



ROMÂNIA

JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 2235 / II .02.2022

PROCES - VERBAL
de constatare a încheierii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemțiune

Incheiat astăzi 10.02.2022

Subsemnații **SZINATOVICI DAN** secretar al UAT Orasul Ghimbav și ing. **Purcaru Marius**, inspector în cadrul Primăriei Ghimbav – responsabili cu aplicarea prevederilor Legii nr.17 / 2014, în baza cererii înregistrate cu numărul **8 din data de 19.11.2021** am procedat la verificarea condițiilor prevăzute de Legea 17/2014 actualizată cu modificările și completările ulterioare, pentru exercitarea dreptului de preemțiune privind oferta depusă de **dl. JURGE FLORIN-MIHAI, CNP 1770628301012**, cu domiciliul în Orș. Negrești-Oaș , Str. Vâltorilor nr. 35, jud. Satu Mare, și **dl. LOHAN IOAN (fost CICIO IOAN), CNP 1731110301007**, cu domiciliul în Orș. Negrești-Oaș , Str. Morii nr. 38, jud. Satu Mare, *vânzatori* ai terenului extravilan, cu suprafața de 38.500 mp – **C.F. nr. 102050-Ghimbav , Nr. topografic: 11952/1/4**, situat pe raza UAT Ghimbav, cu numărul de înregistrare al ofertei de vânzare **nr. 8 / 19.11.2021**

Dupa expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare de la data afișării ofertei, am constatat că s-au parcurs toate etapele procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, și în termenul legal nu a fost depusă nici o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui titular al dreptului de preemțiune în condițiile din oferta de vânzare.

Având în vedere că nu a fost depusă nici o comunicare de acceptare,, de către titularii dreptului de preemțiune în condițiile din oferta de vânzare 8 / 19.11.2021, începe să curgă termenul de 30 de zile calendaristice, în care se pot depune cereri de către potențialii cumpărători cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4¹ din legea 17/2014 actualizată cu modificările și completările ulterioare;

Prezentul *proces - verbal de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune* se încheie în trei exemplare, *astăzi, .02.2022*, dată de la care va curge termenul de 30 de zile calendaristice conform prevederilor art. 4¹ din legea 17/2014 actualizată cu modificările și completările ulterioare.

Secretar UAT Orasul Ghimbav

Szinatovici Dan

Intocmit Insp.

PURCARU MARIUS