CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
nr. 115/38046 din 07.10.2024

Preambul

În temeiul prevederilor art. 7, alin. (5) din Legea nr. 98/ 2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare.

Ca urmare a achiziţiei directe având ca obiect **Servicii de proiectare Studiu de Fezabilitate pentru investiţia "Regenerare urbană Sala de Sport, Oraşul Ghimbav"** conform referatului de necesitate nr. 34709/29.08.2024 şi a detaliului de atribuire **DA36403733/30.08.2024**, din Catalogul electronic de produse/servicii/lucrări, publicat în SEAP, *cod 71241000-9 Studii de fezabilitate, servicii de consultanţă, analize (Rev.2),* s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, **între:**

Art. 1. Părţile contractante

ORAŞUL GHIMBAV, cu sediul în str. Lungă, nr. 2, telefon/fax 0268/258006, 0268/258355, cod fiscal 4801362, mail relatiipublice@primaria-ghimbav.ro, cont nr. RO45 TREZ 24A8 4030 3710 101X deschis la Trezoreria Codlea, reprezentată prin Ionel Fliundra - Primar în calitate de ***Achizitor***, pe de o parte,

şi

S.C. PROSOFT CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în judetul Cluj, str. Marginasa, nr. 52C, Cod poştal: 400371, tel/fax +40742838910 e-mail: licitatiibirou@yahoo.com, înregistrată la ONRC sub nr. J12/567/2013, Cod Unic de Înregistrare Fiscală nr.: RO 31271174, cont: RO61TREZ2165069XXX028590, deschis la Trezoreria Cluj Napoca, reprezentată prin administrator **Marcel Ghindea,** în calitate de prestator.

CLAUZE OBLIGATORII

Art. 2. Obiectul contractului

2.1. Prestatorul se obligă ca în perioada convenită, în conformitate cu prevederile prezentului contract, în baza **DA36403733/30.08.2024** având ca obiect ***Servicii de proiectare Studiu de Fezabilitate pentru investiţia "Regenerare urbană Sala de Sport, Oraşul Ghimbav"*** şi anume

1.Date generale privind imobilul pentru care se solicita elaborarea studiului:
Terenul ce face obiectul studiului se află în proprietatea domeniului privat al Oraşului Ghimbav , având o suprafaţă de aproximativ 6.442 mp, identificat prin CF nr.106037, 102728, 102727,102726.

2. **Studiile de specialitate solicitate :**
   1.1- Studiu de Fezabilitate (S.F) ;
   2.2-Studiu topografic ;
   2.3-Studiu geotehnic
   2.4-Documentatii pentru obtinera tuturor avizelor , conform certificatului de urbanism.

2.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate si să plătească preţul acestora prevazut la art. 3 *„Preţul contractului„* din prezentul contract.

Art. 3. Preţul contractului

3.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului plătibil prestatorului de către achizitor, este cel menţionat **DA36403733/30.08.2024** şi anume **168.067,23 lei fără TVA** la care se adaugă cota legală de TVA **in valoare de 31.932,77 lei.**

Valoarea totală a contractului este de **200.000,00 lei cu TVA.**

3.2 Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului este ferm, fix, exprimat în lei şi nu se ajustează pe toată perioada de derulare a prezentului contract.

3.3 Plata se va realiza numai pentru serviciile prestate, recepţionate pe baza procesului-verbal de recepţie semnat fără obiecţiuni de către achizitor.

Art. 4. Durata contractului şi modalităţi de plată

4.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui către ultima parte si este valabil până la îndeplinirea integrală si corespunzătoare a obligaţiilor de către ambele părţi.Durata prestării serviciilor prevăzute la art.2 **în termen de 4 luni de la primirea ordinului de începere. Durata nu include perioadele necesare pentru obţinerea avizelor.**

4.3. Decontarea serviciilor se va realiza pe baza facturii emisă de Prestator, după efectuarea recepţiei şi acceptarea cesteia, însoţită de procesul verbal de recepţie semnat de ambele părţi.

