

Tabel parcelar UAT Ghimbav, Jud. Brasov

anexa 32 la ordinul 600/2023

Tarla 41 A304 16-60

COPIE SPRE AFISARE SI PUBLICARE

Nr. Tarla	Nr. crt. (ordine a în tarla)	Nr. cad. initial	Nr.CF.	Nr. parcela/ (nr. topografic)	Nr. Cad/ Nr.CF	Suprafata parcela din act (mp)	Categ. de folosință din act	Suprafata totală imobil din act (mp)	Suprafata totală imobil determinată (mp)	Nume și prenume proprietar	Act proprietate (nr./data)	OBSERVATII
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
41	1		102565	A304/16/3/2	102565	6400	Arabil	6400	6400	STERNS ADELGUNDE	Act Notarial nr. CM NR. 16/DOSAR NR. 43/2017, din 05/09/2018 emis de Moise Sinziana Maria, cota actuala 1/2	ID 50807, TP 42691 10-07-2007
										WELMANN SIEGLINDE	Act Notarial nr. CM NR. 16/DOSAR NR. 43/2017, din 05/09/2018 emis de Moise Sinziana Maria, cota actuala 1/2	
41	2			A304/17		23600	Arabil	23600	23600	STĂNILOIU DUMITRU	TP 00620/18-10-1994	ID 50808
41	3		106769	A304/18, A304/19	106769	18800	Arabil	504	504	ASOCIATIA CLUBUL BRIEFTAUBEN BRASOV	Act Notarial, Donatie nr. 1094, din 29/06/2022 emis de NP BĂLAN Mihai	ID 50809 TP 00621 18-10-1994, 00419 18-08-1994
41	4		107519		107519		Arabil	18296	18296	DRAGOIU DAMIAN / DRAGOIU MARIA-MAGDALENA	Act Notarial nr. 719, din 21/06/2022 emis de Bogdan Viorica, alipire CF 103908 si CF 106768, Act Notarial, Donatie, nr. 424, din 29/02/2016 emis de Bogdan Viorica	ID 50810, TP 00621 18-10-1994, 00419 18-08-1994
41	5	nr. top. 11684/13/1/1/2/2	106613	A304/20	106613	25000	Arabil	10000	10000	SC FOOD FRIGO EUROPA SRL	Act Notarial, CVC nr. 6269, din 25/11/2004 emis de NP ISBĂȘOI FLOREA	ID 50811, TP 00418 18-08-1994, A304/20/1
41	6	nr. top. 11684/13/1/1/2/1	106649		106649		Arabil	15000	15000	KOVACS ANDONA-FELICIA	Act Notarial nr. 490, din 12/03/2025 emis de ION CATALIN, cota actuala 1/2	ID 50812, TP 00293 30-05-1994, A304/20/2
										REINBEK COMPANY SRL	Act Notarial nr. 490, din 12/03/2025 emis de ION CATALIN, cota actuala 1/2	
41	7		105085	A304/21, A304/22, A304/23,	105085	36300	Curti-constructii	3823	3823	BELIVAN DAN	Act Notarial nr. 3165, din 19/12/2017 emis de Bogdan Viorica, dezmembreare CF 105051, Act Notarial, CVC nr. 683, din 30/03/2018 emis de NP Bogdan Viorica, cota actuala 1/2	ID 50813, TP 00420 18-08-1994, 00540 19-09-1994, 00493 08-09-1994, A304/21/2
										HOSU RODICA	Act Notarial nr. 3165, din 19/12/2017 emis de Bogdan Viorica, dezmembreare CF 105051, Act Notarial, CVC nr. 683, din 30/03/2018 emis de NP Bogdan Viorica, cota actuala 1/2	
41	8	nr. top. 11684/5/2/2	106612		106612		Arabil	7500	7500	BELIVAN DAN	Se deschide CF 106612 Ghimbav, Act notarial, CVC 5631/2003 emis de BNP Isbasoiu Florea, cota actuala 51/100	ID 50814, TP 00420 18-08-1994, 00540 19-09-1994, 00493 08-09-1994, A304/22/2
										HOSU RODICA	Se deschide CF 106612 Ghimbav, Act notarial, CVC 5631/2003 emis de BNP Isbasoiu Florea, cota actuala 49/100	
