PROIECTUL CONTRACTULUI DE CREDIT

CTRC

CONTRACT DE CREDIT
Nr. FN50 încheiat astăzi 19.03.2024
-contract de achizitie publica -

Între:

A. LIBRA INTERNET BANK S.A., cu sediul social in Bucuresti, Calea Vitan nr. 6-6A, Tronson B,C, et. 1,6,9,13, Cladirea Phoenix Tower, Sector 3, cod unic de inregistrare 8119644, numar de ordine in registrul comertului J40/334/1996, prin **Sucursala Fundeni**, cu sediul în Comuna Dobroesti, Sat Fundeni, strada Dragonul Rosu, Nr. 1-10, complex comercial Dragonul Rosu MegaShop, Etaj 1, Spatiul R1, judet Ilfov, avand codul unic de inregistrare 32293430, numarul de ordine in Registrul comertului J23/2955/27.09.2013, numar inregistrare ca operator de date cu caracter personal: 25819, in calitate de creditor, prin reprezentantii sai legali, denumita in continuare **CREDITOR** sau **BANCA**,

B. Autoritatea contractanta Orasul Ghimbav – Unitate Administrativ Teritoriala, cu sediul in Ghimbav, str.Lunga, nr. 2, județul Brasov, avand codul de identificare fiscala 4801362, nr. telefon 0268 258006, e-mail achizitii@primaria-Ghimbav.ro, in calitate de imprumutat si garant, reprezentată prin **FLIUNDRA IONEL**, în calitate de Primar, imputernicit in baza **Hotararilor de Consiliu Local al Orasului Ghimbav nr. 104/09.08.2023 si 140/31.10.2023** denumita în continuare **ÎMPRUMUTAT**,

a intervenit prezentul Contract de credit, denumit in continuare Contract, in următoarele conditii:

1. **Obiectul Contractului**: acordarea unei facilitati de credit (denumita in continuare „credit") in suma de **55.000.000 (cincizecisicincimilioane) RON**, care va fi utilizata conform destinatiei de la art. 2 din prezentul Contract

2. **Destinatia creditului: investitii**, respectiv finantarea unor investitii publice de interes local, aprobate prin **Hotararile de Consiliu Local al Orasului Ghimbav nr. 104/09.08.2023 si 140/31.10.2023.**
   Pe parcursul derularii imprumutului, in cazul schimbarii prioritatilor, IMPRUMUTATUL isi rezerva dreptul de a efectua modificari/inlocuiri/ completari ale investitiilor de interes public local finantate din imprumut, cu respectarea legislatiei în vigoare. Orice modificare/inlocuire/completare a investitiilor de interes public local descrise la prezentul punct se va face prin modificarea corespunzătoare a clauzelor prezentului contract de credit, in baza unor acte aditionale care se vor incheia intre parti.

3. **Perioada**: **180 (unasutaoptzeci) luni** de la data semnarii prezentului Contract. Scadenta finala a prezentului contract este la data de 05.03.2039. Art. 7.3 din Contract se aplica in mod corespunzator.

4. **Mod de acordare si utilizare:**

4.1. Creditul se va acorda si derula prin **contul nr. RO67BREL0002004134120100**, deschis la BANCĂ pe numele IMPRUMUTATULUI. Sumele din ordinele de plata vizate de BANCA vor fi virate din contul de imprumut in contul IMPRUMUTATULUI deschis la BANCA, de unde, ulterior, se vor vira in contul acestuia deschis la Activitatea de trezorerie si contabilitate publica competenta (Trezoreria Statului).

4.2. Creditul va fi utilizat pentru investitii, conform destinatiei mentionata la art. 2 din prezentul contract, prin una sau mai multe trageri succesive.

4.3. Utilizarea creditului trebuie efectuata de IMPRUMUTAT integral, in termen de maximum **18 (optsprezece) luni** de la data intrarii in vigoare a prezentului Contract. Utilizarile efective vor fi notificate BANCII de catre IMPRUMUTAT cu 5(cinci) zile inainte de data utilizarii efective. In functie de calendarul implementarii obiectivelor de investitii, IMPRUMUTATUL va avea posibilitatea prelungirii perioadei de utilizare cu maximum 18 luni, fara a fi afectata perioada de gratie si maturitatea prezentului contract de credit.
La solicitarea IMPRUMUTATULUI, BANCA poate prelungi perioada de utilizare a creditului. La expirarea termenului mentionat anterior, creditul va fi diminuat cu suma neutilizata de IMPRUMUTAT si se va genera noul Grafic (plan) de rambursare (Anexa 1) pentru creditul in suma astfel rezultata.
In cazul in care care creditul este utilizat integral de IMPRUMUTAT la data semnarii prezentului contract, partile semneaza grafic de rambursare – Anexa 1 la prezentul conntract.