4.4. Achitarea facturilor se va efectua de către achizitor, prin virament, în contul de Trezorerie al prestatorului, prevăzut la art. 1 „Părţile contractante" din prezentul contract, în termen de 30 de zile de la validarea facturilor încărcate de prestator în E-factura de către achizitor şi înregistrarea acestora la Registratura Primăriei Ghimbav, str. Lungă nr. 2, localitatea Ghimbav, jud. Braşov.

Art. 5. Documentele contractului

5.1. Documentele care fac parte integrantă din contract sunt:

a) Referatul 34709/29.08.2024

b) Caiet de Sarcini nr.34707/29.08.2024

c) Ofertă nr. 34754/30.08.2024

d) Detaliul de atribuire SEAP – **DA36403733/30.08.2024**

Art. 6. Obligaţiile prestatorului

6.1. Prestatorul se obligă ca în perioada convenită, în conformitate cu prevederile prezentului contract, şi în baza **DA36403733/30.08.2024** elaboreze **Servicii de proiectare Studiu de Fezabilitate pentru investiţia "Regenerare urbană Sala de Sport, Oraşul Ghimbav"** **6.2.** Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a)reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legatură cu produsele achiziţionate, şi

b)daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură.

6.3. Prestatorul are obligaţia de a emite factura pentru serviciile prestate, să evidenţieze aceste servicii în anexele aferente facturii emise, respectiv raportul de activitate aferent perioadei facturate

6.4. În vederea efectuării plăţii de către achizitor, prestatorul are obligaţia înregistreze factura emisă la Registratura, Primaria Orasului Ghimbav, str Lunga nr. 2, localitatea Ghimbav, jud Brasov şi să încarce factura în E-factura.

Art. 7. Obligaţiile achizitorului

7.1. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor şi a oricăror informaţii furnizate prestatorului pentru îndeplinirea obligaţiilor sale prevăzute în prezentul contract.

7.2. Achizitorul se obligă să plătească preţul pentru serviciile prestate, astfel cum acesta este precizat la *art. 3 „Preţul contractului"* din prezentul contract, în conformitate cu factura emisă de către prestator, însoţită de anexe privind serviciile prestate şi recepţionate de către achizitor.
7.4. Achitarea facturilor se va efectua de către achizitor, prin virament, în contul de Trezorerie al prestatorului, prevăzut la art. 1 „Părţile contractante" din prezentul contract, în termen de 30 de zile de la validarea facturilor încărcate de prestator în E-factura de către achizitor şi înregistrarea acestora la Registratura Primăriei Ghimbav, str. Lungă nr. 2, localitatea Ghimbav, jud. Braşov. în condiţiile *art. 6 „Obligaţiile prestatorului"* din prezentul contract.

