

DATE IDENTIFICARE AUTORITATE CONTRACTANTA

Denumire oficiala: **Primaria Orasului Ghimbav** CIF: 4801362

Adresa: Strada Lunga, Nr. 2 Tara: Romania

Tel: +40 268258006 Fax: +40 268258355 E-mail: achizitii@primaria-ghimbav.ro

Punct(e) de contact: Iulia-Cristina Racovita

In atentie: : Racovița Iulia - Cristina

ANUNȚ

Denumire contract: Servicii de proiectare faza - **Studiu de Fezabilitate (S.F)**, pentru obiectivul de investiții: „**AMENAJARE DRUM ACCES MUCAVA**” din Orașul Ghimbav, județul Brașov

Data limita depunere oferta: **29.01.2026 ora 11:00**

Tip anunt: Achiziție directă

Tip contract: Servicii

Cod si denumire CPV: **71241000-9 Studii de fezabilitate, servicii de consultanță, analize (Rev.2)**

Valoare estimata: **100.000,00 RON fără TVA**

Descriere contract:

Obiectul achiziției îl constituie achiziționarea serviciilor pentru Servicii de proiectare faza - **Studiu de Fezabilitate (S.F)**, pentru obiectivul de investiții: „**AMENAJARE DRUM ACCES MUCAVA**” din Orașul Ghimbav, județul Brașov în conformitate cu cerințele Caietului de sarcini nr.44094/17.12.2025 livrabil conform HG 907/2016 cu modificările și completările ulterioare și vizează modernizarea și amenajarea străzilor incluse în perimetrul de intervenție

Prestatorul va elabora documentația S.F. în conformitate cu legislația în vigoare:

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Ordinul 839/2009;
- Normele tehnice și reglementările specifice în vigoare;
- Certificatul de Urbanism nr. 270 din 13.10.2025.

Toate informațiile care asigură descrierea/ caracterizarea cât mai precisă a serviciilor pentru îndeplinirea sarcinilor se regăsesc în caietul de sarcini nr. 44094/17.12.2025

Conditii referitoare la contract:

Studiu de Fezabilitate

Întocmirea proiectului (faza SF) se va realiza în conformitate cu prevederile legale în vigoare, respectiv HG 907/ 2016, Legea 50/1991, Ordinul 839/2009

Se va ține cont în mod expres de limitele de proprietati și de posibilitățile de utilizare optimă a suprafețelor.

În cadrul documentației se vor analiza posibilitățile de extindere, modernizare sau integrare a acestor rețele în infrastructura rutieră propusă.

În cadrul elaborării documentației se vor identifica rețelele edilitare existente care pot interfera cu lucrările de modernizare. Pe baza avizelor obținute de la administratorii de rețele, se vor propune măsuri de relocare, protejare sau integrare, conform normelor tehnice aplicabile.

Modernizarea drumului va fi realizat în concordanță cu prevederile urbanistice stabilite prin Planul Urbanistic General (PUG) al orașului Ghimbav și Regulamentul Local de Urbanism (RLU), respectând indicatorii urbanistici, funcțiunea zonei și condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 270 din 13.10.2025.

Documentații pentru obținerea tuturor avizelor

Documentația pentru obținerea avizelor/ acordurilor va fi întocmită de către Prestator în conformitate cu cerințele avizatorilor, **astfel încât să asigure obținerea acestora.**

Se vor întocmi documentațiile pentru obținerea de avize și acorduri emise de organele în drept potrivit legislației în vigoare, în conformitate cu **Certificatul de urbanism nr. 270/13.10.2025.**

Contravaloarea taxelor se va suporta de către beneficiarul investiției și în acest sens facturile emise de avizatori se vor emite direct în numele acestuia.

Proiectantul va verifica cu atenție toate condițiile impuse în Certificatul de Urbanism, precum și condițiile menționate în avizele și acordurile pe care le va obține.

Durata contractului este de 4 luni de la data emiterii ordinului de începere a prestării serviciilor.

Conditii de participare:

Conform cerintelor din caietul de sarcini,

Ofertele se depun pe mail la adresa achizitii@primaria-ghimbav.ro sau la sediul Primariei Orasului Ghimbav str. Lunga, nr. 2 pana cel mai tarziu la data de **29.01.2026 ora 11:00.**

Criterii de atribuire:

Prețul cel mai scăzut

Informatii suplimentare: se pot obtine la tel 0268507075, int. 120 sau la adresa de mail achizitii@primaria-ghimbav.ro

Anexe: caiet de sarcini, certificat de urbanism, extrase CF, model de formulare, PUZ zonă Mucava.