

DISPOZIȚIA
privind convocarea Consiliului Local Ghimbav în ședință ordinară
în data de 22 decembrie 2020

Primarul Orașului Ghimbav,
Având în vedere prevederile art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a), alin. 2, alin. 3, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
În temeiul art. 196, alin. 1, lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

DISPUNE

Art. 1. Se convoacă ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav, cu participarea fizică a consilierilor locali, pentru ziua de **marți, 22.12.2020, ora 16⁰⁰**, la sediul Primăriei Orașului Ghimbav, în sala de ședințe.

Art. 2. Documentele înscrise în Proiectul ordinii de zi a ședinței, anexat prezentei, sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai Consiliului Local Ghimbav în format electronic.

Art. 3. Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, însoțite de documentele prevăzute de lege, se trimit spre avizare Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Ghimbav.

Art. 4. Cu privire la proiectele de hotărâre se pot formula și depune amendamente în condițiile art. 138, alin. 12 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Secretarul General al Orașului Ghimbav.

Art. 6. În conformitate cu prevederile art. 197, alin. 1, art. 252, alin. 1, lit. c), ale art. 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative și ale art. 3, alin. 1 din Legea nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta Dispoziție se înaintează Prefectului Județului Brașov pentru exercitarea controlului de legalitate.

Vizat de legalitate
Secretar general Szinátovici Dan



Primar
Ionel Fliundra



Redactat în 3 exemplare:
1 ex. dosar,
1 ex. Prefectură,
1 ex. afișare

PROIECT DE ORDINE DE ZI
a ședinței ordinare a Consiliului Local Ghimbav din data de 22.12.2020

1. Aprobarea procesului - verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 27.11.2020,
2. Aprobarea Proiectului de ordine de zi,
3. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul fiscal 2021 - inițiator Primar Ionel Fliundra, C 1, 3
4. Proiect de hotărâre privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav - inițiator Primar Ionel Fliundra, C 3,
5. Proiect de hotărâre privind numirea Comisiei speciale de analiză și verificare a modului de respectare a destinației fondurilor alocate unităților de cult precum și justificarea utilizării acestora - inițiator Primar Ionel Fliundra, C 3,
6. Proiect de hotărâre pentru modificarea punctului 3 din Anexa nr. 1 la HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017 privind acordarea unor premii pentru aniversarea a 50 de ani de căsătorie, pentru împlinirea vârstei de 100 de ani și pentru veteranii de război - inițiator Primar Ionel Fliundra, C 3,
7. Proiect de hotărâre pentru completarea HCL Ghimbav nr. 73/28.05.2008 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 dnei Sabău Lăcrămioara - inițiator Primar Ionel Fliundra, C 3,
8. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL Ghimbav nr. 93/27.07.2017 privind acordarea unui stimulent financiar pentru constituirea familiilor - inițiator Primar Ionel Fliundra, C 3,
9. Proiect de hotărâre pentru modificarea HCL Ghimbav nr. 92/27.07.2017 privind acordarea unui stimulent financiar pentru nou născuți - inițiator Primar Ionel Fliundra, C 3,
10. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Balint Mihai și a dnei Balint Cornelia Anuța - inițiator Primar Ionel Fliundra, C 1,
11. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Căienar Bogdan, Căienar Adrian și a dnei Căienar Carmen - inițiator Primar Ionel Fliundra, C 1,
12. Proiect de hotărâre pentru aprobare Documentație cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (tarla 42 parcela 308/2) - inițiator Primar Ionel Fliundra, C 1,
13. Proiect de hotărâre pentru aprobare Documentație cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (tarla 43, parcela 309) - inițiator Primar Ionel Fliundra, C 1,
14. Proiect de hotărâre pentru completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2018 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav - inițiator Primar Ionel Fliundra, C 3,
15. Diverse

Secretar general
Szinatovici Dan



Nr. 18456 / 16.12.2020.

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:1.....

Proiect de hotărâre
din 02.12.2020
privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul fiscal 2021

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. b), alin. 4, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 227/10.09.2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, HGR nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, referatul întocmit în cauză, referatul de aprobare,

Luând în considerare prevederile art. 491 din Legea nr. 227/10.09.2015 privind Codul fiscal precum și faptul că potrivit datelor transmise de Ministerul Finanțelor Publice pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2019 conform cărora consiliile locale vor utiliza rata inflației de 3,8%,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Modificarea, începând cu anul 2021, a nivelului valorilor impozabile, impozitelor, taxelor locale și a altor taxe asimilate acestora, amenzilor, prin indexare cu rata inflației în procent de 3,8% , conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav prin compartimentele de specialitate.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Ionel Fliandra



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

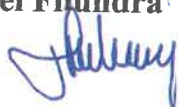
Nr. 18457/16.12.2020.

Referat de aprobare
privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul fiscal 2021

Conform art. 491 din Legea nr. 227/10.09.2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are obligația de a indexa anual impozitele și taxele locale pentru anul fiscal următor ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

Luând în considerare faptul că potrivit Institutului Național de Statistică pentru anul 2019 rata inflației a fost în procent de 3,8% iar potrivit datelor transmise de Ministerul Finanțelor Publice pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2021 consiliile locale vor utiliza rata inflației de 3,8% propun Consiliului Local Ghimbav indexarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2021 cu o rată de 3,8 %.

Primar
Ionel Fliundra'



TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Orașului Ghimbav, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI – PERSOANE FIZICE

Art. 457 alin. (1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa , aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0.08% asupra valorii impozabile a cladirii	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
	0.08%	0.08%	0.08%	
Art. 457 alin. (2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimate in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m ² , din tabelul urmatoar:	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
	Valoarea impozabilă		Valoarea impozabilă	
Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
	1060	636	1.100	660
	318	212	330	220
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	212	186	220	193
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic				
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic				

<p>D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, () piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</p> <p>E. în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D</p> <p>F. în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D</p>	<p>133</p> <p>75% din suma care s-ar aplica clădirii</p> <p>50% din suma care s-ar aplica clădirii</p>	<p>80</p> <p>75% din suma care s-ar aplica clădirii</p> <p>50% din suma care s-ar aplica clădirii</p>	<p>138</p> <p>75% din suma care s-ar aplica clădirii</p> <p>50% din suma care s-ar aplica clădirii</p>	<p>83</p> <p>75% din suma care s-ar aplica clădirii</p> <p>50% din suma care s-ar aplica clădirii</p>
---	--	---	--	---

Art. 457 alin. (3) În cazul unei clădiri care are pereți exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin.(2) valoarea impozabila corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art. 457 alin. (4) Suprafata construita desfasurata a unei clădiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

Art. 457 alin. (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Art. 457 alin. (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și de zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate mai sus cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Coeficient de corecție art. 457 alin. (6)						
Zone	Rang 0	Rang I	Rang II	Rang III	Rang IV	Rang V
Zona A	2.60	2.50	2.40	2.30	1.10	1.05
Zona B	2.50	2.40	2.30	2.20	1.05	1.00
Zona C	2.40	2.30	2.20	2.10	1.00	0.95
Zona D	2.30	2.20	2.10	2.00	0.95	0.90

Nota: Pentru Orasul Ghimbav se vor folosi coeficientii de corecție din coloana Rang III.

Art.457 alin. (7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin (6) se reduce cu 0,10.

Art.457 alin. (8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor art. 457 alin.(1) – (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) Cu 30%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) Cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- c) Cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art.457 alin.(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă, astfel cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică care stabilește, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție mecanică și mentinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art.458 alin.(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Art.458 alin.(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art.459 alin.(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.458.

Art.459 alin.(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.457.

Art.459 alin.(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art.457;

în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art.458.

IMPOZITUL PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI – PERSOANE JURIDICE

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
Art. 460 alin. (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.08% asupra valorii impozabile a clădirii.	0.08%	0.08%
Art. 460 alin. (2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.8 %, asupra valorii impozabile a clădirii.	0.8%	0.8%
Art. 460 alin. (3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.	0.4%	0.4%

Art. 460 alin.(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

Art. 460 alin.(5) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Art.460 alin.(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință.

Art.460 alin.(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

Art.460 alin.(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

Art.460 alin.(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
Art. 462 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local	10%	10%

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 465 alin. (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

Art. 465 alin. (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m², inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020					NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021						
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități					Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A												
B				5550							5761	
C				3772							3915	
D				1792							1860	

Art. 465 alin. (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Zona	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021			
		Categorii de folosință				Categorii de folosință			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	30	22	20	20	31	23	21	21
2	Pășune	22	20	16	16	23	21	17	17
3	Fâneață	22	20	16	16	23	21	17	17
4	Vie	49	37	30	30	51	38	31	31
5	Livadă	56	49	37	37	58	51	38	38
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30	22	20	20	31	23	21	21
7	Teren cu ape	16	14	8	8	17	15	9	9
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

Zona A- Str. Lunga nr.1 si 2

Zona B- Str. Victoriei

Zona C- restul teritoriului intravilan al Orasului Ghimbav, conform P.U.G.

Art. 465 alin. (7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art.457 alin. (6) - lei/ha -

Categorია de folosință		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
1	Teren cu construcții	28	29
2	Teren arabil	49	51
3	Pășune	25	26
4	Fâneată	25	26
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55	57
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	55	57
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	13	14
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	4	4
8.1	Teren cu amenajări piscicole	32	33
9	Drumuri și căi ferate	0	0
10	Teren neproductiv	0	0

Coeficient de corecție art. 457 alin.(6)

Zone	Rang 0	Rang I	Rang II	Rang III	Rang IV	Rang V
Zona A	2.60	2.50	2.40	2.30	1.10	1.05
Zona B	2.50	2.40	2.30	2.20	1.05	1.00
Zona C	2.40	2.30	2.20	2.10	1.00	0.95
Zona D	2.30	2.20	2.10	2.00	0.95	0.90

Nota: Pentru Orasul Ghimbav se vor folosi coeficientii de corecție din coloana Rang III.

