

- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

| | |
|------------------------------------|--|
| Județul/Localitatea BRAȘOV/GHIMBAV | Registrul de evidență nr. 6 din 20/08/2024 (zi/lună/an) |
| Primăria GHIMBAV | |

Încheiat astăzi, **20.08.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **6 /06.06.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Ghimbav**, tarlaua - , parcela -, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral: **101975** și număr carte funciară **101975 Ghimbav**, în suprafață de **0.0129 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Brașov** depusă de **dl. ROȘCA ADRIAN** în calitate de vânzător, proprietar, ---, ---, identificat/identificată cu **CI (CI/BI)** seria --- nr. --- eliberat(ă) de ---, ---, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în --- și **d-na. ROȘCA LIGIA-VERONICA** în calitate de vânzător, proprietar, CNP ---, identificat/identificată cu **CI (CI/BI)** seria --- nr. --- eliberat(ă) de ---, ---, cetățenia **română**, naționalitatea **română**, cu domiciliul în Orș. Zărnești, Str. Plaiul Foi nr. 1, jud. Brașov, țara **ROMANIA** în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen în care a fost depusă o comunicare de acceptare a ofertei de vânzare din partea unui titular al dreptului de preempțiune de rangul 3 în persoana, **d-lui SÎMPETRU PĂSTOREL** pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **101975 Ghimbav**, nr. cadastral: **101975**, suprafață **0.0129 ha** sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 6 /06.06.2024, a ofertei de vânzare nr. 6 /06.06.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 0.0129 ha, depusă de dl. ROȘCA ADRIAN/ d-na. ROȘCA LIGIA-VERONICA, în calitate de vânzători, **proprietari** precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 6/12.06.2024 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **Ghimbav**, în data de **12.06.2024**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **25383/12.06.2024** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

Având în vedere că a fost depusă o comunicare de acceptare pentru terenul mai sus menționat de către titularul dreptului de preemțiune în condițiile din oferta de vânzare afișată la primărie, iar vânzătorul a acceptat oferta **d-lui SÎMPETRU PĂSTOREL** așa cum reiese din decizia **33842/ 20.08. 2024** depusă de către aceasta la sediul primăriei, s-a încheiat prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Ghimbav, în data de **20.08.2024**

Primar,

IONEL FLIUNDRA,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
L.S.

Secretar general,
SZINATOVICI DAN

(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Inspector,
PURCARU MARIUS

(numele și prenumele în clar)
Semnătura