

DISPOZIȚIA Nr. 331 Data: 11.11.2024

DISPOZIȚIA
privind convocarea Consiliului Local al Orașului Ghimbav
în ședință extraordinară în data de 12 Noiembrie 2024

Ionel Fliundra – Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov,
Având în vedere prevederile art. 133, alin. 2, lit. a), art. 134, alin. 1, lit. a), alin. 2, alin. 3, lit. b), alin. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative cu modificările și completările ulterioare,
Proiectul de dispoziția nr. 142 / 11.11.2024.
În temeiul art.196, alin.1, lit.b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

DISPUNE

Art. 1. Se convoacă ședința extraordinară a Consiliului Local al Orașului Ghimbav pentru ziua de marți, 12 Noiembrie 2024, ora 13,00 la sediul Primăriei Orașului Ghimbav, în sala de ședințe.

Art. 2. Documentele înscrise în Proiectul ordinii de zi a ședinței, anexat prezentei, sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai Consiliului Local Ghimbav în format electronic.

Art. 3. Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi, însoțite de documentele prevăzute lege, se trimit spre avizare Comisiilor de specialitate nr. 1, 2, și 3 ale Consiliului Local Ghimbav.

Art. 4. Cu privire la Proiectele de hotărâre se pot formula și depune amendamente în condițiile art. 138, alin. 12 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei dispoziții se încredințează Secretarul general al Orașului Ghimbav.

Art. 6. În conformitate cu prevederile art. 197, alin. 1, art. 252, alin. 1. lit. c), ale art. 255 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și ale art. 3, alin. 1 din Legea nr. 554/2002 privind Contenciosul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezenta dispoziție se înaintează Prefectului Județului Brașov pentru exercitarea controlului legalității.

A P R O B A T
P R I M A R,
Ionel FLIUNDRĂ



Vizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Dan SZINATOVICI



Ordinea de zi

**Ședință extraordinară a CL al Orașului Ghimbav din date de
marți, 12 Noiembrie 2024**

1. Aprobarea Proiectului Ordinii de zi.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea valorii finale și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **„Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”** - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C.....

**Secretar general,
Szinatovici Dan**



ROMÂNIA

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV

Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro,

Nr 45 / 11.11.2024

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA:

Proiect de hotărâre

din data de

privind aprobarea valorii finale și a indicatorilor tehnico- economici
pentru obiectivul de investiții :

” Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”

Ionel Fliundra – Primarul orașului Ghimbav,

Văzând prevederile:

- Hotărârii de Guvern cu nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, ulterioare,
- Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006, art.44 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Contractul de execuție lucrări nr. 13672/30.10.2018 încheiat cu SC SCADT SRL , actul adițional nr.1 înregistrat cu numărul 3256/13.03.2019 și actul adițional nr.2 înregistrat cu numărul 17028/23.11.2020,
- HCL nr. 162/11.12.2018 privind actualizare Deviz general „ Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”,
- HCL nr. 74/07.06.2019 privind revizuire Studiu de fezabilitate „ Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”,
- HCL nr. 167/23.12.2019 privind revizuire Studiu de fezabilitate „ Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”,
- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor privind investiția “ Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”, înregistrat la Primaria Orasului Ghimbav cu nr. 19000/19.11.2024.
- Devizul general AS BUILD vizat de dirigintele de șantier,
- Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului investiții, referatul de aprobare,
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și al prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba valoarea finală și indicatorii tehnico- economici pentru obiectivul de investiții:
” Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico economici după cum urmează :

Total general, inclusiv TVA – **743.915,39 lei**

Din care C+M, inclusiv TVA – **713.643,90 lei**

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav, prin compartimentele de specialitate.

Vizat pentru legalitate
Secretar general
Szinatovici Dan



Inițiator
Primar
Ionel Fliundra



PRIMARIA ORASULUI GHIMBAV

Vizat pentru control financiar preventiv

Nume: CIOACA ALINA MARCELA

Semnatura:

An 2024 Luna Luna Zi Zi



R O M Â N I A

JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,

Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Nr. 41000 /08.11.2024

**REFERAT DE APROBARE
A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL**

**privind aprobarea valorii finale și a indicatorilor tehnico- economici
pentru obiectivul de investitii :**

” Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”

Orașului Ghimbav a avut în derulare investiția “ **Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II**” , în baza contractului de execuție lucrări nr. **13672/30.10.2018** , închiat cu SC SCADT SRL , actul adițional nr.1 înregistrat cu numărul 3256/13.03.2019 și actul adițional nr.2 înregistrat cu numărul 17028/23.11.2020.

