

# OFERTA DE VÂNZARE TEREN

-Persoane fizice-

33/12.12.20

Subsemnatul/Subsemnata\*1), SPINEANO LAURENTIA ZOICA prin APOSTU DAN NICOLAE, CNP ....., având adresa de comunicare în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ...., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 29.000 mp (2ha), la prețul de 1.840.000 lei (un milion opt sute patruzeci și doi mii lei)\*2), la Condițiile de vânzare sunt următoarele:.....

## DATE PRIVIND IDENTIFICAREA TERENULUI

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Cat.de folosință*3 (**)	Obs
	Orașul / Județul (*)	Suprafața -ha- (*)	Număr cadastral (**)	Număr de C.F (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	Ghimbav Brașov	2ha (20.000 mp)	102435	102435	4R, 306/1/1/22	arabil.	
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Semnătura 

APOSTU DAN NICOLAE

(numele și prenumele în clar)

L.S.

Data 12.12.2019

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Brașov	Registrul de evidență Nr. 33 Din 12.12.2019
Unitatea administrativ-teritorială Ghimbav	

**LISTA**  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de  
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de d-na **SPINEANU LAURENȚIA-ZOICA** în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Orașul de domiciliu

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	
Adresă domiciliu/sediu	

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

	1. LAZĂR Z. IOAN / LAZĂR Z. ZAHARIA / LAZĂR Z. GHEORGHE
	2. MOGA I. ALEXANDRINA

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar,  
**TOMA DOREL**



Secretar primărie,  
**SZINATOVICIDAN**