Art. 8. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
8.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **1 (unu) %** pentru fiecare zi de întârziere, din valoarea contractului fără TVA, rămasă de prestat sau prestată necorespunzător, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor contractuale, în termenul stabilit de achizitor.
8.2. În cazul în care achizitorul constată neîndeplinirea obligaţiilor contractuale asumate de către prestator, achizitorul va transmite prestatorului notificări scrise prin care va semnala acest lucru şi va solicita remedierea situaţiei. După expirarea termenului stabilit în notificarea finală de achizitor în vederea remedierii lipsurilor şi/sau a deficienţelor constatate, în cazul în care prestatorul nu remediază problema semnalată de achizitor, contractul se reziliază de drept, fără somaţie, punere în întârziere sau chemare în judecată. În acest caz, achizitorul reţine garanţia de bună execuţie iar prestatorul datorează daune achizitorului în valoarea serviciilor neexecutate sau executate necorespunzător, daune ce se vor achita în termenul stabilit de către achizitor de drept, fără somaţie, punere în întârziere sau chemare în judecată.
8.3. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la data primirii facturii, atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalitate, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **1 (unu) %** din suma datorată, pentru fiecare zi de întârziere.
8.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a notifica denunţarea unilaterală a prezentului contract, printr-o notificare scrisă adresată administratorului judiciar/lichidator judiciar desemnat, fără nicio compensaţie, de la data declarării insolvenţei prestatorului, în condiţiile Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenţei şi de insolvenţă (art. 123) şi cu respectarea condiţiei ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.
8.5. Nu se calculează penalităţi în situaţia în care prestatorul notifică achizitorul, cu cel puţin 5 (cinci) zile lucrătoare anterior termenelor stipulate în grafic, motivele care duc la imposibilitatea respectării graficului de timp pentru îndeplinirea sarcinilor iar achizitorul acceptă modificarea acestui grafic.
8.6. Nu se calculează penalităţi în situaţia în care achizitorul notifică prestatorul, cu cel puţin 5 (cinci) zile lucrătoare anterior termenului de plată din prezentul contract, motivele care duc la imposibilitatea respectării acestora iar prestatorul acceptă modificarea termenului de plată.
8.7. Sumele necuvenite încasate în plus de către prestator cât şi foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la determinarea şi plata lor) se vor stabili în urma verificărilor efectuate de organele abilitate de lege. În aceasta situaţie achizitorul va notifica sau va chema în garanţie, după caz, prestatorul pentru ca acesta să îşi poată exercita dreptul la apărare.
8.8. Sumele determinate conform alineatului de mai sus se vor recupera prin compensare din facturile neachitate către prestator în baza prezentul contract sau în baza altor contracte cu achizitorul, existente în derulare la data constatării şi comunicării.
8.9. În imposibilitatea compensării, presatorul se obligă să restituie sumele datorate, în termen de 15 zile de la data constatării şi înştiinţării acestuia, achitarea acestor sume efectuându-se prin mijloace de plată obişnuite, în contul achizitorului.

8.10. Penalitățile datorate conform clauzelor 8.1 şi 8.3 din prezenta secţiune, curg de drept de la data scadenţei obligaţiilor asumate conform prezentului contract.

CLAUZE SPECIFICE

Art. 9. Garanţia de bună execuţie a contractului

9.1. Prestatorul se obligă să constituie garanţia de bună execuţie **în cuantum de 10% din valoarea fără TVA** a prezentului contract, respectiv **16.806,72 lei.**

10.2. Garanţia de bună execuţie **se constituie în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract** prin virament bancar într-un cont de garanţie bancară deschis de către furnizor la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia sau prin instrument de garantare emis în condiţiile legii de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări. Instrumentul de garantare devine anexă, parte integrantă din prezentul contract.

9.3. Garanţia de bună execuţie trebuie să fie irevocabilă şi se constituie în suma şi pentru perioada de valabilitate a contractului, prevăzută la art. 4.1. "*Durata contractului şi termenul de furnizare şi montare*" din prezentul contract.

9.4. Pentru constituirea garanţiei de buna execuţie prin reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale, furnizorul are obligaţia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispoziţia achizitorului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract.

9.5. Suma iniţială care se depune de către furnizor în contul de disponibil deschis în conformitate cu prevederile art. 9.4 din prezenta secţiune, nu poate fi mai mică de **0,5% din valoarea fără TVA a contractului,** respectiv **840.34 lei.**

9.6. Pe parcursul îndeplinirii prezentului contract achizitorul urmează să alimenteze contul de disponibil constituit conform art. 9.4 din prezenta secţiune, prin reţineri succesive din sumele datorate şi cuvenite furnizorului până la concurenţa sumei stabilite drept garanţie de bună execuţie în prezentul contract şi va înştiinţa furnizorul despre vărsământul efectuat, precum şi despre destinaţia lui.

9.7. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele furnizorului conform art. 9.4 din prezenta secţiune, pot fi dispuse plăţi atât de către furnizor, cu avizul scris al achizitorului care se prezintă unităţii Trezoreriei Statului, cât şi de unitatea de Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a achizitorului în favoarea căruia este constituită garanţia de bună execuţie.

9.8. Contul de disponibil deschis conform art. 9.4. din prezenta secţiune este purtător de dobândă în favoarea furnizorului.

9.9. Neconstituirea garanţiei de bună execuţie în conformitate cu prevederile prezentului articol, atrage rezilierea contractului de drept, fără somaţie, punere în întârziere sau chemare în judecată, precum şi reţinerea garanţiei de participare, achizitorul neavând nicio obligaţie, de niciun fel faţă de furnizor.