41	9		106694		106694		Arabil	14833	14833	BELIVAN DAN	Act Notarial nr. 1273, din 11/11/2020 emis de Bogdan Viorica, se infiinteaza CF 106694, rezultat din dezmembrearea imobilului CF 103909, Act Notarial, CVC nr. 74, din 27/01/2023 emis de NP Bogdan Viorica, cota actuala 1/2	ID 50815, TP 00420 18-08-1994, 00540 19-09-1994, 00493 08-09-1994, A304/23/1
										HOSU RODICA	Act Notarial nr. 1273, din 11/11/2020 emis de Bogdan Viorica, se infiinteaza CF 106694, rezultat din dezmembrearea imobilului CF 103909, Act Notarial, CVC nr. 74, din 27/01/2023 emis de NP Bogdan Viorica, cota actuala 1/2	

Nr. Tarla	Nr. crt. (ordine a în tarla)	Nr. cad. initial	Nr.CF.	Nr. parcela/ (nr. topografic)	Nr. Cad/ Nr.CF	Suprafața parcela din act (mp)	Categ. de folosință din act	Suprafața totală imobil din act (mp)	Suprafața totală imobil determinată (mp)	Nume și prenume proprietar	Act proprietate (nr./data)	OBSERVATII
41	10		107222		107222		Curti-constructii	7490	7490	SC FOOD FRIGO EUROPA SRL	Act Notarial nr. 186, din 08/02/2022 emis de Bogdan Viorica, se deschide C.F. nr.107222 UAT Ghimbav, rezultat din alipirea imobilelor CF nr.105084 și CF 106693 UAT Ghimbav, Act Notarial CVC nr. 2677, din 10/10/2017 emis de BIN Bogdan Viorica; Act Notarial nr. 1744, din 08/12/2021 emis de BIN Bogdan Viorica	ID 50816, TP 00420 18-08-1994, 00540 19-09-1994, 00493 08-09-1994, A304/23/2, A304/22/1, A304/21/1
							Arabil	2122	2122			
41	11		104021	A304/24	104021	25000	Arabil	1097	1097	GARCEA MIRONEL-LUCIAN	Act Notarial nr. CM NR. 6/DOSAR NR. 4/2019 CONEXAT CU DOSAR NR. 5/2019, din 14/03/2019 emis de Moise Sinziana Maria;dobandit prin Succesiune, cota actuala 34/100	ID 50817, TP 00431 23-08-1994, A304/24/1
										GARCEA HORATIU-EUGEN	Act Notarial nr. CM NR. 6/DOSAR NR. 4/2019 CONEXAT CU DOSAR NR. 5/2019, din 14/03/2019 emis de Moise Sinziana Maria;dobandit prin Succesiune, cota actuala 50/100, Act Notarial nr. 903, din 13/06/2019 emis de Moise Sinziana Maria, iesire din ndiviziune, cota actuala 16/100	
41	12		104022		104022					GARCEA MIRONEL-LUCIAN	Act Notarial nr. CM nr.6, din 14/03/2019 emis de NP Moise Sinziana Maria, dosar nr.4/2019 conexat cu dosar nr.5/2019, Succesiune, cota actuala 21/50	ID 50818, TP 00431 23-08-1994, A304/24/2
										GARCEA HORATIU-EUGEN	Act Notarial nr. CM nr.6, din 14/03/2019 emis de NP Moise Sinziana Maria, dosar nr.4/2019 conexat cu dosar nr.5/2019, Succesiune, cota actuala 1/2, Act Notarial nr. 903, din 13/06/2019 emis de Moise Sinziana Maria, iesire din indiviziune, cota actuala 4/50	
41	13		104023		104023					GARCEA MIRONEL-LUCIAN	Act Notarial nr. CM nr.6, din 14/03/2019 emis de NP Moise Sinziana Maria, dosar nr.4/2019 conexat cu dosar nr.5/2019, Succesiune, cota actuala 34/100	ID 50819, TP 00431 23-08-1994, A304/24/3
