

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**  
Str. Lungă, nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06/25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net  
**DISPOZIȚIA** Nr. 218 Data: 22.10.2021

---

**DISPOZIȚIA**  
**privind convocarea Consiliului Local Ghimbav în ședință ordinară**  
**în data de vineri 29.10.2021**

Primarul Orașului Ghimbav,  
Având în vedere prevederile art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a), alin. 2, alin. 3, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ  
În temeiul art. 196, alin. 1, lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**DISPUNE**

**Art. 1.** Se convoacă ședința ordinară a Consiliului Local Ghimbav, cu participarea fizică a consilierilor locali, pentru ziua de **vineri, 29.10.2021, ora 10<sup>00</sup>**, la sediul Primăriei Orașului Ghimbav, în sala de ședințe.

**Art. 2.** Documentele înscrise în Proiectul ordinii de zi a ședinței, anexat prezentei, sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai Consiliului Local Ghimbav în format electronic.

**Art. 3.** Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, însoțite de documentele prevăzute de lege, se trimit spre avizare Comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 ale Consiliului Local Ghimbav.

**Art. 4.** Cu privire la proiectele de hotărâre se pot formula și depune amendamente în condițiile art. 138, alin. 12 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Secretarul General al Orașului Ghimbav.

**Art. 6.** În conformitate cu prevederile art. 197, alin. 1, art. 252, alin. 1, lit. c), ale art. 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative și ale art. 3, alin. 1 din Legea nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta Dispoziție se înaintează Prefectului Județului Brașov pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Vizat de legalitate**  
**Secretar general Szinatovici Dan**

Redactat în 3 exemplare.

1 ex. dosar,  
1 ex. Prefectură,  
1 ex. afișare

**Primar**  
**Ionel Fliundra**



**PROIECT DE ORDINE DE ZI**  
**a ședinței ordinare a Consiliului Local Ghimbav din data de vineri, 29.10.2021**

1. Aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 30.09.2021,
2. Aprobarea Proiectului de ordine de zi,
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului local pe anul 2021 - – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție aferent trimestrului III al anului 2021 – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1
5. Proiect de hotărâre privind încheierea unui contract de asistență juridică cu cabinet individual de avocatură Durbacă Alexandrina Adina - inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1, 3
6. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Ghimbav în Comisia de evaluare a probei de interviu, din cadrul Concursului pentru ocuparea funcțiilor de director/director adjunct din unitățile de învățământ de stat din UAT Orașul Ghimbav - inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 2,
7. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 173/2018 privind acordarea unor facilități anumitor categorii de persoane, pe mijloacele de transport public local de călători utilizate de către societatea RATBV SA, pe raza teritorial administrativă a Orașului Ghimbav – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1
8. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Noian Ștefan și a dnei Noian Victoria – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1
9. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dnei Tudor Elena și a dlui Federzoni Valter – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1
10. Proiect de hotărâre privind trecerea unui imobil în proprietatea Orașului Ghimbav – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui imobil de către Orașul Ghimbav – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1, 3
12. Proiect de hotărâre pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local Ghimbav nr. 114, 115 și 116 din data de 31.08.2021 – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 3
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilului – apartament situat în Oraș Ghimbav, str. Făgărașului, nr. 39, sc. A, ap. 9, înscris în CF nr. 102988 – C1 – U22 – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1, 3
14. Diverse

**Secretar general**  
**Szinatovici Dan**



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL GHIMBAV**

Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

---

**Proces - verbal**  
**întocmit astăzi 30.09.2021 ora 10<sup>00</sup>**  
**cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în ședință ordinară**

**Prezenți fiind:** Toader Rausch Adrian, Spinean Ionel, Drăgan Adrian, Cernea Marian Emil, Viceprimar Neagoe Mihai, Ștefan Cătălin, Maxim Ștefan, Vasilachi Robert Andrei, Tudor George, Sîrbu Carmen Mirela, Horgoș Vasile, Petrescu Vlad, Flueraș Marian și Toth Attila.

**Absenți fiind:** Cușai Daniel – plecat din localitate

**Ședința a fost prezidată** de Dl. Drăgan Adrian

**Din partea primăriei participă:** Primar- Fliundra Ionel, Secretar general-Dan Szinatovici și consilier personal al primarului-Domnișoara Antonescu Alina

Se propune următoarea **ordine de zi:**

1. Aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 31.08.2021,
2. Aprobarea procesului - verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 16.09.2021,
3. Aprobarea Proiectului de ordine de zi,
4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Orașului Ghimbav pe anul 2021 – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, **C 1**,
5. Proiect de hotărâre privind conferirea titlului de „CETĂȚEAN DE ONOARE” al Orașului Ghimbav Înaltpreasfinției Sale Prof. Dr. Laurențiu Liviu Streza – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, **C 2**
6. Proiect de hotărâre privind conferirea titlului de „CETĂȚEAN DE ONOARE” al Orașului Ghimbav dlui Comșa Călin Constantin – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, **C 2**
7. Proiect de hotărâre privind conferirea titlului de „CETĂȚEAN DE ONOARE” al Orașului Ghimbav dlui Spinean Ionel – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, **C 2**
8. Proiect de hotărâre privind atribuirea de denumire stradă în localitatea Ghimbav – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, **C 2**
9. Proiect de hotărâre privind aprobare Documentație cadastrală de dezmembrare imobil înscris în CF nr. 106857/Ghimbav, nr. cad 106857, în suprafață de 17.426 mp – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, **C 1**
10. Proiect de hotărâre privind aprobare Documentație cadastrală de dezmembrare imobil înscris în CF nr. 106856/Ghimbav, nr. cad 106856, în suprafață de 17.427 mp – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, **C 1**

11. Proiect de hotărâre privind aprobare Documentație cadastrală de dezmembrare imobil înscris în CF nr. 103308/Ghimbav, nr. cad 103308, în suprafață de 13.480 mp – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1

12. Proiect de hotărâre privind aprobare Documentație cadastrală de dezmembrare imobil înscris în CF nr. 101504/Ghimbav, nr. cad 101504, în suprafață de 48.341 mp – inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav, C 1

13. Diverse

La ședință participă și Dl. Contabil Nădălin Cîrstolovean și Dl. Stan, reprezentant al S.C. Smart Tehnology Research&Consulting SRL

**Se trece la punctul 1**

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și 1 abținere ( Cernea Marian) se aprobă **HCL nr.127 din 2021**

**Se trece la punctul 2**

Se supune la vot și cu 13 voturi pentru și 1 abținere (Neagoe Mihai), se aprobă **HCL nr.128 din 2021.**

**Se trece la punctul 3**

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu următoarele

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr.3 la Contractul de Delegare a Gestiunii de Transport public local de călători nr.1/2018- inițiator Neagoe Mihai Viceprimar
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui act adițional la Contractul de locațiune nr.898/07.06.2017, inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea investiției și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Amenajare stații pentru călători în orașul Ghimbav județul Brașov- inițiator Ionel Fliundra Primarul orașului Ghimbav.

Dl Ștefan Cătălin consideră că ultimele doua proiecte nu au putut fi analizate și propune amânarea lor.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi și cu 11 voturi pentru și 3 voturi împotriva (Maxim Ștefan, Ștefan Cătălin și Vasilachi Robert), se aprobă.

Se supune la vot ordinea de zi și cu 11 voturi pentru și 3 împotriva ( Maxim Ștefan, Ștefan Cătălin și Vasilachi Robert), se aprobă **HCL nr.129 din 2021.**

**Se trece la punctul 4.**

Se prezintă punctul de vedere Comisiei 1.

S-a propus amendament reducerea cu 60 de mii de lei de la anexa.3 cap.5 poziția 10, crearea unor noi poziții în anexa 3 prin transfer poziția 1.18 și 1.69 din Anexa 5 ( Modernizare stadion) în valoare de 60 de mii lei și respectiv 25 mii lei, în suplimentarea poziției 1.2 din Anexa 5 cu 60 de mii lei( Achiziții imobile),

Dl. Primar Ionel Fliundra propune amendamente

Suplimentarea venit IVG cu 1.273 mii lei care se alocă: la tabela electronică 60 de mii de lei Sala de Sport, 4 laptopuri la școală 24 mii lei, centrală termică 12 mii lei, tabelă electronică stadion 30 mii lei, 200 mii lei la transport în comun, 120 mii lei la iluminat public, 100 mii lei la cultură, 100 de mii lei la capitolul Transport-străzi, 200 de mii lei autorități executive, 80 de mii lei locuințe



și mutarea din anexa 5 poz. Mobilier 1.25 cu 180 mii lei și 42 de mii lei calculatoare în poziția 1.73 din anexa 5, 222 mii lei.

Dl. Vasile Horgoș apreciază creșterea veniturile de unde constată că este bună colectarea lor. A întrebat contabilul dacă are bani alocați pentru iluminatul public, având în vedere creșterea prețurilor.

Nu este de acord ca într-un bloc de locuințe sociale să se monteze video-interfoane.

Dl. Ștefan Cătălin solicită a se respecta legea în sensul votării bugetului pe alineate.

Se supune la vot amendamentul comisiei 1.

Se aprobă în unanimitate.

Se supune la vot suplimentarea la venituri.

Se aprobă în unanimitate.

Se supune la vot alocarea pentru tabelă Sală de Sport.

Se aprobă în unanimitate.

Se supune la vot alocare tabelă electronică Stadion.

Se aprobă în unanimitate.

Se supune la vot pentru centrală termică pentru școală.

Se aprobă în unanimitate.

Se supune la vot alocare transport în comun 200 mii lei.

Se aprobă în unanimitate.

Se supune la vot alocare 120 mii lei la iluminatul public.

Se aprobă în unanimitate.

Se aprobă alocarea la cultură a sumei de 100 mii lei. Se solicită o clarificare de către Dl. Ștefan Cătălin. Se aprobă în unanimitate.

Se supune la vot alocarea de 80 de mii la locuințe. Se aprobă în unanimitate

Se supune la vot alocarea sumei de 100 mii lei la transport-străzi. Se aprobă în unanimitate.

Se supune la vot alocarea sumei de 200 de mii pentru autorități executive. Se aprobă în unanimitate.

Se supune la vot echilibrarea bugetului și alocarea la achiziții imobile. Se aprobă în unanimitate.

Dl Ștefan Cătălin întreabă ce se dorește cu suma de 135 mii lei din giratoriul de la DN1.

Dl. Primar Ionel Fliundra răspunde că se dorește montarea unui Brand al Orașului.

Tot Dl. Ștefan Cătălin întreabă de ce s-a suplimentat suma la indicatoare din localitate. Dl Primar Ionel Fliundra răspunde că trebuie înlocuite toate indicatoarele care sunt deteriorate cu unele noi care au și identificarea brandului localității.

Dl. Ștefan Cătălin întreabă de ce se suplimentează sumele la sistemul de securitate pe DN1.

Dl Primar Ionel Fliundra răspunde că se dorește montarea unor blocuri de granit pe marginea DN1.

Solicită clarificarea suplimentării sumei la sistemul audio-video. Dl. Primar Ionel Fliundra raspunde că se dorește montarea a încă unui panou cu led și panou de comandă din Sala de Sport.

Dl. Vasilachi Robert Andrei întreabă dacă se are în vedere lărgirea giratoriului de la DN1.

Dl. Primar Ionel Fliundra răspunde că va face recomandări către CNAIR.

Se supune la vot bugetul cu tot cu amendamente și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.130 din 2021.**

### **Se trece la punctul 5.**

Se prezintă punctul de vedere Comisiei 3

Dl. Ștefan Cătălin întreabă dacă se poate vota proiectul dacă nu are avizul favorabil al comisiei. Dl. Secretar general Szinatovici Dan răspunde că avizul comisiei este consultativ și cel care decide este Consiliul Local.

Dl. Ștefan Cătălin consideră că nu este de acord cu premierea cetățenilor din localitate deoarece fiecare trebuie să contribuie la dezvoltarea localității. Cunoaște meritele D-lui Ionel Spinean și nu dorește a le minimiza, dar se va abține de la vot.

Se supune la vot și cu 12 voturi pentru și 2 abțineri (Petrescu Vlad și Vasilachi Robert), se aprobă **HCL nr.131 din 2021**

### **Se trece la punctul 6**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 2.

Se supune la vot și cu 11 voturi pentru și 3 abțineri (Toth Attila, Ștefan Cătălin și Vasilachi Robert), se aprobă **HCL nr.132 din 2021**

### **Se trece la punctul 7**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 2

Dl. Vasile Horgoș aduce mulțumiri D-lui Ionel Spinean pentru implicarea în modernizarea Bisericii Ortodoxe, dar toate demersurile le-a făcut în calitate de consilier local, dar alături de el și fostul Primar a avut un aport considerabil la realizarea noii biserici. În localitate sunt și aceste culte și confesioni religioase. Anunță că se va abține neparticipând la vot părăsind sala.

Dl. Ionel Spinean fiind în cauză nu va participa la vot.

Dl. Primar Ionel Fliundra arată că inițiativa construirii noii biserici a fost a opoziției de la acea vreme, fostul primar afirma că “ atâta timp cât va fii el primar, nu se va construi o nouă biserică. Arată că tot Dl. Ionel Spinean a descoperit că Dl. Nicolae a extras agregate minerale de pe raza localității și pe baza negocierilor s-a realizat desocotiri cu materiale pentru construirea bisericii. Arată că Dl. Ionel Spinean și-a alocat din timpul său pentru rezolvarea tuturor problemelor din timpul construcției. Consideră că este foarte important pentru a premia valorile locale.

Anunță că ieri a semnat contractul pentru achiziția a 3,8 ha de teren de la Biserica Ortodoxă.

Se supune la vot și cu 8 voturi pentru și 4 abțineri (Toth Attila, Vasilachi Robert, Ștefan Cătălin și Maxim Ștefan) s-a aprobat **HCL nr.133 din 2021**, Dl Vasile Horgoș și Dl. Ionel Spinean nu au participat la vot.

### **Se trece la punctul 8**

Dl. Ionel Spinean mulțumește și dorește a sublinia că nu a avut nicio inițiativă.

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 2

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.134 din 2021**

### **Se trece la punctul 9**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 1.

Dl. Ștefan Cătălin dorește a menționa că nu a găsit motivarea dezmembrării, în localitate fiind deficit de teren.

Dl. Primar Ionel Fliundra arată că terenurile în cauză au fost solicitate spre a fi cumpărate de o societate din zonă și la vremea respectivă s-a hotărât a se dezmembra terenul în vederea vânzării terenului pentru atragerea de investitori care să aducă plus valoare nu doar de amenajare parcări. Solicită a se specifica ce se dorește în zonă.

Se răspunde că în zonă este destinație de mică industrie, prestări servicii, depozite.

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.135 din 2021.**

**Se trece la punctul 10**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 1.

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.136 din 2021.**

**Se trece la punctul 11**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 1.

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.137 din 2021.**

**Se trece la punctul 12**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 1.

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.138 din 2021.**

**Se trece la punctele suplimentare**

**Se prezintă punct 1 suplimentar**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 3.

Dl. Viceprimar Neagoe Mihai dă unele lămuriri.

Se supune la vot și cu 14 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.139 din 2021.**

**Se trece la punctul 2 suplimentar**

Se prezintă punctul de vedere al Comisiei 3.

Se supune la vot și cu 11 voturi pentru și 3 abțineri ( Ștefan Cătălin, Maxim Ștefan și Vasilachi Robert), se aprobă **HCL nr.140 din 2021**

**Se trece la punctul 3 suplimentar**

Dl. Vasile Horgoș arată că a avut inițiativa ca la DN1 stația să fie amplasată în dreptul fostei Fabrici de hârtie pentru a se putea amenaja un refugiu.

Dl. Primar Ionel Fliundra arată că a purtat discuții cu conducerea societății dar nu s-au finalizat negocierile.

La ședința participă Dl. Stan Valentin reprezentantul Smart Tehnology Research & Consulting SRL, care face o prezentare a studiului de fezabilitate.

Dl. Toader Rausch solicită realizarea unei stații în zona bisericii pentru navetiști.

La ora 11.45, Dl. Ionel Spinean părăsește ședința pentru probleme urgente

D-na Sîrbu Carmen întreabă dacă există studiu de călători.

Se răspunde că există la nivelul Mun. Brașov.

Dl Primar Ionel Fliundra mulțumește pentru prezentare.

Dl Președinte Daniel Drăgan supune la vot proiectul și cu 13 voturi pentru și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr.141 din 2021.**

La dosar există o adresă de la Instituția Prefectului cu privire la HCL 114, 115 și 116 din 2021.

Momentan nu s-a prezentat punctul de vedere al comisiei juridic și urbanism, la ședința următoare urmând a fi analizate proiectele.

**Se trece la diverse**

Dl. Tudor George părăsește ședința la ora 12.35

Dl. Toader Rausch solicită montarea unui indicator de cedează trecerea în intersecția de lângă IAR. Solicită realizarea unui Giratoriu la intrarea în Parcul Industrial. Solicită atenționarea celor care blochează accesul la proprietățile de lângă biserică, pe DN 73 B.

Dl. Viceprimar Mihai Neagoe ridică problema colectării selective a deșeurilor în săptămâna a cincea a lunii.

Dl. Primar Ionel Fliundra răspunde că va reglementa situația.

Dl Ștefan Cătălin întreabă care este situația bisericii vechi.

Dl. Primar Ionel Fliundra răspunde că s-a deblocat situația și Parohia nr.1 poate depune dosar pentru finanțare.

Întreabă cum se poate rezolva problema celor din Livadă IV pentru a putea construi, ca urmare a anulării PUZ-ului.

Dl. Maxim Ștefan consideră că este foarte nimerit să se realizeze colectare selectivă.

Dl. Vasilachi Robert întreabă în ce stadiu sunt lucrările în cartierul Florilor și dacă se protejează pe timpul iernii.

Dl. Primar Ionel Fliundra arată că lucrările sunt întârziate, deoarece s-au identificat rețele care necesită relocarea. Anunță că s-au contractat servicii de pietruire pe străzile neasfaltate. Anunță că se reautorizează intersecția DN1-DJ 103C.

Dl. Petrescu Vlad întreabă dacă se poate vaccina cu doza 3 la Ghimbav și care este programul.

Dl. Viceprimar Mihai Neagoe anunță programul de la Centrul de vaccinare.

Solicită semne de circulație în intersecția străzilor Crizantemei cu Margaretei.

Dl. Vasile Horgoș ridică problema stâlpilor de lângă DN1. Întreabă când trebuie finalizată lucrarea de iluminat pe DN1. Ridică problema vulcanizării mobile, a deșeurilor de anvelope. cotele de câini vis a vis de Diamant.

Solicită amenajarea de parcare pe Str. Nouă lângă școală. Solicită capacitatea Poliției Locale pentru respectarea circulației.

Propune viabilitatea fântânilor vechi ale localității. Ridică problema accesului din DN1 pe Str. Progresului. Întreabă Comisia de Circulație de ce s-a instituit interzicerea circulației lângă DN1. Ridică problema că la punctul 7 de pe ordinea de zi nu au respectat articolul 139 pct. 6,7 din Codul Administrativ.

Dl Primar Ionel Fliundra răspunde că a prelungit termenul la lucrarea de iluminat pe DN1. Răspunde că pentru amenajare parcare nu are personal care să promoveze toate investițiile pe care și le-ar propune.

Dl. Ștefan Cătălin propune a se stimula soluții alternative pentru transport în vederea descongestionării traficului, mai ales în zona școliiilor.

Dl. Marian Flueraș întreabă care este soluția cu conducta de gaz de lângă Livadă.

Dl. Primar Ionel Fliundra informează de deplasarea avută la Salzburg Europe Summit, susținut de Institut of the Regions of Europe (IRE) despre discuțiile purtate pe teme diverse: turism, economie, agricultură, etc.

Prezintă Raportul de Expertiză de la Moară, care datorită valorii, consideră că este mai fezabilă varianta demolării.

Dl. Președinte întreabă dacă mai sunt probleme la ordinea de zi și nemaifiind, declară ședința închisă drept pentru care s-a întocmit prezentul proces verbal spre cele legale.

Președinte  
**Drăgan Adrian**

Secretar general  
**Szinatovici Dan**

**Nr. 16668/12.10.2021**

---

---

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... / .....

**Proiect de hotărâre**  
**din 12.10.2021**  
**privind aprobarea rectificarii bugetului local pe anul 2021**

Primarul Orasului Ghimbav,

Avand in vedere, HCL nr.47/28.04.2021 privind aprobarea bugetului local pe anul 2021, HCL nr.130/30.09.2021 privind rectificarea bugetului local pe anul 2021, Legea nr.15/2021 privind bugetul de stat pe anul 2021, adresa nr.11877/11.10.2021 cu privire la suplimentarea sumelor defalcate din taxa pe valoare adaugata pentru echilibrarea bugetelor locale emisa de D.G.R.F.P.Brasov, raportului compartimentului de specialitate, referatului de aprobare si prevederile art. 4, art. 5, art. 8, art. 9, art. 25, art. 26, art. 39, art. 41, art. 42, art. 44, art. 58 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, art. 129, alin.1, alin. 2, litera b), alin. 4, lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art.139,alin.1 si art.196,alin.1,litera a din O.U.G.57/2019 privind Codul administrativ ,

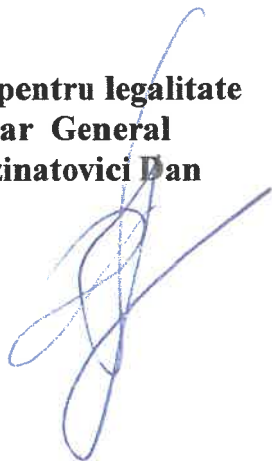
**HOTARASTE**

**Art.1** - La partea de "Venituri" in suma de 44.977,23 lei" din care "sectiunea de functionare – 38.113,23 mii lei si sectiunea de dezvoltare – 6.864 mii lei" valorile se modifica conform anexei nr.1 la prezentul proiect de hotarare.

**Art.2.-** La partea de “detaliere cheltuieli “in suma de 44.977,23 mii lei” valorile se modifica conform anexei nr.2 la prezentul proiect de hotarare.

**Art. 3.** Cu ducerea la indeplinire a prezentului proiect de hotarare se insarcineaza Primarul Orasului Ghimbav prin compartimentele de specialitate.

**Vizat pentru legalitate**  
**Secretar General**  
**Szinatovici Dan**



**Inițiator**  
**Primar**  
**Ionel Fliundra**





## ANEXA NR.1

la PROIECT DE HOTARARE nr.16668/12.10.2021  
Privind aprobarea rectificarii bugetului local pentru anul 2021  
VENITURI SI CHELTUIELI

MII LEI

Nr. Crt	Denumire indicator	Buget pentru anul 2021	Influente 01.09.2021	Influente 13.10.2021	Venituri si cheltuieli propuse spre rectificare
<b>VENITURI</b>					
<b>1</b>	<b>Cote si sume defalcate din impozitul pe venit</b>	<b>34,054.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>34,054.00</b>
a)	Cote defalcate pe impozit din venit	34,054.00			34,054.00
	Sume corespunzatoare cotei de 6% din imp.pe venit estimat	0.00			0.00
b)	conform art.6.alin.6 din Legea bugetului de stat nr.5/2020(ind.				
<b>2</b>	<b>Alte impozite pe venit, profit, castiguri din capital de la pf</b>	<b>0.00</b>			
<b>3</b>	<b>Impozite si taxe pe proprietate</b>	<b>5,226.13</b>	<b>425.00</b>		<b>5,651.13</b>
a)	Impozit pe cladiri- persoane fizice	513.10			513.10
b)	Impozite si taxe pe cladiri- persoane juridice	3,679.13	425.00		4,104.13
c)	Impozit pe teren persoane fizice	191.90			191.90
d)	Impozit si taxe pe teren persoane juridice	440.60			440.60
e)	Impozit teren extravilan	198.10			198.10
f)	Taxe judiciare de timbru	203.30			203.30
	<b>impozit pe venit</b>	<b>93.70</b>			<b>93.70</b>
g)	Impozit pe venit transfer prop . imobiliara	93.70			93.70
<b>4</b>	<b>Sume din TVA</b>	<b>1,660.00</b>	<b>0.00</b>	<b>400.00</b>	<b>2,060.00</b>
	Sume defalcate din TVA pt finantarea chelt. descentralizate la	1,660.00			
a)	nivelul judetelor				1,660.00
b)	Sume defalcate din TVA pt chelt. descentralizate oras, din care:	1,660.00			1,660.00
	invatamant preuniversitar de stat	0.00			0.00
	cheltuieli prev. la art. 104 alin. 2, lit. b) - e) din legea educatiei	314.00			
	nationale nr. 1 /2011				314.00
	hotarari judecatoresti pt plata salariilor in unitatile de invatamant	0.00			
	preuniversitar de stat				0.00
	Finantarea drepturile copiilor cu cerinte educationale speciale	57.00			
	integrati in invatamantul de masa (CES)				57.00
	drepturi asistenti pt persoane cu handicap	1,196.00			1,196.00
	Finantarea ajutorului pentru incalzirea locuintei cu lemne, carbuni si	1.00			
	combustibili petrolier				1.00
	Cheltuieli cu burse acordate elevilor	54.00			54.00
	alte cheltuieli cf art 5 alin 3 din Lg 50/2019	38.00			38.00
c)	Sume defalcate din TVA pt. echilibrarea bugete locale 11,02,06	0.00		400.00	400.00
<b>5</b>	<b>Taxe pe utilizarea bunurilor</b>	<b>1,397.13</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1,397.13</b>
a)	Impozit mijloacelor de transport –persoane fizice	388.80			388.80
b)	Impozit mijloace de transport – persoane juridice	372.59			372.59
c)	Taxa si tarife pt. eliberari de licente si autorizatii de functionare	583.34			583.34
d)	Alte taxe pe utilizarea bunurilor	52.40			52.40
<b>6</b>	<b>Venituri din proprietate</b>	<b>535.45</b>	<b>428.00</b>	<b>0.00</b>	<b>963.45</b>
a)	Restituiri din fonduri din finat. Bugetara a anilor precedenti	0.00			0.00
b)	Venituri din concesiuni si inchirieri	411.08	428.00		839.08
c)	Alte venituri din proprietate(300250)	124.37			124.37
<b>7</b>	<b>Venituri din prestari de servicii</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>
<b>8</b>	<b>Diverse venituri</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>
<b>9</b>	<b>Venituri din taxe adm. eliberari permise</b>	<b>31.59</b>	<b>16.00</b>		<b>47.59</b>
<b>10</b>	<b>Amenzi penalitati si confiscari</b>	<b>389.00</b>			<b>389.00</b>
<b>11</b>	<b>Transferuri voluntare altele decat subventiile</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>

a)	Varsamant din sectiunea de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare a bugetului local ( 370203 )	-6,638.00	-226.00		-6,864.00
b)	Varsaminte din sectiunea de functionare ( 370204 )	6,638.00	226.00		6,864.00
<b>12</b>	<b>Venituri din valorificarea unor bunuri</b>	<b>0.00</b>	<b>208.00</b>		<b>208.00</b>
a)	venituri din vz bunuri din domeniul privat	0.00	208.00		208.00
b)	depozite speciale pentru constructii de locuinte	0.00			0.00
<b>13</b>	<b>Sume primite de la bugetul judetului(430230)</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>
<b>14</b>	<b>Subventii de la alte administratii</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>
	<b>Sume primite de la bugetele proprii ale judetelor in vederea asigurarii fondurilor necesare implementarii proiectelor finantate din FEN</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>
	Alte subv. de la administratia centrala pentru finantarea unor activitati ( 430220)	0.00			0.00
<b>15</b>	<b>Subventii de la bugetul de stat</b>	<b>1.00</b>		<b>112.23</b>	<b>113.23</b>
a)	Sprijin financiar const. familie	0.00			0.00
b)	Subventii ajutoare incalzire lemne	1.00			1.00
c)	Subventii primite de bugetul local	0.00			0.00
d)	Subventii pt fin chelt. pt inv	0.00			0.00
e)	Subventii din bugetul de stat pentru finantarea sanatatii(42.41.00)	0.00		112.23	0.00
<b>16</b>	<b>Subventii primite de la bug consiliului judetean</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>
	Subventii de la bugetul de stat catre bugetele locale necesare derularii proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile (	0.00			0.00
	Finantarea cheltuielilor de capital a unitatilor de invatamant preuniversitar	0.00			0.00
<b>18</b>	<b>Sume primite de la UE/alte donatii in contul platilor efectuate si prefinantari - fond regional de dezvoltare regionala</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>
	<b>TOTAL VENITURI 2021 din care:</b>	<b>43,388.00</b>	<b>1,077.00</b>	<b>512.23</b>	<b>44,977.23</b>
	<b>SECTIUNEA DE FUNCTIONARE</b>	<b>36,750.00</b>	<b>851.00</b>	<b>512.23</b>	<b>38,113.23</b>
	<b>SECTIUNEA DE DEZVOLTARE</b>	<b>6,638.00</b>	<b>226.00</b>	<b>0.00</b>	<b>6,864.00</b>

<b>CHELTUIELI</b>					
<b>19</b>	<b>AUTORITATI EXECUTIVE</b>				
	Cheltuieli de personal	4,750.00			4,750.00
	Bunuri si servicii	2,967.00	400.00	112.23	3,479.23
	Alte cheltuieli	150.00			150.00
	Transfer. Din bug. Local catre asoc de dezvoltare intracomunitara	100.00			100.00
	Active nefinanciare	1,353.00	70.00		1,423.00
	Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile postaderare	0.00			0.00
	<b>TOTAL AUTORITATI EXECUTIVE</b>	<b>9,320.00</b>	<b>470.00</b>	<b>112.23</b>	<b>9,902.23</b>
<b>20</b>	<b>ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE</b>	<b>0.00</b>			
a)	<b>Fondul de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor administratiei publice locale</b>	<b>100.00</b>			<b>100.00</b>
b)	Serviciu public de evidenta a persoanelor	0.00			0.00
	- Cheltuieli de personal	320.00			320.00
	- Bunuri si servicii	100.00			100.00
	- Cheltuieli de capital	0.00			0.00
	<b>Total serviciu public de evidenta a persoanelor</b>	<b>420.00</b>	<b>0.00</b>		<b>420.00</b>
c)	Alte servicii publice generale				
	- Cheltuieli de personal	50.00			50.00
	- Bunuri si servicii	0.00			0.00
	<b>Total alte servicii publice generale</b>	<b>50.00</b>			<b>50.00</b>
	<b>TOTAL ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE</b>	<b>570.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>570.00</b>
<b>21</b>	<b>TRANZACTII PRIVIND DATORIA PUBLICA SI IMPRUMUTURI</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
	Bunuri si servicii	10.00			10.00
	Dobanzi aferente datoriei publice interne	1,800.00			1,800.00