BANCA	IMPRUMUTAT	GARANT/I
Semnat de :ANA-MARIA-MIHAELA CIOBANU-PURCEL	Semnat de :IONEL FLIUNDRA	Semnat de :DUMITRU IRINEL DUMITRASCU

PROIECTUL CONTRACTULUI DE CREDIT

In cazul in care creditul nu este utilizat integral de IMPRUMUTAT la data semnarii prezentului contract, creditul fiind utilizat prin una sau mai multe utilizari ulterior semnarii prezentului contract, dar in termenul mentionat la alin. 1 al prezentului articol, partile convin irevocabil ca BANCA va emite grafic de rambursare dupa fiecare utilizare din credit, fiecare astfel de Grafic de rambursare avand valoare de Anexa la prezentul contract, fara sa mai fie necesara semnarea de catre parti a graficelor de rambursare astfel generate de BANCA.

Graficul de rambursare generat dupa fiecare utilizare din credit, conform alineatului anterior, va fi comunicat de BANCA in termen de cel mult 3 zile lucratoare, prin posta electronica (in format electronic) la adresa de posta electronica (e-mail) a IMPRUMUTATULUI mentionata in partea introductiva a prezentului contract sau in oricare alt inscris comunicat de IMPRUMUTAT ulterior semnarii prezentului Contract, prin care se comunica schimbarea adresei de posta electronica (e-mail) a IMPRUMUTATULUI, in conditiile mentionate la capitolul „Notificari".

IMPRUMUTATUL nu poate invoca in nici un caz neluarea la cunostinta a noului plan de rambursare atata vreme cat BANCA si-a indeplinit obligatia de comunicare a Graficului de rambursare conform alineatului anterior.

In cazul in care creditul nu este utilizat integral de IMPRUMUTAT in cadrul perioadei de utilizare, in conditiile prevazute in prezentul contract, dupa expirarea termenului de utilizare BANCA (fara ca aceasta sa reprezinte o obligatie a BANCII) poate sa prelungeasca perioada de utilizare si poate notifica in acest sens IMPRUMUTATUL prin oricare dintre modalitatile prevazute la capitolul „Notificari.

In cazul in care creditul nu este deloc utilizat in cadrul perioadei de utilizare, in conditiile prevazute in prezentul contract, BANCA (fara ca aceasta sa reprezinte o obligatie a BANCII) poate sa prelungeasca perioada de utilizare sau poate sa denunte unilateral prezentul contract printr-o notificare scrisa transmisa IMPRUMUTATULUI prin oricare dintre modalitatile prevazute la capitolul „Notificari".

4.4. Imprumutatul poate utiliza creditul, in conditiile mentionate in prezentul Contract, prin orice modalitati acceptate de BANCA, numai catre beneficiari de pe teritoriul statelor membre ale Uniunii Europene. In cazul in care intentioneaza sa utilizeze creditul catre beneficiari din afara Uniunii Europene, IMPRUMUTATUL are obligatia sa informeze BANCA, in prealabil si in scris.

BANCA are dreptul ca, in situatia in care identifica tranzactii din utilizarea creditului, care nu au fost declarate BANCII in prealabil, catre beneficiari de pe teritoriul statelor nemembre ale Uniunii Europene, sa refuze utilizarea sumelor din credit.

4.5. Imprumutatul va prezenta documente justificative necesare efectuarii utilizarilor, cum ar fi: contractul din care rezulta plata pentru care se solicita finantare si actele aditionale la acesta (daca este cazul), facturi fiscale, situatii de lucrari, procese verbale de receptie/punere in functiune s.a. Totodata, Imprumutatul se obliga sa prezinte, in termen de 2 (doua) zile lucratoare de la data acordarii utilizarii din credit, extrasul contului deschis la Trezoreria Statului din care sa rezulte ca au fost procesate platile aferente documentelor justificative primite la utilizare, in conformitate cu destinatia creditului.