										GARCEA HORATIU-EUGEN	Act Notarial nr. CM nr.6, din 14/03/2019 emis de NP Moise Sinziana Maria, dosar nr.4/2019 conexat cu dosar nr.5/2019, Succesiune, cota actuala 50/100, Act Notarial nr. 903, din 13/06/2019 emis de Moise Sinziana Maria, iesire din indiviziune, cota actuala 16/100	
41	14		104024		104024					GARCEA MIRONEL-LUCIAN	Act Notarial nr. CM nr.6, din 14/03/2019 emis de NP Moise Sinziana Maria, dosar nr.4/2019 conexat cu dosar nr.5/2019, Succesiune, cota actuala 34/100	ID 50820, TP 00431 23-08-1994, A304/24/4
										GARCEA HORATIU-EUGEN	Act Notarial nr. CM nr.6, din 14/03/2019 emis de NP Moise Sinziana Maria, dosar nr.4/2019 conexat cu dosar nr.5/2019, Succesiune, cota actuala 50/100, Act Notarial nr. 903, din 13/06/2019 emis de Moise Sinziana Maria, iesire din indiviziune, cota actuala 16/100	
				A304/24		25000				GARCEA MIRONEL-LUCIAN	Act Notarial nr. CM nr.6, din 14/03/2019 emis de NP Moise Sinziana Maria, dosar nr.4/2019 conexat cu dosar nr.5/2019, Succesiune, cota actuala 84/200	

Nr. Tarla	Nr. crt. (ordine a în tarla)	Nr. cad. initial	Nr.CF.	Nr. parcela/ (nr. topografic)	Nr. Cad/ Nr.CF	Suprafața parcela din act (mp)	Categ. de folosință din act	Suprafața totală imobil din act (mp)	Suprafața totală imobil determinată (mp)	Nume și prenume proprietar	Act proprietate (nr./data)	OBSERVAȚII
41	15		104025		104025		Arabil	3290	3290	GARCEA HORATIU-EUGEN	Act Notarial nr. CM nr.6, din 14/03/2019 emis de NP Moise Sinziana Maria, dosar nr.4/2019 conexat cu dosar nr.5/2019, Succesiune, cota actuala 100/200, Act Notarial nr. 903, din 13/06/2019 emis de Moise Sinziana Maria, iesire din indiviziune, cota actuala 16/200	ID 50821, TP 00431 23-08-1994, A304/24/5
41	16		104026		104026		Arabil	3290	3290	GARCEA MIRONEL-LUCIAN	Act Notarial nr. CM nr.6, din 14/03/2019 emis de NP Moise Sinziana Maria, dosar nr.4/2019 conexat cu dosar nr.5/2019, Succesiune, cota actuala 21/50	ID 50822, TP 00431 23-08-1994, A304/24/6
										GARCEA HORATIU-EUGEN	Act Notarial nr. CM nr.6, din 14/03/2019 emis de NP Moise Sinziana Maria, dosar nr.4/2019 conexat cu dosar nr.5/2019, Succesiune, cota actuala 25/50, Act Notarial nr. 903, din 13/06/2019 emis de Moise Sinziana Maria, iesire din indiviziune, cota actuala 4/50	
41	17		104027		104027		Arabil	10117	10117	GARCEA MIRONEL-LUCIAN	Act Notarial nr. CM nr.6, din 14/03/2019 emis de NP Moise Sinziana Maria, dosar nr.4/2019 conexat cu dosar nr.5/2019, Succesiune, cota actuala 34/100	ID 50823, TP 00431 23-08-1994, A304/24/7
										GARCEA HORATIU-EUGEN	Act Notarial nr. CM nr.6, din 14/03/2019 emis de NP Moise Sinziana Maria, dosar nr.4/2019 conexat cu dosar nr.5/2019, Succesiune, cota actuala 50/100, Act Notarial nr. 903, din 13/06/2019 emis de Moise Sinziana Maria, iesire din indiviziune, cota actuala 16/100	
41	18	nr. top. 11684/13/1/1/1/1/1/1/1/2/2	104112		104112		Arabil	3918	3918	GARCEA MIRONEL-LUCIAN	Act Notarial nr. CM nr.6, din 14/03/2019 emis de NP Moise Sinziana Maria, dosar nr.4/2019 conexat cu dosar nr.5/2019, Succesiune, cota actuala 34/100	ID 50824, TP 00431 23-08-1994, A304/24/8
