

**Contract de executie lucrări**  
**“Reparare și întreținere drum pietruit, strada Bârsei, oraș Ghimbav, jud. Brașov”**  
**nr.72/20282/03.08.2023**

În temeiul prevederilor art. 7, alin. (5) din Legea nr. 98/ 2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.43 alin.2 din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a achiziției directe având ca obiect **“Reparare și întreținere drum pietruit, strada Bârsei, oraș Ghimbav jud. Brașov”** conform referatului de necesitate nr. 19462/28.07.2023, detaliului de atribuire DA 33761053/02.08.2023, din Catalogul electronic de produse/servicii/lucrări, publicat în SEAP, cod CPV 45233160-8 Drumjuri și alte suprafețe pietruite s-a încheiat prezentul contract de lucrari

### 1. Partile contractante

**ORAS GHIMBAV**, cu sediul în Orasul Ghimbav, str. Lunga nr.2, telefon 0278/258007, fax 0278/258355, cod fiscal 4801362, IBAN R045TREZ24A840303710101X deschis la Trezoreria Codlea, reprezentat de Primar, d-l Ionel Fliundra, în calitate de **achizitor**, pe de o parte, și

**S.C. MOTCAR S.R.L.**, cu sediul în Brașov, Str. Vidin, Nr. 30, jud. Brașov, telefon +40 268329060, fax +40 268331888, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J08/1884/1991, Cod Fiscal RO1097816, [motcar.srl@gmail.com](mailto:motcar.srl@gmail.com), având contul RO93 TREZ 1315 069X XX00 0692 deschis la Trezoreria Brașov, reprezentată prin Administrator dna/d-nul **Vornicu Simona**, în calitate de **executant**, pe de altă parte

### 2. Interpretare

2.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând si genul feminin si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

2.3. Clauzele si expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

### Clauze Generale

#### 3. Obiectul contractului

3.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte în cadrul contractului de **“Reparare și întreținere drum pietruit, strada Bârsei, oraș Ghimbav jud. Brașov”**, în conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

3.2 Lucrările care se vor executa în cadrul prezentului contract, conform DA33761053/02.08.2023 sunt :

Sectorul de drum pietruit este în lungime de 375m și 4 m lățime.

Operații de executat:

- Scarificare pentru refacerea coeziunii stratului de piatră.



- Profilare pentru îndreptarea suprafeței și crearea unei înclinații pentru scurgerea apei.
- Așternere piatră spartă pentru împănare.
- Cilindrare pentru compactarea materialelor din componența drumului.

Pentru lucrările de scarificare, profilare, așternere piatră, cilindrare în suprafața de 1500mp.

3.3 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările prevăzute la pct. 3.2.

#### **4. Pretul contractului**

4.1 Pretul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către achizitor, conform DA 33761053/02.08.2023 este de **52.500,00 lei** fără T.V.A., la care se adăuga cota legală de TVA în valoare de **9.975,00 lei**.

Pretul total al contractului fiind de **62.475,00 lei** inclusiv TVA.

4.2 Sursa de finanțare: buget local

#### **5. Durata contractului și durata de execuție**

5.1 Contractul de lucrări intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la îndeplinirea obligațiilor contractuale de către ambele părți.

5.2 Executantul are obligația de a realiza lucrările în termenul stabilit împreună cu achizitorul pentru strada Bârsei. Termenul de execuție este de 30 lucrătoare zile de la ordinul de începere.

#### **6. Executarea contractului**

6.1 Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și emiterea ordinului de începere a execuției de către achizitor, la data specificată în ordinul de începere a execuției.

#### **7. Documentele contractului**

7.1 - Documentele contractului sunt:

- Referat de necesitate nr.19462/28.07.2023
- DA 33761053/02.08.2023
- Garanția de bună execuție;

7.2 În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini, executantul fiind obligat să execute lucrarea în condițiile cu respectare caietului de sarcini, fiind răspunzător pentru orice neconformitate cu caietul de sarcini a lucrărilor executate.

#### **8. Protecția patrimoniului cultural național**

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a instiinti achizitorul despre această descoperire de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a instiinti în acest sens organele de poliție și Comisia Monumentelor Istorice.



