

OBIECTIV: SOLUTIA 1 - POD NOU IN ORASUL GHIMBAV, ZONA MOARA, JUD. BRASOV  
 Beneficiar: U.A.T. ORASUL GHIMBAV  
 Proiectant: S.C. BRIDGE CONSULT S.R.L.

**DG - DEVIZ GENERAL  
 al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

**SOLUTIA 1 - POD NOU IN ORASUL GHIMBAV, ZONA MOARA, JUD. BRASOV**  
 14.11.2022

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	84.491,16	16.053,32	100.544,48
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>84.491,16</b>	<b>16.053,32</b>	<b>100.544,48</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1	Cheltuieli cu utilitatile	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	30.650,00	5.823,50	36.473,50
3.1.1	Studii de teren	30.650,00	5.823,50	36.473,50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.1.3.1	Evaluare impact asupra sigurantei rutiere	0,00	0,00	0,00
3.1.3.2	Audit de siguranta circulatiei	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	288.473,49	54.809,96	343.283,45
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefizabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	42.245,58	8.026,66	50.272,24
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	211.227,91	40.133,30	251.361,21
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	155.886,20	29.618,37	185.504,57
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	25.347,35	4.815,99	30.163,34
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	16.898,23	3.210,66	20.108,89

## DEVIZUL GENERAL: SOLUTIA 1 - POD NOU IN ORASUL GHIMBAV, ZONA MOARA, JUD. BRASOV

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	8.449,12	1.605,33	10.054,45
3.8.2	Dirigentie de santier	130.538,85	24.802,38	155.341,23
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>475.009,69</b>	<b>90.251,83</b>	<b>565.261,52</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	8.449.116,28	1.605.332,10	10.054.448,38
4.1.1	[0001.1] PLATFORMA TEHNOLOGICA	366.384,57	69.613,07	435.997,64
4.1.2	[0001.2] INFRASTRUCTURI	1.587.874,20	301.696,10	1.889.570,30
4.1.3	[0001.3] SUPRASTRUCTURA	1.614.855,05	306.822,46	1.921.677,51
4.1.4	[0001.4] RAMPÉ DE ACCÈS	3.569.242,43	678.156,06	4.247.398,49
4.1.5	[0001.5] RACORDARI CU TERASAMENTELE SI LUCRARI IN ALBIE	1.310.760,03	249.044,41	1.559.804,44
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>8.449.116,28</b>	<b>1.605.332,10</b>	<b>10.054.448,38</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	168.982,33	32.106,64	201.088,97
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	168.982,33	32.106,64	201.088,97
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	95.728,49	0,00	95.728,49
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	43.512,95	0,00	43.512,95
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	8.702,59	0,00	8.702,59
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	43.512,95	0,00	43.512,95
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% obiectiv nou / 20% intervenite la constructie existenta)	897.796,71	170.581,37	1.068.378,08
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>1.162.507,53</b>	<b>202.688,01</b>	<b>1.365.195,54</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>10.171.124,66</b>	<b>1.914.325,26</b>	<b>12.085.449,92</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>8.702.589,77</b>	<b>1.653.492,06</b>	<b>10.356.081,83</b>