	<b>TOTAL TRANZACTII PRIVIND DATORIA PUBLICA</b>	<b>1,810.00</b>	<b>0.00</b>		<b>1,810.00</b>
<b>22</b>	<b>TRANSFERURI CU CARACTER GENERAL INTRE DIFERITE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
	Transferuri pentru instit de asist soc - ps cu handicap	0.00			0.00
	Transfer din bugetul local catre bug. Fond sanatate	0.00			0.00
	<b>TOTAL TRANSFERURI CU CARACTER GENERAL INTRE DIFERITE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
<b>23</b>	<b>ORDINE PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA</b>	<b>0.00</b>			
	Cheltuieli de personal	610.00			610.00
	Bunuri si servicii	250.00			250.00
	Cheltuieli de capital	71.00	5.00		76.00
a)	Politie comunitara	866.00	5.00		871.00
b)	Protectie civila si protectie impotriva incendiilor	65.00			65.00
	<b>TOTAL ORDINE PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA</b>	<b>931.00</b>	<b>5.00</b>	<b>0.00</b>	<b>936.00</b>
<b>24</b>	<b>INVATAMANT</b>				
	Cheltuieli de personal	0.00			0.00
	Bunuri si servicii	1,000.00	1,300.00		2,300.00
	Alte cheltuieli- burse scolare	300.00	50.00		350.00
	Ajutoare sociale	125.00	150.00		275.00
	Alte cheltuieli	0.00			0.00
	Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile postaderare	0.00			0.00
	Cheltuieli de capital	926.00			926.00
	<b>TOTAL INVATAMANT</b>	<b>2,351.00</b>	<b>1,500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3,851.00</b>
a)	Invatamant prescolar	531.00	500.00		1,031.00
b)	Invatamant primar	364.00	500.00		864.00
c)	Invatamant secundar	1,434.00	300.00		1,734.00
d)	Alte cheltuieli in domeniul invatamantului	1.00			1.00
<b>25</b>	<b>CULTURA, RECREERE SI RELIGIE</b>	<b>0.00</b>			
	Cheltuieli de personal	615.00			615.00
	Bunuri si servicii	3,242.00	715.00	200.00	4,157.00
	Alte Cheltuieli- sustinerea cultelor	3,000.00	-500.00		2,500.00
	Alte cheltuieli- asociatii si fundatii -sport si traditii	1,000.00			1,000.00
	Alte cheltuieli- programe pentru tineret	100.00			100.00
	Proiecte cu finantare din fonduri externe nerambursabile posaderare	0.00			0.00
	Cheltuieli de capital	253.00	16.00		269.00
	<b>TOTAL CULTURA, RECREERE SI RELIGIE din care:</b>	<b>8,210.00</b>	<b>231.00</b>	<b>200.00</b>	<b>8,641.00</b>
a)	Biblioteca oraseneasca	100.00			100.00
b)	Case de cultura	0.00			0.00
c)	Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi baze sportive de agrement	2,000.00	16.00		2,016.00
d)	Sport si traditii	1,100.00			1,100.00
e)	Alte servicii in domeniul cultuii recreerei si religiei	1,960.00	715.00	200.00	2,875.00
f)	Servicii religioase	3,000.00	-500.00		2,500.00
g)	Muzee	50.00			50.00
<b>26</b>	<b>ASIGURARI SI ASISTENTA SOCIALA</b>	<b>0.00</b>			
	Cheltuieli de personal	650.00			650.00
	Bunuri si servicii	150.00			150.00
	Ajutor social	1,600.00			1,600.00
	<b>TOTAL ASIGURARI SI ASISTENTA SOCIALA, din care:</b>	<b>2,400.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2,400.00</b>
a)	Asistenta sociala in caz de boli si invaliditate	1,800.00			1,800.00
b)	Ajutor social	100.00			100.00
c)	Asistenta sociala pentru familie si copii	0.00			0.00
d)	Alte cheltuieli in domeniul asigurarilor si asistentei sociale	500.00			500.00
<b>27</b>	<b>LOCUINTE, SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICE</b>	<b>0.00</b>			
	Bunuri si servicii	2,000.00	-200.00		1,800.00
	Alte transferuri curente interne	0.00			0.00
	Alte cheltuieli	0.00			0.00
	Transferuri catre instit publice ( 510101)	0.00			0.00
	Cheltuieli de capital	1,135.00	135.00		1,270.00
	Active financiare	0.00			0.00

	<b>TOTAL LOCUINTE, SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA, din</b>	<b>3,135.00</b>	<b>-65.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3,070.00</b>
a)	Alimentare cu gaze naturale in localitati	50.00			50.00
b)	Dezvoltarea sit. de locuinte	700.00			700.00
c)	Iluminat public	0.00			0.00
d)	Alimentare cu apa si amenajari hidrotehnie	0.00			0.00
e)	Alte servicii in domeniul serviciilor si dezvolt. comunale	2,885.00	-200.00		2,685.00
<b>28</b>	<b>PROTECTIA MEDIULUI</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>
	Bunuri si servicii	3,736.00			3,736.00
	Cheltuieli de capital	305.00			305.00
	Alte cheltuieli	100.00			100.00
	<b>TOTAL PROTECTIA MEDIULUI, din care:</b>	<b>4,141.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>4,141.00</b>
	Alte servicii in domeniul protectiei mediului	200.00			200.00
	Canalizare	180.00			180.00
	Salubritate	4,025.00			4,025.00
<b>29</b>	<b>TRANSPORT</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>
	Bunuri si servicii	4,750.00	-1,064.00		3,686.00
	Active nefinanciare	2,595.00			2,595.00
	Subventii pentru acoperirea de pret si tarifi	1,000.00			1,000.00
	Rambursari de credite imprumuturi interne	2,175.00			2,175.00
	<b>TOTAL TRANSPORT, din care</b>	<b>10,520.00</b>	<b>-1,064.00</b>	<b>0.00</b>	<b>9,456.00</b>
a)	Drumuri si poduri	4,395.00			4,395.00
b)	Transport in comun	1,000.00	-200.00		800.00
c)	Strazi	5,375.00	-864.00		4,511.00
<b>30</b>	<b>ALTE INSTITUTII SI ACTIUNI SANITARE</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>200.00</b>	<b>200.00</b>
	Bunuri si servicii	0.00	0.00	200.00	200.00
	<b>TOTAL CHELTUIELI 2021: din care :</b>	<b>43,388.00</b>	<b>1,077.00</b>	<b>512.23</b>	<b>44,977.23</b>
	<b>SECTIUNEA DE FUNCTIONARE</b>	<b>36,750.00</b>	<b>851.00</b>	<b>512.23</b>	<b>38,113.23</b>
	<b>SECTIUNEA DE DEZVOLTARE</b>	<b>6,638.00</b>	<b>226.00</b>	<b>0.00</b>	<b>6,864.00</b>

PRIMAR  
IONEL FLIUNDRA



VIZAT SECRETAR GENERAL  
SZINATOVICI DAN



**Anexa nr.2 la Proiectul de hotarare nr.16668/12.10.2021  
privind aprobarea rectificarii bugetului local pentru anul 2021  
DETALIEREA CHELTUIELILOR**

mii lei

Nr. Crt.	Denumire cheltuieli	Buget pe anul 2021	Influente 01.09.2021	Influente 13.10.2021	VENITURI/ CHELTUIELI propuse spre rectificare 2021
<b>I.</b>	<b>AUTORITATI PUBLICE SI ACTIUNI EXTERNE</b>				
	<b>Autoritati Executive</b>				
<b>1</b>	<b>TITLU I : CHELTUIELI DE PERSONAL:</b>	<b>4750</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4750</b>
	Cheltuieli salariale din care:	4454			4454
	salarii de baza	4204			4204
	indemnizatii platite unor persoane din afara unitatii	250			250
	Drepturi de delegare	1			1
	Norma de hrana	175			175
	Contributie asiguratorie pentru munca ( 2.25%)	120			120
<b>2</b>	<b>TITLUL II : BUNURI SI SERVICII</b>	<b>2967</b>	<b>400</b>	<b>112.23</b>	<b>3479.23</b>
	<b>Bunuri si servicii din care :</b>	<b>1435</b>	<b>240</b>	<b>112.23</b>	<b>1787.23</b>
	-furnituri de birou,	150			150
	- materiale de curatenie	30	40	12.23	82.23
	- incalzit, iluminat	325			325
	- apa canal	40			40
	- carburanti si lubrefianti	45			45
	- piese de schimb	20			20
	- posta telecomunicatii	175	100		275
	- materiale si prestari de serviciu cu caracter functional	400	100	100	600
	- alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare	250			250
	Reparatii curente	250	200		50
	Cheltuieli judiciare si extrajudiciare	150			150
	Obiecte de inventar	200			200
	Deplasari in tara si strainatate	200	300		500
	Carti publicatii materiale documentare	25			25
	Consultanta si expertize	200			200
	Pregatire profesionala	60			60
	Protectia muncii	10			10
	Contributii ale administratiei locale in baza unor contracte 2019	37			37
	Alte cheltuieli	400	60		460
	transf. din bul local catre asoc.de dezv intracomunitara	100			100
	Sume aferente persoanelor cu handicap neincadrate	75			75
	asociatii si fundatii ( 5911)	75			75
					0
<b>3</b>	<b>CHELTUIELI DE CAPITAL</b>	<b>1353</b>	<b>70</b>		<b>1423</b>
<b>4</b>	<b>PROIECTE DE FINANTARE EXTERNE NERAMBURSABILE</b>	<b>0</b>			
	<b>TOTAL CHELTUIELI ADMINISTRATIE</b>	<b>9320</b>	<b>470</b>	<b>112.23</b>	<b>9902.23</b>
<b>II.</b>	<b>ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE</b>	<b>0</b>			<b>0</b>
a)	Fond de rezerva bugetara la dispoz autorit admin locale	100	0		100
b)	Servicii publice comunitare de evidenta a persoanelor	0	0		0
b) 1	<b>Titlul I – CHELTUIELI DE PERSONAL:</b>	<b>320</b>	<b>0</b>		<b>320</b>
	Cheltuieli salariale din care:	295			295
	salarii de baza	295			295
	tichete de vacanta	0			0
	Norma hrana	17			17
	Contributie asiguratorie pentru munca ( 2.25%)	8			8
b) 2.	<b>TITLUL II BUNURI SI SERVICII</b>	<b>100</b>	<b>0</b>		<b>100</b>
	<b>Bunuri si servicii din care :</b>	<b>50</b>	<b>2</b>		<b>52</b>

	furnituri de birou,	15			15
	- materiale de curatenie	10			10
	- incalzit, iluminat	10			10
	- deplasari	15	2		17
	<b>Pregatire profesionala</b>	5	-2		3
	<b>Alte cheltuieli</b>	25			25
	<b>Obiecte de inventar</b>	20			20
<b>b) 3.</b>	<b>TITLUL III- CHELTUIELI DE CAPITAL</b>	<b>0</b>			<b>0</b>
	<b>TOTAL SERVICII PUBLICE COMUNITARE EVID PERS</b>	<b>420</b>	<b>0</b>		<b>420</b>
<b>c)</b>	<b>ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE</b>				
<b>c) 1.</b>	<b>Titlul I – CHELTUELI DE PERSONAL:</b>	<b>50</b>			<b>50.00</b>
	<b>Cheltuieli salariale din care:</b>	<b>50</b>			
	indemnizatii platite unor persoane dinafara unitatii	50			50.00
<b>c) 2.</b>	<b>TITLUL II BUNURI SI SERVICII</b>	<b>0</b>			<b>0</b>
	- deplasari	0			
	<b>Alte cheltuieli</b>	<b>0</b>			
	<b>TOTAL ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE</b>	<b>50</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50</b>
	<b>TOTAL ALTE SERVICII PUBLICE GENERALE</b>	<b>570</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>570</b>
<b>III.</b>	<b>TRANZACTII PRIVIND DATORIA PUBLICA SI IMPRUMUTURI</b>	<b>1810</b>	<b>0</b>		<b>1810</b>
	Dobanzi aferente dat publice interne directe	1800			1800
	Comisioane pentru imprumuturi interne	10			10
<b>IV.</b>	<b>TRANSFERURI CU CARACTER GENERAL INTRE DIFERITE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>a)</b>	<b>Transfer privind contributia de sanatate pt pers benefic aj soc si transferuri pentru instit de asist soc - ps cu handicap</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>V.</b>	<b>ORDINE PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA</b>	<b>0</b>			
<b>a)</b>	<b>Ordine publica</b>	<b>0</b>			
<b>a) 1.</b>	<b>Politie comunitara</b>	<b>0</b>			
<b>a) 1.1.</b>	<b>TITLU I CHELTUIELI DE PERSONAL</b>	<b>610</b>	<b>0</b>		<b>610</b>
	<b>Cheltuieli salariale din care:</b>	<b>505</b>	<b>0</b>		<b>505</b>
	- salarii de baza	505			505
	- spor vechime	0			0
	tichete de vacanta	0			0
	norme de hrana	90			90
	Contributie asiguratorie pentru munca ( 2.25%)	15			15
<b>a) 1.2.</b>	<b>TITLUL II BUNURI SI SERVICII</b>	<b>250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>250</b>
	<b>Bunuri si servicii din care :</b>	<b>104</b>	<b>0</b>		<b>104</b>
	- furnituri de birou,	10			10
	- materiale si prestari de serviciu cu caracter functional	25			25
	- materiale de curatenie	10			10
	- incalzit, iluminat	10			10
	- carburanti si lubrifianti	25			25
	Alte cheltuieli pentru intretinere si functionare	24			24
	<b>Reparatii curente</b>	<b>25</b>			<b>25</b>
	<b>Piese de schimb</b>	<b>20</b>			<b>20</b>
	<b>Pregatire profesionala</b>	<b>10</b>			<b>10</b>
	<b>Deplasari</b>	<b>16</b>			<b>16</b>
	<b>Obiecte de inventar</b>	<b>25</b>			<b>25</b>
	<b>Alte cheltuieli</b>	<b>50</b>			<b>50</b>
<b>a) 1.3.</b>	<b>TITLUL III CHELTUIELI DE CAPITAL</b>	<b>6</b>	<b>5</b>		<b>11</b>
	<b>TOTAL POLITIE COMUNITARA</b>	<b>866</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>871</b>
<b>a) 2.</b>	<b>Protectie civila si protectia contra incendiilor</b>	<b>0</b>			
<b>a) 2.1.</b>	<b>Bunuri si servicii</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>65</b>
	<b>Obiecte de inventar</b>	<b>0</b>			<b>40</b>
	<b>pregatire profesionala</b>	<b>0</b>			<b>5</b>
	<b>deplasari</b>	<b>0</b>			<b>0</b>
	<b>Alte cheltuieli</b>	<b>0</b>			<b>20</b>
<b>a) 2.2.</b>	<b>Cheltuieli de capital</b>	<b>65</b>	<b>0</b>		<b>126</b>



	<b>TOTAL PROTECTIE CIVILA SI PROTECTIE CONTRA</b>	<b>65</b>	<b>0</b>		<b>65</b>
	<b>TOTAL ORDINE PUBLICA SI SIGURANTA NATIONALA</b>	<b>931</b>	<b>8</b>		<b>936</b>
<b>VI</b>	<b>INVATAMANT</b>				
a) 1.	<b>INVATAMANT PRESCOLAR - GRADINITA</b>				
a) 1.1.	<b>TITLU I : CHELTUIELI DE PERSONAL:</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
a) 1.2.	<b>TITLUL II : BUNURI SI SERVICII</b>	<b>357.00</b>	<b>500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>857.00</b>
	<b>Bunuri si servicii din care :</b>	<b>155.00</b>	<b>50.00</b>		<b>205.00</b>
	Furnituri de birou	5.00			5
	Materiale de curatenie	20.00			20
	Incalzit, iluminat si forta motrica	40.00	30.00		70.00
	Apa, canal si salubritate	5.00	20.00		25.00
	Carburanti si lubrifianti	0.00			0
	Transport	5.00	0.00		5.00
	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	5.00			5
	Materiale si prestari de serviciu cu caracter functional	30.00			30
	Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare	45.00			45
	<b>Reparatii curente</b>	<b>100.00</b>	<b>422.00</b>		<b>522.00</b>
	<b>Medicamente si materiale sanitare:</b>	<b>3.00</b>			<b>3</b>
	Medicamente	1.00			1
	Materiale sanitare,	1.00			1
	Dezinfectanti	1.00			1
	<b>Bunuri de natura obiectelor inventar:</b>	<b>42.00</b>	<b>28.00</b>		<b>70.00</b>
	Uniforme si echipament	2.00			2
	Alte obiecte de inventar	40.00	28.00		68.00
	<b>Deplasari, detasari, transferari:</b>	<b>3.00</b>			<b>3</b>
	Deplasari interne, detasari, transferari	3.00			3
	<b>Materiale de laborator</b>	<b>0.00</b>			<b>0</b>
	<b>Carti, publicatii si materiale documentare</b>	<b>0.00</b>			<b>0</b>
	<b>Consultanta si expertiza</b>	<b>0.00</b>			<b>0</b>
	<b>Pregatire profesionala</b>	<b>3.00</b>			<b>3</b>
	<b>Protectia muncii</b>	<b>1.00</b>			<b>1</b>
	<b>Tichete cadou</b>	<b>0.00</b>			<b>0</b>
	<b>Tichete de vacanta</b>	<b>0.00</b>			<b>0</b>
	<b>Alte cheltuieli</b>	<b>50.00</b>			<b>50</b>
a) 1.3.	<b>Ajutoare sociale in natura</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
a) 1.4.	<b>CHELTUIELI DE CAPITAL</b>	<b>196.00</b>			<b>196.00</b>
	<b>TOTAL CHELTUIELI INVATAMANT PRESCOLAR</b>	<b>553.00</b>	<b>500.00</b>		<b>1053.00</b>
a) 2.	<b>INVATAMANT PRIMAR - CLS. I-IV</b>				
a) 2.1.	<b>TITLU I : CHELTUIELI DE PERSONAL:</b>	<b>0.00</b>	<b>0</b>		<b>0.00</b>
a) 2.2.	<b>TITLUL II : BUNURI SI SERVICII</b>	<b>304.00</b>	<b>500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>804.00</b>
	<b>Bunuri si servicii din care :</b>	<b>143.00</b>	<b>20.00</b>	<b>0.00</b>	<b>163.00</b>
	Furnituri de birou	10.00			10.00
	Materiale de curatenie	10.00			10.00
	Incalzit, iluminat si forta motrica	40.00	20.00		60.00
	Apa, canal si salubritate	15.00			15.00
	Carburanti si lubrifianti	0.00			0.00
	Transport	10.00			10.00
	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	3.00			3.00
	Materiale si prestari de serviciu cu caracter functional	20.00			20.00
	Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare	35.00			35.00
	<b>Reparatii curente</b>	<b>70.00</b>	<b>460.00</b>		<b>530.00</b>
	<b>Medicamente si materiale sanitare:</b>	<b>2.00</b>			<b>2.00</b>
	Medicamente	1.00			1.00
	Obiecte sanitare	0.00			0.00
	dezinfectanti	1.00			1.00
	<b>Bunuri de natura obiectelor inventar:</b>	<b>30.00</b>	<b>20.00</b>		<b>50.00</b>
	Uniforme si echipament	0.00			0.00
	Alte obiecte de inventar	30.00			30.00
	<b>Deplasari, detasari, transferari:</b>	<b>5.00</b>			<b>5.00</b>
	Deplasari interne, detasari, transferari	5.00			5.00
	<b>Materiale de laborator</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>

	Carti, publicatii si materiale documentare	0.00			0.00
	Consultanta si expertiza	0.00			0.00
	Pregatire profesionala	3.00			3.00
	Protectia muncii	1.00			1.00
	Tichete cadou	0.00			0.00
	Tichete de vacanta	0.00			0.00
	Alte cheltuieli	50.00			50.00
a) 2.3.	Ajutoare sociale in natura	0.00	0		0
a) 2.4.	CHELTUIELI DE CAPITAL	60.00	0		60.00
	<b>TOTAL CHELTUIELI INVATAMANT PRIMAR</b>	<b>364.00</b>	<b>500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>864.00</b>
a) 3.	INVATAMANT SECUNDAR - CLS. V-VIII				
a) 3.1.	<b>TITLU I : CHELTUIELI DE PERSONAL:</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>		<b>0.00</b>
a) 3.2.	<b>TITLUL II : BUNURI SI SERVICII</b>	<b>589.00</b>	<b>300.00</b>	<b>0.00</b>	<b>889.00</b>
	<b>Bunuri si servicii din care :</b>	<b>339.00</b>	<b>80.00</b>	<b>0.00</b>	<b>419.00</b>
	Furnituri de birou	15.00			15.00
	Materiale de curatenie	18.00			18.00
	Incalzit, iluminat si forta motrica	40.00	30.00		70.00
	Apa, canal si salubritate	10.00	20.00		30.00
	Carburanti si lubrifianti	0.00			0.00
	Transport	10.00	10.00		20.00
	Piese de schimb	0.00			0.00
	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	8.00	20.00		28.00
	Materiale si prestari de serviciu cu caracter functional	38.00			38.00
	Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare	200.00			200.00
	<b>Reparatii curente</b>	<b>100.00</b>	<b>210.00</b>		<b>310.00</b>
	<b>Medicamente si materiale sanitare:</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>
	Materiale sanitare	0.00			0.00
	Dezinfectanti	0.00			0.00
	<b>Bunuri de natura obiectelor inventar:</b>	<b>30.00</b>	<b>10.00</b>		<b>40.00</b>
	Uniforme si echipament	0.00			0.00
	Alte obiecte de inventar	30.00			30.00
	<b>Deplasari, detasari, transferari:</b>	<b>32.00</b>			<b>32.00</b>
	Deplasari interne, detasari, transferari	32.00			32.00
	deplasari in strainatate	0.00			0.00
	<b>Materiale de laborator</b>	<b>0.00</b>			<b>0.00</b>
	Carti, publicatii si materiale documentare	13.00			13.00
	Consultanta si expertiza	10.00			10.00
	Pregatire profesionala	9.00			9.00
	Protectia muncii	3.00			3.00
	Tichete cadou	0.00			0.00
	Tichete de vacanta	0.00			0.00
	Alte cheltuieli	53.00			53.00
	Sume aferente persoanelor cu handicap neincadrate 5940	0.00	0		0.00
a) 3.3.	<b>TITLUL III : ALTE CHELTUIELI</b>	<b>150.00</b>	<b>50.00</b>		<b>200.00</b>
	<b>Burse scolare</b>	<b>150.00</b>	<b>50.00</b>		<b>200.00</b>
a) 3.4.	Ajutoare sociale in numerar si natura	24.00	150.00		174.00
a) 3.5.	CHELTUIELI DE CAPITAL	670.00	0		670.00
a) 3.6.	PROIECTE DE FINANTARE EXTERNE NERAMBURSABILE	0.00	0		0.00
	<b>TOTAL CHELTUIELI INVATAMANT SECUNDAR</b>	<b>1433.00</b>	<b>500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>1933.00</b>
a) 4.	ALTE CH IN DOMENIUOL INVATAMANTULUI				
	<b>Ajutoare sociale</b>	<b>1.00</b>			<b>1.00</b>
	<b>TOTAL ALTE CH IN DOMENIUOL INVATAMANTULUI</b>	<b>1.00</b>			<b>1.00</b>
	<b>TOTAL CHELTUIELI INVATAMANT</b>	<b>2351.00</b>	<b>1500.00</b>	<b>0.00</b>	<b>3851.00</b>
VII.	CULTURA, RECREERE SI RELIGIE	0			
a)	Servicii Culturale	0			
a) 1.	Biblioteca publica oraseneasca	0			
a) 1.1.	<b>Titlul I- CHELTUIELI DE PERSONAL:</b>	<b>78</b>	<b>0</b>		<b>78</b>
	<b>Cheltuieli salariale din care:</b>	<b>69</b>	<b>0</b>		<b>69</b>
	salarii de baza	69			69
	- spor de vechime	0			0
	prima de vacanta	0			0



	tichete de vacanta	0			0
	Norma hrana	5			5
	Contributie asiguratorie pentru munca (2.25%)	4			4
<b>a) 1.2.</b>	<b>TITLUL II BUNURI SI SERVICII</b>	<b>22</b>	<b>0</b>		<b>22</b>
	Materiale intretinere si furnituri de birou	0			5
	Carti publicatii materiale documentare	19			20
	Alte obiecte de inventar	3			3
	Alte cheltuieli				0
	<b>TOTAL CHELTUIELI (Biblioteca)</b>	<b>100</b>	<b>0</b>		<b>100</b>
<b>a) 2.</b>	<b>Alte servicii in domeniul cultural</b>	<b>0</b>			<b>0</b>
<b>a) 2.1.</b>	<b>TITLUL II BUNURI SI SERVICII</b>	<b>1590.00</b>	<b>715.00</b>	<b>200.00</b>	<b>2505.00</b>
	<b>Bunuri si servicii din care :</b>	<b>490.00</b>	<b>365.00</b>	<b>-300.00</b>	<b>555.00</b>
	Furnituri de birou	10.00			10.00
	Materiale de curatenie	20.00			20.00
	Incalzit, iluminat si forta motrica	0.00			0.00
	Apa, canal si salubritate	0.00			0.00
	Carburanti si lubrifianti	0.00			0.00
	Piese de schimb	0.00			0.00
	Posta, telecomunicatii, radio, tv, internet	0.00			0.00
	Materiale si prestari de serviciu cu caracter functional	200.00	65		265.00
	Alte bunuri si servicii pt intretinere si functionare	260.00	300	-300	260.00
	Reparatii curente	350	-100		250.00
	Obiecte de inventar	50			50.00
	Alte cheltuieli	700	450	500	1650.00
	Hrana pt oameni	0			0.00
	Deplasari	0			0.00
<b>2.2</b>	<b>CHELTUIELI DE CAPITAL</b>	<b>30</b>			<b>30.00</b>
<b>2.3</b>	<b>PROIECTE DE FINANTARE EXTERNE NERAMBURSABILE</b>	<b>0</b>			<b>0.00</b>
	<b>TOTAL ALTE SERVICII IN DOMENIUL CULTURAL</b>	<b>1620.00</b>	<b>715.00</b>	<b>200.00</b>	<b>2535.00</b>
<b>a) 3.</b>	<b>CASE DE CULTURA</b>				
<b>a) 3.1.</b>	<b>CHELTUIELI DE CAPITAL</b>	<b>0</b>			<b>0</b>
	<b>TOTAL CASE DE CULTURA</b>	<b>0</b>			<b>0</b>
<b>b).1</b>	<b>SERVICII RECREATIVE SI SPORTIVE</b>	<b>1202</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1202</b>
<b>b).1.1.</b>	Alte cheltuieli- asociatii si fundatii	1000			1000
<b>b).1.2.</b>	- servicii recreative	100			100
<b>b) 1.3.</b>	<b>CHELTUIELI DE CAPITAL</b>	<b>102</b>			<b>102</b>
<b>b) 2.</b>	<b>INTRETINERE PARCURI, ZONE VERZI SI BAZE SPORTIVE DE AGREMENT</b>	<b>0</b>			
<b>b) 2.1.</b>	<b>Titlul I -CHELTUIELI DE PERSONAL:</b>	<b>537</b>	<b>0</b>		<b>537</b>
	<b>Cheltuieli salariale din care:</b>	<b>485</b>			<b>485</b>
	- salarii de baza	485			485
	- spor de vechime	0			0
	prime de vacanta	0			0
	tichete de vacanta	0			0
	Norma hrana	37			37
	Contributie asiguratorie pentru munca (2.25%)	15			15
<b>b) 2.2.</b>	<b>TITLUL II - BUNURI SI SERVICII</b>	<b>1630</b>	<b>0</b>		<b>1630</b>
	Transport	0			
	Materiale pentru curatenie	5			5
	Obiecte de inventar	280			280
	Deplasari	5			5
	Combustibil	10			10
	Hrana oameni	0			0
	Reparatii curente	700			700
	Piese de schimb	30			30
	Plati efectuate in ani precedenti si rec in anul curent	0			0
	Alte cheltuieli	600			600
<b>b) 2.3.</b>	Alte cheltuieli- Transfer serviciul public de sal.510101	0			
<b>b) 2.4.</b>	<b>TITLUL III- Cheltuieli de capital</b>	<b>121</b>	<b>16</b>		<b>137</b>
	<b>TOTAL CHELTUIELI INTRETINERE PARCURI ZONE VERZI</b>	<b>2288</b>	<b>16</b>		<b>2304</b>
<b>c) 1.</b>	<b>SERVICII RELIGIOASE</b>	<b>0</b>			
<b>c)1.1.</b>	<b>TITLUL II - BUNURI SI SERVICII</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>



	Reparatii curente	0			
c)1.2.	Alte cheltuieli- Finantare Biserici	3000	-500		2500
c)1.3.	<b>TITLUL III- Cheltuieli de capital</b>	0			
	<b>TOTAL SERVICII RELIGIOASE</b>	3000	-500		2500
d) 1.	MUZEE	0			
d)1.1.	<b>TITLUL III- Cheltuieli de capital</b>	0			
	<b>TOTAL CULTURA,RECREERE SI RELIGIE</b>	8210.00	231.00	300.00	8641.00
<b>VIII.</b>	<b>ASIGURARI SI ASISTENTA SOCIALA</b>	0			
a) 1.	Asistenta sociala in caz de boli si invaliditati	1901	0	0	1901
a)1.1.	<b>Titlul I –CHELTUELI DE PERSONAL:</b>	650	0		650
	Cheltuieli salariale din care:	630			630
	- salarii de baza	630			630
	tichete de vacanta	0			0
	Norma hrana	0			0
	Contributie asiguratorie pentru munca (2.25%)	20			20
a)1.2.	<b>Titlul IX - Asistenta sociala</b>	1151			1151
a)1.3.	<b>Titlul II Bunuri si servicii - Protectia muncii si bunuri si servicii</b>	100			100
a) 2	Ajutor social titlul IX Asistenta sociala	10			10
a) 3	Alte cheltuieli din domeniul asigurarilor si asistenta sociala Titlul IX asistenta sociala	450			450
a)4	Alte cheltuieli din domeniul asigurarilor si asistenta sociala tichete sociale 570202	39			39
	<b>TOTAL ASIGURARI SI ASISTENTA SOCIALA</b>	2400	0	0	2400
<b>IX.</b>	<b>LOCUINTE, SERVICII SI DEZVOLTARE PUBLICA</b>	0			
a) 1.	Alimentare cu gaze naturale	50	0		50
a) 1 .1.	<b>Cheltuieli de capital</b>	50	0		50
a).2.	Alimentare cu apa si amenajari hidrotehnice	0	0		0
a) 2 .1.	<b>Cheltuieli de capital</b>	0			0
a) 3.	Iluminat public				
a) 3.1.	<b>TITLUL II - BUNURI SI SERVICII</b>	1120	-120	0	1000
	incalzit, iluminat si forta motrica	500	-120		380
	Obiecte de inventar	20			20
	Alte cheltuieli	600			600
a) 3.2.	<b>- cheltuieli de capital</b>	0	0		0
	<b>TOTAL Iluminat Public</b>	1120	-120	0	1000
a) 4.	Dezvoltarea sit. de locuinte	35	0		35
a) 4.1.	<b>Cheltuieli de capital</b>	35			35
5.	Alte servicii in domeniul locuintelor serviciilor si dezvoltarii comunale din care:	1930	55	0	1985
a) 5.1.	<b>TITLUL II - BUNURI SI SERVICII</b>	880	-80	0	800
	Contrib ale adm pub locale la realizarea unor lucrari de interes public local in baza unor contracte de asociere ( 2019 )	0			0
	Alte cheltuieli	450			450
	Reparatii curente	430	-80.00		350.00
	Alte cheltuieli- Transfer sevicul public de sal. Intretinere zone verzi 510101	0			0
	Alte transferuri curente interne	0			0
a) 5.2.	<b>Alte cheltuieli(59)</b>	0			0
	Asociatii si fundatii ( 5911)	0			0
a) 5.3.	<b>Cheltuieli de capital</b>	1050	135		1185
a) 5.4.	<b>Active financiare</b>	0			0
	<b>TOTAL LOCUINTE, SERVICII SI DEZVOLTARE</b>	3135	-65	0	3070
<b>X.</b>	<b>PROTECTIA MEDIULUI</b>	0			
a) 1.	Salubritate	3811	0		3811
a)1.1.	<b>Bunuri si servicii</b>	3686	0	0	3686
	Alte cheltuieli	3550			3550
	Reparatii curente	136			136
a)1.2.	<b>Cheltuieli de capital</b>	125			125
a) 2.	Canalizare				

a)2.1.	<b>Cheltuieli de capital</b>	<b>180</b>			<b>180</b>
a) 3.1.	<b>Alte cheltuieli asociatii si fundatii (59)</b>	<b>150</b>			<b>150</b>
	<b>TOTAL SALUBRIZARE si canalizare</b>	<b>3991</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3991</b>
	<b>TOTAL PROTECTIA MEDIULUI</b>	<b>4141</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4141</b>
		<b>0</b>			
<b>XI.</b>	<b>TRANSPORT</b>	<b>0</b>			
a) 1.	<b>DRUMURI SI PODURI</b>	<b>0</b>			
a) 1.1.	<b>TITLUL I- BUNURI SI SERVICII</b>	<b>4750</b>	<b>-864</b>		<b>3886</b>
	Reparatii curente	3350	-364		2986
	Comisioane pentru imprumuturi interne	0			0
	Obiecte de inventar	500			500
	Alte cheltuieli	900	-500		400
a) 1.2.	<b>TITLUL II- Cheltuieli de capital :</b>	<b>2595</b>			<b>2595</b>
a) 1.3.	<b>Active financiare</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
a) 1.4.	Rambursare de credite imprumuturi interne	2175	0		2175
b) 2.	<b>TRANSPORT IN COMUN</b>	<b>1000</b>	<b>-200</b>		<b>800</b>
b) 2.1.	Subventii pentru acoperirea de pret si tarif	1000	-200		800
	<b>TOTAL TRANSPORT</b>	<b>10520</b>	<b>-1064</b>	<b>0</b>	<b>9456</b>
<b>XII.</b>	<b>ALTE INSTITUTII SI ACTIUNI SANITARE</b>				
a) 1.	Materiale si prestari servicii cu caracter functional			200	200
	<b>TOTAL ALTE INSTITUTII SI ACTIUNI SANITARE</b>			<b>200</b>	<b>200</b>
	<b>TOTAL CHELTUIELI BUGET 2021</b>	<b>43388.00</b>	<b>1070.00</b>	<b>512.23</b>	<b>44977.23</b>

ORDONATOR CREDITE  
IONEL FLIUNDRA



VIZAT SECRETAR GENERAL  
SZINATOVICI DAN



**PRIMARIA ORASULUI GHIMBAV  
JUDETUL BRASOV**

Str. Lungă nr.2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

---

*Nr. Inreg 16.666/12.10.2021*

**REFERAT DE APROBARE  
privind rectificarea bugetului local pentru anul 2021**

**1. Descrierea situației actuale**

Avand in vedere HCL nr.47 din 28.04.2021 privind aprobarea bugetului local pe anul 2021, HCL nr. 130 din 30.09.2021 privind rectificarea bugetului local pe anul 2021, adresa nr. 1877/11.10.2021 cu privire la suplimentarea sumelor defalcate din taxa pe valoare adaugata pentru echilibrarea bugetelor locale emisa de D.G.R.F.P.Brasov, Legea nr.15/2021 privind bugetul de stat pe anul 2021, Legea 571/2003 privind Codul Fiscal, Ordonanta nr. 92/2006 privind Codul de procedura fiscala, se propune rectificarea bugetului local pentru anul 2021 in urma cum urmeaza:





**Componenta veniturilor bugetului local**

-Sumele propuse spre rectificare la partea de venit sunt in valoare de 512.230 lei astfel:

- „Subventii din bugetul de stat pentru finantarea sanatatii” cod indicator 42.41.00 suma de 112.230 lei
- „Sume defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale” cod indicator 11.02.01 in suma de 400.000 lei.