2

## **9. Obligatiile executantului**

### **9.1. Codul de conduita**

1. Executantul va actiona intotdeauna loial, impartial ca un consilier de incredere pentru Achizitor conform regulilor si/sau codului de conduita al profesiei sale, precum si cu discretia necesara. Se va abtine să faca afirmatii publice in legatura cu proiectul sau lucrarile executate fara să aiba aprobarea prealabilă a achizitorului, precum si să participe în orice activități care sunt în conflict cu obligatiile sale contractuale. Nu va angaja Achizitorul în niciun fel, fără a avea acordul prealabil scris al acestuia si va prezenta această obligatie în mod clar tertilor, dacă va fi cazul.
2. Pe perioada executării contractului, Executantul se obligă să nu aducă atingere obiceiurilor politice, culturale si religioase dominante în Romania, respectând totodată si drepturile omului.
3. Când Executantul sau oricare din subcontractantii săi, personalul, expertii, agentii sau subordonatii săi se oferă să dea, ori sunt de acord să ofere ori să dea, sau dau oricărei persoane, mită, bunuri în dar, facilități ori comisioane în scopul de a determina ori recompensa îndeplinirea sau neîndeplinirea oricărui act sau fapt privind prezentul contract sau orice alt contract încheiat cu Achizitorul, ori pentru a favoriza sau defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract sau cu orice alt contract încheiat cu acesta, Achizitorul poate decide încetarea prezentului contract conform prevederilor pct. 26.4, fără a aduce atingere niciunui drept anterior dobândit de executant.
4. Plățile către executant aferente Contractului vor constitui singurul venit ori beneficiu ce poate deriva din acesta si, atât Executantul cât si personalul său salariat ori contractat, inclusiv conducerea sa si salariatii din teritoriu, nu vor accepta niciun comision, discount, alocatie, plată indirectă sau orice altă formă de retributie în legătură cu sau pentru executarea obligatiilor din prezentul contract.
5. Executantul nu va avea niciun drept, direct sau indirect, la vreo redevență, facilitate sau comision cu privire la orice bun sau procedeu brevetat sau protejat, utilizate în scopurile Contractului sau ale Proiectului, fără aprobarea prealabilă în scris a Achizitorului.
6. Executantul si personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării Contractului, inclusiv pe perioada oricărei prelungiri precum după încetarea acestuia. In acest sens, cu exceptia cazului în care se obtine acordul scris prealabil al Achizitorului, Executantul si personalul său, salariat ori contractat de acesta, incluzând conducerea salariatii din teritoriu, nu vor divulga niciodată oricărei alte persoane sau entități, nicio informatie confidentială divulgată lor sau despre care au luat cunostintă si nu vor face publică nicio informatie referitoare la recomandările primite în cursul sau ca rezultat al derulării prezentului contract. Totodată, Executantul si personalul său nu vor utiliza în dauna Achizitorului informatiile ce le-au fost furnizate sau rezultatul studiilor, testelor, cercetărilor desfășurate în cursul sau în scopul executării prezentului Contract.
7. Executarea Contractului nu va genera cheltuieli comerciale neuzuale. Dacă apar totusi astfel de cheltuieli, Contractul poate înceta conform pct. 26 din prezentul contract. Cheltuielile comerciale neuzuale sunt comisioanele care nu sunt mentionate în prezentul contract sau care nu rezultă dintr-un contract valabil încheiat referitor la acesta, comisioanele care nu corespund unor servicii/lucrări executate si legitime, comisioanele plătite unui destinatar care nu este în mod clar identificat sau comisioanele plătite unei societăți care potrivit tuturor aparențelor este o societate interpusă.
8. Executantul va furniza Achizitorului, la cerere, documente justificative cu privire la conditiile în care se execută prezentul contract. Achizitorul va efectua orice documentare sau cercetare la fata locului pe care o consideră necesară pentru strângerea de probe în cazul oricărei suspiciuni cu privire la existenta unor cheltuieli comerciale neuzuale.

### **9.2. Conflictul de interese**

1. Executantul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situatie care ar putea compromite executarea obiectivă si imparțială a prezentului contract. Conflictetele de interese pot apărea în mod special ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de nationalitate, al legăturilor de rudenie ori afinitate, sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul executării prezentului contract trebuie notificat în scris achizitorului, în termen de 3 zile de la aparitia acestuia.

2. Achizitorul are dreptul de a verifica dacă măsurile luate sunt corespunzătoare și dacă este necesar poate solicita măsuri suplimentare. Executantul se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de el, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu, nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Executantul va înlocui, în 5 zile și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al personalului său salariat ori contractat, inclusiv conducerea ori salariații din teritoriu, care se regăsește într-o astfel de situație.

3. Executantul trebuie să evite orice contact care ar putea să-i compromită independența ori pe cea a personalului său, salariat sau contractat, inclusiv conducerea și salariații din teritoriu. În cazul în care executantul nu-și menține independența, achizitorul, fără afectarea dreptului acestuia de a obține repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situației de conflict de interese, va putea decide încetarea deplin drept și cu efect imediat a prezentului contract, în condițiile prevăzute la pct. 27.4

### **9.3. Legislația Muncii și Programul de lucru**

1. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplică personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătatea, securitatea muncii, asistența socială, emigrare și repatriere, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

2. Executantul va asigura niveluri de salarizare și condiții de muncă care nu vor fi inferioare celor stabilite în cadrul ramurii de activitate în care se desfășoară lucrarea.

3. Executantul îi va obliga pe angajații săi să se conformeze tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii.

4. Executantul îl va informa pe achizitor în privința programului său de lucru planificat pentru fiecare săptămână/fiecare lună de executare a prezentului contract, astfel încât persoana autorizată a acestuia să aibă posibilitatea de a planifica și asigura continuitatea supravegherii lucrărilor pe parcursul tuturor etapelor contractului.

### **9.4. Facilități pentru personal și forța de muncă**

1. Executantul va asigura și va întreține toate cele necesare pentru cazare precum și facilitățile sociale pentru personalul său. De asemenea, executantul va asigura facilități și pentru personalul achizitorului responsabil pentru buna derulare a contractului.

### **9.5. Sănătatea și securitatea muncii**

1. Executantul va numi un responsabil care va răspunde pentru securitatea și prevenirea accidentelor pe șantier. Această persoană trebuie să fie calificată pentru o astfel de răspundere și să aibă autoritatea de a emite dispoziții și de a lua măsurile necesare pentru prevenirea accidentelor.

2. Pe parcursul execuției lucrărilor, executantul are obligația de a sprijini activitatea persoanei responsabile cu prevenirea accidentelor, în scopul exercitării răspunderii și autorității sale.

3. Executantul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2007 și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2007 aprobate prin H.G. nr. 1425/2007, actualizată, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

4. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de executant, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă, evenimentul, conform prevederilor legale pe care îl va înregistra la Inspectoratul Teritorial de Muncă pe raza căruia s-a produs.

5. Executantul va păstra un registru și va întocmi rapoarte privind sănătatea, securitatea și facilitățile sociale ale persoanelor, conform cerințelor persoanei autorizate de achizitor.

6. Achizitorul se va înregistra numai cu evenimentele produse propriilor angajați.

7. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune —interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei





persoane angajate de executant sau subcontractant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina achizitorului sau a angajaților acestuia.

