

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii:

VARIANTA B

BRANSAMENT CANALIZARE ZONA MUCAVA+ZONA DE LEGATURA

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		lei		lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii	4,800.00	912.00	5,712.00
	3.1.1 Studii de teren	4,800.00	912.00	5,712.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice - scenariu de incendiu	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,400.00	456.00	2,856.00
3.3	Expertiza tehnica	-	-	-
3.4	Certificarea performantei energetice si audit energetic al cladirilor	-	0.00	0.00
3.5	Proiectare	147,000.00	27,930.00	174,930.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si de deviz general	48,000.00	9,120.00	57,120.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare în vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	72,000.00	13,680.00	85,680.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	16,518.77	3,138.57	19,657.34
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	11,012.51	2,092.38	13,104.89
	3.7.2 Auditul financiar	5,506.26	1,046.19	6,552.45
3.8	Asistenta tehnica	34,800.00	9,576.00	59,976.00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	15,600.00	2,964.00	18,564.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al	3,600.00	684.00	4,284.00
	3.8.2 Dirigentie de santier	19,200.00	3,648.00	22,848.00
	TOTAL CAPITOL 3	205,518.77	42,012.57	263,131.34

	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	521,000.00	98,990.00	619,990.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	521,000.00	98,990.00	619,990.00
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	8400.00	1596.00	9996.00
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	3600.00	684.00	4284.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	4800.00	912.00	5712.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,016.60	996.74	12,013.34
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	524.60	0.00	524.60
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,623.00	0.00	2623.00
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,623.00	0.00	2623.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	5,246.00	996.74	6242.74
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	78,150.00	14848.50	92998.50
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	500.00	95.00	595.00
	TOTAL CAPITOL 5	98,066.60	17,536.24	115,602.84
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	824,585.37	158,538.81	998,724.18
	din care C+M	524,600.00	99,674.00	624,274.00

Data: 10.03.2022

Intocmit:

Proiectant
ing. Mihai Bogdan