### Componenta cheltuielilor bugetului local

- Sumele propuse spre rectificare la partea de cheltuieli sunt in valoare de 512.230 lei astfel:
-  Se suplimenteaza la capitolul „Autoritati Publice”,respectiv „Bunuri si Servicii cu suma d 112.230 mii lei, reprezentand materiale curatenie, materiale si prestari servicii cu caracte functional.
-  Se adauga si se bugeteaza la capitolul „ Alte institutii si actiuni sanitare”, respect „Bunuri si servicii” cu suma de 200.000 lei ,reprezentand materiale si prestari servicii c caracter functional.
-  Se suplimenteaza la capitolul „Alte servicii in domeniile culturii,recreerii si religie respectiv „Alte cheltuieli cu bunuri si servicii” in suma de 200 mii lei.
-  Având în vedere cele de mai sus, se impune aprobarea bugetului local în corelație cu evoluția prognozată a indicatorilor macroeconomici și cu măsurile instituite.

Având în vedere cele prezentate, rog a se întocmi raportul de specialitate in vederea aprobarii proiectului de hotarare cu privire la rectificarea bugetului local pe anul 2021.

PRIMAR  
FLIUNDRA IONEL



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL GHIMBAV**  
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. în reg 16.664/12.10.2021

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**privind rectificarea bugetului local pentru anul 2021**

**Secțiunea 1**

Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local pentru anul 2021 din  
12.10.2021

**Secțiunea a 2-a**

Fundamentarea bugetului local

**1. Descrierea situației actuale**

Având în vedere HCL nr.47 din 28.04.2021 privind aprobarea bugetului local pe anul 2021, HCL nr. 130 din 30.09.2021 privind rectificarea bugetului local pe anul 2021, adresa nr. 11877/11.10.2021 cu privire la suplimentarea sumelor defalcate din taxa pe valoare adăugată pentru echilibrarea bugetelor locale emisa de D.G.R.F.P.Brasov, Legea nr.15/2021 privind bugetul de stat pe anul 2021, Legea 571/2003 privind Codul Fiscal, Ordonanța nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscală, se propune rectificarea bugetului local pentru anul 2021 după cum urmează:




### **Componenta veniturilor bugetului local**

-Sumele propuse spre rectificare la partea de venit sunt in valoare de 512. 230 lei astfel:

- „Subventii din bugetul de stat pentru finantarea sanatatii” cod indicator 42.41.00 in suma de 112.230 lei
- „Sume defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale” cod indicator 11.02.06 in suma de 400.000 lei.

### **Componenta cheltuielilor bugetului local**

- Sumele propuse spre rectificare la partea de cheltuieli sunt in valoare de 512.230 lei astfel:

-  Se suplimenteaza la capitolul „Autoritati Publice”,respectiv „Bunuri si Servicii cu suma de 112.230 mii lei, reprezentand materiale curatenie, materiale si prestari servicii cu caracter functional.
-  Se adauga si se bugeteaza la capitolul „ Alte institutii si actiuni sanitare”, respectiv „Bunuri si servicii” cu suma de 200.000 lei ,reprezentand materiale si prestari servicii cu caracter functional.
-  Se suplimenteaza la capitolul „Alte servicii in domeniile culturii, recreerii si religiei” respectiv „Alte cheltuieli cu bunuri si servicii” in suma de 200 mii lei.

Având în vedere cele de mai sus, se impune aprobarea bugetului local în corelație cu evoluția prognozată a indicatorilor macroeconomici și cu măsurile instituite.

## **2. Măsuri de implementare**

Proiectul de hotarare cu privire la rectificarea bugetului local pe anul 2021 va fi implementat de către Primarul Orasului Ghimbav împreună cu executivul din aparatul de specialitate.

Având în vedere cele prezentate, a fost elaborat proiectul de hotărâre cu privire la rectificarea bugetului local pe anul 2021 pe care îl supunem Consiliului Local al Orașului Ghimbav spre aprobare.

**Sef serviciu financiar – contabilitate**

Cirstolovean Nadalin



**R O M Â N I A**  
**JUDETUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL GHIMBAV**  
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355

Nr. 16281 / 06.10.2021,

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... /

## Proiect de hotărâre

din 04.10.2021

**privind aprobarea contului de execuție aferent trimestrului III al anului 2021**

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere prevederile art. 49, alin 12 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 129, alin. 1, alin. 2, litera b), alin. 4, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 227/10.09.2015 privind Codul fiscal, referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

## HOTĂRĂȘTE

**Art. unic** Se aprobă contul de execuție al bugetului local al Orașului Ghimbav aferent trimestrului III al anului 2021, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Vizat pentru legalitate**  
**Secretar general**  
**Szinatovici Dan**



**Inițiator**  
**Primar**  
**Ionel Fliundra**



FP 07 – 01

**CONTUL DE EXECUTIE A BUGETULUI LOCAL - VENITURI**  
la data de 30-09-2021

cod 20

-lei-

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare		Drepturi constatate	Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat		
		Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate						
A	B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3-6-7
<b>TOTAL VENITURI</b>	00.01	45738000	35496750	65555174	19171009	46384165	44722919	938428	19893827
<b>VENITURI PROPRII</b>	49.90	44077000	34274250	55089317	18817823	36271494	34610248	599805	19879264
<b>I. VENITURI CURENTE</b>	00.02	45529000	35496250	54864303	18817823	36046480	34386878	599805	19877620
<b>A. VENITURI FISCALE</b>	00.03	44128960	34697250	51885256	17045100	34840156	33299805	566623	18018828
<b>A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL</b>	00.04	35420700	27323250	26554973		26554973	26554973		
<b>A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT, SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE</b>	00.06	35420700	27323250	26554973		26554973	26554973		
<b>Impozit pe venit</b>	03.02	93700	75000	180178		180178	180178		
Impozitul pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal	03.02.18	93700	75000	180178		180178	180178		
<b>Cote si sume defalcate din impozitul pe venit</b>	04.02	35327000	27248250	26374795		26374795	26374795		
Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	35327000	27248250	26374795		26374795	26374795		
<b>A3. IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE</b>	00.09	5651130	4890000	22954241	16154524	6799717	5484401	508823	16961017
<b>Impozite si taxe pe proprietate</b>	07.02	5651130	4890000	22954241	16154524	6799717	5484401	508823	16961017
Impozit si taxa pe cladiri	07.02.01	4617230	4000000	21045046	15007401	6037645	4857358	460688	15727000
Impozit pe cladiri de la persoane fizice	07.02.01.01	513100	500000	799237	166121	633116	544982	44097	210158
Impozit si taxa pe cladiri de la persoane juridice	07.02.01.02	4104130	3500000	20245809	14841280	5404529	4312376	416591	15516842
Impozit si taxa pe teren	07.02.02	830600	715000	1847339	1147053	700286	574316	48123	1224900
Impozit pe terenuri de la persoane fizice	07.02.02.01	191900	150000	198836	49033	149803	130423	9887	58526
Impozit si taxa pe teren de la persoane juridice	07.02.02.02	440600	410000	1363529	962642	400887	303903	30431	1029195
Impozitul pe terenul din extravilan	07.02.02.03	198100	155000	284974	135378	149596	139990	7805	137179





DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare		Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
		Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate	Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent			
A	B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3-6-7
<b>Venituri din taxe administrative, eliberari permise</b>	34.02	47590	30000	51370		51370	51360	10	
Taxe extrajudiciare de timbru	34.02.02			686		686	686		
Alte venituri din taxe administrative, eliberari permise	34.02.50	47590	30000	50684		50684	50674	10	
<b>Amenzi, penalitati si confiscari</b>	35.02	389000	289000	757177	523367	233810	149837	15710	591630
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate potrivit dispozitiilor legale	35.02.01	389000	289000	757177	523367	233810	149837	15710	591630
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate de catre alte institutii de specialitate	35.02.01.02	389000	289000	757177	523367	233810	149837	15710	591630
<b>Diverse venituri</b>	36.02			1507		1507			1507
Alte venituri	36.02.50			1507		1507			1507
Varsaminte din sectiunea de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37.02.03	-7129000	-6052900	-3800000		-3800000	-3800000		
Varsaminte din sectiunea de functionare	37.02.04	7129000	6052900	3800000		3800000	3800000		
<b>II. VENITURI DIN CAPITAL</b>	00.15	208000		225014		225014	223370		1644
<b>Venituri din valorificarea unor bunuri</b>	39.02	208000		225014		225014	223370		1644
Venituri din vanzarea unor bunuri apartinand domeniului privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale	39.02.07	208000		225014		225014	223370		1644
<b>III. OPERATIUNI FINANCIARE</b>	00.16			10000000		10000000	10000000		
<b>incasari din rambursarea împrumuturilor acordate</b>	40.02			10000000		10000000	10000000		
Sume din excedentul bugetului local utilizate pentru finantarea cheltuielilor sectiunii de dezvoltare	40.02.14			10000000		10000000	10000000		
<b>IV. SUBVENTII</b>	00.17	1000	500	112671		112671	112671		
<b>SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE</b>	00.18	1000	500	112671		112671	112671		
<b>Subventii de la bugetul de stat</b>	42.02	1000	500	112671		112671	112671		

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare			Drepturi constatate				Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat de incasat
		Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate	Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent	Incasari realizate	7		
A	B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3-6-7	
<b>B. Curente</b>	00.20	1000	500	112671		112671	112671			
Subventii pentru acordarea ajutorului pentru incalzirea locuintei cu lemne, carbuni, combustibili petrolieri	42.02.34	1000	500	432		432	432			
Subventii din bugetul de stat pentru finantarea sanatatii	42.02.41			112239		112239	112239			
<b>Sume FEN postaderare in contul platilor efectuate si prefinantari</b>	45.02			353186	353186			338623	14563	
Fondul European de Dezvoltare Regionala	45.02.01			353186	353186			338623	14563	
Sume primite în contul platilor efectuate în anii anteriori	45.02.01.02			353186	353186			338623	14563	
<b>TOTAL VENITURI</b>	00.01	38401000	29443850	51176974	18817823	32359151	30699549	599805	19877620	
<b>VENITURI PROPRII</b>	49.90	43869000	34274250	54864303	18817823	36046480	34386878	599805	19877620	
<b>I. VENITURI CURENTE</b>	00.02	38400000	29443350	51064303	18817823	32246480	30586878	599805	19877620	
<b>A. VENITURI FISCALE</b>	00.03	44128960	34697250	51885256	17045100	34840156	33299805	566623	18018828	
<b>A1. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT SI CASTIGURI DIN CAPITAL</b>	00.04	35420700	27323250	26554973			26554973			
<b>A1.2. IMPOZIT PE VENIT, PROFIT, SI CASTIGURI DIN CAPITAL DE LA PERSOANE FIZICE</b>	00.06	35420700	27323250	26554973			26554973			
<b>Impozit pe venit</b>	03.02	93700	75000	180178		180178	180178			
Impozitul pe veniturile din transferul proprietatilor imobiliare din patrimoniul personal	03.02.18	93700	75000	180178		180178	180178			
<b>Cote si sume defalcate din impozitul pe venit</b>	04.02	35327000	27248250	26374795			26374795			
Cote defalcate din impozitul pe venit	04.02.01	35327000	27248250	26374795			26374795			
<b>A3. IMPOZITE SI TAXE PE PROPRIETATE</b>	00.09	5651130	4890000	22954241	16154524	6799717	5484401	508823	16961017	
<b>Impozite si taxe pe proprietate</b>	07.02	5651130	4890000	22954241	16154524	6799717	5484401	508823	16961017	
Impozit si taxa pe cladiri	07.02.01	4617230	4000000	21045046	15007401	6037645	4857358	460688	15727000	
Impozit pe cladiri de la persoane fizice	07.02.01.01	513100	500000	799237	166121	633116	544982	44097	210158	

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare		Drepturi constatate				Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
		Trimestriale		Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent	6			
		Anuale	aprobat la finele perioadei de raportare							
	<b>A</b>	<b>B</b>							<b>7</b>	<b>8=3-6-7</b>
Impozit si taxa pe cladiri de la persoane juridice	07.02.01.02	4104130	3500000	20245809	14841280	5404529	4312376	416591	15516842	
Impozit si taxa pe teren	07.02.02	830600	715000	1847339	1147053	700286	574316	48123	1224900	
Impozit pe terenuri de la persoane fizice	07.02.02.01	191900	150000	198836	49033	149803	130423	9887	58526	
Impozit si taxa pe teren de la persoane juridice	07.02.02.02	440600	410000	1363529	962642	400887	303903	30431	1029195	
Impozitul pe terenul din extravilan	07.02.02.03	198100	155000	284974	135378	149596	139990	7805	137179	
Taxe judiciare de timbru si alte taxe de timbru	07.02.03	203300	175000	61688	70	61618	52571		9117	
Alte impozite si taxe pe proprietate	07.02.50			168		168	156	12		
<b>A4. IMPOZITE SI TAXE PE BUNURI SI SERVICII</b>	00.10	3057130	2484000	2376042	890576	1485466	1260431	57800	1057811	
<b>Sume defalcate din TVA</b>	11.02	1660000	1222000							
Sume defalcate din taxa pe valoarea adaugata pentru finantarea cheltuielilor descentralizate la nivelul comunelor, oraselor, municipiilor, sectoarelor si Municipiului Bucuresti	11.02.02	1660000	1222000							
<b>Taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurarea de activitati</b>	16.02	1397130	1262000	2376042	890576	1485466	1260431	57800	1057811	
Impozit pe mijloacele de transport	16.02.02	761390	695000	1944906	887236	1057670	840497	56926	1047483	
Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane fizice	16.02.02.01	388800	360000	1199040	625392	573648	429564	31517	737959	
Impozit pe mijloacele de transport detinute de persoane juridice	16.02.02.02	372590	335000	745866	261844	484022	410933	25409	309524	
Taxe si tarife pentru eliberarea de licente si autorizatii de functionare	16.02.03	583340	525000	397825		397825	390780	177	6868	
Alte taxe pe utilizarea bunurilor, autorizarea utilizarii bunurilor sau pe desfasurare de activitati	16.02.50	52400	42000	33311	3340	29971	29154	697	3460	
<b>C. VENITURI NEFISCALE</b>	00.12	-5728960	-5253900	-820953	1772723	-2593676	-2712927	33182	1858792	
<b>C1. VENITURI DIN PROPRIETATE</b>	00.13	963450	480000	2168993	1249356	919637	885876	17462	1265655	

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare		Drepturi constatate				incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
		Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate	Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent	6			
A	B	1	2	3=4+5	4	5	6	7	8=3-6-7	
<b>Venituri din proprietate</b>	30.02	963450	480000	2168993	1249356	919637	885876	17462	1265655	
Venituri din concesiuni si inchirieri	30.02.05	839080	380000	2168993	1249356	919637	885876	17462	1265655	
Alte venituri din concesiuni si inchirieri de catre institutiile publice	30.02.05.30	839080	380000	2168993	1249356	919637	885876	17462	1265655	
Alte venituri din proprietate	30.02.50	124370	100000							
<b>C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII</b>	00.14	-6692410	-5733900	-2989946	523367	-3513313	-3598803	15720	593137	
<b>Venituri din taxe administrative, eliberari permise</b>	34.02	47590	30000	51370		51370	51360	10		
Taxe extrajudiciare de timbru	34.02.02			686		686	686			
Alte venituri din taxe administrative, eliberari permise	34.02.50	47590	30000	50684		50684	50674	10		
<b>Amenzi, penalitati si confiscari</b>	35.02	389000	289000	757177	523367	233810	149837	15710	591630	
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate potrivit dispozitiilor legale	35.02.01	389000	289000	757177	523367	233810	149837	15710	591630	
Venituri din amenzi si alte sanctiuni aplicate de catre alte institutii de specialitate	35.02.01.02	389000	289000	757177	523367	233810	149837	15710	591630	
<b>Diverse venituri</b>	36.02			1507		1507			1507	
Alte venituri	36.02.50			1507		1507			1507	
<b>Transferuri voluntare, altele decat subventiile</b>	37.02	-7129000	-6052900	-3800000		-3800000	-3800000			
Varsaminte din sectiunea de functionare pentru finantarea sectiunii de dezvoltare a bugetului local (cu semnul minus)	37.02.03	-7129000	-6052900	-3800000		-3800000	-3800000			
<b>IV. SUBVENTII</b>	00.17	1000	500	112671		112671	112671			
<b>SUBVENTII DE LA ALTE NIVELE ALE ADMINISTRATIEI PUBLICE</b>	00.18	1000	500	112671		112671	112671			
<b>Subventii de la bugetul de stat</b>	42.02	1000	500	112671		112671	112671			
<b>B. Curente</b>	00.20	1000	500	112671		112671	112671			
Subventii pentru acordarea ajutorului pentru incalzirea locuintei cu lemne, carbuni, combustibili petrolieri	42.02.34	1000	500	432		432	432			

DENUMIREA INDICATORILOR	Cod indicator	Prevederi bugetare			Drepturi constatate			Incasari realizate	Stingere pe alte cai decat incasari	Drepturi constatate de incasat
		Anuale		Trimestriale	Total, din care:	din anii precedenti	din anul curent			
		1	2	3-4+5						
A	B									
Subventii din bugetul de stat pentru finantarea sanatatii	42.02.41				112239		112239			
<b>TOTAL VENITURI</b>	00.01	7337000	6052900	14378200	353186	14025014	14023370	338623		16207
<b>VENITURI PROPRII</b>	49.90	208000		225014		225014	223370			1644
<b>I. VENITURI CURENTE</b>	00.02	7129000	6052900	3800000		3800000	3800000			
<b>C. VENITURI NEFISCALE</b>	00.12	7129000	6052900	3800000		3800000	3800000			
<b>C2. VANZARI DE BUNURI SI SERVICII</b>	00.14	7129000	6052900	3800000		3800000	3800000			
<b>Transferuri voluntare, altele decat subventiile</b>	37.02	7129000	6052900	3800000		3800000	3800000			
Varsaminte din sectiunea de functionare	37.02.04	7129000	6052900	3800000		3800000	3800000			
<b>II. VENITURI DIN CAPITAL</b>	00.15	208000		225014		225014	223370			1644
<b>Venituri din valorificarea unor bunuri</b>	39.02	208000		225014		225014	223370			1644
Venituri din vanzarea unor bunuri aparținând domeniului privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale	39.02.07	208000		225014		225014	223370			1644
<b>incasari din rambursarea împrumuturilor acordate</b>	40.02			10000000		10000000	10000000			
Sume din excedentul bugetului local utilizate pentru finantarea cheltuielilor sectiunii de dezvoltare	40.02.14			10000000		10000000	10000000			
<b>Sume FEN postaderare in contul platilor efectuate si prefinantari</b>	45.02			353186	353186			338623		14563
Fondul European de Dezvoltare Regionala	45.02.01			353186	353186			338623		14563
Sume primite în contul platilor efectuate în anii anteriori	45.02.01.02			353186	353186			338623		14563

Conducatorul institutiei



Conducatorul compartimentului financiar - contabil



**CONTUL DE EXECUTIE A BUGETULUI LOCAL - CHELTUIELI**  
la data 30-09-2021

cod 21

-mii lei-

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
<b>TOTAL CHELTUIELI</b>	49.02		127,629.00	107,026.00	31,555.38	31,555.38	23,881.91	7,673.47	16,717.71
Partea I-a Servicii publice generale	50.02		31,050.00	23,446.00	8,326.44	8,326.44	6,085.43	2,241.01	5,168.13
Autoritati publice si actiuni externe	51.02		28,670.00	21,694.50	7,103.89	7,103.89	5,092.25	2,011.65	4,167.18
Autoritati executive si legislative	51.02.01		28,670.00	21,694.50	7,103.89	7,103.89	5,092.25	2,011.65	4,167.18
Autoritati executive	51.02.01.03		28,670.00	21,694.50	7,103.89	7,103.89	5,092.25	2,011.65	4,167.18
Alte servicii publice generale	54.02		570.00	444.00	444.00	444.00	222.14	221.86	229.91
Fond de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor locale	54.02.05		100.00	58.00	58.00	58.00	0.00	58.00	0.00
Servicii publice comunitare de evidenta a persoanelor	54.02.10		420.00	336.00	336.00	336.00	222.14	113.86	229.91
Alte servicii publice generale	54.02.50		50.00	50.00	50.00	50.00	0.00	50.00	0.00
Tranzactii privind datoria publica si imprumuturi	55.02		1,810.00	1,307.50	778.54	778.54	771.04	7.50	771.04
Partea a II-a Aparare, Ordine Publica si Siguranta Nationala	59.02		936.00	733.00	662.00	662.00	349.38	312.62	606.77
Ordine publica si siguranta nationala	61.02		936.00	733.00	662.00	662.00	349.38	312.62	606.77
Ordine publica	61.02.03		861.00	658.00	652.00	652.00	343.15	308.85	393.88
Politie locala	61.02.03.04		861.00	658.00	652.00	652.00	343.15	308.85	393.88
Protectie civila si protectia contra incendiilor	61.02.05		75.00	75.00	10.00	10.00	6.23	3.77	212.88
Partea a III-a Cheltuieli Social - Culturale	63.02		42,796.00	36,617.00	5,974.40	5,974.40	5,241.66	732.74	6,033.49
Invatamant	65.02		9,562.00	8,016.00	185.68	185.68	185.68	0.00	35.87

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Invatamant prescolar si primar	65.02.03		8,892.00	7,416.00	185.46	185.46	185.46	0.00	26.39
Invatamant prescolar	65.02.03.01		8,605.00	7,165.00	71.87	71.87	71.87	0.00	11.38
Invatamant primar	65.02.03.02		287.00	251.00	113.59	113.59	113.59	0.00	15.02
Invatamant secundar	65.02.04		670.00	600.00	0.22	0.22	0.22	0.00	9.47
Invatamant secundar inferior	65.02.04.01		670.00	600.00	0.22	0.22	0.22	0.00	9.47
<b>Cultura, recreere si religie</b>	67.02		30,834.00	26,799.50	4,335.33	4,335.33	3,781.74	553.59	4,711.94
Servicii culturale	67.02.03		150.00	126.50	76.50	76.50	49.96	26.54	68.15
Biblioteci publice comunale, orasenesi, municipale	67.02.03.02		100.00	76.50	76.50	76.50	49.96	26.54	49.20
Muzee	67.02.03.03		50.00	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Centre pentru conservarea si promovarea culturii traditionale	67.02.03.08		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.95
Servicii recreative si sportive	67.02.05		22,949.00	19,500.50	2,175.80	2,175.80	1,851.44	324.36	2,552.48
Sport	67.02.05.01		1,100.00	1,000.00	299.44	299.44	299.44	0.00	359.75
Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive si de agrement	67.02.05.03		21,849.00	18,500.50	1,876.37	1,876.37	1,552.00	324.36	2,192.73
Servicii religioase	67.02.06		2,500.00	3,000.00	740.53	740.53	740.53	0.00	939.87
Alte servicii in domeniile culturii, recreeri si religiei	67.02.50		5,235.00	4,172.50	1,342.50	1,342.50	1,139.81	202.69	1,151.43
<b>Asigurari si asistenta sociala</b>	68.02		2,400.00	1,801.50	1,453.39	1,453.39	1,274.24	179.14	1,285.68
Asistenta sociala in caz de boli si invaliditati	68.02.05		1,801.00	1,330.00	1,094.06	1,094.06	941.68	152.38	946.32
Asistenta sociala in caz de invaliditate	68.02.05.02		1,801.00	1,330.00	1,094.06	1,094.06	941.68	152.38	946.32
Prevenirea excluderii sociale	68.02.15		10.00	7.50	0.43	0.43	0.43	0.00	0.43
Ajutor social	68.02.15.01		10.00	7.50	0.43	0.43	0.43	0.00	0.43
Alte cheltuieli in domeniul asigurarilor si asistentei sociale	68.02.50		589.00	464.00	358.90	358.90	332.13	26.77	338.93



Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Alte cheltuieli in domeniul asistentei sociale	68.02.50.50		589.00	464.00	358.90	358.90	332.13	26.77	338.93
<b>Partea a IV-a Servicii si Dezvoltare publica, Locuinte, Mediu si Ape</b>	69.02		15,586.00	13,995.00	6,366.98	6,366.98	4,608.36	1,758.62	2,802.69
<b>Locuinte, servicii si dezvoltare publica</b>	70.02		9,255.00	8,140.00	2,863.92	2,863.92	1,686.79	1,177.13	340.77
Locuinte	70.02.03		520.00	420.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Dezvoltarea sistemului de locuinte	70.02.03.01		520.00	420.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Alimentare cu apa si amenajari hidrotehnice	70.02.05		100.00	50.00	32.55	32.55	32.55	0.00	0.00
Alimentare cu apa	70.02.05.01		100.00	50.00	32.55	32.55	32.55	0.00	0.00
Iluminat public si electrificari rurale	70.02.06		5,970.00	5,390.00	2,160.21	2,160.21	1,557.88	602.33	238.24
Alimentare cu gaze naturale in localitati	70.02.07		50.00	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale	70.02.50		2,615.00	2,230.00	671.16	671.16	96.36	574.80	102.53
<b>Protectia mediului</b>	74.02		6,331.00	5,855.00	3,503.07	3,503.07	2,921.57	581.50	2,461.93
Salubritate si gestiunea deseurilor	74.02.05		5,066.00	4,700.00	2,800.00	2,800.00	2,218.50	581.50	2,235.91
Salubritate	74.02.05.01		5,066.00	4,700.00	2,800.00	2,800.00	2,218.50	581.50	2,235.91
Canalizarea si tratarea apelor reziduale	74.02.06		960.00	880.00	647.59	647.59	647.59	0.00	170.35
Alte servicii in domeniul protectiei mediului	74.02.50		305.00	275.00	55.48	55.48	55.48	0.00	55.67
<b>Partea a V-a Actiuni economice</b>	79.02		37,261.00	32,235.00	10,225.56	10,225.56	7,597.08	2,628.48	2,106.64
<b>Transporturi</b>	84.02		37,261.00	32,235.00	10,225.56	10,225.56	7,597.08	2,628.48	2,106.64
Transport rutier	84.02.03		37,261.00	32,235.00	10,225.56	10,225.56	7,597.08	2,628.48	2,106.64
Drumuri si poduri	84.02.03.01		8,515.00	7,030.00	3,147.07	3,147.07	2,746.17	400.91	1,407.75
Transport in comun	84.02.03.02		2,000.00	1,650.00	750.00	750.00	536.42	213.58	536.42
Strazi	84.02.03.03		26,746.00	23,555.00	6,328.49	6,328.49	4,314.49	2,014.00	162.46

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
<b>CHELTUIELI - SECTIUNEA DE FUNCTIONARE</b>	49.02		35,476.00	28,157.00	23,976.11	23,976.11	16,302.64	7,673.47	16,023.32
<b>Partea I-a Servicii publice generale</b>	50.02		10,847.00	8,001.00	7,385.71	7,385.71	5,144.70	2,241.01	5,037.60
<b>Autoritati publice si actiuni externe</b>	51.02		8,467.00	6,249.50	6,163.16	6,163.16	4,151.52	2,011.65	4,036.65
Autoritati executive si legislative	51.02.01		8,467.00	6,249.50	6,163.16	6,163.16	4,151.52	2,011.65	4,036.65
Autoritati executive	51.02.01.03		8,467.00	6,249.50	6,163.16	6,163.16	4,151.52	2,011.65	4,036.65
<b>Alte servicii publice generale</b>	54.02		570.00	444.00	444.00	444.00	222.14	221.86	229.91
Fond de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor locale	54.02.05		100.00	58.00	58.00	58.00	0.00	58.00	0.00
Servicii publice comunitare de evidenta a persoanelor	54.02.10		420.00	336.00	336.00	336.00	222.14	113.86	229.91
Alte servicii publice generale	54.02.50		50.00	50.00	50.00	50.00	0.00	50.00	0.00
<b>Tranzactii privind datoria publica si imprumuturi</b>	55.02		1,810.00	1,307.50	778.54	778.54	771.04	7.50	771.04
<b>Partea a II-a Aparare, Ordine Publica si Siguranta Nationala</b>	59.02		860.00	662.00	662.00	662.00	349.38	312.62	561.12
<b>Ordine publica si siguranta nationala</b>	61.02		860.00	662.00	662.00	662.00	349.38	312.62	561.12
Ordine publica	61.02.03		850.00	652.00	652.00	652.00	343.15	308.85	382.80
Politie locala	61.02.03.04		850.00	652.00	652.00	652.00	343.15	308.85	382.80
Protectie civila si protectia contra incendiilor	61.02.05		10.00	10.00	10.00	10.00	6.23	3.77	178.32
<b>Partea a III-a Cheltuieli Social - Culturale</b>	63.02		10,672.00	8,924.00	5,615.85	5,615.85	4,883.12	732.74	5,708.23
<b>Invatamant</b>	65.02		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.09
Invatamant prescolar si primar	65.02.03		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.09
Invatamant primar	65.02.03.02		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.09
<b>Cultura, recreere si religie</b>	67.02		8,272.00	7,122.50	4,162.47	4,162.47	3,608.87	553.59	4,415.45
Servicii culturale	67.02.03		100.00	76.50	76.50	76.50	49.96	26.54	68.15