										GARCEA HORATIU-EUGEN	Act Notarial nr. CM nr.6, din 14/03/2019 emis de NP Moise Sinziana Maria, dosar nr.4/2019 conexat cu dosar nr.5/2019, Succesiune, cota actuala 50/100, Act Notarial nr. 903, din 13/06/2019 emis de Moise Sinziana Maria, iesire din indiviziune, cota actuala 16/100	
41	19		101472		101472		Arabil	10000	10000	GHEORGHE ADRIAN / GHEORGHE CRISTINA-REVEICA	Act Notarial nr. 1656, din 23/07/2010 emis de BNP SOCACIU GEORGE, cadastral 101472/Ghimbar, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1547 (identificator electronic 100935), Act Notarial, CVC nr. 1656, din 23/07/2010 emis de BNP SOCACIU GEORGE	ID 50825, TP 00454 29-08-1994, A304/25/1

Nr. Tarla	Nr. crt. (ordine a în tarla)	Nr. cad. initial	Nr.CF.	Nr. parcela/ (nr. topografic)	Nr. Cad/ Nr.CF	Suprafața parcela din act (mp)	Categ. de folosință din act	Suprafața totală imobil din act (mp)	Suprafața totală imobil determinată (mp)	Nume și prenume proprietar	Act proprietate (nr./data)	OBSERVAȚII
41	20		101473	A304/25	101473	20000	Arabil	10000	10000	GOGA FLORIN-OCTAVIAN	Act Notarial nr. 1656, din 23/07/2010 emis de BNP SOCACIU GEORGE, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1547 (identificator electronic 100935), Act Notarial, CVC nr. 2133, din 06/09/2023 emis de Ion Zamfirescu Cristina, cota actuala 20/100	ID 50826, TP 00454 29-08-1994, A304/25/2
										LORD EDWARD-RAREȘ-OCTAVIAN	Act Notarial nr. 1656, din 23/07/2010 emis de BNP SOCACIU GEORGE, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1547 (identificator electronic 100935), Act Notarial, CVC nr. 2133, din 06/09/2023 emis de Ion Zamfirescu Cristina, cota actuala 80/100	
41	21	nr. top. 11684/13/1/1/1/1/1/1/1/2	101824	A304/26	101824	12400	Arabil	12400	12400	NYM ROHOTELS SRL	Dosar executiune nr. 223/2012, din 18/08/2020 emis de BEJ GRIGORE GEORGE CRISTIAN, dobandit prin Adjudecare	ID 50827, TP 00419/18-08-1994
41	22		100990	A304/27	100990	20000	Arabil	20000	20000	BELCIC VIORICA- APOLLO / BELCIC VICTOR	Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2647/2007	ID 50845, TP 00285 25-05-1994
41	23	1988/1/1/1/1/2	102661	A304/28		12500	Arabil	1795	1795	SZEKÉR MARIUS-MIHALY, SZEKÉR LOREDANA	Act Notarial, CVC nr. 1515, din 06/09/2023 emis de NP Moise Sînziana-Maria	ID 50828, TP 00313/06-06-1994
41	24	11684/19/1/1/1/1/1/2	108655				Arabil	10705	10705	SZEKÉR MARIUS-MIHALY, SZEKÉR LOREDANA	Act Notarial, CVC nr. 1515, din 06/09/2023 emis de NP Moise Sînziana-Maria	ID 50867, TP 00313/06-06-1994 CF Brasov
41	25	nr. top. 1988/1/1/1/1/1/3	102660	A304/29	102660	7500	Arabil	2356	2356	SZEKÉR MARIUS-MIHALY / SZEKÉR LOREDANA	Act Notarial, CVC nr. 1515, din 06/09/2023 emis de NP Moise Sînziana-Maria	ID 50829, TP 00349 14-06-1994, A304/29/1
