, activitățile care urmează a fi desfășurate, criteriile de evaluare a rezultatelor.

Art. 27 Autoritatea finanțatoare are obligația de a constitui, pentru atribuirea fiecărui contract de finanțare nerambursabilă, o comisie de evaluare, în condițiile legii achizițiilor publice.

3. Conform Ordinului nr. 664/2018

1. Criteriile și condițiile de acces la fondurile publice care trebuie îndeplinite de către structurile sportive, unitățile și instituțiile de învățământ pentru asociațiile sportive școlare și universitare, alte organizații și instituții pentru proiecte și programe sportive, așa cum sunt enumerate la art. 18¹ alin. (2) din Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare, sunt următoarele:

a) să fie o structură sportivă recunoscută în condițiile legii sau o instituție/organizație îndreptățită să solicite finanțarea, în condițiile legii;

b) să facă, dacă este cazul, dovada afilierii la federația sportivă națională de specialitate și/sau la asociația pe ramură de sport județeană/a municipiului București, după caz;

c) să facă dovada depunerii situației financiare la data de 31 decembrie a anului precedent la organul fiscal competent;

d) să nu aibă obligații de plată exigibile din anul anterior la instituția publică căreia îi solicită atribuirea unui contract de finanțare;

e) să nu aibă obligații de plată exigibile privind impozitele și taxele către stat, precum și contribuțiile către asigurările sociale de stat;

f) să nu se afle în litigiu cu instituția publică căreia îi solicită atribuirea unui contract de finanțare;

g) să nu furnizeze informații false în documentele care însoțesc cererea de finanțare;

h) să nu se afle în situația de nerespectare a dispozițiilor statutare, a actelor constitutive, a regulamentelor proprii, precum și a legii;

i) să participe cu o contribuție financiară de minimum 10% din valoarea totală a finanțării, în cazul proiectelor sportive prevăzute la art. 2 alin. (1) din ordin;

j) să nu facă obiectul unei proceduri de dizolvare sau de lichidare ori să nu se afle deja în stare de dizolvare sau de lichidare în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

k) să depună cererea de finanțare completă în termenul stabilit de autoritatea finanțatoare.

3. Procedura de atribuire a contractelor de finanțare

a) Atribuirea contractelor de finanțare se face prin hotărâre/decizie a autorității finanțatoare, prin selecție publică de proiecte/programe sportive, procedură care permite atribuirea unui contract de finanțare din fonduri publice, prin selectarea acestuia de către o comisie, cu respectarea principiilor de atribuire a contractelor de finanțare. Rezultatele evaluării în urma selecției publice de proiecte/programe sportive, precum și sumele alocate finanțării proiectelor/programelor eligibile vor fi supuse aprobării în condițiile legii.

b) Autoritatea finanțatoare poate organiza anual una sau mai multe sesiuni de selecție a proiectelor/programelor sportive, în funcție de bugetul disponibil.

c) Procedura de evaluare și selecție de proiect

4. Principii de atribuire a contractelor de finanțare

Principiile care stau la baza atribuirii contractelor de finanțare sunt:

- a) libera concurență, respectiv asigurarea condițiilor pentru ca structurile sportive de drept public sau privat să aibă dreptul de a deveni, în condițiile legii, beneficiari;
- b) eficacitatea utilizării fondurilor publice, respectiv folosirea sistemului concurențial și a criteriilor care să facă posibilă evaluarea propunerilor și a specificațiilor tehnice și financiare pentru atribuirea contractelor de finanțare;
- c) transparența, respectiv punerea la dispoziția tuturor celor interesați a informațiilor referitoare la aplicarea procedurii pentru atribuirea contractelor de finanțare;
- d) tratamentul egal, respectiv aplicarea în mod nediscriminatoriu a criteriilor de selecție și a criteriilor pentru atribuirea contractelor de finanțare, astfel încât orice structură sportivă de drept public sau privat să aibă șanse egale de a i se atribui contractul respectiv;
- e) excluderea cumulului, în sensul că aceeași activitate urmărind realizarea unui interes general, regional sau local nu poate beneficia de atribuirea mai multor contracte de finanțare de la aceeași autoritate finanțatoare în decursul unui an fiscal;
- f) neretroactivitatea, respectiv excluderea posibilității destinării fondurilor financiare unei activități a cărei executare a fost deja începută sau finalizată la data încheierii contractului de finanțare, cu excepția fondurilor financiare cheltuite de beneficiar pentru continuarea programului sportiv aflat în derulare;
- g) cofinanțarea, în sensul că atribuirea finanțării trebuie însoțită de o contribuție din partea beneficiarului, după caz;
- h) anualitatea, în sensul derulării întregii proceduri de finanțare în cadrul anului calendaristic în care s-a acordat finanțarea, pentru evenimente sportive secvențiale;
- i) sezonabilitatea, în sensul derulării procedurii de finanțare, în cadrul sezoanelor competiționale sportive desfășurate pe perioada a mai multor ani calendaristici la jocurile sportive în care s-a acordat finanțarea, dar pentru care se vor încheia contracte de finanțare secvențiale în fiecare an fiscal.

5. Cheltuieli eligibile

1. cheltuieli de transport;
2. cheltuieli de cazare;
3. cheltuieli de masă;
4. cheltuieli privind alimentația de efort;
5. cheltuieli privind plata arbitrilor, medicilor și a altor persoane;
6. cheltuieli privind asigurarea persoanelor, materialelor, a echipamentului sportiv și a altor bunuri;
7. cheltuieli pentru achiziționarea de materiale și echipament sportiv;
8. cheltuieli medicale și pentru controlul doping;
9. cheltuieli cu premiile, indemnizațiile, veniturile contractuale (CAS) ale participanților la activitatea sportivă, primele și indemnizațiile sportive, alte drepturi;
10. alte categorii de cheltuieli (taxe de legitimare și transfer, prestări servicii de impresariat și reprezentare sportivă, altele).

4. Durata programului nu poate fi retroactivă, astfel încât se va aplica numai pentru viitor, respectiv începând cu data intrării în vigoare a hotărârii de consiliu local.

c.j. Antonescu Alina Gabriela





R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-
25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. ~~4884~~ / 31.05. 2019

REFERAT,

la proiectul de hotarare privind stabilirea conditiilor, criteriilor, procedurilor pentru finantarea programelor sportive ale cluburilor de drept privat infiintate pe raza U.A.T. Oras Ghimbav, judetul Brasov, constituite ca persoane juridice fara scop patrimonial, detinatoare ale certificatului de identitate sportive.

Compartimentul juridic din cadrul Primariei Orasului Ghimbav,

-analizand Proiectul de hotarare inregistrat sub nr.6725/13.05.2019 privind stabilirea conditiilor, criteriilor, procedurilor pentru finantarea programelor sportive ale cluburilor de drept privat infiintate pe raza U.A.T. Oras Ghimbav, constituite ca persoane juridice fara scop patrimonial, detinatoare ale certificatului de identitate sportive,

-vazand H.C.L nr. 46/23,04,2019 2019 privind aprobarea bugetului local pe anul 2019;

- prevederile art. 18 ^ din Legea nr. 69/2000 – Legea educatiei fizice si sportului, cu modificarile si completarile ulterioare:

(1) Prin hotarare a consiliului local, se pot repartiza sume din bugetul local pentru:

b) finantarea activitatii structurilor sportive locale, constituite ca structuri nonprofit in conditiile legii, participante la competitii sportive locale, regionale, nationale si internationale, organizate in conformitate cu statutul si regulamentele federatiilor sportive nationale pe ramura de sport, in baza contractelor si a programelor sportive ale acestora care prevad promovare, selectie,

participare, pregătire, organizare de competiții și evenimente sportive. Din sumele alocate pot fi finanțate toate tipurile de cheltuieli aferente contractelor și programelor sportive, inclusiv cele de natură salariale.

-având în vedere prevederile art. 36, alin.1, alin.2,lit.b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

(1) Consiliul local are inițiativa și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții: a) atribuții privind organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor și serviciilor publice de interes local și ale societăților comerciale și regiilor autonome de interes local; b) atribuții privind dezvoltarea economică-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului.

-având în vedere Ordinul nr. 664/2018 privind finanțarea din fonduri publice a proiectelor și programelor sportive

-în temeiul dispozițiilor art. 2, lit. b) din Legea nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cu modificările și completările ulterioare „, poate fi autoritate finanțatoare- orice autoritate publică, astfel cum este definită aceasta în Constituție, inclusiv autoritate judecătorească, precum și orice instituție publică de interes general, regional sau local, care are calitatea de ordonator principal de credite, în condițiile legii”.

Potrivit atribuțiilor stabilite de acest act normativ, autoritatea finanțatoare trebuie să stabilească anual programul propriu pentru acordarea de finanțări nerambursabile care va cuprinde, așa cum de altfel prevede și legea, scopul și obiectivele acordării finanțărilor nerambursabile, categoriilor de beneficiari eligibili, durata, bugetul, procedura aplicată.

In concluzie, propun inițierea programului anual propriu pentru acordarea de finanțări nerambursabile și supunerea spre aprobare a Consiliului local.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2005, republicată, **atribuirea contractelor de finanțare nerambursabile se face exclusiv pe baza selecției publice de proiecte, în limita fondurilor publice alocate programelor aprobate anual în bugetul local, cu respectarea principiilor de liberă concurență, eficacitate a utilizării fondurilor publice, transparență, tratament egal, excludere a cumulului, neretroactivitate și cofinanțare.**

Etapele privind procedura de selectie de proiecte:

- a) Publicarea programului anual pentru acordarea finantarilor nerambursabile;
 - b) Publicarea anuntului de participare;
 - c) Inscrierea candidatilor - la solicitare;
 - d) Transmiterea documentatiei;
 - e) Prezentarea propunerilor de proiecte;
 - f) Verificarea eligibilitatii, inregistrarii si a indeplinirii criteriilor referitoare la capacitatea tehnica si financiar;
 - g) Evaluarea propunerilor de proiecte;
 - h) Comunicarea rezultatelor;
 - i) Incheierea contractului sau contractelor de finantare nerambursabila;
 - j) Publicarea anuntului de atribuire a contractului sau contractelor de finantare nerambursabile.
- Selectia domeniului de activitate mentionat a avut in vedere faptul ca acest sector de activitate nonprofit, de interes general – sportul – nu a beneficiat de finantari nerambursabile din fonduri ale U.E. sau alte institutii donatoare.

Pentru atribuirea contractelor de finantare nerambursabila se va constitui o comisie pentru evaluarea si selectia proiectelor.

Documentatia pentru elaborarea si prezentarea propunerii de proiect, ce va cuprinde : cerinte minime de calificare, termenii de referinta, instructiuni privind modul de elaborare si prezentare a propunerii tehnice si financiare, instructiuni privind datele limita si formalitatile ce trebuie indeplinite, criteriile aplicabile pentru evaluarea se selectia proiectelor.

Intocmit,

Consilier juridic-Bizna Liliana



Nr. 7989/03.06.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:

Proiect de hotărâre

din 03.06.2019

privind avizare P.U.Z.

„Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate
în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere Documentația tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”, întocmită de S.C. Sannis Concept Design SRL - proiect nr. 10/2018, referatul Serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism,

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 5, lit. c) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

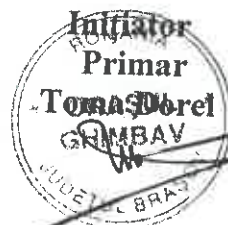
HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se avizează documentația tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”, întocmită de S.C. Sannis Concept Design SRL - proiect nr. 10/2018, care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Anexa nr. 1: Documentație tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni” - proiect nr. 10/2018.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



S.C. SANNIS S.R.L.
CIF 3216638; J08 / 2667 / 1992
Str. Avram Iancu, nr. 48 A, sc. B, et. 1, ap. 18, Brasov
tel./fax: 0368.002.231; mobil: 0721.379.926
email: sansebesradumihai@yahoo.com

MEMORIU DE PREZENTARE

1. INTRODUCERE:

1.1. DATE DE RECUNOASTERE A DOCUMENTATIEI:

Denumirea lucrării: PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU MODIFICARE ZONĂ DE LOCUINTE INDIVIDUALE/CUPLATE ÎN ZONĂ DE LOCUINTE COLECTIVE DE MICI DIMENSIUNI, GHIMBAV, jud. Brasov,

modificarea partiala a:
P.U.Z. (plan urbanistic zonal) – ANSAMBLU REZIDENTIAL GHIMBAV, ZONA DN 73B, INTRE STRAZILE MARGARETEI, GENTIANEI, CRIZANTEMEI SI LACRAMIOAREI aprobat prin HCL Ghimbav nr. 66/29.04.2015

Amplasament: In partea sudica a orasului Ghimbav, in cartierul Florilor zona DN 73B, intre strazile Lamaitei, Orhideei si Lalelei

Beneficiari: S.C. LEABAY CONSTRUCT S.R.L. cu sediul social in Bucuresti, Sectorul 3, Soseaua Mihai Bravu, nr. 327, bloc 57, scara 2, etajul 8, apartamentul 54, SI ALTH

Proiectant general: S.C. Sannis S.R.L.: Arh. Sansebe Georgeta
Arh. Sansebes Radu-Mihai

Subproiectanti, colaboratori: Studiu topografic: AIT Grup S.R.L. Brasov

Documentatie aviz S.G.A: S.C. Saniterm S.R.L: Ing. Roman Viorica
Rețele edilitare: S.C. Saniterm S.R.L: Ing. Roman Viorica
Ing. Bichis Gabriel

Nr. proiect: 10 / 2018

Data elaborarii: 05. 11. 2018

1.2. OBIECTUL LUCRARIII

Solicitari ale temei program:

Se solicita **MODIFICARE PARTIALA PLAN URBANISTIC ZONAL** pentru construire locuinte colective de mici dimensiuni si functiuni complementare in cartierul Florilor, Ghimbav, in zona cuprinsa intre strazile Margaretei, Gentianei, Crizantemei si Lacramioarei, reglementata anterior prin PUZ aprobat prin HCL Ghimbav nr. 66/29.04.2015. Zona supusa modificarii este situata intre strazile Lamaitei, Orhideei si Lalelei.

In conformitate cu Ordonanta de Guvern nr. 27 din 27.08.2008, articolul 32 (1) privind modificarea si completarea Legii 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, este necesar intocmirea unui P.U.Z. (plan urbanistic zonal) in baza unui aviz prealabil de oportunitate aprobat de catre Consiliul Local al orasului Ghimbav.

Prin P.U.Z. se va stabili:

- Teritoriul care trebuie sa fie reglementat prin Planul Urbanistic Zonal;
- Stabilirea de functiuni si reglementari specifice pentru teritoriul studiat;
- Echiparea cu utilitati a zonei;
- Relationarea functionala cu zonele invecinate si cu localitatea, studierea traficului in zona.

Cerintele temei:

Beneficiarii doresc sa construiasca, pe terenul proprietate particulara ce a generat PUZ modificador, un ansamblu de locuinte colective de mici dimensiuni, situat in zona sudica a orasului Ghimbav, in intravilanul localitatii, in cartierul Florilor, in zona situata intre strazile Lamaitei, Orhideei si Lalelei. Schimbarea categoriei de folosinta a terenului din arabil in intravilan, in teren de constructii si drumuri s-a realizat la etapa precedenta.

Terenul studiat a fost dezmembrat in mare parte avand la baza documentatia PUZ aprobat cu HCL nr. 70 din 2005 si ulterior documentatia PUZ aprobat prin HCL Ghimbav nr. 66 din 29.04.2015.

Prin acest proiect se doreste uniformizarea indicilor urbanistici din insula urbana rezultata in urma dezmembrarilor pentru drumuri si o lotizare coerenta care sa tina cont de conditiile si restrictiile existente in teren, organizarea circulatiei auto si pietonale astfel incat sa se asigure accesul la toate parcelele rezultate si racordarea strazilor propuse la strazile existente in zonele adiacente.

Prin P.U.Z. se va urmari fundamentarea urmatoarelor aspecte:

- Determinarea conditiilor pentru construirea obiectivelor si va contine elemente urbanistice care vor sta la baza intocmirii documentatiilor pentru obtinerea **Autorizatiilor de Construire pentru fiecare obiect;**
- Rezolvarea acceselor carosabile si pietonale la parcelele rezultate si racordarea acestora la reseaua stradala din zona si la reseaua stradala prevazuta in PUZ-urile adiacente aprobate;
- Integrearea si armonizarea noilor constructii cu cadrul natural si construit existent;
- **Circulatia juridica a terenurilor;**
- Echiparea cu utilitati edilitare a ansamblului si a parcelelor rezultate;
- Stabilirea indicilor de utilizare ai terenului;
- Stabilirea de aliniamente;
- **Stabilirea regimului de inaltime.**

Prevederi ale programului de dezvoltare a localitatii pentru zona studiata

Proiectul este initiat de catre persoanele fizice si persoanele juridice proprietari ai terenurilor din perimetrul studiat. Terenul face parte dintr-o suprafata mai mare ce a facut obiectul de studiu a 2 proiecte urbanistice:

Funcțiunile zonei studiate conform PUG Ghimbav și PUZ – DN 73 B, proiect nr. 1/2004 aprobat cu HCL 70/2005. Terenul studiat este situat în intravilanul orașului Ghimbav. Conform PUG Ghimbav terenul studiat se află în zona L2 - zona de locuințe.

Suprafața de 79.980mp studiată face parte dintr-o suprafață mai mare ce a făcut obiectul de studiu într-un proiect PUZ - DN 73B aprobat cu HCL nr. 70/2005. Terenul este dezmembrat, având la bază PUZ-ul aprobat.

Funcțiunile prevăzute în PUZ aprobat sunt:

- zona de locuințe individuale:
regim de înălțime P+1÷2E, POT = 35%, CUT = 0,85;
- zona dotări de cartier:
regim de înălțime: P+2E+M, POT = 45%, CUT = 1,35;

Suprafața de 9.410mp cuprinsă în perimetrul PUZ modificator face parte dintr-o suprafață mai mare ce a făcut obiectul de studiu într-un proiect P.U.Z. (plan urbanistic zonal) – ANSAMBLU REZIDENTIAL GHIMBAV, ZONA DN 73B, ÎNTRE STRAZILE MARGARETEI, GENTIANEI, CRIZANTEMEI ȘI LACRAMIOAREI aprobat prin HCL Ghimbav nr. 66 din 29.04.2015. Terenul este dezmembrat, având la bază PUZ-ul aprobat.