4.6. Suma necesara refinantarii integrale a creditului/creditelor mentionat/e la art. 2 din creditul mentionat la art. 1 va fi virata in contul/ conturile deschis/e pe numele IMPRUMUTATULUI la Banca/Bancile de la care se refinanteaza creditul/creditele respectiv/e, prin ordin de plata conditionat insotit de urmatoarele conditii (prezentate mai jos in draft – forma finala va fi completata integral la data intocmirii si transmiterii ordinului de plata conditionat), transmise de BANCA prin SWIFT :

"1. Va autorizam sa creditati contul beneficiarului cu suma transferata in urmatoarele conditii:

a) Transmiterea acordului dumneavoastra cu termenii si conditiile prezentului ordin de plata conditionat.

b) Utilizarea sumei transferate exclusiv pentru lichidarea imediata si integrala a datoriilor si inchiderea contractului de credit nr. ... din data de .....;

c) Inscrierea in Registrul National de Publicitate Mobiliara a avizului de stingere a tuturor garantiilor reale mobiliare constituite pentru garantarea rambursarii creditului nr. ... din data de .....;

2. Daca pana la data expirarii prezentului OPC nu se indeplinesc conditiile sau in eventualitatea returnarii partiale sau totale a fondurilor, va rugam sa creditati contul nostru deschis la .....(cod SWIFT) cu data valutei urmatoarei zi lucratoare avizandu-ne corespunzator prin mesaj SWIFT.

3.Diferenta ramasa dupa rambursarea creditului va ramane la dispozitia Beneficiarului.

4.Diferenta dintra suma transferata si suma necesara rambursarii integrale a creditului este in sarcinaBeneficiarului.

5.Comisioanele si spezele dvs. sunt in sarcina Beneficiarului.

BANCA IMPRUMUTAT GARANT/I

PROIECTUL CONTRACTULUI DE CREDIT

6. Prezentul OPC nu poate fi in niciun fel modificat sau anulat fara acordul Beneficiarului pana la data expirarii sale"

5. **Data utilizarii creditului:** Creditul poate fi utilizat, integral sau partial numai dupa constituirea garantiilor aratate la art. 10.1. al prezentului Contract si indeplinirea corespunzatoare a conditiilor mentionate la art. 4 si art. 10.1.

Prin „data utilizarii creditului" se intelege data la care sumele aferente creditului mentionat la art. 1 sunt puse, integral sau partial, dupa caz, la dispozitia IMPRUMUTATULUI de catre BANCA, in contul mentionat la art. 4.1. deschis la BANCA.

6. **Rambursarea creditului**:

6.1. Rambursarea creditului se va face conform graficului de rambursare prevazut in Anexa 1 a prezentului Contract (plan de rambursare credit)**.**

6.2. IMPRUMUTATUL va rambursa BANCII integral creditul si dobanda aferenta in moneda in care a fost acordat creditul. Graficul de rambursare a creditului si de achitare a dobanzilor si comisioanelor este prevazut in Anexa 1 - care este parte integranta a prezentului Contract. În cazul în care data scadentei (pentru rata, dobanda si comisioane) este o zi nelucrătoare, scadenta devine ultima zi lucrătoare înaintea zilei de scadenta a lunii respective. IMPRUMUTATUL accepta ca BANCA sa modifice unilateral graficul de rambursare in cazul modificarii nivelului de dobanda, ca urmare a variatiei indicelui **ROBOR 6M**, marja fixa neputand fi modificata unilateral.

6.3. Sumele rambursate de IMPRUMUTAT vor fi utilizate de BANCA pentru diminuarea debitelor aferente prezentului Contract, fara sa mai poata fi reutilizate de IMPRUMUTAT. Sumele rambursate nu duc la reinnoirea sumei disponibile.

6.4. Obligatia de rambursare a creditului si a accesoriilor acestuia este in sarcina IMPRUMUTATULUI.

6.5. IMPRUMUTATUL beneficiaza de o perioada de gratie de principal de **18 (optsprezece) luni**, care coincide cu perioada de utilizare. Dupa incheierea perioadei de gratie, rambursarea creditului se va face lunar, in 162 rate de principal egale.