9.10. Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie furnizorului, în cel mult 14 zile de la data întocmirii procesului verbal de recepţie a produselor furnizate şi a serviciilor de montare a acestora, în conformitate cu prevederile prezentului contract, cu respectarea obligaţiilor asumate în oferta tehnică nr. SEAP SCN1139955/ 00031-00032-00033 şi a cerinţelor specificate în caietul de sarcini, părţi integrante din prezentul contract, dacă achizitorul nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra acesteia.

9.11. Achizitorul are dreptul de a emite pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, în limita prejudiciului creat, dacă furnizorul nu îşi îndeplineşte, nu îşi execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligaţiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenţii asupra garanţiei de bună execuţie, achizitorul are obligaţia de a notifica acest lucru furnizorului, precizând totodată obligaţiile care nu au fost respectate.
9.12. Instrumentul de garantare pentru constituirea garanţiei de buna executie va conţine precizarea conform căreia garanţia de bună execuţie este irevocabilă şi că plata garanţiei de bună execuţie se va executa necondiţionat, respectiv la prima cerere a achizitorului, pe baza declaraţiei acestuia cu privire la culpa persoanei garantate.
9.13. Garanţia de bună execuţie se prelungeşte obligatoriu în caz de extindere a perioadei de valabilitate a contractului, indiferent de motiv. Neprelungirea valabilităţii garanţiei de bună execuţie în termen de 10 zile de la solicitarea achizitorului, dar nu mai târziu de preziua expirării valabilităţii iniţiale, dă dreptul achizitorului la executarea garanţiei de bună execuţie, fără alte formalităţi.
9.14. În cazul în care pe parcursul executării prezentului contract se suplimentează valoarea acestuia, furnizorul se obligă să completeze garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a prezentului contract.
9.15. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligaţiilor contractuale din partea furnizorului, constatate la data ajungerii la termen a contractului, achizitorul are dreptul să reţină garanţia de bună execuţie constituită şi furnizorul va achita daune în valoarea obligaţiilor contractuale neexecutate sau executate necorespunzător, în 30 de zile de la notificarea achizitorului, de drept, fără altă somaţie, punere în întârziere sau chemare în judecată.

Art. 10. Caracterul public al contractului
10.1. Dosarul achiziţiei publice are caracter de document public.
10.2. Accesul la aceste informaţii poate fi restricţionat doar în măsura în care aceste informaţii au fost declarate şi probate ca fiind confidenţiale întrucât sunt: date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală.
10.3. În cazul în care s-a stipulat confidenţialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva clauză fără acordul scris al celeilalte părţi, cu excepţia cazului în care:
a) informaţia era cunoscută părţii contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;
b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informaţia.

Art. 11. Modificarea contractului
11.1. Prezentul contract poate fi modificat cu acordul părţilor, prin act adiţional în condiţiile art. 221 din Legea 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare.

Art. 12. Cesiunea
12.1. Drepturile şi obligaţiile ce decurg din prezentul contract, inclusiv drepturile la plată, pot fi cesionate de către prestator numai cu acceptul prealabil scris din partea achizitorului.
12.2. Prestatorul se obligă să notifice achizitorul cu privire la cesiunea drepturilor şi/sau obligaţiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată, în termen de 10 (zece) zile de la data declanşării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor şi obligaţiilor prestatorului din prezentul contract. Notificarea va cuprinde toate informaţiile şi datele necesare achizitorului pentru exprimarea acordului/dezacordului cu privire la cesiunea drepturilor şi obligaţiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată.
12.3. Achizitorul îşi exprimă acordul/dezacordul cu privire la cesiunea drepturilor şi obligaţiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată, în termen de 30 (trei zeci) de zile de la data comunicării notificării prestatorului.

