

Tabel parcelar UAT Ghimbav, Jud. Brasov

Tarla 23 (26) A 193

COPIE SPRE AFISARE SI PUBLICARE

| Nr. Tarla | Nr. crt. (ordine a în tarla) | Nr. cadastral inițial | Nr. Carte funciară | Nr. parcela/ (nr. topografic) | Nr. Cad/ Nr.CF | Suprafața parcela din act (mp) | Categ. de folosință din act | Suprafața totală imobil din act (mp) | Suprafața totală imobil determinată (mp) | Nume și prenume proprietar | Act proprietate (nr./data) | Observații |
|-----------|------------------------------|-----------------------|--------------------|-------------------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|--|---|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 15 |
| 23 | 1 | nr.cad 1606 | 101144 | 193/1 | | 19600 | Arabil | 19600 | 19302 | | Certificat Mostenitor nr. 37/17.11.2005 emis de NP Burlan Radu Catalin | ID 50248; TP nr.00270/18.04.1994 |
| 23 | 2 | nr.cad 1595 | 104100 | 193/2 | | 22000 | Arabil | 22000 | 21666 | | Certificat Mostenitor nr. 15/06.10.2005 emis de NP Burlan Radu Catalin | ID 50249; TP nr.00622/18.10.1994 |
| 23 | 3 | | | 193/3 | | 25000 | Arabil | 25000 | 24620 | | TP nr.00212/18.03.1994 | ID 50250 |
| 23 | 4 | | | 193/4 | | 25000 | Arabil | 25000 | 24620 | | TP nr.00217/21.03.1994 | ID 50251 |
| 23 | 5 | nr.cad: 17 | 100310 | 193/5 | | 9200 | Arabil | 9200 | 9060 | | Act Notarial nr. 277/06.03.2009 emis de NP BOJAN ; | ID 50252; TP nr.00215/18.03.1994 |
| 23 | 6 | | | 193/6 | | 20000 | Arabil | 10000 | 9848 | | Act de dezmmbrare si partaj voluntar nr. 1236/21.09.1998 emis de NP Pana Stefan | ID 50253; TP nr.00308/02.06.1994; parcela 193/6/1 |
| 23 | 7 | | | | | | Arabil | 10000 | 9848 | | Act Notarial CVC nr. 4838/14.10.2002 emis de NP Tudorache Viorel | ID 50254; TP nr.00308/02.06.1994; parcela 193/6/2 |
| 23 | 8 | | | 193/7 | | 6000 | Arabil | 6000 | 5909 | | TP nr. 00547/20.09.1994 | ID 50255; |
| 23 | 9 | | | 193/8 | | 25000 | | 10000 | 9848 | | Act notarial de CM 72/10.10.2003 emis in dosar nr.104/2003 de NP Marian Ciprian | ID 50256; TP nr.00327/08.06.1994; parcela 193/8/1 |
| | | | | | | | Arabil | | | | Act notarial de CM3/27.04.2021 emis in dosar nr. 4/2021 de NP Moise Sinziana-Maria | |
| | 10 | | | | | | | 15000 | 14772 | | Act Notarial nr. CVC nr. 1621/24.08.2004 emis de NP Socaciu George | ID 50257; TP nr.00327/08.06.1994; parcela 193/8/2 |

