

1 / 25.02.2021

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

Formular pentru persoane fizice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^{DRĂGOIU MARIA} ~~DRĂGOIU MARIA~~, CNP , având adresa de comunicare în: localitatea
(..... , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul
..... , codul poștal e-mail , tel , județul/sectorul
extravilan, în suprafață de ^{504 mp} (ha), la prețul de (*) ^{49.000 RON} (lei) ^{SURSA INTEGRITĂȚII A CĂPĂTĂRII TERENULUI}
(PĂTRUNZECI ȘI MOVIĂMIILE)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	GIMBĂU județ. BUCUREȘTI	504 mp	106769	106769	-	-	AGRICOL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X			X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit

DRĂGOIU MARIA MAGDALENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



DRĂGOIU MARIA



L.S.

Data 25.02.2021

Anexa nr. 1C
la normele metodologice

Județul (*) BRAȘOV	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) GHIMBAV	Nr. 1 din 25.02.2021 (*)

LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1 / 25.02.2021 depuse de **dl. DRĂGOIU DAMIAN/ dna. DRĂGOIU MARIA-MAGDALENA**, în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	DRĂGOIU AUREL /DRĂGOIU VALERIA	Poiana Mărului, Str. Tudor Vladimirescu nr. 133, jud. Brașov
2.	DRĂGOIU MIRCEA	Moieciu de Jos, Str. Principală nr. 519, jud. Brașov
3	NISTOR GABRIELA	Brașov, Str. Neptun nr.15, bl. 15, sc. B, ap. 12
4	DEMETER MAGDALENA	Brașov, Str. Albatrosului nr.15, ap. 3, jud. Brașov

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	S.C. DELICATESE S.R.L	Codlea, Str. Nicolae Bălcescu nr. 51, jud. BV
2.		

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	DRĂGOIU DAMIAN/ DRĂGOIU MARIA-MAGDALENA	Com. Poiana Mărului, Str. Poiana Mărului nr. 522, jud. BV/ Brașov, Str. Cavalului nr. 19, jud. BV
	STĂNILOIU D. DUMITRU	Brașov, Str. Independenței nr. 80, jud. BV Brașov, Str. De Mijloc nr. 146, bl. 10B, jud. BV
2.	S.C. DELICATESE S.R.L	Codlea, Str. Nicolae Bălcescu nr. 51, jud. BV

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de

învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI	Str. Știrbei Vodă, nr.43, Sector 1, Bucuresti

Primar,

IONEL FLIUNDRA

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

SZINATOVICI DAN

(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.