12.4. Orice drept sau obligaţie cesionat/cesionată de către prestator fără acordul prealabil scris al achizitorului, nu constituie titlu executoriu împotriva achizitorului.
12.5. Aprobarea unei cesiuni de către achizitor nu-l va elibera pe prestator de obligaţiile care îi revin pentru partea de contract deja executată.
12.6. În cazul în care prestatorul a cesionat, integral sau parţial, prezentul contract fără respectarea prevederilor prezentei secţiuni, achizitorul poate aplica sancţiunea pentru nerespectarea prevederilor prezentului contract stipulată la art. 16 „Încetarea contractului" din prezentul contract.

Art. 13. Forţa majoră
13.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
13.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
13.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
13.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
13.5 Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 1(una) lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.
13.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligaţiilor din prezentul contract de către oricare din părţi situaţia în care executarea obligaţiilor este împiedicată de împrejurări de forţă majoră care apar după data semnării Contractului de către părţi.
13.7. Prestatorul nu va răspunde pentru penalităţi contractuale sau reziliere pentru neexecutare dacă, şi în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligaţiilor din prezentul Contract este rezultatul unui eveniment de forţă majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora dobândă pentru plăţile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, şi în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligaţiilor sale este rezultatul forţei majore.
13.8. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forţă majoră care pot afecta îndeplinirea obligaţiilor sale, va notifica imediat celeilalte părţi cu privire la natura, durata probabilă şi efectul probabil al împrejurării de forţă majoră. În lipsa unor instrucţiuni scrise contrare ale achizitorului, prestatorul va continua îndeplinirea obligaţiilor sale în baza Contractului în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil şi va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligaţiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forţă majoră. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucţiunilor în acest sens ale achizitorului, sau ale persoanei autorizate a acestuia.

Art. 14. Soluţionarea litigiilor
14.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
14.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti competente.

Art. 15 Confidenţialitate şi securitate
15.1. Prestatorul se obligă să respecte standardele de securitate şi confidenţialitate a informaţiilor, de prelucrare a datelor cu caracter personal conform Regulamentului nr. 679 din 24.05.2016 pentru protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, pus în aplicare începând cu data de 25.05.2018 şi conform Legii nr. 506 din

17 noiembrie 2004 privind prelucrarea datelor cu caracter personal şi protecţia vieţii private în sectorul comunicaţiilor electronice, cu modificările şi completările ulterioare.
15.2. Prestatorul se obligă să respecte secretul profesional pe perioada executării prezentului contract, precum şi după încetarea acestuia.
15.3. Prestatorul se obligă să nu comunice, sub nicio formă, oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată sau despre care a luat cunoştinţă şi să nu facă publică nicio informaţie la care poate avea acces cu ocazia îndeplinirii prezentului contract.
15.4. Prestatorul se obligă să asigure confidenţialitatea şi securitatea informaţiilor la care are acces, în orice situaţie. Nicio informaţie nu poate fi utilizată în alte scopuri decât cele menţionate în contract şi numai dacă este cazul. În orice situaţie, proprietatea asupra datelor aparţine exclusiv achizitorului/titularul acestor date.

Art. 16. Încetarea contractului
16.1. Prezentul contract încetează de drept:
a) prin ajungerea la termen;
b) prin acordul de voinţă al părţilor;
c) datorită intervenirii unui caz de forţă majoră;
16.2. Contractul se poate denunţa unilateral la solicitarea de către o parte a prezentului contract ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător/defectuos a obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către cealaltă parte.
16.3. În cazul nerespectării obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, rezilierea contractului de către achizitor se poate produce de drept, fără nicio somaţie, chemare în judecată, notificare prealabilă sau punere în întârziere. În acest caz şi fără a fi afectat dreptul achizitorului de a solicita daune-interese, achizitorul are dreptul de a desfăşura orice activităţi pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului, pe riscul şi cheltuiala prestatorului.
16.4. Orice modificare a prezentului contract în perioada de valabilitate a acestuia altfel decât în cazurile şi condiţiile prevăzute la *art. 11 „Modificarea contractului"* dă dreptul achizitorului de a denunţa unilateral prezentul contract, caz în care contractul se reziliază de drept, fără somaţie, punere în întârziere sau chemare în judecată.
16.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral prezentul contract în perioada sa de valabilitate în una din următoarele situaţii:
a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului , în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