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legate de plati	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Biblioteci publice comunale, orasenesi, municipale	67.02.03.02		100.00	76.50	76.50	76.50	49.96	26.54	49.20
Centre pentru conservarea si promovarea culturii traditionale	67.02.03.08		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.95
Servicii recreative si sportive	67.02.05		3,267.00	2,703.50	2,002.94	2,002.94	1,678.57	324.36	2,458.58
Sport	67.02.05.01		1,100.00	1,000.00	299.44	299.44	299.44	0.00	356.26
Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive si de agrement	67.02.05.03		2,167.00	1,703.50	1,703.50	1,703.50	1,379.14	324.36	2,102.33
Servicii religioase	67.02.06		2,500.00	3,000.00	740.53	740.53	740.53	0.00	740.53
Alte servicii in domeniile culturii, recreeri si religiei	67.02.50		2,405.00	1,342.50	1,342.50	1,342.50	1,139.81	202.69	1,148.19
<b>Asigurari si asistenta sociala</b>	68.02		2,400.00	1,801.50	1,453.39	1,453.39	1,274.24	179.14	1,285.68
Asistenta sociala in caz de boli si invaliditati	68.02.05		1,801.00	1,330.00	1,094.06	1,094.06	941.68	152.38	946.32
Asistenta sociala in caz de invaliditate	68.02.05.02		1,801.00	1,330.00	1,094.06	1,094.06	941.68	152.38	946.32
Prevenirea excluderii sociale	68.02.15		10.00	7.50	0.43	0.43	0.43	0.00	0.43
Ajutor social	68.02.15.01		10.00	7.50	0.43	0.43	0.43	0.00	0.43
Alte cheltuieli in domeniul asigurarilor si asistentei sociale	68.02.50		589.00	464.00	358.90	358.90	332.13	26.77	338.93
Alte cheltuieli in domeniul asistentei sociale	68.02.50.50		589.00	464.00	358.90	358.90	332.13	26.77	338.93
<b>Partea a IV-a Servicii si Dezvoltare publica, Locuinte, Mediu si Ape</b>	69.02		5,836.00	4,430.00	4,365.48	4,365.48	2,606.85	1,758.62	2,778.69
<b>Locuinte, servicii si dezvoltare publica</b>	70.02		2,000.00	1,510.00	1,510.00	1,510.00	332.87	1,177.13	332.87
Iluminat public si electrificari rurale	70.02.06		1,120.00	840.00	840.00	840.00	237.67	602.33	237.67
Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale	70.02.50		880.00	670.00	670.00	670.00	95.20	574.80	95.20
<b>Protectia mediului</b>	74.02		3,836.00	2,920.00	2,855.48	2,855.48	2,273.98	581.50	2,445.81

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legate de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Salubritate si gestiunea deseurilor	74.02.05		3,686.00	2,800.00	2,800.00	2,800.00	2,218.50	581.50	2,219.99
Salubritate	74.02.05.01		3,686.00	2,800.00	2,800.00	2,800.00	2,218.50	581.50	2,219.99
Canalizarea si tratarea apelor reziduale	74.02.06		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	170.35
Alte servicii in domeniul protectiei mediului	74.02.50		150.00	120.00	55.48	55.48	55.48	0.00	55.48
<b>Partea a V-a Actiuni economice</b>	79.02		7,261.00	6,140.00	5,947.07	5,947.07	3,318.59	2,628.48	1,937.68
<b>Transporturi</b>	84.02		7,261.00	6,140.00	5,947.07	5,947.07	3,318.59	2,628.48	1,937.68
Transport rutier	84.02.03		7,261.00	6,140.00	5,947.07	5,947.07	3,318.59	2,628.48	1,937.68
Drumuri si poduri	84.02.03.01		4,425.00	3,340.00	3,147.07	3,147.07	2,746.17	400.91	1,362.24
Transport in comun	84.02.03.02		1,000.00	750.00	750.00	750.00	536.42	213.58	536.42
Strazi	84.02.03.03		1,836.00	2,050.00	2,050.00	2,050.00	36.00	2,014.00	39.01
<b>CHELTUIELI - SECTIUNEA DE DEZVOLTARE</b>	49.02		92,153.00	78,869.00	7,579.27	7,579.27	7,579.27	0.00	694.39
<b>Partea I-a Servicii publice generale</b>	50.02		20,203.00	15,445.00	940.73	940.73	940.73	0.00	130.52
<b>Autoritati publice si actiuni externe</b>	51.02		20,203.00	15,445.00	940.73	940.73	940.73	0.00	130.52
Autoritati executive si legislative	51.02.01		20,203.00	15,445.00	940.73	940.73	940.73	0.00	130.52
Autoritati executive	51.02.01.03		20,203.00	15,445.00	940.73	940.73	940.73	0.00	130.52
<b>Partea a II-a Aparare, Ordine Publica si Siguranta Nationala</b>	59.02		76.00	71.00	0.00	0.00	0.00	0.00	45.64
<b>Ordine publica si siguranta nationala</b>	61.02		76.00	71.00	0.00	0.00	0.00	0.00	45.64
Ordine publica	61.02.03		11.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.08
Politie locala	61.02.03.04		11.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.08
Protectie civila si protectia contra incendiilor	61.02.05		65.00	65.00	0.00	0.00	0.00	0.00	34.57
<b>Partea a III-a Cheltuieli Social - Culturale</b>	63.02		32,124.00	27,693.00	358.54	358.54	358.54	0.00	325.26
<b>Invatamant</b>	65.02		9,562.00	8,016.00	185.68	185.68	185.68	0.00	28.77
Invatamant prescolar si primar	65.02.03		8,892.00	7,416.00	185.46	185.46	185.46	0.00	19.30

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Invatamant prescolar	65.02.03.01		8,605.00	7,165.00	71.87	71.87	71.87	0.00	11.38
Invatamant primar	65.02.03.02		287.00	251.00	113.59	113.59	113.59	0.00	7.92
Invatamant secundar	65.02.04		670.00	600.00	0.22	0.22	0.22	0.00	9.47
Invatamant secundar inferior	65.02.04.01		670.00	600.00	0.22	0.22	0.22	0.00	9.47
<b>Cultura, recreere si religie</b>	67.02		22,562.00	19,677.00	172.87	172.87	172.87	0.00	296.48
Servicii culturale	67.02.03		50.00	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Muzee	67.02.03.03		50.00	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Servicii recreative si sportive	67.02.05		19,682.00	16,797.00	172.87	172.87	172.87	0.00	93.90
Sport	67.02.05.01		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.49
Intretinere gradini publice, parcuri, zone verzi, baze sportive si de agrement	67.02.05.03		19,682.00	16,797.00	172.87	172.87	172.87	0.00	90.41
Servicii religioase	67.02.06		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	199.34
Alte servicii in domeniile culturii, recreeri si religiei	67.02.50		2,830.00	2,830.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.24
<b>Partea a IV-a Servicii si Dezvoltare publica, Locuinte, Mediu si Ape</b>	69.02		9,750.00	9,565.00	2,001.51	2,001.51	2,001.51	0.00	24.01
<b>Locuinte, servicii si dezvoltare publica</b>	70.02		7,255.00	6,630.00	1,353.92	1,353.92	1,353.92	0.00	7.90
Locuinte	70.02.03		520.00	420.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Dezvoltarea sistemului de locuinte	70.02.03.01		520.00	420.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Alimentare cu apa si amenajari hidrotehnice	70.02.05		100.00	50.00	32.55	32.55	32.55	0.00	0.00
Alimentare cu apa	70.02.05.01		100.00	50.00	32.55	32.55	32.55	0.00	0.00
Iluminat public si electrificari rurale	70.02.06		4,850.00	4,550.00	1,320.21	1,320.21	1,320.21	0.00	0.57
Alimentare cu gaze naturale in localitati	70.02.07		50.00	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Alte servicii in domeniile locuintelor, serviciilor si dezvoltarii comunale	70.02.50		1,735.00	1,560.00	1.16	1.16	1.16	0.00	7.33

Denumirea indicatorilor	Cod indicator	Credite de angajament	Credite bugetare		Angajamente bugetare	Angajamente legale	Plati efectuate	Angajamente legale de platit	Cheltuieli efective
			Anuale aprobat la finele perioadei de raportare	Trimestriale cumulate					
Protectia mediului	74.02		2,495.00	2,935.00	647.59	647.59	647.59	0.00	16.11
Salubritate si gestiunea deseurilor	74.02.05		1,380.00	1,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15.92
Salubritate	74.02.05.01		1,380.00	1,900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15.92
Canalizarea si tratarea apelor reziduale	74.02.06		960.00	880.00	647.59	647.59	647.59	0.00	0.00
Alte servicii in domeniul protectiei mediului	74.02.50		155.00	155.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.19
Partea a V-a Actiuni economice	79.02		30,000.00	26,095.00	4,278.49	4,278.49	4,278.49	0.00	168.96
Transporturi	84.02		30,000.00	26,095.00	4,278.49	4,278.49	4,278.49	0.00	168.96
Transport rutier	84.02.03		30,000.00	26,095.00	4,278.49	4,278.49	4,278.49	0.00	168.96
Drumuri si poduri	84.02.03.01		4,090.00	3,690.00	0.00	0.00	0.00	0.00	45.51
Transport in comun	84.02.03.02		1,000.00	900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Strazi	84.02.03.03		24,910.00	21,505.00	4,278.49	4,278.49	4,278.49	0.00	123.45

Conducatorul institutiei



Conducatorul compartimentului financiar-contabil





## **Referat de aprobare**

### **privind aprobarea contului de execuție aferent trimestrului III al anului 2021**

Temeiul legal al Proiectului de hotărâre îl constituie prevederile art. 49, alin 12 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 129, alin. 1, alin. 2, litera b), alin. 4, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 227/10.09.2015 privind Codul fiscal conform cărora:

„În lunile aprilie, iulie și octombrie, pentru trimestrul expirat, și cel târziu în decembrie, pentru trimestrul al patrulea, ordonatorii principali de credite au obligația de a prezenta în ședință publică, spre analiză și aprobare de către autoritățile deliberative, execuția bugetelor întocmite pe cele două secțiuni, cu excepția bugetului împrumuturilor externe și interne, cu scopul de a redimensiona cheltuielile în raport cu gradul de colectare a veniturilor, prin rectificare bugetară locală, astfel încât la sfârșitul anului:

- a) să nu înregistreze plăți restante;
- b) diferența dintre suma veniturilor încasate și excedentul anilor anteriori utilizat pentru finanțarea exercițiului bugetar curent, pe de o parte, și suma plăților efectuate și a plăților restante, pe de altă parte, să fie mai mare decât zero.”

Prin proiectul de hotărâre promovat se propune aprobarea contului de execuție aferent trimestrului III al anului 2021, competența aprobării acestuia aparținând Consiliului Local.

Văzând motivele de ordin legal sus menționate propun aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**





**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV  
JUDEȚUL BRAȘOV**

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr.inreg. 17264/21.10.2021

**REFERAT**

**Privind aprobarea contului de executie pentru trim III 2021**

**Capitolul I-VENITURI**

-La capitolul "Cote defalcate din impozitul pe venit" s-a propus spre aprobare suma de 44.722,92 mii lei, având în vedere sumele încasate ianuarie- septembrie 2021, respectiv 34.722,92 mii lei și utilizare excedent ani precedenți respectiv 10.000 lei.

-La capitolul "Imp.pe venit din transf.proprietati imobiliare" s-a propus suma de 180,18 mii lei având în vedere sumele încasate în ianuarie-septembrie 2021, respectiv 180,18 mii lei.

-La capitolele "Impozite și taxe pe proprietate", "Impozite și taxe pe bunuri și servicii" s-a propus suma de 6.744,32 mii lei la nivelul încasărilor în ianuarie- septembrie 2021, respectiv 6.744,32 mii lei.

-La capitolul "Venituri din proprietate" s-a propus suma de 885,88 mii lei la nivelul încasărilor în ianuarie- septembrie 2021, respectiv 885,88 mii lei.

-La capitolul "Vanzari de bunuri și servicii" s-a propus suma de 201,20 mii lei la nivelul încasărilor în ianuarie- septembrie 2021, respectiv 201,20 mii lei.

-La capitolul "Venituri din valorificarea unor bunuri" s-a propus suma de 223,37 mii lei la nivelul încasărilor în ianuarie-septembrie 2021, respectiv 223,37 mii lei.

-La capitolul "Subvenții de la bugetul de stat" s-a propus suma de 112,67 mii lei la nivelul încasărilor în ianuarie- septembrie 2021, respectiv 112,66 mii lei.

-Sume din excedentul bugetului local utilizate pentru finanțarea cheltuielilor de dezvoltare în perioada ianuarie-septembrie 2021 în suma de 10.000 mii lei

Drept urmare va aducem la cunoștință ca sumele propuse spre aprobare sunt de 44.722,92 mii lei.

**Capitolul II-CHELTUIELI**

-La capitolul cheltuieli se propune suma de 23.881,91 mii lei, suma compusă din cheltuieli cu personalul, cu bunuri și servicii, cheltuieli de capital, cheltuieli privind datoria publică și împrumuturi, transferuri cu caracter general, învățământ, conform contului de executie anexat suma la nivelul cheltuielilor în ianuarie- septembrie 2021 de 23.881,91 mii lei.

Serv.Contabilitate



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL GHIMBAV**  
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355

Nr/ 6278 / 06.10.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 1,3 .....

**Proiect de hotărâre**  
din 04.10.2021  
**privind încheierea unui contract de asistență juridică**  
**cu cabinet individual de avocatură Durbacă Alexandrina Adina**

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând prevederile art. 1, alin. 2) din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte administrative, prevederile art. 109, alin. 3), art. 129, alin. 1) și 14) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referatul emis de către Compartimentul Juridic sub nr. 15601/24.09.2021, referatul Secretarului general, referatul de aprobare,

Ținând cont că prin HCL nr 75 din 30.05.2018 Consiliul Local Ghimbav a aprobat, în conformitate cu prevederile OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte administrative, achiziționarea serviciilor de consultanță și asistență juridică și reprezentare a Orașului Ghimbav, a Consiliului Local Ghimbav, a Primarului Orașului Ghimbav, a Comisiei de Aplicare a Legilor Fondului Funciar precum și a tuturor comisiilor, serviciilor și compartimentelor de specialitate prin contractarea unor cabinete de avocatură pentru litigii și rapoarte juridice viitoare în situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat,

Având în vedere complexitatea cauzelor și multitudinea procedurilor ce se efectuează într-un dosar de instanță și a actelor ce se întocmesc pentru instrumentarea cauzei, respectiv emiterea de întâmpinări, note de ședință, administrarea de probe, audieri de martori, întocmire adrese, iar unde este cazul întocmirea de cereri de chemare în judecată, plângeri penale, etc,

luând în considerare faptul că în la Oficiul Juridic din cadrul Primăriei sunt angajați doi consilieri juridici,

Deoarece se impune asigurarea continuității în efectuarea serviciilor de asistență juridică și reprezentare, în condițiile legii, în toate gradele de jurisdicție,

Atribuirea în exclusivitate a reprezentării juridice personalului propriu nefiind posibilă datorită volumului mare de lucru,

Apreciind că experiența dobândită de dna Durbacă Alexandrina Adina o recomandă ca fiind cea mai potrivită pentru susținerea unor litigii,  
În temeiul art. 139, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

### **HOTĂRĂȘTE**

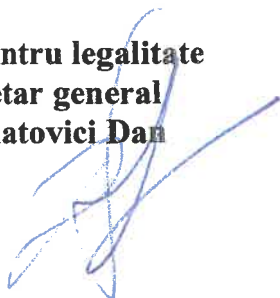
**Art. 1.** Se aprobă angajarea unui avocat, respectiv încheierea unui contract de asistență juridică cu cabinet individual de avocatură Durbacă Alexandrina Adina, în vederea reprezentării Orașului Ghimbav după cum urmează:

- „studii de carte funciară și reglementare situație juridică imobil teren situat în zona Livadă III”.

**Art. 2.** Se împuternicește dna av. Durbacă Alexandrina Adina să formuleze și să semneze cereri, excepții, apărări și să exercite căile de atac până la soluționarea definitivă și irevocabilă a cauzelor prevăzute la art. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

**Vizat pentru legalitate**  
**Secretar general**  
**Szinatovici Dan**



**Inițiator**  
**Primar**  
**Ionel Fliundra**





proces

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,

Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: [relatiipublice@primaria-ghimbav.ro](mailto:relatiipublice@primaria-ghimbav.ro)



Nr. 15601 / 24.09.2022

APROBAT,  
Primar,  
Ionel Fliandra

### REFERAT

Având în vedere faptul că pe rolul instanței la Judecătoria Brașov se află **Dosarul nr. 17063/3/2019**, stadiul dosarului fond, având ca obiect despăgubiri, **disjuns din Dosarul nr. 6980/3/2019** în recurs la Curtea de Apel București, având ca obiect, anulare act administrativ, având ca reclamanți pe Medovarschi Flavius-Mihai și Medovarschi Bianca-Vasilica în contradictoriu cu subscrisa, **reclamanții solicită anularea Certificatului de Urbanism nr. 267/10.09.2018 și emiterea unui certificat de urbanism pentru imobilele înscrise în CF nr. 100343, nr. 100345 și nr. 100349 Ghimbav fără condiționarea realizării unor cedări din parcelele acestora precum și achitarea de despăgubiri pentru exproprierea de fapt a parcelelor prin impunerea condiționării cedărilor cotelor părți,**

Pe parcursul judecății celor două dosare, subscrisa a formulat apărări (întâmpinări, interogatorii, și alte înscrisuri) precum și participarea reprezentanților subscrisei la două expertize realizate în teren fiind întocmite Rapoarte de expertiză iar subscrisa a formulat obiecțiuni la acestea.

În toate apărările formulate, subscrisa a adus la cunoștință faptul că imobilul-teren ce face obiectul acțiunii este situat în zona Livadă III- Orașul Ghimbav și este reglementat urbanistic prin PUZ-ul aprobat prin HCL Ghimbav nr. 45/31.05.2011 iar potrivit acestuia parcelele proprietarilor (persoane fizice și juridice) se reasează prin realizarea unei documentații de comasare și dezmembrare astfel încât să se poată crea trama stradală în zonă și parcelele construibile care să aibă acces la aceasta.

Precizăm faptul că la nivelul instanței sunt înregistrate solicitări din partea petenților privind emiterea unor autorizații de construire pentru zona Livadă III- Ghimbav, zonă cu potențial de dezvoltare prin extinderea perimetrului construibil al orașului al rețelei stradale și rețelelor edilitare

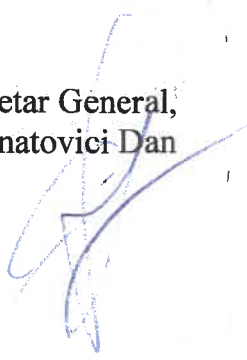
Subscrisa a făcut demersuri prin convocarea de nenumărate ori a proprietarilor din zonă în vederea informării și demarării tuturor documentelor necesare avizării documentației de comasare premergătoare documentației de dezmembrare (parcelare) conform PUZ dar interesul nu a fost total nici până la această data nu s-a reușit strângerea tuturor documentelor în vederea avizării lucrării.

Menționăm faptul că acordul proprietarilor trebuie exprimat în formă autentică asupra documentației tehnice cu privire la comasarea și dezmembrarea terenului.

Raportat la zona PUZ – livadă III, Orașul Ghimbav a fost realizată o documentație și transmisă la OCPI Brașov dar aceasta a fost returnată pentru completarea unor documente respectiv, copii ale cărților de identitate expirate și prezentarea unor declarații notariale cu privire la grevarea de sarcini a terenului.

Având în vedere situația prezentată, condițiile pandemice și faptul că în cadrul Compartimentului Patrimoniu nu este personal angajat care să gestioneze și să promoveze acțiunea privind studiu a cărților funciare și convocarea proprietarilor din zonă se impune contractarea unor servicii de asistență în vederea realizării acestei documentații.

Secretar General,  
Szinatovici Dan



Întocmit,  
Consilier juridic-Bîznă Liliana





**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro,

Nr. 16220 / 06.10.2020,

## Referat de aprobare

**privind încheierea unui contract de asistență juridică  
cu cabinet individual de avocatură Durbacă Alexandrina Adina**

Văzând dispozițiile:

- art. 109, alin. 3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căroră  
*“Atribuția de reprezentare în justiție poate fi exercitată în numele primarului de către consilierul juridic din aparatul de specialitate ori de către un avocat angajat în condițiile legii.”*

- art. I alin. (2) din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative; conform căroră *“ În situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice prevăzute la alin. (1), nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea:*

*b) consiliilor locale ... pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice locale.”*

având în vedere referatul emis de către Compartimentul Juridic sub nr. 15601/24.09.2021,

ținând cont că prin HCL nr 75 din 30.05.2018 Consiliul Local Ghimbav a aprobat, în conformitate cu prevederile OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte administrative, achiziționarea serviciilor de consultanță și asistență juridică și reprezentare a Orașului Ghimbav, a Consiliului Local Ghimbav, a Primarului Orașului Ghimbav, a Comisiei de Aplicare a Legilor Fondului Funciar precum și a tuturor comisiilor, serviciilor și compartimentelor de specialitate prin contractarea unor cabinete de avocatură pentru litigii și rapoarte juridice viitoare în situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat,

atribuirea în exclusivitate a reprezentării juridice personalului propriu nefiind posibilă datorită volumului mare de lucru,

propun Consiliului Local al Orașului Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro,

Nr. 16277 / 06.10.2021.

## Referat de specialitate

**privind încheierea unui contract de asistență juridică  
cu cabinet individual de avocatură Durbacă Alexandrina Adina**

Văzând prevederile art. 1, alin. 2) din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte administrative, prevederile art. 109, alin. 3), art. 129, alin. 1) și 14) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referatul Compartimentului Juridic nr. 15601/24.09.2021,

ținând cont că prin HCL nr 75 din 30.05.2018 Consiliul Local Ghimbav a aprobat, în conformitate cu prevederile OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte administrative, achiziționarea serviciilor de consultanță și asistență juridică și reprezentare a Orașului Ghimbav, a Consiliului Local Ghimbav, a Primarului Orașului Ghimbav, a Comisiei de Aplicare a Legilor Fondului Funciar precum și a tuturor comisiilor, serviciilor și compartimentelor de specialitate prin contractarea unor cabinete de avocatură pentru litigii și rapoarte juridice viitoare în situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat,

având în vedere complexitatea cauzelor și multitudinea procedurilor ce se efectuează într-un dosar de instanță și a actelor ce se întocmesc pentru instrumentarea cauzei, respectiv emiterea de întâmpinări, note de ședință, administrarea de probe, audieri de martori, întocmire adrese, iar unde este cazul întocmirea de cereri de chemare în judecată, plângeri penale, etc,

luând în considerare faptul că în la Oficiul Juridic din cadrul Primăriei sunt angajați doi consilieri juridici,

deoarece se impune asigurarea continuității în efectuarea serviciilor de asistență juridică și reprezentare, în condițiile legii, în toate gradele de jurisdicție,

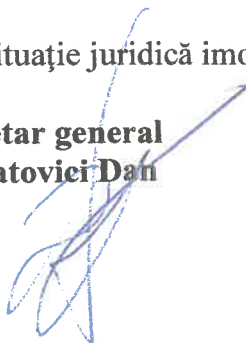
atribuirea în exclusivitate a reprezentării juridice personalului propriu nefiind posibilă datorită volumului mare de lucru,

apreciind că experiența dobândită de dna Durbacă Alexandrina Adina o recomandă ca fiind cea mai potrivită pentru susținerea unor litigii,

propun încheierea unui contract de asistență juridică cu cabinet individual de avocatură Durbacă Alexandrina Adina, cu sediul în Brașov, str. Lungă, nr. 137, în vederea reprezentării Orașului Ghimbav după cum urmează:

- „studii de carte funciară și reglementare situație juridică imobil teren situat în zona Livadă III”.

**Secretar general**  
**Szinatovici Dan**



Nr. 16223/06.10.2021,

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 8 .....

## Proiect de hotărâre

din 04.10.2021

**privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Ghimbav  
în Comisia de evaluare a probei de interviu, din cadrul Concursului pentru ocuparea funcțiilor  
de director/director adjunct din unitățile de învățământ de stat din UAT Orașul Ghimbav**

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere adresa emisă de către Inspectoratul Județean Brașov sub nr. 9096/23.09.2021 și înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav sub nr. 15558/24.09.2021, prevederile art. 5, lit. c, alin. 2, lit. b) din Metodologia privind organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat, aprobat cu OME nr. 4597/2021, modificată și completată prin OME nr. 5195/03.09.2021,

Văzând prevederile art. 129, alin. 1 și alin. 14 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate,

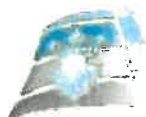
În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

## HOTĂRĂȘTE

**Art. unic** Se desemnează ca reprezentant al Consiliului Local Ghimbav în Comisia de evaluare a probei de interviu, din cadrul Concursului pentru ocuparea funcțiilor de director/director adjunct din unitățile de învățământ de stat din UAT Orașul Ghimbav dl Ionel Fliundra – Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar general  
Szinatovici Dan

Inițiator  
Primar  
Ionel Fliundra



Nr. 9096 /23.09.2021

**Către,**

**Consiliul Local**

**În atenția,**

**Doamnei/Domnului primar**

**Referitor : Informare privind desfășurarea probei de interviu din cadrul concursului de directori/directori adjuncți, sesiunea 2021**

În temeiul prevederilor art.5 lit. **C- Comisia de evaluare a probei de interviu**, alin.2 lit. b din Metodologia privind organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjuncți din unitățile de învățământ preuniversitar de stat, aprobată cu OME nr. 4597/2021, modificată și completată prin OME nr. 5195/03.09.2021, **un reprezentant al consiliului local, desemnat prin hotărâre a consiliului local**, face parte din Comisia de evaluare a probei de interviu, din cadrul Concursului pentru ocuparea funcțiilor de director/director adjuncți din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din unitatea administrativ-teritorială.

Considerăm că pentru organizarea și planificarea ședințelor de Consiliu Local, precum și pentru emiterea HCL-ului este necesar să vă informăm din timp.

Vom reveni cu o nouă adresă în data de **28.10.2021**, în care vă vom informa despre candidații admiși la probele de evaluare a dosarelor și la proba scrisă. Data de 28.10.2021 este data de la care vor curge termenele calendarului, pe care îl atașăm prezentei adrese.

Art.5 lit. **C- Comisia de evaluare a probei de interviu**, alin.2 lit. b: **"În cazul în care, în termen de 10 zile de la data solicitării, autoritățile locale nu-și desemnează reprezentantul, atunci membru de drept al comisiei de evaluare a interviului devine cadrul didactic desemnat ca membru supleant de către consiliul profesoral al unității de învățământ"**.

Considerăm că sunteți interesați de bunul mers al unităților școlare din localitatea dumneavoastră și așteptăm Hotărârea Consiliului Local privind desemnarea reprezentantului/reprezentanților dumneavoastră, care poate fi transmisă și online la adresa de email : [info@isjb Brasov.ro](mailto:info@isjb Brasov.ro) până la data de **09.11.2021**.

Vă mulțumim pentru colaborare și vă asigurăm de toată sollicitudinea noastră!

Inspector Școlar General,  
Prof. **Ovidiu-Florentin TRIPȘA**

	Nume și prenume	Funcție	Data	Semnătură
Întocmit	Prof. Cornelia ILIESCU	Inspector școlar pentru management instituțional	23.09.2021	



**Referat de aprobare**  
**privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Ghimbav**  
**în Comisia de evaluare a probei de interviu, din cadrul Concursului pentru**  
**ocuparea funcțiilor de director/director adjunct din unitățile de învățământ de**  
**stat din UAT Orașul Ghimbav**

Având în vedere adresa emisă de către Inspectoratul Județean Brașov sub nr. 9096/23.09.2021 și înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav sub nr. 15558/24.09.2021,

văzând prevederile art. 5, lit. c, alin. 2, lit. b) din Metodologia privind organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat, aprobat cu OME nr. 4597/2021, modificată și completată prin OME nr. 5195/03.09.2021, prevederile art. 129, alin. 1 și alin. 14 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075. Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

---

---

Nr. 17298 / 21.10.2021

---

---

**Referat de specialitate**  
**privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Ghimbav**  
**în Comisia de evaluare a probei de interviu, din cadrul Concursului pentru**  
**ocuparea funcțiilor de director/director adjunct din unitățile de învățământ de**  
**stat din UAT Orașul Ghimbav**

Proiectul de hotărâre este elaborat la cererea Inspectoratului Județean Brașov nr. 9096/23.09.2022, înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav sub nr. 15558/24.09.2021.

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav, analizând Proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Ghimbav în Comisia de evaluare a probei de interviu, din cadrul Concursului pentru ocuparea funcțiilor de director/director adjunct din unitățile de învățământ de stat din UAT Orașul Ghimbav,

văzând prevederile art. 5, lit. c, alin. 2, lit. b) din Metodologia privind organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcțiilor de director și director adjunct din unitățile de învățământ preuniversitar de stat, aprobat cu OME nr. 4597/2021, modificată și completată prin OME nr. 5195/03.09.2021, prevederile art. 129, alin. 1 și alin. 14 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

ținând cont că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate,

supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

**Insp. Vornicu Sorin**



REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....

## Proiect de hotărâre

din 04.10.2021

*pentru modificarea H.C.L. nr. 173/2018 privind acordarea unor facilități anumitor categorii de persoane, pe mijloacele de transport public local de călători utilizate de către societatea RATBV SA, pe raza teritorial administrativă a Orașului Ghimbav*

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând adresa Asociației Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov prin care ne aduce la cunoștință că operatorii de transport au obligația să emită documente lunare de transport cu încadrare în tarifele maxime per/km/lună, conform art. 84 alin. (1<sup>9</sup>) din Legea educației naționale nr.1/2011 astfel cum a fost modificată și completată prin OUG nr. 50 din 17.06.2021 și să asigure transportul elevilor care nu pot fi școlarizați în localitatea de domiciliu,

Având în vedere prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 1 alin. 4 lit. m), art. 17 alin. (1) lit. i) și lit. o), art. 19<sup>1</sup> și art. 42 alin. (2) din Legea nr. 92/2007 a serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 84 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare precum și ale Ordinului Ministerului Educației nr. 4426/20.07.2021 privind aprobarea Metodologiei de decontare a cheltuielilor de transport pentru elevii care nu pot fi școlarizați în localitatea de domiciliu;

În temeiul prevederilor art. 87 alin. (5), art. 106 alin. (3), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), d), alin. (4) lit. a), alin. (7) lit. b) și lit. n), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 154 alin. (1), alin. (2), art. 196, alin. (1) lit. a) și art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se modifică Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 173/2018, cu modificările și completările ulterioare, și va avea următorul cuprins:

„Servicii publice de transport local acordate pe mijloacele de transport utilizate de către societatea RATBV SA, pentru elevii din învățământul preuniversitar acreditat/autorizat

**ART. 1 (1)** Elevii din învățământul preuniversitar acreditat/autorizat, școlarizați în unități de învățământ cu sediul pe raza teritorial administrativă a UAT Ghimbav, beneficiază pe tot parcursul anului calendaristic de servicii publice de transport local gratuite, pe mijloacele de transport utilizate de către societatea RATBV SA, pe traseul/traseele din interiorul UAT-ului Ghimbav;

(2) Elevii care nu pot fi școlarizați în localitatea de domiciliu și folosesc pentru deplasarea la școală mijloacele de transport utilizate de către societatea RATBV SA pe traseul Ghimbav - Brașov beneficiază, pe durata cursurilor școlare, de „Abonamente lunare 1 linie cu reducere pentru elevi între Ghimbav - Brașov”.