| Nr. Tarla | Nr. crt. (ordine a în tarla) | Nr. cadastral inițial | Nr. Carte funciară | Nr. parcela/ (nr. topografic) | Nr. Cad/ Nr.CF | Suprafața parcela din act (mp) | Categ. de folosință din act | Suprafața totală imobil din act (mp) | Suprafața totală imobil determinată (mp) | Nume și prenume proprietar | Act proprietate (nr./data) | Observații | |
|-----------|------------------------------|-----------------------|--------------------|-------------------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|---|---|-------------------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 15 | |
| 23 | 11 | nr.cad: 1894/1 | 102325 | 193/9 | | 22000 | Arabil | 11000 | 10833 | | Certificat De Donatie nr. 1979/20.05.1996 emis de NP Batranu Elena ; | ID 50258; TP nr.357/16.10.2007 | |
| 23 | 12 | nr.cad: 1894/2 | 102306 | | | | Arabil | 11000 | 10833 | | Act Notarial nr. 4/26.03.2021 emis de DUDIȚĂ ELENA-FLAVIA în dosar nr. 32/2020 | ID 50259; TP nr.357/16.10.2007 | |
| 23 | 13 | | | 193/10 | | 6200 | Arabil | 6200 | 6106 | | Act notarial partaj voluntar nr. 942/05.05.1997 emis de NP Nicolae Balan | ID 50260; TP nr.00540/19.09.1994 | |
| 23 | 14 | | | 193/11 | | 5800 | Arabil | 5800 | 5712 | | Act Notarial certificat de mostenitor partaj nr. 111/20.07.2005 emis de BNP Batranu Elena | ID 50261; TP nr.00304/01.06.1994 | |
| 23 | 15 | nr.cad 2064 | 103167 | 193/12 | | 10000 | Arabil | 10000 | 9848 | | Contract De Vanzare-Cumparare nr. 972, din 14/05/2003 emis de NP BALAN NICOLAE | TID 50262; P nr.00383/03.06.2008/ | |
| | | | | | | | | | | | Act Notarial nr. 72, din 24/09/2021 emis de Sarbu Victor Mihai, dos nr. 59/2021; | | |
| 23 | 16 | | | 193/13 | | 12500 | Arabil | 12500 | 12310 | | | TP nr.00288/26.05.1994 | ID 50263; |
| 23 | 17 | | | 193/14 | | 8800 | Arabil | 8800 | 8666 | | | Act Notarial certificat de mostenitor nr. 22/30.12.2020 emis de NP Moise Sanziana Maria | ID 50264; TP nr.00314/06.06.1994 |
| 23 | 18 | nr.cad:2049/1 | 103171 | 193/15 | | 25000 | Arabil | 12500 | 12310 | | act notarial nr. 2010/06.10.2003 emis de NP Nicolae Balan | ID 50265; TP nr.00356/15.06.1994 | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| 23 | 19 | nr.cad:2049/2 | 103169 | | | | Arabil | 12500 | 12310 | | CVC nr.1121/28.03.2003 emis de NP Nicolae Balan | ID 50266; TP nr.00356/15.06.1994 | |
| | | | | | | | | | | | Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 72/24.09.2021, Dosar succesoral nr. 59/2021, din 24/09/2021 emis de NP Sarbu Victor | | |
| 23 | 20 | | | 193/16 | | 5800 | Arabil | 5800 | 5712 | | TP nr.00342/ 13.06.1994 | ID 50267; | |