<p>Art. 467 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local</p>	<p>10%</p>	<p>COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020</p>	<p>COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021</p>
<p>10%</p>	<p>10%</p>		

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470 alin. (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

Art. 470 alin. (2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)					
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8		8	
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	10		10	
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	19		20	
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	76		79	
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	153		159	
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	307		318	
7	Autobuze, autocare, microbuze	25		26	
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32		33	
9	Tractoare înmatriculate	19		20	

II. Vehicule înregistrate

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm ³ *	- lei/200 cm ³ *
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3	3
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	106 lei/an	110 lei/an
Art. 470 alin. (3)	* grupa de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
Reducerea impozitului pentru mijloacele de transport hibride	50%	50%
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	50%	50%

Art. 470 alin. (5) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021		
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Impozitul (în lei/an)	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Impozitul (în lei/an)
I						
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone		0			0
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone		141			146
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone		389			404
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone		548			569
5	Masa de cel puțin 18 tone		548			569
II						
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone		141			146
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone		245			254
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone		502			521
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone		652			677
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		1004			1042
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone		1004			1042
7	Masa de cel puțin 26 tone		1004			1042

1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	652	660	677	685
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	660	1.031	685	1.070
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.031	1.638	1.070	1.700
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.638	2.429	1.700	2.521
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.638	2.429	1.700	2.521
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.638	2.429	1.700	2.521

Art. 470 alin. (6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rufier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

I	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL	
		PENTRU ANUL 2020		PENTRU ANUL 2021	
		Impozitul (în lei/an)	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Impozitul (în lei/an)	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
	2 + 1 axe	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute, majorate	Impozitul (în lei/an)	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare, majorate
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	66	0	0
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	66	145	69	69
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	145	339	151	151
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	339	439	352	352
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	439	792	456	456
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	792	1.389	822	822
9	Masa de cel puțin 28 tone	792	1.389	822	1.442
	II 2 + 2 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	136	317	141	1.442
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	317	520	329	329
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	520	764	540	540
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	764	923	793	793
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	923	1.515	958	958
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.515	2.103	1.573	1.573
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.103	3.193	2.183	2.183
					3.314

9	Masa de cel puțin 38 tone	2.103	3.193	2.183	3.314
III	2 + 3 axe	2.103	3.193	2.183	3.314
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.674	2.299	1.738	2.386
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.299	3.165	2.386	3.285
3	Masa de cel puțin 40 tone	2.299	3.165	2.386	3.285
IV	3 + 2 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.479	2.053	1.535	2.131
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.053	2.840	2.131	2.948
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.840	4.201	2.948	4.361
4	Masa de cel puțin 44 tone	2.840	4.201	2.948	4.361
V	3 + 3 axe				
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	842	1.018	874	1.057
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.018	1.520	1.057	1.578
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.520	2.420	1.578	2.512
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.520	2.420	1.578	2.512

Art. 470 alin. (7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Remorci, semiremorci sau rulote

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	Impozit - lei -	Impozit - lei -
a. Până la 1 tonă, inclusiv	10	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36	37
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55	57
d. Peste 5 tone	68	71
Art. 470 alin. (8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:		
Mijloace de transport pe apă		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	22	23
3. Bărci cu motor	59	61
4. Nave de sport și agrement	223	231
5. Scutere de apă	1.186	1.231
6. Remorcher și împingătoare:	223	231
a) până la 500 CP, inclusiv	X	X
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	593	616
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	964	1.001
	1.482	1.538

... vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta

	2.371	2.461
8. Ceamuri, șlepurii și barje fluviale:	193	200
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	X	X
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	193	200
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	297	308
	519	538

Art. 472 alin. (2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

10%

10%

COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020

COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII

Art. 474 alin. (1)

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism

NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
- lei -	- lei -
5	6
6	7
7	8
9	10
12	12

14 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²

15 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²

Art. 474 alin. (4)

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism

15

17

<p>Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice</p> <p>Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente</p> <p>Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</p> <p>Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</p> <p>Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</p> <p>Art. 475 alin. (2) Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol</p> <p>Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață de până la 50 m², inclusiv</p> <p>Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață între 51 și 100 m², inclusiv</p> <p>Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață între 101 și 200 m², inclusiv</p> <p>Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață între 201 și 300 m², inclusiv</p> <p>Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață între 301 și 400 m², inclusiv</p> <p>Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață între 401 și 500 m², inclusiv</p> <p>Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață mai mare de 500 m²</p>	<p>1</p> <p>8 lei / mp de suprafața ocupată de construcție</p> <p>14</p> <p>9</p> <p>21</p> <p>5</p> <p>16</p> <p>265</p> <p>530</p> <p>1.060</p> <p>1.590</p> <p>1.855</p> <p>2.120</p> <p>3.180</p>	<p>1</p> <p>9 lei / mp de suprafața ocupată de construcție 9</p> <p>15</p> <p>10</p> <p>22</p> <p>6</p> <p>17</p> <p>275</p> <p>550</p> <p>1.100</p> <p>1.650</p> <p>1.925</p> <p>2.201</p> <p>3.301</p>
---	---	--

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5)

Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	3%	
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020	3%
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	23	32

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2)

Impozitul pe spectacole

- a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională
- b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020	COTA STABILĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	2%	2%
	5%	5%

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

Art. 484

Taxe speciale

	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021	-
--	---	---

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

Art. 486 >

Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice

Art. 486 >

Taxa pentru ocuparea temporară a unei suprafețe de teren pentru construirea unor scări de acces în spații cu alta destinație

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2021
	2 lei / zi / mp ocupat	2 lei / zi / mp ocupat
	0.3 lei / zi / mp ocupat	0.3 lei / zi / mp ocupat

<p>Art. 486 > Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.</p> <p>Art. 486 > Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.</p> <p>Art. 486 > Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări</p> <p>Art.486 > Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice</p> <p>Art.486 > Taxa de viza, acordată anual până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor (50% din cuantumul taxei de autorizare)</p> <p>Art.486 > Taxa înscriere vehicule lente - scutere</p> <p>Art.486 > Taxa înscriere vehicule lente - tractoare</p> <p>Art.486 > Taxa pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și persoanele fără cetățenie, precum și pentru înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau reședinței cetățenilor români</p> <p>Art.486 > Taxa arhiva pentru eliberare documente</p> <p>Art.486 > Tarif anual de utilizare a drumurilor publice pentru accesul pe strazi cu anumite restricții de circulație, pentru program de noaptea, pentru masa maxima autorizate sub 3.5 tone</p> <p>Art.486 > Tarif anual de utilizare a drumurilor publice pentru accesul pe strazi cu anumite restricții de circulație, pentru program de noaptea, pentru masa maxima autorizate peste 3.5 tone</p> <p>Art.486 > Tarif anual de utilizare a drumurilor publice pentru accesul pe strazi cu anumite restricții de circulație, pentru program de zi, pentru masa maxima autorizate sub 3.5 tone</p> <p>Art.486 > Tarif anual de utilizare a drumurilor publice pentru accesul pe strazi cu anumite restricții de circulație, pentru program de zi, pentru masa maxima autorizate peste 3.5 tone</p> <p>Art.486 > Tarif lunar de utilizare a drumurilor publice pentru accesul pe strazi cu anumite restricții de circulație, pentru program de noaptea, pentru masa maxima autorizate sub 3.5 tone</p>	<p>530</p> <p>33</p> <p>8 lei pentru fiecare mp afectat</p> <p>72</p> <p>35</p> <p>25</p> <p>35</p> <p>7</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>550</p> <p>34</p> <p>8 lei pentru fiecare mp afectat</p> <p>75</p> <p>36</p> <p>26</p> <p>36</p> <p>7</p> <p>15</p> <p>1.800</p> <p>3.600</p> <p>2.700</p> <p>5.400</p> <p>240</p>
--	--	---

accesul pe strazi cu anumite restrictii de circulatie, pentru program de noapte pentru masa maxima autorizata peste 3.5 tone

Art.486 > Tarif lunar de utilizare a drumurilor publice pentru accesul pe strazi cu anumite restrictii de circulatie, pentru program de zi, pentru masa maxima autorizata peste 3.5 tone

Art.486 > Tarif lunar de utilizare a drumurilor publice pentru accesul pe strazi cu anumite restrictii de circulatie, pentru program de zi, pentru masa maxima autorizata sub 3.5 tone

Art.486 > Tarif zilnic de utilizare a drumurilor publice pentru accesul pe strazi cu anumite restrictii de circulatie, pentru masa maxima autorizata peste 3.5 tone

Art.486 > Tarif zilnic de utilizare a drumurilor publice pentru accesul pe strazi cu anumite restrictii de circulatie, pentru masa maxima autorizata peste 3.5 tone

-	450
-	360
-	680
-	15
-	30

Vizat pentru legalitate

Secretar general

Szinatovici Dan

Initiator

Primar

Ionel Fliundra



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr.18458 / 16. 12. 2020.....

Aprobat,

Primar,

Ionel Fliundra

Referat de specialitate

Compartiment Impozite si Taxe

Potrivit art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare aducem la cunostinta Consiliului Local obligatia de a indexa anual impozitele si taxele locale pentru anul fiscal urmator tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, rata ce este comunicata pe site-ul oficial al Ministerului Finantelor Publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

Conform celor invederate, pentru indexarea impozitelor si taxelor locale aferente anului 2021 se va utilizata o rata a inflatiei de 3,8%.

Avand in vedere rata inflatiei mentionate, au fost stabilite impozitele si taxele locale pentru anul fiscal 2021, conform anexei atasate prezentului referat.

In concluzie, propunem aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2021, calculate conform anexei atasate.

Anexăm:

- anexa privind stabilirea taxelor si impozitelor locale pentru anul 2021;

Şef serviciu,

Cîrstolovean Nădălin Zefir



Întocmit,

C.J. Cimpoaie Mihail-Bogdan



Nr. 184/15/16.12.2020

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre
din 16.12.2020
privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții
ale aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere referatele compartimentului de specialitate, HCL Ghimbav nr. 101/2020 privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. a), alin. 3, lit. c), art. 391, art. 402, art. 518, art. 519 și art. 540 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 153/2017 – privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea Organigramei și a Statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav, conform Anexelor nr. 1 și 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

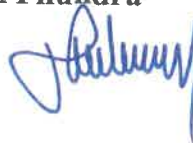
Art. 2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se revocă orice alte prevederi contrare.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav prin Compartimentul Resurse Umane.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan

