



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 /  
25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatii publice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 18604 / 31.10.2022

**PROCES - VERBAL**  
**de constatare a încheierii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemțiune**

Subsemnații **SZINATOVICI DAN** secretar al UAT Orasul Ghimbav și ing. **Purcaru Marius**, inspector în cadrul Primăriei Ghimbav – responsabili cu aplicarea prevederilor Legii nr.17 / 2014, în baza cererii înregistrate cu numărul **8** din data de **15.07.2022** am procedat la verificarea condițiilor prevăzute de Legea 17/2014 actualizată cu modificările și completările ulterioare, pentru exercitarea dreptului de preemțiune privind oferta depusă de **dl. SPINEAN IONEL**,

, cu domiciliul în  
**vânzator** al terenului extravilan, **cotă de 2/10 din 50.000 mp, reprezentând : 10.000 mp, – C.F. nr. 102520 Ghimbav, Nr. cadastral: 102520**, situat pe raza UAT Ghimbav, cu numărul de înregistrare al ofertei de vanzare **nr. 8 /15.07.2022**

Dupa expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare de la data afișării ofertei, am constatat că s-au parcurs toate etapele procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, și în termenul legal nu a fost depusă nicio o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea nici unui titular al dreptului de preemțiune.

Având în vedere că nu a fost depusă nici o comunicare de acceptare pentru terenul mai sus menționat de către titularii dreptului de preemțiune în condițiile din oferta de vânzare afișată la primărie, și că în termenul de 30 de zile calendaristice prevăzut de art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din lege nu s-au depus cereri la primărie de către potențialii cumpărători cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4<sup>1</sup> din legea 17/2014 actualizată cu modificările și completările ulterioare, *am încheiat astăzi, 31.10.2022, prezentul proces - verbal de constatare a încheierii tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune în trei exemplare.*

Secretar general Orasul Ghimbav

Szinatovici Dan

Intocmit Insp.

PURCARU MARIUS