41	26	nr. top. 11684/19/1/1/1/1/1/3	108367		108367		Arabil	5144	5144	SZEKÉR MARIUS-MIHALY / SZEKÉR LOREDANA	Act Notarial, CVC nr. 1515, din 06/09/2023 emis de NP Moise Sînziana-Maria	ID 50830, TP 00349 14-06-1994, A304/29/2
41	27	nr. top. 1988/1/1/1/1/1/4	102663	A304/30	102663	12500	Arabil	2933	2933	SZEKÉR MARIUS-MIHALY / SZEKÉR LOREDANA	Act Notarial, CVC nr. 1515, din 06/09/2023 emis de NP Moise Sînziana-Maria	ID 50831, 00313 06-06-1994, A304/30/1
41	28	nr. top. 11684/19/1/1/1/1/1/4	108365		108365		Arabil	9567	9567	SZEKÉR MARIUS-MIHALY / SZEKÉR LOREDANA	Act Notarial, CVC nr. 1515, din 06/09/2023 emis de NP Moise Sînziana-Maria	ID 50832, 00313 06-06-1994, A304/30/2
41	29		108584	A304/31, A304/32, A304/33, A304/34	108584	62000	Curti-constructii	40000	40000	FIVENINEFIVE RE S.R.L.	Act Notarial CVC nr. 979, din 25/08/2022 emis de Voicu Bianca Maria;	ID 50833, TP 00318 07-06-1994, 00456 29.08.1994, 00335 10.06.1994, 00379 22.06.1994
41	30		103611		103611		Curti-constructii	10690	10690	ATOM STAINLESS STEEL	Act Notarial, CVC nr. 856, din 22/04/2015 emis de N.P. ION CATALIN	ID 50834, TP 00318 07-06-1994, 00456 29.08.1994, 00335 10.06.1994, 00379 22.06.1994
41	31		108585		108585		Curti-constructii	11310	11310	FIVENINEFIVE RE S.R.L.	Act Notarial CVC nr. 979, din 25/08/2022 emis de Voicu Bianca Maria;	ID 50866, TP 00318 07-06-1994, 00456 29.08.1994, 00335 10.06.1994, 00379 22.06.1994
41	32	nr. cad. 1647	102135	A304/35	102135	12500	Arabil	12500	12500	ROȘCA ADRIAN / ROȘCA LIGIA-VERONICA	Act Notarial, CVC nr. 387, din 12/11/2013 emis de Gontea Ionut Dan Mircea	ID 50835, TP 42690 10-07-2007
41	33	nr. cad. 1380, nr. top. 11684/13/1/1/1/1/1/3, 2009/1/1/1/1/2	104030	A304/36	104030	4700	Arabil	4700	4700	SC M.B. AUTO SRL	Act Notarial, CVC nr. 1555/2008 emis de BNP IONAS ALEXANDRU MIHAI	ID 50836, TP 00312/03-06-1994

Nr. Tarla	Nr. crt. (ordine a în tarla)	Nr. cad. initial	Nr.CF.	Nr. parcela/ (nr. topografic)	Nr. Cad/ Nr.CF	Suprafata parcela din act (mp)	Categ. de folosință din act	Suprafata totală imobil din act (mp)	Suprafata totală imobil determinată (mp)	Nume și prenume proprietar	Act proprietate (nr./data)	OBSERVATII
41	34	nr. top. 1988/1/1/1/1/1/5/2/1	103569	A304/37	103569	22000	Arabil	11000	11000	OBANCEA MARIA	Act De Dezmembrare Cu Contract De Vanzare Cumparare nr. 3304, din 26/11/1998 emis de N.P. SARBUT VICTOR, cota actuala 4/8, Act Notarial nr. CM nr.19 eliberat in DS nr.4/2022, din 25/03/2022 emis de Burlan Ioana Suzana; Act Notarial nr. 1012, din 25/03/2022 emis de Burlan Ioana Suzana, cota actuala 1/8	ID 50837, TP 00306 01-06-1994, A304/37/1
										OBANCEA TEODORA-GEORGETA	Act Notarial nr. CM nr.19 eliberat in DS nr.4/2022, din 25/03/2022 emis de Burlan Ioana Suzana; Act Notarial nr. 1012, din 25/03/2022 emis de Burlan Ioana Suzana, cota actuala 3/8	
