

Nr. ....16.... / 22.07.2024

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....1.....

**Proiect de hotărâre**  
din 22.07.2024

**privind aprobarea documentației de dezmembrare imobil**  
**înscris în CF nr. 108397 Ghimbav, nr. cad. 108397**

Ionel Fliundra – Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere documentația cadastrală de dezmembrare imobil înscris în CF nr. 108397 Ghimbav, nr. cad 108397, având suprafață de 420 mp, întocmită de S.C. TOPGIS ENGINEERING SRL în 2 loturi, conform Anexei nr.17 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, adresele primite din partea chiriașilor de achiziționare a terenurilor (gradini), raportul de specialitate întocmit în cauză, referatul de aprobare;

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în CF nr. 108397 Ghimbav, nr. cad 108397, având suprafață de 420 mp, în 2 loturi conform Anexei nr.17 - Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, documentație întocmită de S.C. TOPGIS ENGINEERING SRL, anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru OCPI Brașov – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul General al localității.

**Anexa 1:** Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare.

Vizat pentru legalitate  
Secretar general  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar,  
Ionel Fliundra