Funcțiunile prevăzute în PUZ aprobat sunt:

- zona de locuințe individuale/cuplate:
regim de înălțime P+1+M/P+2E, POT = 35%, CUT = 1,02;
- zona de locuințe colective de mici dimensiuni:
regim de înălțime P+3E, POT = 40%, CUT = 1,02;
- zona dotări de cartier:
regim de înălțime P+3E, POT = 45%, CUT = 1,62;

1.3. SURSE DOCUMENTARE

Baza proiectării:

Documentațiile pe baza cărora s-a întocmit P.U.Z.:

- Tema de proiectare întocmită de către beneficiar;
- Certificatul de Urbanism nr. 324 din 25.10.2018 emis de către Primăria Orașului Ghimbav;
- Extrasele C.F. anexate;
- Studiul de oportunitate și raport Primăria Ghimbav nr. 16705/16,11,2018;
- Legea 350/2001 actualizată;
- Regulamentul General de Urbanism aprobat de H.G.R. nr. 525/1996 și Ghidul de aplicare al R.LU. aprobat prin Ordinul M.L.P.A.T. nr. 21 / N / 10.04.2000;
- Documentare la fața locului;

Lista studiilor și proiectelor elaborate anterior PUZ

- P.U.G. (Planul Urbanistic General) Ghimbav aprobat;
- Regulamentul local aferent P.U.G.;
- P.U.Z (Planul Urbanistic Zonal) DN 73B aprobat cu HCL nr. 70/2005;
- Regulamentul local aferent P.U.Z. aprobat;
- P.U.Z (Planul Urbanistic Zonal) ANSAMBLU REZIDENTIAL GHIMBAV, ZONA DN 73B, ÎNTRE STRAZILE MARGARETEI, GENTIANEI, CRIZANTEMEI ȘI LACRAMIOAREI aprobat prin HCL nr. 66/29.04.2015;

- Regulamentul local aferent P.U.Z.aprobat;

Lista studiilor de fundamentare intocmite concomitent cu PUZ

- Avizele si studiile cerute prin certificatul de urbanism;
- Ridicare topografica avizata de catre Oficiul Judetean de Cadastru, Brasov;
- Studiul geotehnic pentru zona studiata;
- Aviz oportunitate si raport nr. 16706/19.11.2018 emis de catre Primaria Ghimbav.

Proiecte de investitii elaborate pentru domenii ce privesc dezvoltarea urbanistica a zonei:

Pentru zonele invecinate s-au intocmit proiecte ce privesc dezvoltarea urbanistica a intregii zone, unele fiind in curs de executie si anume:

- proiectul de sistematizarea circulatiei in zona;
- proiecte de extindere a retelelor edilitare in zona;
- proiectul de pozarea in subteran a liniei de inalta tensiune;
- proiecte pentru executia unor obiective de interes local si orasenesc (amenajari de zone verzi, parc, agrement, locuinte individuale, locuinte colective).

2. STUDIUL ACTUAL AL DEZVOLTARII

2.1. EVOLUTIA ZONEI

Date privind evolutia zonei

Perimetrul studiat face parte dintr-un cartier importanta al orasului.

In zonele adiacente perimetrului studiat s-au construit:

- locuinte individuale;
- locuinte colective cu regim mic de inaltime (regim P+2E);
- locuinte celoective cu functiuni complementare la parter (regim P+3E);
- o biserica si cimitir;
- o zona de agrement si sport sustinuta de o sala de spor;
- se va construi un bazin de inot pentru competitii locale si agrement;
- trei tronsoane de locuinte sociale in regim de inaltime P+3E;
- s-au executat retele edilitare;
- sunt in curs de executie lucrari de extindere a retelelor edilitare din zona.

Potential de dezvoltare

- potential ridicat datorat terenului liber partial neexploatat;
- posibilitatea echiparii cu utilitati prin extinderea retelelor existente in partea de nord, la limita zonei studiate;
- accesibilitate din punct de vedere al circulatiei carosabile si pietonale;
- uniformizarea reglementarilor urbanistice la nivelul zonei studiate;
- extinderea perimetrului construibil al localitatii, al retelei stradale si retelelor edilitare.

2.2. INCADRAREA IN LOCALITATE

Pozitia zonei fata de intravilanul localitatii

Terenul studiat este situat in partea sudica a Orasului Ghimbav, in cartierul Florilor, la iesirea din oras spre Brasov. Este situat in intravilanul localitatii, conform PUG Ghimbav si

PUZ aprobat cu HCL 70/2005.

SITUATIA JURIDICA, STABILIREA PERIMETRULUI TERENULUI INCLUS IN ZONA DE STUDIU A P.U.Z. MODIFICATOR:

Terenul inclus in PUZ modificator este alcatuit din urmatoarele parcele:¹

NR. CRT.	NR. CARTE FUNCIARĂ	DREPT DE PROPRIETATE ASUPRA TERENULUI / IMOBILULUI	INSCRIERI PRIVITOARE LA SARCINI	SUPRAFAȚA (mp)
2	103638	SC Building Hull SRL - cota 1/10 SC Building Hull SRL - cota 9/10	Nu sunt	1885
15	103580	SC LEABAY CONSTRUCT SRL	Nu sunt	1452
16	103579	SC LEABAY CONSTRUCT SRL	Nu sunt	1452
50	103505	SC Building Hull SRL-cota 1/10 SC Building Hull SRL-cota 9/10	Nu sunt	1343
51	103504	SC Building Hull SRL-cota 1/10 SC Building Hull SRL-cota 9/10	Nu sunt	1343
68	102824	Iorgescu Vasilica	Nu sunt	679
69	102823	Iorgescu Vasilica	Nu sunt	680
70	102822	Grecea Alin Grecea Maria-sotie	Nu sunt	576

Total suprafata pentru care se intocmeste PUZ = 9410 mp = 0,941 ha

Situatia mai sus enuntata este din P.U.Z. (plan urbanistic zonal) – ANSAMBLU REZIDENTIAL GHIMBAV, ZONA DN 73B, INTRE STRAZILE MARGARETEI, GENTIANEI, CRIZANTEMEI SI LACRAMIOAREI aprobat prin HCL Ghimbav nr. 66 din 29.04.2015, numarul curent fiind cel al proprietarilor de la acea data.

Terenul pentru care se intocmeste PUZ este constituit din parcele apartinand persoanelor fizice sau juridice. Parcele invecinate, cu destinatia drum, apartin domeniului privat al orasului Ghimbav.

Relationarea zonei cu localitatea, sub aspectul pozitiei, accesibilitatii, cooperarii in domeniul edilitar.

Vecinatati:

- in partea de nord se invecineaza indirect cu zona de locuinte colective de mici dimensiuni cu functiuni complementare de cartier la parter (regim de inaltime P+3E, POT = 45% si CUT = 1,62), zona de locuinte individuale izolate/cuplate (regim de inaltime P+2E, POT = 35% si CUT = 1,02). Circulatiile carosabile si pietonale si retelele edilitare sunt in curs de executie;
- in partea de est si vest se invecineaza indirect cu zona de locuinte individuale izolate/cuplate (regim de inaltime P+2E, POT = 35% si CUT = 1,02), conform P.U.Z.

¹ Se va completa in urma finalizarii ridicarii topografice

(plan urbanistic zonal) – ANSAMBLU REZIDENTIAL GHIMBAV, ZONA DN 73B, INTRE STRAZILE MARGARETEI, GENTIANEI, CRIZANTEMEI SI LACRAMIOAREI aprobat prin HCL Ghimbav nr. 66/29.04.2015.

- la sud cu Ansamblul de locuinte P+2E – PUD aprobat cu HCL nr. 116/2009.

Zona studiata este in relatie de compatibilitate cu zonele invecinate, din punct de vedere al functiunilor.

Accesibilitate:

Legatura intre zona studiata si restul localitatii se realizeaza indirect prin drumul DN 73B si direct prin strazile Lamaitei, Orhideei si Lalelei ce delimiteaza perimetrul terenului.

Cooperare in domeniul edilitar.

Exista retele edilitare in partea de nord si est a amplasamentului si posibilitatea exrinderii acestor retele, conform avizelor de amplasament emise de catre furnizori.

Zone protejate:

Terenul studiat nu se afla intr-o arie protejata.

In raport cu zonele de protectie aferente Aeroportului International Brasov-Ghimbav, terenul studiat se afla in zona 2 de protectie. La etapa precedenta PUZ aprobata prin HCL Ghimbav nr. 66/29.04.2015 s-a obtinut inclusiv avizul Autoritatii Aeronautice Civile din Romania pentru regimul de inaltime existent.

2.3. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

Valorificarea cadrului natural:

Pentru valorificarea cat mai eficienta a cadrului natural la executarea constructiilor si a cailor de acces se propun urmatoarele:

- caile de acces sa respecte cat mai mult traseele actuale;
- spatiile verzi vor avea o pondere foarte mare;
- terenul sa fie organizat pentru a putea fi folosit in proportie cat mai mare si pentru a exploata potentialul natural al zonei;

Relieful

Terenul studiat este relativ orizontal, usor de sistematizat. Este usor accesibil din drumurile perimetrului. Forma terenului este apropiata unui paralelipiped, situat la altitudini cuprinse intre 559,34m in partea de nord-vest si 560,32m in partea de sud-est a terenului.

Date geomorfologice geologice

Zona amplasamentului in studiu este situata pe treapta mediana a Depresiunii Brasovului. Formele de relief sunt prezentate de campuri piemontane cu acumulare aluviala. In succesiunea geologica intra formatiuni quaternale acumulative din formatiuni sedimentare detritice.

Pe teren s-au executat trei sondaje geotehnice pe o parcela situata in centrul de greutate al perimetrului studiat, in care s-au identificat urmatoarele:

ZONA S1 spre vest:

- 0,00m ÷ 0,50m, sol vegetal;

- 0,50m + 1,00m, nisip fin, indesar, uscat;
- 1,00m + 3,00m, nisip mediu cu rar pietris marunt;

ZONA S2 in mijlocul parcelei:

- 0,00m + 0,50m, sol vegetal;
- 0,50m + 1,20m, nisip fin, indesar, uscat;
- 1,20m + 3,00m, nisip mediu cu rar pietris marunt;

ZONA S3 spre est:

- 0,00m + 0,50m, sol vegetal;
- 0,50m + 1,30m, nisip fin, indesar, uscat;
- 1,30m + 3,50m, nisip mediu cu rar pietris marunt;

Date hidrologice, hidrogeologice

In sondaje nu s-a identificat apa subterana.

Adâncimea de îngheț

Adâncimea maximă de îngheț a terenului natural din zona studiata, de care trebuie să se țină seama la proiectarea fundațiilor, conform STAS 6054-77 este de -1.00m raportata la cota terenului natural.

Intensitatea seismică

Conform normativului P100-1/2013 privind proiectarea antiseismică a construcțiilor, perimetrul cercetat se încadrează în zona caracterizata prin coeficientul $a_g = 0.20g$. Din punct de vedere al perioadelor de colț $T_c = 0.7$ sec.

Condiții de fundare

Luând în considerare condițiile naturale mai sus menționate, la proiectarea clădirilor se vor lua în calcul următoarele date:

- Cota de fundare se va lua de la cota -1,10m C.T.N. (C.T.A.) in jos;
- Straturile de fundare sunt: nisip fin, indesar, uscat;
nisip mediu cu pietris marunt.
- Presiunea conventionala de calcul, conform NP 112-04 Anexa A, pentru $B = 1,00m$ și $D_f = -2,00m$:
 - p conv. = 280 kPa pentru nisip fin;
 - p conv. = 350 kPa pentru nisip mediu cu rara pietris marunt
- Se pot executa fundatii cu subsol fara hidruizolatii speciale.
- Fundatiile se vor proteja cu trotuare de garda, jgheaburi si burlane.
- Cota ±0,00m a cladirii se va ridica corelandu-se cu C.T.A. a zonei si strazii.

Riscuri naturale

Zona studiata nu prezinta riscuri naturale la inundatii.

La elementele construcțiilor supuse acțiunii umidității terenului se vor prevedea izolații hidrofuge. Se va asigura colectarea și evacuarea apelor provenite din precipitații și topirea zăpezilor din zona construcțiilor, prin măsuri adecvate (trotuare de gardă, rigole, pante corespunzătoare, etc.)

Clima

Climatic, teritoriul orasului Ghimbav se încadrează în perimetrul sectorului cu climă de munte, cu veri răcoroase cu precipitații abundente și ierni friguroase cu ninsori bogate. Temperatura medie anuală este de 7,6°C; mediile lunii celei mai calde (iulie) ating 18°C, iar ale lunii celei mai reci (ianuarie) sunt de -5,1°C. Numărul mediu anual al zilelor de îngheț este de 128 zile pe an.

Precipitațiile înregistrează medii anuale de 747,20 mm. Media lunii iunie (cea mai bogată în precipitații) este 124,80 mm, iar ale lunii februarie (cea mai săracă în precipitații) este de 29,60 mm.

2.4. CIRCULATIA

Accesul și circulația în zona sunt asigurate de strada Lamaitei, adiacenta terenului pe latura dinspre nord-vest, strada Orhideei, adiacenta terenului pe latura dinspre sud-est și strada Lalelei, adiacenta terenului pe latura dinspre nord-est. Strazile sunt proiectate și în curs de execuție și fac legătura cu circulația majoră din zona, DN 73B (strada Cristianului). Accesul dinspre centrul orașului Ghimbav se realizează dinspre nord, indirect prin intermediul DN 73B. Terenul ce a generat PUZ modificator are acces din strada Lalelei.

2.5. OCUPAREA TERENURILOR

Principalele caracteristici ale funcțiilor ce ocupa zona studiată.

Terenul studiat este liber de construcții pe parcelele cu numerele CF: 102822, 102823, 102824, 103579 și 103580. Pe restul parcelelor sunt construite 6 tronșoane de blocuri de locuințe colective cu regim mic de înălțime cu regim de înălțime P+2E și P+3E. Terenul studiat este situat în intravilanul orașului Ghimbav, în zona de locuințe și dotări de cartier.

Terenul ce a generat acest PUZ este cu număr CF 103580. Planul urbanistic zonal se realizează pentru a modifica zonă de locuințe individuale/cuplate în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni, fără a schimba indicii urbanistici actuali.

Principalele disfuncționalități ale zonei ce pot fi rezolvate prin reglementări PUZ:

- reglementări urbanistice cu regimuri diferite în cadrul aceleiași insule urbane;
- risc de ocupare a terenurilor fără autorizații conforme;
- interes pentru a construi imobile de locuințe colective sub încadrarea eronată de condominiu, pe teren cu funcțiunea de locuințe individuale izolate/cuplate.
- dezvoltarea neuniformă ce se poate corecta prin extinderea uniformă a rețelei tehnico-edilitare și sistematizarea unitară a terenului.

2.6. ECHIPAREA EDILITARA

Situația actuală a rețelelor edilitare din zona este următoarea:

Alimentare cu apă:

Sursa de apă a zonei este rețeaua de distribuție existentă pe strazile Crizantemei (PE 125mm) și Gentianei, PE 200 mm, conform aviz de principiu favorabil nr. 1182/06.08.2014, emis de Compania Apă Brașov la PUZ aprobat anterior prin HCL Ghimbav nr. 66/29.04.2015.

Pentru PUZ modificator s-a eliberat avizul nr. 2663 / 14.11.2018.

Canalizare:

Pe amplasament nu exista retele de canalizare apa menajera sau pluviala. Exista retea de canalizare pe strazile Crizantemei si Gentianei, din PVC 250 mm, conform aviz de principiu favorabil nr. 1182/06.08.2014, emis de Compania Apa Brasov la PUZ aprobat anterior prin HCL Ghimbav nr. 66/29.04.2015.

In zona nu exista retele de preluare a apelor pluviale.

Alimentare cu energie electrica:

In perimetrul studiat exista retele de alimentare cu energie electrica in gestiunea si exploatarea SDEE Brasov: instalatii electrice de medie tensiune (LESmt) si instalatii electrice de joasa tensiune (LES jt), in conformitate cu avizul favorabil nr. 70101413695 din 18.09.2014, eliberat de Electrica S.A. Sucursala Brasov la PUZ aprobat anterior prin HCL Ghimbav nr. 66/29.04.2015.

Pentru PUZ modificator s-a eliberat avizul nr. 70101829425 / 09.11.2018.

Alimentare cu gaz metan:

In perimetrul studiat, ce a generat PUZ, nu exista retele de alimentare cu gaz metan. Conform avizului emis de Distrigaz Sud Retele la PUZ aprobat anterior, in zona invecinata in nord exista retele de distribuire gaz metan la care sunt bransate obiectivele existente.

Pentru PUZ modificator s-a eliberat avizul nr. 313264098 / 15.11.2018.

Telefonie:

In zona nu exista instalatii de telecomunicatii, dar exista semnal GSM de la principalii furnizori prezenti pe piata din Romania.

2.7. PROBLEME DE MEDIU

In prezent, in zona amplasamentului studiat nu exista probleme deosebite legate de protectia mediului. Prin amenajarile care urmeaza a se face se urmareste si inlaturarea efectelor activitatilor umane necontrolate asupra terenurilor din jur.

Fondul construit existent, in zona de nord a amplasamentului si in zonele adiacente, este reprezentat de locuinte si functiuni complementare locuirii.

Pe amplasamentul studiat se propun locuinte colective de mici dimensiuni, neintrand in conflict cu zonele invecinate din punct de vedere al functionalitatii.

Nu este cazul unor valori de patrimoniu care sa necesite masuri speciale de protectie.

La etapa precedenta PUZ aprobat prin HCL Ghimbav nr. 66/29.04.2015 s-a emis aviz favorabil din partea ANPM Brasov. Problemele de mediu care pot rezulta au caracter provizoriu si se manifesta pe durata santierelor caracteristice imobilelor propuse. Prin organizarea atenta a activitatilor de santier, efectele asupra mediului se pot reduce la minim. Acestea sunt insa elemente caracteristice altei etape, anume DTAC si DTOE.

Pentru PUZ modificator s-a eliberat avizul nr. 18389 / 28.05.2019.

Relatia cadru natural – cadrul construit.

Terenul ce a generat acest PUZ modificator este liber de constructii. In perimetrul studiat exista mai multe imobile de blocuri de locuinte aflate in executie sau finalizate de curand. Nu exista elemente naturale care ar necesita masuri de protectie si conservare.

Pentru evitarea disconfortului vizual si de intimitate creat de diferentele de inaltime

ale imobilelor, se va prevedea o perdea de vegetatie care sa obtureze vederea locatarilor din imobilele mai inalte catre cele cu inaltime mai mica. Diferentele dintre zone sunt date de optiunile proprietarilor, neexistand un plan de uniformizare al reglementarilor urbanistice.

In partea de nord a terenului s-a creat o zona verde amenajata in incinta bisericii. De asemenea se va crea o zona verde pentru sport si agrement care va ingloba si sala de sport existenta. Aceste lucruri vor contribui la ridicarea nivelului de confort locativ al intregii zone.

Evidentierea riscurilor naturale si antropice.

In zona nu exista riscul unor pericole naturale.

Exista pericolul exploatarii necontrolate a teritoriului in lipsa unor reglementari urabanistice detaliate. Prin prezenta documentatie se urmareste determinarea conditiilor pentru construirea obiectivelor si va contine elemente urbanistice care vor sta la baza intocmirii documentatiilor pentru obtinerea Autorizatiilor de Construire pentru fiecare obiect.

2.8. OPTIUNI ALE POPULATIEI

Optiunile populatiei, precum si punctele de vedere ale administratiei publice locale asupra politicii proprii de dezvoltare urbanistica a zonei.

Initiatorii proiectului fiind in aceiasi timp si proprietarii terenului in studiu, sunt direct interesati de intocmirea prezentei documentatii P.U.Z. in vederea stabilirii conditiilor necesare pentru eliberarea autorizatiilor de construire pentru viitoarele amenajari si constructii ce urmeaza a se amplasa in zona. Aceasta intentie a fost deja adusa la cunostinta publicului in publicatiile media locale, pe amplasament si la primaria localitatii.

Zona, beneficiind de o suprafata foarte mare de teren liber de constructii, ofera un suport ideal pentru dezvoltare urbana, pentru extinderea orasului in partea de sud. Aceasta dezvoltare urbana are rolul de a schimba caracterul agrar actual al acestei zone transformand-o intr-un cartier urban al orasului Ghimbav.