41	35	nr. top. 1988/1/1/1/1/1/5/2/2	103640		103640		Arabil	11000	11000	SABAREZE ELENA / SABAREZE MIHAI	Act Notarial nr. 371, din 04/09/2014 emis de Cazan CORNELIU-OVIDIU, se deschide cartea funciara nr. 103640 a UAT-ului Ghimbav, provenit din alipirea imobilelor cu nr. top 1988/1/1/1/1/1/5/2/2 din CF nr. 103570 Ghimbav și cu nr. cad. 103609 din CF nr. 103609 Ghimbav, concomitent cu sistarea CF nr. 103570 și 103609 Ghimbav, Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3304, din 26/11/1998	ID 50838, TP 00306 01-06-1994, A304/37/2
41	36	nr. top. 1988/1/1/1/1/1/5/3	100248	A304/38	100248	11700	Arabil	9500	9500	S.C VECTRA SERVICE SRL	Act Notarial, CVC nr. 201, din 30/01/2012 emis de BNP IONAS ALEXANDRU MIHAI	ID 50839, TP 00305/01-06-1994, A304/38/1
41	37	nr. top. 11684/13/1/3	105292		105292		Arabil	2200	2200	V L REAL ESTATE SRL	Act Notarial nr. 3440, din 04/12/2019 emis de Gontea Ionut Dan Mircea, Hotarare Judecatoreasca nr. 306/C, din 08/04/2020 emis de TRIBUNALUL BRASOV, dos nr. 4811/62/2019	ID 50840, TP 00305/01-06-1994, A304/38/2
41	38	nr. top. 1988/1/1/1/1/1/6/1	106859	A304/39, A304/40	106859	11700	Arabil	6000	6000	FILIP IONEL / FILIP ELEONORA-VICTORIA	Act, CVC, nr. 62808-09, din 09/11/2004	ID 50841, TP 00485 06-09-1994, 00315 06-06-1994
41	39	nr. top. 1988/1/1/1/1/1/6/2	105811		105811		Arabil	4126	4126	GRASU CONSTANTIN / UNGURU OTILIA	Act Notarial nr. 303, din 13/03/2019 emis de Ianosu Carmen-Minodora, Se deschide C.F. nr. 105811 UAT GHIMBAV, rezultat din alipirea imobilelor cu nr.cad.101382 din CF nr.101382 UAT Ghimbav și cu nr. cad. 101385 din CF nr.101385 UAT Ghimbav, Contract De Vanzare-Cumparare nr. 780/2004 emis de BNP Pana Stefan	ID 50842, TP 00485 06-09-1994, 00315 06-06-1994
41	40	nr. top. 11684/13/1/4	105794		105794		Arabil	1574	1574	GRASU CONSTANTIN / UNGURU OTILIA	Act Notarial nr. 282, din 07/03/2019 emis de Ianosu Carmen-Minodora, Se infiinteaza cf. 105794 a imobilului cu nr. cad. 105794/Ghimbav ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: nr.cad.103214/cf.103214, nr.cad.103215/cf.103215	ID 50843, TP 00485 06-09-1994, 00315 06-06-1994
41	41		108604		108604		Arabil	2483	2483	PIVODĂ GEORGE-LUCIAN	Act Notarial nr. 4662, din 21/10/2024 emis de NP CHIRAC RALUCA ELENA. Se infiinteaza CF 108604 a imobilului cu nr. cad. 108604/Ghimbav ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: nr.cad.101603 din CF.101603 si nr.cad.101604 din CF 101604;1, Act Notarial, CVC, nr. 1582, din 03/05/2023 emis de CHIRAC RALUCA ELENA	ID 50844, TP 00351 14-06-1994, A304/41/1

Nr. Tarla	Nr. crt. (ordine a în tarla)	Nr. cad. initial	Nr.CF.	Nr. parcela/ (nr. topografie)	Nr. Cad/ Nr.CF	Suprafața parcela din act (mp)	Categ. de folosință din act	Suprafața totală imobil din act (mp)	Suprafața totală imobil determinată (mp)	Nume și prenume proprietar	Act proprietate (nr./data)	OBSERVAȚII
