

## **HOTĂRÂREA NR. 15 din data de 08.02.2024**

---

### **HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

**pentru aprobarea solicitării privind trecerea unor bunuri-terenuri din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu – Șișești” - Institutul Național de Cercetare - Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov în domeniul public al Orașului Ghimbav și în administrarea Consiliului Local al Orașului Ghimbav, județul Brașov**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, județul Brașov, întrunit în ședință în data de 08.02.2024, Având în vedere Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 2469/01.02.2024, prevederile art. 292 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Raportul de specialitate al Compartimentului juridic înregistrat sub nr. 2467/01.02.2024, Memoriul justificativ înregistrat sub nr. 2466/01.02.2021, prevederile art. 860 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, extrasele CF nr. 104241/Ghimbav, CF nr. 104245/Ghimbav, CF nr. 104238/Ghimbav, CF nr. 104244/Ghimbav, CF nr. 103157/Ghimbav, prevederile art. 129, alin.1), alin. 2, lit. c), alin. 7, lit. e), f), k), alin. 14 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, avizele comisiilor de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă trecerea unui bun-teren în suprafață de 459.700 mp, având datele de identificare prevăzute la nr. crt. 1 din Anexă, din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” – Institutul National de Cercetare-Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov în domeniul public al Orașului Ghimbav și în administrarea Consiliului Local al Orașului Ghimbav, județul Brașov, în vederea edificării obiectivelor majore de investiții Centrul de Expoziții și Afaceri Ghimbav- Brașov și Stadionul Metropolitan Brașov.

**Art. 2.** Se aprobă trecerea unui bun-teren în suprafață de 453.200 mp, având datele de identificare prevăzute la nr. crt. 2 din Anexă, din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” – Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov în domeniul public al Orașului Ghimbav și în administrarea Consiliului Local al Orașului Ghimbav, județul Brașov, în vederea edificării obiectivelor majore de investiții Centrul de Expoziții și Afaceri Ghimbav- Brașov și Stadionul Metropolitan Brașov.

**Art. 3.** Se aprobă trecerea a patru parcele de bunuri-teren în suprafață de 200.900 mp având datele de identificare prevăzute la nr. crt. 3 din Anexă, din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” – Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov în domeniul public al Orașului Ghimbav și în administrarea Consiliului Local al Orașului Ghimbav, județul Brașov, în vederea edificării obiectivului de investiții Parcul industrial aero-spațial Ghimbav, cu componentă off-set.

**Art. 4.** Se aprobă trecerea unui bun-teren în suprafață de 24.900 mp, având datele de identificare prevăzute la nr. crt. 4 din Anexă, din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” – Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov în domeniul public al Orașului Ghimbav și în administrarea Consiliului Local al Orașului Ghimbav, județul Brașov, în vederea edificării obiectivului de investiții Parcul industrial aero-spațial Ghimbav, cu componentă off-set.

**Art. 5.** Se aprobă trecerea unui bun-teren în suprafață de 341.100 mp având datele de identificare prevăzute la nr. crt. 5 din Anexă, din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” – Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov în domeniul public al Orașului Ghimbav și în administrarea Consiliului Local al Orașului Ghimbav, județul Brașov, în vederea edificării obiectivului de investiții Parcul industrial aero-spațial Ghimbav, cu componentă off-set.

**Art. 6.** Predarea-preluarea terenurilor prevăzute la art. 1- 5, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii de Guvern.

**Art. 7.** Suprafața de teren aflată în administrarea Institutului Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov se diminuează cu suprafețele de teren ce au făcut obiectul trecerii, potrivit prevederilor art. 1- 5, în domeniul public al Orașului Ghimbav și în administrarea Consiliului Local al Orașului Ghimbav, județul Brașov.

**Art. 8.** Anexa face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 9.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Oraşului Ghimbav prin Compartimentele de specialitate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 14 voturi „pentru”, 0 „împotriva” și 9 „abțineri” din 14 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

**Contrasemnează- Secretar general**  
**Szinatovici Dan**



**Președinte de ședință**  
**Cușai Daniel**



**Prezenta hotărâre se comunică:**

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- comunicare,

**ANEXĂ la HCL nr. 15/08.02.2024**

**DATELE DE IDENTIFICARE**

**a suprafețelor de teren care se trec din domeniul public al statului și din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu – Șișești” – Institutul Național de Cercetare – Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov în domeniul public al Orașului Ghimbav și în administrarea Consiliului Local al Orașului Ghimbav, județul Brașov**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Locul unde este situat terenul ce se transmite</b>	<b>Persoana juridică de la care se transmite terenul</b>	<b>Persoana juridică la care se transmite terenul</b>	<b>Caracteristicile tehnice ale terenului</b>
1.	Orașul Ghimbav, extravilan	Statul Român, din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu Șișești” - Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov	Orașul Ghimbav în administrarea Consiliului Local al Orașului Ghimbav	Teren extravilan, arabil, în suprafață de 459.700 mp Nr. parcelă: 118 Tarla: 15 Nr. CF <b>104241</b>

2.	Orașul Ghimbav, extravilan	Statul român, din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” - Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov	Orașul Ghimbav în administrarea Consiliului Local al Orașului Ghimbav	Teren extravilan, arabil, în suprafață de 453.200 mp Nr. parcelă: 121 Tarla: 15 Nr. CF <b>104245</b>
3	Orașul Ghimbav, extravilan	Statul român, din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” - Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov	Orașul Ghimbav în administrarea Consiliului Local al Orașului Ghimbav	Teren extravilan, arabil, în suprafață de 200.900 mp Nr. parcelă: - Tarla: - Nr. CF <b>104238</b>

4	Orașul Ghimbav, extravilan	Statul român, din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” - Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov	Orașul Ghimbav în administrarea Consiliul Local al Orașului Ghimbav	Teren extravilan, arabil, în suprafață de 24.900 mp Nr. parcelă: 110 Tarla: 13 Nr. CF <b>104244</b>
	Orașul Ghimbav, extravilan	Statul român, din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” - Institutul Național de Cercetare-Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov	Orașul Ghimbav în administrarea Consiliul Local al Orașului Ghimbav	Teren extravilan, arabil, în suprafață 341.100 mp Nr. parcelă: A113/2 Tarla: 13 Nr. CF <b>103157</b>

**Contrasemnează-Secretar general,  
Szinatovici Dan**

**Președinte de ședință  
Cușai Daniel**