Valoarea totală a investiției este de **743.915,39 lei** , din care C+M **713.643,90 lei** .

În temeiul art. 136 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, propun Consiliului Local aprobarea proiectului de hotărâre în forma inițiată.

PRIMAR,
IONEL FLIUNDRĂ



R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
Compartimentul INVESTITII



Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 40997/08.11.2024

RAPORT DE SPECIALITATE
LA PROIECTUL DE HOTĂRĂRE AL CONSILIULUI LOCAL
privind aprobarea valorii finale și a indicatorilor tehnico- economici
pentru obiectivul de investitii :
” Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”

Fundamentarea necesității aprobării valorii finale și a indicatorilor tehnico-economici

Orașului Ghimbav a avut în derulare investiția “ **Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II**”, în baza contractului de execuție lucrări nr. **13672/30.10.2018** încheiat cu SC SCADT SRL , actul adițional nr.1 înregistrat cu numărul 3256/13.03.2019 și actul adițional nr.2 înregistrat cu numărul 17028/23.11.2020.

Prin HCL nr. 162/11.12.2018 a fost aprobat Devizul General întocmit de SC Saniterm SRL pentru obiectivul de investiții: “ **Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II** ” orașul Ghimbav, jud.Brașov și a indicatorii tehnico- economici aferenți proiectului astfel:

- Valoarea totală a investiției cu TVA este 859.822,48 lei, din care : bugetul de stat- 773.459,99 lei și bugetul local- 86.326,49;
- Valoarea lucrarilor C+ M cu TVA este de 638.229,47.

Prin HCL nr. 74/07.06.2019 a fost aprobat Studiul de Fezabilitate revizuit întocmit de SC Saniterm SRL pentru obiectivul de investiții: “ **Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II** ” orașul Ghimbav, jud.Brașov și indicatorii tehnico- economici aferenți proiectului astfel:

- Valoarea totală a investiției cu TVA este 792.604,88 lei, din care : bugetul de stat- 691.369,25 lei și bugetul local- 101.235,63;
- Valoarea lucrarilor C+ M cu TVA este de 628.517,49, din care bugetul de stat – 628.517,49

Prin HCL nr. 167/23.12.2019 a fost aprobat Studiul de Fezabilitate revizuit întocmit de SC Saniterm SRL pentru obiectivul de investiții: “ **Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II** ” orașul Ghimbav, jud.Brașov și aprobați indicatorii tehnico- economici aferenți proiectului astfel:

- Valoarea totală a investiției cu TVA este 891.865,45 lei, din care : bugetul de stat- 773.496,00 lei și bugetul local- 118.369,45;
- Valoarea lucrarilor C+ M cu TVA este de 724.418,02 lei, din care bugetul de stat – 724.418,02 lei.

Având în vedere procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor privind investiția
“ Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”, înregistrat la Primaria Orasului
Ghimbav cu nr. 19000/19.11.2024;

Având în vedere devizul general AS BUILD vizat de dirigintele la șantier ;

Se propune aprobarea valorii finale și a indicatorilor tehnico- economici privind investiția
“ Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II” astfel:

Total general, lei inclusiv TVA	Din care C+M, lei inclusiv TVA
743.915,39	713.643,90

Față de cele prezentate mai sus și în conformitate cu prevederile art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d), lit.e), art.135 alin. (8); art. 139 alin.(1); art. 196 alin.(1) lit. a); art.243 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, supunem spre dezbatere și re aprobarea Consiliului Local al Orasului a valorii totale și a indicatorilor tehnico- economici pentru obiectivul de investitii :” Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”

Șef Serviciu,
Racoviță Iulia Cristina

Compartiment Investiții,
Bogdan Violeta

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA Nr: 167 din data: 23.12.2019