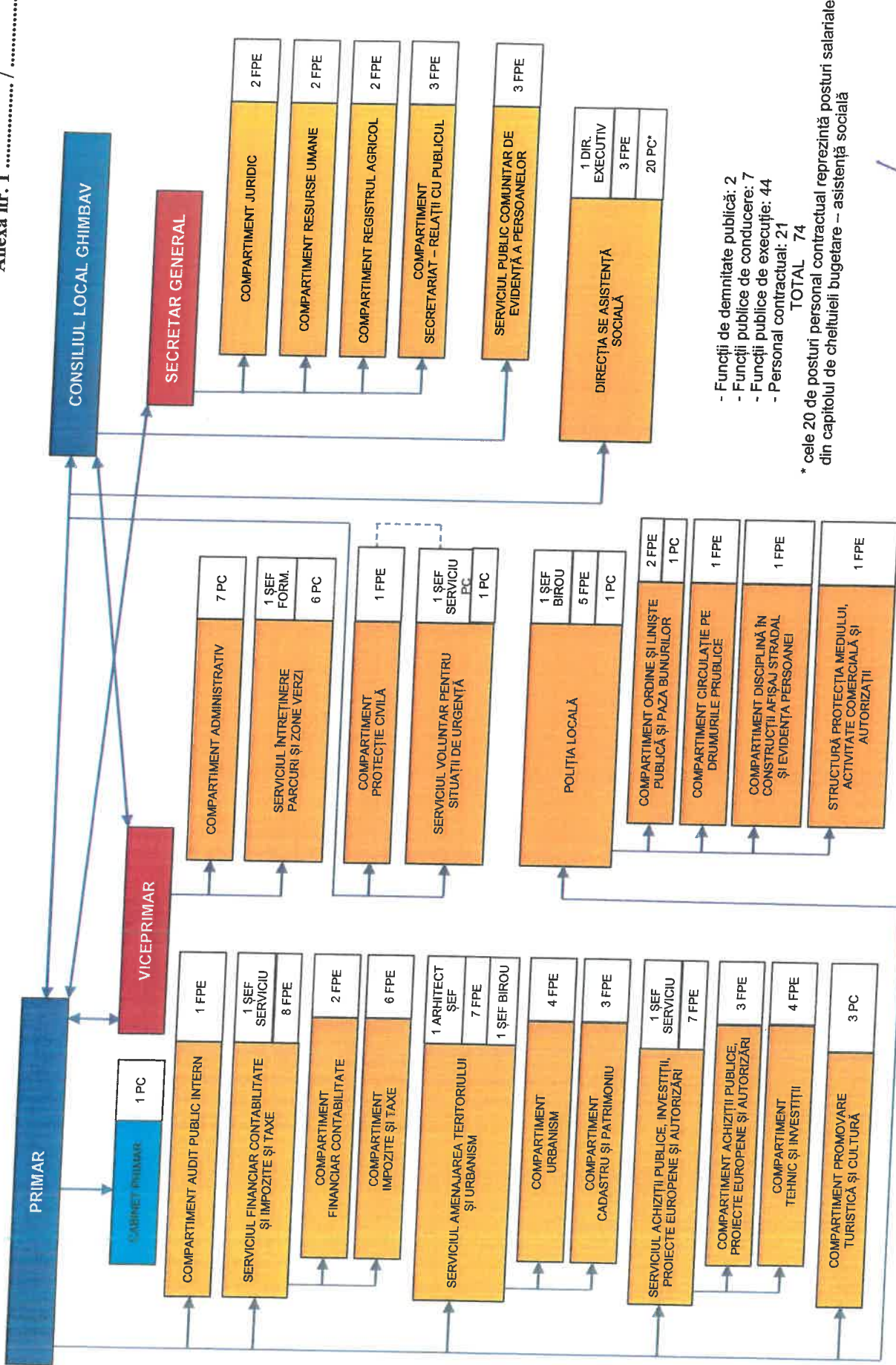


Inițiator
Primar
Ionel Fliundra



ORGANIGRAMA

Anexa nr. 1 / 2020



- Funcții de demnitate publică: 2
- Funcții publice de conducere: 7
- Funcții publice de execuție: 44
- Personal contractual: 21

TOTAL 74

* cele 20 de posturi personal contractual reprezintă posturi salariale din capitolul de cheltuieli bugetare -- asistență socială

Primar: Ionel FLIUANDRA

Vizat Secretar general: Dan SZINATONTOI

STAT DE FUNCȚII

Anexa nr.2

/ / 2020

Nr. crt	Numele, prenumele/VACANT crti temporar VACANT, după caz	STRUCTURA	Funcție de demitate publică	Funcția publică			Clasa	Grad profesional	Nivelul studiilor	Funcția contractuală		Nivelul profesională/ studiiilor	Observații
				final funcționar public	de conducere	de execuție				de conducere	de execuție		
1	Fliandra Ionel Neagoș Mihai	DEMNITARI	primar viceprimar										
2	Bunea Dumitru Gheorghe	Compartiment audit public intern											
3	Szinatovici Dan	SECRETAR GENERAL al UAT				auditor	I	principal	S				
4		Serviciul financiar contabilitate și impozite și taxe				SECRETAR GENERAL al UAT		I	S				
	Cîrstolovean Nădălin Zefir	Compartiment financiar contabilitate				șef serviciu		I	S				TITULAR Georghe Ana Alina
	Cârstoavean Mihaela Neamțu Mihaela	Compartiment impozite si taxe						I superior I principal	S S				
	TEMPORAR VACANT Cautiș Adina Mihaela Leah Cosmina Teona Enea Mihaela							I principal I principal III superior	S S M				TEMPORAR VACANT TITULAR Cristolovean Nadalin Zefir
5	Căcaină Floredana Rodica	Politia locala						I principal	S				
	Butură Ioan	Compartiment ordine și liniște publică și paza bunurilor				șef birou		III superior	M				
	VACANT Irimie Marin Ion Pădurean Gheorghe	Compartiment circulație pe drumurile publice						III superior III superior	M M				
	Crîșmaru Claudia-Elena	Compartiment disciplină în construcții						III superior	M				

și completarea Legii nr. 273/2006 privind
 finanțele publice locale, precum și pentru
 stabilirea unor măsuri financiare, cu
 modificările și completările ulterioare din care:

Nr. total de funcții publice de conducere	0	1	1
Nr. total de funcții publice de execuție	2	1	3
Nr. total de funcții contractuale de execuție	15	5	20
Nr. total de funcții din instituție	57	17	74

**Primar,
 Ionel FLIUNDRA**



**Vizat, Secretar general al U.A.T
 Dan SZINATOVICI**





R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2 GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 18446 / 16.12.2020

Referat de aprobare
privind modificarea organigramei și statului de funcții al aparatului de specialitate al
Primarului Orașului Ghimbav

În conformitate cu prevederile art. 129, alin.(2), lit. a) coroborat cu prevederile alin. (3) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, în condițiile legii, organigrama și statul de funcții al instituțiilor și serviciilor publice de interes local.

Organigrama aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav, astfel cum a fost ea aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Ghimbav nr. 101/27.11.2020, necesită unele modificări pentru respectarea întocmai a dispozițiilor legale în domeniu și pentru punerea în aplicare a acestora.

Față de ultima organigramă și stat de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav intervin următoarele modificări:

- se desființează 1 post de referent, clasa a III-a, gradul profesional superior la serviciul public comunitar de evidență a persoanelor (vacant);

Conform art.4 alin.(3) din Hotărârea nr. 2104/24.11.2004, ” Dacă numărul populației din unitatea administrativ-teritorială respectivă este mai mic de 50.000 de locuitori, numărul posturilor serviciilor publice comunitare locale de evidență a persoanelor se stabilește după criteriul ”un post la 10.000 de locuitori”, dar nu mai puțin de 3 posturi pentru fiecare serviciu public comunitar local de evidență a persoanelor”,

Văzând adresa Instituției Prefectului Județul Brașov nr. 8426/22.06.2020 prin care se stabilește numărul maxim de posturi pentru anul 2020 al Funcționarilor Publici pentru funcțiile publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav.

- se înființează 1 post de referent, clasa a III-a, gradul profesional superior la compartimentul registrul agricol (vacant);

- se transformă postul de inspector, clasa I, gradul profesional principal de la compartimentul ordine și liniște publică și paza bunurilor (vacant) în polițist local, clasa a III-a, gradul profesional superior;

- se transformă postul de inspector, clasa I, gradul profesional asistent de la compartimentul urbanism (vacant) în inspector, clasa I, gradul profesional principal;

- se transformă postul de inspector, clasa I, gradul profesional principal de la compartimentul tehnic și investiții (vacant) în inspector, clasa I, gradul profesional superior;

Urmare a acestor modificări, s-a stabilit noul stat de funcții al aparatului de specialitate al primarului Orașului Ghimbav care cuprinde următoarea structură a funcțiilor:

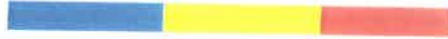
- funcții de demnitate publică	2
- total funcții aparat de specialitate al primarului	72
- total funcții publice	44
- funcții publice de conducere	7
- funcții în regim contractual	21

Se anexează prezentei, adresele Instituției Prefectului Județul Brașov prin care este stabilit numărul maxim de posturi pentru anul 2020 al Funcționarilor Publici pentru funcțiile publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav.

Față de cele de mai sus, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre și anexele privind modificarea organigramei și statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav.

PRIMAR,
Ionel FLIUNDRA





R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2 GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatii publice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 184/17.10.12 :2020

A P R O B A T
PRIMAR
Ionel FLIUNDRA

Referat de specialitate
privind modificarea organigramei și statului de funcții al aparatului de
specialitate al Primarului Orașului Ghimbav

În conformitate cu prevederile art. 129, alin.(2), lit. a) coroborat cu prevederile alin. (3) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, Consiliul local aprobă, la propunerea primarului, în condițiile legii, organigrama și statul de funcții al instituțiilor și serviciilor publice de interes local.

Organigrama aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav, astfel cum a fost ea aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Ghimbav nr. 101/27.11.2020, necesită unele modificări pentru respectarea întocmai a dispozițiilor legale în domeniu și pentru punerea în aplicare a acestora.

Față de ultima organigramă și stat de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav intervin următoarele modificări:

- se desființează 1 post de referent, clasa a III-a, gradul profesional superior la serviciul public comunitar de evidență a persoanelor (vacant);

Conform art.4 alin.(3) din Hotărârea nr. 2104/24.11.2004, " Daca numarul populatiei din unitatea administrativteritoriala respectiva este mai mic de 50.000 de locuitori, numarul posturilor serviciilor publice comunitare locale de evidenta a persoanelor se stabileste dupa criteriul "un post la 10.000 de locuitori", dar nu mai puțin de 3 posturi pentru fiecare serviciu public comunitar local de evidenta a persoanelor",

Văzând adresa Instituției Prefectului Județul Brașov nr. 8426/22.06.2020 prin care se stabilește numărul maxim de posturi pentru anul 2020 al Funcționarilor Publici pentru funcțiile publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav.

- se înființează 1 post de referent, clasa a III-a, gradul profesional superior la compartimentul registrul agricol (vacant);

- se transformă postul de inspector, clasa I, gradul profesional principal de la compartimentul ordine și liniște publică și paza bunurilor (vacant) în polițist local, clasa a III-a, gradul profesional superior;

- se transformă postul de inspector, clasa I, gradul profesional asistent de la compartimentul urbanism (vacant) în inspector, clasa I, gradul profesional principal;

- se transformă postul de inspector, clasa I, gradul profesional principal de la compartimentul tehnic și investiții (vacant) în inspector, clasa I, gradul profesional superior;


Urmare a acestor modificări, s-a stabilit noul stat de funcții al aparatului de specialitate al primarului Orașului Ghimbav care cuprinde următoarea structură a funcțiilor:

- funcții de demnitate publică	2
- total funcții aparat de specialitate al primarului	72
- total funcții publice	44
- funcții publice de conducere	7
- funcții în regim contractual	21

Se anexează prezentei adresele Instituției Prefectului Județul Brașov prin care este stabilit numărul maxim de posturi pentru anul 2020 al Funcționarilor Publici pentru funcțiile publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav.

Față de cele de mai sus, propun spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre și anexele privind modificarea organigramei și statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav.

Secretar general,
Szinatovici Dan



Nr. 17895/09.12.2020

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre

din 02.12.2020

privind numirea Comisiei speciale de analiză și verificare a modului de respectare a destinației fondurilor alocate unităților de cult precum și justificarea utilizării acestora

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând prevederile art. 127, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b), c) și d) alin. 4, lit. e), alin. 8, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 15 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al orașului Ghimbav, OG nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare, H.G.R. nr. 1.470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, cu modificările și completările ulterioare, referatul întocmit în cauză, referatul de aprobare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se constituie Comisia specială de analiză și verificare a modului de respectare a destinației fondurilor alocate unităților de cult precum și justificarea utilizării acestora, în următoarea componență

- | | | |
|-----------------|-------------------|---------------|
| - Neagoe Mihai | - viceprimar | - președinte, |
| - Cernea Marian | - consilier local | - membru, |
| - Horgoș Vasile | - consilier local | - membru, |
| - Maxim Ștefan | - consilier local | - membru, |
| - Sîrbu Carmen | - consilier local | - membru. |

Art. 2. Comisia prevăzută la art. 1 își va desfășura activitatea până la 31 decembrie 2023 și va avea următoarele obiective:

- verificarea modului de respectare a destinației fondurilor alocate unităților de cult,
- analizarea modului de justificare a utilizării fondurilor alocate de către unitățile de cult,
- elaborarea de propuneri privind finanțarea unităților de cult.

Art. 3. La expirarea perioadei prevăzută la art. 2 Comisia va prezenta Consiliului Local un raport cuprinzând concluziile activităților desfășurate.

Art. 4. Orice dispoziție contrară se abrogă.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar
Ionel Fliundra

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 17896 / 09.12.2020

Referat de aprobare
privind numirea Comisiei speciale de analiză și verificare a modului de
respectare a destinației fondurilor alocate unităților de cult precum și justificarea
utilizării acestora

Având în vedere prevederile art. 127, art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b), c) și d) alin. 4, lit. e), alin. 8, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 15 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al orașului Ghimbav, OG nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, cu modificările și completările ulterioare, H.G.R. nr. 1.470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, cu modificările și completările ulterioare,

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar
Ionel Fliundra





R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatii publice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 17906 / 09.12.2020.

REFERAT,

la proiectul de hotărâre privind numirea Comisiei speciale de analiză și verificare a modului de respectare a destinației fondurilor alocate unităților de cult precum și justificarea utilizării acestora

Compartimentul juridic din cadrul Primăriei Orașului Ghimbav, județul Brașov,

- analizând proiectul de hotărâre privind numirea Comisiei speciale de analiză și verificare a modului de respectare a destinației fondurilor alocate unităților de cult precum și justificarea utilizării acestora, înregistrat sub nr.17895/09.12.2020;
- referatul de aprobare privind numirea Comisiei speciale de analiză și verificare a modului de respectare a destinației fondurilor alocate unităților de cult precum și justificarea utilizării acestora înregistrat sub nr. 17896/09.12.2020;
- având în vedere prevederile art. 15 din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Consiliului Local Ghimbav, jud. Brașov aprobat prin HCL nr. 84/27.11.2020;
- dispozițiile O.G. nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1.470/2002 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aplicarea prevederilor O.G. nr. 82/2001 cu modificările și completările ulterioare;
- în conformitate cu dispozițiile art. 127, art. 129, alin.1, alin.2, lit.b), c) și d), alin.4, lit.e), alin.8, lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare cele prezentate mai sus, supun Consiliului Local al Orașului Ghimbav spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre pentru care s-a încheiat prezentul referat.

Compartimentul juridic,
Consilier juridic-Bîznă Liliana

Nr. 17793 / 08.12.2020

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre

din 02.12.2020

pentru modificarea punctului 3 din Anexa nr. 1 la HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017 privind acordarea unor premii pentru aniversarea a 50 de ani de căsătorie, pentru împlinirea vârstei de 100 de ani și pentru veteranii de război

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând prevederile HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017 privind acordarea unor premii pentru aniversarea a 50 de ani de căsătorie, pentru împlinirea vârstei de 100 de ani și pentru veteranii de război, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. d), alin. 7, lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 258 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, cu modificările și completările ulterioare, referatul compartimentului de specialitate, referatul de aprobare, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea punctului 3 din Anexa nr. 1 la HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017, după cum urmează:

„Cererea de acordare a premiilor, însoțită de documentele doveditoare se va depune la Registratura Primăriei Ghimbav. Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor va întocmi referatul pentru aprobarea sau respingerea cererii care va sta la baza emiterii dispoziție de primar. Premiul și diploma vor fi înmânate titularului sau reprezentantului acestuia de către Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor. În cazul decesului titularilor la momentul înmânării premiilor, acestea nu se vor mai acorda, premiile fiind personale și netransmisibile.”

Art. 2. Celelalte prevederi ale HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017 rămân neschimbate.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav care prin Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor va efectua plata.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan


Inițiator
Primar
Ionel Fliundra

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 17794 / 08.12.2020

Referat de aprobare
pentru modificarea punctului 3 din Anexa nr. 1 la HCL Ghimbav nr.
129/28.11.2017 privind acordarea unor premii pentru aniversarea a 50 de ani de
căsătorie, pentru împlinirea vârstei de 100 de ani și pentru veteranii de război

Având în vedere prevederile HCL Ghimbav nr. 129/28.11.2017 privind acordarea unor premii pentru aniversarea a 50 de ani de căsătorie, pentru împlinirea vârstei de 100 de ani și pentru veteranii de război, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. d), alin. 7, lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 258 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,
propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar
Ionel Fliundra




ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 17795/08.12.2020

2 exemplare

APROBAT
PRIMAR
IONEL FLIUNDRĂ

REFERAT

Având în vedere:

-inițiativa primarului Orașului Ghimbav, domnul Ionel Fliundra, cu privire la modificarea art.3 din Metodologia privind acordarea unor premii familiilor care aniversează 50 ani de la casatorie neîntreruptă, persoanelor care au implinit vârsta de 100 ani și veteranilor de război -din H.C.L.Ghimbav nr. 129/28.11.2017, după cum urmează: „Cerera de acordare apremiilor se va depune la Registratura Primăriei Ghimbav, Serviciul Public Comunitar de evidență a Persoanelor va întocmi referatul pentru aprobarea sau respingerea cererii care va sta la baza emiterii dispoziției de primar. Premiul și diploma vor fi înmânate titularului sau reprezentantului acestuia de către Serviciul Public Comunitar de evidență a Persoanelor. În cazul decesului titularilor la momentul înmânării premiilor, acestea nu se vor acorda, premiile fiind personale și netransmisibile”

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Ghimbav nr.129 din 28.11.2017 privind acordarea acordarea unor premii familiilor care aniversează 50 ani de la căsătorie neîntreruptă, persoanelor care au împlinit vârsta de 100 ani și veteranilor de război;

-prevederile art. 258 alin 2 și 3 din Legea 287/2009 privind Codul Civil;

-art.129,alin.1 alin.2 lit. d).alin.7 lit.a) și e) din Oug. 57/2019 privind Codul Administrativ;

-Legea 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, cu modificările și completările ulterioare .

-Legea24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative

Apreciem că inițiativa primarului Orașului Ghimbav se circumscrie prevederilor legale și poate fi supusă la vot în Consiliul Local al Orașului Ghimbav.

Secretar general
Szinatovici Dan

Spcler
insp. Șelariu Cornelia

Nr. 18255 / 15.12.2020 .

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 3

Proiect de hotărâre

din 10.12.2020

pentru completarea HCL Ghimbav nr. 73/28.05.2008

privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 dnei Sabău Lăcrămioara

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând cererea dnei Sabău Lăcrămioara, Hotărârea Consiliului Local Ghimbav nr. 73/28.05.2008 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 dnei Sabău Lăcrămioara, prevederile art. 129, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

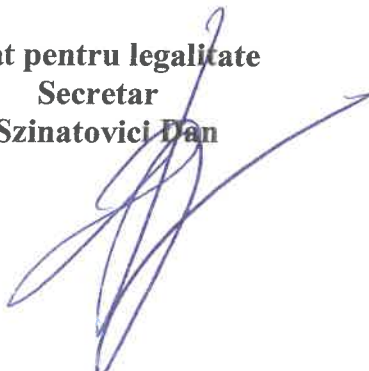
HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă completarea HCL Ghimbav nr. 73/28.05.2008 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 dnei Sabău Lăcrămioara, în sensul introducerii în cuprinsul acesteia a sintagmei „căsătorită cu Sabău Mihai”.

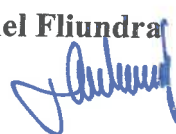
Art. 2. Celelalte prevederi ale hotărârilor sus menționate rămân neschimbate.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Ionel Fliundra



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro

Nr. 18250 / 14.12.2020.

Referat de aprobare
pentru completarea HCL Ghimbav nr. 73/28.05.2008
privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea
construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 dnei
Sabău Lăcrămioara

Văzând cererea dnei Sabău Lăcrămioara, Hotărârea Consiliului Local Ghimbav nr. 73/28.05.2008 privind atribuirea unei suprafețe de teren, în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 dnei Sabău Lăcrămioara, prevederile art. 129, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,
propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar
Ionel Fliundra





R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 18277 / 14.12.2020

REFERAT,

la proiectul de hotărâre pentru completarea HCL Ghimbav nr. 73/28.05.2008 privind atribuirea unei suprafețe de teren în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 d-nei Sabău Lăcrămioara.

Compartimentul juridic din cadrul Primăriei Orașului Ghimbav, județul Brașov,

- analizând proiectul de hotărâre pentru completarea HCL Ghimbav nr. 73/28.05.2008 privind atribuirea unei suprafețe de teren în folosință gratuită, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15/2003 d-nei Sabău Lăcrămioara, înregistrat sub nr. 18255 din 14.12.2020;
- referatul de aprobare pentru completarea HCL Ghimbav nr. 73/28.05.2008 privind atribuirea unei suprafețe de teren în folosință gratuită în vederea construirii unei locuințe proprietate personală în baza legii nr. 15/2003 d-nei Sabău Lăcrămioara;
- având în vedere cererea înregistrată sub nr. 11804/18.08.2020 formulată de d-na Sabău Lăcrămioara Anișoara;
- HCL Ghimbav nr. 73/28.05.2008;
- în conformitate cu dispozițiile art. 129, alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare cele prezentate mai sus, supun Consiliului Local al Orașului Ghimbav spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre pentru care s-a încheiat prezentul referat.

Compartimentul juridic,
Consilier juridic-Bîznă Liliana

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 17790 / 08.12.2020

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre
din 02.12.2020
pentru modificarea HCL Ghimbav nr. 93/27.07.2017
privind acordarea unui stimulent financiar pentru constituirea familiilor

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând HCL Ghimbav nr. 93/27.07.2017 privind acordarea unui stimulent financiar pentru constituirea familiilor, prevederile art. 258, alin. 2 și 3 Cod civil, art. 2, alin. 1 din Legea nr. 350/2006 – legea tinerilor, cu modificările și completările ulterioare, art. 129, alin. 1, alin. 2, litera d), alin. 7, litera a) și e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, referatul compartimentului se specialitate, referatul de aprobare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Art. 3, litera b) din HCL Ghimbav nr. 93/27.07.2017 se modifică după cum urmează:
„cel puțin unul dintre soți să aibă domiciliul stabil pe raza orașului Ghimbav de minim 1 an.”