#### **9.6 Personalul și echipamentul, obligații privind lucrările și documente necesare pentru decontare**

1. Executantul are obligația de a executa finalizarea lucrărilor, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenție și promptitudine convenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract în limitele prevăzute de prezentul contract.
2. Executantul are obligația de a organiza și supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele, instrumentele de măsură toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru îndeplinirea prezentului contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acesta.
3. Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție și Managementul de trafic rutier avizat conform prevederilor legale.
4. (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor contractului și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.  
(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi păstrat pe șantier de acesta în vederea consultării de către Inspectoratul de Stat în Construcții, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.  
(3) Executantul va fi răspunzător pentru caietele de sarcini care au fost întocmite de el.  
(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsurători (atasamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.
5. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții motivate, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
6. În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la pct. precedent determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuielile achizitorului, dar numai în baza unei evaluări/negocieri organizate potrivit legii și numai în limita astfel stabilită. Executarea oricăror lucrări care generează costuri suplimentare fără o evaluare/negociere prealabilă este interzisă și atrage răspunderea patrimonială a executantului la nivelul costurilor suplimentare și care vor fi suportate de către executant cu titlu de daune-interese pentru încălcarea obligației menționate anterior.
7. Executantul, este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediată apropiere a terenului.
8. Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reșerbele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.
9. În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuielile sale. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reșerbele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.



10. Pe parcursul executiei lucrărilor remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:
- de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezentă pe santier este autorizată si de a mentine santierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) si lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate si ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
  - de a procura de a întretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, îngredire, alarmă si pază, panourile pentru santiere în constructie, semnalizare rutieră, când si unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul semnalizării si protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor sau al participantilor la trafic;
  - de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protectia mediului si PSI pe si în afara santierului si pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot, scânteii, foc deschis sau alti factori generati de metodele sale de lucru.
11. Executantul este responsabil pentru mentinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor instalatiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de receptie la terminarea lucrărilor.
12. (1) Pe parcursul executiei lucrărilor si al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:
- confortul riveranilor; sau
  - căile de acces, prin folosirea si ocuparea drumurilor căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.
- (2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor în justitie, daunelorinterese, costurilor, taxelor cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligatia prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.
13. (1) Executantul are obligatia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul santierului si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractantii săi; executantul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita repartiza încărcăturile, în asa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, de pe pe santier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor și podurilor respective.
- (2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul santierului datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, executantul are obligatia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamatiiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.
- (3) Cu exceptia unor clauze contrare prevăzute în prezentul contract, executantul este responsabil si va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul santierului.
14. (1) Executantul are obligatia de a suporta toate costurile taxele pentru căile de acces cu destinatie specială si/sau temporară care îi pot fi necesare, inclusiv cele tehnologice sau pentru accesul pe santier. De asemenea, executantul va obtine, cu riscul pe cheltuiala sa, orice alte facilități suplimentare din afara santierului care îi pot fi necesare la executia lucrărilor care fac obiectul prezentului contract.
- (2) Executantul este responsabil (în relatia dintre părți) de lucrările de întreținere, care pot fi necesare ca urmare a folosirii de către acesta a drumurilor de acces;
- (3) Executantul are obligatia de a asigura toate marcajele si indicatoarele de-a lungul drumurilor de acces și de a obtine aprobarea autorităților competente pentru marcaje si indicatoare precum si pentru utilizarea acestor drumuri. Achizitorul nu va fi răspunzător pentru revendicările generate de utilizarea drumurilor de acces.

15. (1) Pe parcursul executiei lucrării, executantul are obligatia:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- c) de a aduna îndepărta de pe santier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a retine pe santier, până la sfârșitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligatiilor sale în perioada de garantie.

16. Executantul răspunde, potrivit obligatiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale constructiei, ivite într-un interval de 3 ani de la receptia lucrării, după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a constructiei, pentru viciile structurii de rezistentă, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de executie aferente executiei lucrării.

17. Executantul are obligatia de a asigura transportul responsabilului cu urmărirea lucrărilor, din cadrul Primăriei Orasului Ghimbav, la baza/atelierul de productie, statia de asfalt/betoane, sau la punctul de lucru unde se execută lucrările înapoi la sediul achizitorului, ori de câte ori este necesar. Această solicitare se va aduce la cunostinta executantului de către achizitor cu 24 de ore înainte.

18. Executantul are obligatia de a executa lucrările în concordantă cu obligatiile asumate prin contract si de a raporta periodic stadiul executiei lucrărilor conform conditiilor cerute de către Achizitor, precum si de a depune toate diligentele necesare pentru efectuarea lucrărilor la termen.

19. Executantul are obligatia de a întocmi zilnic un jurnal de santier în care va consemna toate evenimentele legate de lucrarea în curs. Jurnalul de santier va fi vizat, cel puțin săptămânal, de către responsabilul de contract - dl. Dorin Danciu.

20. In cazul neregulilor constatate ulterior finalizării lucrării care constituie obiectul prezentului contract de către organele abilitate pentru verificare si control, executantul are obligatia ca în termen de 15 zile de la primirea notificării din partea achizitorului să restituie sumele încasate necuvenit în urma neregulilor mentionate mai sus. Contestarea temeiniciei solicitării ori a constatărilor organelor de control nu înlătură obligatia de restituire a executantului privind suma notificată.

21. In cursul executării lucrărilor, executantul este obligat să furnizeze, în scris, orice informatie, document, situatie etc., solicitate de către Achizitor despre sau în legătură cu lucrarea executată sau aflată în curs de executie, în termen de cel mult 2 zile de la data primirii unei astfel de solicitări, sub sanctiunea plății de daune-interese în sumă de 0,01 % din valoarea contractului pentru fiecare zi de întârziere până la comunicarea către achizitor a celor solicitate.