| Nr. Tarla | Nr. crt. (ordine a în tarla) | Nr. cadastral inițial | Nr. Carte funciară | Nr. parcela/ (nr. topografic) | Nr. Cad/ Nr.CF | Suprafața parcela din act (mp) | Categ. de folosință din act | Suprafața totală imobil din act (mp) | Suprafața totală imobil determinată (mp) | Nume și prenume proprietar | Act proprietate (nr./data) | Observații |
|-----------|------------------------------|-----------------------|--------------------|-------------------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|---|--|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 15 |
| 23 | 21 | nr.cad:2215/1 | 101161 | | | | Arabil | 8300 | 8174 | | Certificat de mostenitor nr. 2/17.02.1999, emis de NP Petru Tanase; Certificat de mostenitor suplimentar nr.3/27.02.1999 emis de NP Petru Tanase; Act de dezmembrare si partaj voluntar 31/03.04.1999 emis de Np Petru Tanase; CVC nr.33/07.04.1999 emis de NP Petru Tanase; Anetecontract de vanzare cumparare 2759/17.06.2005 emis de NP Isbasoiu Daniela-Florentine, Cesiune de creanta si substituie de mandat nr. 354/19.02.2009 emis de NP Tudorache Viorel | ID 50268; TP nr.00393/29.06.1994 |
| 23 | 22 | nr.cad:2215/2 | 101162 | 193/17 | | 24900 | Arabil | 8300 | 8174 | | Act Notarial nr. 1535, din 18/07/2003 emis de BNP SPIREA MIRELA; | ID 50269; TP nr.00393/29.06.1994 |
| 23 | 23 | 2215/3 | 101164 | | | | Arabil | 8300 | 8174 | | contractul de vanzare -cumparare aut. sub nr. 33/1999 de NP.Petru Tanase ;Certificat de mostenitor nr. 117 /2004 Dos.nr. 142/2004 eliberat de NP.Isbasoiu Daniela-Florentina , antecontractul de vanzare-cumparare aut. sub nr. 2759/2005 emis de NP.Isbasoiu Daniela-Florentina , cesiunea de creanta si substituie de mandat aut. sub nr. 354/19.02.2009 , emis de NP.Tudorache Viorel | ID 50270; TP nr.00393/29.06.1994 |
| 23 | 24 | | | 193/18 | | 20000 | Arabil | 10000 | 9848 | | Act de dezmembrare si partaj voluntar cu contract de donatie nr. 725/02.03.1998 emis de NP Batranu Elena | ID 50271; TP nr.00307/02.06.1994; parcela 193/18/1 |
| 23 | 25 | | | | | | Arabil | 10000 | 9848 | | Act de dezmembrare si partaj voluntar cu contract de donatie nr. 725/02.03.1997 emis de NP Batranu Elena | ID 50272; TP nr.00307/02.06.1994; parcela 193/18/2 |
| 23 | 26 | | | 193/19 | | 5000 | Arabil | 5000 | 4924 | | Act Notarial certificat de mostenitor nr. 92/11.06.1999 in dosar nr. 114/1999 emis de NP Batranu Elena | ID 50273; TP nr.00300/31.05.1994 |
| | | | | | | | | | | | Act Notarial certificat de mostenitor nr. 274/03.12.1999 emis de NP Cristolovean Liliana – Silvia in dosar nr.316/1999 | |
| | | | | | | | | | | | Act Notarial certificat de mostenitor nr. nr. 4/04.03.2020 emis de NP Moise Sanziana Maria in dosar 6/2020 | |

| Nr. Tarla | Nr. crt. (ordine a în tarla) | Nr. cadastral inițial | Nr. Carte funciară | Nr. parcela/ (nr. topografic) | Nr. Cad/ Nr.CF | Suprafața parcela din act (mp) | Categ. de folosință din act | Suprafața totală imobil din act (mp) | Suprafața totală imobil determinată (mp) | Nume și prenume proprietar | Act proprietate (nr./data) | Observații |
|-----------|------------------------------|-----------------------|--------------------|-------------------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|---|--|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 15 |
| 23 | 27 | nr. top:1422/a/1/2 | 100785 | 193/20 | | 25000 | Arabil | 25000 | 24620 | | Titlu Proprietate nr. 00373 din 1994 emis de CJSDPAT (conex.cu 50616-636 din 2001 cf.); Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5158, din 21/09/2001 emis de BNP TUDORACHE VIOREL; Act Notarial nr. 2143, din 07/08/2009 emis de BNP TUDORACHE VIOREL (act notarial nr. 6622/25-08-2009 emis de BNP TUDORACHE VIOREL.); | ID 50274; TP nr.00373/21.06.1994 |
| 23 | 28 | | | 193/21 | | 25000 | Arabil | 25000 | 24620 | | Act Notarial certificat de mostenitor nr. 39/29.04.2002 emis de NP Balan Nicolae in doar nr.33/2002 Act Notarial certificat de mostenitor nr. 43/13.12.2013 emis de NP Chivu Daniela in dosar nr.59/2013 | ID 50275; TP nr.00382/23.06.1994 |
| 23 | 29 | | | | | | | 13000 | 12802 | | Act notarial contrat de donatie nr. 1136/28.05.1997emis de NP Nicolae Balan | ID 50276; TP nr.00387/23.06.1994 parcela 193/22/1 |
| 23 | 30 | | | 193/22 | | 25000 | Arabil | 12000 | 11818 | | Act notarial de dezembrare si contract de donatie nr. 124/17.01.1997 emis de NP Nicolae Balan | ID 50277; TP nr.00387/23.06.1994 parcela 193/22/2 |
| 23 | 31 | | 101845 | 193/23 | | 11700 | Arabil | 11700 | 11522 | | Act Notarial nr. 75/05.11.2008, dosar nr. 88/2008, din 05/11/2008 emis de BNP MARIN LUCICA; | ID 50278; TP nr.00541/19.09.1994 |