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind revizuire Studiu de fezabilitate
„Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 23.12.2019,
Văzând Proiectul de hotărâre, Studiul de fezabilitate revizuit întocmit de S.C. Saniterm SRL la lucrarea „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”, HCL Ghimbav nr. 74/07.06.2019 privind revizuire Studiu de fezabilitate „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”, HCL Ghimbav nr. 10/28.01.2016 privind aprobarea Studiului de fezabilitate „Rețele canalizare menajeră în zona Transilana II – str. Aeroportului, Oraș Ghimbav”, HCL Ghimbav nr. 112/28.09.2017 privind actualizare Studiu de fezabilitate „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”, HCL Ghimbav nr. 12/23.01.2018 privind actualizare Studiu de fezabilitate „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”,

Având în vedere prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, litera b), c) și d), alin. 4, litera d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 41, art. 42, art. 44, alin. 1, art. 45 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 15 din HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. V din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, referatul de aprobare, referatul compartimentului de specialitate, avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Studiul de fezabilitate revizuit întocmit de S.C. Saniterm SRL la lucrarea „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți proiectului, după cum urmează:

- a) Valoarea totală a investiției

- valoarea totală a investiției cu TVA este de 891.865,45 lei - echivalent 187.170,08 Euro la cursul de schimb 1 Euro = 4,765 lei curs BNR la data de 15.05.2019, din care: buget de stat – 773.496,00 lei și buget local – 118.369,45 lei,
- valoarea lucrărilor C+M cu TVA este de 724.418,02 lei - echivalent 152.028,97 Euro la cursul de schimb 1 Euro = 4,765 lei curs BNR la data de 15.05.2019, din care: buget de stat – 724.418,02 lei.

b) Eșalonarea investiției

An I – 750.608,35 lei/157.525,36 Euro (fără TVA)

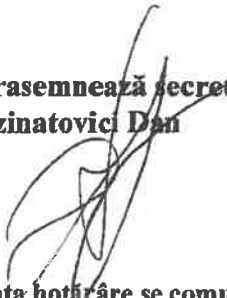
Din care (C+M): 608.754,64 lei/127.755,43 Euro (fără TVA)

c) Durata de realizare a investiției – 6 luni.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 0 “abțineri” din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan



Președinte de ședință
Toader Rausch Adrian



Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Investiții

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA Nr. 74 din data: 07.06.2019

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind revizuire Studiu de fezabilitate
„Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 07.06.2019,
Văzând Proiectul de hotărâre, Studiul de fezabilitate revizuit întocmit de S.C. Saniterm SRL la lucrarea „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”, HCL Ghimbav nr. 10/28.01.2016 privind aprobarea Studiului de fezabilitate „Rețele canalizare menajeră în zona Transilana II – str. Aeroportului, Oraș Ghimbav”, HCL Ghimbav nr. 112/28.09.2017 privind actualizare Studiu de fezabilitate „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”, HCL Ghimbav nr. 12/23.01.2018 privind actualizare Studiu de fezabilitate „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”,

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. b), c) și d), alin. 4, lit. d) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, art. 41, art. 42, art. 44, alin. 1, art. 45 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 15 din HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. V din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, referatul întocmit în cauză, avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Studiul de fezabilitate revizuit întocmit de S.C. Saniterm SRL la lucrarea „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți proiectului, după cum urmează:

- a) Valoarea totală a investiției
- valoarea totală a investiției cu TVA este de 792.604,88 lei - echivalent 166.338,90 Euro la cursul de schimb 1 Euro = 4,465 lei curs BNR la data de 15.05.2019, din care: buget de stat – 691.369,25 lei și buget local – 101.235,63 lei,

CONFORM
CU
ORIGINALUL



- valoarea lucrărilor C+M cu TVA este de 628.517,49 lei - echivalent 131.902,94 Euro la cursul de schimb 1 Euro = 4,465 lei curs BNR la data de 15.05.2019, din care: buget de stat - 628.517,49 lei.
- b) Eșalonarea investiției
An I - 666.982,14 lei/139.975,26 Euro (fără TVA)
Din care (C+M): 528.165,96 lei/110.842,80 Euro (fără TVA)
- c) Durata de realizare a investiției - 6 luni.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi "pentru", 0 "împotriva" și 0 "abțineri" din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare,
- Compartimentului Integrare Europeană.