**ART. 2 (1)** Pentru a beneficia gratuit de „Abonament lunar interior localitate Zona Ghimbav”, încărcat pe un card de transport personalizat și netransmisibil, elevii îndreptățiți conform art. 1

alin. (1), vor solicita emiterea/încărcarea acestuia la "Centrele de vânzare și reîncărcare carduri" ale societății RATBV SA, în baza următoarelor documente, în vederea scanării acestora:

- carnetul de elev, emis de unitatea de învățământ preuniversitar acreditat/autorizat cu sediul pe raza teritorial administrativă a UAT Ghimbav completat cu toate datele la zi, vizat prin ștampilă pentru anul școlar în curs sau adeverință eliberată de unitatea de învățământ prin care se atestă faptul că, elevul este înscris la cursuri pentru anul școlar în curs, după caz;

- actul de identitate al elevului/părintelui, tutorelui sau reprezentantului legal, după caz.

(2) Acordarea abonamentelor lunare elevilor îndreptățiți conform art. 1 alin. (2) se face contra cost, prin încărcarea lunară a titlului de călătorie „Abonament lunar 1 linie cu reducere pentru elevi între Ghimbav - Brașov”, pe un card de transport personalizat și netrasmisibil, la "Centrele de vânzare și reîncărcare carduri" ale societății RATBV SA, în baza următoarelor documente, în vederea scanării acestora:

- carnetul de elev, emis de unitatea de învățământ preuniversitar acreditat/autorizat cu sediul în altă localitate decât cea de domiciliu, completat cu toate datele la zi, vizat prin ștampilă pentru anul școlar în curs sau adeverință eliberată de unitatea de învățământ prin care se atestă faptul că, elevul este înscris la cursuri pentru anul școlar în curs, după caz;

- actul de identitate al elevului/părintelui, tutorelui sau reprezentantului legal, după caz;

(3) Reîncărcarea unui card de transport cu titlul tarifar „Abonament lunar interior localitate Zona Ghimbav”, valabil pe traseul de transport local din UAT Ghimbav, eliberat gratuit pentru elevii din învățământul preuniversitar acreditat/autorizat, se va putea efectua și on-line, prin intermediul "Centrului de vânzare și reîncărcare carduri on-line" al societății RATBV SA, la adresa <https://elevi.ratbv.ro>.

**ART. 3** (1) În vederea asigurării gratuității elevilor din învățământul preuniversitar acreditat/autorizat la serviciile publice de transport local, pe mijloacele de transport public local de călători utilizate de către societatea RATBV SA pe traseele de transport local din Ghimbav, decontarea cheltuielilor se face de la bugetul de stat, prin transfer, către UAT Ghimbav.

(2) Gratuitatea este asigurată de către UAT Ghimbav, prin subvenționarea operatorului de transport RATBV SA, conform Legii serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale nr. 92/2007, cu modificările și completările ulterioare.

(3<sup>1</sup>) Costurile pentru acordarea gratuității elevilor beneficiari conform art. 1 alin. 1 vor fi asigurate de către UAT Ghimbav la prețul unui „Abonament lunar interior localitate Zona Ghimbav”, conform Planului tarifar aprobat, pe baza facturilor lunare întocmite de către societatea RATBV S.A. în funcție de numărul de elevi care au beneficiat de această facilitate, avizate de către Asociația Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov.

(3<sup>2</sup>) Costurile pentru acordarea facilităților elevilor beneficiari conform art. 1 alin. 2 vor fi suportate din bugetul local al UAT Ghimbav, pe baza facturilor lunare întocmite de către societatea RATBV SA, însoțite de listele elevilor beneficiari, avizate de către Asociația Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov, în care, aceste costuri de călătorie sunt calculate ca diferență între „Abonament lunar 1 linie Zona Ghimbav” și „Abonament lunar 1 linie cu reducere pentru elevi între Ghimbav - Brașov”, conform Planului tarifar aprobat.”

**ART. 4** (1) Unitățile de învățământul preuniversitar acreditat/autorizat cu sediul în Ghimbav prin persoanele responsabile au obligația să transmită societății RATBV SA eventualele modificări cu privire la calitatea de elev.

(2) Directorii unităților de învățământ preuniversitar acreditat/autorizat cu sediul în Ghimbav răspund de corectitudinea datelor furnizate.

(3) UAT Ghimbav și societatea RABV SA nu își asumă răspunderea și eventualele prejudicii, în cazul în care, beneficiarii au primit facilitatea la transport ca urmare a unei situații care nu reflectă realitatea sau nu este similară cu documentele de evidență ale unităților de învățământ preuniversitar acreditat/autorizat cu sediul în Ghimbav privind situația elevilor.



**ART. 5 (1)** Elevii vor circula pe mijloacele de transport utilizate de către societatea RATBV SA în condițiile menționate mai sus pe baza cardului de transport, însoțit de carnetul de elev sau a documentelor justificative eliberate de unitățile de învățământ la care este înmatriculat elevul.

(2) Elevii pot achiziționa pe cardurile de transport călătorii suplimentare, conform tarifelor de călătorie aprobate.

(3) În cazul pierderii/furtului/distrugerii cardului de transport, elevii pot solicita un nou card la „Centrele de emiteră, vânzare și reîncărcare” ale societății RATBV SA cu condiția achitării „Taxei de reemiteră card nominal”, aprobată conform Planului tarifar.

**ART. 6** La fiecare urcare în mijlocul de transport utilizat de către societatea RATBV SA, elevii au obligația să valideze cardul de transport, indiferent de titlul de călătorie încărcat.”

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 173/2018 cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate, respectiv:

Nr crt	Categoria socială / Tipul de protecție socială	Modalitatea de acordare a protecției sociale
1	<b>Persoane vârstnice care au împlinit vârsta de 65 de ani *) și pensionarii indiferent de vârstă / gratuitate la transportul public</b>	40 călătorii gratuite / lună, acordate la cerere sub formă de pachete de călătorii încărcate pe card
2	<b>Elevi și preșcolari care utilizează linia 210 și 220 indiferent de domiciliu / gratuitate la transportul public</b> Pe durata cursurilor conform programei școlare	abonament lunar pe linia 210 și 220 gratuit (100% reducere)
3	<b>Studenți / tarif redus la transportul public</b>	50% reducere la achiziționarea abonamentului lunar pe linia 210
4	<b>Persoane cu handicap accentuat, grav și asistenții personali ai acestora / gratuitate la transportul public</b>	abonament lunar pe linia 210 gratuit (100% reducere)
5	<b>Veterani de război și văduvele de război / gratuitate la transportul public</b>	abonament lunar pe linia 210 gratuit (100% reducere)
6	<b>Revoluționari / gratuitate la transportul public</b>	abonament lunar pe linia 210 gratuit (100% reducere)
7	<b>Donatori de sânge / tarif redus la transportul public</b>	50% reducere la achiziționarea abonamentului lunar pe traseul Brașov - Ghimbav
8	<b>Personalul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și Consiliului Local Ghimbav precum și membrii Consiliului Local Ghimbav</b>	20 călătorii gratuite / lună, acordate la cerere sub formă de călătorii încărcate pe card
9	<b>Refugiații, deportații și deținuții politici / gratuitate la transportul public</b>	abonament lunar pe linia 210 gratuit (100% reducere)

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav, prin compartimentele de specialitate.

Vizat pentru legalitate  
Secretar general  
Szinatovici Dan

Inițiator  
Primar  
Ionel Fliundra

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

---

Nr. 16352 / 06.10.2021

---

***Referat de aprobare***

***pentru modificarea H.C.L. nr. 173/2018 privind acordarea unor facilități anumitor categorii de persoane, pe mijloacele de transport public local de călători utilizate de către societatea RATBV SA, pe raza teritorial administrativă a Orașului Ghimbav***

Prin HCL 173/2018, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat acordarea de facilități pe mijloacele de transport public local de călători utilizate de către societatea RATBV SA, pe raza teritorial administrativă a UAT membre ale AMDDTPBv, pentru următoarele categorii de persoane: elevi, studenți, pensionari, veterani de război, revoluționari, donatori de sânge, etc

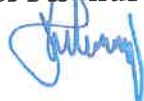
Având în vedere că *Legea educației naționale nr. 1/2011* a fost modificată și completată prin *OUG nr. 50 din 17.06.2021* și în conformitate cu prevederile art. 84 alin. (1<sup>3</sup>) și (1<sup>4</sup>) elevilor care nu pot fi școlarizați în localitatea de domiciliu li se decontează cheltuielile de transport între localitatea de domiciliu și localitatea unde sunt școlarizați, pe durata cursurilor școlare, din bugetul Ministerului Educației, prin unitățile de învățământ unde sunt școlarizați, în limita a 50 km” se impune modificarea prevederilor HCL nr. 173/2018 cu modificările și completările ulterioare, cu privire la facilitățile acordate acestor elevi.

Modificările propuse se referă la modul și perioada în care elevilor care nu pot fi școlarizați în localitatea de domiciliu li se decontează cheltuielile de transport între localitatea de domiciliu și localitatea unde sunt școlarizați, precum și la modul de decontare a cheltuielilor pentru asigurarea acestor facilități.

Precizăm că, în conformitate cu prevederile art. 84 alin. (1) și (1<sup>2</sup>) din *Legea nr. 1 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare*, elevii din învățământul preuniversitar acreditat/autorizat beneficiază de gratuitate la servicii publice de transport local, pe tot parcursul anului calendaristic, iar gratuitatea este asigurată de către autoritățile administrației publice locale, prin subvenționarea operatorului de transport conform Legii serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale nr. 92/2007, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 136 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a *Proiectului de hotărâre pentru pentru modificarea H.C.L. nr. 173/2018 privind acordarea unor facilități anumitor categorii de persoane, pe mijloacele de transport public local de călători utilizate de către societatea RATBV SA, pe raza teritorial administrativă a Orașului Ghimbav*.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**



**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

Nr. 16330/06.10.2021

***Referat de specialitate***

**LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL  
pentru modificarea H.C.L. nr. 173/2018 privind acordarea unor facilități anumitor  
categorii de persoane, pe mijloacele de transport public local de călători utilizate de către  
societatea RATBV SA, pe raza teritorial administrativă a Orașului Ghimbav**

„În relația cu călătorii, autoritățile administrației publice locale pot acorda, prin hotărâri ale autorităților deliberative ale administrației publice locale, facilități de transport elevilor, studenților, ucenicilor și anumitor categorii de persoane defavorizate stabilite potrivit legii” conform art. 19<sup>1</sup> din *Legea nr. 92/2007 a serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale cu modificările și completările ulterioare*.

Consiliile locale au ca atribuție conform art. 17 alin.(1) pct. i) acordarea de facilități și compensații ca diferență de tarif pentru unele categorii de populație, pentru asigurarea suportabilității costurilor de către utilizatori, cu respectarea legislației fiscale în vigoare.

Având în vedere cele de mai sus, prin *HCL nr. 173/2018 cu modificările și completările ulterioare*, s-au acordat facilități pentru următoarele categorii de persoane: elevi, studenți, pensionari, veterani de război, revoluționari, donatori de sânge, etc.

Luând în considerare că *Legea educației naționale nr. 1/2011* a fost modificată și completată prin *OUG nr. 50 din 17.06.2021* și în conformitate cu prevederile art. 84 alin. (1<sup>3</sup>) și (1<sup>4</sup>) elevilor care nu pot fi școlarizați în localitatea de domiciliu li se decontează cheltuielile de transport între localitatea de domiciliu și localitatea unde sunt școlarizați, pe durata cursurilor școlare, din bugetul Ministerului Educației, prin unitățile de învățământ unde sunt școlarizați, în limita a 50 km” se impune modificarea prevederilor *HCL nr. 173/2018, cu modificările și completările ulterioare*, cu privire la facilitățile acordate acestor elevi.

Ținând cont de faptul că operatorii de transport au obligația să asigure transportul elevilor și să emită documente lunare de transport cu încadrare în tarifele maxime per/km/lună, conform alin. (1<sup>9</sup>) din *Legea educației naționale nr. 1/2011 cu modificările și completările ulterioare* și luând în considerare că prețul unui ”abonament lunar” conform Planului tarifar - aprobat este mai mare decât valoare maximă aprobată prin *Ordinul Ministerului Educației nr. 4426/20.07.2021 privind aprobarea Metodologiei de decontare a cheltuielilor de transport pentru elevii care nu pot fi școlarizați în localitatea de domiciliu* este necesară reglementarea facilității acordate acestei categorii de elevi, privind circulația pe mijloacele de transport utilizate de către operatorul de transport RATBV SA, precum și modificarea în mod corespunzător a ”Tarifelor de călătorie în zona metropolitană” prin introducerea unor titluri tarifare cu încadrare în tarifele maxime per/km/lună.

Menționăm că în conformitate cu prevederile art. 89 alin. (4) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare* personalul de specialitate din cadrul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, prin excepție de la prevederile art. 240 alin. (2) - (6), fundamentează, contrasemnează sau avizează din punct de vedere tehnic, după caz, actele autorităților administrației publice locale din unitățile administrativ-teritoriale.

VIZAT

*Asociația Metropolitană pentru Dezvoltare  
Durabilă a Transportului Public Brașov*

Director General

Față de cele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile art. 87 alin. (5), art. 106 alin. (3), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), d), alin. (4) lit. a), alin. (7) lit. b) și lit. n), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 154 alin. (1), alin. (2), art. 196, alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare supunem, spre dezbateră și aprobare, Consiliului Local al Orașului Ghimbav *Proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 173/2018 privind acordarea unor facilități anumitor categorii de persoane, pe mijloacele de transport public local de călători utilizate de către societatea RATBV SA, pe raza teritorial administrativă a Orașului Ghimbav, în forma prezentată.*

**Viceprimar  
Neagoe Mihai**





Nr. 17340 / 22.10.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 1 .....

**Proiect de hotărâre**  
din 21.10.2021  
**privind acceptarea donației dlui Noian Ștefan și a dnei Noian Victoria**

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Noian Ștefan și de către dna Noian Victoria, autenticată la BNP Milu Călin Petru sub nr. 176/26.02.2009, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl deține în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 129, alin. 1, art. 291, alin. 3, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 863, litera c), art. 985, art. 1011 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză, referatul de aprobare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autenticată la BNP Milu Călin Petru sub nr. 176/26.02.2009, a următoarei suprafețe de teren, cu destinația drum public:

- cota de  $\frac{1}{4}$  din imobilul teren înscris în CF nr. 3115/Ghimbav, nr. top 867/2/1/38, în suprafață totală de 163,26 mp.

**Art. 2.** Imobilul ce face obiectul donației va avea destinația drum public.

**Art. 3.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren donată în favoarea Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar general  
Szinatovici Dan

Inițiator  
Primar  
Ionel Fliundra



## OFERTĂ DE DONAȚIE

Subsemnații **NOIAN ȘTEFAN**, CNP \_\_\_\_\_ și soția **NOIAN VICTORIA**, CNP \_\_\_\_\_, ambii cu domiciliul în orașul Ghimbav, str. Făgărașului nr. \_\_\_\_\_ județul Brașov, solicităm autentificarea următorului înscris:-----

Oferim cu titlu de drept donație, unității administrativ teritoriale, orașul Ghimbav, cota de **1/4** din imobilul teren arabil înscris în **CF 3115-Ghimbav**, cu nr. top **867/2/1/38**, în suprafață totală de 163,26 mp, identificat la **A+39**, dobândită de către subsemnații cu titlu de drept cumpărare ca bun comun, conform Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 37/24.02.2005 la B.N.P. Crăciun Nicușor din orașul Râșnov.-----

Scutim pe acceptant de comunicarea acceptării ofertei de donație.-----

Taxele legale aferente actului au fost suportate de către ofertanți.—

Actul s-a redactat, dactilografiat și autentificat la Biroul Notarial, azi data autentificării, în 4 (patru) exemplare.-----

**NOIAN ȘTEFAN**

**NOIAN VICTORIA**



autentificarea pe verso



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brasov

**CARTE FUNCİARĂ NR. 102348**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 102348 Ghimbav

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3115A+39

Adresa: Loc. Ghimbav, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 867/2/1/38	163	teren arabil cu destinația de drum de acces, cu suprafața de pe hartie de 163,26 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28799 / 14/08/2002</b> Act nr. 1472/2002 emis de N.P. ION GONTEA (înscris cu act nr. 28799-28857/2002 cf., conform act inițial nr. 17001/1995 cf.);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu de drept partaj voluntar provenit din constituire conform Legii 18/1991, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/4, cota inițială 1/4 1) <b>LASCU C. MIRCEA</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3115A+39)	A1
<b>33170 / 01/06/2004</b> Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1671, din 31/05/2004 emis de N.P. ION GONTEA;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu de drept cumparare ca bun propriu, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/4, cota inițială 1/4 1) <b>RUSU BIANCA ANISIA</b> , necasatorita OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3115A+39)	A1
<b>6438 / 28/02/2005</b> Contract De Vanzare-Cumparare nr. 37/2005 emis de N.P. CRACIUN NICUSOR;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu de drept cumparare ca bun comun, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/4, cota inițială 1/4 1) <b>NOIAN ȘTEFAN</b> , și sotia 2) <b>NOIAN VICTORIA</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3115A+39)	A1
<b>1328 / 10/01/2007</b> Sentința Civilă nr. 7456/2005 - dosar nr. 5883/2006 emis de Judecătoria Brasov;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu de drept atribuire în urma tranzacției conform sentinței provenit din cumparare, dobândit prin Hotărâre Judecatorească, cota actuală 1/4, cota inițială 1/4 1) <b>FIÇA SILVIU</b> OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3115A+39)	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 867/2/1/38	163	teren arabil cu destinația de drum de acces, cu suprafața de pe hartie de 163,26 mp

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	163	-	-	867/2/1/38	cu suprafața de pe hartie de 163,26 mp

Neutilizarea în Circulația Civilă

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**  
Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro,

---

---

Nr. 1734/22.10.2021

---

---

**Referat de aprobare**  
**privind acceptarea donației dlui Noian Ștefan și a dnei Noian Victoria**

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Noian Ștefan și de către dna Noian Victoria, autentificată la BNP Milu Călin Petru sub nr. 176/26.02.2009, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl deține în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav, respectiv

- cota de  $\frac{1}{4}$  din imobilul teren înscris în CF nr. 3115/Ghimbav, nr. top 867/2/1/38, în suprafață totală de 163,26 mp.

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**







**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 17356 din 22.10. / 2021

APROBAT

Primar Fliundra Ionel

**REFERAT**

Având în vedere *oferta de donație* făcută de către **dl. Noian Ștefan și dna. Noian Victoria**, autenticată la Biroul Individual Notarial Milu Călin Petru sub nr. 176/26.02.2009, în calitate de proprietari, în favoarea Orașului Ghimbav a **cotei de 1/4** din terenul înscris în CF nr. 102348 Ghimbav (CF vechi 3115A+39), nr. Top 867/2/1/38 în suprafață de 163 mp, situat în Orașul Ghimbav, jud. Brașov, Strada Unirii, care va avea destinația de drum public, în baza prevederilor OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legea 287 /2009 Codul civil, Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, se impune inițierea Proiectului de Hotărâre privind acceptarea donației **dlui. Noian Ștefan și dnei. Noian Victoria**, în vederea supunerii spre aprobare în ședința Consiliului Local al Orașului Ghimbav.

Secretar general

**Szinatovici Dan**

Insp. Purcaru Marius

Nr. 17342 / 22.10.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....

**Proiect de hotărâre**  
din 21.10.2021  
**privind acceptarea donației dnei Tudor Elena și a dlui Federzoni Valter**

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dna Tudor Elena și de către dl Federzoni Valter, autentificată la BIN Moise Sînziana Maria sub nr. 1470/08.10.2021, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl deține în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 129, alin. 1, art. 291, alin. 3, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 863, litera c), art. 985, art. 1011 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză, referatul de aprobare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autentificată la BIN Moise Sînziana Maria sub nr. 1470/08.10.2021, a următoarei suprafețe de teren, cu destinația drum public:

- cota de 50/100 și cota de 25/100 din imobilul situat în localitatea Ghimbav înscris în CF nr. 104962/Ghimbav (nr. CF vechi 3115 A+11), nr. top 867/2/1/10, în suprafață totală de 180 mp (suprafața din CF de pe hârtie de 179,61 mp).

**Art. 2.** Imobilul ce face obiectul donației va avea destinația drum public.

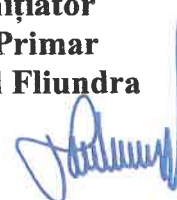
**Art. 3.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren donată în favoarea Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar general  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar  
Ionel Fliundra



**DUPLICAT**

## **OFERTĂ DE DONATIE**

Subsemnații **TUDOR ELENA**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliată în Orș. Ghimbav, str. \_\_\_\_\_ Jud. Brașov, identificată cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberată de SPCLEP Brașov, și soțul **FEDERZONI VALTER**, cetățean Italian, bun cunoscător al limbii române, născut la data de \_\_\_\_\_ Localitatea Maranello (MO), identificat cu Pașaport tip \_\_\_\_\_, cod \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ eliberat de autoritățile competente din Italia,-----

În calitate de proprietari și donatori,-----

Oferim cu titlu de donatie **Primăriei Orașului Ghimbav, cota de 50/100 și cota de 25/100** din imobilul situat în localitatea Ghimbav, Jud. Brașov, înscris în **Cartea Funciară nr. 104962 a localității Ghimbav** (nr. CF vechi 3115A+11) identificat la **A1 sub nr. top. 867/2/1/10**, reprezentând teren intravilan, având categoria de folosință arabil, în suprafață 180 mp (suprafața din CF de hârtie de 179,61 mp),-----

Dobândit astfel: cota de 50/100 a fost dobândită de **TUDOR ELENA** cu titlu de drept donație în baza Contractului de donație autentificat sub nr. 492/15.04.2005 de Notar Public Cazan Cornelia Dana, din Mun. Brașov, Jud. Brașov, înscris în Cartea Funciară sub B3.1 cu încheierea nr. 12895/15.04.2005 și cota de 25/100 a fost dobândită de **FEDERZONI VALTER** și **TUDOR ELENA** cu titlu de drept cumpărare ca bun comun în baza Contractului de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 1557/26.09.2017 de Notar Public Moise Sînziana - Maria, din Localitatea Ghimbav, Jud. Brașov, înscris în Cartea Funciară sub B4.1, B4.2 cu încheierea nr. 116948/27.09.2017,-----

Subsemnații donatori autorizăm intabularea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate după acceptarea prezentei oferte de către Primăria Orașului Ghimbav.-----

Subsemnații donatori declarăm că prezenta ofertă de donație a fost redactată în baza voinței noastre, după ce ni s-au adus la cunoștință consecințele falsului în declarații prevăzute de Codul penal.-----

Actul s-a redactat, dactilografiat și autentificat la cerere, în un exemplar original, care rămâne în arhiva Biroului Notarial și 4 duplicate, din care un duplicat pentru arhiva biroului notarial, 3 duplicate s-au eliberat părților, la sediul biroului individual notarial **MOISE SÎNZIANA-MARIA** din localitatea Ghimbav, str. Morii nr.170, jud. Brașov și s-a semnat după citire, astăzi data autentificării acestuia.-----

**SEMNĂTURI**

**TUDOR ELENA**

**FEDERZONI VALTER**

- urmează autentificarea-



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brasov

**CARTE FUNCİARĂ NR. 104962**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 104962 Ghimbav

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3115A+11

Adresa: Loc. Ghimbav, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 867/2/1/10	180	suprafața din cf hârtie este de 179,61 m.p.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30510 / 16/07/2003</b>		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 2214, din 16/07/2003 emis de BNP GONTEA ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept cumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/100, cota initiala 25/100 1) <b>RISTEA GEORGE CALIN</b> , căsătorit cu 2) <b>RISTEA ADRIANA NICOLETA</b>	/ B.5 A±
<b>22002 / 28/06/2005</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1490, din 27/06/2005 emis de BNP MILU CALIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept cumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/100, cota initiala 25/100 1) <b>BERINDEI DUMITRU ADRIAN</b> , și soția 2) <b>BERINDEI ILEANA</b>	/ B.4 A±
<b>12895 / 15/04/2005</b>		
Certificat De Donatie, nr. 492, din 15/04/2005 emis de NP CAZAN CORNELIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/100, cota initiala 50/100 1) <b>TUDOR ELENA</b> , necăsătorită	A1
<b>116948 / 27/09/2017</b>		
Act Notarial nr. 1557 din 26/09/2017 emis de Moise Sinziana Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/100, cota initiala 25/100 1) <b>FEDERZONI VALTER</b> , căsătorit cu 2) <b>TUDOR ELENA</b>	A1
<b>105463 / 04/08/2020</b>		
Act Administrativ nr. 41, din 02/07/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI GHIMBAV; Act Notarial nr. 448, din 07/05/2020 emis de MILU CALIN PETRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 25/100, cota initiala 25/100 1) <b>ORASUL GHIMBAV</b> , domeniu public	A1 / B.6
B6	se notează trecerea cotei de 25/100 din terenul de la A.1 din domeniul privat în domeniul public al Orasului Ghimbav	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 867/2/1/10	180	suprafața din cf hârtie este de 179,61 m.p.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

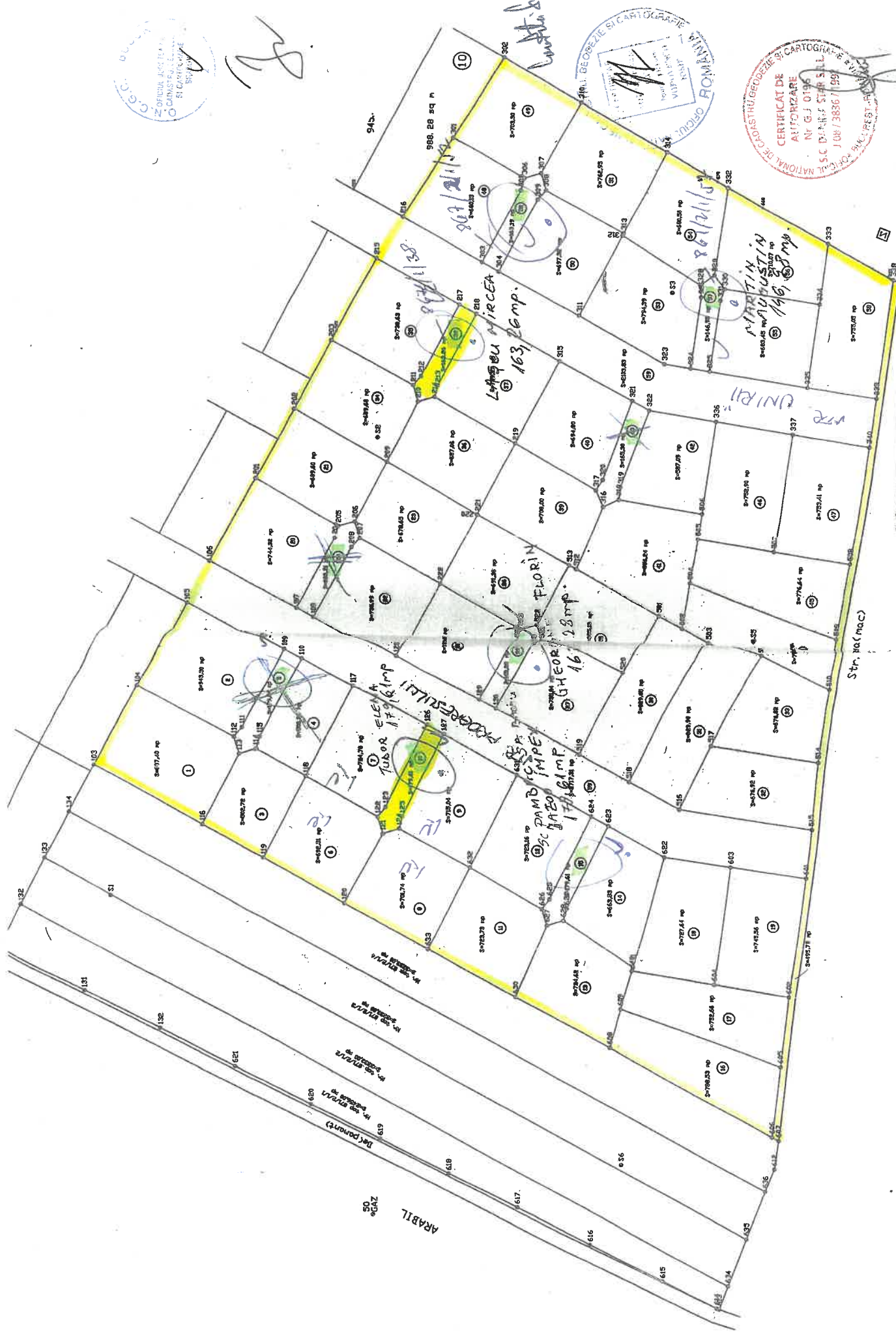
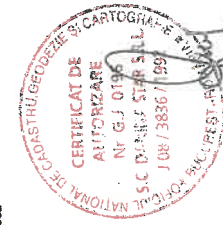
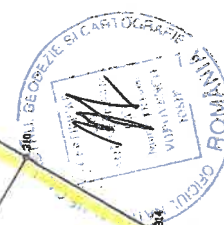
## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	180	-	-	867/2/1/10	teren cu destinație drum acces cu suprafața din cf hârtie de 179.61 m.p.





Handwritten signature or initials.



PROIECTANT: Ing. C. ZAHARIA  
 DESENAT: Ing. C. ZAHARIA  
 VERIFICAT: [Signature]

s.c. DANINA STAR S.R.L.  
 J-08 / 3836 / 92

PROPRIETARI: GABRIEL TUDOR, S.C. DANINA STAR S.R.L.  
 LAZAR MIHAI, COLETA, VLADARU FORNASEU, CAPRARI, PETROSCU SA  
 ADRESA: COMUNA GHIMBAY

SCARA: 1:1000  
 DATA: [ ]

SITUATIA C.F. DUPA DEZMEMBRARE

D.06

2217

**Referat de aprobare**  
**privind acceptarea donației dnei Tudor Elena și a dlui Federzoni Valter**

Având în vedere oferta de donație făcută de către dna Tudor Elena și de către dl Federzoni Valter, autenticată la BIN Moise Sînziana Maria sub nr. 1470/08.10.2021, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl deține în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav, respectiv

- cota de 50/100 și cota de 25/100 din imobilul situat în localitatea Ghimbav înscris în CF nr. 104962/Ghimbav (nr. CF vechi 3115 A+11), nr. top 867/2/1/10, în suprafață totală de 180 mp (suprafața din CF de pe hârtie de 179,61 mp.)

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**





**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatii publice@primaria-ghimbav.ro

Nr. *14357* din *22.10.* / 2021

APROBAT

**Primar Fliundra Ionel**

**REFERAT**

Având în vedere *oferta de donație* făcută de către **dna. Tudor Elena și dl. Federzoni Valter**, autenticată la Biroul Individual Notarial Moise Sînziana Maria sub nr. 1470/08.10.2021, cu sediul în Ghimbav, str. Morii, nr.170, în calitate de proprietari, în favoarea Orașului Ghimbav **a cotei de 50/100 și a cotei de 25/100** din terenul înscris în CF nr. 104962 Ghimbav (CF vechi 3115A+11), nr. Top 867/2/1/10 în suprafață de 180 mp, situat în Orașul Ghimbav, jud. Brașov, Strada Progresului, care va avea destinația de drum public, în baza prevederilor OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legea 287 /2009 Codul civil, Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, se impune inițierea Proiectului de Hotărâre privind acceptarea donației **doamnei Tudor Elena și domnului Federzoni Valter**, în vederea supunerii spre aprobare în ședința Consiliului Local al Orașului Ghimbav.

Secretar general

**Szinatovici Dan**

**Insp. Purcaru Marius**

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL GHIMBAV**  
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355

Nr. 17344 / 22.10.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....