3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICA

Prin documentatia P.U.Z. Aprobata precedent prin HCL Ghimbav nr. 66/2015 se propunea amenajarea zonei in vederea construirii unor spatii cu destinatia de locuinte unifamiliale individuale sau cuplate, locuinte colective de mici dimensiuni, locuinte si functiuni complementare locuirii, vile, case de vacanta, pensiuni, dotari la nivel de cartier, comert, unitati prescolare, sanatare, sedii firme si servicii, pe loturi cu suprafete cuprinse intre 413mp si 4.351mp.

Pe loturile rezultate s-a estimat un numar de 400 unitati de locuit pentru o populatie de cca 1.085 persoane si cca 4.800mp spatii cu functiuni complementare locuirii, dispuse in constructii independente sau la parterul locuintelor. Prin modificarea reglementarilor de pe parcela cu nr. cad. 103580 se modifica si estimarea unitatilor locative la 435 si o populatie de cca 1.165 persoane.

Terenul, in cea mai mare parte a fost dezmembrat avand la baza documentatia PUZ aprobata cu HCL 70/2005, in special drumurile. Fata de aceasta documentatie s-a propus prin PUZ aprobat prin HCL Ghimbav nr. 66/2015 un drum median pe toata lungimea terenului si s-a renuntat la drumul perimetral care unea strada Margaretei cu strada Lalelei.

De asemenea s-a mentinut zona de locuinte, functiuni complementare si dotari de cartier si s-a prevazut o zona de locuinte colective de mici dimensiuni si functiuni complementare pe parcelele situate la partea sudica a perimetrului PUZ.

Modificările din acest PUZ nu aduc modificări de infrastructură rutieră sau repositionări ale funcțiilor existente. Singura modificare se reflectă în modificarea zonei de locuințe individuale/cuplate în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni cu regim de înălțime maxim P+2E.

Beneficiarii doresc:

- Schimbarea destinației terenului în vederea construirii unor locuințe colective de mici dimensiuni prin schimbarea reglementărilor urbanitice din zonă pentru locuințe individuale/cuplate sau funcțiuni complementare locuirii;
- Modificarea zonei funcționale din zonă de locuințe individuale/cuplate în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni cu regim de înălțime maxim P+2E.
- Reglementarea circulației auto și pietonale în zonă și rezolvarea acceselor;
- Echiparea cu utilități a parcelelor rezultate;

Prin P.U.Z. se va urmări fundamentarea următoarelor aspecte:

- Determinarea condițiilor pentru construirea obiectivelor și va conține elemente urbanitice care vor sta la baza întocmirii documentațiilor pentru obținerea Autorizațiilor de Construire pentru fiecare obiect;
- Rezolvarea acceselor carosabile și pietonale la parcelele rezultate și racordarea acestora la rețeaua strădală din zonă și la rețeaua strădală prevăzută în PUZ-urile adiacente aprobate;
- Integrarea și armonizarea noilor construcții cu cadrul natural și construit existent;
- Circulația juridică a terenurilor;
- Echiparea cu utilități edilitare a ansamblului și a parcelelor rezultate;
- Stabilirea indicilor de utilizare ai terenului;
- Stabilirea de aliniamente, a zonelor de interdicție de construire;
- Stabilirea regimului de înălțime.

Pentru lotizare s-au avut în vedere următoarele criterii:

- Respectarea, cât mai mult posibil, a limitelor de proprietate existente;
- Evitarea lucrărilor de comasare urmate de dezmembrare.
- Criteriul urmărit este ca toate loturile să aibă acces direct la drumurile existente sau propuse.
- Dezmembrarea loturilor existente de forme alungite în loturi de forme dreptunghiulare apropiate de forma de pătrat care să îndeplinească condițiile de construibilitate.
- Condițiile de construibilitate constă în: acces obligatoriu la un drum public, direct sau printr-un drum de servitute, suprafața minimă a unei parcele de 200mp, forma lotului apropiată de forma de pătrat, orientarea lotului cu latura mai mică la stradă, respectarea alinierii și a indicilor de ocupare ai terenului;
- Propunerea de dezmembrare care are ca scop configurarea drumurilor ce vor deveni domeniu public are caracter de obligativitate.
- Propunerea de dezmembrare a loturilor mai mari este opțională cu condiția respectării condițiilor de construibilitate.

Descrierea soluției de organizare arhitectural – urbanistică:

Zona studiată are următoarele caracteristici:

- Poate fi folosită ca funcțiune de locuit și ca funcțiuni complementare acesteia;
- Pentru zona de locuințe individuale și colective de mici dimensiuni se vor realiza

coeficientii $POT_{max} = 35\%$ si $CUT_{max} = 1,02$ si un regim maxim P+2E, pentru zona de locuinte colective se vor realiza coeficientii $POT_{max} = 40\%$ si $CUT_{max} = 1,02$ si un regim maxim P+3E si pentru zona de locuinte colective, functiuni complementare si dotari se vor realiza coeficientii $POT_{max} = 45\%$ si $CUT_{max} = 1,62$ si un regim maxim P+3E;

- Terenul se afla in zona II conica de servitute aeronautica civila, Aeroportul International Brasov-Ghimbav. Pentru cladiri, structuri, utilaje etc se va solicita avizul AACR, in conformitate cu Ordinul MTCT nr. 118 pentru aprobarea Reglementarii aeronautice civile romane privind conditiile de avizare a documentatiilor tehnice pentru obiectivele aflate in zone cu servituti aeronautice civile – RACR – CADT, editia 02.2003, publicat in M.O. nr. 641 din 09.09.2003 modificat prin Ordin nr. 1254 din 27.07.2005 privind modificarea anexei la Ordinul ministrului transporturilor, constructiilor si turismului nr. 118/2003 pentru aprobarea Reglementarii aeronautice civile romane privind conditiile de avizare a documentatiilor tehnice pentru obiectivele aflate in zone cu servituti aeronautice civile – RACR – CACT, editia 02/2003.
- Suprafata spatiilor verzi va fi de minim 25% din suprafata studiata si se va realiza minim 20mp de locuitor.
- Regimul de aliniere este evidentiat in profilele stradale propuse. Propunerea noastra mareste potentialul locativ al zonei.

3.1. CONCLUZII ALE STUDIILOR DE FUNDAMENTARE

Concluziile studiilor de fundamentare elaborate anterior si concomitent cu PUZ, in special a celor ce justifica enuntarea unor reglementari urbanistice.

Facilitati ale amplasamentului:

- zona, beneficiind de o suprafata foarte mare de teren liber de constructii, ofera un suport ideal pentru dezvoltare urbana, pentru extinderea orasului in partea de sud. Din acest punct de vedere in ultimii ani zona s-a dezvoltat rapid, in special cu locuinte colective de mici dimensiuni. Aceasta dezvoltare urbana a schimbat caracterul agrar al acestei zone transformand-o intr-un cartier urban al orasului Ghimbav;
- amplasamentul are posibilitatea relationarii functionale directe cu orasul Ghimbav, avand acces facil la sistemul rutier de comunicatii;
- nu exista incompatibilitati intre cerintele temei, propunerile si functiunile zonei studiate si a zonelor invecinate;

3.2. PREVEDERI ALE DOCUMENTATIILOR DE URBANISM APROBATE IN ZONA

Zona studiata face parte dint-o zona mai mare cuprinsa intr-o documentatie PUZ DN 73 B aprobata cu HCL nr. 70 / 2005.

Destinatia terenului stabilita prin documentatia P.U.Z. aprobat cu HCL 70 / 2005, orasul Ghimbav este de zona de locuinte individuale si dotari de cartier, astfel:

Pentru zona de locuinte individuale:

- indicii de ocupare ai terenului: $POT_{max} = 35\%$; $CUT_{max} = 0,85$;
- amplasarea cladirilor fata de aliniament: minim 10,00m din axul strazii;
- alinierea constructiilor in interiorul parcelelor va respecta prevederile Codului Civil

- privind vecinatatile;
- regimul de inaltime maxim admis: P+2E;
- extinderea retelelor edilitare.

Pentru zona de dotari de cartier:

- indicii de ocupare ai terenului: POT max.= 45%; CUT max = 1,35;
- amplasarea cladirilor fata de aliniament: minim 10,00m din axul strazii;
- alinierea constructiilor in interiorul parcelelor va respecta prevederile Codului Civil privind vecinatatile;
- regimul de inaltime maxim admis: P+2E+M;
- extinderea retelelor edilitare.

Perimetrul studiat a fost cuprins intr-o documentatie PUZ aprobata anterior cu HCL nr. 66 / 2015, orasul Ghimbav pentru zone de locuinte individuale sau colective de mici dimensiuni si dotari de cartier, astfel:

Pentru zona de locuinte individuale sau cuplate:

- indicii de ocupare ai terenului: POTmax = 35%; CUT max = 1,02;
- amplasarea cladirilor fata de aliniament: minim 10,00m din axul strazii;
- alinierea constructiilor in interiorul parcelelor va respecta prevederile Codului Civil privind vecinatatile si legislatia privind umbrirea;
- regimul de inaltime maxim admis: P+2E;
- extinderea retelelor edilitare.

Pentru zona de locuinte colective de mici dimensiuni:

- indicii de ocupare ai terenului: POTmax = 40%; CUT max = 1,02;
- amplasarea cladirilor fata de aliniament: minim 10,00m din axul strazii;
- alinierea constructiilor in interiorul parcelelor va respecta prevederile Codului Civil privind vecinatatile si legislatia privind umbrirea;
- regimul de inaltime maxim admis: P+3E;
- extinderea retelelor edilitare.

Pentru zona de dotari de cartier:

- indicii de ocupare ai terenului: POT max = 45%; CUT max = 1,62;
- amplasarea cladirilor fata de aliniament: minim 10,00m din axul strazii;
- alinierea constructiilor in interiorul parcelelor va respecta prevederile Codului Civil privind vecinatatile;
- regimul de inaltime maxim admis: P+3E;
- extinderea retelelor edilitare.

Indicii urbanistici reglementati prin PUZ nu se modifica la aceasta etapa. Modificarile sunt date doar de schimbarea functiunii terenului cu nr. CF 103580. Indicii urbanistici au fost modificati anterior cu 20%.

3.3. VALORIFICAREA CADRULUI NATURAL

Posibilitatile de valorificare a cadrului natural:

Potentialul natural al zonei este dat de:

- terenul relativ orizontal, usor accesibil;
- accesibilitatea si legaturile cu drumurile adiacente;
- existenta in vecinatate a zonei verzi amenajate – sport, agrement;
- teren bun de fundare;
- lipsa apelor freatice la adancimea normala de fundate;
- lipsa poluantilor.

3.4. MODERNIZAREA CIRCULATIEI

Organizarea circulatiei auto, modernizarea si completarea arterelor de circulatie.

Amenajarea carosabilului inseamna:

- modernizarea drumurilor de exploatare adiacente terenului pe laturile din est si vest in sensul aducerii lor la un profil transversal si longitudinal conform normelor specifice in domeniu;
- modernizarea tronsonului strazii Crizantemei adiacenta terenului pe latura din nord;
- prelungirea in zona studziata a strazilor Orhideei, Lalelei, Ghiocelului existente in zona de nord;
- crearea noului drum median, paralel cu strada Crizantemei, astfel incat sa se asigure accesul la toate loturile existente si propuse;
- racordarea acestor drumuri la reseaua stradala a localitatii (DN 73 B – Soseaua Cristianului) si la reseaua stradala propusa in documentatiile urbanistice pentru terenurile adiacente.

Accesele carosabile pentru parcele din zona studziata s-au realizat conform PUZ aprobat prin HCL nr. 66 / 2015. Organizarea circulatiei se fundamentează pe caracteristicile traficului actual și de perspectivă.

Accesul in perimetrul studiat pentru acest PUZ modifcator se realizeaza din:

Strada Lamaitei – pe latura de nord;

Strada Orhideei – pe latura de vest;

Strada Lalelei – pe latura de est.

Accesul pentru terenul ce a generat PUZ modifcator cu nr. CF 103580 se realizeaza pe latura scurta, dinspre est, de pe Strada Lalelei. Accesul indirect in zona studziata se realizeaza prin str. Crizantemei, strada Gentianei si strada Margaretei.

Drumuri:

- circulatia principala in zona se desfasoara pe strazile adiacente la nord, est si vest, strazi de categoria a III-a, cu doua benzi de circulatie, cate una pe sens si trotuare bilaterale;
 - strazi interioare de categoria a III-a cu doua benzi si trotuare bilaterale;
 - strada de categoria a III-a cu doua benzi, parcuri si trotuare bilaterale, in zona de locuinte si dotari de cartier si functiuni complementare;
 - terenul ce a generat PUZ modifcator are acces din strada Lalelei.
- Toate strazile vor avea imbracaminte de asfalt, racordate la reseaua stradala existenta.

Accese carosabile:

Spre incintele proprietatilor accesul se realizeaza direct din strada, prin intermediul sectoarelor cu bordura de acces, prevazute cu pante proiectate care sa asigure dirijarea colectarea si descarcarea apelor de suprafata spre zonele verzi.

Circulatia pietonala:

Fluxul pietonal va fi asigurat prin trotuare stradale asfaltate, adiacente strazilor, cu o latimea de minim 1,50 m. In incinta proprietatilor, circulatia pietonala se va realiza prin sectoare pavate (cu piscoturi).

Spatii verzi:

Intreaga suprafata de teren ramasa libera va fi considerata zona verde si va fi insemnata cu iarba, asigurandu-se in prealabil stratul vegetal corespunzator, dupa sistematizarea verticala propusa.

Spatiile verzi amenajate, parc si agrement, au fost prevazute in lungul DN73B in PUZ coordonator - P.U.Z (Planul Urbanistic Zonal) DN 73B aprobat cu HCL nr. 70/2005 si Regulamentul local aferent P.U.Z. aprobat.

Profile transversale caracteristice si solutii de amenajare pentru arterele de circulatie:

Solutii de amenajarea drumurilor din zona vor fi prezentate in profilele transversale tip 1-1, 2-2, 3-3 si 4-4.

Imprejmuiri

- Imprejmuirile spre strada sau spre domeniul public, acolo unde se impun, vor fi transparente, dublate de gard viu, cu o inaltime de maxim 1,80 m si cu un soclu de maxim 60 cm din piatra sau beton mozaicat;
- Imprejmuirile dinspre vecini vor fi opace cu inaltime de maxim 2,00m.
- In toate cazurile se va asigura perceperea de catre trecator a fatadei cu vedere la strada. Se interzice vopsirea in culori stridente si stralucitoare a imprejmuirilor;
- Spatiile comerciale si alte servicii retrase de la aliniament pot fi lipsite de gard, pot fi separate cu borduri sau cu garduri vii si pot fi utilizate ca terase pentru restaurante, cafenele.

Sistematizare verticala:

Elaborarea fazei P.T. (documentatie tehnica) va necesita analiza lucrarilor de sistematizare verticala, caracterizate prin adaptarea corecta a constructiilor la teren.

La elaborarea solutiilor de sistematizare verticala se va avea in vedere urmatoarele aspecte:

- stabilirea unor cote verticale, pentru obiectivele propuse, corelate cu cotele terenului existent;
- asigurarea pantelor necesare dirijarii, colectarii si evacuarii apelor de suprafata;
- reducerea la maxim a volumului de terasamente necesare executarii obiectivelor.

Parcari:

Parcarea autoturismelor se va face in garaje amplasate la parterul sau demisolul constructiilor si pe platforme de parcare.

Accesele in incinte se vor face din strazile propuse prin intermediul sectoarelor cu bordura de acces. In profil longitudinal drumurile au fost astfel proiectate incat pantele sa asigure dirijarea apelor meteorice spre rigole si canale.

In profil transversal s-a propus realizarea unei parti carosabile de 7,00 m avind doua benzi de circulatie cu pante transversale ce asigura dirijarea, colectarea si descarcarea apelor de suprafata.

Parcarea auto se va face in afara drumurilor publice, in interiorul parcelei, sau grupate pe o platforma amplasata in lungul drumului pe zona carosabila acolo unde sunt prevazute in

proiect.

Vor fi asigurate minim 2 locuri de parcare pentru fiecare parcela, organizate in interiorul parcelelor. Numarul de locuri de parcare va corespunde unui indice de motorizare de minim 1 loc de parcare pe apartament.

Necesarul de parcaje pentru functiuni complementare va fi dimensiunat conform prevederilor Normativului P132-93 si Regulamentului General de Urbanism – anexa nr.5.

Structura rutiera

Sistemul rutier pentru drumuri va fi dimensionat in faza de proiect tehnic.

Documentatia a fost elaborata in concordanta cu reglementarile din legislatia privitoare la incadrarea si proiectarea cailor de comunicatie rutiera si a angajarii vehiculelor pe drumurile publice si incinte economice, precum si cu respectarea Legii 401/2003 privind modificarea Legii 50/1991 privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor

3.5. ZONIFICARE FUNCTIONALA – REGLEMENTARI, BILANT TERITORIAL, INDICI URBANISTICI

Principalele functiuni propuse ale zonei, conditii de conformare si construire

Fata de PUZ aprobat cu HCL 70/2005, s-a propus un drum median, paralel cu strada Crizantemei, pentru o mai buna racordare a parcelelor rezultate la un drum public.

Pentru lotizare s-au avut in vedere urmatoarele criterii:

- **Respectarea, cat mai mult posibil, a limitelor de proprietate existente;**
- **Evitarea lucrarilor de comasare urmate de dezmembrare.**
- **Dezmembrarea loturilor existente de forme alungite in loturi de forme dreptunghiulare apropiate de forma de patrat care sa indeplineasca conditiile de constructibilitate.**
- **Conditii de constructibilitate consta in: acces obligatoriu la un drum public, suprafata minima a unei parcele de 200mp, forma lotului apropiata formei de patrat, orientarea lotului cu latura mai mica la strada, respectarea alinierii si a indicilor de ocupare ai terenului;**
- **Propunerea de dezmembrare care are ca scop configurarea drumurilor ce vor deveni domeniu public are caracter de obligativitate.**
- **Propunerea de dezmembrare a loturilor mai mari este optionala cu conditia respectarii conditiilor de constructibilitate.**

Zonificare functionala, reglementari si conditiile de conformare si construire.

Prevederi generale, cadru legal

Principalele acte normative ce reglementeaza interventiile in perimetrul studiat:

- **Legea nr. 24 / 2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din intravilanul localitatilor;**
- **Legea privind protectia mediului nr. 137/1995 republicata;**
- **Legea 350/2001 actualizata;**
- **Regulamentul General de Urbanism aprobat de H.G.R. nr. 525/1996 si Ghidul de aplicare al R.LU. aprobat prin Ordinul M.L.P.A.T. nr. 21 / N / 10.04.2000;**

Proiectul Urbanistic Zonal are ca obiect construirea unui ansamblu de locuinte individuale sau cuplate, vile, case de vacanta, pensiuni, functiuni complementare,

locuințe colective de mici dimensiuni și este compus din:

I. ZL1-Zona de locuințe individuale sau cuplate:

Regim de înălțime max. = P+2E.

POT max. = 35%; CUT max = 1,02;

H maxim la coama/atic = 10,00m;

Minim 25% din suprafața terenului va fi zona verde amenajată.

II. ZL1a-Zona de locuințe colective de mici dimensiuni:

Regim de înălțime max. = P+2E.

POT max. = 35%; CUT max = 1,02;

H maxim la coama/atic = 10,00m;

Minim 25% din suprafața terenului va fi zona verde amenajată.

