

Primăria Oraşului Ghimbav

INTENTIE ELABORARE P.U.Z

Construire Locuințe Individuale și

Funzioni Complementare

Inițiator: VADEANU NADIA domiciliat Municipiul Făgăraș, str. Parcului bl.1 ap.31, jud. Brasov,

Proiectant: S.C. ARHITECTURĂ BÎRSANĂ S.R.L. cu sediul în Ghimbav str. Făgăraşului nr.34, bl1, sc.B, ap7. arh.Barotă Radu

Fază: Inițiere P.U.Z.

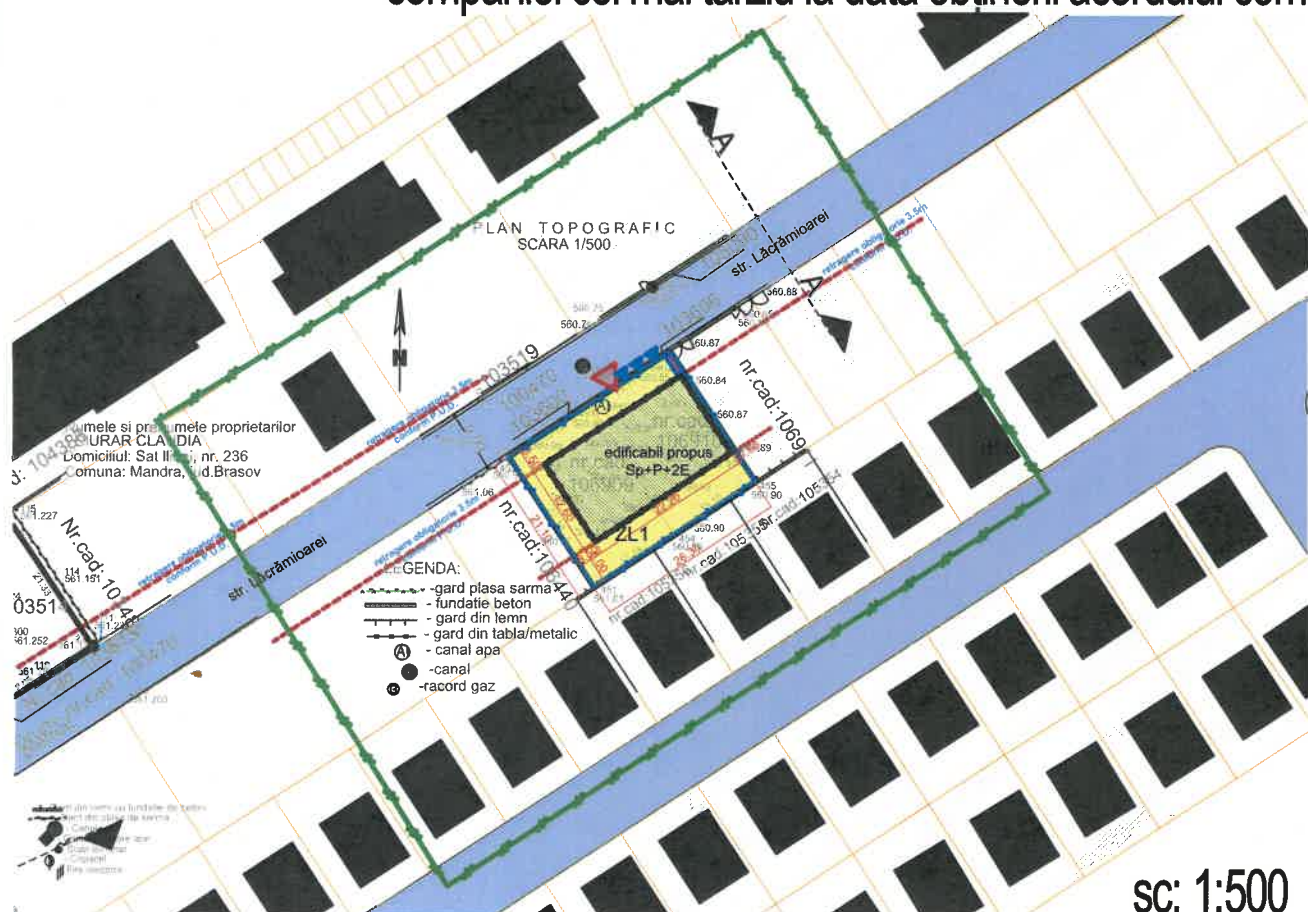
amplasament: Cartierul Florilor, S-E Oraşului Ghimbav, pe strada Lăcrămioarei cad:106909 și cad:106910,

Publicul este invitat să transmită
observații, propuneri și să participe la
consultarea asupra elaborării P.U.Z.-ului

Documentele sunt puse spre analiză la sediul Primăriei Oraşului Ghimbav str. Lungă nr.69 departamentul Arh. Șef
 perioada de dezbatere: 18.03.2024 - 18.04.2024. Dezbaterea finală va avea loc la sediul Primăriei Oraşului Ghimbav
 în c. la biroul Arh. Șef.

Observațiile transmise vor fi folosite în elaborarea PUZ-ului și a obțineri documentațiilor necesare.
Etapa de consultare este: Inițiere P.U.Z.

Răspunsul la Observații va fi dat pe pagina de internet a primăriei: primaria-ghimbav.ro, la avizierele din localitate și la sediul companiei cel mai târziu la data obținerii acordului comisiei de arhitectură și urbanism



LEGENDA

LIMITE:

-

PROPUNERI:

- retragere obligatorie 3.50m de la limita de proprietate

FUNCTIUNI:

- ZL 1- zonă locuințe, regim de înălțime max. Sub.+Part.+1Et.
POT max 35%, CUT max 0.85, Hmax cornisă 7.00m,
Hmax coamă 9.00m, zona verde 35%



- 3** locuri de parcare câte 3 locuri de parcare la fiecare locuință (casă)



sc: 1:500