**Proiect de hotărâre**  
din 21.10.2021  
privind trecerea unui imobil în proprietatea Orașului Ghimbav

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere Actul de dezlipire și de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil, autentificată la Uniunea Națională a Notarilor Publici – Societatea Profesională Notarială Cristolovean sub nr. 2031/08.10.2021,

Văzând prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 296, alin. 2 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 553, alin 2, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 211 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză, referatul de aprobare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se ia act de Declarația de renunțare, autentificată la Uniunea Națională a Notarilor Publici – Societatea Profesională Notarială Cristolovean sub nr. 2031/08.10.2021, a S.C. Concept Art Rezidențial SRL, în calitate de proprietară, la dreptul de proprietate, în condițiile art. 562, alin. 2 coroborat cu art. 889, alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Orașului Ghimbav, în vederea deschiderii unui drum public, asupra imobilului situat în Orașul Ghimbav, înscris în Cf nr. 106999/Ghimbav, nr. cad 106999, în suprafață totală de 110 mp.

**Art. 2.** Se atestă apartenența la domeniul privat al Orașului Ghimbav a imobilului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Orașului Ghimbav a imobilului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav prin compartimentele de specialitate, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate al Orașului Ghimbav, asupra imobilului precizat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Vizat pentru legalitate  
Secretar general  
Szinatovici Dan

Inițiator  
Primar  
Ionel Fliundra



**DUPLICAT**

**I. ACT DE DEZLIPIRE**  
**II. ACT DE RENUNȚARE LA DREPTUL DE**  
**PROPRIETATE**

**I.**

Subscrisa, **Societatea "CONCEPT ART REZIDENTIAL" S.R.L.**, cu sediul în municipiul București, str.Labirint, nr.145, parter, camera 1, bloc Corp B, ap.4, Sector 3, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. ...., având cod unic de înregistrare .....53, reprezentată legal prin administrator **BĂRBOI VALERIAN-LIVIU**, cetățean român, născut la data de ..... în municipiul Câmpina, județul Prahova, având codul numeric personal ..... domiciliat în comuna Valea Doftanei, ....., județul Prahova, posesor al CI seria ..... nr. .... EP Valea Doftanei, conform înscrisului denumit Furnizare informații nr.1949698/08.10.2021 emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului, în calitate de **proprietară** a terenului situat în intravilanul orașului Ghimbav, județul Brașov, înscris în **C.F. nr.106916 a localității Ghimbav**, identificat la **A.1**, sub **nr.cad.106916** – arabil în suprafață de 2.125 mp, dobândit cu titlu de drept cumpărare, în baza contractelor de vânzare autentificate sub nr.637/15.04.2021 și nr.719/27.04.2021 și actului de alipire autentificat sub nr.1660/12.08.2021, toate trei la Societatea Profesională Notarială „CRISTOLOVEAN” din Brașov, conform celor de sub **B.2.1**, cu încheierea nr.142935/13.08.2021 c.f., înțelegem să dezlipim terenul mai sus descris, după cum urmează:-

**LOTUL 1** – nr.cad.106998 – arabil în suprafață de 2.015 mp; -----

**LOTUL 2** – nr.cad.106999 – arabil în suprafață de 110 mp. -----

Terenul ce face obiectul prezentului act de dezlipire este liber de sarcini sau procese și nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, după cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru informare

nr.179198/08.10.2021 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov. – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov. -----

Facem această dezlipire în baza documentației tehnice întocmită de P.F.A. Plugariu Andrei Cătălin, avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov sub nr.172857/28.09.2021, care face parte integrantă din acest act și în conformitate cu care se vor efectua înscrierile în c.f. -----

Avem cunoștință de conținutul schiței anexate, care reflectă în mod fidel încadrarea în spațiu a terenurilor, precum și limitele lor de hotar, ceea ce recunoaștem prin semnarea acesteia spre conformitate cu realitatea. -----

**PROPRIETARĂ,**  
**Societatea “CONCEPT ART REZIDENTIAL” S.R.L.,**  
 prin administrator  
*S.S. Bărboi Valerian-Liviu*

## II.

Subscrisa, **Societatea “CONCEPT ART REZIDENTIAL” S.R.L.**, cu sediul în municipiul București, str.Labirint, nr.145, parter, camera 1, bloc Corp B, ap.4, Sector 3, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. \_\_\_\_\_, având cod unic de înregistrare \_\_\_\_\_,

reprezentată legal prin administrator **BĂRBOI VALERIAN-LIVIU**, cetățean român, născut la data de \_\_\_\_\_ în municipiul Câmpina, județul Prahova, având codul numeric personal \_\_\_\_\_, domiciliat în comuna Valea Doftanei, \_\_\_\_\_ județul Prahova, posesor al CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ Valea Doftanei, conform înscrisului

denumit Furnizare informații nr.1949698/08.10.2021 emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului, declarăm prin prezenta, în condițiile art.562 alin.2 din Codul civil, că **renunțăm la dreptul de proprietate** asupra terenului situat în intravilanul orașului Ghimbav, județul Brașov, identificat sub **nr.cad.106999 –**



arabil în suprafață de 110 mp (lotul 2 rezultat în urma dezlipirii terenului înscris în C.F. nr.106916 a localității Ghimbav).-----

Declarăm pe propria răspundere, sub sancțiunile prevăzute de art.326 Cod Penal pentru fals în declarații, că terenul descris mai sus are achitate la zi obligațiile fiscale. De asemenea, declarăm că terenul descris mai sus nu este grevat de sarcini sau procese, conform extrasului de carte funciară pentru informare nr.179198/08.10.2021 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov.-----

Avem cunoștință de prevederile art.562 alin.2 Cod civil coroborate cu art.889 alin.1 Cod civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea prezentului act de renunțare la dreptul de proprietate în Cartea Funciară.-----

Ne obligăm să aducem la cunoștința Unității Administrativ Teritoriale a Orașului Ghimbav, pe a cărei rază teritorială se află terenul descris mai sus, prezentul act de renunțare la dreptul de proprietate.-----

Prezentul act autentic va fi depus spre întabulare de către Societatea Profesională Notarială "CRISTOLOVEAN" din Brașov la Biroul de Carte Funciară din cadrul O.C.P.I. Brașov, în conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996, republicată.-----

Actul a fost tehnoredactat și autenticat la sediul Societății Profesionale Notariale "CRISTOLOVEAN" din municipiul Brașov, B-dul Griviței, nr.84, bl.12, sc.D, ap.2, județul Brașov, într-un exemplar original, care rămâne în arhiva biroului și s-au întocmit trei duplicate, din care un exemplar pentru arhiva biroului și două exemplare au fost eliberate părții.-----

**PROPRIETARĂ,**  
Societatea "CONCEPT ART REZIDENTIAL" S.R.L.,  
prin administrator  
*S.S. Bărboi Valerian-Liviu*

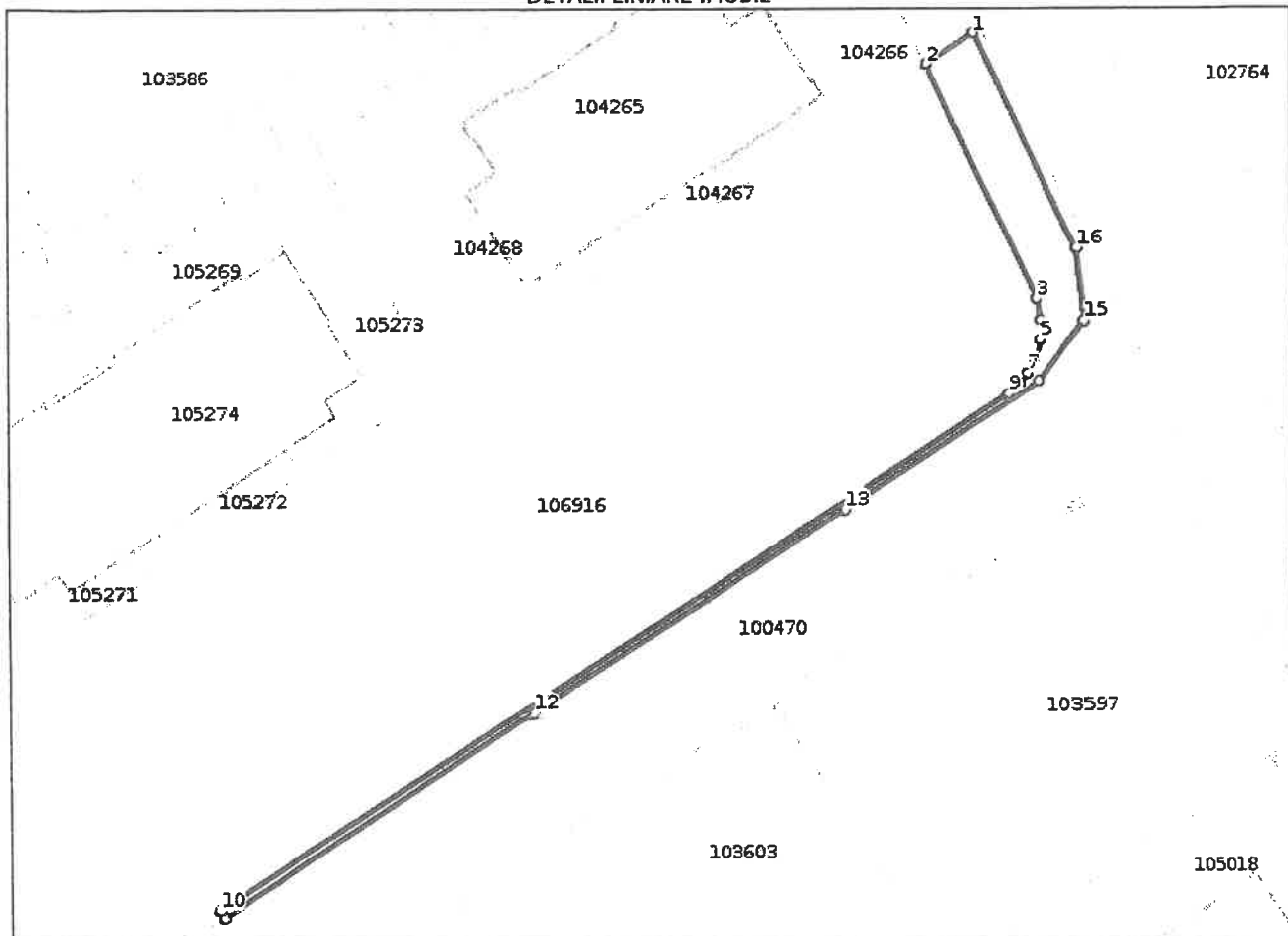
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106999	110	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	110	-	-	-	

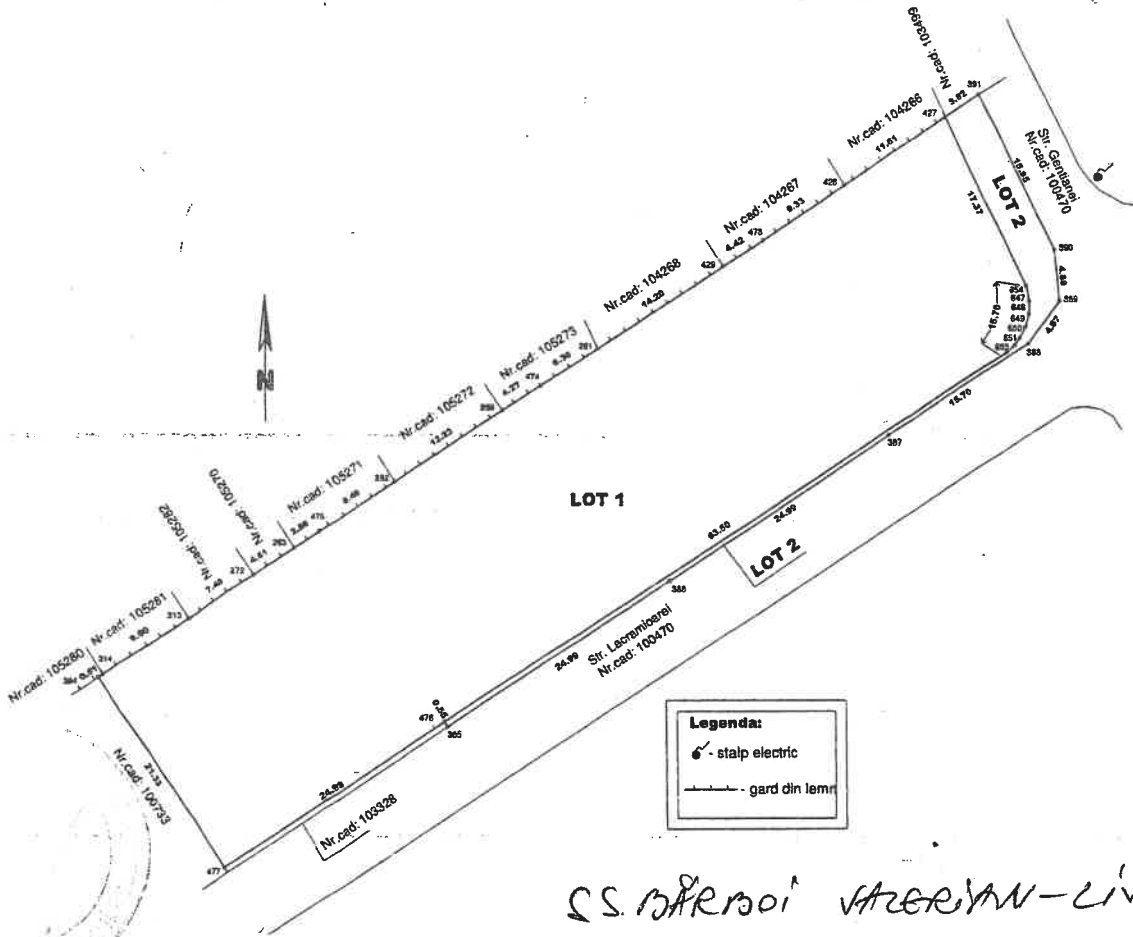
## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.822
2	3	17.372
3	4	1.471
4	5	1.232
5	6	1.312
6	7	1.107

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE**  
Scara 1/500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
106916	2125	Loc. Ghimbav, Jud. Brasov
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
106916	Ghimbav	



*CS. BĂRBOI VĂRĂNIAN-LINU*

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr.cadastral/ Nr.topografic	Suprafata	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cadastral	Suprafata	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
Nr.cad: 106916	2125	Arabil	TDI	106998	2015	Arabil	LOT 1 - TDI
				106999	110	Arabil	LOT 2 - TDI
<b>TOTAL</b>	<b>2125</b>	-	-	-	<b>2125</b>	-	-

Executant,  
Semnatura si stampila  
Data: 27.09.2021

Parafa,  
Semnatura si stampila  
Stampila BCP)

**ANDREI-CATALIN PLUGARIU** Semnat digital de ANDREI-CATALIN PLUGARIU  
Data: 2021.09.28 10:51:49 +03'00'

172857/2021 **Monica-Anca Jigara** Semnat digital de Monica-Anca Jigara  
Data: 2021.10.06 16:04:39 +03'00'

1/500

462352  
462350  
462300  
462250  
462200  
462174

540150  
540150  
540200  
540200  
540250  
540250  
540300  
540300





**CARTE FUNCİARĂ NR. 106999**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 106999 Ghimbav

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ghimbav, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106999	110	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>179694 / 08/10/2021</b>		
Act Notarial nr. 2031, din 08/10/2021 emis de Cristolovean Liliana-Silvia; Act Administrativ nr. 172857, din 28/09/2021 emis de OCPI Brasov;		
B1	Se înființează cartea funciara 106999 a imobilului cu numărul cadastral 106999 / UAT Ghimbav, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 106916 înscris în cartea funciara 106916;	A1
Act Notarial nr. 637, din 15/04/2021 emis de NP Cristolovean Dan Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare,, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) "CONCEPT ART REZIDENTIAL" S.R.L, CIF:44034153 <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 106916/Ghimbav, inserisa prin incheierea nr. 142935 din 13/08/2021; pozitie transcrisa din CF 100468/Ghimbav, inserisa prin incheierea nr. 67416 din 16/04/2021; pozitie transcrisa din CF 103327/Ghimbav, inserisa prin incheierea nr. 77385 din 05/05/2021 - act notarial nr 719 din 27.04.2021, emis de Cristolovean Dan Ioan; pozitie transcrisa din CF 100474/Ghimbav, inserisa prin incheierea nr. 67419 din 16/04/2021; pozitie transcrisa din CF 100473/Ghimbav, inserisa prin incheierea nr. 67422 din 16/04/2021;</i>	/ B.3 A1
<b>179699 / 08/10/2021</b>		
Act Normativ nr. 2031, din 08/10/2021 emis de Cristolovean Liliana-Silvia;		
B3	se radiază dreptul de proprietate asupra cotei de 1/1 din imobilul de la A.1, înscris la pozitia B.2 ca urmare a renunțării la dreptul de proprietate în condițiile art.562 Cod Civil de către "CONCEPT ART REZIDENTIAL" S.R.L	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

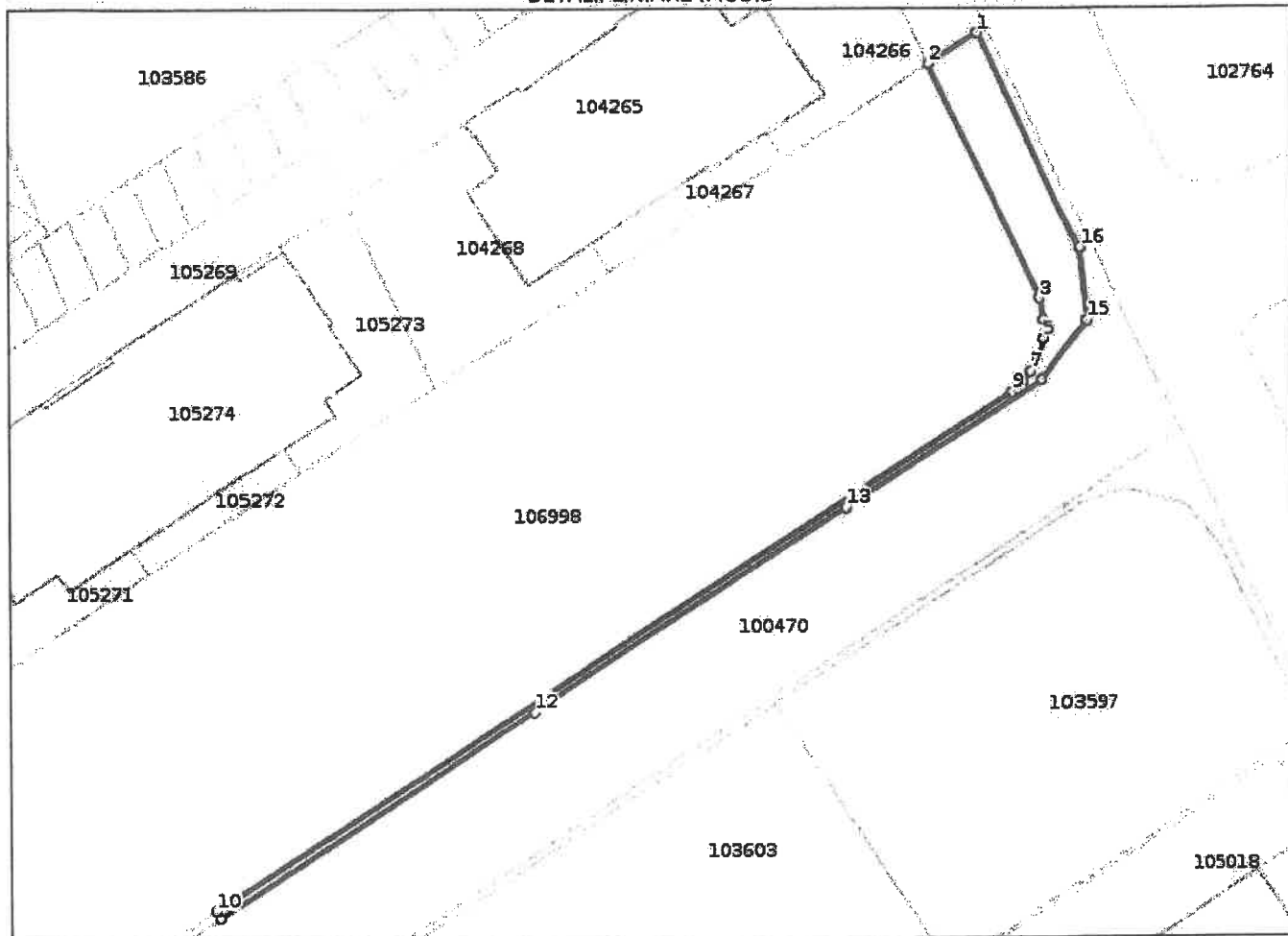
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106999	110	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra-vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	110	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.822
2	3	17.372
3	4	1.471
4	5	1.232
5	6	1.312
6	7	1.107

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	0.851
8	9	1.06
9	10	63.505
10	11	0.548
11	12	24.985
12	13	24.986
13	14	15.699
14	15	4.968
15	16	4.879
16	1	15.953

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**Referat de aprobare**  
**privind trecerea unui imobil în proprietatea Orașului Ghimbav**

Având în vedere Declarația de renunțare, autenticată la Uniunea Națională a Notarilor Publici – Societatea Profesională Notarială Cristolovean sub nr. 2031/08.10.2021, a S.C. Concept Art Rezidențial SRL, în calitate de proprietară, la dreptul de proprietate, în condițiile art. 562, alin. 2 coroborat cu art. 889, alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Orașului Ghimbav, în vederea deschiderii unui drum public, asupra:

- imobilului situat în Orașul Ghimbav, înscris în Cf nr. 106999/Ghimbav, nr. cad 106999, în suprafață totală de 110 mp.

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**







**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail:relatiipublice@primari-ghimbav.ro



Nr. 17358 din 22.10. / 2021

APROBAT

Primar Ionel Fliundra

**REFERAT**

Având în vedere *declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui imobil* autentificată la Uniunea Națională a Notarilor Publici – Societatea Profesională Notarială CRISTOLOVEAN sub nr. 2031/08.10.2021, făcută de **S.C. CONCEPT ART REZIDENȚIAL SRL**, în calitate de proprietară, prin care se renunță la dreptul de proprietate în favoarea Orașului Ghimbav, **asupra imobilului** înscris în CF nr. 106999 Ghimbav (nr.CF vechi 3184), nr. cad. 106999 în suprafață de 110 mp, situat în Orașul Ghimbav, jud. Brasov, Strada Lăcrămioarei, care va avea destinația de drum public, în baza prevederilor OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legea 287 /2009 Codul civil, Ordinul 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, se impune inițierea Proiectului de Hotărâre prin care se ia act de *declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui imobil a S.C. CONCEPT ART REZIDENȚIAL SRL*, în vederea supunerii spre aprobare în ședința Consiliului Local al Orașului Ghimbav.

Secretar general

**Szinatovici Dan**

Insp. Purcaru Marius

Nr. 17346/28.10.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....1,3.....

## Proiect de hotărâre

din 21.10.2021

### privind aprobarea cumpărării unui imobil de către Orașul Ghimbav

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere adresa nr. 16466/08.10.2021 emisă de Debu Ioan și Debu Maria, referatul întocmit în cauză, referatul de aprobare,

Văzând Raportul de evaluare nr. 1254/09.08.2021 întocmit de către evaluator autorizat PFA Verdeș Mihaela Viorica, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, litera c) și d), alin. 7, litera k) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 553, alin. 1, art. 1650 alin. 1), art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă cumpărarea imobilului (teren și casă de locuit) situat în Ghimbav, str. Pieții, nr. 100 (fost nr. 12), înscris în CF nr. 101416/Ghimbav (CF vechi 715), nr. top teren 292, 293 și nr. top clădire 292, proprietari fiind Debu Ioan și Debu Maria, la valoarea totală de 180.000 Euro.

**Art. 2.** Plata contravalorii terenurilor se va efectua în lei, la cursul BNR de la data încheierii contractului de vânzare – cumpărare, din bugetul local al Orașului Ghimbav.

**Art. 3.** Se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav să semneze în numele Orașului Ghimbav contractul de vânzare - cumpărare.

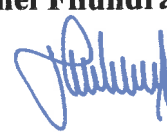
**Art. 4.** Terenul ce face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului privat al Orașului Ghimbav la valoarea prevăzută în contractul de vânzare - cumpărare.

**Art. 5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar general  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar  
Ionel Fliundra





P.F.A. VERDES MIHAELA-VIORICA  
[www.evaluarebrasov.ro](http://www.evaluarebrasov.ro)



## RAPORT DE EVALUARE

Nr. 1254/09 AUGUST 2021

<b>OBIECTUL EVALUARII</b>	Proprietate imobiliara rezidentiala tip teren+casa de locuit ors.Ghimbav, str. Pietei, nr.100 (fost nr.12), jud. Brasov
<b>SCOPUL EVALUARII</b>	determinarea valorii de piata in vederea achizitionarii
<b>CLIENT</b>	PRIMARIA GHIMBAV
<b>UTILIZATOR</b>	PRIMARIA GHIMBAV
<b>PROPRIETAR</b>	DEBU IOAN si DEBU MARIA
<b>EVALUATOR AUTORIZAT</b>	ING. VERDES MIHAELA-VIORICA LEGITIMATIE NR. 17055/2021

e-mail: [office@evaluarebrasov.ro](mailto:office@evaluarebrasov.ro)  
Tel: 0735925515

MEMBRU ANEVAR

## SINTEZA EVALUĂRII

### Beneficiarul lucrării

Client: PRIMARIA GHIMBAV

Utilizatorul lucrării: PRIMARIA GHIMBAV

### Tipul și adresa proprietății

Proprietate imobiliară de tip **teren si casa de locuit**

Adresa proprietății: ors. Ghimav, str. Pietei, nr.100 (fost nr.12), jud. Brasov

CF nr.101416/Ghimav (CF vechi 715) cu nr.top. teren 292,293 si nr.top cladire 292

### Dreptul de proprietate evaluat

Proprietarul imobilului: PRIMARIA GHIMBAV conform informatiilor primite de la client

Proprietatea deplină asupra imobilului, considerat în integralitatea sa.

### Scopul evaluării

Determinarea valorii de piata in vederea achizitionarii.

### Date de referinta

#### Data inspectiei:

Inspectia, la interior si exterior, a fost realizata de catre expert evaluator ing.Verdes Mihaela Viorica in data de 05.08.2021

Data evaluării: 09.08.2021

Data raportului: 09.08.2021

### Baza de evaluare – Tipul valorii

Valoarea de piata a imobilului în integralitatea lui.

### Curs de schimb valutar

1 Euro = 4,9145 LEI

### Rezultatul evaluării

Valoarea de piata estimată, obținută ca rezultat al aplicării abordării prin piata:

VALOARE DE PIATA PROPRIETATE EVALUATĂ	184.000 EUR echivalent 904.268 LEI
--	------------------------------------



**Referat de aprobare**  
**privind aprobarea cumpărării unui imobil de către Orașul Ghimbav**

Având în vedere adresa nr. 16466/08.10.2021 emisă de Debu Ioan și Debu Maria

Văzând Raportul de evaluare nr. 1254/09.08.2021 întocmit de către evaluator autorizat PFA Verdeș Mihaela Viorica, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, litera c) și d), alin. 7, litera k) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 553, alin. 1, art. 1650 alin. 1), art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, referatul compartimentului de specialitate,

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**







Nr. 17.348 / 22.10.2021

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui imobil de către Orașul Ghimbav, jud. Brașov**

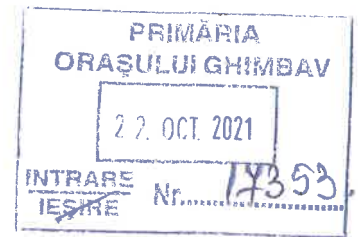
### **Compartimentul juridic din cadrul Primăriei Orașului Ghimbav, județul Brașov**

- analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. .... 17.348/2021 ... privind aprobarea cumpărării unui imobil de către Orașul Ghimbav, județul Brașov;
- ținând cont de adresa nr. 16466/08.10.2021 comunicată de dl. Debu Ioan și d-na Debu Maria;
- văzând Raportul de evaluare nr. 1254/09.08.2021 întocmit de către evaluator autorizat PFA Verdeș Mihaela-Viorica privind determinarea valorii de piață pentru imobilul teren și casă de locuit situat în Orașul Ghimbav, str. Pieții nr. 100 ( fost nr. 12) înscris în CF nr. 101416/Ghimbav (CF vechi 715), nr. top teren 292, 293 și nr. top clădire 292, proprietari fiind dl. Debu Ioan și d-na Debu Maria;
- HCL nr. 47/2021 privind aprobarea bugetului local pe anul 2021;
- potrivit dispozițiilor art. 553, alin.1, art. 1650, alin. 1 și art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;
- în conformitate cu prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c) și d) , alin. 7, lit. k) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Luând în considerare cele invocate mai sus, propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local Ghimbav, proiectul de hotărâre sus menționat pentru care s-a încheiat prezentul raport de specialitate.

Secretar General,  
Dan Szinatovici

Întocmit,  
Consilier juridic-Bîznă Liliana



**Primaria Orasului Ghimbav**

**Serviciul CONTABILITATE**

**REFERAT**

**privind alocarea de la bugetul local a unor fonduri pentru  
"Achizitii imobile"**

Avand in vedere adresa nr.16466/08.10.2021 si raportul de evaluare nr.1254/09.08.2021 in vederea cumpararii imobilului(teren si casa de locuit) in valoare de 180.000(aproximativ 900.000 lei), va informez ca suma alocata in bugetul local al orasului Ghimbav la pozitia din anexa 5, poz. 1.2, "Achizitii imobile" la HCL 130/30.09.2021 exista disponibila suma de 1.281.444 lei, astfel suma solicitata se incadreaza in prevederile bugetare.

Sef serviciu financiar – contabilitate

Ec. Cirstolovean Nadalin

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'N. Cirstolovean', written over the printed name.

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL GHIMBAV**  
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355

Nr. 17349/22.10.2021

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....3.....

**Proiect de hotărâre**  
din 21.10.2021  
**pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local Ghimbav**  
**nr. 114, 115 și 116 din data de 31.08.2021**

Ionel Fliundra - Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând adresa nr. 13804/14.09.2021 emisă de către Instituția Prefectului Județului Brașov, înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav sub nr. 15069/16.09.2021, adresă prin care se solicită reanalizarea Hotărârii Consiliului Local Ghimbav nr. 114, 115 și 116 din data de 31.08.2021, HCL Ghimbav nr. 114/2021 privind normarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții de locuințe în Orașul Ghimbav, HCL Ghimbav nr. 115/2021 privind aprobarea reglementărilor juridice și tehnice cu privire la infrastructura stradală cuprinsă în documentațiile de urbanism, HCL Ghimbav nr. 116/2021 pentru modificarea și completarea HCL nr. 87/22.12.2016 privind stabilirea suprafețelor minimale de spații verzi la emiterea autorizațiilor de construire pentru obiective și locuințe în localitatea Ghimbav, prevederile art. 129, alin. 1 și 14 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, referatul întocmit în cauză, referatul de aprobare,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă revocarea HCL Ghimbav nr. 114/2021 privind normarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții de locuințe în Orașul Ghimbav, HCL Ghimbav nr. 115/2021 privind aprobarea reglementărilor juridice și tehnice cu privire la infrastructura stradală cuprinsă în documentațiile de urbanism și HCL Ghimbav nr. 116/2021 pentru modificarea și completarea HCL nr. 87/22.12.2016 privind stabilirea suprafețelor minimale de spații verzi la emiterea autorizațiilor de construire pentru obiective și locuințe în localitatea Ghimbav, urmând ca hotărârile să fie reanalizate și revizuite iar ulterior să se promoveze noi proiecte de hotărâre care vor fi supuse aprobării Consiliului Local al Orașului Ghimbav, într-o ședință viitoare.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar general  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar  
Ionel Fliundra



*H. Seabra*  
*Ach. 24*  
*min. de Urbanism +*  
*plan de urbanism de*  
*urbanism de*  
*urbanism de*



Nr. **13804** din **14.09.2021**  
Nesecret, nr. exemplar

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL BRAȘOV

Indicativ dosar \_\_\_\_\_

Către:

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI GHIMBAV**

*Spre știință dlui primar, Ionel FLIUNDRĂ*

**Ref: HCL nr.114, 115 și 116 adoptate în ședința ordinară din data de 31.08.2021**

Urmare exercitării controlului de legalitate în conformitate cu atribuțiile stabilite de art.200, respectiv art. 255 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, privind Codul Administrativ, asupra actelor administrative din ședința ordinară din data de 31 august 2021 transmise cu adresa nr.**13973/03.09.2021** și înregistrată la Instituția Prefectului Județul Brașov sub nr. **13316/03.09.2021**, s-au constatat următoarele deficiențe:

1. La HCL nr.114 privind normarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții de locuințe în Orașul Ghimbav,
  - a - în primul rând în preambulul hotărârii nu sunt specificate date privind Planul Urbanistic General al UAT orașul Ghimbav (Regulamentul local de urbanism)
  - b - în al doilea rând nu s-a prezentat formula de calcul prin care s-a ajuns la concluzia că "pentru fiecare unitate locativă nou construită în orașul Ghimbav se vor asigura, în interiorul proprietății, minim 2,2 locuri de parcare/apartament".