Art. 2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 93/27.07.2017 rămân neschimbate.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar
Ionel Fliundra

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro. E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 1779 / 02.12.2020

Referat de aprobare
pentru modificarea HCL Ghimbav nr. 93/27.07.2017
privind acordarea unui stimulent financiar pentru constituirea familiilor

Având în vedere prevederile HCL Ghimbav nr. 93/27.07.2017 privind acordarea unui stimulent financiar pentru constituirea familiilor, prevederile art. 258, alin. 2 și 3 Cod civil, art. 2, alin. 1 din Legea nr. 350/2006 – legea tinerilor, cu modificările și completările ulterioare, art. 129, alin. 1, alin. 2, litera d), alin. 7, litera a) și e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar
Ionel Fliundra





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 17792 / 08.12.2020

2 exemplare

APROBAT
PRIMAR
IONEL FLIUNDRĂ

REFERAT

Având în vedere:

-inițiativa primarului Orașului Ghimbav, domnul Ionel Fliundra, cu privire la modificarea art.3 litera b) - din H.C.L. Ghimbav nr. 93/27.07.2017, după cum urmează: „Beneficiarii prezentei hotărâri sunt persoanele care se căsătoresc cu domiciliul stabil pe raza administrativ-teritorială a orașului Ghimbav de minim 1 an.”

-eliminarea punctului c) de la art.2 din HG. 93/27.07.2017

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Ghimbav nr.93 din 27.07.2017 privind acordarea unui stimulent financiar pentru constituirea familiilor ;

-prevederile art. 258 alin 2 și 3 din legea 287/2009 privind Codul Civil;

-prevederile art. 2 alin.1 din Legea nr.350/2006-Legea tinerilor ;

-art.129 alin.1 alin.2 lit. d).alin.7 lit.a) si e) din Oug. 57/2019;

-Legea24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative.

Apreciem că inițiativa primarului Orașului Ghimbav se circumscrie prevederilor legale și poate fi supusă la vot în Consiliul Local al Orașului Ghimbav.

Secretar general
Szinatovici Dan

Spcler
insp. Șelariu Cornelia

Nr. 17685/07.12.2020,

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:3.....

Proiect de hotărâre
din 02.12.2020
pentru modificarea HCL Ghimbav nr. 92/27.07.2017
privind acordarea unui stimulent financiar pentru nou născuți

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând HCL Ghimbav nr. 92/27.07.2017 privind acordarea unui stimulent financiar pentru nou născuți, modificată prin HCL Ghimbav nr. 17/23.01.2018, prevederile art. 258, alin. 3, art. 263 Cod civil, art. 2, alin. 1, art. 3, alin. 1 și 2, art. 5, litera m) din Legea nr. 292/2011 – legea asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 din Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, cu modificările și completările ulterioare, art. 129, alin. 1, alin. 2, litera d), alin. 7, litera a) și e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Strategia Națională privind Incluziunea Socială și Reducerea Sărăciei 2015 – 2020, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, referatul compartimentului se specialitate, referatul de aprobare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Cap. I – Tipul de beneficiari – din Anexa nr. 1 – Metodologia privind acordarea stimulentului pentru nou născuți din H.C.L. Ghimbav nr. 92/27.07.2017 privind acordarea unui stimulent financiar pentru nou născuți, se modifică după cum urmează:

„Beneficiarii prezentei metodologii sunt părinții/părintele copilului/copiilor nou născuți cu domiciliul stabil pe raza administrativ teritorială a Orașului Ghimbav de minim 1 an.”

Art. 2. Cap. IV, punctul 2 – Condiții de acordare – din Anexa nr. 1 – Metodologia privind acordarea stimulentului pentru nou născuți din H.C.L. Ghimbav nr. 92/27.07.2017 privind acordarea unui stimulent financiar pentru nou născuți, se modifică după cum urmează:

“cel puțin un părinte are domiciliul stabil pe raza orașului Ghimbav de minim 1 an.”

Art. 3. Celelalte prevederi ale HCL nr. 92/2017, modificată prin HCL Ghimbav nr. 17/23.01.2018 sunt și rămân în vigoare.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar
Ionel Fliundra

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

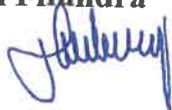
Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 17686 / 07.12.2020,

Referat de aprobare
pentru modificarea HCL Ghimbav nr. 92/27.07.2017
privind acordarea unui stimulent financiar pentru nou născuți

Având în vedere prevederile HCL Ghimbav nr. 92/27.07.2017 privind acordarea unui stimulent financiar pentru nou născuți, modificată prin HCL Ghimbav nr. 17/23.01.2018, prevederile art. 258, alin. 3, art. 263 Cod civil, art. 2, alin. 1, art. 3, alin. 1 și 2, art. 5, litera m) din Legea nr. 292/2011 – legea asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 din Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, cu modificările și completările ulterioare, art. 129, alin. 1, alin. 2, litera d), alin. 7, litera a) și e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Strategia Națională privind Incluziunea Socială și Reducerea Sărăciei 2015 – 2020, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,
propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar
Ionel Fliundra





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro
Direcția de Asistență Socială



Nr. 17687 / 07.12.2020.

2 exemplare

APROBAT
PRIMAR
IONEL FLIUNDRA

REFERAT

Având în vedere:

-inițiativa primarului Orașului Ghimbav, domnul Ionel Fliundra, cu privire la modificarea Cap. I- **Tipul de beneficiari**- din Anexa nr. 1- Metodologia privind acordarea stimulentei pentru nou-născuți, din H.C.L. Ghimbav nr. 92/27.07.2017, după cum urmează: „Beneficiarii prezentei metodologii sunt părinții/părintele copilului/copiilor nou-născut/nou-născuți cu domiciliul stabil pe raza administrativ-teritorială a orașului Ghimbav de minim 1 an.” și a Cap. IV, punctul 2- **Condiții de acordare**- din Anexa nr. 1- Metodologia privind acordarea stimulentei pentru nou-născuți, din H.C.L. Ghimbav nr. 92/27.07.2017, după cum urmează: „ cel puțin un părinte are domiciliul stabil pe raza administrativ-teritorială a Orașului Ghimbav de minim 1 an.”

-prevederile Hotărârii Consiliului Local Ghimbav nr. 92 din 27.07.2017 privind acordarea unui stimulent financiar pentru nou-născuți, modificată prin Hotărârea Consiliului Local Ghimbav nr. 17 din 23.01.2018

-prevederile art. 3 alin 1 și 2, art. 5 lit. m din Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, actualizată

-prevederile art. 2 din Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată

Apreciem că inițiativa primarului Orașului Ghimbav se circumscrie prevederilor legale și poate fi supusă la vot în Consiliul Local al Orașului Ghimbav.

Secretar general
Szinatovici Dan

Direcția de Asistență Socială
insp. Costin Lorena Daliana

Insp. Florica Corina Elena

Nr. 4976/1 / 10.12.2020

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: /

Proiect de hotărâre

din 09.12.2020

privind acceptarea donației dlui Balint Mihai și a dnei Balint Cornelia Anuța

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Balint Mihai și de către dna Balint Cornelia Anuța, autentificată la Birou Individual Notarial Moise Sînziana Maria sub nr. 1332/08.12.2020, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl dețin în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 129, alin. 1, art. 291, alin. 3, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 863, litera c), art. 985, art. 1011 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză, referatul de aprobare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autentificată la Birou Individual Notarial Moise Sînziana Maria sub nr. 1332/08.12.2020, a următoarei suprafețe de teren, cu destinația drum public:

- cota de 2/4 din imobilul situat în localitatea Ghimbav, înscris în CF nr. 100463 (nr. CF vechi 3115), nr. top 867/2/1/52, în suprafață de 163 mp.

Art. 2. Imobilul ce face obiectul donației va avea destinația drum public.

Art. 3. Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren donată în favoarea Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatoyici Dan

Inițiator
Primar
Ionel Fliundra



DUPLICAT

OFERTĂ DE DONATIE

Subsemnații **BALINT MIHAI**, cetățean român, CNP 1 , domiciliat în Str. , Jud. Brașov, identificat cu CI seria nr. , eliberată de SPCLEP Ghimbav, și soția **BALINT CORNELIA – ANUȚA**, (identică cu proprietarul tabular SCHMIDT CORNELIA – ANUȚA, numele actual fiind dobândit în urma căsătoriei încheiate la data de 10.09.2017 conform certificatului de căsătorie seria nr. , eliberat la data de 25.09.2017 de Primăria Orașului Ghimbav), cetățean român, CNP , domiciliată în Str. , nr. , Jud. Brașov, identificată cu CI seria nr. , eliberată de SPCLEP Ghimbav,-----

În calitate de proprietari și donatori,-----

Oferim cu titlu de donatie **Primăriei Orașului Ghimbav**, cota de 2/4 din terenul situat în localitatea Ghimbav, Jud. Brașov, înscris în **Cartea Funciară nr. 100463 a localității Ghimbav** (nr. CF vechi 3115) identificat la **A1** sub nr. **top. 867/2/1/52**, reprezentând teren intravilan, având categoria de folosință arabil, în suprafață de 163 mp, cu destinația de drum de acces, cu suprafața de pe hârtie de 163,19 mp,-----

Dobândit cu titlu de drept cumpărare în baza Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 305/09.04.2009 de Notar Public Hermeneanu Adriana - Daniela din Mun. Brașov, Jud. Brașov, înscris în Cartea Funciară sub B5.1, B6.1 cu încheierea nr. 26502/13.04.2009,-----

Subsemnații donatori autorizăm intabularea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate după acceptarea prezentei oferte de către Primăria Orașului Ghimbav.-----

Subsemnații donatori declarăm că prezenta ofertă de donație a fost redactată în baza voinței noastre, după ce ni s-au adus la cunoștință consecințele falsului în declarații prevăzute de Codul penal.-----

Actul s-a redactat, dactilografiat și autentificat la cerere, în un exemplar original, care rămâne în arhiva Biroului Notarial și 4 duplicate, din care un duplicat pentru arhiva biroului notarial, 3 duplicate s-au eliberat părților, la sediul biroului individual notarial **MOISE SÎNZIANA-MARIA** din localitatea Ghimbav, str. Morii nr.170, jud. Brașov și s-a semnat după citire, astăzi data autentificării acestuia.-----

SEMNĂTURI

BALINT MIHAI

BALINT CORNELIA – ANUȚA

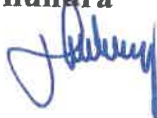
R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro,

Nr. 17977 / 10.12.2020.

Referat de aprobare
privind acceptarea donației dlui Balint Mihai și a dnei Balint Cornelia Anuța

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Balint Mihai și de către dna Balint Cornelia Anuța, autenticată la Birou Individual Notarial Moise Sînziana Maria sub nr. 1332/08.12.2020, prin care aceștia cedează cota de cota de 2/4 din imobilul situat în localitatea Ghimbav, înscris în CF nr. 100463 (nr. CF vechi 3115), nr. top 867/2/1/52, în suprafață de 163 mp, în vederea deschiderii unui drum public, propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar
Ionel Fliundra





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 18409 din 16.12 / 2020

APROBAT

Primar Fliundra Ionel

REFERAT

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl. Balint Mihai și dna. Balint Cornelia-Anuța (identică cu proprietarul tabular SCHIMDT CORNELIA-ANUȚA), autenticată la Biroul Individual Notarial Moise Sînziana Maria sub nr. 1332/08.12.2020, cu sediul în Ghimbav, str. Morii, nr.170, în calitate de proprietari, în favoarea Orașului Ghimbav a cotei de 2/4 din terenul înscris în CF nr. 100463 Ghimbav (CF vechi 3115), nr. Top 867/2/1/52 în suprafață de 163 mp, situat în Orașul Ghimbav, jud. Brasov, Strada Unirii, care va avea destinația de drum public, în baza prevederilor OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legea 287 /2009 Codul civil, Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, se impune inițierea Proiectului de Hotărâre privind acceptarea donației dlui. Balint Mihai și dnei. Balint Cornelia-Anuța (identică cu proprietarul tabular SCHIMDT CORNELIA-ANUȚA), în vederea supunerii spre aprobare în ședința Consiliului Local al Orașului Ghimbav.