Președinte de ședință
dl Rusea Constantin



FP 07 - 04

CONFORM
CU
ORIGINALUL

JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

HOTĂRÂREA Nr: 163 din data: 11.12.2018

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind actualizare Deviz general
„Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 11.12.2018,
Văzând Proiectul de hotărâre, Studiul de fezabilitate actualizat întocmit de S.C. Saniterm SRL la lucrarea „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”, HCL Ghimbav nr. 10/28.01.2016 privind aprobarea Studiului de fezabilitate „Rețele canalizare menajeră în zona Transilana II – str. Aeroportului, Oraș Ghimbav”, HCL Ghimbav nr. 112/28.09.2017 privind actualizare Studiu de fezabilitate Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”, HCL Ghimbav nr. 12/23.01.2018 privind actualizare Studiu de fezabilitate „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”

Având în vedere prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. b), c) și d), alin. 4, lit. d) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, art. 41, art. 42, art. 44, alin. 1, art. 45 alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, art. 10, alin. 4, litera c) din HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. V din OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative, referatul întocmit în cauză, avizul comisiei de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Devizul general actualizat întocmit de S.C. Saniterm SRL la lucrarea „Extindere rețele canalizare menajeră în zona Transilana II”, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți proiectului, după cum urmează:

- a) Valoarea totală a investiției
 - valoarea totală a investiției cu TVA este de 859.822,48 lei - la cursul de schimb 1 Euro = 4,60 lei curs BNR la data de 06.09.2017, din care: buget de stat – 773.495,99 lei și buget local – 86.326,49 lei,
 - valoarea lucrărilor C+M cu TVA este de 638.229,47 lei.

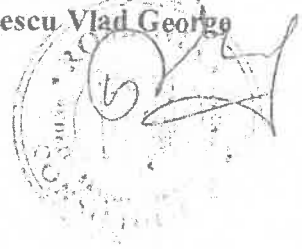
Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi “pentru”, 0 “împotriva” și 0 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
Petrescu Vlad George

Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.



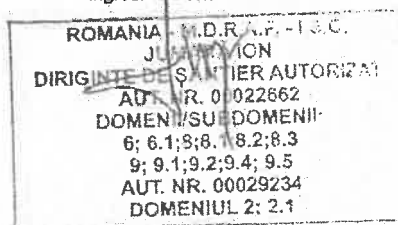
DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
EXTINDERE REțele CANALIZARE MENAJERA IN ZONA TRANSILANA II

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00		0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00		0,00
1.3	Amenaări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00		0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00		0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00		0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2,1	Asigurari utilitati	0,00		0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00		0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00		0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00		0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00		0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00		0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00		0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00		0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00		0,00
3.5	Proiectare	13.272,00	2.521,68	15.793,68
3.5.1	Temă de proiectare	0,00		0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00		0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00		0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00		0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00		0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	13.272,00	2.521,68	15.793,68
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță			0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții			0,00
3.7.2	Auditul financiar			0,00
3.8	Asistență tehnică	8.659,36	1.645,28	10.304,64
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4.500,00	855,00	5.355,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4.500,00	855,00	5.355,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	4.159,36	790,28	4.949,64
TOTAL CAPITOL 3		21.931,36	4.166,96	26.098,32
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	588.675,56	111.848,36	700.523,92
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			0,00
4.5	Dotări			0,00
4.6	Active necorporale			0,00

TOTAL CAPITOL 4		588.675,56	111.848,36	700.523,92
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			13.119,98
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11.025,19	2.094,79	13.119,98
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului			0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.161,20	11,97	4.173,17
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimată a lucrărilor, fără TVA)	2.998,50	0,00	2.998,50
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	599,70	0,00	599,70
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)			0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	563,00	11,97	574,97
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		15.186,39	2.106,76	17.293,15
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		625.793,31	118.122,08	743.915,39
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		599.700,75	113.943,15	713.643,90

Noiembrie 2021

Dirigite Șantier,
ing. Jumara Ion





R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
Compartimentul INVESTIȚII

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net



Nr. 19000 / 19.11.2021,

3 ex.