41	42		101605	A304/41	101605	10100	Arabil	2567	2567	DUMITRACHE STELIAN	Act Notarial nr. 844, din 16/09/2010 emis de BNP FICARD CATALINA, Se infiinteaza cartea funciara 101605 a imobilului cu numarul cadastral 101605/Ghimnav, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1555 (identificator electronic 100961) in scris in cartea funciara 4002 (identificator electronic 100961, Act Notarial, CVC, nr. 115, din 10/02/2011 emis de NP FICARD CATALINA	ID 50846, TP 00351 14-06-1994, A304/41/3
41	43		100357		100357		Arabil	5050	5050	NICULAE – NISTOR RODICA	Act De Dezmembrare Cu Partaj Voluntar nr. 2851, din 30/11/2007 emis de BNP CRISTOLOVEAN DAN, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj- voluntar provenit din reconstituire conf lg 18/91, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	ID 50847, TP 00351 14-06-1994, A304/41/4
41	44	nr. top. 2009/1/1/2, 11684/13/1/1/1/1/1/2	100908	A304/42	100908	3400	Arabil	3400	3400	FILIP IONEL / FILIP ELEONORA VICTORIA	Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 478, din 10/04/2019 emis de Aioanei Genoveva	ID 50848, TP 00381/22-06-1994
41	45		102214	A304/43	102214	13100	Arabil	13100	13100	ROȘCA ADRIAN / ROȘCA LIGIA-VERONICA	Act Notarial, CVC nr. 387, din 12/11/2013 emis de Gontea Ionut Dan Mircea	ID 50849, TP 42690 10-07-2007
41	46			A304/44		1000	Arabil	1000	1000	NEAGOE MIHAIU	TP 00562/05-10-1994	ID 50850
41	47	nr. top. 2009/1/1/3	104039	A304/45	104039	1000	Arabil	1000	1000	FILIP IONEL / FILIP ELEONORA-VICTORIA	Act Notarial, CVC nr. 478, din 10/04/2019 emis de Aioanei Genoveva	ID 50851, TP 00659/15-11-1994
41	48		102247	A304/46	102247	1000	Arabil	1000	1000	BUTUZA MARCEL	Act Notarial, CVC nr. 1010, din 10/07/2006 emis de BNP GONTEA ION	ID 50852, TP 00613 13-10-1994
41	49			A304/47		1000	Arabil	1000	1000	DIMENY FRANCISC	Certificat de mostenitor nr. 111/02.08.2001, eliberat de BNP Batranu Elena, cota 1/3	ID 50853, TP 00611/13-10-1994 BULETINE
										MIHAILIUC IOAN	Certificat de mostenitor nr. 111/02.08.2001, eliberat de BNP Batranu Elena, cota 1/3	
										BIRSAN MARINELA	Certificat de mostenitor nr. 111/02.08.2001, eliberat de BNP Batranu Elena, cota 1/3	
41	50		102248	A304/48	102248	1000	Arabil	1000	1000	MUSTEAȚĂ OLIMPIA	Inscris Sub Semnatura Privata nr. 7842/19/2014, dosar ex. 88/2014, din 30/10/2014 emis de Fodor Istvan, drept de PROPRIETATE, dobandit prin ADJUDECARE cota actuala 1/1	ID 50854, TP 00643 29-08-2006
41	51	nr. top. 1988/1/1/1/1/3/1	101548	A304/49-53	101548	15400	Arabil	9200	9200	R.S. ACTIV SRL	Act Notarial, CVC nr. 411, din 15/11/2013 emis de Gontea Ion	ID 50855, TP 00387 23-06-1994, 00557 05-10-1994, 00327 08-06-1994, 00421 19-08-1994, 00299 30-03-2009
41	52	nr. top. 1988/1/1/1/1/3/3	101870		101870		Arabil	6200	6200	R.S. ACTIV SRL	Act Notarial, CVC nr. 1570, din 18/05/2018 emis de NP Gontea Ion	ID 50856, TP 00387 23-06-1994, 00557 05-10-1994, 00327 08-06-1994, 00421 19-08-1994, 00299 30-03-2009