Secretar general

Szinatovici Dan

Insp. Purcaru Marius

Nr. 18299/ 15.12.2020

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:

Proiect de hotărâre
din 09.12.2020
privind acceptarea donației dlui Căienar Bogdan, Căienar Adrian
și a dnei Căienar Carmen

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Căienar Bogdan, dl Căienar Adrian și de către dna Căienar Carmen, autentificată la Birou Individual Notarial Moise Sînziana Maria sub nr. 1342/09.12.2020, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl dețin în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 129, alin. 1, art. 291, alin. 3, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 863, litera c), art. 985, art. 1011 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză, referatul de aprobare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autentificată la Birou Individual Notarial Moise Sînziana Maria sub nr. 1342/09.12.2020, a următoarei suprafețe de teren, cu destinația drum public:

- cota de 124/20000 din imobilul situat în localitatea Ghimbav, înscris în CF nr. 100763 (nr. CF vechi 3184), nr. cad 538, nr. top 2012/1/2/93, în suprafață de 8.420 mp,
- cota de 749/10000 din imobilul situat în localitatea Ghimbav, înscris în CF nr. 103094 (nr. CF vechi 3187A+38), nr. cad 472, nr. top 2012/1/2/27, în suprafață de 393 mp.

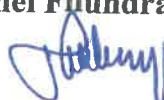
Art. 2. Imobilul ce face obiectul donației va avea destinația drum public.

Art. 3. Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren donată în favoarea Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar
Ionel Fliundra



DUPLICAT

OFERTĂ DE DONATIE

Subsemnații **CĂIENAR BOGDAN**, CNP _____ domiciliat în Mun. Brașov, str. _____, jud. Brașov, identificat cu CI seria _____ nr. _____ eliberată de SPCLEP Brașov, **CĂIENAR ADRIAN**, CNP _____, domiciliat în Mun. Brașov, str. _____, jud. Brașov, identificat cu CI seria _____ nr. _____ eliberată de SPCLEP Brașov și soția **CĂIENAR CARMEN**, CNP _____, domiciliată în Orș. Ghimbav, str. _____ ud. Brașov, identificată cu CI seria _____ nr. _____ eliberată de SPCLEP Ghimbav,-----

În calitate de proprietari și donatori,-----

Oferim cu titlu de donatie **Primăriei Orașului Ghimbav, cota de 124/20000**, proprietatea subsemnatului **CĂIENAR BOGDAN** și cota de 124/20000, proprietatea subsemnaților **CĂIENAR ADRIAN** și **CĂIENAR CARMEN**, din imobilul situat în localitatea Ghimbav, Jud. Brașov, înscris în **Cartea Funciară nr. 100763 a localității Ghimbav** (nr. CF vechi 3184) identificat la **A1 sub nr. cad. 538, nr. top. 2012/1/2/93**, reprezentând teren având categoria de folosință drum, în suprafață de 8.420 mp (suprafața din CF de hârtie de 8419,83 mp) și cota de 749/10000, proprietatea subsemnatului **CĂIENAR BOGDAN** și cota de 749/10000, proprietatea subsemnaților **CĂIENAR ADRIAN** și **CĂIENAR CARMEN**, din imobilul situat în localitatea Ghimbav, Jud. Brașov, înscris în **Cartea Funciară nr. 103094 a localității Ghimbav** (nr. CF vechi 3187A+38) identificat la **A1 sub nr. cad. 472, nr. top. 2012/1/2/27**, reprezentând teren având categoria de folosință drum, în suprafață de 393 mp (suprafața din CF de hârtie de 392,66 mp),-----

Dobândite cu titlu de drept cumpărare în baza Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 554/02.04.2008 de Notar Public Ficard Cătălina Nicoleta, din Mun. Brașov, Jud. Brașov, înscris în **Cartea Funciară nr. 100763 a localității Ghimbav sub B3.1, B4.1, B4.2** cu încheierea nr. 28926/03.04.2008 și în **Cartea Funciară nr. 103094 a localității Ghimbav sub B5.1, B6.1, B6.2** cu încheierea nr. 28926/03.04.2008,-----

Subsemnații donatori autorizăm intabularea în Cărțile Funciare a dreptului de proprietate după acceptarea prezentei oferte de către Primăria Orașului Ghimbav.-----

Subsemnații donatori declarăm că prezenta ofertă de donație a fost redactată în baza voinței noastre, după ce ni s-au adus la cunoștință consecințele falsului în declarații prevăzute de Codul penal.-----

Actul s-a redactat, dactilografiat și autentificat la cerere, în un exemplar original, care rămâne în arhiva Biroului Notarial și 4 duplicate, din care un duplicat pentru arhiva biroului notarial, 3 duplicate s-au eliberat părților, la sediul biroului individual notarial **MOISE**

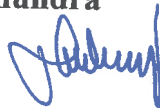
Referat de aprobare
privind acceptarea donației dlui Căienar Bogdan, Căienar Adrian
și a dnei Căienar Carmen

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Căienar Bogdan, dl Căienar Adrian și de către dna Căienar Carmen, autentificată la Birou Individual Notarial Moise Sînziana Maria sub nr. 1342/09.12.2020, prin care aceștia cedează:

- cota de 124/20000 din imobilul situat în localitatea Ghimbav, înscris în CF nr. 100763 (nr. CF vechi 3184), nr. cad 538, nr. top 2012/1/2/93, în suprafață de 8.420 mp,
- cota de 749/10000 din imobilul situat în localitatea Ghimbav, înscris în CF nr. 103094 (nr. CF vechi 3187A+38), nr. cad 472, nr. top 2012/1/2/27, în suprafață de 393 mp.

în vederea deschiderii unui drum public, propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar
Ionel Fliundra





R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatii publice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 18708 din 16.12 / 2020

APROBAT

Primar Fliundra Ionel

REFERAT

Având în vedere oferta de donație făcută de dl. Căienar Bogdan , dl. Căienar Adrian și dna. Căienar Carmen, autenticată la Biroul Individual Notarial Moise Sînziana Maria sub nr. 1342/09.12.2020, cu sediul în Ghimbav, str. Morii, nr.170, privind cedarea în favoarea Orașului Ghimbav a cotei de 124/20000 din terenul înscris în CF nr. 100763 Ghimbav (nr.CF vechi 3184), nr. cad. 538, nr. Top 2012/1/2/93 în suprafață de 8.420 mp, situat în Orașul Ghimbav, jud. Brasov, Strada Zambilei (fostă Șos. Cristianului, f.n.) și a cotei de 749/10000 din terenul înscris în CF nr. 103094 Ghimbav(nr. CF vechi 3187A+38) , Nr. cad. 472, Nr. Top. 2012/1/2/27 în suprafață de 393 mp, situat în Orașul Ghimbav, jud. Brasov, Strada Zambilei (fostă Șos. Cristianului, f.n.) proprietatea subsemnului CĂIENAR BOGDAN și a cotei de 124/20000 din terenul înscris în CF nr. 100763 Ghimbav (nr.CF vechi 3184), nr. cad. 538, nr. Top 2012/1/2/93 în suprafață de 8.420 mp, situat în Orașul Ghimbav, jud. Brasov, Strada Zambilei (fostă Șos. Cristianului, f.n.) și a cotei de 749/10000 din terenul înscris în CF nr. 103094 Ghimbav(nr. CF vechi 3187A+38) , Nr. cad. 472, Nr. Top. 2012/1/2/27 în suprafață de 393 mp, situat în Orașul Ghimbav, jud. Brasov, Strada Zambilei (fostă Șos. Cristianului, f.n.) proprietatea subsemnațiilor CĂIENAR ADRIAN și CĂIENAR CARMEN, care va avea destinația de drum public, în baza prevederilor OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legea 287 /2009 Codul civil, Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, se impune inițierea Proiectului de Hotărâre privind acceptarea donației dlui. Căienar Bogdan , dlui. Căienar Adrian și dnei. Căienar Carmen, în vederea supunerii spre aprobare în ședința Consiliului Local al Orașului Ghimbav.

Secretar general
Szinatovici Dan

Insp. Purcaru Marius

Nr. 18096/11.12.2020

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: /

Proiect de hotărâre
din 09.12.2020
pentru aprobare Documentația cadastrală de primă înscriere
în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (tarla 42 parcela 308/2)

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de PFA Axente Monica Florentina, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 286, alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile art. 28, alin. 5 din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 12, 13, alin. 1 și 23, lit. a), art. 79, alin. 4, 5 și 6 din Ordinul nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 554, art. 858 și urm. Cod Civil, referatul de aprobare, referatul de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Hotărâște

Art. 1. Se aprobă prima înscrierea în Cartea funciară, conform Documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de PFA Axente Monica Florentina, a drumului de exploatare DE 308/2 în suprafață de 2.058 mp conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

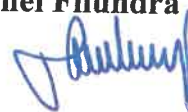
Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru OCPI Brașov – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Ionel Fliundra





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatii publice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 18406/16.12 .2020

APROBAT

Primar Fliundra Ionel

REFERAT

Având în vedere documentația cadastrală întocmită de PFA AXENTE MONICA FLORENTINA privind prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară – plan parcelar Tarla 42 A 308/1 în baza prevederilor art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c.), art 286, alin. 4 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederilor art. 28, alin. 5 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile art. 12, 13, alin. 1 și 23, lit. a), art. 79, alin. 4, 5 și 6 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 554, art. 858 și urm. Cod Civil, se impune inițierea Proiectului de Hotărâre privind acceptarea înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului identificat ca T 42 ; parcela 308/2, DE (drum exploatare) 308/2, în suprafață de 2058 mp, în vederea supunerii spre aprobare în ședința Consiliului Local al Orașului Ghimbav.