7. **Scadente:**

7.1. Data de scadentă în sensul prezentului Contract (pentru dobândă) este în fiecare zi de **05** a fiecarei luni, începând cu data de **05.04.2024**

7.2. Data de scadentă în sensul prezentului Contract (pentru principal) este în fiecare zi de **05** a fiecarei luni, începând cu data de **05.10.2025.**

7.3. În cazul în care ziua scadentei este zi nelucrătoare, scadenta devine ultima zi lucrătoare înaintea zilei de scadenta a lunii respective.

8. **Dobânda:**

8.1. Dobanda curenta este variabila, compusa din indicele de referinta **ROBOR 6M** + **marja fixa de 0,94 puncte procentuale**, si se calculeaza conform urmatoarei formule (se considera anul impartit in 12 luni a cate 30 zile fiecare):

$$D = \sum_{i}^{n} \frac{P_i \times r_i}{360}$$

unde

D = suma dobanzii platita de client;

ri = rata dobanzii practicata de banca in ziua i / prevazuta in contractul de credit exprimata ca procent pe an;

Pi = soldul creditului in ziua i;

n = numarul de zile dintre doua plati ale dobanzii / de la acordarea creditului pana la prima plata de dobanda.

Dobanda curenta se incaseaza la data de scadenta. Dobanda curenta se calculeaza incepand cu data la care sumele aferente creditului mentionat la art. 1 sunt puse, integral sau partial, la dispozitia IMPRUMUTATULUI de catre BANCA, in contul mentionat la art. 4.1 sau in alt cont deschis la BANCA pe numele IMPRUMUTATULUI comunicat de acesta in scris BANCII.

8.2. Pentru orice suma datorata (credit, dobanzi, comisioane s.a.) si neachitata la termenele convenite in prezentul Contract sau, dupa caz, la data declararii scadentei anticipate a creditului in conditiile prezentului Contract, BANCA va percepe o dobanda majorata (penalizatoare) a carei valoare procentuala pe an va fi compusa din valoarea dobanzii curente mentionata mai sus plus inca 3 puncte procentuale si va fi calculata la numarul de zile de intarziere. Cuantumul dobanzilor majorate se calculeaza conform formulei de mai sus. BANCA are dreptul sa diminueze, in mod unilateral, procentul de dobanda majorata. Totalul dobanzilor majorate poate depasi cuantumul sumei asupra careia sunt calculate.

BANCA IMPRUMUTAT GARANT/I

PROIECTUL CONTRACTULUI DE CREDIT

Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.

8.3. BANCA are dreptul sa recalculeze procentul de dobanda in functie de indicele variabil stabilit la art. 8.1 primul alineat. Noul procent de dobanda se va aplica soldului creditului existent la data adoptarii de catre BANCA a deciziei de modificare a dobanzii si va fi comunicat IMPRUMUTATULUI, fara alte formalitati.

8.4. Dobanda mentionata la art. 8.1 de mai sus este variabila si este compusa din indicele de referinta **ROBOR 6M** publicat de Banca Nationala a Romaniei in ziua anterioara datei semnarii prezentului contract + marja.

Indicele de referinta **ROBOR 6M** reprezinta nivelul mediu de referinta al ratelor dobanzii pe piata interbancara pentru depozitele atrase, in RON, la termen de 6 luni.

Pe parcursul derularii prezentului contract valoarea procentului de dobanda curenta aplicat creditului aferent prezentului contract poate fi modificata in sensul majorarii sau diminuarii, in urmatoarele conditii:

a) se modifica semestrial, la fiecare 6 (sase) luni, in aceeasi zi cu data scadentei dobanzii si se stabileste prin adaugarea marjei la valoarea indicelui de referinta ROBOR 6M publicat de Banca Nationala a Romaniei in ultima zi lucratoare a fiecarui trimestru anterior datei in care se face modificarea (anul fiind alcatuit din 4 trimestre incepand cu luna ianuarie).

b) in conditiile mentionate la art. 16.6 din prezentul contract.

In intelesul prezentului Contract trimestrele se calculeaza astfel: Trimestrul 1 – de la 01 ianuarie la 31 martie; Trimestrul 2 – de la 1 aprilie la 30 iunie; Trimestrul 3 – de la 1 iulie la 30 septembrie si Trimestrul 4 – de la 1 octombrie la 31 decembrie.

