

**HOTĂRÂREA NR. 76 din data de 28.06.2024**

---

**HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL**

**privind aprobarea Sudiului de oportunitate pentru stabilirea modului optim de gestionare a imobilului „Bazin de înot cu SPA, Sală de aerobic și fitness cu 160 locuri - Ghimbav”**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, județul Brașov, întrunit în ședință ordinară,  
Având în vedere:

-Proiectul de hotărâre, Studiu de oportunitate pentru stabilirea modului optim de gestionare a imobilului „Bazin de înot cu SPA, Sală de aerobic și fitness cu 160 locuri – Ghimbav, nr. 15/20.05.2024, înregistrat la Primăria Orașului Ghimbav sub nr. 23218/20.05.2024, elaborat de către MV Global Valuation SRL, reprezentată de evaluator autorizat Ing. Verdeș Mihaela-Viorica pentru imobilul situat în Orașul Ghimbav, str. Crizantemei nr. 3 (fostă Lalelei nr. 7), județul Brașov, Extrasul CF nr. 106037/Ghimbav, înscris în domeniul public, Raportul de specialitate al Compartimentului Patrimoniu, prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c) alin. 6, lit. a), art. 287, lit. b), art. 297, alin. 1 și alin. 2, art. 309, alin. 5) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Referatul de aprobare, avizele comisiilor de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 3), lit. g) și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă Studiul de oportunitate pentru stabilirea modului optim de gestionare a imobilului „Bazin de înot cu SPA, Sală de aerobic și fitness cu 160 locuri- Ghimbav”, situat în incinta Sălii de Sport, Orașul Ghimbav, str. Crizantemei nr. 3, județul Brașov, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă modalitatea de gestionare a imobilului stabilită prin Studiul de oportunitate prevăzut la art. 1 din prezenta hotărâre prin inițierea procedurii de închiriere.

**Art. 3.** Se împuternicește Primarul Orașului Ghimbav cu întocmirea Caietului de sarcini și a documentației în vederea organizării procedurii de închiriere a imobilului, care v-a fi supusă aprobării Consiliului Local.

**Art.4.** Prezenta hotărâre va fi transmisă către Instituția Prefectului Brașov pentru verificarea legalității prin grija Secretarului general al Orașului, Primarului și compartimentelor de specialitate din cadrul instituției.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 8 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 4 „abțineri” din 12 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează- Secretar general  
Szinatovici Dan



Președinte de ședință  
Maxim Ștefan



Prezenta hotărâre se comunică  
-Instituției Prefectului Județului Brașov,  
-colecție,  
-afișare,  
-comunicare