III. ZL2 - Zona de locuințe colective de mici dimensiuni:

Regim de înălțime max. = P+3E.

POT max. = 40%; CUT max = 1,02;

H maxi la coama/atic = 13,00m;

Minim 25% din suprafața terenului va fi zona verde amenajată.

Funcțiuni compatibile cu funcțiunea dominantă de locuire conform Anexa 1 la Regulamentul General de Urbanism pentru zonele ZL1, ZL1a și ZL2:

- locuințe cu partiu obișnuit, locuințe cu partiu special care includ spații pentru profesii liberale, case de vacanță, locuințe de tip vile, locuințe individuale sau cuplate;
- anexe gospodărești (garaj, magazie unelte de grădinarit, foisor, etc.);
- echipamente publice specifice zonei rezidențiale;

IV. ZL3 - Zona de locuințe și funcțiuni complementare, dotări la nivel de cartier la parter:

Funcțiuni complementare locuirii, comerț, servicii, învățământ prescolar, sănătate, sedii de firme, amplasate în construcții independente sau la parterul locuințelor.

- Regim de înălțime max. = P+3E;
- POT max. = 45%; CUT max = 1,62;
- H maxim la coama/atic = 13,00m;
- Minim 25% din suprafața terenului va fi zona verde amenajată.

Funcțiuni compatibile cu funcțiunea dominantă de locuire, conform Anexa 1 la Regulamentul General de Urbanism, pentru zona ZL3:

- locuințe cu partiu obișnuit, locuințe cu partiu special care includ spații pentru profesii liberale, case de vacanță, locuințe de tip vile, locuințe individuale sau cuplate, locuințe colective de mici dimensiuni;
- anexe gospodărești (garaj, magazie unelte de grădinarit, foisor, etc.);
- echipamente publice specifice zonei rezidențiale;
- comerț alimentar și nealimentar amplasat la parterul locuințelor sau în construcții independente;
- alimentare publică – se admite amplasarea la parterul locuințelor cu condițiile asigurării izolării totale a aburului, mirosului și zgomotului;
- servicii profesionale nepoluante. Se interzice amplasarea atelierelor poluante în zona de locuit;

- crese, crese speciale – la parter sau in constructii independente: Se prevede o suprafata de teren de minim 25 mp / copil pentru crese obisnuite si minim 25 mp / copil pentru crese speciale; POT max.= 20 %, teren ocupat de constructii. Se recomanda organizarea unei incinte imprejmuite la constructii independente.

Amplasamentul va fi organizat in patru zone:

- zona ocupata de constructii;
 - zona ocupata de spatii de joaca (nisip, bazin, gazon);
 - zona verde parc si alei;
 - zona circulatii.
- invatamant prescolar (gradinite) – amplasate la parterul locuintelor sau in constructii independente. Se va asigura o suprafata minima de teren de 22 mp / copii si POT max = 25% - teren ocupat de constructii, 75% teren amenajat (curte recreatie si sport in aer liber, zona verde, gradina de flori);
 - unitati de sanatate: dispensar policlinic uman, dispensar urban, cuplat cu farmacii, centre de recoltare sange, medicina preventiva). Capacitatea constructiilor se stabileste pe baza populatiei arondate luind in calcul in medie 7,5 consultatii pe an pentru fiecare locuitor, pentru 280 zile lucratoare pe an.

Amplasamentul va fi organizat in trei zone:

- zona ocupata de constructii;
- zona accese, alei parcaje;
- zona verde cu rol decorativ si de protectie.

Suprafata minima a terenului care va cuprinde cele trei zone functionale va fi de 5 mp / consultatie.

- farmacie – la parterul constructiilor de locuinte sau constructii independente.

Funcțiuni interzise pentru zonele ZL1, ZL2 si ZL3

Sunt interzise urmatoarele tipuri de activitati si de lucrari:

- activitati productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode prin traficul generat sau prin utilizarea incintei pentru depozitare si productie ori prin deseurile produse;
- anexe pentru cresterea animalelor pentru productie;
- constructii provizorii de orice natura, cu exceptia celor pentru organizarea de santier, pe durata existentei santierului;
- depozitare en gros;
- depozitare pentru vanzarea unor cantitati de substante inflamabile sau toxice;
- depozitari de materiale re folosibile;
- platforme de pre colectarea deseurilor;
- statii de betoane;
- autobaze;
- statii de intretinere auto cu capacitate peste 3 masini;
- surse de poluare chimica;
- lucrari de terasamente care pot afecta amenajarile din spatiile publice sau private adiacente;

Prin Regulamentul prezentului P.U.Z. se interzice amplasarea obiectivelor care prin natura lor produc poluare de orice fel, cum ar fi: benzinării, spălătorii auto, ateliere de reparații mecanice, construcții, amenajări si activitati industriale sau agricole.

IV. Zona Spatii Verzi

Toata suprafata ramasa libera dupa amplasarea constructiilor si circulatiilor vor fi amenajate ca spatii verzi, astfel incat sa se realizeze minim 20 mp spatii verzi pe locuitor.

Spatiile verzi vor fi in procent de minim 25 % din suprafata fiecarui lot.

V. ZC - Zona circulatii – strazi principale, carosabil si pietonal

Zona de circulatie se compune din drumuri carosabile, trotuare pietonale si platforme de parcare. Drumurile propuse sunt strazi de categoria a III-a cu doua benzi de cate 3,50m pe sens si cu trotuare bilaterale de minim 1,5m latime si strazi de categoria a II-a cu patru benzi, cu trotuar bilaterale.

Indicii urbanistici pentru obiectivele propuse:

Pentru ZL1: POT max. = 35%; CUT max = 1,02;

Pentru ZL1a: POT max. = 35%; CUT max = 1,02;

Pentru ZL2: POT max. = 40%; CUT max = 1,02;

Pentru ZL3: POT max. = 45%; CUT max = 1,62;

Pentru amplasare cresa la parter sau constructie independenta: POT = 20 %

Pentru amplasare gradinita la parter sau constructie independenta: POT= 25 %

Regimul de înălțime:

Pentru ZL1: max. P+2E maxim 10m;

Pentru ZL1a: max. P+2E maxim 10m;

Pentru ZL2: max. P+3E maxim 13m;

Pentru ZL3: max. P+3E maxim 13m.

Regimul de aliniere este stabilit în funcție de profilul transversal propus a se realiza.

Acesta va fi:

- 10,00 m din axul strazii in profil stradal tip 1;
- 8,50 m din axul strazii in profil stradal tip 2;
- 12,50 m din axul strazii in profil stradal tip 3

Alinierea in interiorul parcelei

Distantele minime obligatorii fata de limitele laterale si posterioare ale parcelei, conform Codului Civil, de 2,00 m, daca pe fatada respectiva sunt prevazute ferestre si 0,60 m, daca pe fatada respectiva nu sunt ferestre;

In functie de numarul de constructii care se vor amplasa in interiorul parcelei se vor respecta:

- **normele de insorire si iluminat natural;**
- **conditiile de vizibilitate in acord cu realizarea intimitatii de locuire pentru constructiile invecinate;**
- **conditii generale de protectie contra incendiilor, prin asigurarea accesului vehiculelor speciale;**
- **asigurarea protectiei contra zgomotelor si nocivitatilor;**
- **obtinerea unei anumite grupari a constructiilor in ansamblurile noi pentru care se urmareste o dezvoltare coerenta a tesutului urban.**

Bilantul teritorial

BILANT TERITORIAL DOAR PENTRU TERENUL STUDIAT / PUZ MODIFICATOR

BILANT TERITORIAL S - 8,91 ha - IN URMA MODIFICARILOR PUZ

Nr. CRT.	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS		P.O.Y.	CULT. MINIM	CULT. MAXIM	SUALE DE INCHEI	SUALE LA COCER
		sup.	%	sup.	%					
1	II.1 - ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE / CLIPATE	1380,9	56,1	1017,5	38,81	35%	0,85	1,01	P+1E+2E / P+2E	10m
	de care: Ia - CONSTRUCTE	1116	42,81	678						
	Ib - CIRCULATI INTERIOARE Ic - ZONA VERZI AMENAJATA	264,9	10,29	339,5	7,70					
2	II.1a - ZONA LOCUINTE COLECTIVE DE MICI DIMENSIUNI	0	0	1420,4	11,43	35%	0,85	1,02	P+2E	10m
	de care: Ia - CONSTRUCTE	0	0	308						
	Ib - CIRCULATI INTERIOARE Ic - ZONA VERZI AMENAJATA	0	0	1112,4	5,81					
3	III.1 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE DE MICI DIMENSIUNI	1543,3	14,29	1543,3	14,29	40%	0,85	1,02	P+2E	13m
	de care: Ia - CONSTRUCTE	537	5,71	537						
	Ib - CIRCULATI INTERIOARE Ic - ZONA VERZI AMENAJATA	1006,3	10,57	1006,3	9,58					
4	III.1 - ZONA LOCUINTE SI FUNCTIONI COMPLEMENTARE, DOGAR LA NIVEL DE CALDRA*	4972,3	48,29	6070	47,01	45%	1,01	1,02	P+2E	13m
	de care: Ia - CONSTRUCTE	2188	21,34	1869						
	Ib - CIRCULATI INTERIOARE Ic - ZONA VERZI AMENAJATA	2784,3	26,95	4201	35,67					
TOTAL ZONA STUDIATA		2421,5	100	2625	100					

Pentru investitii: POT = max. 25%, CUT = max. 0,75, spatiu verde = min. 25%
 Pentru constructii: POT = max. 35%, CUT = max. 0,85, spatiu verde = min. 25%
 Pentru comert: POT = max. 45%, CUT = max. 1,02, spatiu verde = min. 20%

BILANT TERITORIAL PUZ "ANSAMBLU REZIDENTIAL GANDAV, Jud. PRASOV zona DN 75 D, strazile Margareta, Gentinet, Crizantoni, Lacranesti" CU MODIFICARILE ULTERIOARE - PUZ PENTRU MODIFICARE SUPPLEMENTARA URBANISTICA TEREN NR. CF 18350 SCHIMBARE NOMI DE LOCUINTE INDIVIDUALE CLIPATE IN ZONA DE LOCUINTE COLECTIVE DE MICI DIMENSIUNI, PENTRU SCHIMBAREA SUEI DIN 21,3 IN 21,46

BILANT TERITORIAL S - 7,9 ha - IN URMA MODIFICARILOR PUZ

Nr. CRT.	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUS		P.O.Y.	CULT. MINIM	CULT. MAXIM	SUALE DE INCHEI	SUALE LA COCER
		sup.	%	sup.	%					
1	II.1 - ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE / CLIPATE	0	0	1254,3	40,29	35%	0,85	1,01	P+1E+2E / P+2E	10m
	de care: Ia - CONSTRUCTE	0	0	1201						
	Ib - CIRCULATI INTERIOARE Ic - ZONA VERZI AMENAJATA	0	0	53,3						
2	II.1a - ZONA LOCUINTE COLECTIVE DE MICI DIMENSIUNI	0	0	1420,4	11,41	35%	0,85	1,02	P+2E	10m
	de care: Ia - CONSTRUCTE	0	0	308						
	Ib - CIRCULATI INTERIOARE Ic - ZONA VERZI AMENAJATA	0	0	1112,4	5,81					
3	III.1 - ZONA LOCUINTE COLECTIVE DE MICI DIMENSIUNI	1215	11,11	1215	11,24	40%	0,85	1,02	P+2E	13m
	de care: Ia - CONSTRUCTE	657	6,02	657						
	Ib - CIRCULATI INTERIOARE Ic - ZONA VERZI AMENAJATA	558	5,09	558	5,24					
4	III.1 - ZONA LOCUINTE SI FUNCTIONI COMPLEMENTARE, DOGAR LA NIVEL DE CALDRA*	495	4,88	1443	20,97	45%	1,01	1,02	P+2E	13m
	de care: Ia - CONSTRUCTE	0	0	678						
	Ib - CIRCULATI INTERIOARE Ic - ZONA VERZI AMENAJATA	495	4,88	765	7,29					
5	2c - CIRCULATI	0	0	12119	11,46					
	de care: Ia - CIRCULATI AUTO + PLATFORME PARCARE	0	0	1146,4						
	Ib - CIRCULATI FUNCTIONALE Ic - ZONA VERZI AMENAJATE DE UMURILOR	0	0	765,5						
TOTAL ZONA VERZI - 100000000		460	6,54	2625	37,74					
TOTAL ZONA STUDIATA		2224,5	100	5724,5	100					

Pentru investitii: POT = max. 25%, CUT = max. 0,75, spatiu verde = min. 25%
 Pentru constructii: POT = max. 35%, CUT = max. 0,85, spatiu verde = min. 25%
 Pentru comert: POT = max. 45%, CUT = max. 1,02, spatiu verde = min. 20%

3.6. DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILITARE

Extinderile de retele edilitare se prevad a se executa subteran si la amplasarea lor se respecta SR 8591 / 97, N 960bis / 2006, NTPEE 2009, I22 / 99 si I7 / 2011.

Amplasarea retelelor edilitare subterane se face, in zonele carosabile a strazilor, in trotuare si in zonele verzi.

La pozarea retelelor se va tine cont de urmatoarea ordine:

- Canalizare menajera si pluviala - in axul strazii;
- Rețele de apa, gaze naturale si telecomunicatii- pe părțile laterale ale strazilor sau pe trotuare și zone verzi.

Având în vedere utilitățile necesare, propunerile de echipare edilitară sunt următoarele:

3.6.1. ALIMENTAREA CU APA

La etapa precedenta PUZ aprobat prin HCL nr. 66 / 2015 s-a obtinut avizului de principiu nr. 1182 / 06.08.2014 emis de S.C. Compania Apa S.A. Brasov. Asigurarea cantitatilor de apa necesare desfasurarii activitatilor din suprafata studiata se va face din reseaua centralizata de distributie a localitatii existenta pe strazile Margaretei, Crizantemei si Gentianei, prin extinderea acesteia pe strazile noi create. De la caminul de racord echipat cu vane de inchidere/deschidere se va racorda conducta de alimentare cu apa din polietilena de inalta densitate PEHD De 110 mm in lungime de 875 m ce va fi dispusa pe drumuri.

Pe reseaua de alimentare cu apa se vor amplasa hidranti de incendiu cu diametre cuprinse intre DN 80 mm, iar la intersectiile unde se va racorda reseaua se vor realiza cate un camin de vane. Bransamentele fiecarui amplasament se va realiza cu conducta de polietilena de inalta densitate HPDE De 32 mm, in lungimi de $L=4+7$ m prin intermediul caminelor de apometru, individuale amplasate la 1 m distanta de limita de proprietate in exterior. In caminele individuale de bransare vor fi montate intre vane aparatele de contorizare a debitelor de apa.

Necesar total de apa pentru intreaga zona este de:

$$Q_{\text{med.zilnic}} = \sum_p K_p N_{qs} / 1000 = 130,20 \text{ m}^3 / \text{zi}$$

$$Q_{\text{max.zilnic}} = k_{zi} \times Q_{\text{med.zi}} = 182,28 \text{ m}^3 / \text{zi}$$

$$Q_{\text{max.orar}} = Q_{\text{max.zi}} \times K_o / 24 = 15,19 \text{ m}^3 / \text{h} = 4,22 \text{ l/s}$$

La acesata etapa de modificare PUZ s-a obtinut avizului de principiu nr. 2663 / 14.11.2018 emis de S.C. Compania Apa S.A. Brasov. Asigurarea cantitatilor de apa necesare desfasurarii activitatilor din perimetrul studiat se va face din reseaua centralizata de distributie a localitatii existenta pe strazi, marcate pe planul atasat avizului favorabil:

Strada Lamaitei – PE 110;

Strada Orhideii – PE 63;

Strada Lalelei – PE 63;

Strada Lacramioarelor – PE 110.

3.6.2. CANALIZARE

Canalizare menajera

Conform PUZ aprobat prin HCL nr. 66 / 2015 reseaua de canalizare proiectata se va racorda la colectorul de canalizare PVC tip KG De 250mm existent in strada Gentianei, in caminele existente. Evacuarea apelor uzate menajere de pe parcele cuprinse in zona analizata se va face gravitational in reseaua de canalizare stradala prin intermediul unei conducte din PVC KG De 160 mm echipata cu camin de vizitare din polietilena, amplasat in exteriorul limitei de proprietate, in zona trotuarului.

Colectorul de canalizare stradal se va realiza doar pe domeniul public din PVC KG Dn 200-250 mm si va avea o lungime totala de 950 m.

Pe retelele de canalizare, la toate intersectiile, ramificatiile si schimbarile de directie se vor monta camine de vizitare si curatare.

Se vor respecta conditiile impuse in avizele utilitatilor de retele.

CANTITATE APA UZATA

Conform SR 1846/1-2006, volumele de ape uzate menajere sunt:

$$Q_{\text{med.zilnic}} = \sum_p K N_{qs}/1000 = 130,20 \text{ m}^3/\text{zi}$$

$$Q_{\text{max.zilnic}} = k_{zi} \times Q_{\text{med.zi}} = 182,28 \text{ m}^3/\text{zi}$$

$$Q_{\text{max.orar}} = Q_{\text{max.zi}} \times K_o / 24 = 15,19 \text{ m}^3/\text{h} = 4,22 \text{ l/s}$$

Canalizarea pluviala:

Conform PUZ aprobat prin HCL nr. 66 / 2015 apele meteorice vor fi colectate printr-o retea de canalizare realizata din conducta PVC-KG, racordata la colectorul stradal de canalizare PVC-KG Dn = 400mm in strada Crizantemei, aflat in curs de executie, conform proiect SC SANITERM SRL nr. 31/1/2012.

Apele pluviale potential impurificate de pe suprafetele carosabile propuse in PUZ-ul prezentat vor fi preluate de rigole stradale si camine de canalizare amplasate pe traseul strazilor cu cote de descarcare spre un separator de hidrocarburi, ce se va executa conform proiect mentionat mai sus. Dupa epurare prin separatorul de hidrocarburi, apele vor fi descarcate in paraul Ghimbasel.

La acesata etapa de modificare PUZ s-a obtinut avizului de principiu nr. 2663 / 14.11.2018 emis de S.C. Compania Apa S.A. Brasov. Planul atasat avizului favorabil releva retea de canalizare menajera centralizata a localitatii existenta pe strazile:

- Strada Lamaitei – PVC 250;
- Strada Orhideii – PVC 200;
- Strada Lalelei – PVC 200;
- Strada Lacramioarelor – PVC 250.