9. Comisioane:

9.1. IMPRUMUTATUL nu va plati BANCII **comision de acordare.**

9.2. IMPRUMUTATUL nu va plati BANCII, lunar, **comision de administrare.**

9.3. In cazul rambursarii anticipate a creditului, integral sau partial, IMPRUMUTATUL nu va plati **comision de rambursare anticipata**.

9.4. In cazul rambursarii creditului, inainte de scadenta finala, din surse provenind de la o alta institutie financiara sau de credit, IMPRUMUTATUL nu va plati BANCII **comision de rambursare prin refinantare,**

9.5. IMPRUMUTATUL nu va plati BANCII, comision pentru fiecare garantie mobiliara constituita in favoarea BANCII care este supusa publicitatii prin Registrul National de Publicitate Mobiliara (RNPM). Comisionul mentionat reprezinta taxa necesara pentru stingerea (radierea) din RNPM a avizului/avizelor de ipoteca initial/e, astfel cum in mod eventual va/vor fi modificate, dupa data stingerii integrale a creditului garantat, comision care va fi achitat de IMPRUMUTAT inaintea constituirii fiecarei garantii mobiliare in favoarea BANCII, indiferent daca garantia mobiliara se constituie concomitent sau ulterior semnarii prezentului Contract.

9.6. IMPRUMUTATUL nu va plati bancii un comision de neutilizare a creditului.

10. Garantii:

10.1. ÎMPRUMUTATUL garantează creditul, dobânzile, comisioanele si celelalte costuri aferente creditului cu următoarele:

a) **Ipoteca mobiliara asupra conturilor bancare** deschise pe numele IMPRUMUTATULUI la toate unitatile LIBRA INTERNET BANK S.A., precum si asupra sumelor prezente si viitoare aflate in aceste conturi, pentru care se incheie **Contractul de ipoteca mobiliara nr. FN197 din data de 19.03.2024**;

b) **Garantie reala (ipoteca mobiliara) asupra veniturilor proprii prezente si viitoare** ale IMPRUMUTATULUI**,** astfel cum sunt acestea prevazute la art. 5 alin. (1), lit. a) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale , pentru care se incheie **Contractul de garantie reala nr. FN198 din data de 19.03.2024.** Garantia se constituie in limita sumei totale de 55.000.000 (cincizecimilioane) RON.

10.2. Neconstituirea garantiilor da dreptul BANCII de a refuza utilizarea creditului. In aceasta situatie, BANCA va putea lua orice masuri pentru acoperirea sau prevenirea prejudicierii sale ca urmare a neconstituirii garantiilor si/sau neutilizarii creditului.

11. Obligatii ale IMPRUMUTATULUI privind plata creditului:

11.1. ÎMPRUMUTATUL se obligă să asigure în conturile sale sumele necesare achitării datoriilor sale faţă de BANCA la termenele, în cuantumurile si valutele prevăzute în prezentul Contract si autorizeaza BANCA sa debiteze conturile sale, indiferent de tipul acestora (conturi de disponibilitati, conturi de depozit, chiar neajunse la termen etc.) cu sumele respective. Ordinea de achitare a debitelor este: cheltuieli de judecata, dobândă majorata la comisioane restante, dobândă majorata la dobânzi restante si credit restant, comisioane restante, dobânzi restante, credit restant, comisioane curente, dobânzi curente, credit curent. BANCA poate modifica ordinea de achitare a debitelor.

BANCA IMPRUMUTAT GARANT/I

PROIECTUL CONTRACTULUI DE CREDIT

11.2. In cazul in care IMPRUMUTATUL beneficiaza de mai multe credite / facilitati acordate de BANCA, prin diverse contracte ori conventii de credit, iar aceste credite sunt restante, ordinea de achitare a acestora este determinata de vechimea restantelor, adica sunt achitate mai intai debitele restante aferente contractelor care inregistreaza un serviciu al datoriei mai mare, in ordinea vechimii acestora.

In acest sens IMPRUMUTATUL este de acord ca BANCA sa debiteze conturile sale, indiferent de tipul acestora (conturi de disponibilitati, conturi de depozit chiar neajunse la termen etc.) cu sumele respective, in scopul achitarii debitelor restante aferente contractelor de credit ale IMPRUMUTATULUI incheiate cu BANCA, incepand de la cele mai vechi. Fiecare dintre debitele restante aferente unui contract de credit va fi achitat in ordinea prevazuta in contractul de credit respectiv, daca BANCA nu modifica ordinea de achitare a debitelor.

