

16/31.08.2020

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

-Persoane fizice-

Subsemnatul/Subscrisoara*1), PAVEL CĂTĂLIN, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul :, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,4 (ha), la prețul de 1434.000 (lei)*2) un milion patru sute trei sute și patru lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

DATE PRIVIND IDENTIFICAREA TERENULUI

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					Cat.de folosință*3) (**)	Obs
	Orașul / Județul (*)	Suprafața -ha- (*)	Număr cadastral (**)	Număr de C.F (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător	<u>GHIȘBAU BRASOV</u>	<u>1,4</u>	<u>102738</u>	<u>102738</u>	<u>A 306/11/24</u> <u>—</u>	<u>ARABIC</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PAVEL CĂTĂLIN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 31.08.2020

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicile, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul Brașov	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Ghimbav	Nr. 16 Din 31.08.2020

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de numiții **PAVEL CĂTĂLIN - LUCHIAN, SEGĂRCEANU MIHAI - MIRCEA, LASCU ADRIANA - MIHAELA, BARA LEVENTE - HUGO, BARA MARIA – MIHAELA**, în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. **Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Orașul de domiciliu

2. **Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată**

Nume și prenume arendaș	
Adresă domiciliu/sediu	

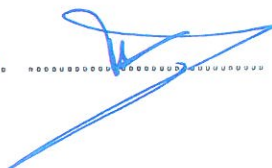
3. **Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată**

	1. MUNTEAN GH. IONEL
	2. NISTOR G. GRIGORE

4. **Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului**

Primar,

L.S.



Secretar primărie,
SZINATOVICI DAN