DISPOZIŢII FINALE

Art. 17. Definiţii
În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a) **contract de achiziţie publică de servicii** - contractul de achiziţie publică care are ca obiect prestarea de servicii, altele decât cele care fac obiectul unui contract de achiziţie publică de lucrări;
b) **contractant** - orice operator economic care este parte la un contract de achiziţie publică;
c) **CPV** - nomenclatorul de referinţă în domeniul achiziţiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr. 2.195/2002 al Parlamentului European şi al Consiliului din 5 noiembrie 2002 privind Vocabularul comun privind achiziţiile publice (CPV);

d) **document al achiziției** - anunțul de participare, documentația de atribuire, precum și orice document suplimentar emis de autoritatea contractantă sau la care aceasta face trimitere pentru a descrie ori stabili elemente ale achiziției sau ale procedurii de atribuire;
e) **documentația de atribuire** - documentul achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințe sau elemente ale achiziției, obiectul contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice ori documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;
f) **prestator** - entitatea care pune la dispoziția unui contractant produse, inclusiv servicii de instalare sau amplasare a acestora, dacă este cazul, ori care prestează servicii către acesta, care nu are calitatea de subcontractant;
g) **ofertant** - orice operator economic care a depus o ofertă în cadrul unei proceduri de atribuire;
h) **ofertă** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică. Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire;
i) **operator economic** - orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asociere de astfel de persoane, care oferă în mod licit pe piață executarea de lucrări și/sau a unei construcții, furnizarea de produse ori prestarea de servicii, inclusiv orice asociere temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entități;
j) **persoane cu funcții de decizie** - conducătorul autorității contractante, membrii organelor decizionale ale autorității contractante ce au legătură cu procedura de atribuire, precum și orice alte persoane din cadrul autorității contractante ce pot influența conținutul documentelor achiziției și/sau desfășurarea procedurii de atribuire;
k) **Sistemul electronic de achiziții publice, denumit în continuare SEAP** - desemnează sistemul informatic de utilitate publică, accesibil prin internet la o adresă dedicată, utilizat în scopul aplicării prin mijloace electronice a procedurilor de atribuire și în scopul publicării anunțurilor la nivel național;
l) **scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin mijloace electronice;
m) **specificații tehnice** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;
n) **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil (Cod civil, art. 1351 alin.2) care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu se consideră forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
o) **zile - zile calendaristice**, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

Art. 18. Interpretare
18.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
18.2. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Art. 19. Comunicări
19.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

19.2 Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 20. Legea aplicabilă contractului și limba care guvernează contractul

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

20.2. Prezentul contract va fi interpretat conform legilor din România.

20.3. Prezentul contract constituie titlu executoriu.

Art. 21. Administrarea și derularea contractului

21.1. Persoana responsabilă cu implementarea prezentului contract având ca obiect: **Servicii de proiectare Studiu de Fezabilitate pentru investiția "Regenerare urbană Sala de Sport, Orașul Ghimbav"** conform **DA36403733/30.08.2024**, este

- d-na. Bogdan Violeta reprezentantul Primariei Orasului Ghimbav, investitii@primaria-ghimbav.ro, tel: 0268/258006 int (120)
- dl. Ghindea Marcel – reprezentant S.C. PROSOFT CONSTRUCT SRL, tel: +40742054195

Părţile au înţeles să încheie azi 07.11.2024.....prezentul contract în 3 (trei a) exemplare originale, de valoare juridică egală, din care două exemplare pentru achizitor şi un exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR,
Orașul Ghimbav
Primar ,
Ionel Fliundra

PRESTATOR
S.C. PROSOFT CONSTRUCT SRL
Administrator,
Ghindea Marcel

PRIMARIA ORASULUI GHIMBAV
Vizat pentru control financiar preventiv
Nume: CIOACA ALINA MARCELA
Semnatura: .....
An 2024 Luna ..... Zi 16

CFPP

Direcția economică, Director executiv
Mihaela Neamțu

Secretar general,
Dan Szinatovici

Șef Serviciu,
Achiziții publice
Racoviță Iulia – Cristina

Întocmit
Consilier achiziții publice
Imola Cioacă