22. Executantul declară că, prin semnarea prezentului contract, acceptă în totalitatea, fără rezerve fără orice propuneri de modificare, continutul documentatiei tehnice a celei de atribuire, publicată în SICAP, anexă la prezentul contract. Pe parcursul executării lucrărilor, Executantul nu va putea solicita plăți suplimentare, prelungirea duratei de executie ori modificarea/amânarea oricărei obligatii contractuale pentru motivul că elemente ale documentatiei tehnico-economice ale investitiei contin greseli sau omisiuni.

23. Executantul are obligatia de a permite inspectia auditarea documentelor sale legate de acest contract de către Achizitorul sau alte institutii competente conform prevederilor legale si/sau contractelor de finantare, si va permite verificarea pe teren a executiei lucrărilor pentru aceste institutii, inclusiv la punctele sale de lucru antrenate în executia lucrărilor.

24. Dacă în cursul executării contractului proiectantul lucrării emite dispozitie de santier, Executantul nu are dreptul de a pune în aplicare dispozitia de dacă nu are aprobarea scrisă a Achizitorului în privinta măsurilor dispuse de proiectant. In măsura în care o dispozitie de santier este executată de către Executant firă aprobarea prealabilă scrisă a Achizitorului, lucrările realizate în baza dispozitiei de santier neaprobrate sunt si rămân în sarcina Executantului, acesta suportând valoarea acestor lucrări cu titlu de daune-interese estimate de părți la nivelul valorii acestor lucrări, fără să poate solicita Plata acestora de către Achizitor.

25. Personalul executantului va avea calificarea, competenta si exeperienta corespunzătoare pentru domeniile respective de activitate.



7



26. Persoana autorizata de achizitor poate solicita executantului să înlătore (sau să dispună să fie înlăturat) orice persoană angajată pe santier, care:
- persistă în purtare necorespunzătoare sau în lipsă de responsabilitate;
  - îndeplinește îndatoririle sale cu incompetență sau neglijență;
  - din cauza unei boli sau afectiuni este afectată capacitatea de muncă a persoanei, sau prezintă risc pentru anturajul său;
  - nu respectă oricare din prevederile prezentului contract;
  - persistă într-un comportament care periclitează siguranta si sănătatea sau protectia mediului.

28. Execuantul va transmite persoanei autorizate de achizitor detalii privind fiecare categorie de personal precum al fiecărui tip de utilaj existent pe santier.

#### **9.7. Drepturi de proprietate intelectuală**

1. Orice documente sau materiale elaborate ori compilate de către executant sau de către personalul său salariat ori contractat în executarea prezentului contract vor deveni proprietatea exclusivă a achizitorului. După încetarea prezentului contract, executantul nu va utiliza documentele sau materialele elaborate ori compilate, în scopuri care nu au legătură cu prezentul contract, firă acordul scris prealabil al achizitorului.

2. Executantul nu va publica articole referitoare la obiectul prezentului contract, nu va face referire la aceste servicii/lucrari în cursul executării altor servicii/lucrari pentru terti nu va divulga nicio informatie furnizată de achizitor, firă acordul scris prealabil al acestuia.

3. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea prezentului contract vor fi proprietatea exclusivă a achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu exceptia situatiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

4. În măsura în care dacă executantul obtine date cu caracter personal în numele Ghimbav, în scopul îndeplinirii obligatiilor sale în temeiul prezentului contract, aceste date cu caracter personal vor rămâne proprietatea Orașului Ghimbav în permanentă. Executantul detine doar dreptul de a prelucra aceste informatii cu scopul îndeplinirii îndatoririlor sale din cadrul contractului sau al dispozitiei de lucrări/alte acte juridice nu va pretinde niciodată vreun drept cu privire la acele date personale.

5. Executantul garantează că respectă integral toate obligatiile care îi incumbă din prevederile GDPR (Regulamentul General privind Protectia Datelor cu caracter Personal), Legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2017/779 privind protectia persoanelor fizice, Legea nr. 102/2005 privind înfiintarea, organizarea functionarea Autorității Nationale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal modificată completată de Legea nr. 129/2018. În plus, acesta garantează că detine tehnica, aparatura măsurile organizatorice necesare pentru a facilita păstrarea și protectia datelor personale împotriva pierderii ori a oricărei forme de procesare ilegală a acestora, conform art. 5 alin. (1) lit. f) GDPR. Aceste măsuri există pentru a asigura un nivel optim de securitate, în limitele tehnologiei disponibile, au fost realizate în parte pentru a preveni o prelucrare ulterioară inutilă a datelor cu caracter personal.

6. Executantul va coopera întotdeauna va furniza mereu informatiile necesare pentru Ghimbav pentru a hi îndeplini obligatiile în temeiul GDPR

7. Părțile iau la cunoștință de politicile proprii de prelucrare a datelor cu caracter personal precum de faptul că în legătură cu orice incident sau aspect legat de regimul protectiei datelor cu caracter personal în cadrul executării în legătură cu executarea sau existen!a prezentului contract pot contracta Responsabilul cu protectia datelor cu caracter personal de la nivelul Primăriei Ghimbav.

8. Executantul va fi responsabil pentru toate daunele suferite de către Ghimbav și/sau orice Asociat al acestuia ca urmare a sau în legătură cu neîndeplinirea obligatiilor din contract, de către executant, referitoare la conformarea cu GDPR respectarea standardelor de confidentialitate si protectie a datelor cu caracter personal, incluzând bunurile implicate angajatii săi si Tertele Părți care efectuează integral ori partial prezentul contract, în numele executantului.



## **10. Obligatiile achizitorului**

10.1 - Achizitorul are obligatia de a emite ordin de începere a lucrărilor de a solicita executantului preluarea amplasamentului lucrării.

10.2 - (l) Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitia executantului, fără plată, amplasamentul lucrării.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.3 - Achizitorul are obligatia de a examina si măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.4 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor a oricăror alte informatii furnizate executantului, precum si pentru dispozitiile si livrările sale.