Prin exceptie de la alineatele anterioare din prezentul articol, sumele de bani care reprezinta in acelasi timp si garantie asiguratorie pentru unul sau mai multe din creditele acordate de BANCA, vor putea fi utilizate pentru achitarea cu prioritate a creditelor pe care le garanteaza. De asemenea, BANCA poate sa modifice ordinea de rambursare a contractelor restante, mentionata la prezentul articol.

11.3. . IMPRUMUTATUL autorizeaza BANCA sa debiteze automat orice cont deschis pe numele sau la BANCA, indiferent de tipul acestuia (conturi de disponibilitati, conturi de depozit, chiar neajunse la termen etc.) fara acceptul sau prealabil, cu orice suma scadenta datorata de IMPRUMUTAT in baza prezentului contract.

11.4. IMPRUMUTATUL se obligă ca, inainte de orice utilizare din creditul mentionat la art. 1 sa prezinte si sa predea BANCII avizul favorabil al Comisiei de autorizare a imprumuturilor locale cu privire la contractarea creditului descris la art. 1 si 2 din prezentul Contract, precum si să prezinte BĂNCII documentele care atestă respectarea destinatiei creditului/ modul de utilizare a creditului din contul deschis la Trezoreria Statului.

12. Obligatii ale IMPRUMUTATULUI privind garantiile creditului:

12.1 Toate cheltuielile legate de incheierea si executarea prezentului Contract si a garantiilor aferente acestuia cad in sarcina IMPRUMUTATULUI. Toate cheltuielile ocazionate de asigurarea opozabilitatii garantiilor, inclusiv inregistrarea/radierea garantiilor reale constituite pentru garantarea creditului, in/din Registrul National de Publicitate Mobiliara, precum si a modificarilor aduse acestora, cad in sarcina IMPRUMUTATULUI. Tot astfel, cad in sarcina IMPRUMUTATULUI orice alte cheltuieli efectuate de BANCA fata de terti in legatura cu prezentul credit si garantiile aferente acestuia.

12.2. Contractele pentru constituirea garantiilor in forma legala, sub semnatura privata si/sau autentificate si inscrise la organele abilitate prin lege, fac parte integranta din prezentul Contract, iar cheltuielile ocazionate de operatiunile mentionate mai sus cad in sarcina IMPRUMUTATULUI.

12.3. IMPRUMUTATUL se obliga sa protejeze drepturile BANCII rezultate din prezentul contract si din contractele de garantie accesorii, pe toata durata de valabilitate a acestora, impotriva pretentiilor si cererilor din partea oricarei terte persoane si sa informeze imediat BANCA despre orice pretentie, cerere sau formalitate de executare silita provenita din partea oricarei persoane in legatura cu garantiile constituite.

13. Alte obligatii ale IMPRUMUTATULUI:

IMPRUMUTATUL se obliga ca de la data acordarii prezentului credit si pana la indeplinirea fata de BANCA a tuturor obligatiilor ce decurg din acesta:

13.1. Sa informeze BANCA, in prealabil si in scris, in situatia in care intentioneaza sa utilizeze facilitatea de credit catre beneficiari de pe teritoriul unui/unor state care nu sunt membre ale Uniunii Europene.

13.2. Sa respecte toate legile, normele si regulamentele in vigoare sau cele care vor intra in vigoare in viitor pe perioada derularii prezentului Contract si a caror nerespectare ar putea afecta indeplinirea acestuia.

13.3. Sa prezinte BANCII, semestrial, sau ori de cate ori BANCA o va solicita, situatiile financiare vizate de autoritatile fiscale, respectiv: bilantul contabil, contul de executie, bugetul aprobat s.a.

13.4. Sa faca cunoscut BANCII orice alte credite sau facilitati angajate cu alte banci sau institutii financiare din Romania sau din strainatate, precum si orice garantii constituite in favoarea tertilor.

13.5. Sa respecte toate metodele, procedurile de lucru si regulile indicate de catre BANCA, bazate pe reglementarile legale si/sau interne, in legatura cu prezentul Contract, garantiile acestuia, relatia cu BANCA in calitate de client al acesteia (astfel cum este definita notiunea de Client de reglementarile legale in vigoare). In acest sens, IMPRUMUTATUL declara ca a primit o copie a Contractului cadru general - conditii generale de afaceri ale BANCII si se obliga sa respecte prevederile cuprinse in acesta.

