

HOTĂRÂREA NR. ...⁹²... din data: 31.07.2024

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

**privind aprobarea documentației de dezmembrare imobil
înscris în CF nr. 108397 Ghimbav, nr. cad. 108397**

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință ordinară în data de 31.07.2024, Având în vedere Proiectul de hotărâre, documentația cadastrală de dezmembrare imobil înscris în CF nr. 108397 Ghimbav, nr. cad 108397, având suprafață de 420 mp, întocmită de S.C. TOPGIS ENGINEERING SRL, în 2 loturi, conform Anexei nr.17 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, adresele primite din partea chiriașilor de achiziționare a terenurilor (gradini), raportul de specialitate întocmit în cauză, referatul de aprobare, Avizul comisiei de specialitate;

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în CF nr. 108397 Ghimbav, nr. cad 108397, având suprafață de 420 mp, în 2 loturi conform Anexei nr.17 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, documentație întocmită de S.C. TOPGIS ENGINEERING SRL, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru OCPI Brașov – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul General al localității.

Anexa 1: Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu ¹⁵ voturi „pentru”, ⁰ „împotrivă” și ⁰ „abțineri” din ¹⁵ consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează Secretar general
Szinatoyici Dan

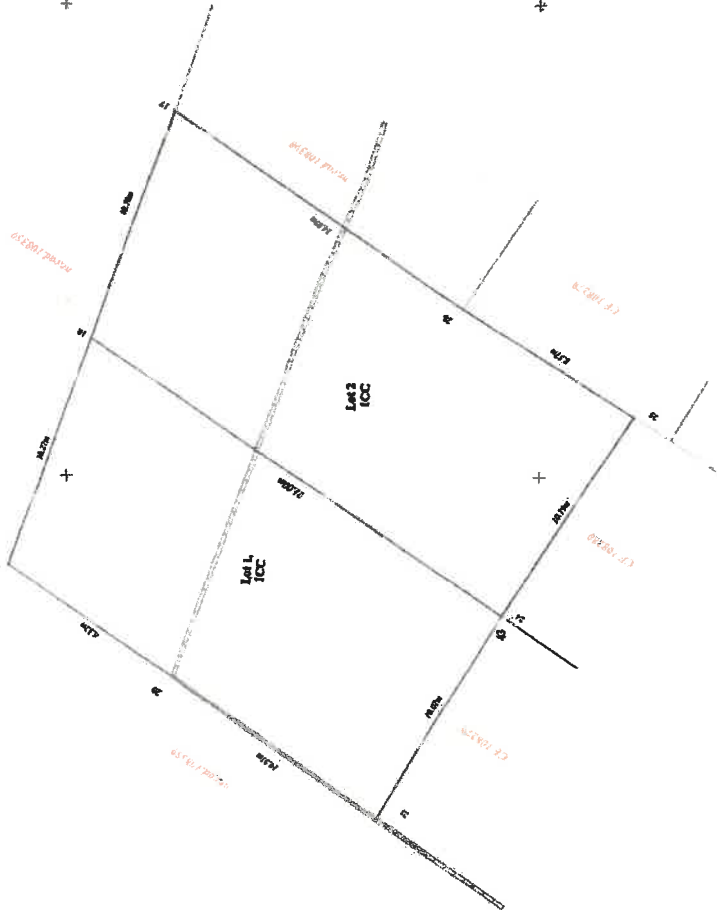
Președinte de ședință
Drăgan Constantin Adrian

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov.
- colecție,
- afișare
- Patrimoniu

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de delimitare Sc. 1 : 200

Plan de proiectie: Stereografic 1970



Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
108397	420	
Nr. Cartea Funciara		
108397		
Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)		
Chimbav		

Situatia actuala (anunsa de izolare)		Situatia viitoare (dupa delimitare)	
Nr. cad.	Suprafata a imobilului (mp)	Nr. cad.	Suprafata (mp)
108397	420		199
	Curti construite		Curti construite
			Lot 1
			221
			Curti construite
			Lot 2
			420
			Ingustare

Descrierea imobilului
 Imobilul este amplasat de la pct. 20-21. prin gard de beton, nelimitat pe vehicula; lateri;

AUTORIZAREA DE CONSTRUCȚII
 TOPGIS ENGINEERING S.R.L.
 Baza Japala

CONFIRMARE INTRODUCERE IMOBILULUI ÎN Baza de date cadastrale și stabilirea măsurării cadastrelor

CONFIRMARE INTRODUCERE IMOBILULUI ÎN Baza de date cadastrale și stabilirea măsurării cadastrelor

Semnatul și parafă

Data:

