

## **HOTĂRÂREA      Nr: 7 din data: 29.01.2021**

---

### **HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL** **privind stabilirea obligațiilor și responsabilităților ce revin persoanelor fizice și** **juridice în domeniul gospodăririi localității și sancțiunile ce se pot aplica**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 29.01.2021,  
Văzând Proiectul de hotărâre, prevederile art. 18 și 24 din O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, art. 2, alin. 2 și 3, art. 8, alin. 2, lit. d), alin. 3 și 4 din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. b), alin. 4, lit. e) și f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

### **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Prezenta hotărâre stabilește obligațiile și răspunderile ce revin instituțiilor publice, agenților economice, cu sau fără personalitate juridică, precum și cetățenilor pentru buna gospodărire a localității, instaurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul localității.

**Art. 2.** Instituțiilor publice, agenților economici și celorlalte persoane juridice le revin următoarele obligații:

- a) să întrețină în stare corespunzătoare imobilele în care își desfășoară activitatea, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice,
- b) să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spălarea, curățarea, și zugrăvirea periodică a acestora,
- c) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces,

- d) să încheie contracte pentru ridicarea reziduurilor menajere, industriale, agricole precum și materialele refolosibile cu firma specializată - Operatorul
- e) să asigure igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare,
- f) să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele refolosibile,
- g) să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea, să curețe și să îndepărteze țurțurii de gheață formați pe jgheaburi și burlane pentru evitarea producerii de accidente din dreptul imobilelor în care își desfășoară activitate,
- h) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice,
- i) să efectueze decolmatarea șanțurilor din fața imobilelor și de la limitele de proprietate unde își desfășoară activitatea, au un punct de lucru sau la sediul firmei.

**Art. 3.** Cetățenilor localității le revin următoarele obligații:

- a) întreținerea și curățenia locuințelor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejmuirilor acestora, a spațiilor verzi din curți și dintre clădiri, a arborilor și arbuștilor decorativi, inclusiv malurile pâraurilor și lacurilor
- b) curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora,
- c) finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primar, în condițiile și în termenele stabilite de acestea,
- d) repararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor,
- e) menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei și a locurilor de parcare pe care le folosesc, să efectueze decolmatarea șanțurilor din fața imobilelor și de la limitele de proprietate,
- f) îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri, să curețe și să îndepărteze țurțurii de gheață formați pe jgheaburi și burlane pentru evitarea producerii de accidente din dreptul imobilelor pe care le dețin,
- g) păstrarea curățeniei pe arterele de circulație și în locurile publice, precum și în mijloacele de transport în comun,
- h) depozitarea reziduurilor menajere și a gunoaielor numai în locuri special amenajate,

- i) curățarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile publice,
- j) curățarea și întreținerea șanțurilor, rigolelor și podețelor aferente proprietății,
- k) respectarea strictă a normelor igienico-sanitare în piețele agroalimentare, în târguri și oboare,
- l) păstrarea curățeniei și respectarea normelor igienico-sanitare în cinematografe, teatre, săli de sport, stadioane și în celelalte unități de cultură și sport,
- m) transportul materialelor, furajelor, a produselor de orice fel, precum și a reziduurilor industriale sau menajere cu vehicule corespunzătoare care să fie bine închise sau acoperite, astfel încât să nu permită împrăștierea încărcăturii,
- n) să asigure luarea măsurilor de salubritate a terenurilor neocupate productiv sau funcțional,
- o) să întrețină perdelele și aliniamentele de protecție, spațiile verzi, parcurile, gardurile vii,
- p) să nu degradeze mediul natural sau amenajat prin depozități necontrolate de deșeuri de orice fel,
- q) să nu ardă miriștile, stuful, tufișurile sau vegetația ierboasă fără acceptul autorității competente pentru protecția mediului și fără informarea în prealabil a serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență,

**Art. 4.** Asociațiile de proprietari vor prelua unele din obligațiile ce revin cetățenilor și vor răspunde pentru realizarea acestora. Ele vor menține în perfectă stare de curățenie zonele verzi aferente imobilelor și vor lua măsuri ca acestea să nu fie cultivate cu zarzavaturi.

