

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL GHIMBAV**  
Str. Lungă nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355

Nr. 04..... / 24.05.2024

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....

**Proiect de hotărâre**  
din 01.24.05.2024

**privind trecerea unui imobil teren, identificat în CF nr 108319 Ghimbav,  
nr. cad. 108319, în suprafață de 10 mp (str. Lăcrămioarei),  
în proprietatea Orașului Ghimbav**

Ionel Fliundra – Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov,

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Orașului Ghimbav sub nr. 22576/13.05.2024 și Declarația autenticată la Birou Individual Notarial SOCACIU GEORGE sub nr. 755/30.04.2024, doamna Dumitrescu Alexandra în calitate de proprietară, prin mandatar Dumitrescu Alina-Raluca (împuternicită prin procura specială autenticată la Birou Individual Notarial SOCACIU GEORGE sub nr. 2529/29.12.2023), renunță la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil-teren situat în intravilanul orașului Ghimbav, înscris în C.F. nr. 108319 Ghimbav, cu nr. cadastral 108319, în suprafață de 10 mp, în vederea alipirii la drumul public, strada Lăcrămioarei, oraș Ghimbav.

Văzând prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 296, alin. 2, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, prevederile art. 553, alin. 2, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, dispozițiile art. 205 din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, raportul compartimentului de specialitate, referatul de aprobare;

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se ia act de Declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil, autenticată la Birou Individual Notarial SOCACIU GEORGE sub nr. 755/30.04.2024, a doamnei Dumitrescu Alexandra, în calitate de proprietară, prin mandatar Dumitrescu Alina-Raluca, în condițiile prevăzute în art. 562, alin. 2 coroborat cu art. 889, alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, în favoarea Orașului Ghimbav, în vederea alipirii la drumul public, asupra:

- întregului teren situat în intravilanul orașului Ghimbav, înscris în C.F. nr. 108319 Ghimbav, cu nr. cadastral 108319, în suprafață de 10 mp.

**Art. 2.** Se atestă apartenența la domeniul privat al Orașului Ghimbav a imobilului menționat la art. 1.

**Art. 3.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Orașului Ghimbav a imobilului menționat la art. 1.

**Art. 4.** Imobilul teren ce face obiectul Declarației de renunțare la dreptul de proprietate asupra bunului imobil menționat la art. 1, va avea destinația drum public strada Lăcrămioarei, oraș Ghimbav.

**Art. 5.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul General al Orașului Ghimbav, respectiv cu înscrierea în evidențele de Carte Funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului menționat la art. 1.

**Vizat pentru legalitate**  
**Secretar general**  
**Szinatovici Dan**



**Inițiator**  
**Primar,**  
**Ionel Fliundra**