13.6. Sa nu cesioneze sau sa nu transfere in orice mod, total sau partial, drepturile sau obligatiile rezultate din prezentul Contract si din eventualele acte aditionale, fara acordul prealabil scris al BANCII. Acest articol

LIBRA INTERNET BANK S.A. | www.librabank.ro
Phoenix Tower, Calea Vitan 6-6A, Sector 3, Bucuresti, 031296, Romania; Tel.: +40(0)21 208.8000; Fax: +40(0)21 230.6565;
Swift: BREL RO BU; Numar de ordine in Registrul Comertului J40/334/1996; Cod Unic de Inregistrare 8119644, atribut fiscal RO;
Aut. BNR seria B nr. 000025/24.01.1997; Nr. Inmatriculare RB-PJR-40-037/18.02.1999; Numar inregistrare ca operator de date cu caracter personal: 25819;
Capital social subscris si varsat: 462.616.000 RON. Pentru orice nemultumire, va incurajam sa ne scrieti la reclamatii@librabank.ro

reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.

13.7. Sa instiinteze BANCA despre orice imprejurare care poate duce sau a dus la neindeplinirea oricarei obligatii prevazute in prezentul Contract sau in anexele ori contractele accesorii acestuia.

13.8. Sa informeze BANCA, in prealabil, despre intentia sa de a solicita instantelor judecatoresti sa fie supus procedurii de insolventa si sa nu formuleze o astfel de cerere catre instantele judecatoresti decat dupa trecerea unui termen de cel putin 15 zile de la data informarii BANCII cu privire la aceasta situatie, termen in interiorul caruia se vor cauta solutii pentru evitarea formularii unei astfel de cereri.

13.9. Sa nu efectueze prin conturile deschise la Libra Internet Bank S.A. operatiuni si tranzactii care sunt in legatura directa sau indirecta cu state, cu entitati nonstatale, tari sau regiuni/zone din anumite tari sau cu persoane fizice ori juridice care fac obiectul unor sanctiuni internationale, la momentul efectuarii operatiunii/tranzactiei. Incalcarea de catre IMPRUMUTAT a obligatiei mentionata la prezentul articol reprezinta caz de culpa contractuala conform art. 15 din prezentul contract si confera BANCII dreptul de a lua oricare dintre masurile mentionate la art 15.1, 15.2 sau 16.5 din prezentul contract, inclusiv rezilierea prezentului contract si dreptul de a solicita rambursarea anticipata a prezentului credit.

Prin "Sanctiuni internationale", in sensul prezentului contract, se inteleg: restrictii si obligatii in legatura cu guvernele unor state, cu entitati nestatale sau persoane fizice ori juridice, adoptate de Consiliul de Securitate al Organizatiei Natiunilor Unite, de Uniunea Europeana, de Guvernul SUA (sanctiuni OFAC), de alte organizatii internationale sau prin decizii unilaterale ale Romaniei ori ale altor state, in scopul mentinerii pacii si securitatii internationale, prevenirii si combaterii terorismului, asigurarii respectarii drepturilor omului si libertatilor fundamentale, dezvoltarii si consolidarii democratiei si statului de drept si indeplinirii altor scopuri, in conformitate cu obiectivele comunitatii internationale, cu dreptul international si cu dreptul Uniunii Europene. Sanctiunile international vizeaza, in special, blocarea fondurilor si a resurselor economice, restrictii comerciale, restrictii privind operatiuni cu produse si tehnologii cu dubla utilizare si cu produsele militare, restrictii de calatorie, restrictii de transport si comunicatii, sanctiuni diplomatice sau in domeniile tehnico-stiintific, cultural sau sportive.

13.10. Reprezentantul legal al IMPRUMUTATULUI declara si garanteaza faptul ca IMPRUMUTATUL, si/sau reprezentantii legali sau conventionali desemnati sa reprezinte IMPRUMUTATUL in relatia cu Libra Internet Bank S.A. si / sau orice alt persoane care detin sau controleaza IMPRUMUTATUL nu au resedinta obisnuita in Regiunea Crimeea din Ucraina, Cuba, Republica Populara Democrata Coreeana („Coreea de Nord"), Iran sau in orice alta jurisdictie pentru care au fost aplicate sanctiuni internationale.