3.6.3. ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICA

CARACTERISTICILE INSTALATIILOR ELECTRICE PROIECTATE

Conform PUZ aprobat prin HCL nr. 66 / 2015 caracteristicile consumatorului de energie electrica (ansamblu rezidential, conform calcul necesar de putere) pentru intreaga zona:

- Putere totala instalata (Pi): 5.000,00 kW
- Putere ceruta – suma puterilor individuale (Pc / Sc): 2.624,00 kW / 2.852,17 kVA
- Putere ceruta – pentru dimensionare RED (Pmax / Smax): 1.149,44 kW / 1.249,39 kVA
- Putere ceruta – pentru dimensionare PT (Pmax / Smax): 977,02 kW / 1.061,98 kVA
- Factorul nominal de putere (cos φ): 0,92
- Tensiunea nominala de utilizare (Un): 0,40 / 0,23 kV
- Frecventa nominala de utilizare: 50 Hz
- Specificul activitatii: ansamblu rezidential / comert
- Tipul consumatorilor: casnici / mici consumatori
- Durata maxima de restabilire a cailor de alimentare cu energie electrica acceptata de catre consumatori este pana la remedierea deficientelor in instalatiile operatorului de distributie, conform standardului de performanta

Cerintele consumatorului privind calitatea energiei electrice

Putere totala instalata (Pi) :

- pentu locuinta (casa) individuala: 12,00 kW

• pentru apartament cu 3 camere:	10,00 kW
• pentru apartament cu 2 camere:	8,00 kW
• pentru spatiu comercial:	15,00 kW
• pentru utilitati comune blocuri:	10,00 kW
• pentru utilitati comune zona:	50,00 kW

Putere maxim simultan absorbita (Pmax / Smax):

• pentru locuinta (casa) individuala:	6,00 kW / 6,52 kVA
• pentru apartament cu 3 camere:	5,00 kW / 5,43 kVA
• pentru apartament cu 2 camere:	4,00 kW / 4,35 kVA
• pentru spatiu comercial:	7,00 kW / 7,61 kVA
• pentru utilitati comune blocuri:	10,00 kW / 10,87 kVA
• pentru utilitati comune zona:	50,00 kW / 54,35 kVA

Factorul nominal de putere (cos <p>): 0,92

Tensiunea nominala de utilizare (Un):

- pentru apartamente individuale:	0,23 kV
- pentru locuinte (case) individuale:	0,40 / 0,23 kV
- pentru spatii comerciale si utilitati comune:	0,40 / 0,23 kV

Situatia energetica a zonei

A. Surse de energie existente in zona:

- Statia 110/20 kV Ghimbav (la distanta de aproximativ 1,000 km);
- Statia 110/20 kV Codlea (la distanta de aproximativ 8,300 km);
- Statia 110/20 kV F.S. Rasnov (la distanta de aproximativ 11,000 km).

B. Rețele electrice de distributie existente in zona:

- Distribuitorul L 20 kV Statia Ghimbav - PT 25 Universal Ghimbav, tronsonul LES 20 kV PT 34 Ghimbav - PT; 35 Ghimbav, aferent acestui distribuitor (la limita zonei studiate, in zona strazii Crizantemei);
- Distribuitorul L 20 kV Statia Ghimbav - PT 2 Ghimbav, tronsonul LEA 20 kV R10 CA Codlea- SS7 aferent acestui distribuitor (la distanta de aproximativ 0,300 km de limita zonei studiate, in zona DN 738).

Solutia de alimentare cu energie electrica:

Avand in vedere amplasamentul obiectivului fata de rețelele electrice de distributie existente in zona si caracteristicile consumatorului (putere instalata de 5.000,00 kW si putere maxim simultan absorbita de 1.149,44 kW / 1.249,39 kVA), conform procesului verbal incheiat cu Centrul Exploatare m.t.+j .t. Tara Barsei pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului, se propun urmatoarele variante constructive:

La etapa precedenta PUZ aprobat prin HCL nr. 66 / 2015, s-a aprobat varianta 2 pentru alimentarea cu energie electrica, ce consta in:

Realizare doua posturi de transformare 20/0,40 kV, racorduri 20 kV si RED 0,40 kV la viitorii consumatori din cadrul obiectivului (ansamblu rezidential), cu executarea urmatoarelor lucrari:

- Realizare 2 PT-uri 20/0,40 kV - 1x630 kVA in anvelopa beton / metal;
- Realizare racorduri 20 kV pentru PT-urile proiectate;

- Realizare RED 0,40 kV la viitorii consumatori din cadrul obiectivului;
- Realizare bransamente individuale la viitorii consumatori.

Bransamente individuale la viitorii consumatori (locuinte individuale) se realizeaza conform avizelor tehnice de racordare individuale.

Realizare bransamente in LES, cu executarea urmatoarelor lucrari:

- Montare – in compartimentele de masura aferente CD-urilor proiectate – protectii de bransament individuale, cu intreruptoare automate cu protectie diferentiala (I_r corespunzator puterii absorbite de fiecare consumator in parte) si cu protectii la supratensiuni de frecventa industriala (MVA, DPST);
- Montare – in compartimentele de masura aferente CD-urilor proiectate – grupuri de masura individuale pentru fiecare consumator in parte, cu contoare de energie electrica (activ, I_n = 5-100 A) in montaj direct.

MASURA ENERGIEI ELECTRICE

Conform PUZ aprobat prin HCL nr. 66 / 2015, pentru varianta 2 – aprobata, masura consumului de energie electrica se va realiza dupa cum urmeaza:

- 2 Grupuri de masura pentru balanta pe transformatoarele de putere aferente PT-urilor proiectate (PT 1 si PT 2), realizate fiecare cu contor electronic (activ+reactiv, inductiv+capacitiv, I_n = 5-20 A, clasa 0,5, cu viza metrologica) in montaj semidirect (cu 3 x TC 1000/5 A, clasa 0,5, cu viza metrologica), amplasate in TDR-urile j. t. aferente PT-urilor proiectate (PT 1 si PT 2);
- Grupuri de masura individuale pentru fiecare consumator in parte (locuinta individuala, apartament, spatiu comercial, utilitati comune), realizate cu contoare de energie electrica corespunzatoare tipului de consumator (I_n = 5-100 A, monofazat / trifazat, dupa caz) in montaj direct, amplasate in compartimentele de masura aferente CD-urilor si FDCP-urilor proiectate.

3.6.4. TELECOMUNICATII

Racordarea imobilelor la rețeaua de telefonie urbana se va face prin extinderea rețelelor de telefonie existente în zonă până în dreptul imobilelor printr-un cablu telefonic subteran in canalizatie Tc, racordat la cablul telefonic interurban existent.

Toate lucrarile care privesc sistemul de telecomunicatii detinut de SC Romtelecom SA fac obiectul unei documentatii ce se intocmeste si se avizeaza de aceasta societate. Pentru intocmirea documentatiei oricare din beneficiarii prezentului PUZ poate sa depuna o cerere de abonare la serviciile oferite de SC Romtelecom SA.

Zona este cu acoperire si din partea altor furnizori de servicii de telefonie mobila, internet sau telefonie fixa, la care beneficiarii prezentului PUZ se pot abona independent.

3.6.5. ALIMENTAREA CU ENERGIE TERMICA

Pentru asigurarea necesarului de energie termică aferent preparării de apa caldă menajeră și agent termic pentru încălzire se prevăd microcentrale termice murale pentru fiecare imobil. Acestea vor funcționa cu gaze naturale și se considera o putere termică de calcul de cca. 50 kW / imobil.

3.6.6. ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE

Pentru alimentarea cu gaze naturale a ansamblului rezidential se va extinde sistemul de distributie existent pe strada Crizantemei pe strazile proiectate pentru alimentarea tuturor imobilelor propuse. La aceasta extindere se vor realiza bransamente individuale fiecarui imobil dimensionate corespunzator necesarului instalat. Sistemul de distributie proiectat (retea + bransamente) se va realiza cu conducte de PEHD 100 SDR 11 pozate subteran la o adancime minima de 0,9 m.

Contorizarea consumurilor se va face individual prin realizarea de Posturi de Reglare Masurare a presiunii pozate la limita de proprietate.

3.6.7. GOSPODARIE COMUNALA, PROPUNERI PENTRU DEPOZITAREA SI EVACUAREA DESEURILOR

Deseurile care fac obiectul planurilor de gestionare a deseurilor sunt:

- deseuri menajere rezultate in urma activitatilor casnice (resturi alimentare);
- deseuri vegetale rezultate din intretinerea zonelor verzi amenajate;
- ambalaje (sticle si pungi de plastic, cutii de aluminiu, etc.);
- deseuri din constructii si demolari rezultate in perioada executiei;

Chiar daca o parte din deseurile mentionate mai sus sunt biodegradabile, prin procesul de putrefactie zona poate deveni un pericol bacteriologic. De asemenea depozitarea improprie a deseurilor afecteaza negativ mediul si imaginea ansamblului.

In zona nu exista deseuri periculoase.

In prezent, nu exista o statie de sortare a deseurile menajere.

Se propune amenajarea de platforme de colectare a deseurilor in containere, amplasate in apropierea cailor de acces, in zone usor accesibile, protejate cu perdele de vegetatie.

3.7. MASURI DE PROTECTIE A MEDIULUI SI PROTECTIE SANITARA. MASURI DE PREVENIRE SI STINGERE A INCENDIILOR

3.7.1. Sursele de poluanti si protectia factorilor de mediu:

In prezent, zona nu prezinta surse majore de poluare. Amplasarea unui ansamblu de locuinte nu prezinta riscul aparitiei unor surse de poluare in zona. PUZ aprobat prin HCL nr. 66 / 2015 a primit aviz favorabil din partea Agentiei pentru Protectia Mediului Brasov.

Surse de poluanti pentru sol si subsol. Protectia solului si subsolului:

Surse de poluanti pentru sol si subsol nu exista, toate constructiile fiind obligatoriu racordate la canalizarea aflata in executie, in zona, care va fi extinsa pana la ansamblul de locuinte propus.

Emisii de poluanti in aer si protectia calitatii aerului:

- Evacuarea gazele arse provenite de la centralele termice proprii se face in atmosfera, noxele continute de gazele de ardere dupa patrunderea in atmosfera si dispersia lor incadrandu-se in limitele admise pentru concentratiile din aer si de la sol.
- Viitorii investitori au obligatia sa ia toate masurile pentru a elimina orice sursa de poluare, de orice natura conform Legii Protectiei Mediului.
- Investitorii au urmatoarele obligatii:
 - sa nu desfasoare activitati poluante in zona;
 - sa ia toate masurile pentru a elimina orice sursa de poluare;
 - apele uzate menajere sunt evacuate in canalizarea menajera. Toate constructiile

vor fi obligatoriu racordate la rețelele de canalizare ce vor fi extinse până la amplasament.

- depozitarea deșeurilor menajere se va face controlat și sortat, respectând toate normele sanitare în vigoare;
- se vor organiza suprafețe pentru spații verzi prin plantarea de copaci, arbuști, gard viu, înierbare și aliniamente plantate de protecție pe minim 25% din suprafața terenului – tot ceea ce poate contribui la o agrementare a zonei, o utilizare maximă a terenului existent. Toată suprafața de teren rămasă liberă după amplasarea construcțiilor și a circulațiilor va fi amenajată ca zonă verde.

3.7.2 Prevenirea producerii riscurilor naturale. Măsuri P.S.I.:

- Amplasarea construcțiilor și a amenajărilor se va face pe baza unor studii geotehnice care să determine condițiile de amplasare, fundare.
- La proiectare se vor respecta normativele specifice de prevenire a incendiilor, Normativul P118/99, Ord. 60/97; Ord. 87/2001; Ord. 775/98.
- Categoria de importanță a clădirilor este „C” (importanță normală) și „D” (importanță redusă).
- Clasa de importanță a clădirilor va fi „III” (importanță normală) și IV (importanță redusă).
- Proiectarea și execuția instalațiilor vor respecta prevederile și prescripțiile tehnice de specialitate, astfel încât să fie exclusă inițierea de incendii datorită instalațiilor:
- instalațiile de apă – canal, conform Normativ I-9; NP-086/2005;
- instalațiile electrice – conform Normativ I-7; NP-DPE-01/2004.
- Se va asigura circulația și intervenția mașinilor speciale în caz de incendiu sau pentru salvarea persoanelor afectate în pericol, iar evacuarea lor trebuie să se desfășoare fără obstacole, pe distanțe cât mai scurte.
- Riscul de incendiu în astfel de zone este mic. Construcțiile vor fi astfel executate încât să corespundă nivelurilor criteriilor de performanță stabilite în proiect: riscului de incendiu, rezistența la foc, preîntâmpinarea propagării incendiilor, comportarea la foc, stabilitatea la foc, etc.
- Pentru prevenirea și stingerea incendiilor se prevede echiparea cu rețea de hidranți stradali.

3.7.3 Gospodărirea deșeurilor:

- Din activitatea desfășurată rezultă doar deșuri menajere, constituite din resturi menajere, hartie, carton. Deșeurile menajere se colectează în containere metalice sau de plastic și vor fi ridicate periodic și transportate de către o firmă de salubritate, pe baza de contract.
- Investiția propusă prevede măsuri de colectare selectivă a deșeurilor în vederea reciclării, prin dotarea spațiilor nou create cu recipiente specializate ce permit colectarea pe trei categorii: hârtie, plastic, deșuri menajere. De asemenea, este prevăzută amplasarea în incintă a unui ansamblu de containere specializate (eco-insulă), care va fi ridicat de operatorul local de salubritate, în baza contractului de servicii existent. Operatorul va asigura reciclarea și valorificarea deșeurilor colectate.
- De asemenea, deșeurile rezultate din ecologizarea sezonieră și îngrijirea spațiului verde se vor depozita separat, pentru procesul de compostare fiind necesară o colectare separată a deșeurilor biodegradabile.

3.8. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Tipuri de proprietate asupra terenurilor

Suprafata de 9410mp este, in prezent, proprietate privata a persoanelor fizice sau juridice. Pentru realizarea retelei stradale si racordarea acesteia la reseaua stradala din zona, s-au donat deja parcelele de teren ce au trecut in domeniul public. Suprafata a fost determinata prin documentatii topografice supuse aprobarii Oficiului Judetean de Cadastru.

Tipul de proprietate asupra terenurilor, situatia existenta:

- terenuri proprietate particulară ale persoanelor fizice sau juridice. Doar parcela cu nr. CF 103580 constituie obiectul modificarilor urbanistice;
- perimetral terenul studiat, teren apartinand domeniului public de interes local – drumurile de exploatare existente si strada adiacenta terenului pe latura nordica.

Tipul de proprietate asupra terenurilor, situatia propusa:

- terenuri proprietate particulară ale persoanelor fizice sau juridice. Doar parcela cu nr. CF 103580 constituie obiectul modificarilor urbanistice;
- perimetral terenul studiat, teren apartinand domeniului public de interes local – drumurile de exploatare existente si strada adiacenta terenului pe latura nordica.

Situatia juridica a terenurilor va fi reglementata prin acte juridice ce vor avea la baza documentatii topografice si reglementarile urbanistice din proiect PUZ aprobat cu HCL nr. 70/2005, PUZ aprobat cu HCL nr. 66/2015 si prezentul proiect.

4. CONCLUZII – MASURI IN CONTINUARE

Trama stradala propusa are caracter de obligativitate si permite regruparea parcelelor astfel incat fiecare lot sa aiba acces carosabil direct din strada, conditie obligatorie de constructibilitate pentru o parcela.

Inscrierea amenajarilor si dezvoltarii urbanistice propuse a zonei in prevederile PUG.

Amenajarile si reglementarile urbanistice propuse in prezentu PUZ se inscriu si detaliaza prevederile din PUG Ghimbavsi actualizarile ulterioare si PUZ DN 73 B aprobat cu HCL 70/2005, PUZ aprobat anterior cu HCL Ghimbav nr. 66/29.04.2015.

Categoriile principale de interventie, care sa sustina materializarea programului de dezvoltare

Prioritati de interventie

- eliberarea terenului de eventuale interventii parazite;
- reglementarea circulatiei;
- stabilirea aliniamentelor;
- echiparea cu utilitati;
- executarea de constructii si amenajari propuse.

Aprecieri ale elaboratorului PUZ, asupra propunerilor avansate, eventuale restrictii

Pentru detalii suplimentare si o buna intelegere a solutiei prezentata in PUZ s-au realizat detalii cu ilustrare de tema. O atentie deosebita se va rezerva imaginii generale astfel incat amenajarile si finisajele constructiilor noi propuse sa fie in armonie cu zona si cadrul natural.

Proiecte prioritare de investitii care sa asigure realizarea obiectivelor, in special in domeniul interesului general

Urmatoarea faza de proiectare va fi D.T.A.C. + D.T. in vederea eliberarii avizelor, acordurilor si a Autorizatiei de Construire pentru fiecare obiect conform legislatiei in vigoare, pentru obiectivele propuse prin prezenta documentatie in faza P.U.Z.

Intocmit

Arh. Radu-Mihai Sansibes

Sef proiect,

Arh. Georgeta Sansibes



INCADRARE IN ZONA

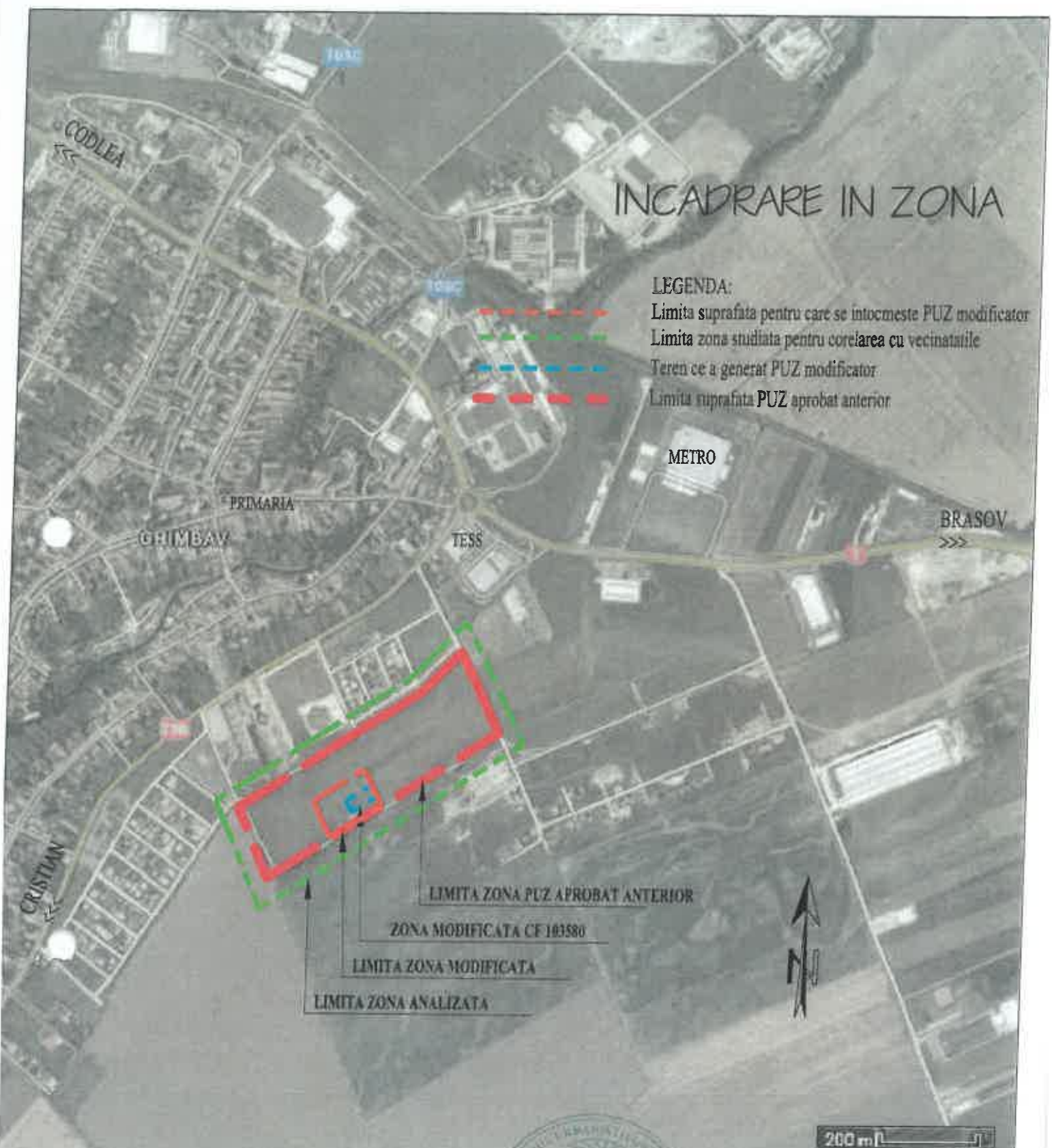
LEGENDA:

----- Limita suprafata pentru care se întocmeste PUZ modificator

----- Limita zona studiată pentru corelarea cu vecinătățile

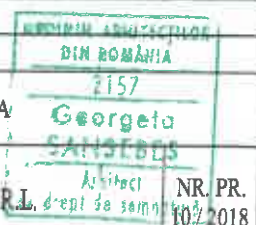
----- Teren ce a generat PUZ modificator

----- Limita suprafata PUZ aprobat anterior



LIMITA ZONA PUZ APROBAT ANTERIOR
 ZONA MODIFICATA CF 103580
 LIMITA ZONA MODIFICATA
 LIMITA ZONA ANALIZATA

200m



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR/DATA	
Proiectant:	S. C. SANNIS S.R.L. RO 3216638, J08 /739/2007 Tel. 0368/00.22.31; 0721/37.99.26			Beneficiar: S.C. LEABAY CONSTRUCT S.R.L. J 40 / 2929 / 06.03.2013	NR. PR. 107/2018
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU MODIFICARE ZONĂ DE LOCUINTE INDIVIDUALE/CUPLATE ÎN ZONĂ DE LOCUINTE COLECTIVE DE MICI DIMENSIUNI, GHIMBAY, jud. Brasov, zona DN 73B, între strazile Lamaitei, Orhideei și Latelei	P.U.Z.
SEF PROIECT	arh. Sansebes G.		1 : 10000		
PROIECTAT	arh. Sansebes R.M.		11.2018		
DESENAT	arh. Sansebes R.M.				
				INCADRARE IN ZONA	PG-1

ROMANIA

JUDEȚUL BRAȘOV

Primăria Orașului Ghimbav

Serviciul de Amenajare a Teritoriului și Urbanism

urbanism@primaria-ghimbav.ro

APROBAT

Primar

TOMA DOREL



REFERAT DE SPECIALITATE

Nr. 7814/30.05.2019

În urma solicitării cu nr. 7753/29.05.2019 adresate de SC SANNIS CONCEPT DESIGN SRL reprezentată prin arh. SANSEBEȘ RADU-MIHAI, pentru beneficiarul SC LEABAY CONSTRUCT SRL, se înaintează documentația de urbanism "PUZ – MODIFICARE ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE/CUPLATE - ÎN ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE DE MICI DIMENSIUNI" spre dezbateră în ședința Consiliului Local al orașului Ghimbav în vederea obținerii HCL de avizare.

Documentația a fost întocmită pentru zona situată în intravilanul orașului Ghimbav, din care face parte și terenul care a generat întocmirea PUZ situat în orașul Ghimbav, str. Lalelei, nr.10, identificat prin CF nr.103580, având ca proprietar SC Leabay Construct SRL, cu drept de ipotecă legală în favoarea SC Space Rent Y.V.F. S.R.L. – CUI 27920176.

Teritoriul care urmează să fie reglementat prin PUZ conform planului topografic anexat, avizat OCPI-Brașov, este delimitat:

- la Nord – Str. Lămâitei;
- la Vest – Zonă de blocuri de locuințe colective cu funcțiuni complementare la parter (dotări la nivel de cartier);
- la Est – Str. Lalelei;
- la Sud – Zonă de blocuri de locuințe colective de mici dimensiuni.

Prin documentația tehnică anexată se solicită avizul Consiliului Local al orașului Ghimbav, conform Certificat de Urbanism nr. 324/25.10.2018 eliberat de Primăria orașului Ghimbav.

Documentația tehnică anexată cuprinde piese scrise și desenate în conformitate cu prevederile Legilor 50/1991 și 350/2001 republicate, cu modificările și completările ulterioare, studiul geotehnic, studiul topografic vizat de OCPI, avizele cerute prin certificatul de urbanism cu respectarea Regulamentului Local Urban.

La momentul depunerii prezentei documentații s-au anexat **Avizul de Oportunitate nr.16706/19.11.2018** și avizele favorabile solicitate prin Certificatul de Urbanism, conform borderoului documentației tehnice.

Suprafața terenului pentru care se solicită avizul: 1.452 mp.

- Folosința actuală a terenului: **arabil**;
- Folosința propusă pentru teren: **curți-construcții**.

Indicatori urbanistici propuși:

- POT maxim propus : **35 %**;
- CUT maxim propus : **1,02**;
- Regim de înălțime menținut: - **ZL1a - Zonă de locuințe colective de mici dimensiuni – maxim P+2E (max. 10m la coamă)**;
- Retrageri minime obligatorii: – **9m din axul străzii Lalelei**.
- **Retrageri laterale** - conf. art. 3, alin.(1) din Ordinul nr. 119/2014, pentru aprobarea *Normelor de igiena și sanatate publică privind mediul de viață al populației*, care prevede că amplasarea clădirilor destinate locuințelor trebuie să asigure însorirea acestora pe o durată de minimum 1½ ore la solstițiul de iarnă, a încăperilor de locuit din clădire și din locuințele învecinate. În cazul în care proiectul de amplasare a clădirilor evidențiază ca distanța dintre clădirile învecinate este mai mică sau cel puțin egală cu înălțimea clădirii celei mai înalte, se va întocmi studiu de însorire, conf. art.3, alin (2); Totodată, se vor asigura suprafețele minime ale încăperilor, așa cum prevede art. 17 din Ordinul nr. 119/2014;
- Accesele auto și pietonale în zonă se propun din str. Lalelei;
- Circulații auto și pietonale în interiorul zonei: **se vor asigura accese auto și pietonale**.
- Parcaje – exclusiv în interiorul loturilor – **minim 1 loc parcare /apartament**;
- **Se va asigura platforma de colectare selectivă a gunoierului menajer**;
- **Suprafața verde asigurată – minim 25% din suprafața totală**;

- Investiția propusă se va încadra în prevederile HGR 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism.
- Se vor efectua lucrări de sistematizare verticală adecvate. Se va avea în vedere rezolvarea accesului către incinta terenului și construcții.

- Terenul nu dispune în prezent de dotări tehnico-edilitare. Construcțiile vor fi racordate la rețelele existente în zonă prin extinderea acestora.

Capacități de transport admise: **Documentația de urbanism va conține, în mod obligatoriu, specificații referitoare la capacitățile și indicatorii maximi pentru volumele vehiculate, emisii de noxe, restricții de circulație, reglementări specifice, în limitele de poluare admise.**

Elaboratorul documentației va participa și susține documentația de urbanism la ședința Consiliului Local al Orașului Ghimbav, în vederea avizării.

Ținând cont de cele expuse mai sus, în baza prevederilor Legii 50/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare și a Legii 350/2001 în vigoare, se propune înaintarea documentației pentru documentația " **PUZ – MODIFICARE ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE/COUPLATE - ÎN ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE DE MICI DIMENSIUNI**" în ședința Consiliului Local Ghimbav pentru **obținerea HCL de avizare.**

Se anexează prezentului Referat copii ale următoarele documente:

- Certificat de Urbanism nr. **324/25.10.2018** eliberat de Primăria orașului Ghimbav;
- Aviz favorabil pentru oportunitate investiție cu nr. **16706/19.11.2018**;
- Extras CF al terenului care a generat PUZ pentru zonă studiată;
- Memoriu de prezentare;
- Planșă "Plan încadrare în zonă" – PG-1;
- Planșă "Plan încadrare în P.U.Z." – PG-2;
- Planșă "Plan încadrare în P.U.G. - Ghimbav" – PG-3;
- Planșă "Situație existentă – U-1";
- Planșă "Reglementări Urbanistice – U-2";
- Planșă "Tipul de proprietate și circulația terenurilor – U-3";
- Planșă "Amenajare și mobilare urbană – U-4";

Conform art.30, alin(2) din Normele de aplicare ale Legii 350/2001, durata de valabilitate a planurilor urbanistice zonale (P.U.Z.) se stabilește prin hotărâre a consiliului local de aprobare a acestora în raport cu scopul elaborării sau cu complexitatea obiectivelor de investiții care le-au generat.

Astfel, propun o **valabilitate de 5 ani pentru prezenta documentație PUZ**, cu posibilitatea de extindere a valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție, în condițiile art. 56, alin. (5) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

ARHITECT ȘEF

PETRE-SPIRU ADRIAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 7988 / 03.06.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:1.....

Proiect de hotărâre
din 03.06.2019
privind revizuire Studiu de fezabilitate
„Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând Studiul de fezabilitate revizuit întocmit de S.C. Saniterm SRL la lucrarea „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”, HCL Ghimbav nr. 10/28.01.2016 privind aprobarea Studiului de fezabilitate „Rețele canalizare menajeră în zona Transilana II – str. Aeroportului, Oraș Ghimbav”, HCL Ghimbav nr. 112/28.09.2017 privind actualizare Studiu de fezabilitate „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”, HCL Ghimbav nr. 12/23.01.2018 privind actualizare Studiu de fezabilitate „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”,

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. b), c) și d), alin. 4, lit. d) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, art. 41, art. 42, art. 44, alin. 1, art. 45 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 15 din HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. V din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Studiul de fezabilitate revizuit întocmit de S.C. Saniterm SRL la lucrarea „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți proiectului, după cum urmează:

a) Valoarea totală a investiției

- valoarea totală a investiției cu TVA este de 792.604,88 lei - echivalent 166.338,90 Euro la cursul de schimb 1 Euro = 4,465 lei curs BNR la data de 15.05.2019, din care: buget de stat – 691.369,25 lei și buget local – 101.235,63 lei,
 - valoarea lucrărilor C+M cu TVA este de 628.517,49 lei - echivalent 131.902,94 Euro la cursul de schimb 1 Euro = 4,465 lei curs BNR la data de 15.05.2019, din care: buget de stat – 628.517,49 lei.
- b) Eșalonarea investiției
An I – 666.982,14 lei/139.975,26 Euro (fără TVA)
Din care (C+M): 528.165,96 lei/110.842,80 Euro (fără TVA)
- c) Durata de realizare a investiției – 6 luni.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Toma Dorel



5. SCENARIU, OPTIUNEA TEHNICO – ECONOMICA OPTIMA RECOMANDATA

5.1. COMPARATIA SCENARIILOR PROPUSE

Din punct de vedere tehnic și economic, varianta recomandată de proiectant este *varianta 2*, fiind compusa din retea de canalizare menajera, executata din tuburi de PVC tip KG, Sn 4 si camine de vizitare din poleitilena, cu rama si capac din fonta carosabile.

5.2. JUSTIFICAREA SCENARIULUI OPTIM RECOMANDAT

Traseul rețelei de canalizare cat si amplasarea caminelor de vizitare au fost impuse de caile de acces si drumurile ce apartin domeniului public precum si de amplasamentele viitorilor consumatori.

5.4. PRINCIPALII IINDICATORI TEHNICO –ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

a) VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI

Valoarea totală a investiției cu TVA este de 166,338.90 euro (echivalent 792,604.88 lei, la cursul de schimb 1 Euro = 4.465 lei curs B.N.R. la data de 15.05.2019).

Valoarea totală a investiției fara TVA este de 139,975.26 euro (echivalent 666,982.14 lei, la cursul de schimb 1 Euro = 4.465 lei curs B.N.R. la data de 15.05.2019).

Valoarea lucrărilor C+M cu TVA este de 131,902.94 euro (echivalent 628,517.49 lei, la cursul de schimb 1 Euro = 4.465 lei curs B.N.R. la data de 15.05.2019).

Valoarea lucrărilor C+M fara TVA este de 110,842.80 euro (echivalent 528,165.96 lei, la cursul de schimb 1 Euro = 4.465 lei curs B.N.R. la data de 15.05.2019).

b) EȘALONAREA INVESTIȚIEI

Durata de realizare a obiectivului, conform graficului realizat este de 6 luni efective, astfel:

AN- I: 666,982.14 lei / 139,975.26 euro (fara TVA)

Din care (C+M): 528,165.96 lei / 110,842.80 euro (fara TVA)

c) DURATA DE REALIZARE A INVESTIȚIEI

Investiția va fi eșalonata pe o perioada de 6 luni, conform programului stabilit. Defalcarea valorica pe parcursul celor 6 luni este prezentată in graficul anexat.

6. URBANISM, AVIZE ȘI ACORDURI DE PRINCIPIU

Aprobarea și promovarea investiției este condiționată de obținerea avizelor și acordurilor conform *Certificatului de Urbanism* emis de Primaria orasului Ghimbav.

Avize și acorduri conform CU:

- Aviz de executie definitiv - emis de Compania Apa Brasov
- Aviz Distrigaz Sud Rețele
- Aviz Transgaz
- Aviz Electrica SA
- Aviz Transelectrica
- Aviz SGA
- Acord de mediu
- Ridicare topografica

PROIECTANT,
S.C. SANITERM S.R.L.



BENEFICIAR,
PRIMARIA ORASULUI GHIMBAV

Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI GHIMBAV
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: MODIFICARE SOLUTIE TEHNICA PENTRU OBIECTIVUL ""EXTINDERE
 CANALIZARE MENAJERA IN ZONA TRANSILANA II""



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

In lei/euro la cursul 4.765 lei/euro din data de 15/05/2019

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	

CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii					
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00

CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1	Studii	5,875.78	1,116.40	6,992.18	
3.1.1	Studii de teren	5,875.78	1,116.40	6,992.18	
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,547.60	674.04	4,221.64	
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	
3.5	Proiectare	47,417.56	9,009.34	56,426.90	
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	
3.5.2	Studiu de fezabilitate	16,518.29	3,138.48	19,656.77	
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00	
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	30,899.27	5,870.86	36,770.13	
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	11,751.57	2,232.80	13,984.37	
3.7	Consultanta	2,937.89	558.20	3,496.09	

In lei/euro la cursul 4.765 lei/euro din data de 15/05/2019

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		
		Lei	TVA	Lei
1	2	3	4	5
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	2,937.89	558.20	3,496.09
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	8,659.36	1,645.28	10,304.64
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	4,500.00	855.00	5,355.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4,500.00	855.00	5,355.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	4,159.36	790.28	4,949.64
TOTAL CAPITOL 3		80,189.76	15,236.05	95,425.81

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	514,694.40	97,791.94	612,486.34
4.1.1	OB.1 INSTALATII	514,694.40	97,791.94	612,486.34
4.2	Montaj-utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		514,694.40	97,791.94	612,486.34

CAPITOL 5

Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	13,471.56	2,559.60	16,031.16
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	13,471.56	2,559.60	16,031.16
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5,809.82	0.00	5,809.82
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,640.83	0.00	2,640.83
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	528.16	0.00	528.16
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,640.83	0.00	2,640.83
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	52,816.60	10,035.15	62,851.75
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		72,097.98	12,594.75	84,692.73

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

In lei/euro la cursul 4.765 lei/euro din data de 15/05/2019

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL MODIFICARE SOLUTIE TEHNICA PENTRU OBIECTIVUL ""EXTINDERE CANALIZARE MENAJERA IN ZONA TRANSILANA II""	666,982.14	125,622.74	792,604.88
TOTAL Constructii+Montaj	528,165.96	100,351.53	628,517.49

Director



Sef proiect

Ofertant

Nr. 7983/03.06.2019

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre

din 03.06.2019

pentru modificarea anexelor aferente Contractului de delegare de gestiune a serviciului de transport public local de călători, prin curse regulate, aprobat prin HCL Ghimbav nr. 133/2018

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând HCL Ghimbav nr. 133/2018 privind avizarea Regulamentului și a Caietului de sarcini privind efectuarea serviciilor de transport public de persoane prin curse regulate pentru unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov și aprobarea proiectului Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de călători, prin curse regulate, prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 93/27.06.2018 privind aderarea Orașului Ghimbav ca membru al Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov, prevederile art. 11, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 14 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, referatul compartimentului de specialitate, în temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea Anexei nr. 2.1 aferentă Contractului de delegare de gestiune a serviciului de transport public local de călători, prin curse regulate, aprobat prin HCL Ghimbav nr. 133/2018, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă modificarea Anexei nr. 2.3 aferentă Contractului de delegare de gestiune a serviciului de transport public local de călători, prin curse regulate, aprobat prin HCL Ghimbav nr. 133/2018, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă modificarea Anexei nr. 17.4 aferentă Contractului de delegare de gestiune a serviciului de transport public local de călători, prin curse regulate, aprobat prin HCL Ghimbav nr. 133/2018, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Celelalte prevederi ale HCL nr. 133/2018 rămân neschimbate.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Traseul		Lungimea curselor (km)	Durata cursa [ore]	Total course pe zi						Km utilii planificati zilnic			km utili planificati in anul 2019	km efectivi previzionati 2019
Linia	Cap Linie 1			Cap Linie 2	L-V	S	D	L-V	S	D	L-V	S		
22	Triaj	Noua	01:05	0.0	15.0	15.0	0.0	0.0	0.0	312.0	312.0	312.0	34,944	36,728
	Saturn	St. Tineretului	00:55	84.5	35.0	35.0	1,233.7	0.0	0.0	511.0	511.0	511.0	370,993	389,929
23 (V)	Saturn	St. Municipal	01:05	55.5	30.0	30.0	1,021.2	0.0	0.0	552.0	552.0	552.0	246,137	258,700
23B	Triaj	St. Municipal	01:05	48.0	30.0	30.0	883.2	0.0	0.0	489.8	489.8	481.9	65,909	69,273
23B (V)	Triaj	St. Municipal	01:00	43.5	31.0	30.5	687.3	0.0	0.0	489.8	489.8	481.9	175,633	184,597
24	Livada Poștei	Baciu	01:00	36.5	31.0	30.5	576.7	0.0	0.0	212.1	212.1	212.1	50,704	53,292
	Livada Poștei	Stupinii Noi	01:15	7.0	3.0	3.0	212.1	0.0	0.0	134.8	134.8	134.8	98,471	103,497
25	Avantgarden	Gară Brașov	01:20	5.0	4.0	4.0	168.5	0.0	0.0	242.0	242.0	242.0	54,656	57,445
	Avantgarden	Roman	00:50	9.0	20.0	20.0	108.9	0.0	0.0	663.8	663.8	663.8	386,078	405,783
28	Livada Poștei	Fundaturii	01:15	16.0	0.0	0.0	337.6	0.0	0.0	74.1	74.1	74.1	39,545	41,563
	Livada Poștei	ICA Ghimbav	01:00	43.0	28.5	29.5	967.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	85,413	89,772
	Livada Poștei	ICPC	01:10	5.0	3.0	3.0	123.5	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	37,515	39,430
29	Gară Brașov	Bartolomeu Nord	01:10	2.0	0.0	0.0	51.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	24,376	25,620
31	Valea Cetății	Livada Poștei	00:50	21.0	19.0	19.0	268.8	0.0	0.0	243.2	243.2	243.2	478,033	502,432
32	Valea Cetății	Gară Brașov	00:45	90.0	49.5	51.5	1,062.0	0.0	0.0	584.1	584.1	607.7	335,332	352,448
32 (V)	Valea Cetății	Gară Brașov	00:45	59.0	44.0	44.0	554.6	0.0	0.0	413.6	413.6	413.6	144,487	151,862
33	Valea Cetății	Roman SA	00:45	49.0	44.0	44.0	460.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	240,560	252,838
34	Livada Poștei	Timiș Triaj	00:30	13.5	0.0	0.0	97.2	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	42,720	44,900
34B	Triaj	Hidro A	00:55	86.0	38.5	39.5	1,573.8	0.0	0.0	704.6	722.9	722.9	46,610	48,989
35	Noua	Rulmentul	01:05	24.0	15.0	15.0	501.6	0.0	0.0	313.5	313.5	313.5	162,017	170,286
36	Livada Poștei	Independentei	01:24	47.0	32.0	32.0	1,179.7	0.0	0.0	803.2	803.2	803.2	388,423	408,248
	Livada Poștei	Independentei	00:45	85.0	0.0	0.0	850.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	240,560	252,838
36 (V)	Livada Poștei	Independentei	00:40	0.0	48.0	48.0	0.0	0.0	0.0	480.0	480.0	480.0	42,720	44,900
37	Craiter	Hidro A	00:45	79.0	0.0	0.0	790.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	46,610	48,989
40	Gară Brașov	Stupini	00:40	27.0	24.0	24.0	202.5	0.0	0.0	180	180	180	71,393	75,036
41	Livada Poștei	Stupini Lujerului	00:55	40.0	17.5	17.5	788.0	0.0	0.0	344.8	344.8	344.8	237,976	250,123
50	Livada Poștei	Podul Cretului	01:05	25.0	15.0	15.0	515	0.0	0.0	309	309	309	164,903	173,320
50 (V)	Livada Poștei	Podul Cretului	00:40	84.5	60.5	60.5	752.05	0.0	0.0	538.45	538.45	538.45	192,743	202,581
51	Pe Tocile	Gară Brașov	00:40	76.0	60.5	60.5	676.4	0.0	0.0	538.45	538.45	538.45	53,369	56,093
52	Pe Tocile	Roman	00:45	62.0	37.5	37.5	626.2	0.0	0.0	378.75	378.75	378.75	200,849	211,100
52 (V)	Pe Tocile	Panselelor	01:00	9.5	29.5	33.5	157.7	0.0	0.0	489.7	489.7	489.7	77,688	81,653
53	Panselelor	Roman	01:10	23.0	3.0	3.0	425.5	0.0	0.0	55.5	55.5	55.5	108,799	114,352
	Panselelor	Facultatea de Con	01:00	7.0	29.5	33.5	116.2	0.0	0.0	489.7	489.7	489.7	19,895	20,911
60	(Silver Mountain)	Telacabina	01:00	16.0	7.0	7.0	235.2	0.0	0.0	102.9	102.9	102.9	65,680	69,032
	Poiana Mica	Telacabina	00:30	28.0	28.0	28.0	235.2	0.0	0.0	235.2	235.2	235.2	21,168	22,248
	Poiana Mica	Telacabina	00:31	2.0	2.0	2.0	27	0.0	0.0	27	27	27	2,430	2,554
Total autobuze linii urbane				2,015.0	1,214.5	1,202.5	30,024.3	17,733.2	17,651.7	2,430	9,433,979	9,915,498		