10.5 - Achizitorul va pune la dispozitia executantului, pentru informarea acestuia, toate datele relevante referitoare la structura geologică si conditiile hidrologice de pe santier, care se află în posesia sa atât înainte de începerea lucrărilor cât si a celor care survin pe parcursul derulării prezentului contract. Executantul va avea responsabilitatea interpretării acestor date.

10.6 - Achizitorul va numi o persoană/mai multe persoane din personalul propriu care va/vor avea autoritatea să actioneze în numele acestuia, dar fără ca prin aceste actiuni să se aducă vreo modificare prezentului contract sau prevederilor caietului de sarcini. Persoana autorizata este responsabilul de contract dl. Dorin Danciu

10.7 - Persoana autorizată actionează în numele Achizitorului de fiecare dată când îndeplineste sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contract.

10.8- Persoana autorizată nu are autoritatea de a absolvi nicio parte semnatară, de sarcinile, obligatiile sau responsabilitățile prevăzute în prezentul contract.

10.9 - Orice aprobare, verificare, certificat, consimțământ, examinare, inspectie, instructie, notificare, propunere, cerere, test sau alte actiuni similare întreprinse de persoana autorizată nu vor absolvi executantul de nici o responsabilitate pe care o are potrivit prevederilor contractului inclusiv responsabilitatea pentru erori, omisiuni, discrepante si neconformități.

10.10 - In cazul în care achizitorul intentionează să înlocuiască persoana autorizată, acesta are obligatia de a transmite executantului, cu cel puțin 3 zile înainte de data propusă pentru înlocuire, o înștiintare cuprinzând numele, adresa si experienta relevantă a celui care este potentialul înlocuitor al persoanei autorizate.

## **11. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligatiilor**

11.1 - Dacă Executantul nu termină lucrările în timpul afectat duratei de executie, atunci achizitorul este îndreptătit de a deduce din pretul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 1% din pretul obligatiilor neîndeplinite pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligatiilor.

11.2 — In cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la înregistrarea la sediul acestuia a facturilor fiscale emise, atunci acesta are obligatia de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 1 % din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligatiilor.

11.3. - Penalitățile datorate conform clauzelor 11.1. si 11.2. curg de drept din data scadentei obligatiilor asumate conform prezentului contract.

11.4. - Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligatiilor asumate, care depășeste valoarea maximă a penalităților ce pot fi percepute conform clauzelor 11.1. si 11.2., în completare, părțile datorează daune — interese în condițiile dreptului comun.

## Clauze specifice

### 12. Garantia de bună execuție a contractului

12.1 (1) Executantul va furniza Achizitorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, o Garanție de Bună Execuție constituită conform legii, pentru realizarea corespunzătoare a Contractului.

(2) Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului reprezintă **10% din** pretul contractului fără TVA, respective **5.250,00 lei** și se va constitui fie :

a) printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract. Garanția trebuie să fie irevocabilă. Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a Achizitorului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate, sau

b) rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, într-un cont de disponibil distinct deschis la Trezoria Statului și pus la dispoziția Achizitorului. Suma inițială care se va depune de către Executant în contul de disponibil distinct, astfel deschis, nu trebuie să fie mai mică de **0,5%** din valoarea contractului fără TVA **respectiv 262,50 lei**.

12.2. (1) În situația în care părțile convin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, pentru orice motiv (inclusiv forța majoră), executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, în maxim 10 zile de la data intrării în vigoare a actului adițional.

(2) Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție, până la semnarea procesului-verbal de recepție finală.

12.3 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.5 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecții, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală, fără obiecții. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic funcțional.

12.6- Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

12.7 - În măsura în care, pe parcursul executării contractului, Achizitorul emite pretenții asupra garanției de bună execuție execută garanția de bună execuție, Executantul are obligația de a reîntregi, în termen de 5 zile, garanția de bună execuție la nivelul celei din momentul executării acesteia, sub sancțiunea rezilierii deplin drept a prezentului contract, fără intervenția instanțelor judecătorești fără îndeplinirea oricăror formalități, Executantul fiind obligat să elibereze santierul în cel mult 5 zile de la data primirii notificării privind rezilierea de drept a prezentului contract. Pentru orice întârziere în eliberarea santierului Executantul va datora, cu titlu de daune-interese, o despăgubire de 2% din pretul contractului pentru fiecare zi de întârziere, până la predarea amplasamentului lucrării către Achizitor.

### **13. Instalarea șantierului**

13.1. Executantul achiziționează pe cheltuiala și riscul său terenurile de care ar putea avea nevoie pentru instalarea șantierului, în măsura în care cele care i-au fost puse la dispoziție de achizitor nu sunt suficiente.

13.2. Executantul suportă toate schimbările referitoare la construirea și întreținerea instalațiilor șantierului, cuprinzând căile de acces, drumurile de deservire care nu sunt deschise circulației publice.

13.3. Executantul trebuie să afișeze la locul șantierului un panou care să conțină informațiile prevăzute de legislație, **în termen de 5 zile** de la predarea amplasamentului.

### **14. Securitatea și igiena șantierului**

14.1. Executantul va lua toate măsurile în ceea ce privește securitatea proprie, a personalului său, precum și ale terților în vederea evitării accidentelor pe șantier. Acesta va avea în vedere toate reglementările și instrucțiunile autorităților competente.

14.2. Executantul asigură iluminatul și curățenia șantierului atât în interior, cât și în exterior. În măsura în care este nevoie Executantul va asigura și împrejmuirea șantierului.

14.3. Executantul va lua toate măsurile necesare ca lucrările pe care le execută să nu reprezinte pericole pentru terți.

14.4. Executantul ia toate măsurile necesare pentru a asigura igiena instalațiilor de pe șantier destinate personalului, chiar și prin instalarea rețelelor de alimentare cu apă potabilă și de salubritate, dacă complexitatea șantierului o justifică.