41	53	nr. top. 1979/1	100475	304/54	100475	25000	Curti-construcții	25000	25000	BUTUZA ANA	Act Notarial CVC nr. 351, din 07/02/2019 emis de NP Gontea Ion;	ID 50857, TP 00289/26-05-1994
										GHEORGHE ION	Act Adjudecare nr. dosar de executare 2491/2000, din 29/11/2001, cota actuala 4/12	

Nr. Taria	Nr. crt. (ordine a în taria)	Nr. cad. initial	Nr.CF.	Nr. parcela/ (nr. topografic)	Nr. Cad/ Nr.CF	Suprafața parcela din act (mp)	Categ. de folosință din act	Suprafața totală imobil din act (mp)	Suprafața totală imobil determinată (mp)	Nume și prenume proprietar	Act proprietate (nr./data)	OBSERVAȚII
41	54	nr. top. 1988/2/1/2	101871	304/55/2	101871	51800	Arabil	10153	10153	GEORGESCU IOAN / GEORGESCU ADINA ANA	Act Notarial, CVC nr. 3370, din 31/10/2003 emis de NP GONTEA ION, cota actuala 4/12	ID 50858, TP 00474 01-09-1994, 00019 01-04-1994, 00615 13-10-1994
										TEODORESCU VLAD-MIHAI / TEODORESCU SEBASTIAN	Act Notarial nr. 1187, CVC din 10-09-2012 emis de SBERA VIOLETA ARIADNA, cota actuala 4/12	
41	55	nr. top. 1988/2/6/1	100326	A304/55/1, A304/59, A304/60	100326		Arabil	10450	10450	V.L.REAL ESTATE S.R.L.	Act Notarial, CVC nr. 3440, din 04/12/2019 emis de Gontea Ionut Dan Mircea	ID 50859, TP 00474 01-09-1994, 00019 01-04-1994, 00615 13-10-1994
41	56	nr. top. 1988/2/6/2	101132		101132		Curti-construcții	15000	15000	SC A.S.V. AUTO SRL	Act Notarial, CVC nr. 2485, din 17/10/2014 emis de PURDESCU EMIL	ID 50860, TP 00474 01-09-1994, 00019 01-04-1994, 00615 13-10-1994
41	57	nr. top. 1988/2/6/2	100352		100352		Arabil	5900	5900	S.C. SEBASTIAN S.R.L. BUCURESTI	Act Notarial, CVC nr. 303, din 07/03/2006 emis de B.N.P. Ionas Alexandru Mihai	ID 50861, TP 00474 01-09-1994, 00019 01-04-1994, 00615 13-10-1994
41	58	nr. top. 1988/2/6/4	100354		100354		Arabil	10450	10450	S.C. SEBASTIAN SRL	Act Notarial, CVC nr. 303, din 07/03/2006 emis de B.N.P. Ionas Alexandru Mihai	ID 50862, TP 00474 01-09-1994, 00019 01-04-1994, 00615 13-10-1994
41	59	nr. top. 1988/2/6/3	103251	A304/55/4, A304/58	103251	1000	Arabil	1000	1000	ROȘCA ADRIAN / ROȘCA LIGIA-VERONICA	Act Notarial CVC nr. 387, din 12/11/2013 emis de Gontea Ionut Dan Mirocea;	ID 50863, TP 00625 19-10-1994
41	60	nr. top. 1988/2/6/4	102238	A304/57	102238	1000	Arabil	1000	1000	ROȘCA ADRIAN / ROȘCA LIGIA-VERONICA	Act Notarial CVC nr. 387, din 12/11/2013 emis de Gontea Ionut Dan Mirocea;	ID 50864, TP 00626 18-10-1994
41	61	nr. top. 1988/2/6/2	104441	A304/55/5, A304/56	104441	1000	Arabil	1000	1000	GAL ALEXANDRU	Contract De Schimb nr. 528/1996 emis de NP Izbasoiu Florea	ID 50865, TP 00624 19-10-1994
Total suprafata taria						471400		471024	471024			

Presedinte comisie: Filundra Ionel	OCPI receptie	Intocmit	Executant: SC TOPGIS ENGINEERING SRL
Data: 28.03.2025	Semnatura si parafa Inspectorului		prin ing. Stoica Liviu (semnatura si stampila)
	Stampila OCPI	(numele angajatului OCPI)	

Valabil însoțit de Planul Parcelar recepționat
Copie spre afișare și publicare