Secretar general

Szinatovici Dan

Insp. Purcaru Marius

Nr. 18090 / 11.12.2020

Referat de aprobare
pentru aprobare Documentație cadastrală de primă înscriere
în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (tarla 42 parcela 308/2)

Văzând Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de PFA Axente Monica Florentina, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 286, alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile art. 28, alin. 5 din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 12, 13, alin. 1 și 23, lit. a), art. 79, alin. 4, 5 și 6 din Ordinul nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 554, art. 858 și urm. Cod Civil,

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar
Ionel Fliundra



Nr. 18097/11.12.2020

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: /

Proiect de hotărâre
din 09.12.2020
pentru aprobare Documentație cadastrală de primă înscriere
în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (tarla 43, parcela 309)

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de PFA Axente Monica Florentina, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 286, alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile art. 28, alin. 5 din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 12, 13, alin. 1 și 23, lit. a), art. 79, alin. 4, 5 și 6 din Ordinul nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 554, art. 858 și urm. Cod Civil, referatul de aprobare, referatul de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Hotărâște

Art. 1. Se aprobă primă înscrierea în Cartea funciară, conform Documentației cadastrale de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de PFA Axente Monica Florentina, a drumului de exploatare DE 309 în suprafață de 4.345 mp conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru OCPI Brașov – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Ionel Fliundra

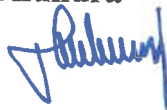


Referat de aprobare
pentru aprobare Documentație cadastrală de primă înscriere
în sistemul integrat de cadastru și carte funciară (tarla 43, parcela 309)

Văzând Documentația cadastrală de primă înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, întocmită de PFA Axente Monica Florentina, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 286, alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile art. 28, alin. 5 din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 12, 13, alin. 1 și 23, lit. a), art. 79, alin. 4, 5 și 6 din Ordinul nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 554, art. 858 și urm. Cod Civil,

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

Primar
Ionel Fliundra





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatii publice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 18107/16.12 .2020

APROBAT

Primar Fliundra Ionel

REFERAT

Având în vedere documentația cadastrală întocmită de PFA AXENTE MONICA FLORENTINA privind prima înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară – plan parcelar Tarla 43 A 312/1 în baza prevederilor art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c.), art 286, alin. 4 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, prevederilor art. 28, alin. 5 din Legea 7/1996 cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile art. 12, 13, alin. 1 și 23, lit. a), art. 79, alin. 4, 5 și 6 din Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, art. 554, art. 858 și urm. Cod Civil, se impune inițierea Proiectului de Hotărâre privind acceptarea înscrierii în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a **imobilului identificat ca T 43 ; parcela 309, DE (drum exploatare) 309, în suprafață de 4345 mp**, în vederea supunerii spre aprobare în ședința Consiliului Local al Orașului Ghimbav.

Secretar general

Szinatovici Dan

Insp. Purcaru Marius

Nr. 18298/15.12.2020

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:

Proiect de hotărâre
din 14.12.2020

pentru completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2018 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând prevederile art. 6 din Legea nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, HCL Ghimbav nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2018 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav, HCL nr. 7/30.01.2019 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2019 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav, HCL nr. 101/27.11.2020 privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, litera a), alin. 3, litera c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, referatele de aprobare, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă completarea Anexei nr. 1 la HCL Ghimbav nr. 3/23.01.2018 după cum urmează:

Nr. crt.	FUNCȚIE	Nivelul studiilor	Grad profesional	Salariul minim pe economie	Coeficient	Gradație	Total
1	Consilier	S	IA	2.080	3,40	0	7.072

Art. 2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 3/2018 rămân neschimbate.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Ionel Fliundra



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 18206 / 14.12.2020

2 exemplare

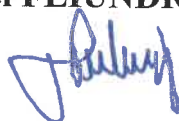
Referat de aprobare

pentru completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2018 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav

Având în vedere HCL nr. 101/27.11.2020 privind aprobarea organigramei și a statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav, prin care s-a înființat 1 post de natură contractuală de Consilier IA la Cabinet Primar, pe perioada exercitării mandatului de primar, propun completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2018 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav după cum urmează:

Nr. crt.	FUNCȚIE	Nivelul studiilor	Grad profesional	Salariul minim pe economie - lei	Coeficient	Gradație	Total lei
1	Consilier	S	IA	2.080	3,4	-	7072,00

PRIMAR,
Ionel FLIUNDRA



Nr. 18205 / 14.12 .2020

2 exemplare

Referat de specialitate

pentru completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2018 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav

Având în vedere HCL nr. 101/27.11.2020 privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului orașului Ghimbav, prin care s-a înființat 1 post de natură contractuală de Consilier IA la Cabinet Primar, pe perioada exercitării mandatului de primar, se propune completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 3/23.01.2018 privind stabilirea, începând cu data de 01.01.2018 a salariilor de bază pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav după cum urmează:

Nr. crt.	FUNCȚIE	Nivelul studiilor	Grad profesional	Salariul minim pe economie - lei	Coeficient	Gradație	Total lei
1	Consilier	S	IA	2.080	3,4	-	7072,00

Secretar general al U.A.T.
Szinatovici Dan

Inspector resurse umane
Oltean Mihaela Sidonia

Exista alocatii bugetare
Șef serv. Financiar contabilitate
și impozite și taxe,

Cîrstoiușcă Nădălin Zefir



Nr.171 /18.11.2020

Către: Primăria Orașului Ghimbav
În atenția: Domnului Ionel FLIUNDRA, Primar
Consiliului Local Ghimbav

PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

INTRARE
IESIRE Nr. 17117
02 12 2020

**Propunere privind implementarea Bugetului Participativ în Orașul Ghimbav
„Tu decizi pentru Ghimbav!”**

Propunere de amendament la Bugetul Local Consolidat al orașului Ghimbav pe anul 2021;

Obiectivul inițiativei vizează democratizarea modalității de luare a deciziilor de dezvoltare locală și promovează participarea publică a cetățenilor în scopul creșterii calității vieții în oraș;

Propunere din partea Partidului Uniunea Salvați România – filiala Ghimbav și a Biroului parlamentar deputat Tudor Bengă.

EXPUNERE DE MOTIVE

Bugetul Participativ este un instrument de management deschis, incluziv și transparent, instrument care permite participarea reală a cetățenilor la guvernarea orașului, aceștia putând decide în mod direct cum se va cheltui un procent, clar definit în acest sens, din bugetul de investiții.

Istoria bugetului participativ a început în anul 1989 în orașul Porto Alegre din Brazilia, ajungând astăzi un instrument adoptat cu succes de administrațiile a peste 1.000 de orașe din întreaga lume, printre care Paris, Londra, Berlin sau Lisabona. În România, Clujul este primul oraș în care va fi implementat conceptul de buget participativ, căruia îi este alocată o sumă de 2 milioane de euro.

Prin intermediul acestui instrument de lucru, cetățenii pot trimite propuneri de proiecte și pot decide prin vot proiectele care vor fi incluse în bugetul campaniei “Tu decizi pentru Ghimbav!”, stabilind astfel prioritățile de investiții pe cartiere. Cu alte cuvinte, mai mult decât consultare cetățenească, Bugetul Participativ presupune și transferul către cetățeni a responsabilității decizionale pentru un procent de 5% alocat din bugetul de investiții al orașului.

Pentru a se asigura succesul implementării acestui concept este necesară implicarea autorităților locale atât în ceea ce privește dimensiunea financiară alocată în acest sens (bugetul campaniei “Tu decizi pentru Ghimbav!” se referă la resurse limitate), cât și în asigurarea unui cadru deliberativ specific, a repetitivității procesului și mai ales în ceea ce privește asumarea implementării proiectelor votate de cetățeni.

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ respectiv art. 211 “Aleșii locali au dreptul de inițiativă în promovarea actelor administrative, individual sau în grup.”

În baza art. 129 al.2 lit. b) din același act normativ, consiliul local are “atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;”, iar în exercitarea acestor atribuții, conform al.4 lit. e) al aceluiași articol, consiliul local “aprobă strategiile privind dezvoltarea economică, socială și de mediu a unității administrativ-teritoriale;” .



Potrivit art. 129 al.4 lit. "a" Consiliul Local aprobă, la propunerea primarului, bugetul unității administrativ-teritoriale, virările de credite, modul de utilizare a rezervei bugetare și contul de încheiere a exercițiului bugetar.

Având în vedere că la nivel local, Consiliul Local al Orașului Ghimbav are ca obiectiv o bună guvernare în condiții de transparență totală, ajustarea politicilor publice la nevoile și așteptările comunității, prin această campanie se urmărește identificarea unui număr de proiecte de interes local inițiate de cetățeni, care vor putea fi asumate și implementate de Consiliul Local al Orașului Ghimbav, începând cu anul 2021, fiind un prim și important pas în complexul proces de bugetare participativă.

Îndeplinirea cerințelor minimale ale proiectelor propuse se va verifica de către Grupul de Lucru Bugetar Participativ, special constituit în acest scop, care va întocmi o listă de proiecte eligibile, ce vor fi supuse votului cetățenilor pe site-ul dedicat campaniei.

Bugetul propus pentru proiectele inițiate de cetățeni, pentru anul 2021, este de 5% din Bugetul Local Consolidat al orașului Ghimbav, TVA inclus. Suma poate suferi modificări în funcție de decizia Consiliului Local al Orașului Ghimbav la aprobarea bugetului Orașului Ghimbav.

Organizarea și derularea campaniei se va face în conformitate cu Regulamentul anexat la prezentul Proiect de Hotărâre. Regulamentul va fi pus în dezbatere publică și va fi adoptat prin hotărâre de consiliu local.

REGULAMENT DE DESFĂȘURARE **CAMPANIA "Tu decizi pentru Ghimbav!"**

SCOPUL CAMPANIEI

Campania "Tu decizi pentru Ghimbav" este primul exercițiu de buget participativ din orașul Ghimbav și urmează să se desfășoare pe parcursul anului 2021. Aceasta urmărește să asigure cadrul necesar atât pentru consultarea, cât și pentru participarea în mod direct și într-o manieră democratică a cetățenilor în luarea deciziilor privind cheltuirea unei părți din bugetul local. Astfel, membrii comunității se transformă, din simpli observatori, în protagoniști ai administrației publice locale.

Prezentul Regulament are ca scop stabilirea cadrului general și a procedurii pentru selecționarea proiectelor de interes public local inițiate de cetățeni.

OBIECTIVELE CAMPANIEI

- creșterea transparenței activității administrației publice locale și eficientizarea cheltuirii banilor publici;
- educație civică prin încurajarea participării cetățenilor în luarea deciziilor precum și în alocarea și monitorizarea utilizării banilor publici;
- creșterea încrederii și a dialogului dintre administrația publică locală și populație;
- ajustarea politicilor publice la nevoile și așteptările cetățenilor, pentru a îmbunătăți calitatea vieții în orașul Ghimbav
- stimularea democrației participative și dezvoltarea leadership-ului în comunitate.



REGULI GENERALE ALE CAMPANIEI

Campania se va desfășura în limitele de competență ale Consiliului Local al Orașului Ghimbav;
Pot participa la procesul de bugetare participativă cetățenii care locuiesc, muncesc sau studiază în Ghimbav și au împlinit vârsta de cel puțin 16 ani. Cetățenii care trimit propuneri de proiect / votează proiecte, sunt de acord cu termenii și condițiile în care funcționează secțiunea dedicată campaniei "Tu decizi pentru Ghimbav!" de pe site-ul Primăriei Orașului Ghimbav.

De asemenea pot înainta propuneri de proiecte și asociațiile, fundațiile și societățile comerciale cu sediul social în orașul Ghimbav.

Pentru a putea trimite propuneri de proiecte și pentru a putea vota, cetățenii interesați trebuie să se înregistreze pe site-ul dedicat campaniei.

Fiecare inițiator poate formula o singură propunere de proiect prin intermediul site-ului dedicat campaniei.

Propunerile de proiecte vor face obiectul unei analize ce are ca scop urmărirea îndeplinirii cerințelor minimale ce trebuie să le întrunească proiectele și va fi realizată de către Grupul de Lucru Bugetar Participativ. În urma acestei verificări, se va stabili lista proiectelor care sunt eligibile. Fiecare inițiator al cărui proiect a fost declarat neeligibil poate să primească, la cerere, un răspuns scris cuprinzând motivele pentru care propunerea a fost declarată neeligibilă. Toate proiectele declarate eligibile urmează să fie supuse votului cetățenilor.