14.5 Toate măsurile de securitate și igienă prevăzute mai sus sunt în sarcina Executantului.

14.6. Executantul are obligația sa asigure pentru toate șantierele în lucru un coordonator de securitate și sanatare pentru șantierele temporare sau mobile conform HG nr.300/2007

### **15. Măsuri împotriva muncii la negru**

15.1. Executantul sau fiecare membru al asocierii, trebuie să impună personalului să poarte în permanență, în incinta șantierului, un element de identificare, conținând informații cu privire la persoană și angajator.

15.2. Executantul sau fiecare membru al asocierii, este obligat să stabilească o înregistrare care să cuprindă toate persoanele angajate care au acces pe șantier.

15.3. Înregistrarea prevăzută la 15.2 este ținută la zi și pusă la dispoziția persoanei autorizate de achizitor și a tuturor autorităților competente.

15.4. Executantul își informează subcontractanții că aceste obligații le sunt aplicabile. El rămâne responsabil de respectarea acestora pe toată durata de execuție a lucrărilor.

### **16. Semnalizarea șantierului și paza circulației publice**

16.1. Pe durata lucrărilor prestatorul este obligat să semnalizeze zonele în care se execută lucrări conformă cu reglementările în materie. Aceasta se realizează sub controlul serviciilor competente de către executant aceasta din urmă având ca responsabilitate furnizarea și montarea de panouri și dispozitive de semnalizare.

16.2. Dacă execuția lucrărilor presupune devierea circulației, Executantul este responsabil, în aceleași condiții, de la executarea și întreținerea semnalizării la extremitățile secțiunilor unde circulația este întreruptă și a semnalizării drumurilor deviate.



## **17. Gestiunea deșeurilor pe șantier**

17.1. Executantul va lua permanent măsuri pentru îndepărtarea materialelor neimplicate în lucrări, pe cheltuiala sa.

17.2. Pe măsură ce lucrările avansează, Executantul va degaja amplasamentul pus la dispoziție pentru execuția lucrărilor, de deșeurile rezultate pe cheltuiala sa.

## **18. Începerea și execuția lucrărilor**

18.1. (1) Executantul are obligația de a începe lucrările conform ordinelor de începere a lucrărilor.

(2) Executantul are obligația de a prelua amplasamentul, de a semna procesul verbal de predare primire și de a începe executarea lucrării cel mai târziu la expirarea termenului prevăzut în ordinul de începere sub sancțiunea perceperii de penalități pentru fiecare zi de întârziere în cuantum de 1% din valoarea contractului, fără TVA.

(3) Executantul nu datorează penalități pentru nepreluarea amplasamentului, dacă acest fapt se datorează vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrării), sau unui caz de forță majoră.

(4) Neprezentarea executantului în vederea preluării amplasamentului și începerea executării lucrării contractate în termenul prevăzut în ordinul de începere, atrage rezilierea contractului de drept, fara somație, punere în întârziere sau judecată (pact comisoriu).

(5) Consecințele menționate la clauza 18.1. alin.(4) nu se vor produce în cazul în care depășirea termenului se datorează vinei achizitorului (inclusiv netransmiterea ordinului de începere a lucrării) sau unui caz de forță majoră.

(7) Executantul trebuie să notifice achizitorul și Inspectoratului de Stat în Construcții data începerii efective a lucrărilor.

18.2. (1) Executantul va prezenta achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, Executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în prezentul contract. Graficul revizuit nu îl va absolvi pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

18.3. (1) achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la prezentul contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

18.4. (1) Materialele puse în operă trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție din proiectul tehnic; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în caietele de sarcini și în cadrul Planului de Control Verificări și Încercări.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin Executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

18.5. Executantul este singurul responsabil față de achizitor pentru furnizarea și punerea în operă a materialelor precum și pentru defectiunile ce pot apărea ca urmare a asamblării lor.

18.6. **(1)** Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

**(2)** Executantul are obligația de a notifica achizitor, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

**(3)** Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

**(4)** În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către Executant.

**(5) Executantul are obligația de a obține toate acordurile necesare pentru derularea lucrării (aviz Poliție, circulație).**

## **19. Întârzierea, suspendarea și sistarea lucrărilor**

19.1 În cazul în care:

a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau

b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau

c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc Executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care Executantul are dreptul.

19.2. Achizitorul poate oricând dispune executantului, prin notificare prealabilă, suspendarea executării unei părți sau a tuturor lucrărilor. Pe perioada suspendării, Executantul are obligația de proteja, păstra și asigura paza acelei părți sau a tuturor lucrărilor împotriva deteriorării, pierderii sau degradărilor. Costurile de protejare a lucrărilor pe perioada suspendării, precum și orice alte costuri suplimentare suportate de către executant ca urmare a suspendării lucrărilor vor fi imputate achizitorului, la solicitarea căruia a operat suspendarea.

19.3. Fără a prejudicia dreptul executantului prevăzut de solicita penalități de întârziere la plată, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește la expirarea termenului de plată menționat în contract, precum și în situațiile în care Achizitorul nu-și îndeplinește obligațiile prevăzute în contract sau cele care derivă din contract ori dispozițiile legale în materie; în acest caz, executantul va notifica, în scris, acest fapt achizitorului. Costurile de protejare a lucrărilor pe perioada suspendării, precum și orice alte costuri suplimentare suportate de către executant ca urmare a suspendării lucrărilor vor fi imputate achizitorului, din culpa căreia a operat suspendare. Suspendarea operează de drept, în urma notificării transmise în acest sens achizitorului.

## **20. Finalizarea și recepția lucrărilor**

20.1. Ansamblul lucrărilor sau dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

20.2. **(1)** La finalizarea lucrărilor, Executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorul, că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

**(2)** Pe baza situațiilor de lucrări executate, confirmate, și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca din nou comisia de recepție.

