ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075,
Tel/fax: 40-268 - 25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro

Nr. 44791/16.12.2024

Act adițional nr 1

La Contractul de execuție servicii nr. 54/21967 din 29.04.2024,
"SERVICII DE ADMINISTRARE IMOBILE LOCUINTE SOCIALE"

Partile

ORASUL GHIMBAV, cu sediul în orașul Ghimbav, str. Lungă nr.2, județul Brașov, tel/fax 0268/258006, 0268/258355, cod fiscal 4801362, cont deschis la trezoreria Municipiului Codlea nr. RO32TREZ24A705000203030, reprezentată prin Primar, dl Ionel Fliundra, în calitate de *achizitor*, pe de o parte

Și

S.C. PATACO INSTAL S.R.L. , cu sediul în Ghimbav, Str. Noua, nr.198, jud. Brașov, 507075, telefon +40 0724296648, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J08/2120/2017, cod fiscal RO17891073, email ciprianpalcu@yahoo.com, cont RO19 TREZ 1375 069X XX00 0682 deschis la Trezoreria Codlea, reprezentată prin d-nul PALCU LIVIU CIPRIAN, în calitate de *prestator,*

Preambul

- Conform legislatiei in vigoare referitoare la obligativitatea asigurarii managementului de proprietate al condominiului (HG 1588 din 2007 si Legea 230/2007) si administrarii imobilelelor, imobilele reprezentate de blocurile nr.11; 12 si 13, din strada Craciunelului cu destinatia "Locuinte sociale", este necesara angajarea unui administrator autorizat sau contractarea unui furnizor de servicii de aceasta natura.
- Iar la Art. articolul 4.2. din contract „Prestatorul are obligația să presteze serviciile prevăzute la art. 2 pentru o perioadă de 8 luni, cu posibilitate de prelungire pana la 30.04.2025".
- **Art.3.1** Valoarea totala convenita pentru îndeplinirea prezentului contract, conform DA35633396/29.04.2024, este de **104.000,00 lei fără TVA**, la care se adaugă cota legala de TVA, pentru 8 luni din anul 2024, aferenta unui preț lunar de **13.000,00 lei fără TVA**, la care se adaugă cota legala de TVA.

-având în vedere referatul Compartimentului Administrativ, înregistrat sub nr. 43922/09.12.2024 privind încheierea actului adițional de prelungire a termenului de prestare a serviciilor.

Părțile au convenit de comun acord modificarea prevederilor contractuale și încheierea prezentului act adițional după cum urmează:

Art. 1. Se completeaza prevederile Art 4.2 Durata contractului, cu următorul conținut: "Se prelungeste contractul pentru o perioada de 4 luni calendaristice, de la 01.01.2025 pana la 30.04.2025."

Art. 2. .
Se completeaza prevederile de la **Art. 3.1.** care va avea urmatorul continut
Se suplimenteaza valoarea contractului pentru îndeplinirea prezentului act aditional, cu 52.000,00 lei fără TVA, aferent unui preț lunar de 13.000,00 lei fără TVA, la care se adaugă cota legala de TVA.

- 13.000,00 lei / luna x 4 luni = 52.000,00 lei + TVA

Art. 3. Toate celelalte clauze ale contractului rămân neschimbate.

Art. 4. Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de prestări servicii nr. **54/21967 din 29.04.2024** si a fost incheiat astăzi ...16.12.2024....., în 3(trei) exemplare originale, 2 pentru achizitor și unul pentru executant.

Achizitor,
UAT GHIMBAV
Primar,
Ionel Fliundra

Prestator,
SC PATACO INSTAL SRL
Palcu Liviu Ciprian

ROMANIA ORASUL GHIMBAV JUDETUL - BRASOV

CFP
PRIMARIA ORASULUI GHIMBAV
Vizat pentru control financiar preventiv
Nume: CIOACĂ ALINA MARCELA
Semnatura: .....
An 2024 Luna 12 Zi 16

Compartimentul juridic
Bîznă Liliana

Direcția economică, Director executiv,
Neamtu Mihaela

Șef serviciu,
Racoviță Iulia - Cristina

Întocmit,
Consilier achiziții publice
Cioacă Imola