Față de cele prezentate, vă solicităm să reanalizați actul normativ din prisma legislației ce stabilește reguli cu privire la urbanism și amenajarea teritoriului, deopotrivă ținând cont și de prevederile Normativului P 132-93, în funcție de categoria localității dumneavoastră în care sunt amplasate construcțiile.

2. La HCL nr.115 privind aprobarea reglementărilor juridice și tehnice cu privire la infrastructura stadală cuprinsă în documentațiile de urbanism,
  - a - Având în vedere faptul că și acest act normativ ce se va aplica la nivelul orașului Ghimbav face parte din Planul Urbanistic General respectiv Regulamentul Urbanistic Local, de asemenea nu sunt specificate date cu privire la aceste reglementări locale în preambulul hotărârii.
  - b - În ceea ce privește anexa hotărârii- reglementări juridice și tehnice cu privire la infrastructura stradală cuprinsă în documentațiile de urbanism, venim cu următoarele critici:

În conformitate cu prevederile art.23 din Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor:

" (1) Intravilanul localităților se stabilește prin planurile generale de urbanism - PUG -, aprobate potrivit legii.

(2) Ulterior aprobării Planului General de Urbanism - PUG - pot fi introduse în intravilanul localităților și unele terenuri din extravilan, numai în condiții temeinic fundamentate pe bază de planuri urbanistice zonale - PUZ -, aprobate potrivit legii.

(3) Terenurile destinate construirii, evidențiate în intravilan, se scot din circuitul agricol, definitiv, prin autorizația de construire. În cazul în care proprietarul terenului dorește să scoată din circuitul agricol doar o parte din terenul deținut, pentru îndeplinirea acestei proceduri, autorizația de construire va fi însoțită de documentația tehnică cadastrală."

Având în vedere prevederile legale mai sus menționate s-a observat faptul că în anexa la hotărâre, unde se stabilesc unele condiții ce trebuie respectate la întocmirea Planurilor urbanistice zonale, nu sunt delimitate prevederi cu privire la terenurile agricole din intravilanul sau extravilanul localității, care urmează să fie trecute în categoria "Străzi".

— La art.1 alin.(2) nu se specifică faptul că "Accesele pietonale vor fi conformate astfel încât să permită circulația persoanelor cu handicap și care folosesc mijloace specifice de deplasare" –reglementare prevăzută în art.26 alin.(3) din Regulamentul Urbanistic General- aprobat prin HG nr.525/1996

— De asemenea un lucru important îl reprezintă faptul că pentru toate categoriile de construcții și amenajări se vor asigura accese pentru intervenții în caz de incendiu, dimensionate conform normelor pentru trafic greu.

— În cazul construcțiilor ce formează curți interioare, asigurarea accesului vehiculelor de pompieri se va face prin ganguri cu o lățime minimă de 3 m și o înălțime de 3,5 m.

— Accesele și pasajele carosabile nu trebuie să fie obstrucționate prin mobilier urban și trebuie să fie păstrate libere în permanentă. Lucru ce nu este stipulat în aceste reglementări.

Cu privire la art.2 al anexei criticate:

În art.28 din RGU aprobat prin HG nr.525/1996 se specifică modalitatea de realizare a rețelelor edilitare după cum urmează:

" (1) Extinderile de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor edilitare publice se realizează de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor încheiate cu consiliile locale.

(2) Lucrările de racordare și de branșare la rețeaua edilitară publică se suporta în întregime de investitor sau de beneficiar.



(3) În vederea păstrării caracterului specific al spațiului urban din intravilanul localităților se interzice montarea supraterană, pe domeniul public, a echipamentelor tehnice care fac parte din sistemele de alimentare cu apă, energie electrică, termoficare, telecomunicații, transport în comun, a automatelor pentru semnalizare rutieră și altele de această natură\*).(…)

(8) Lucrările de construcții pentru realizarea/extinderea rețelelor edilitare se execută, de regulă, anterior sau concomitent cu lucrările de realizare/extindere/modernizare/reabilitare a rețelei stradale, în conformitate cu programele anuale/multianuale ale autorităților administrației publice, aprobate în condițiile legii\*)." De asemenea, s-a mai constatat că în acest articol s-a prevăzut faptul că rețeaua pluvială și iluminatul public se va preda primăriei pentru întreținere și administrare, lucru ce este contrar prevederilor art.29 din regulamentul mai sus menționat, unde se specifică următorul fapt:

De asemenea, s-a mai constatat că în acest articol s-a prevăzut faptul că rețeaua pluvială și iluminatul public se va preda primăriei pentru întreținere și administrare, lucru ce este contrar prevederilor art.29 din regulamentul mai sus menționat, unde se specifică următorul fapt:

"(1) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel.

(2) Rețelele de alimentare cu gaze, cu energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel.

(3) Lucrările prevăzute la alin. (1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică."

De asemenea, la art.5 se vorbește despre parcelele de teren pentru construit pentru care se acordă autorizați. Apreciem faptul că acest articol nu face obiectul reglementărilor juridice și tehnice cu privire la infrastructura stradală cuprinsă în documentațiile de urbanism.

În consecință, considerăm că acest act administrativ conține mai multe deficiențe și nu reflectă prevederile legale în vigoare referitoare la urbanism și amenajarea teritoriului în ceea ce privește infrastructura stradală, motiv pentru care, în temeiul art. 6 alin.(1), punctul III lit.e) din H.G. nr. 906/2020 propun reanalizarea acestui act administrativ în vederea respectării prevederilor legale în vigoare referitoare la urbanism și amenajarea teritoriului.

3. La HCL nr.116 pentru modificarea și completarea HCL nr. 87/22.12.2016 privind stabilirea suprafețelor minimale de spații verzi la emiterea autorizațiilor de construire pentru obiective și locuințe în localitatea Ghimbav, apreciem că în hotărârea consiliului local ar trebui stabilită suprafața minimă pe fiecare categorie a obiectivului respectiv așa cum este specificat în anexa nr.6 la Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HG nr. 525/1996 și anume: SPAȚII VERZI ȘI PLANTATE

" 6.1. - Construcții administrative și financiar-bancare

6.1.1. - Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.1-1.1.10 vor fi prevăzute spații verzi cu rol decorativ, minimum 15% din suprafața terenului.

6.1.2. - Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.11-1.1.13 și 1.2 vor fi prevăzute spații verzi cu rol decorativ și de protecție, minimum 10% din suprafața totală a terenului.

6.1.3. - Conformarea și dimensionarea spațiilor verzi, a plantațiilor și a mobilierului urban vor fi aprobate prin planuri urbanistice.

#### 6.2. - Construcții comerciale

Pentru construcțiile comerciale vor fi prevăzute spații verzi și plantate, cu rol decorativ și de agrement, în exteriorul clădirii sau în curți interioare - 2-5% din suprafața totală a terenului.

#### 6.3. - Construcții de cult

Pentru construcțiile de cult vor fi prevăzute spații verzi și plantate, cu rol decorativ și de protecție, dimensionate în funcție de amplasarea în localitate și de condițiile impuse prin regulamentul local de urbanism.

#### 6.4. - Construcții culturale

Pentru toate categoriile de construcții culturale vor fi prevăzute spații verzi și plantate, spații de joc și de odihna, în funcție de capacitatea construcției - 10-20% din suprafața totală a terenului.

#### 6.5. - Construcții de sănătate

6.5.1. - Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.7.1-1.7.8 vor fi prevăzute spații verzi și plantate în interiorul incintei, după cum urmează:

- aliniamente simple sau duble, cu rol de protecție;
- parc organizat cu o suprafața de 10-15 mp/bolnav.

6.5.2. - Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.7.9-1.7.10 vor fi prevăzute spații verzi și plantate de 10-15 mp/copil.

#### 6.6. - Construcții și amenajări sportive

Pentru construcții și amenajări sportive vor fi prevăzute spații verzi și plantate, minimum 30% din suprafața totală a terenului.

#### 6.7. - Construcții de turism și agrement

Pentru construcții de turism și agrement vor fi prevăzute spații verzi și plantate, în funcție de destinație și de gradul de confort, dar nu mai puțin de 25% din suprafața totală a terenului.

#### 6.8. - Construcții de locuințe

Pentru construcțiile de locuințe vor fi prevăzute spații verzi și plantate, în funcție de tipul de locuire, dar nu mai puțin de 2 mp/locuitor.

#### 6.9. - Construcții industriale

*Pentru construcțiile industriale vor fi prevăzute spații verzi și aliniamente cu rol de protecție, în funcție de categoria acestora, dar nu mai puțin de 20% din suprafața totală a terenului."*

*, motimăm acest lucru ținând cont de art 1 care specifică faptul că Regulamentul general de urbanism,"reprezintă sistemul unitar de norme tehnice și juridice care sta la baza elaborării planurilor de amenajare a teritoriului, planurilor urbanistice, precum și a regulamentelor locale de urbanism.*

*(2) Regulamentul general de urbanism stabilește, în aplicarea legii, regulile de ocupare a terenurilor și de amplasare a construcțiilor și a amenajărilor aferente acestora.*

*(3) Planurile de amenajare a teritoriului sau, după caz, planurile urbanistice și regulamentele locale de urbanism cuprind norme obligatorii pentru autorizarea executării construcțiilor."*

În concluzie, apreciem faptul că actele administrative menționate mai sus, nu respectă în tocmai prevederile legale referitoare la urbanism și amenajare a teritoriului, mai ales că nu vin în completarea sau modificarea regulamentului local de urbanism și al Planului urbanistic general al localității și în consecință, vă solicităm să reanalizați aceste hotărâri.

De asemenea, vă mai informăm faptul că, în condițiile art.255 alin.(2) **"Prefectul poate ataca actele autorităților locale, pe care le consideră ilegale, în fața instanței competente, în condițiile legii contenciosului administrativ."**

Cu deosebită considerație,

**PREFECT,  
Mihai Cătălin VĂSII**



Verificat, șef serviciu	Liliana SOLOVĂSTRU	14.09.2021	
intocmit, consilier juridic	Elena DUMBRAVĂ	14.09.2021	

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

---

Nr. 17350/22.10.2021

---

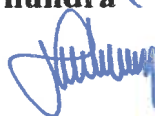
**Referat de aprobare**  
**pentru revocarea Hotărârii Consiliului Local Ghimbav**  
**nr. 114, 115 și 116 din data de 31.08.2021**

Având în vedere adresa nr. 13804/14.09.2021 emisă de către Instituția Prefectului Județului Brașov, înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav sub nr. 15069/16.09.2021, adresă prin care se solicită reanalizarea Hotărârii Consiliului Local Ghimbav nr. 114, 115 și 116 din data de 31.08.2021, referatul Compartimentului Juridic

văzând HCL Ghimbav nr. 114/2021 privind normarea numărului minim de locuri de parcare pentru noile construcții de locuințe în Orașul Ghimbav, HCL Ghimbav nr. 115/2021 privind aprobarea reglementărilor juridice și tehnice cu privire la infrastructura stradală cuprinsă în documentațiile de urbanism, HCL Ghimbav nr. 116/2021 pentru modificarea și completarea HCL nr. 87/22.12.2016 privind stabilirea suprafețelor minimale de spații verzi la emiterea autorizațiilor de construire pentru obiective și locuințe în localitatea Ghimbav, prevederile art. 129, alin. 1 și 14 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,

propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea Proiectului de hotărâre în forma inițiată.

**Primar**  
**Ionel Fliundra**





**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: [primariagh@artelecom.net](mailto:primariagh@artelecom.net)



Nr. 16665 / 12.10.2021.....

**Aprobat,**

**Primar**

**Ionel Fliundra**

**REFERAT**

Avand in vedere adresa Institutiei Prefectului – Judetul brasov nr. 13804/14.09.2021 inregistrata la Primaria Oras Ghimbav sub nr. 15069/16.09.2021, se aduce la cunostinta faptul ca au fost constatate deficiente cu privire la H.C.L. nr. 114, 115 si 116, hotarari ce au fost adoptate in sedinta ordinara la data de 31.08.2021.

Referitor la H.C.L nr. 114/31.08.2021 privind normarea numarului minim de locuri de parcare pentru noile constructii de locuinte in Orasul Ghimbav, se invedereaza faptul ca in preambulul hotararii nu sunt specificate date privind Planul Urbanistic General al U.A.T. Oras Ghimbav.

Analizand acest aspect propunem aprobarea modificarii/completarii hotararii respective prin care sa se faca mentiune in preambul de datele privind P.U.G. al U.A.T. Oras Ghimbav.

O alta deficiente constatata la aceasta hotarare este aceea, dupa cum este prezentata de Institutia Prefectului, ca nu s-a prezentat formula de calcul prin care s-a ajuns la concluzia ca “pentru fiecare unitate locativa nou construita in orasul Ghimbav se vor asigura, in interiorul proprietatii, minim 2,2 locuri de parcare/apartament”. Analizand acest aspect consideram eficient a se formula un raspuns pertinent de catre initiatorii proiectului ce vizeaza H.C.L. nr. 114/2021 prin care sa se faca referire la *Normativul indicativ P 132 – 93 pentru proiectarea parcajelor de autoturisme in localitati urbane*. Subliniem ca la pct. 6 al



normativului mentionat este prezentat *calculul numarului de locuri necesare pentru parcare autoturismelor*.

Referitor la *H.C.L. nr. 115/31.08.2021 privind aprobarea reglementarilor juridice si tehnice cu privire la infrastructura stradala cuprinsa in documentatiile de urbanism*, se invederaza faptul ca desi acest act normativ se va aplica la nivelul Orasului Ghimbav si astfel va face parte din Planul Urbanistic General respectiv Regulamentul Urbanistic Local, totusi *“nu sunt specificate date cu privire la aceste reglementari in preambulul hotararii”*. Analizand acest aspect propunem aprobarea modificarii/completarii hotararii respective prin care sa se faca mentiune in preambulul acesteia de datele cu privire la reglementarile solicitate.

O alta deficiente pe care Institutia Prefectului o constata este aceea ca la art. 1, alin. 2 din anexa hotararii nu se prevede/nu se reglementeaza, ori nu este inserata obligatia ce ar trebui sa faca referire la faptul ca *“accesele pietonale vor fi conformate astfel incat sa permita circulatia persoanelor cu handicap si care folosesc mijloace specifice de deplasare”*, aceasta reglementare obligatorie fiind prevazuta de art. 26, alin. 3 din Regulamentul Urbanistic General aprobat prin H.G. nr. 525/1996 cu modificarile si completarile ulterioare.

Analizand acest aspect consideram ca se impune completarea hotararii in cauza cu o astfel de reglementare normativa mai ales ca acesta norma imperativa este prevazuta si de art. 18, alin. 3 din *Regulamentul de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al Comunei Ghimbav, judetul Brasov*.

Totodata conform anexei 4, pct. 4.12 din H.G. nr. 525/1996 consideram ca se impune completarea hotararii cu articole in care sa se stipuleze ca:

*“Pentru toate categoriile de constructii si amenajari se vor asigura accese pentru interventii in caz de incendiu, dimensionate conform normelor pentru trafic greu.*

*În cazul constructiilor ce formeaza curti interioare, asigurarea accesului vehiculelor de pompieri se va face prin ganguri cu o latime minima de 3 m si o inaltime de 3,5 m.*

*Accesele si pasajele carosabile nu trebuie sa fie obstructionate prin mobilier urban si trebuie sa fie pastrate libere in permanenta”*.

*Notabene, facem aceasta mentiune deoarece aceste obligatii se pot regasi si in interpretarea art. 16, lit. b din Regulamentul de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al Comunei Ghimbav, judetul Brasov.*

Art. 2 al anexei actului normativ supus analizei este si el criticat de catre Institutia Prefectului. Aceasta considera ca actul normativ contine mai multe

deficiente si nu reflecta prevederile legale in vigoare referitoare la urbanism si amenajarea teritoriului in ceea ce priveste infrastructura stradala. *Lato sensu* din studiul efectuat in conformitate cu legea, rezulta ca articolul supus analizei este deficitar avand astfel nevoie atat de rectificare cat si de completare.

Astfel consideram ca art. 2 din anexa H.C.L. nr. 115/2021 se impune a fi completat cu respectarea prevederilor art. 28 din H.G. nr. 525/1996 dar si cu respectarea prevederilor art. 20 din *Regulamentul de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al Comunei Ghimbav, judetul Brasov*. Mai mult de atat articolul in cauza nu este in concordanta cu art. 29 din H.G. nr. 525/1996, deoarece acesta la pct. 4 stipuleaza ca *"firma care realizeaza investitia privind constructiile de locuinte va executa din cheltuieli proprii lucrarile de amenajare si modernizare a drumurilor carosabile si pietonale corespunzatoare, reseaua pluviala si iluminatul public si le va preda Primariei pentru intretinere si administrare."* Conform art. 29 din Regulamentul General de Urbanism dar si a art. 21 din *Regulamentul de Urbanism aferent Planului Urbanistic General al Comunei Ghimbav, judetul Brasov* "(1) Rețelele de apa, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel, (2) Rețelele de alimentare cu gaze, cu energie electrica și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel si (3) Lucrările prevăzute la alin. (1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intra în proprietatea publică."

Asadar pct. 4 al art. 2 din H.C.L. nr. 115/2021 ar trebui sa aiba urmatorul continut, in conformitate cu normativele specifice in vigoare:

*"Firma care realizeaza investitia privind constructiile de locuinte va executa din cheltuieli proprii lucrarile de amenajare si modernizare a drumurilor carosabile si pietonale corespunzatoare, reseaua pluviala si iluminatul public dupa care le va trece in proprietatea publica a orasului."*

Un alt articol criticat, al anexei hotararii, de catre Institutia Prefectului este art. 5. Analizand reglementarile acestui normativ invederam faptul ca achiesam la considerentele criticului deoarece, pe buna dreptate acest articol nu formeaza obiectul reglementarilor juridice si tehnice cu privire la infrastructura stradala cuprinsa in documentatiile de urbanism. Pentru aceste considerente propunem eliminarea articolului criticat.

Referitor la H.C.L. nr. 116/31.08.2021 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 87/22.12.2016 privind stabilirea suprafetelor minimale de spatii verzi la emiterea autorizatiilor de construire pentru obiective si locuinte in localitatea Ghimbav, Institutia Prefectului considera ca in hotararea consiliului local ar trebui stabilita suprafata minima pe fiecare categorie a obiectivului respectiv asa cum este

specificat în anexa 6 din Regulamentul General de Urbanism aprobat prin H.G. nr. 525/1996. Analizând cele două hotărâri, tindem să propunem a pune în aplicare considerentele specificate de critic și anume:

#### **“SPAȚII VERZI ȘI PLANTATE**

##### **6.1. - Construcții administrative și financiar-bancare**

6.1.1. - Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.1-1.1.10 vor fi prevăzute spații verzi cu rol decorativ, minimum 15% din suprafața terenului.

6.1.2. - Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.11-1.1.13 și 1.2 vor fi prevăzute spații verzi cu rol decorativ și de protecție, minimum 10% din suprafața totală a terenului.

6.1.3. - Conformarea și dimensionarea spațiilor verzi, a plantațiilor și a mobilierului urban vor fi aprobate prin planuri urbanistice.

##### **6.2. - Construcții comerciale**

Pentru construcțiile comerciale vor fi prevăzute spații verzi și plantate, cu rol decorativ și de agrement, în exteriorul clădirii sau în curți interioare - 2-5% din suprafața totală a terenului.

##### **6.3. - Construcții de cult**

Pentru construcțiile de cult vor fi prevăzute spații verzi și plantate, cu rol decorativ și de protecție, dimensionate în funcție de amplasarea în localitate și de condițiile impuse prin regulamentul local de urbanism.

##### **6.4. - Construcții culturale**

Pentru toate categoriile de construcții culturale vor fi prevăzute spații verzi și plantate, spații de joc și de odihnă, în funcție de capacitatea construcției - 10-20% din suprafața totală a terenului.

##### **6.5. - Construcții de sănătate**

6.5.1. - Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.7.1-1.7.8 vor fi prevăzute spații verzi și plantate în interiorul incintei, după cum urmează:

- aliniamente simple sau duble, cu rol de protecție;
- parc organizat cu o suprafața de 10-15 mp/bolnav.

6.5.2. - Pentru construcțiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.7.9-1.7.10 vor fi prevăzute spații verzi și plantate de 10-15 mp/copil.

**6.6. - Construcții și amenajări sportive**

*Pentru construcții și amenajări sportive vor fi prevăzute spații verzi și plantate, minimum 30% din suprafața totală a terenului.*

**6.7. - Construcții de turism și agrement**

*Pentru construcții de turism și agrement vor fi prevăzute spații verzi și plantate, în funcție de destinație și de gradul de confort, dar nu mai puțin de 25% din suprafața totală a terenului.*

**6.8. - Construcții de locuințe**

*Pentru construcțiile de locuințe vor fi prevăzute spații verzi și plantate, în funcție de tipul de locuire, dar nu mai puțin de 2 mp/locuitor.*

**6.9. - Construcții industriale**

*Pentru construcțiile industriale vor fi prevăzute spații verzi și aliniamente cu rol de protecție, în funcție de categoria acestora, dar nu mai puțin de 20% din suprafața totală a terenului.”*

In concluzie, avand in vedere atat hotararile consiliului local supuse analizei cat si criticile formulate impotriva acestor acte normative de catre Institutia Prefectului – Judetul Brasov, propunem aprobarea considerentelor din prezentul referat.

**Secretar general,**

Szinatovici Dan



**Intocmit,**

C.J. Cimpoaie Mihai





**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: [primariagh@artelecom.net](mailto:primariagh@artelecom.net)

Nr. ...16622 / 12.10.2021.....

**Proiect de hotarare**  
**din 16.09.2021**  
**privind aprobarea vanzarii imobilului - apartament situat in Oras**  
**Ghimbav, str. Fagarasului nr. 39, sc. A, ap. 9,**  
**inscris in C.F. nr. 102988-C1-U22,**

Primaria Orasului Ghimbav,

Avand in vedere:

- Referatul de specialitate nr. 6609/22.04.2021 cu propunerea de aprobare vanzare imobil-apartament situat in Oras Ghimbav, inscris in C.F. nr. 102988-C1-U22, str. Fagarasului nr. 39, sc. A, ap. 9;
- Raport de evaluare nr. 1255/09.08.2021 intocmit de evaluator autorizat Ing. Verdes Mihaela – Viorica;
- Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu alta destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat;
- Decretul-Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație;
- prevederile art. 129, art. 139, alin. 1, art. 140, art. 154, art. 196, alin. 1, litera a), art. 197 și art. 243 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ



## Hotaraste

**Art. 1.** Se aproba vanzarea cu plata in rate, potrivit tabelului “*Desfasurator rate lunare*”, pe o perioada de 25 ani cu o dobanda anuala de 2%, conform Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu alta destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, a imobilului - apartament cu suprafata de 49,5 m.p., situat in Oras Ghimbav, jud. Brasov, str. Fagarasului nr. 39, sc. A, ap. 9, inscris in C.F. nr. 102988-C1-U22;

**Art. 2.** Vanzarea imobilului – apartament descris la art. 1, se face la valoarea de piata estimata, conform Raport de evaluare nr. 1255/09.08.2021, aceasta fiind de 226.067,00 lei;

**Art. 3.** Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul Orasului Ghimbav.

**Vizat pentru legalitate**

**Secretar general,**

**Szinatovici Dan**



**Initiator,**

**Primar,**

**Ionel Fliundra**



Destasuratori rate lunare - vanzare apartament str. Fagarasului nr. 39, sc. A, ap. 9, Ghimbav

Data	Rata lunara (RON)	Solid Initial (RON)	Solid final (RON)	Dobanda anuala 2%	Dobanda lunara (RON)	Valoare totala dobanda (RON)	Total de plata rata+dobanda (RON)
01.10.2021-31.10.2021	753.56	226,067.00	225,313.44	0.17%	383.03	383.03	1,136.59
01.11.2021-30.11.2021	753.56	225,313.44	224,559.88	0.17%	381.75	764.78	1,135.31
01.12.2021-31.12.2021	753.56	224,559.88	223,806.32	0.17%	380.47	1,145.26	1,134.03
01.01.2022-31.01.2022	753.56	223,806.32	223,052.76	0.17%	379.19	1,524.45	1,132.75
01.02.2022-28.02.2022	753.56	223,052.76	222,299.20	0.17%	377.91	1,902.35	1,131.47
01.03.2022-31.03.2022	753.56	222,299.20	221,545.64	0.17%	376.63	2,278.98	1,130.19
01.04.2022-30.04.2022	753.56	221,545.64	220,792.08	0.17%	375.35	2,654.33	1,128.91
01.05.2022-31.05.2022	753.56	220,792.08	220,038.52	0.17%	374.07	3,028.39	1,127.63
01.06.2022-30.06.2022	753.56	220,038.52	219,284.96	0.17%	372.78	3,401.18	1,126.34
01.07.2022-31.07.2022	753.56	219,284.96	218,531.40	0.17%	371.50	3,772.68	1,125.06
01.08.2022-31.08.2022	753.56	218,531.40	217,777.84	0.17%	370.22	4,142.90	1,123.78
01.09.2022-30.09.2022	753.56	217,777.84	217,024.28	0.17%	368.94	4,511.84	1,122.50
01.10.2022-31.10.2022	753.56	217,024.28	216,270.72	0.17%	367.66	4,879.50	1,121.22
01.11.2022-30.11.2022	753.56	216,270.72	215,517.16	0.17%	366.38	5,245.88	1,119.94
01.12.2022-31.12.2022	753.56	215,517.16	214,763.60	0.17%	365.10	5,610.98	1,118.66
01.01.2023-31.01.2023	753.56	214,763.60	214,010.04	0.17%	363.82	5,974.80	1,117.38
01.02.2023-28.02.2023	753.56	214,010.04	213,256.48	0.17%	362.54	6,337.34	1,116.10
01.03.2023-31.03.2023	753.56	213,256.48	212,502.92	0.17%	361.25	6,698.59	1,114.81
01.04.2023-30.04.2023	753.56	212,502.92	211,749.36	0.17%	359.97	7,058.56	1,113.53
01.05.2023-31.05.2023	753.56	211,749.36	210,995.80	0.17%	358.69	7,417.26	1,112.25
01.06.2023-30.06.2023	753.56	210,995.80	210,242.24	0.17%	357.41	7,774.67	1,110.97
01.07.2023-31.07.2023	753.56	210,242.24	209,488.68	0.17%	356.13	8,130.80	1,109.69
01.08.2023-31.08.2023	753.56	209,488.68	208,735.12	0.17%	354.85	8,485.65	1,108.41
01.09.2023-30.09.2023	753.56	208,735.12	207,981.56	0.17%	353.57	8,839.22	1,107.13
01.10.2023-31.10.2023	753.56	207,981.56	207,228.00	0.17%	352.29	9,191.51	1,105.85
01.11.2023-30.11.2023	753.56	207,228.00	206,474.44	0.17%	351.01	9,542.51	1,104.57
01.12.2023-31.12.2023	753.56	206,474.44	205,720.88	0.17%	349.73	9,892.24	1,103.29
01.01.2024-31.01.2024	753.56	205,720.88	204,967.32	0.17%	348.44	10,240.68	1,102.00
01.02.2024-29.02.2024	753.56	204,967.32	204,213.76	0.17%	347.16	10,587.85	1,100.72
01.03.2024-31.03.2024	753.56	204,213.76	203,460.20	0.17%	345.88	10,933.73	1,099.44
01.04.2024-30.04.2024	753.56	203,460.20	202,706.64	0.17%	344.60	11,278.33	1,098.16
01.05.2024-31.05.2024	753.56	202,706.64	201,953.08	0.17%	343.32	11,621.65	1,096.88
01.06.2024-30.06.2024	753.56	201,953.08	201,199.52	0.17%	342.04	11,963.69	1,095.60
01.07.2024-31.07.2024	753.56	201,199.52	200,445.96	0.17%	340.76	12,304.45	1,094.32
01.08.2024-31.08.2024	753.56	200,445.96	199,692.40	0.17%	339.48	12,643.92	1,093.04
01.09.2024-30.09.2024	753.56	199,692.40	198,938.84	0.17%	338.20	12,982.12	1,091.76
01.10.2024-31.10.2024	753.56	198,938.84	198,185.28	0.17%	336.91	13,319.03	1,090.47
01.11.2024-30.11.2024	753.56	198,185.28	197,431.72	0.17%	335.63	13,654.67	1,089.19
01.12.2024-31.12.2024	753.56	197,431.72	196,678.16	0.17%	334.35	13,989.02	1,087.91
01.01.2025-31.01.2025	753.56	196,678.16	195,924.60	0.17%	333.07	14,322.09	1,086.63