20.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările legale în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

20.4. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional. Se va face recepție la terminarea lucrărilor și recepție finală, după expirarea perioadei de garanție în conformitate cu HGR nr. 343/2017, actualizată.

20.5. Achizitorul va organiza începerea recepției în maximum 5 zile de la notificarea terminării lucrărilor și va comunica data stabilită membrilor comisiei de recepție și reprezentantului executantului;

Recepția finală este convocată de achizitor în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție.

## **21. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

21.1. (1) Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală a lucrărilor ce fac obiectul contractului.

(2) Garanția lucrărilor executate este de 12 de luni de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

21.2. În perioada de garanție, Executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

21.3. Executantul va interveni în termen de 5 zile de la notificarea achizitorului cu privire la execuția lucrărilor de remediere în perioada de garanție.

21.4. În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute la art.20 achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

## **22. Modalități de plată**

22.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 de zile de la validarea facturii de către achizitor, încărcată de către executant în E-factura, și de procesul verbal de recepție a lucrărilor fără obiecțiuni.

Verificarea situațiilor de lucrări nu poate depăși termenul de 10 zile de la primirea acestora de către achizitor.

Situațiile de lucrări vor fi însoțite de atașamente (măsurătorile pe baza cărora au fost întocmite situațiile de lucrări).

22.2. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție care este de 12 luni.

## **23. Ajustarea pretului contractului/ modificarea contractului de achiziție**

23.1 Pentru lucrările executate și certificate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la prezentul contract.

23.2 (1) Pretul contractului este ferm nu se ajustează, cu excepția cazului în care sunt aplicabile prevederile art. 221 din Legea nr.98/2017 sau cele prevăzute de art. 104 alin. 8 din Legea nr.98/2017.

(2) Orice modificare a contractului se va realiza numai având la bază o decizie de oportunitate din partea achizitorului, având la bază dispozițiile emise de proiectant, însusite de executant.

(3) În cazul schimbărilor care vor conduce la o mărire a pretului contractului, achizitorul va încheia, din motive de angajament bugetar, un act adițional cu executantul.

(4)

## **24. Amendamente**

24.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.



24.2- Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea clauzelor afectate de modificări ale legii.

## **25. Cesiunea**

**25.1** Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

**25.2.** Executantul poate cesiona dreptul sau de a încasa contraprestatia lucrării executate, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil.

**25.3.** Solicitări de plată către terți pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni în condițiile 24.2.

**25.4.** Orice drept și/sau obligație cesionat/cesionată de către executant fără acordul prealabil scris al achizitorului, nu constituie titlu executoriu împotriva achizitorului.

**25.5.** Aprobarea unei cesiuni de către achizitor nu-l va elibera pe executant de obligațiile care îi revin pentru partea de contract deja executată sau partea necesionată pentru care se poate reține garanția de bună execuție a executantului.

**25.6.** În cazul în care executant a cesionat, integral sau parțial, prezentul contract fără respectarea prevederilor prezentei secțiuni, achizitorul poate aplica sancțiunea pentru nerespectarea prevederilor prezentului contract stipulată la secțiunea *art. 26 „Încetarea și rezilierea contractului”*.

## **26. Incetarea si rezilierea contractului**

26.1 - Prezentul contract va înceta de plin drept, fără intervenția instanțelor de judecată și fără alte formalități, dacă în termen de 20 zile de la data specificată în ordinul administrativ de începere, executantul nu a demarat executia lucrărilor.

26.2 - Prezentul contract va înceta de plin drept, fără intervenția instanțelor de judecată și fără alte formalități, dacă nu a generat nici o plată într-o perioadă de 7 luni de la semnarea sa de către părți.

26.3 - Incetarea prezentului contract în condițiile pct. 26.1 și 26.2. nu va produce niciun fel de efecte asupra altor drepturi ale achizitorului executantului dobândite în baza contractului.

26.4 - Suplimentar față de cauzele de încetare definite la pct. 26.1 și 26.2, Achizitorul are dreptul să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanțelor de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate, abandonează lucrările sau nu respectă instrucțiunile motivate ale achizitorului;
- b) executantul refuză sau omite să aducă la îndeplinire dispozițiile emise de către achizitor sau de către reprezentantul său autorizat;
- c) executantul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- d) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind Plata datoriilor, \$-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- e) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- f) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- g) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- h) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;

- i) executantul nu mai asigură capacitatea tehnică și capacitatea financiară cerută pentru atribuirea prezentului contract;
- j) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea Contractului;
- k) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;
- l) executantul nu se conformează într-o perioadă de timp rezonabilă notificării emise de către Achizitor, care îi solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract, care afectează executarea corespunzătoare și la timp a lucrărilor;
- m) apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public;
- n) în cazul în care executarea lucrării ori îndeplinirea oricăror obligații contractuale întârzie mai mult de 10 zile din cauza unei divergențe între membrii asocierii, în situația executării lucrării de către o asocierie;
- o) în cazul întârzierii de către Executant, în mod repetat, a executării obligațiilor asumate prin contract. Prin întârziere repetată a executării obligațiilor se înțelege trei sau mai multe încălcări ale graficului de execuție, consecutive sau nu;
- p) în orice alte situații prevăzute în prezentul contract.

26.5- Dacă Achizitorul reziliază Contractul din cauze imputabile exclusiv Executantului, va fi îndreptătit să recupereze de la executant fără a renunța la celelalte remedii la care este îndreptătit în baza acestuia, orice pierdere sau prejudiciu suferit dovedit ca atare.

26.6- În cazul rezilierii contractului, achizitorul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum daunele pe care trebuie să le suporte executantul din vina căruia s-a reziliat contractul.

26.7- În cazul prevăzut la pct. 26.6., achizitorul va convoca în max.15 zile de la data rezilierii contractului, comisia de recepție, care va efectua recepția cantitativă calitativă a lucrărilor executate.