| Nr. Tarla | Nr. crt. (ordine a in tarla) | Nr. cadastral inițial | Nr. Carte funciară | Nr. parcela/ (nr. topografic) | Nr. Cad/ Nr.CF | Suprafața parcela din act (mp) | Categ. de folosință din act | Suprafața totală imobil din act (mp) | Suprafața totală imobil determinată (mp) | Nume și prenume proprietar | Act proprietate (nr./data) | Observații |
|-----------|------------------------------|-----------------------|--------------------|-------------------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|--|--|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 15 |
| 23 | 32 | nr.cad:1733/1 | 104119 | 193/24 | | 22500 | Arabil | 9000 | 8863 | | Contract De Donatie nr. 428/22.07.1996 emis de BNP POPA IOAN ; | ID 50279; TP nr.00380/22.06.1994; parcela 193/24/1 |
| 23 | 33 | nr.cad:1733/2 | 104120 | | | | Arabil | 9000 | 8863 | | Contract De Donatie nr. 428/22.07.1996 emis de BNP POPA IOAN; | ID 50280; TP nr.00380/22.06.1994; parcela 193/24/2 |
| 23 | 34 | nr.cad:1733/3 | 104121 | | | | Arabil | 4500 | 4432 | | Contract De Donatie nr. 428/22.07.1996 emis de BNP POPA IOAN; | ID 50281; TP nr.00380/22.06.1994; parcela 193/24/3 |
| 23 | 35 | | | 193/25 | | 7000 | Arabil | 2333 | 2298 | | act notarial certificatului mosternitor nr. 172/29.10.2003 emis de NP Csorik Ecaterina in dosar nr.236/2003 act notarial certificatului de mostenitor nr. 45/09.09.2010 emis de NP Ghimbasan Maria in dosar nr. 66/2010 sentintei civile nr. 4015/17.05.2022 emisa de Judecatoria Brasov , dosar nr 22525/197/2021 | ID 50282; TP. 309/02.06.1994 ; Parcela A 193/25/3 |
| 23 | 36 | | | | | | Arabil | 2333 | 2298 | | Contract de schimb imobiliar nr.998 din 18.03.1998 emis de NP Batranu Elena | ID 50283; TP. 309/02.06.1994 Parcela A 193/25/2 |
| 23 | 37 | | | | | | Arabil | 2333 | 2298 | | Contract de schimb imobiliar nr.998 din 18.03.1998 emis de NP Batranu Elena | ID 50284; TP. 309/02.06.1994 Parcela A 193/25/1 |
| 23 | 38 | nr. top: 1422/a/4/2 | 106518 | 193/26 | | 13900 | Arabil | 13900 | 13689 | | Contract De Donatie nr. 292, din 27/02/2006 emis de BNP. M. GHIMBĂȘAN | ID 50285; TP nr. 00395/29.06.1994 |