01.02.2025-28.02.2025	753.56	195,924.60	195,171.04	331.79	14,653.88	1,085.35
01.03.2025-31.03.2025	753.56	195,171.04	194,417.48	330.51	14,984.39	1,084.07
01.04.2025-30.04.2025	753.56	194,417.48	193,663.92	329.23	15,313.62	1,082.79
01.05.2025-31.05.2025	753.56	193,663.92	192,910.36	327.95	15,641.57	1,081.51
01.06.2025-30.06.2025	753.56	192,910.36	192,156.80	326.67	15,968.24	1,080.23
01.07.2025-31.07.2025	753.56	192,156.80	191,403.24	325.39	16,293.62	1,078.95
01.08.2025-31.08.2025	753.56	191,403.24	190,649.68	324.10	16,617.73	1,077.66
01.09.2025-30.09.2025	753.56	190,649.68	189,896.12	322.82	16,940.55	1,076.38
01.10.2025-31.10.2025	753.56	189,896.12	189,142.56	321.54	17,262.09	1,075.10
01.11.2025-30.11.2025	753.56	189,142.56	188,389.00	320.26	17,582.35	1,073.82
01.12.2025-31.12.2025	753.56	188,389.00	187,635.44	318.98	17,901.33	1,072.54
01.01.2026-31.01.2026	753.56	187,635.44	186,881.88	317.70	18,219.03	1,071.26
01.02.2026-28.02.2026	753.56	186,881.88	186,128.32	316.42	18,535.45	1,069.98
01.03.2026-31.03.2026	753.56	186,128.32	185,374.76	315.14	18,850.59	1,068.70
01.04.2026-30.04.2026	753.56	185,374.76	184,621.20	313.86	19,164.44	1,067.42
01.05.2026-31.05.2026	753.56	184,621.20	183,867.64	312.57	19,477.02	1,066.13
01.06.2026-30.06.2026	753.56	183,867.64	183,114.08	311.29	19,788.31	1,064.85
01.07.2026-31.07.2026	753.56	183,114.08	182,360.52	310.01	20,098.33	1,063.57
01.08.2026-31.08.2026	753.56	182,360.52	181,606.96	308.73	20,407.06	1,062.29
01.09.2026-30.09.2026	753.56	181,606.96	180,853.40	307.45	20,714.51	1,061.01
01.10.2026-31.10.2026	753.56	180,853.40	180,099.84	306.17	21,020.68	1,059.73
01.11.2026-30.10.2026	753.56	180,099.84	179,346.28	304.89	21,325.57	1,058.45
01.12.2026-31.12.2026	753.56	179,346.28	178,592.72	303.61	21,629.17	1,057.17
01.01.2027-31.01.2027	753.56	178,592.72	177,839.16	302.33	21,931.50	1,055.89
01.02.2027-28.02.2027	753.56	177,839.16	177,085.60	301.05	22,232.55	1,054.61
01.03.2027-31.03.2027	753.56	177,085.60	176,332.04	299.76	22,532.31	1,053.32
01.04.2027-30.04.2027	753.56	176,332.04	175,578.48	298.48	22,830.79	1,052.04
01.05.2027-31.05.2027	753.56	175,578.48	174,824.92	297.20	23,128.00	1,050.76
01.06.2027-30.06.2027	753.56	174,824.92	174,071.36	295.92	23,423.92	1,049.48
01.07.2027-31.07.2027	753.56	174,071.36	173,317.80	294.64	23,718.56	1,048.20
01.08.2027-31.07.2027	753.56	173,317.80	172,564.24	293.36	24,011.92	1,046.92
01.09.2027-30.09.2027	753.56	172,564.24	171,810.68	292.08	24,304.00	1,045.64
01.10.2027-31.10.2027	753.56	171,810.68	171,057.12	290.80	24,594.79	1,044.36
01.11.2027-30.11.2027	753.56	171,057.12	170,303.56	289.52	24,884.31	1,043.08
01.12.2027-31.12.2027	753.56	170,303.56	169,550.00	288.24	25,172.54	1,041.80
01.01.2028-31.01.2028	753.56	169,550.00	168,796.44	286.95	25,459.50	1,040.51
01.02.2028-29.02.2028	753.56	168,796.44	168,042.88	285.67	25,745.17	1,039.23
01.03.2028-31.03.2028	753.56	168,042.88	167,289.32	284.39	26,029.56	1,037.95
01.04.2028-30.04.2028	753.56	167,289.32	166,535.76	283.11	26,312.67	1,036.67
01.05.2028-31.05.2028	753.56	166,535.76	165,782.20	281.83	26,594.50	1,035.39
01.06.2028-30.06.2028	753.56	165,782.20	165,028.64	280.55	26,875.05	1,034.11
01.07.2028-31.07.2028	753.56	165,028.64	164,275.08	279.27	27,154.32	1,032.83
01.08.2028-31.08.2028	753.56	164,275.08	163,521.52	277.99	27,432.31	1,031.55
01.09.2028-30.09.2028	753.56	163,521.52	162,767.96	276.71	27,709.01	1,030.27
01.10.2028-31.10.2028	753.56	162,767.96	162,014.40	275.42	27,984.44	1,028.98
01.11.2028-30.11.2028	753.56	162,014.40	161,260.84	274.14	28,258.58	1,027.70
01.12.2028-31.12.2028	753.56	161,260.84	160,507.28	272.86	28,531.44	1,026.42

01.01.2029-31.01.2029	753.56	160,507.28	159,753.72	0.17%	271.58	28,803.02	1,025.14
01.02.2029-28.02.2029	753.56	159,753.72	159,000.16	0.17%	270.30	29,073.32	1,023.86
01.03.2029-31.03.2029	753.56	159,000.16	158,246.60	0.17%	269.02	29,342.34	1,022.58
01.04.2029-30.04.2029	753.56	158,246.60	157,493.04	0.17%	267.74	29,610.08	1,021.30
01.05.2029-31.05.2029	753.56	157,493.04	156,739.48	0.17%	266.46	29,876.54	1,020.02
01.06.2029-30.06.2029	753.56	156,739.48	155,985.92	0.17%	265.18	30,141.71	1,018.74
01.07.2029-31.07.2029	753.56	155,985.92	155,232.36	0.17%	263.90	30,405.61	1,017.46
01.08.2029-31.08.2029	753.56	155,232.36	154,478.80	0.17%	262.61	30,668.22	1,016.17
01.09.2029-30.09.2029	753.56	154,478.80	153,725.24	0.17%	261.33	30,929.56	1,014.89
01.10.2029-31.10.2029	753.56	153,725.24	152,971.68	0.17%	260.05	31,189.61	1,013.61
01.11.2029-30.11.2029	753.56	152,971.68	152,218.12	0.17%	258.77	31,448.38	1,012.33
01.12.2029-31.12.2029	753.56	152,218.12	151,464.56	0.17%	257.49	31,705.87	1,011.05
01.01.2030-31.01.2030	753.56	151,464.56	150,711.00	0.17%	256.21	31,962.08	1,009.77
01.02.2030-28.02.2030	753.56	150,711.00	149,957.44	0.17%	254.93	32,217.01	1,008.49
01.03.2030-31.03.2030	753.56	149,957.44	149,203.88	0.17%	253.65	32,470.65	1,007.21
01.04.2030-30.04.2030	753.56	149,203.88	148,450.32	0.17%	252.37	32,723.02	1,005.93
01.05.2030-31.05.2030	753.56	148,450.32	147,696.76	0.17%	251.08	32,974.10	1,004.64
01.06.2030-30.06.2030	753.56	147,696.76	146,943.20	0.17%	249.80	33,223.91	1,003.36
01.07.2030-31.07.2030	753.56	146,943.20	146,189.64	0.17%	248.52	33,472.43	1,002.08
01.08.2030-31.08.2030	753.56	146,189.64	145,436.08	0.17%	247.24	33,719.67	1,000.80
01.09.2030-30.09.2030	753.56	145,436.08	144,682.52	0.17%	245.96	33,965.63	999.52
01.10.2030-31.10.2030	753.56	144,682.52	143,928.96	0.17%	244.68	34,210.31	998.24
01.11.2030-30.11.2030	753.56	143,928.96	143,175.40	0.17%	243.40	34,453.71	996.96
01.12.2030-31.12.2030	753.56	143,175.40	142,421.84	0.17%	242.12	34,695.82	995.68
01.01.2031-31.01.2031	753.56	142,421.84	141,668.28	0.17%	240.84	34,936.66	994.40
01.02.2031-28.02.2031	753.56	141,668.28	140,914.72	0.17%	239.56	35,176.21	993.12
01.03.2031-31.03.2031	753.56	140,914.72	140,161.16	0.17%	238.27	35,414.49	991.83
01.04.2031-30.04.2031	753.56	140,161.16	139,407.60	0.17%	236.99	35,651.48	990.55
01.05.2031-31.05.2031	753.56	139,407.60	138,654.04	0.17%	235.71	35,887.19	989.27
01.06.2031-30.06.2031	753.56	138,654.04	137,900.48	0.17%	234.43	36,121.62	987.99
01.07.2031-31.07.2031	753.56	137,900.48	137,146.92	0.17%	233.15	36,354.77	986.71
01.08.2031-31.08.2031	753.56	137,146.92	136,393.36	0.17%	231.87	36,586.64	985.43
01.09.2031-30.09.2031	753.56	136,393.36	135,639.80	0.17%	230.59	36,817.23	984.15
01.10.2031-31.10.2031	753.56	135,639.80	134,886.24	0.17%	229.31	37,046.54	982.87
01.11.2031-30.11.2031	753.56	134,886.24	134,132.68	0.17%	228.03	37,274.56	981.59
01.12.2031-31.12.2031	753.56	134,132.68	133,379.12	0.17%	226.74	37,501.31	980.30
01.01.2032-31.01.2032	753.56	133,379.12	132,625.56	0.17%	225.46	37,726.77	979.02
01.02.2032-28.02.2032	753.56	132,625.56	131,872.00	0.17%	224.18	37,950.95	977.74
01.03.2032-31.03.2032	753.56	131,872.00	131,118.44	0.17%	222.90	38,173.85	976.46
01.04.2032-30.04.2032	753.56	131,118.44	130,364.88	0.17%	221.62	38,395.47	975.18
01.05.2032-31.05.2032	753.56	130,364.88	129,611.32	0.17%	220.34	38,615.81	973.90
01.06.2032-30.06.2032	753.56	129,611.32	128,857.76	0.17%	219.06	38,834.87	972.62
01.07.2032-31.07.2032	753.56	128,857.76	128,104.20	0.17%	217.78	39,052.65	971.34
01.08.2032-31.08.2032	753.56	128,104.20	127,350.64	0.17%	216.50	39,269.15	970.06
01.09.2032-30.09.2032	753.56	127,350.64	126,597.08	0.17%	215.22	39,484.36	968.78
01.10.2032-31.10.2032	753.56	126,597.08	125,843.52	0.17%	213.93	39,698.29	967.49
01.11.2032-30.11.2032	753.56	125,843.52	125,089.96	0.17%	212.65	39,910.95	966.21

01.12.2032-31.12.2032	753.56	125,089.96	124,336.40	0.17%	211.37	40,122.32	964.93
01.01.2033-31.01.2033	753.56	124,336.40	122,852.84	0.17%	210.09	40,332.41	963.65
01.02.2033-29.02.2033	753.56	123,582.84	122,829.28	0.17%	208.81	40,541.22	962.37
01.03.2033-31.03.2033	753.56	122,829.28	122,075.72	0.17%	207.53	40,748.75	961.09
01.04.2033-30.04.2033	753.56	122,075.72	121,322.16	0.17%	206.25	40,955.00	959.81
01.05.2033-31.05.2033	753.56	121,322.16	120,568.60	0.17%	204.97	41,159.96	958.53
01.06.2033-30.06.2033	753.56	120,568.60	119,815.04	0.17%	203.69	41,363.65	957.25
01.07.2033-31.07.2033	753.56	119,815.04	119,061.48	0.17%	202.40	41,566.05	955.96
01.08.2033-31.08.2033	753.56	119,061.48	118,307.92	0.17%	201.12	41,767.18	954.68
01.09.2033-30.09.2033	753.56	118,307.92	117,554.36	0.17%	199.84	41,967.02	953.40
01.10.2033-31.10.2033	753.56	117,554.36	116,800.80	0.17%	198.56	42,165.58	952.12
01.11.2033-30.11.2033	753.56	116,800.80	116,047.24	0.17%	197.28	42,362.86	950.84
01.12.2033-31.12.2033	753.56	116,047.24	115,293.68	0.17%	196.00	42,558.86	949.56
01.01.2034-31.01.2034	753.56	115,293.68	114,540.12	0.17%	194.72	42,753.58	948.28
01.02.2034-28.02.2034	753.56	114,540.12	113,786.56	0.17%	193.44	42,947.02	947.00
01.03.2034-31.03.2034	753.56	113,786.56	113,033.00	0.17%	192.16	43,139.17	945.72
01.04.2034-30.04.2034	753.56	113,033.00	112,279.44	0.17%	190.88	43,330.05	944.44
01.05.2034-31.05.2034	753.56	112,279.44	111,525.88	0.17%	189.59	43,519.64	943.15
01.06.2034-30.06.2034	753.56	111,525.88	110,772.32	0.17%	188.31	43,707.95	941.87
01.07.2034-31.07.2034	753.56	110,772.32	110,018.76	0.17%	187.03	43,894.98	940.59
01.08.2034-31.08.2034	753.56	110,018.76	109,265.20	0.17%	185.75	44,080.74	939.31
01.09.2034-30.09.2034	753.56	109,265.20	108,511.64	0.17%	184.47	44,265.21	938.03
01.10.2034-31.10.2034	753.56	108,511.64	107,758.08	0.17%	183.19	44,448.39	936.75
01.11.2034-30.11.2034	753.56	107,758.08	107,004.52	0.17%	181.91	44,630.30	935.47
01.12.2034-31.12.2034	753.56	107,004.52	106,250.96	0.17%	180.63	44,810.93	934.19
01.01.2035-31.01.2035	753.56	106,250.96	105,497.40	0.17%	179.35	44,990.27	932.91
01.02.2035-28.02.2035	753.56	105,497.40	104,743.84	0.17%	178.06	45,168.34	931.62
01.03.2035-31.03.2035	753.56	104,743.84	103,990.28	0.17%	176.78	45,345.12	930.34
01.04.2035-30.04.2035	753.56	103,990.28	103,236.72	0.17%	175.50	45,520.62	929.06
01.05.2035-31.05.2035	753.56	103,236.72	102,483.16	0.17%	174.22	45,694.85	927.78
01.06.2035-30.06.2035	753.56	102,483.16	101,729.60	0.17%	172.94	45,867.79	926.50
01.07.2035-31.07.2035	753.56	101,729.60	100,976.04	0.17%	171.66	46,039.45	925.22
01.08.2035-31.08.2035	753.56	100,976.04	100,222.48	0.17%	170.38	46,209.82	923.94
01.09.2035-30.09.2035	753.56	100,222.48	99,468.92	0.17%	169.10	46,378.92	922.66
01.10.2035-31.10.2035	753.56	99,468.92	98,715.36	0.17%	167.82	46,546.74	921.38
01.11.2035-30.11.2035	753.56	98,715.36	97,961.80	0.17%	166.54	46,713.27	920.10
01.12.2035-31.12.2035	753.56	97,961.80	97,208.24	0.17%	165.25	46,878.53	918.81
01.01.2036-31.01.2036	753.56	97,208.24	96,454.68	0.17%	163.97	47,042.50	917.53
01.02.2036-29.02.2036	753.56	96,454.68	95,701.12	0.17%	162.69	47,205.19	916.25
01.03.2036-31.03.2036	753.56	95,701.12	94,947.56	0.17%	161.41	47,366.60	914.97
01.04.2036-30.04.2036	753.56	94,947.56	94,194.00	0.17%	160.13	47,526.73	913.69
01.05.2036-31.05.2036	753.56	94,194.00	93,440.44	0.17%	158.85	47,685.58	912.41
01.06.2036-30.06.2036	753.56	93,440.44	92,686.88	0.17%	157.57	47,843.15	911.13
01.07.2036-31.07.2036	753.56	92,686.88	91,933.32	0.17%	156.29	47,999.43	909.85
01.08.2036-31.08.2036	753.56	91,933.32	91,179.76	0.17%	155.01	48,154.44	908.57
01.09.2036-30.09.2036	753.56	91,179.76	90,426.20	0.17%	153.72	48,308.16	907.28
01.10.2036-31.10.2036	753.56	90,426.20	89,672.64	0.17%	152.44	48,460.61	906.00



01.11.2036-30.11.2036	753.56	89,672.64	88,919.08	0.17%	151.16	48,611.77	904.72
01.12.2036-31.12.2036	753.56	88,919.08	88,165.52	0.17%	149.88	48,761.65	903.44
01.01.2037-31.01.2037	753.56	88,165.52	87,411.96	0.17%	148.60	48,910.25	902.16
01.02.2037-28.02.2037	753.56	87,411.96	86,658.40	0.17%	147.32	49,057.57	900.88
01.03.2037-31.03.2037	753.56	86,658.40	85,904.84	0.17%	146.04	49,203.61	899.60
01.04.2037-30.04.2037	753.56	85,904.84	85,151.28	0.17%	144.76	49,348.37	898.32
01.05.2037-31.05.2037	753.56	85,151.28	84,397.72	0.17%	143.48	49,491.84	897.04
01.06.2037-30.06.2037	753.56	84,397.72	83,644.16	0.17%	142.20	49,634.04	895.76
01.07.2037-31.07.2037	753.56	83,644.16	82,890.60	0.17%	140.91	49,774.95	894.47
01.08.2037-31.08.2037	753.56	82,890.60	82,137.04	0.17%	139.63	49,914.59	893.19
01.09.2037-30.09.2037	753.56	82,137.04	81,383.48	0.17%	138.35	50,052.94	891.91
01.10.2037-31.10.2037	753.56	81,383.48	80,629.92	0.17%	137.07	50,190.01	890.63
01.11.2037-30.11.2037	753.56	80,629.92	79,876.36	0.17%	135.79	50,325.80	889.35
01.12.2037-31.12.2037	753.56	79,876.36	79,122.80	0.17%	134.51	50,460.31	888.07
01.01.2038-31.01.2038	753.56	79,122.80	78,369.24	0.17%	133.23	50,593.53	886.79
01.02.2038-28.02.2038	753.56	78,369.24	77,615.68	0.17%	131.95	50,725.48	885.51
01.03.2038-31.03.2038	753.56	77,615.68	76,862.12	0.17%	130.67	50,856.15	884.23
01.04.2038-30.04.2038	753.56	76,862.12	76,108.56	0.17%	129.38	50,985.53	882.94
01.05.2038-31.05.2038	753.56	76,108.56	75,355.00	0.17%	128.10	51,113.63	881.66
01.06.2038-30.06.2038	753.56	75,355.00	74,601.44	0.17%	126.82	51,240.46	880.38
01.07.2038-31.07.2038	753.56	74,601.44	73,847.88	0.17%	125.54	51,366.00	879.10
01.08.2038-31.08.2038	753.56	73,847.88	73,094.32	0.17%	124.26	51,490.26	877.82
01.09.2038-30.09.2038	753.56	73,094.32	72,340.76	0.17%	122.98	51,613.24	876.54
01.10.2038-31.10.2038	753.56	72,340.76	71,587.20	0.17%	121.70	51,734.94	875.26
01.11.2038-30.11.2038	753.56	71,587.20	70,833.64	0.17%	120.42	51,855.35	873.98
01.12.2038-31.12.2038	753.56	70,833.64	70,080.08	0.17%	119.14	51,974.49	872.70
01.01.2039-31.01.2039	753.56	70,080.08	69,326.52	0.17%	117.86	52,092.34	871.42
01.02.2039-28.02.2039	753.56	69,326.52	68,572.96	0.17%	116.57	52,208.92	870.13
01.03.2039-31.03.2039	753.56	68,572.96	67,819.40	0.17%	115.29	52,324.21	868.85
01.04.2039-30.04.2039	753.56	67,819.40	67,065.84	0.17%	114.01	52,438.22	867.57
01.05.2039-31.05.2039	753.56	67,065.84	66,312.28	0.17%	112.73	52,550.95	866.29
01.06.2039-30.06.2039	753.56	66,312.28	65,558.72	0.17%	111.45	52,662.40	865.01
01.07.2039-31.07.2039	753.56	65,558.72	64,805.16	0.17%	110.17	52,772.57	863.73
01.08.2039-31.08.2039	753.56	64,805.16	64,051.60	0.17%	108.89	52,881.46	862.45
01.09.2039-30.09.2039	753.56	64,051.60	63,298.04	0.17%	107.61	52,989.07	861.17
01.10.2039-31.10.2039	753.56	63,298.04	62,544.48	0.17%	106.33	53,095.39	859.89
01.11.2039-30.11.2039	753.56	62,544.48	61,790.92	0.17%	105.04	53,200.44	858.60
01.12.2039-31.12.2039	753.56	61,790.92	61,037.36	0.17%	103.76	53,304.20	857.32
01.01.2040-31.01.2040	753.56	61,037.36	60,283.80	0.17%	102.48	53,406.68	856.04
01.02.2040-28.02.2040	753.56	60,283.80	59,530.24	0.17%	101.20	53,507.89	854.76
01.03.2040-31.03.2040	753.56	59,530.24	58,776.68	0.17%	99.92	53,607.81	853.48
01.04.2040-30.04.2040	753.56	58,776.68	58,023.12	0.17%	98.64	53,706.44	852.20
01.05.2040-31.05.2040	753.56	58,023.12	57,269.56	0.17%	97.36	53,803.80	850.92
01.06.2040-30.06.2040	753.56	57,269.56	56,516.00	0.17%	96.08	53,899.88	849.64
01.07.2040-31.07.2040	753.56	56,516.00	55,762.44	0.17%	94.80	53,994.68	848.36
01.08.2040-31.08.2040	753.56	55,762.44	55,008.88	0.17%	93.52	54,088.19	847.08
01.09.2040-30.09.2040	753.56	55,008.88	54,255.32	0.17%	92.23	54,180.43	845.79

01.10.2040-31.10.2040	753.56	54,255.32	53,501.76	0.17%	90.95	54,271.38	844.51
01.11.2040-30.11.2040	753.56	53,501.76	52,748.20	0.17%	89.67	54,361.05	843.23
01.12.2040-31.12.2040	753.56	52,748.20	51,994.64	0.17%	88.39	54,449.44	841.95
01.01.2041-31.01.2041	753.56	51,994.64	51,241.08	0.17%	87.11	54,536.55	840.67
01.02.2041-29.02.2041	753.56	51,241.08	50,487.52	0.17%	85.83	54,622.38	839.39
01.03.2041-31.03.2041	753.56	50,487.52	49,733.96	0.17%	84.55	54,706.93	838.11
01.04.2041-30.04.2041	753.56	49,733.96	48,980.40	0.17%	83.27	54,790.19	836.83
01.05.2041-31.05.2041	753.56	48,980.40	48,226.84	0.17%	81.99	54,872.18	835.55
01.06.2041-30.06.2041	753.56	48,226.84	47,473.28	0.17%	80.70	54,952.88	834.26
01.07.2041-31.07.2041	753.56	47,473.28	46,719.72	0.17%	79.42	55,032.31	832.98
01.08.2041-31.08.2041	753.56	46,719.72	45,966.16	0.17%	78.14	55,110.45	831.70
01.09.2041-30.09.2041	753.56	45,966.16	45,212.60	0.17%	76.86	55,187.31	830.42
01.10.2041-31.10.2041	753.56	45,212.60	44,459.04	0.17%	75.58	55,262.89	829.14
01.11.2041-30.11.2041	753.56	44,459.04	43,705.48	0.17%	74.30	55,337.19	827.86
01.12.2041-31.12.2041	753.56	43,705.48	42,951.92	0.17%	73.02	55,410.21	826.58
01.01.2042-31.01.2042	753.56	42,951.92	42,198.36	0.17%	71.74	55,481.95	825.30
01.02.2042-28.02.2042	753.56	42,198.36	41,444.80	0.17%	70.46	55,552.40	824.02
01.03.2042-31.03.2042	753.56	41,444.80	40,691.24	0.17%	69.18	55,621.58	822.74
01.04.2042-30.04.2042	753.56	40,691.24	39,937.68	0.17%	67.89	55,689.47	821.45
01.05.2042-31.05.2042	753.56	39,937.68	39,184.12	0.17%	66.61	55,756.09	820.17
01.06.2042-30.06.2042	753.56	39,184.12	38,430.56	0.17%	65.33	55,821.42	818.89
01.07.2042-31.07.2042	753.56	38,430.56	37,677.00	0.17%	64.05	55,885.47	817.61
01.08.2042-31.08.2042	753.56	37,677.00	36,923.44	0.17%	62.77	55,948.24	816.33
01.09.2042-30.09.2042	753.56	36,923.44	36,169.88	0.17%	61.49	56,009.73	815.05
01.10.2042-31.10.2042	753.56	36,169.88	35,416.32	0.17%	60.21	56,069.93	813.77
01.11.2042-30.11.2042	753.56	35,416.32	34,662.76	0.17%	58.93	56,128.86	812.49
01.12.2042-31.12.2042	753.56	34,662.76	33,909.20	0.17%	57.65	56,186.51	811.21
01.01.2043-31.01.2043	753.56	33,909.20	33,155.64	0.17%	56.36	56,242.87	809.92
01.02.2043-28.02.2043	753.56	33,155.64	32,402.08	0.17%	55.08	56,297.96	808.64
01.03.2043-31.03.2043	753.56	32,402.08	31,648.52	0.17%	53.80	56,351.76	807.36
01.04.2043-30.04.2043	753.56	31,648.52	30,894.96	0.17%	52.52	56,404.28	806.08
01.05.2043-31.05.2043	753.56	30,894.96	30,141.40	0.17%	51.24	56,455.52	804.80
01.06.2043-30.06.2043	753.56	30,141.40	29,387.84	0.17%	49.96	56,505.48	803.52
01.07.2043-31.07.2043	753.56	29,387.84	28,634.28	0.17%	48.68	56,554.16	802.24
01.08.2043-31.08.2043	753.56	28,634.28	27,880.72	0.17%	47.40	56,601.55	800.96
01.09.2043-30.09.2043	753.56	27,880.72	27,127.16	0.17%	46.12	56,647.67	799.68
01.10.2043-31.10.2043	753.56	27,127.16	26,373.60	0.17%	44.84	56,692.51	798.40
01.11.2043-30.11.2043	753.56	26,373.60	25,620.04	0.17%	43.55	56,736.06	797.11
01.12.2043-31.12.2043	753.56	25,620.04	24,866.48	0.17%	42.27	56,778.33	795.83
01.01.2044-31.01.2044	753.56	24,866.48	24,112.92	0.17%	40.99	56,819.32	794.55
01.02.2044-28.02.2044	753.56	24,112.92	23,359.36	0.17%	39.71	56,859.04	793.27
01.03.2044-31.03.2044	753.56	23,359.36	22,605.80	0.17%	38.43	56,897.47	791.99
01.04.2044-30.04.2044	753.56	22,605.80	21,852.24	0.17%	37.15	56,934.61	790.71
01.05.2044-31.05.2044	753.56	21,852.24	21,098.68	0.17%	35.87	56,970.48	789.43
01.06.2044-30.06.2044	753.56	21,098.68	20,345.12	0.17%	34.59	57,005.07	788.15
01.07.2044-31.07.2044	753.56	20,345.12	19,591.56	0.17%	33.31	57,038.37	786.87
01.08.2044-31.08.2044	753.56	19,591.56	18,838.00	0.17%	32.02	57,070.40	785.58

01.09.2044-30.09.2044	753.56	18,838.00	18,084.44	0.17%	30.74	57,101.14	784.30
01.10.2044-31.10.2044	753.56	18,084.44	17,330.88	0.17%	29.46	57,130.61	783.02
01.11.2044-30.11.2044	753.56	17,330.88	16,577.32	0.17%	28.18	57,158.79	781.74
01.12.2044-31.12.2044	753.56	16,577.32	15,823.76	0.17%	26.90	57,185.69	780.46
01.01.2045-31.01.2045	753.56	15,823.76	15,070.20	0.17%	25.62	57,211.31	779.18
01.02.2045-28.02.2045	753.56	15,070.20	14,316.64	0.17%	24.34	57,235.64	777.90
01.03.2045-31.03.2045	753.56	14,316.64	13,563.08	0.17%	23.06	57,258.70	776.62
01.04.2045-30.04.2045	753.56	13,563.08	12,809.52	0.17%	21.78	57,280.48	775.34
01.05.2045-31.05.2045	753.56	12,809.52	12,055.96	0.17%	20.50	57,300.97	774.06
01.06.2045-30.06.2045	753.56	12,055.96	11,302.40	0.17%	19.21	57,320.19	772.77
01.07.2045-31.07.2045	753.56	11,302.40	10,548.84	0.17%	17.93	57,338.12	771.49
01.08.2045-31.08.2045	753.56	10,548.84	9,795.28	0.17%	16.65	57,354.77	770.21
01.09.2045-30.09.2045	753.56	9,795.28	9,041.72	0.17%	15.37	57,370.14	768.93
01.10.2045-31.10.2045	753.56	9,041.72	8,288.16	0.17%	14.09	57,384.23	767.65
01.11.2045-30.11.2045	753.56	8,288.16	7,534.60	0.17%	12.81	57,397.04	766.37
01.12.2045-31.12.2045	753.56	7,534.60	6,781.04	0.17%	11.53	57,408.57	765.09
01.01.2046-31.01.2046	753.56	6,781.04	6,027.48	0.17%	10.25	57,418.82	763.81
01.02.2046-28.02.2046	753.56	6,027.48	5,273.92	0.17%	8.97	57,427.78	762.53
01.03.2046-31.03.2046	753.56	5,273.92	4,520.36	0.17%	7.68	57,435.47	761.24
01.04.2046-30.04.2046	753.56	4,520.36	3,766.80	0.17%	6.40	57,441.87	759.96
01.05.2046-31.05.2046	753.56	3,766.80	3,013.24	0.17%	5.12	57,446.99	758.68
01.06.2046-30.06.2046	753.56	3,013.24	2,259.68	0.17%	3.84	57,450.83	757.40
01.07.2046-31.07.2046	753.56	2,259.68	1,506.12	0.17%	2.56	57,453.39	756.12
01.08.2046-31.08.2046	753.56	1,506.12	752.56	0.17%	1.28	57,454.67	754.84
01.09.2046-30.09.2046	752.56	752.56	0.00	0.00%	0.00	57,454.67	752.56
<b>Total</b>	<b>226,067.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00%</b>	<b>0.00</b>	<b>57,454.67</b>	<b>283,521.67</b>

Nr. Crt.	Numele si prenumele	Functionar public	Data	Semnatura
1	Ionel Flindra	Primar		
2	Nadalin Zefir Cristolovean	Contabil sef	14.09.2021	
3	Dan Szinatovici	Secretar general	11.09.2021	
4	Mihai Bogdan Cimpoaie	Consilier juridic	14.09.2021	
5	Alina Marcela Cioaca	Inspector I.T.L.	14.09.2021	



**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: [primariagh@artelecom.net](mailto:primariagh@artelecom.net)



Nr. 16629 / 12.10.2020 .....

**REFERAT DE APROBARE**

**privind vanzarea imobilului - apartament situat in Oras Ghimbav,  
str. Fagarasului nr. 39, sc. A, ap. 9, in scris in C.F. nr. 102988-C1-U22,**

Avand in vedere Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu alta destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, Decretul-Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, Raportul de evaluare nr. 1255/09.08.2021 intocmit de evaluator autorizat Ing. Verdes Mihaela – Viorica precum și cererea doamnei Necsanu Andreea Loredana, propun Consiliului Local Ghimbav aprobarea vanzarii imobil - apartament situat in Oras Ghimbav, str. Fagarasului nr. 39, sc. A, ap. 9, in scris in C.F. nr. 102988-C1-U22.

**PRIMAR,**

**Ionel Fliundra**



**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**

**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: [primariagh@artelecom.net](mailto:primariagh@artelecom.net)

Nr. 6609 / 22.04.2021 .....

**Aprobat,**

**Primar**

**Ionel Fliundra**

## **REFERAT**

Avand in vedere cererea formulata de catre doamna Necsanu Andreea Loredana domiciliata in oras Ghimbav, str. Fagarasului nr. 39, bl. 4, sc. A, ap. 9, et. 2, jud. Brasov, inregistrata la Primaria Orasului Ghimbav sub nr. 18032/27.11.2019, aducem la cunostinta urmatoarele:

- prin cererea mentionata doamna Necsanu Andreea Loredana solicita aprobarea vanzarii imobilului situat in str. Fagarasului nr. 39, sc. A, ap. 9, jud. Brasov, C.F. nr. 102988-C1-U22 Ghimbav - fosta str. Victoriei nr. 6, sc. A, ap. 9, oras Ghimbav, jud. Brasov;
- aducem la cunostiinta calitatea de chirias a contribuabilului invederat asupra imobilului respectiv, calitate ce rezulta din contractul de inchiriere nr. 2342/069.03.2018 incheiat intre Primaria Orasului Ghimbav – **Proprietar** si Necsanu Andreea Loredana – **Chirias**;
- conform art. 1 din Legea nr. 85/22.06.1992, republicata si actualizata, privind “*vanzarea de locuinte si spatii cu alta destinatie construite din fondurile statului si din fondurile unitatilor economice sau bugetare de*



stat”, locuintele construite din fondurile statului pot fi cumparate de titularii contractelor de inchiriere, cu plata integrala sau in rate a pretului in conditiile Decretului – lege nr. 61/1990 privind vanzarea de locuinte construite din fondurile statului catre populatie.

**In concluzie**, fata de cele mentionate mai sus, in temeiul Legii nr. 85/1992 si a Decretului – lege nr. 61/1990, propunem aprobarea vanzarii imobilului situat la adresa str. Fagarasului nr. 39, bl. 4, sc. A, ap. 9, et. 2, identificat prin C.F. nr. 102988-C1-U22 Ghimbav.

**Anexăm:**

- art. 1 din Legea nr. 85/1992;
- copie contract de inchiriere nr. 2342/06.03.2019.

**Secretar General,**

Szinatovici Dan



**Întocmit,**

C.J. Cimpoaie Mihai

