

## DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul **Spinean I Ionel**, având funcția de consilier local la Consiliul Local al Orașului Ghimbav, jud. Brașov, CNP \_\_\_\_\_, cu domiciliul în Ghimbav, \_\_\_\_\_, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere, că împreună cu familia \*1) dețin următoarele:

Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

La „Titular” se menționează în cazul bunurilor proprii numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) iar în cazul bunurilor în coproprietate cota parte și numele coproprietarilor.

## I. BUNURI IMOBILE

## 1. Terenuri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categ*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul* 2)
Ghimbav, str. _____	3	1998	12.500 m <sup>2</sup>	100%	cumpărare	Spinean Ionel
Ghimbav	5	2006	10.000 m <sup>2</sup>	100%	cumpărare	Spinean Ionel
Cetatea de Baltă, jud. Alba	5	2000	50.000 m <sup>2</sup>	100%	<del>cumpărare</del> MOȘTENIRE	Spinean Ionel
Ghimbav	5	2020	8.214 m <sup>2</sup>	100%	cumpărare	Spinean Ionel

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

## 2. Clădiri

Notă: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

Adresa sau zona	Categ*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota parte	Modul de dobândire	Titularul* 2)
Ghimbav, _____ i,	2	2000	940 m <sup>2</sup>	100%	construire	Spinean Ionel
Brașov, _____	4	2020	114	100%	cumpărare	Spinean Ionel
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție

## II. BUNURI MOBILE

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro.

**Notă:** se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

## III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3.000 EURO FIECARE ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

## IV. ACTIVE FINANCIARE

### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

**Notă:** se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul *	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	Euro	Economii	10.000
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro**

**Notă:** se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

Emitent titlu/societate în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoare totală la zi
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

\*Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 euro pe an:**

**Notă:** se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

Nu

**V. DATORII**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro**

**Notă:** se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

Creditor	Contract în anul	Scadent la	Valoare
-	-	-	-

**VI. CADOURI, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 euro\***

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/ OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular	-	-	-
...			

1.2. Soț/Soție	-	-	-
...			
1.3. Copii	-	-	-
...			

Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I. și II

**VII. VENITURI ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 – Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

**Notă:** se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESA	SERVICIUL PRESTAT/ OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
<i>Spinean Ionel</i>	<i>S.C. Tîmpa S.A. Brașov</i>	<i>Director</i>	<i>48.000 lei</i>
1.2. Soț/Soție	-	-	-
...			
1.3. Copii	-	-	-
...			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular	<i>Nu</i>		
...			
2.2. Soț/Soție			
...			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular	<i>Speranța E.L SRL</i>	<i>arendă</i>	<i>1.022 lei</i>
<i>Spinean Ionel</i>	<i>Alexdi Impex SRL</i>	<i>arendă</i>	<i>454 lei</i>
3.2. Soț/Soție			
...			
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular	<i>Nu</i>		
...			
4.2. Soț/Soție			
...			
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular	<i>Nu</i>		
...			
5.2. Soț/Soție			
...			
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular	<i>Nu</i>		
...			
6.2. Soț/Soție			
....			
<b>7. Venituri din premii și jocuri de noroc</b>			

7.1. Titular	<i>Nu</i>		
...			
7.2. Soț/Soție			
...			
7.3. Copii			
...			
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
... <i>Spinean Ionel</i>	<i>Consiliul Local Ghimbav</i>	<i>Consilier local</i>	<i>1340 lei</i>
8.2. Soț/Soție			
...			
8.3. Copii			
...			

**\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora**

**\*2) La „titular”, se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul, soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota parte și numele coproprietarilor.**

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

**Semnătura**

**Data completării: 28.05.2021**

## DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul **Spinean I Ionel**, având funcția de **consilier local** la **Consiliul Local al Orașului Ghimbav, jud. Brașov, CNP** , domiciliat în Ghimbav, str. , cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

**1. Acționar sau asociat la societăți comerciale; companii /societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:**

Unitatea: denumire și adresa	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și / sau a acțiunilor
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

**2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, regiilor autonome, companiilor/societăților naționale, instituțiilor de credit, grupurilor de interes economic, asociațiilor sau fundațiilor sau altor organizații neguvernamentale:**

Unitatea: denumire și adresa	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
<i>S.C. Tîmpa SA</i>	<i>Administrator</i>	<i>4.500</i>

**3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și /sau sindicale:**

3.1 ... <i>Nu</i>

**4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic:**

4.1 ... <i>Nu</i>
-
-

**5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță și civile, obținute sau aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societățile comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:**

5.1. Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală contractului
Titular .....	<i>Nu</i>					
Soț/soție ....	-					
Rude de gradul I al titularului ...	<i>Nu</i>					
Societățile comerciale/persoană fizică autorizată/asociații familiale/cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/organizații neguvernamentale/Fundații/Asociații <sup>2</sup>	<i>Nu</i>					

Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte așa cum sunt definite la pct. 5.

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării: 28.05.2021

Semnătura