| Nr. Tarla | Nr. crt. (ordine a in tarla) | Nr. cadastral inițial | Nr. Carte funciară | Nr. parcela/ (nr. topografic) | Nr. Cad/ Nr.CF | Suprafața parcela din act (mp) | Categ. de folosință din act | Suprafața totală imobil din act (mp) | Suprafața totală imobil determinată (mp) | Nume și prenume proprietar | Act proprietate (nr./data) | Observații |
|-----------|------------------------------|---------------------------------------|--------------------|-------------------------------|----------------|--------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------|--|-------------------------------------|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 15 |
| 23 | 39 | nr. top:1422/a/4/3 | 107091 | 193/27 | | 9700 | Arabil | 9700 | 9553 | | Contract De Donatie nr. 2153, din 14/08/1998 emis de NP Ghimbășan Maria | ID 50286; TP nr. 00303/01.06.1994 |
| 23 | 40 | nr. top:1422/a/4/4 | 106519 | 193/28 | | 4900 | Arabil | 4900 | 4826 | | Contract De Donatie nr. 292, din 27/02/2006 emis de BNP. M. GHIMBĂȘAN | ID 50287; TP nr. 00405/30.06.1994 |
| 23 | 41 | nr. top:1422/a/4/5 | 106520 | 193/29 | | 11900 | Arabil | 11900 | 11719 | | Contract De Donatie nr. 292, din 27/02/2006 emis de BNP. M. GHIMBĂȘAN | ID 50288; TP nr. 00395/29.06.1994 |
| 23 | 42 | nr.cad:1829 | 104159 | 193/30 | | 7500 | Arabil | 7500 | 7386 | | Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr. 88/30.10.2019, dosar nr.101/2019 emis de Socaciu George; | ID 50289; TP nr.00328/08.06.1994 |
| 23 | 43 | cad vechi: 1374; nr top: 1422/a/4/1/2 | 104040 | 193/31 | | 20000 | Arabil | 20000 | 19696 | | Act Notarial nr. 453, din 19/03/2021 emis de HOTĂRAN Violeta; Act Notarial nr. 9, din 30/03/2021 emis de HOTĂRAN Violeta; | ID 50290; TP nr.tp 00361/16.06.1994 |
| 23 | 44 | | 103089 | 193/32 | | 21600 | Arabil | 10000 | 9848 | | Act Notarial nr. 990/03.04.2013 emis de NP BOJAN ELENA LUMINITA; | ID 50291; TP nr.00381/22.06.1994 |
| 23 | 45 | | 103088 | | | | Arabil | 11600 | 11424 | | Act Notarial nr. 1632/14.06.2013 emis de BATRANU ELENA; | ID 50292; TP nr.00381/22.06.1994 |
| 23 | 46 | top: 1426/1/20/1/2 | 101220 | 193/33 | | 12000 | Arabil | 12000 | 11818 | | Adeverinta nr. 620/1998 din 01.01.1970; contractul de schimb imobiliar autentificat sub nr. 998/1998 act nr. 1324/2000 cf. conexas cu act nr. 12397.1997 si act nr. 6790.1998 cf. Legea 123/10.07.2012 emis de Parlamentul romaniei. | ID 50293; nu este TP emis |
| 23 | 47 | | | 193/34 | | 263 | CC | 263 | 263 | | | ID 50294; Stalp de intalta tensiune |
| 23 | 48 | | 102364 | 193/35 | | 217 | CC | 217 | 217 | | Act Normativ nr. H.G.R. nr.407, din 03/05/2007 emis de Guvernul Romaniei; | ID 50295; Stalp de intalta tensiune |
| | | | | | | 515980 | | 515979 | 508148 | | | |

Vizat comisia locală de fond funciar
Președinte
Ionel Fliundra

Data: 20.12.2023
Valabil doar însoțit de planul parcelar recepționat
Copie spre afisare si publicare

OCPI (recepție)

Semnătura și parafa inspectorului
Stampila OCPI

Valentina-Dumitrela Baroiu
Semnat digital de Valentina-Dumitrela Baroiu
Data: 2024.04.08 14:35:04 +03'00'

Stanciu Gabriela-Lorena
Digitally signed by Stanciu Gabriela-Lorena
Date: 2024.04.08 14:39:09 +03'00'

Mihaela-Vasilica Calcea
Digitally signed by Mihaela-Vasilica Calcea
Date: 2024.04.08 14:42:04 +03'00'

Intocmit

(numele angajatorului OCPI)

Executant

ing. Riscău Monica-Florentina



MONICA-FLORENTINA RISCAU
Semnat digital de MONICA-FLORENTINA RISCAU
Data: 2023.12.27 18:58:16 +02'00'