



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro,
E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 22210/10.06.2025

ANUNȚ

cu privire la afișare Proiect de Hotărâre pentru Consultare publică

Consiliul Local al Orașului Ghimbav aduce la cunoștința publicului că, în următoarea ședință a consiliului local, va fi supus spre analiză și adoptare următorul proiect de hotărâre:

Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) ” Construire Sediul Firma și Spații Servicii - Depozitare ”,

În acest sens persoanele interesate pot depune propuneri, sugestii sau opinii cu privire la acest Proiect de hotărâre. Propunerile, sugestiile sau opiniile, precum orice alte observații, se vor depune până în data de 09.07.2025 ora 12⁰⁰ folosindu-se una dintre următoarele forme de comunicare:

- mail, la adresa relatiipublice@primaria-ghimbav.ro,
- fax la numărul 0268/258355
- direct la sediul Primăriei la Compartimentul Secretariat — Relații cu Publicul.

Dezbaterea Proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) ” Construire Sediul Firma și Spații Servicii - Depozitare ”, va avea loc în data de 10.07.2025, orele 10.00, în Sala de Consiliu a instituției.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, www.primaria-ghimbav.ro

Secretar general
Szinatovici Dan

Nr. 64 / 10.06.2025

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: 1

Proiect de hotărâre

64 din 10.06.2025

privind aprobarea Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) ” Construire Sediul Firma și Spații Servicii - Depozitare ”, intravilan, orașul. Ghimbav, jud.Brașov, CF nr.107999, Ghimbav, beneficiar SC LIVIO DARIO SRL

Ionel Fliundra – Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov,

Ca urmare a Avizului Arhitectului Șef (Avizul Consiliului Județean Brașov) nr. 26 / 07.05.2025, s-a prezentat documentația **Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) ” Construire Sediul Firma și Spații Servicii - Depozitare ”, intravilan, orașul. Ghimbav, jud.Brașov**, în conformitate cu prevederile Ordinului nr.2701 /2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, HCL 5/26.01.2023, HCL 116/31.08.2023 și HCL 144/31.10.2024 a Consiliului local Ghimbav, Legii nr. 350/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Ordinul MDRT nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională, avizele comisiilor de specialitate. Raportul de specialitate al serviciului de amenajare a teritoriului și urbanism înregistrat sub nr. 22048 / 05.06.2025, referatul de aprobare;

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația Planul urbanistic zonal (P.U.Z.) ” **Construire Sediul Firma și Spații Servicii - Depozitare ”, intravilan, orașul. Ghimbav, jud.Brașov**, generat de terenul intravilan identificat prin CF:nr.107999, Ghimbav, beneficiar SC LIVIO DARIO SRL, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, documentație nr.1523/2023 întocmită de către **Agentie de Arhitectura si Design ADA Srl, Brasov** – arh. Nicolae ȚARIC

Art. 2. Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzut la art.1 sunt valabile 5 ani de la data aprobării prin HCL, cu posibilitatea de extindere a valabilității.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan

Inițiator
Primar,
Ionel Fliundra