Traseul		Lungimea curselor (km)	Durata cursa [ore]	Total curse pe zi			Km utili planificati zilnic			km utili planificati in anul 2019	km efectivii previzionati 2019
Linia	Cap Linie 1			Cap Linie 2	L-V	S	D	L-V	S		
110	Brasov	Cristian	01:00	26.0	17.0	17.0	611.0	399.5	399.5	199,327	214,277
SubTotal autobuze linii metropolitane		23.5	01:00	26.0	17.0	17.0	611.0	399.5	399.5	199,327	214,277
210	Brasov	Ghimbav									
420	Brasov	Bod	01:20	19.5	9.5	9.5	522.6	254.6	254.6	134,992	145,116
Total autobuze linii metropolitane		66.2		72.0	43.5	43.5	1,555.0	924.4	924.4	449,204.1	482,894.4
Total autobuze		750.7		2,087.0	1,258.0	1,246.0	31,579.2	18,657.6	18,576.1	9,883,182.6	10,398,392.6
Total general		816.9		2,227.5	1,332.0	1,320.0	33,539.4	19,768.3	19,686.8	10,452,942.3	10,990,942.7

v = valabil în perioada de vacanta

Nota 1: Km efectivii previzionati pentru anul 2019 au fost calculati prin adăugarea km in gol la nr. de km utili planificati, valoarea km în gol fiind determinată din realizările înregistrate de RATBV în anul 2018: 4% pentru troleibuze și 5,1 % pentru autobuze. Pentru transportul metropolitan nr. km în gol s-a estimat la valoarea de 7,5% din km utili.

Nota 2: Pentru anul 2019, din cauza indisponibilității troleibuzelor, s-a estimat că 40,55% din km aferenți liniilor de troleibuze vor fi efectuați cu autobuze. Estimarea s-a bazat pe înregistrările RATBV din cursul anului 2018.

Anexa 2.1. - Planul de transport (Nou)

Traseul		Lungimea curselor [km]	Durata cursa [ore]	Total curse pe zi				Km utili planificati / zi				km efectivi previzionati anul 2019		
Cap Linie 1	Cap Linie 2			L-V	S	D	L-V	S	D					
A. Programul de Transport cu Troleibuze														
3	St. Tineretului	13.9	01:00	10	0	0	0	0	0	0	0	0	36,587	38,050
7	Rulmentul	15.8	01:05	50.0	41.5	41.5	790	655.7	655.7	655.7	655.7	655.7	162,482	168,981
8	Rulmentul	14.0	01:00	54.5	32.5	32.5	763	455	455	455	455	455	293,531	305,273
10	Valea Cetății	15.3	01:00	10	0	0	153	0	0	0	0	0	41,423	43,079
33	Valea Cetății	7.2	00:30	16	0	0	115.2	0	0	0	0	0	35,737	37,167
Total troleibuze				66.2	140.5	74.0	1960.2	1110.7	1110.7	1110.7	1110.7	1110.7	569,760	592,550
B. Programul de Transport cu Autobuze														
a. Linii urbane														
1	Livada Poștei	12.9	00:45	89.5	65.5	68.5	1,154.6	845.0	845.0	845.0	845.0	845.0	388,748	408,590
2	Rulmentul - 13 Decembrie	10.8	00:45	9.0	7.0	7.5	97.2	75.6	75.6	75.6	75.6	75.6	33,340	35,041
3	Rulmentul - Auchan	12.2	00:50	24.0	18.0	18.0	292.8	219.6	219.6	219.6	219.6	219.6	98,674	103,710
4	St. Tineretului	13.9	01:00	8.0	0.0	0.0	111.2	0	0	0	0	0	24,955	26,229
5	Livada Poștei	7.0	00:30	104.0	56.5	54.5	728.0	395.5	395.5	395.5	395.5	395.5	220,049	231,280
5 (V)	Roman SA	17.1	01:00	141.5	69.5	69.5	2,419.7	1,188.5	1,188.5	1,188.5	1,188.5	1,188.5	572,807	602,044
5M	St. Municipal	17.1	01:00	119.5	69.5	69.5	2,043.5	1,188.5	1,188.5	1,188.5	1,188.5	1,188.5	572,807	602,044
6	Livada Poștei	18.9	00:50	6.0	3.0	5.0	113.4	56.7	56.7	56.7	56.7	56.7	37,006	38,895
6 (V)	Livada Poștei	11.4	00:45	124.0	61.5	61.5	1,413.6	701.1	701.1	701.1	701.1	701.1	330,583	347,456
7	Rulmentul	11.4	00:45	112.0	61.5	61.5	1,276.8	701.1	701.1	701.1	701.1	701.1	93,429	98,197
8	Rulmentul	15.8	01:05	50.0	41.5	41.5	790	655.7	655.7	655.7	655.7	655.7	110,827	116,483
9	Rulmentul	14.0	01:00	45.0	26.5	26.5	630	371	371	371	371	371	200,214	210,433
10	Rulmentul-Coresi	11.3	00:52	8.0	3.0	0.0	90.4	33.9	33.9	33.9	33.9	33.9	24,905	26,176
10	Valea Cetății	12.7	00:52	24.0	16.0	10.0	304.8	203.2	203.2	203.2	203.2	203.2	95,910	100,806
14	Livada Poștei	15.3	01:00	8.0	0.0	0.0	122.4	0	0	0	0	0	28,254	29,696
15	Triaj	10.4	00:35	36.0	27.0	27.0	374.4	280.8	280.8	280.8	280.8	280.8	126,173	132,613
16	Livada Poștei	17.8	01:00	18.5	9.0	9.0	329.3	160.2	160.2	160.2	160.2	160.2	100,430	105,556
16	Livada Poștei	12.9	00:50	62.0	0.0	0.0	799.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	202,349	212,678
17	Livada Poștei	12.9	00:46	0.0	41.5	41.5	0.0	535.4	535.4	535.4	535.4	535.4	59,959	63,020
17 (V)	Livada Poștei	19.1	01:00	135.5	74.5	76.5	2,588.1	1,423.0	1,423.0	1,423.0	1,423.0	1,423.0	645,933	678,902
17B	Gara Brasov	19.1	01:00	119.5	74.5	76.5	2,282.5	1,423.0	1,423.0	1,423.0	1,423.0	1,423.0	170,697	179,409
18	Bar. Bartolomeu	26.3	01:10	15.0	6.0	6.0	394.5	157.8	157.8	157.8	157.8	157.8	117,482	123,479
19	Triaj	19.5	01:00	8.0	1.0	1.0	176.8	22.1	22.1	22.1	22.1	22.1	47,206	49,615
20 expres	Livada Poștei	20.6	01:00	20.5	15.0	15.0	399.8	292.5	292.5	292.5	292.5	292.5	133,897	140,731
21	Triaj	25.1	01:00	5.0	0.0	0.0	103.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	26,059	27,389
21	Triaj	20.8	01:10	36.0	35.0	35.0	903.6	878.5	878.5	878.5	878.5	878.5	327,003	343,693
21	Triaj	20.8	01:05	40.0	0.0	0.0	832.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	210,496	221,240
21	Triaj	20.8	01:05	0.0	15.0	15.0	0.0	312.0	312.0	312.0	312.0	312.0	34,944	36,728

Linia	Traseul		Lungimea cursei (km)	Durata cursa (ore)	Total curse pe zi						Km utili planificati zilnic			km utili planificati in anul 2019	km efectivii previzionajii 2019
	Cap Linie 1	Cap Linie 2			L-V	S	D	L-V	S	D	L-V	S	D		
	Saturn	St. Tinerețului													
22	Saturn	St. Tinerețului	14.6	00:55	84.5	35.0	35.0	35.0	1,233.7	511.0	511.0	370,993	389,929		
23	Saturn	St. Municipal	18.4	01:05	55.5	30.0	30.0	30.0	1,021.2	552.0	552.0	246,137	258,700		
23B	Triaj	St. Municipal	18.4	01:05	48.0	30.0	30.0	30.0	883.2	552.0	552.0	65,909	69,273		
23B (V)	Triaj	St. Municipal	15.8	01:00	43.5	31.0	30.5	30.5	687.3	489.8	481.9	175,633	184,597		
24	Livada Poștei	Baciului	15.8	01:00	36.5	31.0	30.5	30.5	576.7	489.8	481.9	46,176	48,532		
	Livada Poștei	Stupinii Noi	30.3	01:15	7.0	3.0	3.0	3.0	212.1	90.9	90.9	50,704	53,292		
25	Avantgarden	Gară Brașov	33.7	01:20	5.0	4.0	4.0	4.0	168.5	134.8	134.8	98,471	103,497		
	Avantgarden	Roman	12.1	00:50	9.0	20.0	20.0	20.0	108.9	242.0	242.0	54,656	57,445		
	Livada Poștei	Fundaturii	21.1	01:15	16.0	0.0	0.0	0.0	337.6	0.0	0.0	85,413	89,772		
28	Livada Poștei	JCA Ghimbav	22.5	01:00	43.0	28.5	29.5	29.5	967.5	641.3	663.8	386,078	405,783		
	Livada Poștei	ICPC	24.7	01:10	5.0	3.0	3.0	3.0	123.5	74.1	74.1	39,545	41,563		
29	Gară Brașov	Bartolomeu Nord	25.6	01:10	2.0	0.0	0.0	0.0	51.2	0.0	0.0	12,954	13,615		
31	Valea Cetății	Livada Poștei	12.8	00:50	21.0	19.0	19.0	19.0	268.8	243.2	243.2	95,245	100,106		
32	Valea Cetății	Gară Brașov	11.8	00:45	90.0	49.5	51.5	51.5	1,062.0	584.1	607.7	335,332	352,448		
32 (V)	Valea Cetății	Gară Brașov	9.4	00:45	59.0	44.0	44.0	44.0	554.6	413.6	413.6	144,487	151,862		
33	Valea Cetății	Roman SA	9.4	00:45	49.0	44.0	44.0	44.0	460.6	413.6	413.6	37,515	39,430		
34	Livada Poștei	Timiș Triaj	7.2	00:30	13.5	0.0	0.0	0.0	97.2	0	0	24,376	25,620		
34B	Triaj	Hidro A	18.3	00:55	86.0	38.5	39.5	39.5	1,573.8	704.6	722.9	478,033	502,432		
35	Noua	Rulmentul	20.9	01:05	24.0	15.0	15.0	15.0	501.6	313.5	313.5	162,017	170,286		
36	Livada Poștei	Independenței	25.1	01:24	47.0	32.0	32.0	32.0	1,179.7	803.2	803.2	388,423	408,248		
36 (V)	Livada Poștei	Independenței	10.0	00:45	85.0	0.0	0.0	0.0	850.0	0.0	0.0	240,560	252,838		
37	Livada Poștei	Independenței	10.0	00:40	0.0	48.0	48.0	48.0	480.0	480.0	480.0	42,720	44,900		
37	Craiter	Hidro A	10.0	00:45	79.0	0.0	0.0	0.0	790.0	0.0	0.0	46,610	48,989		
40	Gară Brașov	Stupini	7.5	00:40	27.0	24.0	24.0	24.0	202.5	180	180	71,393	75,036		
41	Livada Poștei	Stupini Lujeului	19.7	00:55	40.0	17.5	17.5	17.5	788.0	344.8	344.8	237,976	250,123		
50	Livada Poștei	Solomon	20.6	01:05	25.0	15.0	15.0	15.0	515	309	309	164,903	173,320		
50	Livada Poștei	Podul Cretului	10.9	00:45	24.0	22.0	22.0	22.0	261.6	239.8	239.8	124,473	130,826		
50 (V)	Livada Poștei	Solomon	8.9	00:45	44.0	13.0	13.0	13.0	391.6	115.7	115.7	54,415	57,192		
50 (V)	Livada Poștei	Podul Cretului	10.9	00:45	24.0	22.0	22.0	22.0	261.6	239.8	239.8	21,429	22,523		
51	Pe Tocile	Gară Brașov	8.9	00:45	32.0	13.0	13.0	13.0	284.8	115.7	115.7	25,997	27,324		
52	Pe Tocile	Roman	10.1	00:45	37.0	35.0	35.0	35.0	373.7	353.5	353.5	153,313	161,138		
52 (V)	Pe Tocile	Panselelor	16.6	01:00	9.5	29.5	33.5	33.5	157.7	489.7	556.1	77,688	81,653		
53	Panselelor	Roman	18.5	01:10	23.0	3.0	0.0	0.0	425.5	55.5	0	108,799	114,352		
	(Silver Mountain)	Facultatea de Cor	16.6	01:00	7.0	29.5	33.5	33.5	116.2	489.7	556.1	19,895	20,911		
60	Poiana Mica	Telacabina	14.7	01:00	16.0	7.0	0.0	0.0	235.2	102.9	0.0	65,680	69,032		
	Poiana Mica	Telacabina	8.4	00:30	28.0	28.0	28.0	28.0	235.2	235.2	235.2	30,106	31,642		
		Telacabina	13.5	00:31	2.0	2.0	2.0	2.0	27	27	27	3,456	3,632		

Traseul														
Linia	Cap Linie 1		Cap Linie 2		Lungimea cursului (km)	Durata cursa (ore)	Total curse pe zi				Km utili planificati zilnic			km efectivi previzionati 2019
	Livada Postel	Al. Tiberiu Brediceanu	Al. Tiberiu Brediceanu	Cap Linie 2			L-V	S	D	L-V	S	D	planificati in anul 2019	
61					6.8	1:00	10.0	10.0	10.0	68	68	68	10,064	10,578
Total autobuze linii urbane					711.1		2,031.0	1,211.5	1,205.5	30,134.2	17,722.7	17,683.2	9,410,171	9,890,476
b. Linii metropolitane														
110*	Brasov				20.7	01:00	26.0	17.0	17.0	538.2	351.9	351.9	93,076	100,066
120	Brasov				33.0	01:20	43.5	25.0	25.0	1435.5	825.0	825.0	230,555	247,846
210	Brasov				15.7	01:00	26.5	17.0	17.0	416.1	266.9	266.9	68,350	73,476
220	Brasov				26.2	01:20	30.0	20.0	20.0	786.0	524.0	524.0	130,214	139,980
310	Brasov				46.6	02:00	19.0	9.0	4.0	885.4	419.4	186.4	131,226	141,068
420	Brasov				26.8	01:20	19.5	9.5	9.5	522.6	254.6	254.6	81,418	87,525
510	Brasov				17.5	00:40	10.0	2.0	2.0	175.0	35.0	35.0	24,500	26,338
	Brasov				29.8	01:00	11.0	9.0	9.0	327.8	268.2	268.2	57,037	61,315
520	Brasov				36.5	01:20	25.0	17.0	17.0	912.5	620.5	620.5	151,840	163,228
Total autobuze linii metropolitane					252.8		210.5	125.5	120.5	5,999.1	3,565.5	3,332.5	968,215.2	1,040,831.3
Total autobuze					963.9		2,241.5	1,337.0	1,326.0	36,133.3	21,288.2	21,015.7	10,378,386.4	10,931,307.1
Total general					1,030.1		2,382.0	1,411.0	1,400.0	38,093.5	22,398.9	22,126.4	10,948,146.1	11,523,857.2

v = vateabil in perioada de vacanta

* Linia 110 este functionala pana la data de 30.06.2019

Nota 1: Km efectivi previzionati pentru anul 2019 au fost calculati prin adaugarea km in gol la nr. de km utili planificati, valoarea km in gol fiind determinata din realizările înregistrate de RATBV în anul 2018: 4% pentru troleibuze și 5,1 % pentru autobuze. Pentru transportul metropolitan nr. km în gol s-a estimat la valoarea de 7,5% din km utili.

Nota 2: Pentru anul 2019, din cauza indisponibilității troleibuzelor, s-a estimat că 40,55% din km aferenți liniilor de troleibuze vor fi efectuați cu autobuze. Estimarea s-a bazat pe înregistrările RATBV din cursul anului 2018.