**Art. 5.** Constituie contravenție următoarele fapte dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât potrivit legii penale să fie considerate infracțiuni:

- a) aruncarea sau depozitarea gunoaielor de orice fel, a pământului, materialelor, hârtiilor, etc. pe arterele de circulație, pe trotuare, în curți, pe terenuri virane, în piețe, parcări, precum și în orice alte locuri care sunt destinate să deservescă populația,
- b) depozitarea oricăror bunuri și materiale pe scările, culoarele sau holurile folosite în comun,
- c) utilizarea trotuarelor sau a altor zone ce nu sunt destinate circulației precum și blocarea sau scoaterea din uz a trotuarelor și zonelor verzi,
- d) pășunatul animalelor în alte locuri decât cele stabilite de Primărie și utilizarea pășunilor și a fânețelor în perioada de repaus vegetativ,
- e) lipirea anunțurilor și a afișelor de orice fel, în alte locuri decât cele stabilite pentru afișaj,
- f) spălarea și repararea autovehiculelor în locuri publice, altele decât cele destinate în acest scop,

- g) depozitarea sau aruncarea reziduurilor industriale solide, lichide sau vâscoase în canalizări publice, râuri, la suprafața solului sau orice alt loc care nu este amenajat în acest scop,
- h) lăsarea în libertate a animalelor și păsărilor pe spații verzi și alte locuri publice,
- i) deteriorarea sau mutarea băncilor și a altor bunuri de folosință publică din locurile unde au fost așezate,
- j) ruperea florilor din spațiile verzi, culesul fructelor sau ruperea crengilor din arborii plantați în locurile publice,
- k) degradarea sau murdărirea clădirilor, a împrejmuirilor, spațiilor verzi, băncilor din parc, indicatoarelor, panourilor de reclamă, gazetelor de stradă, coșurilor de gunoi și a altor dotări publice, locurilor de joacă pentru copii, chioșcurilor și dotărilor de mobilier stradal și de agrement, etc
- l) abandonarea pe domeniul public a oricăror bunuri (aparate de orice fel, instalații, utilaje, vehicule, tonete, chioșcuri, containere, construcții metalice etc) ori materiale de construcții fără a avea aprobarea Primăriei Orașului Ghimbav,
- m) spălarea obiectelor produselor, ambalajelor, materialelor care pot produce impurificarea apelor de suprafață,
- n) deversarea în apele de suprafață și subterane de ape uzate, fecaloid menajer, substanțe petroliere sau periculoase, ape care conțin substanțe periculoase,
- o) transhumanța animalelor fără obținerea prealabilă a autorizației de la Primăria orașului referitoare la traseu și perioadă,
- p) organizarea de stâne fără autorizație din partea Primăriei,
- q) pășunatul animalelor pe terenuri private fără autorizație din partea Primăriei,
- r) parcarea autovehiculelor în orice alt loc în afara celor destinate acestui scop,
- s) parcarea efectuată de către conducătorii auto cu nerespectarea marcajelor indicatoarelor în zonele hașurate, intrări în imobile și locuri rezervate,
- t) staționarea și parcarea autovehiculelor de transport marfă și călători, indiferent de tonaj, în parcările publice destinate autoturismelor precum și în parcările de reședință amenajate în jurul imobilelor de locuit,
- u) parcarea în zonele rezervate autovehiculelor speciale ale persoanelor cu handicap,
- v) parcarea autovehiculelor înregistrate în evidențele fiscale pe o societate comercială în parcările publice destinate autoturismelor precum și în parcările de reședință amenajate în jurul imobilelor de locuit,

- w) parcare a autovehiculelor pe zonele verzi, trotuare, scuaruri, insule de dirijare a circulației, stații destinate mijloacelor de transport în comun sau alte locuri nepermise în acest scop.

**Art. 6.** Se sancționează cu amenda:

- de la 300 la 1.000 lei neîndeplinirea obligațiilor și responsabilităților prevăzute art. 2,
- de la 500 la 2.000 lei neîndeplinirea obligațiilor și responsabilităților prevăzute la art. 3.

**Art. 7.** Contravențiilor prevăzute în prezenta hotărâre le sunt aplicabile prevederile OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

**Art. 8.** Contravențiile prevăzute la art. 5 se sancționează după cum urmează:

- cu amenda de la 250 la 2.000 lei contravențiile prevăzute la litera a), b), c), d), e), f), h), i), j), k), l), r), s), t), u), v) și w)
- cu amenda de la 350 la 2.500 lei contravențiile prevăzute la litera g), m), n), o), p) și q).

**Art. 9.** Persoanele fizice și juridice au obligația de a suporta costul pentru repararea unui prejudiciu și de a înlătura urmările produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului potrivit principiului „poluatorul plătește”.

**Art. 10.** Constatarea contravențiilor și aplicarea amenzilor se realizează de către Biroul Poliție Locală din aparatul de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav.

**Art. 11.** Orice dispoziție contrară se abrogă.

**Art. 12.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității, prin compartimentele de specialitate.

**Contrasemnează secretar general**  
**Szinatovici Dan**

**Președinte de ședință**  
**Bîrsan George**