26.8- În cazul în care oricare dintre părți încalcă prevederile Contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare va fi îndreptătită la următoarele remedii:

- a) despăgubiri și/sau
- b) rezilierea Contractului.

26.9- În orice situație în care Achizitorul este îndreptătit la despăgubiri, poate reține aceste despăgubiri din orice sume datorate Executantului sau poate executa garanția de bună execuție.

26.10 În cazul rezilierii contractului, Achizitorul va notifica acest lucru Executantului, care va avea obligația de a elibera amplasamentul lucrării în termen de 5 zile de la primirea notificării de reziliere a contractului, sub sancțiunea plății de daune-interese la nivelul a 2%/zi de întârziere calculată asupra valorii contractului.

26.11- După rezilierea contractului, achizitorul poate decide continuarea execuției lucrărilor cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

## **27. Forta majoră**

27.1 Forta majoră exonerează de răspundere partea care o invocă și demonstrează în condițiile legii.

## **28. Solutionarea litigiilor**

28.1- Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

28.2- Dacă, după 30 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul Achizitorului.

### **29. Limba care guvernează contractul**

29.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

### **30. Comunicări**

30.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

30.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

30.3 Responsabilul cu derularea contractului din partea Achizitorului este dl. Danciu Dorin tel.0745230939, iar responsabilul din partea Executantului este dl. Marius Burdulea.

### **31. Prelucrarea datelor cu caracter personal**

31.1. Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 779/2017, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul implementării și monitorizării proiectului, realizării obiectivului contractului, îndeplinirii obiectivelor acestuia, precum și în scop statistic.

31.2. Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 779/2017, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală, inclusiv pe perioada de verificare și de urmărire a obiectivelor contractuale, în scopul și temeiul legal pentru care s-a perfectat prezentul contract.

31.3. Părțile contractante vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competente instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, reprelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

31.4. Părțile contractante vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.

31.5. Părțile contractante se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce decurg din prevederile Regulamentului (UE) 779 / 2017.

31.6. Părțile contractuale, prin reprezentanții desemnați să prelucreze datele cu caracter personal din actualul contract și acte adiționale, în îndeplinirea scopului principal sau secundar al prezentului contract sau al actelor adiționale, vor întocmi evidențele activităților de prelucrare conform art.30 din Regulamentul (UE) 779/2017, precum și a consimțământului persoanelor vizate făcând dovada acestora în scris și format electronic ori de câte ori vor fi solicitate de către ANSPDCP

### **32. Definiții**

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract —prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. pretul contractului - pretul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;



- e. forta majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului si care face imposibilă executarea si, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din părți;
- f. ordin administrativ: orice instructiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;
- g. act aditional: document ce modifica si/sau completează termenii si conditiile contractului;
- h. penalitate contractuală: despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligatiilor din contract;
- i. lucrări: înseamnă toate lucrările contractate, care urmează să fie realizate de către Executant, incluzând lucrările temporare;
- j. sector de lucrare: obiect de constructie, parte a obiectivului de investitie cu functionalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
- k. termene limită: perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective, dacă în act nu este prevăzut termenul. In cazul în care ultima zi a termenului se împlineste într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;
- l. garantia de participare: suma de bani care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja achizitorul față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achizitie publică;
- m. garantia de bună executie suma de bani care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă si în perioada convenită a contractului;
- n. perioada de garantie acordată lucrărilor: perioada de timp cuprinsă între data receptiei la terminarea lucrărilor fără obiectii data receptiei finale;
- o. perioadă de notificare a defectiunilor înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defectiunii si momentul transmiterii către executant a notificării privind defectiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (după caz) în intervalul de timp cuprins între data receptiei la terminarea lucrărilor sau Sectoarele de Lucrări si receptia finală, la expirarea perioadei de garantie acordată lucrărilor;
- s. durata de executie înseamnă durata de realizare a Lucrărilor, astfel cum este definită la pct. 6.2.;
- t. santier înseamnă locurile puse la dispozitie de către achizitor unde urmează a fi executate Lucrările, respectiv amplasamentul lucrării, precum si oricare alte locuri prevăzute în Contract ca fiind părți componente ale Santierului.

certificatul de plată —document anexă al facturii constând într-o situatie centralizată de plată, însoțită de situatii de plată aprobate de dirigintele de șantier, prin care se prezintă detaliat sumele pe care executantul se consideră îndepțatit să le primească, emis de dirigintele de Șantier si însoțită de documente de certificare a calității materialelor si de raportul dirigintelui privind evolutia lucrărilor.

### **33. Legea aplicabilă contractului**

32.1 - Executantul va respecta si se va supune tuturor legilor si reglementărilor din România, precum si reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudentei Curtii Europene de Justitie si a Tribunalului de Primă Instantă si se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonatii acestuia, si salariatii din teritoriu vor respecta si se vor supune de asemenea acelorasi legi si reglementări.

32.2 - Executantul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretentii si actiuni în justitie rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonatii acestuia, precum salariatii din teritoriu.

Părțile au înțeles să încheie azi .....16.08.2023..... prezentul contract în 3(trei) exemplare, din care unul pentru executant două pentru achizitor .

**ACHIZITOR,**  
**Orașul Ghimbav**  
**Primar,**  
**Ionel Fliundra**



**PRESTATOR,**  
**S.C. MOTCAR S.R.L.**  
**Administrator,**  
**Vornicu Simona**



**CFPP**

PRIMARIA ORASULUI GHIMBAV

Vizat pentru control financiar preventiv

Nume: CIOACA ALINA MARCELA

Semnatura:.....

An 2023 Luna 08 Zi 16

**Secretar General,**  
**Szinatovici Dan**



**Director Executiv, Direcția Economică**  
**Mihaela Neamțu**



**Sef serviciu achizitiei, investitii, fonduri UE**  
**Cristina Racovita**

**Intocmit,**  
**Imola Cioacă**