Anexa 2.3. - Stațiile și traseele aferente (VECHI)

Nr. crt.	Denumire	Localitate	Strada	Directia	Linii deservite					Total linii
76	Casa Albă	Ghimbav	Bisericii Române	Brașov	210					1
81	CEC	Ghimbav	Făgărașului	Ghimbav	210					1
112	Crizantemei	Ghimbav	Crizantemei	Brasov	210					1
253	Metro	Ghimbav	DN1	Ghimbav	210					1
295	Pensiunea Diamant	Ghimbav	Făgărașului	Ghimbav	210					1
302	Piața Ștefan cel Mare	Ghimbav	Tudor Vladimirescu	Ghimbav	210					1
335	Primăria Ghimbav	Ghimbav	Lungă	Brașov	210					1
399	Str. Făgărașului	Ghimbav	Făgărașului	Cap linie	210					1
404	Str. Morii	Ghimbav	Morii	Codlea	210					1
405	Str. Victoriei 1	Ghimbav	Făgărașului	Brașov	210					1
406	Str. Victoriei 2	Ghimbav	Făgărașului	Codlea	210					1
				Brașov	210					1
										1

Anexa 2.3. - Stațiile și traseele aferente

Nr. crt.	Denumire	Localitate	Strada	Directia	Linii deservite					Total linii
76	Troita	Ghimbav	Fagarasului	Brașov	210					1
81	Str. Lună	Ghimbav	Fagarasului	Ghimbav	210					1
112	Gentianei	Ghimbav	Gentianei	Brasov	210					1
253	Metro	Ghimbav	DNI	Ghimbav	210					1
295	Pensiunea Diamant	Ghimbav	Fagarasului	Ghimbav	210					1
302	Plata Ștefan cel Mare	Ghimbav	Tudor Vladimirescu	Brașov	210					1
335	Petuniei	Ghimbav	Petuniei	Cap linie	210					1
404	Str. Morii	Ghimbav	Morii	Brașov	210					1
529	Str. Noua	Ghimbav	Noua	Ghimbav	210					1
533	Crizantemei	Ghimbav	Crizantemei	Brasov	210					1
					210					1

Anexa 17.4 – Estimarea anuală a compensației pentru UAT Orașul Ghimbav

Concept				
Anul	2019	2020	2021	2022
(Km) Număr total de kilometri efectiv				
Autobuz	72.810	145.619	145.619	145.619
(Cunitar) Cost unitar per kilometru				
Autobuz	6,95	7,14	7,33	7,52
(I) Cost Total (Km efectuați x c unitar / Km)	506.026	1.039.720	1.067.387	1.095.055
Autobuz	506.026	1.039.720	1.067.387	1.095.055
(II) (Pr) Profit rezonabil (%)	5,07%	4,97%	4,83%	4,67%
Profit rezonabil (lei)	25.656	51.674	51.555	51.139
Venituri din servicii de transport public din:				
Venituri din vânzări de titluri de călătorie	774.684	774.684	774.684	774.684
Alte venituri în cadrul rețelei unde se prestează PSO				
(III) TOTAL VENITURI PLANIFICATE	774.684	774.684	774.684	774.684
C) TOTAL COMPENSAȚIE ANUALĂ PLANIFICATA (I-III+II)	412.134	412.134	412.134	412.134
din care: Compensatie ca diferențe de tarif (exclusiv TVA)	412.134	412.134	412.134	412.134



PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV		
INTRARE	Nr.	5918
IEȘIRE		
Ziua	Luna	Anul
23	04	2019

REFERAT privind :
confectionarea si instalarea in Parcul Central Ghimbav
a CASUTELOR CU CARTE (Cuiburi de carte)

In atentia domnului Viceprimar Ionel Fliundra si a Consiliului Local Ghimbav

Subsemnata Grosu Florina Iuliana angajata a Primariei Ghimbav in functia de bibliotecar din luna iunie 1990, consider ca amplasarea Casutelor cu carte in Parcul Central al orasului Ghimbav ar aduce un plus comunitatii si turistilor care viziteaza frumoasa noastra urbe, de aceea va rog sa analizati si daca considerati oportun sa aprobati acest referat.

Daca „Romania citeste” atunci citesc scolarii, liceenii, studentii si oamenii din toate categoriile sociale, citim de placere, citim sa ne informam, citim ziare, reviste, carti, chiar si benzi desenate, citim snoave si ghicitori, legende, povesti, basme, nuvele, romane, teatru...s.a .

De aceea, propun confectionarea si instalarea in Parcul Central Ghimbav a CASUTELOR CU CARTE (Cuiburi de carte) asemanatoare celor din Cluj-Napoca, Timisoara, Carei, Alba - Iulia, Constanta. Mentionez ca au fost donate Bibliotecii Ghimbav aproximativ 100 de carti vechi dar in stare buna pentru a fi folosite in acest scop.

In sprijinul referatului aduc urmatoarele:

- *Presedintele Romaniei ,Domnul Klaus Iohannis a promulgat, o serie de legi cu impact cultural si social. Printre altele, 2019 a fost declarat "Anul Cartii" in Romania, iar orasele Iasi si Alba Iulia au capatat titlurile de "oras al Unirii", respectiv "Capitala a Marii Uniri".*

Daca anul 2019 a devenit, prin lege (Legea nr. 357/2018), "Anul lecturii", in Romania, atunci inainte de toate, inseamna ca in intreaga tara ar urma sa se demareze, in anul 2019, un program numit "Romania citeste", care sa promoveze lectura .

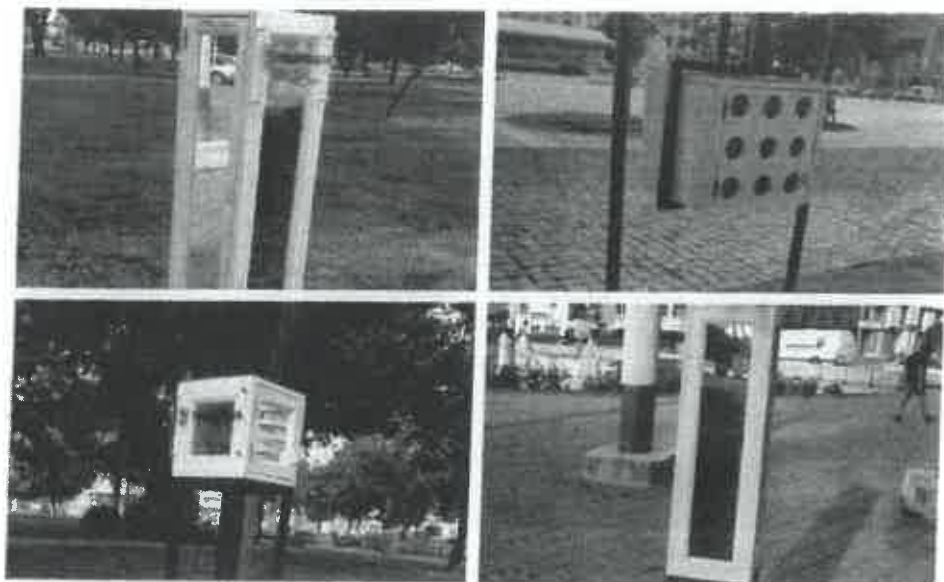
Mai exact, in textul legii se arata ca:

"In anul Cartii se lanseaza programul national Romania citeste. Acesta se va desfasura in cadrul unitatilor scolare si presupune organizarea de intalniri saptamanale ale elevilor cu voluntari (parinti, personalitati publice, jurnalisti etc) care sa le citeasca fragmente din opere literare in scopul incurajarii lecturii", se arata in proiectul legislativ.

- **Anexez link-uri , text si imagini din orasele in care CASUTELE CU CARTI sunt un real succes:**

Alba Iulia

<http://transavia.ro/noutati/biblioteca-urbana>



Cu sprijinul Transavia, BIBLIOTECA URBANĂ prinde contur la Alba Iulia- o alternativă neconvențională pentru petrecerea timpului liber în CEALALTĂ CAPITALĂ

Pe 16 mai va fi lansată Biblioteca Urbană din Cealaltă Capitală, un proiect pornit de la ideea a doi tineri arhitecți locali, Octavia și Lucian Loiș (ȘEZI) . Pentru ca ideea să devină realitate, compania Transavia a decis să susțină financiar acest concept neconvențional de bibliotecă urbană, transformând viziunea celor doi arhitecți în 9 puncte de interes de pe harta orașului.

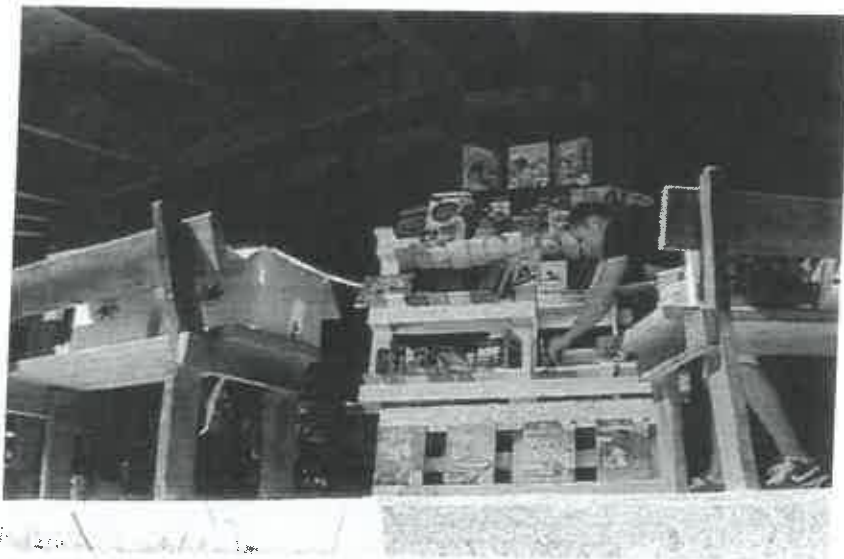
Proiectul presupune amplasarea unui număr de 10 căsuțe cu cărți, de tip mini-biblioteci, în 9 locuri reprezentative pentru oraș. În centrul orașului, cărțile vor putea fi „împrumutate” din fața Casei de Cultură a Studenților și de pe aleea din fața Colegiului Economic. Locul care concentrează activ cele mai multe rafturi cu carte este Cetatea: în fața Porții a IV-a, între cele două catedrale; în Parcul Custozza/Piața Cetății; în Parcul Unirii și pe Aleea Sfântul Eugeniu, sub podul ce face legătura între porțile a IV-a și a V-a ale Cetății. Ultimele trei mini-biblioteci se vor regăsi în Parcul Dendrologic, în Parcul „Chinezesc” din zona Colegiului “Horea, Cloșca și Crișan”, respectiv în parcul din apropierea bisericii Sfânta Ecaterina.

Constanța

<http://www.reporterntv.ro/stire/premiera-la-constanta-biblioteci-colorate-in-parcuri-vezi-unde-poti-citi-in-aer-liber>

Premieră la Constanța! Biblioteci colorate în parcuri. Vezi unde poți citi în aer liber .

O plimbare relaxantă în parc poate fi completată cu o porție de lectură. Și nu-i nimic dacă nu ați luat o carte de acasă, puteți alege una din rafturile Bibliotecii Colorate, așa cum se numește prima bibliotecă în aer liber din Constanța.



Orasul Carei

<https://anaarecarti.ro/main/cuibul-de-carti-a-fost-instalat-in-parcul-din-carei/>



Cuibul de cărți” a fost instalat în parcul din Carei

6 June 2017 ·

„Cuibul de cărți”, o campanie ce promovează lectura în aer liber, se bucură de un real succes la Carei, în județul Satu Mare, acolo unde autoritățile au reluat inițiativa în parcul Parcul dendrologic.

Direcția de Cultură și Sport a municipiului a relansat Campania de promovare a lecturii în aer liber, cunoscută de câțiva ani încoace sub denumirea „Cuibul de cărți”, anunța opiniedecarei.com.

Astfel, în parcul din Carei au fost amplasate în mai multe locații căsuțe din lemn conținând cărți pe care trecătorii le pot citi.

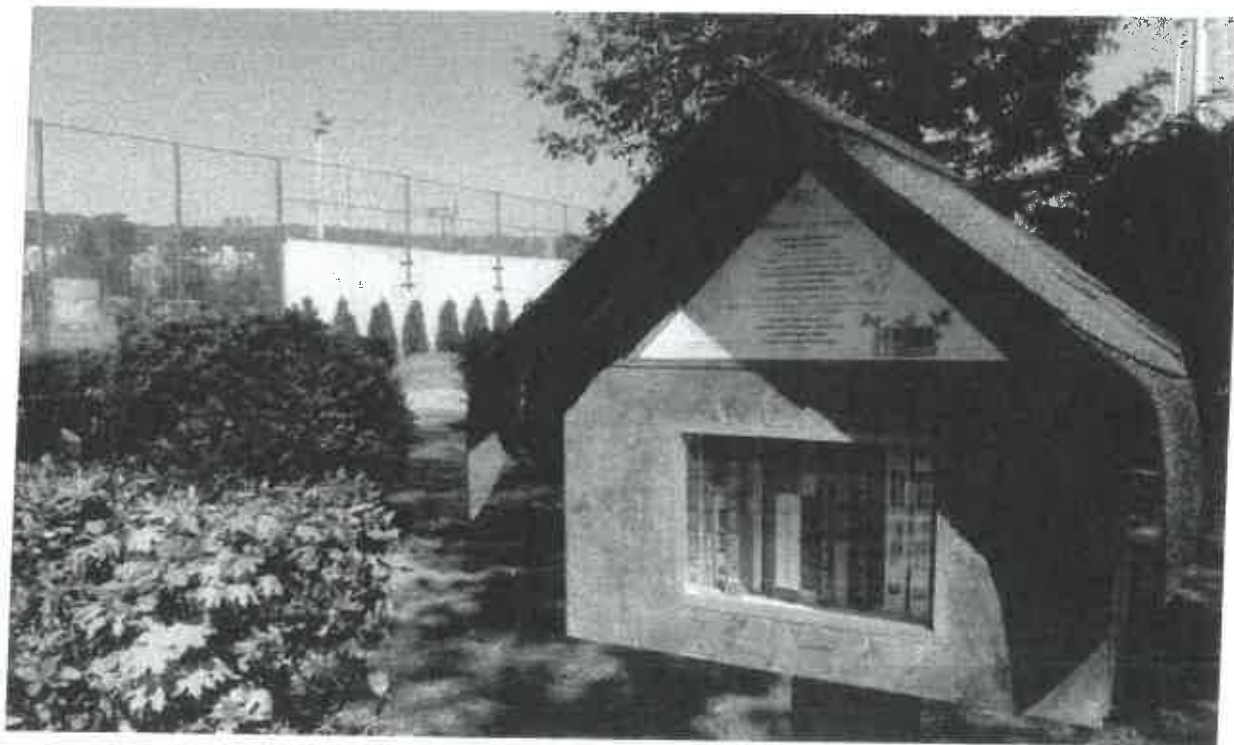
Cele patru cuiburi se află la intrarea principală a Castelului Karolyi, lângă fântâna arteziană din parc și în apropierea bustului contelui Alexander Karolyi, aceasta din urmă plină de cărți pentru copii.

Fiecare cuib are zece cărți în limba română și maghiară, iar trecătorii pot alege o carte pe care să o citească, iar după ce o citesc sunt rugați să o pună la loc pentru ca și alți vizitatori să aibă posibilitatea să citească aceeași carte.

Campania se desfășoară pe toată perioada verii. De asemenea, la intrarea în castel dinspre Monumentul Ostașului Român este amplasată o urnă în care toți cei ce doresc sprijinirea campaniei și diversificarea titlurilor pot dona cărți.

Cluj-Napoca

<http://www.ziare.com/scoala/universitati/mini-biblioteci-in-aer-liber-intr-un-parc-din-cluj-napoca-1558647>



Sase casute cu carti au fost inaugurate vineri in Parcul Sportiv "Iuliu Hatieganu", al Universitatii "Babes-Bolyai" (UBB) din Cluj-Napoca, acestea fiind niste mini-biblioteci dedicate celor care vor sa citeasca in aer liber sau care vor sa imprumute carti pentru acasa. Potrivit prorectorul UBB, Cristian Litan, cititorii pot si sa aduca, daca doresc, carti in aceste mini-biblioteci din parc, proiectul fiind coordonat in parteneriat cu Biblioteca Judeteana "Octavian Goga" din Cluj.

"Clujenii iubitori de sport si lectura in aer liber vor putea imbina cele doua activitati, care formeaza, impreuna, o echipa foarte buna. In parc au fost amplasate casutele cu carti in zonele de joaca pentru copii, langa bancile de pe alea principala si in zona foisoarelor.

Cartile vor putea fi citite pe loc sau vor putea fi imprumutate acasa, conditia fiind ca ele sa fie aduse inapoi sau sa fie inlocuite cu alte carti. Oricine va dori sa doneze carti pentru aceste mini-biblioteci o va putea face lasandu-le in casutele din parc. Prin aceasta actiune, dorim sa incurajam lectura in aer liber, in spatiile publice, sa promovam o atitudine responsabila fata de bunurile folosite in comun si, totodata, sa incurajam schimbul de carti intre oameni", a spus prorectorul Cristian Litan.

Directorul Bibliotecii Județene „Octavian Goga”, Sorina Stanca, a declarat, la rândul său, că într-o astfel de mini-bibliotecă încap cam 20 de cărți, toate provenind din donații.

"Sunt cărți de beletristică, pentru copii dar și pentru părinți, dar și de alte tipuri. Inițiativa va fi continuată și ne gândim să amplasăm astfel de căsuțe în Grădina Botanică sau în Parcul Feroviarilor. Ne dorim să fim cât mai aproape de cititori", a subliniat Stanca. Inițiativa de înființare a mini-bibliotecilor face parte din seria de evenimente realizate în Săptămâna Națională a Bibliotecilor, care se desfășoară în perioada 15-19 aprilie 2019.

Timișoara

https://adevarul.ro/locale/timisoara/foto-fost-inaugurata-casuta-lectura-timisoara-iubitorii-carti-vor-primavara-gustul-lor-1_5c7a60ed445219c57eca5fe7/index.html



A fost inaugurată prima „Căsuță de lectură” din Timișoara. Iubitorii de cărți vor avea o primăvară pe gustul lor

A fost inaugurată prima „Căsuță de lectură” - bibliotecă stradală în miniatură, la care vor avea acces liber toți timișorenii. Aceasta a fost amplasată în parcul Carmen Sylva. Inițiativa privată îi aparține lui Alex Dascălu, jurist în cadrul Spitalul Județean din Timișoara. „Mie îmi place de minune cum au ieșit primele căsuțe. Am lucrat singur la ele, am folosit plăci de lemn, e făcută în genul unei căsuțe în miniatură. Are o ușă

cu fereastră din plexiglas. Există un mic zăvor, pur și simplu se deschide ușița și oamenii se servesc cu cartea pe care o doresc. În aceste căsuțe încap între 40 și 60 de cărți”, a spus Alex Dascălu. Iei o carte, pui alta în loc Conceptul “căsuței de lectură” se bazează pe principiul schimbului de cărți: iei o carte, pui alta în loc. Sau, eventual, o aduci pe prima înapoi. Alex Dascălu speră ca timișorenii să se dovedească civilizați și căsuțele să nu fie vandalizate.

“Dacă le place așa mult cartea, o pot lua fericiți acasă, cu condiția să aducă alta în schimb, întreținând astfel aceste căsuțe. Există riscul ca aceste cărți să dispară. Există și riscul ca aceste căsuțe să fie vandalizate. Dar mă bazez pe bunul simț și educația timișorenilor, dar și a turiștilor. Ideea a plecat din excursiile pe care le-am făcut în străinătate. Am fost fascinat să văd că în alte țări s-a putut face așa ceva”, a completat Alex Dascălu.

Mulumesc.

23.04.2019

Bibliotecar

Florina Iuliana Grosu