Aprob

Admiterea / Respingerea

Ordonator Principal de Credite,
FLIUNDRA IONEL, PRIMAR
Semnătura

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE
LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției
"Extindere rețele canalizare menajere în zona Transilana II, oraș Ghimbav",
județul Brașov;

Conform anexei nr. 2 la regulamentul din HG 273/1994 c.m.c.u.

lucrări executate în cadrul Contractului de execuție lucrări nr. 13672 din 30.10.2018 încheiat între SC SCADT SA Slatina, în calitate de executant și UAT oraș Ghimbav, în calitate de achizitor (autoritate contractantă)

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: cartier Transilana II, str. Aeroportului
- număr cadastral/număr topografic 103 573/ 103 573
- număr carte funciară CF 103 573

1. Lucrările au fost executate în baza:

- **Autorizației de construire nr. 115**, eliberată de Primăria orașului Ghimbav la data de 30.10.2018, cu valabilitate până la data: 12 luni de la data emiterii;
- **Autorizației de construire nr. 23**, eliberată de Primăria orașului Ghimbav la data de 02.09.2020, cu valabilitate până la data: 12 luni de la data emiterii;
- **Autorizației de construire nr. 11**, eliberată de Primăria orașului Ghimbav la data de 20.05.2021, cu valabilitate până la data: 12 luni de la data emiterii;

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 12.11.2021, până la data: 19.11.2021, fiind formată din:

- Președinte Comisie: - Neagoe Mihai, Viceprimar al orașului Ghimbav;
- Președinte supl. Comisie: - inspector Cristea Adrian, Comp. Tehnic, Investiții;

Membrii: -arhitect Micu Liliana, Șef Serviciu Amenajarea teritoriului și Urbanism
-inspector Nicușan Viorica, Comp. Tehnic, Investiții
-referent Danciu Dorin, Comp. Tehnic, Investiții;
-Cojenelu Sorin, Șef formație întreținere parcuri și zone verzi;
-reprezentantul desemnat de ISC Brașov, (conform documentului nr. 430 278) ing. Romulus

Dumitru Comănoiu.

-reprezentantul serviciului Th. Producție-Investiții al COMP. APA BRAȘOV

4. Au mai fost prezenți:

- 1-Executantul Lucrărilor SC SCADT SA Slatina
- 2-Proiectant de specialitate ing. Bichiș Gabriel
- 3-verificator de proiect, ing. Roman Viorica

5. Secretariatul a fost asigurat de Jumară Ion, diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile,
Autorizație nr. 000 22 660
Autorizație nr. 000 29 234

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate: *conform proiect 01/2021 - SAHITERM și planșă PC 03/04-2011 și situațiilor de lucrări nr. 1, nr. 2, nr. 3 val. totală 597.700,76 lei fără TVA*

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal; *NU ESTE CAZUL*

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal. *NU ESTE CAZUL*

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele. *NU ESTE CAZUL*

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de *597.700,76 lei inclusiv TVA* lei (cu și fără TVA).

6.6. Perioada de **garanție 24 de luni, conform art. 14, paragraf 19, contract de ex lucr. Nr. 13 672/30.10.2018**

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

- 1^o - Căminele CM 25, CM 26, CM 27 de pe str. M. Zorileanu nu s-au putut examina fiind astupate cu pământ; la data de 18.11.2021 s-a remediat aspectul.
- 2^o - Căminul CM 9 de pe str. 4 Codrău nu s-a putut identifica fiind acoperit cu pietre în urma pietruirii drumului - *CELORVAT* la data de 17.11.2021.

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- admiterea recepției la terminarea lucrărilor
 respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările corespund

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Implementarea măsurilor de la pct. 6-7; la data de 19.11.2021 - implementat

10. Prezentul proces-verbal, conținând3..... file și0..... anexe numerotate, cu un total de3..... file, a fost încheiat astăzi (11.11.21) în3..... exemplare.

11. Alte mențiuniNU ESTE CAZUL.....

12. SEMNATURI Comisia de recepție (nume și prenume, calitatea, semnătura)

Președinte:

Neagoe Mihai, președinte,

Membri:

Micu Liliana, membru

Nicușan Viorica, membru

Danciu Dorin, membru

Cojenelu Sorin, membru

Comănoiu Romulus, membru

Compania Apa Brașov,

Alți participanți:

Proiectant:

Executant:

POPESCU S.R.L.

ȘABLA
Tănăsescu



ROMANIA - M.D.F.A.R. I.S.C.
JUMĂRAȚI
DIRIGINTE DE ȘANTIER AUTORIZAT
AUT. NR. 00022662
DOMENII/SUBDOMENII:
6; 6.1;8;8.1;8.2;8.3
9; 9.1;9.2;9.4; 9.5
AUT. NR. 00029234
DOMENIUL 2; 2.1