Propunerile care nu sunt de competența Consiliul Local al Orașului Ghimbav, cele care contravin prezentului Regulament sau altor prevederi legale în vigoare, nu vor putea participa la această campanie.

BUGETUL CAMPANIEI

Bugetul propus pentru această campanie reprezintă aproximativ 5% din bugetul de dezvoltare al Orașului Ghimbav pe anul 2021.

Se pot bugeta oricâte proiecte până la epuizarea celor 5% alocați din bugetul de investiții al Primăriei Orașului Ghimbav.

Bugetul maxim ce poate fi alocat pentru orice proiect din fiecare domeniu de aplicare este de 500.000 RON.

DOMENII DE APLICARE

Infrastructura stradală;
Mobilitate, accesibilitate și siguranța circulației;
Amenajare spații verzi și locuri de joacă;
Amenajare spații publice (mobilier urban, iluminat public etc.);



Infrastructură educațională;
Infrastructură culturală;
Infrastructura socială;
Infrastructură de sănătate;
Smart City;

CRITERII DE ELIGIBILITATE A PROIECTELOR

Să fie de interes local și să nu realizeze activități cu scop comercial, publicitar, de natură politică sau etnică;

Să fie sau să poată fi asimilate unei investiții aflate în aria de competență a Consiliul Local al Orașului Ghimbav și care vizează un spațiu public sau privat aflat în proprietatea orașului Ghimbav;

Să nu intre sub incidența altor programe ale Consiliul Local al Orașului Ghimbav;

Să nu genereze cheltuieli de funcționare importante după implementare;

Să se încadreze în domeniile prevăzute în prezentul regulament;

Să se încadreze în bugetul maxim alocat unui proiect.

MODALITATEA DE ÎNSCRIERE A PROIECTELOR

Fiecare inițiator poate formula o singură propunere de proiect pentru fiecare din domeniile stabilite. Proiectul trebuie să fie sau să poată fi asimilat unei investiții aflate în competența Orașului Ghimbav și să vizeze un spațiu din proprietatea publică sau privată a orașului.

Proiectele se depun prin platforma online dedicată bugetării participative în perioada stabilită și comunicată pentru înscrierea proiectelor.

Pentru depunerea unui proiect vor fi completate următoarele informații (cuprinse în fișa de proiect):

- **Titlul proiectului:**

Să fie concis și să se refere la un anumit rezultat cheie al proiectului

- **Domeniul în care se înscrie proiectul:**

Se va specifica domeniul în care se înscrie proiectul

- **Descrierea proiectului:**

Formularea problemei, amănunțită

Specificarea nevoilor identificate

Descrierea beneficiilor generale obținute prin implementarea proiectului



- **Localizarea proiectului**
Prin adresă, hartă, zonare
- **Durata proiectului**
Estimare durată de implementare a proiectului
- **Beneficiarii proiectului**
Specificarea beneficiarilor proiectului
Explicarea valorii adăugate pe care proiectul o aduce beneficiarilor
- **Buget estimat**
Se va completa valoarea estimată
- **Documente atașate**
Fotografii, schițe, planuri, alte documente suport
- **Modul în care inițiatorul dorește să se implice în proiect**
Voluntariat, cofinanțare, sponsorizare

COMISIA DE EVALUARE A PROIECTELOR

Verificarea îndeplinirii cerințelor minime de eligibilitate și validarea proiectelor se va face de către **Grupul de Lucru Bugetar Participativ** din care vor face parte: consilieri locali, persoane din aparatul tehnic al primăriei Ghimbav și reprezentanți ai comunității locale și ai organizațiilor neguvernamentale.

Aparatul tehnic al Primăriei va fi reprezentat în Grupul de lucru Bugetar Participativ de către funcționarii direcțiilor din subordinea Primăriei.

Propunerile care îndeplinesc condițiile de eligibilitate pot suferi ajustări tehnice, iar în cazul în care Grupul de Lucru consideră că este necesar, poate invita inițiatorul proiectului pentru informații suplimentare în ceea ce privește proiectul propus.

Comisia își rezervă dreptul de a optimiza proiectele propuse, atât prin îmbunătățiri din punct de vedere tehnic cât și prin estimarea mai eficientă a costurilor.

Toate proiectele declarate eligibile de către Grupul de Lucru Bugetar Participativ vor fi afișate pe site-ul dedicat Campaniei în secțiunea dedicată și vor fi supuse votului online al cetățenilor.

CALENDARUL CAMPANIEI

Campania "Tu decizi pentru Ghimbav!" va avea un calendar compus din 4 etape, după cum urmează:

Etapa 1: 01.02.2021-15.02.2021 – Lansarea platformei electronice și înființarea Grupului de Lucru Bugetar Participativ





Etapa 2: 15.02.2021-28.02.2021 – înscrierea online a proiectelor și organizarea de întâlniri în cadrul cărora cetățenii sunt informați asupra Campaniei și bugetului acesteia.

Etapa 3: 01.03.2021-15.03.2021 – Votul proiectelor: aceasta presupune votul online al proiectelor avizate de către Grupul de Lucru Bugetar Participativ.

Etapa 4: Implementare din partea administrației și monitorizare din partea Grupului de Lucru Bugetar Participativ. Indicat ar fi ca perioada de implementare a proiectelor să nu depășească 24 de luni.

PRECIZĂRI JURIDICE PRIVIND UTILIZAREA PLATFORMEI DEDICATE BUGETĂRII PARTICIPATIVE

Prin înregistrarea în vederea utilizării site-ului dedicat campaniei și furnizarea datelor cu caracter personal, persoanele care se autentifică și-au exprimat acordul în mod explicit și fără echivoc ca acesta să folosească datele cu caracter personal.

Site-ul asigură păstrarea confidențialității datelor cu caracter personal furnizate pentru acces și/sau pentru utilizarea acestuia. Această obligație nu se aplică în cazul oricărei informații dezvăluite de utilizatori către terți.

Site-ul prelucrează datele cu caracter personal și informațiile deținute/transmise de către persoanele care se autentifică cu bună credință, asigurând respectarea dreptului la viață privată și a legislației în vigoare.

Orașul Ghimbav nu își asumă răspunderea pentru exactitatea și corectitudinea datelor/informațiilor furnizate de către utilizatori.

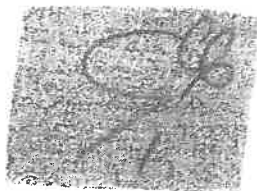
Orice încercare de a utiliza datele personale ale altui Utilizator este strict interzisă, fiind considerată o tentativă de fraudă și va fi sancționată prin lege contravențional sau penal, după caz.

De asemenea, vă solicităm să ne transmiteți, cu minim 5 zile înainte, termenul la care se va pune în dezbatere Bugetul Local al orașului Ghimbav.

Vă rugăm ca răspunsul la prezenta solicitare să fie trimis la adresa de email: tudor.benga@cdep.ro

Cătălin Ștefan,

Președinte USR - Filiala Locală Ghimbav



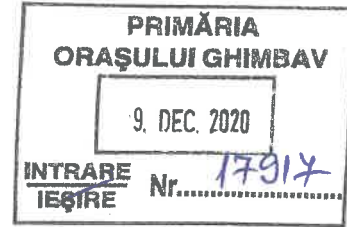
Tudor Bengă,

Deputat



Nr. 292/ 08.12. 2020

CONSILIUL LOCAL
[Signature]



CATRE,

PRIMARIA ORASULUI GHIMBAV

Subscrisa, **RAPTRONIC SRL**, cu sediul in Mun. Brasov, str. Nicolae Balcescu nr. 61, jud. Brasov, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J08/1021/1992, Cod de inregistrare fiscala, RO 1095483.

Avand in vedere Contractul de locatiune (inchiriere) teren cu constituirea dreptului de suprafie nr. 4615/09.07.2012 si intentia subscrisei de a edifica o constructie pe terenul inchiriat, cu finantarea Raiffeisen Bank,

Prin prezenta ,va solicitam urmatoarele:

- Acordul de principiu privind instituirea unei ipoteci de prim rang asupra constructiei ce se va construi pe terenul inchiriat, inscris in CF 100552/ Ghimbav, proprietatea orasului Ghimbav- domeniu privat, cu finantare RBRO,
- Acordul de principiu privind transferul dreptului de inchiriere catre noul proprietar, in caz de instrainare a constructiei, in conditiile stabilite prin contractul de locatiune.(art. 12)
- Angajamentul ferm si irevocabil privind plata oricarei compensatii, despagubiri sau a oricarei sume de bani platite de locator societatii noastre in conformitate cu contractul de locatiune anteprecizat, in contul avand cod IBAN RO86RZBR0000060021392874, denominat in RON, deschis la Raiffeisen Bank.

Anexam

- copie Contract locatiune nr. 4615/09.07.2012
- extras C.F.100552

Va multumim

SC Raptronic srl



Cons. Local
Diana

Primaria Ghimbav Relatii publice

From: Diana Lazari <lazari.v.diana@gmail.com>
Sent: marți, 8 decembrie 2020 11:08
To: relatii publice@primaria-ghimbav.ro
Subject: Stimulent nou nascuti
Attachments: 2017-07-27-HCL-92.pdf



Buna ziua,

va scriu in legatura cu hotararea Consiliului Local 92 din 27/07/2017, intrucat consider un pic discriminatorie condiția de a avea buletin de Ghimbav de minim 5 ani in vederea obținerii oricăror stimulente (căsătorie/naștere copil).

Luand in considerare ca Ghimbavul este un oras in plina expansiune datorita boom-ului imobiliar, o mulțime de oameni s-au stabilit recent in aceasta localitate, inclusiv mulți tineri care urmează sa se casatoreasca sau viitori părinți. Evident, nu așteaptă nimeni 5 ani pentru a face un copil, doar de dragul unuia stimulent, de aceea, consider ca aceasta hotarare este discriminatorie față de noii rezidenti ai orașului.

De exemplu, în alte orașe, condiția pentru obținerea de stimulente asemănătoare suna în felul următor:

- Brașov: Cel puțin unul dintre părinți/părintele singur să aibă domiciliul stabil pe raza municipiului Brașov de cel puțin 1 an înainte de data nașterii copilului;
- Fagaras: Părinții/părintele au/are domiciliul sau reședința pe raza Municipiului Făgăraș cu cel puțin 6 luni înainte de depunere a cererii;
- Bucuresti: Cel puțin un părinte are domiciliul sau reședința în municipiul București cu cel puțin 6 (șase) luni înainte de depunerea cererii;

Doar în Ghimbav aceasta condiție este de 5 ani. Sunt conștientă ca acest e-mail nu are puterea de a schimba ceva (în cazul meu), dar am vrut sa atrag atenția la acest aspect, poate candva, viitoarele mamici din noile zone rezidentiale ale Ghimbavului vor avea șansa să aibă acces la aceleași beneficii ca și locuitorii Ghimbavului vechi.

Cu stima,

Diana Dragan