13.11. Pentru acordarea utilizarilor din creditul acordat in baza prezentului Contract, IMPRUMUTATUL se obliga sa prezinte si sa predea BANCII avizul favorabil al Comisiei de autorizatare a imprumuturilor locale cu privire la contractarea creditului descris la art. 1 si 2 din prezentul Contract.

14. Declaratiile IMPRUMUTATULUI:

IMPRUMUTATUL declara pe proprie raspundere, cunoscand sanctiunile legii penale privind falsul in declaratii, ca:

14.1. Toate informatiile de natura financiara, estimari, evidente sau inregistrari contabile prezentate de IMPRUMUTAT sau in favoarea acestuia sunt reale si corecte si nu exista nici o schimbare majora a situatiei financiare a IMPRUMUTATULUI fata de cea prezentata.

14.2. Nici o procedura judiciara, arbitrala sau administrativa, care sa aiba capacitatea de a diminua situatia financiara a IMPRUMUTATULUI ori sa afecteze garantiile creditului, nu a fost declansata sau e pe cale sa se declanseze impotriva IMPRUMUTATULUI sau a bunurilor acestuia.

14.3. Nu a intervenit si nu se mentine nici un caz de culpa a IMPRUMUTATULUI.

14.4. Patrimoniul IMPRUMUTATULUI nu este afectat de nici o sarcina sau privilegiu, cu exceptia celor prevazute in prezentul Contract si a celor declarate din proprie initiativa la semnarea acestui Contract.

14.5. IMPRUMUTATUL declara fiecare pe proprie raspundere ca bunurile constituite drept garantie, sau oricare parte a acestora, nu fac obiectul unor asocieri in participatiune sau nu sunt implicate, grevate ori afectate acestora sau oricaror altor forme de parteneriate cu terte persoane, care au drept scop final o impartire a beneficiilor/profiturilor realizate de acele asocieri/parteneriate. Prin asociere in participatiune se va intelege orice forma de asociere/parteneriat existenta in temeiul oricarui act juridic conform legislatiei in vigoare: contracte numite sau nenumite, principale sau accesorii, consensuale sau solemne, cu executare imediata sau cu executare succesiva, translative, constitutive sau declarative, active sau inactive, simple sau complexe/ grupuri de contracte, opozabile tertilor sau opozabile doar partilor, inregistrate sau neinregistate in registre de publicitate, care rezulta sau nu din documentele/evidentele prezentate BANCII. Declaratia falsa sau incompleta se asociaza cazurilor de culpa si are consecintele prevazute in prezentul Contract.

BANCA IMPRUMUTAT GARANT/I

PROIECTUL CONTRACTULUI DE CREDIT

14.6. IMPRUMUTATUL declara pe propria raspundere ca a primit, la data semnarii prezentului Contract, cate un exemplar original al prezentului Contract si al Anexelor sale.

14.7. Reprezentantul / Reprezentantii IMPRUMUTATULUI declara pe proprie raspundere ca imputernicirea si semnatura sa/lor pe prezentul Contract sunt suficiente, valabile si opozabile tertilor.

14.8. Reprezentantul / Reprezentantii IMPRUMUTATULUI declara pe proprie raspundere, in nume propriu si in numele IMPRUMUTATULUI, ca incepand cu data acordarii prezentului credit si pe toata perioada de derulare a prezentului Contract pana la indeplinirea fata de BANCA a tuturor obligatiilor ce decurg din acesta, intregul credit mentionat la art. 1 din prezentul Contract va fi utilizat conform destinatiei mentionata la art. 2 din prezentul contract.. BANCA poate solicita oricand IMPRUMUTATULUI sa-i puna la dispozitie documentele care atesta respectarea destinatiei creditului / modul de utilizare a creditului, iar IMPRUMUTATUL declara ca va indeplini aceasta obligatie conform solicitarii BANCII.

14.9. IMPRUMUTATUL declara ca isi asuma riscul schimbarii imprejurarilor in care a fost incheiat prezentul Contract si a consecintelor ce rezulta din aceste schimbari, ca de exemplu dar fara a se limita la acestea: scaderea valorii garantiilor constituite din cauza evolutiei negative a pietei, cresterea dobanzilor in acord cu cresterea pietei etc.

14.10. IMPRUMUTATUL declara ca sediul social aratat in partea introductiva a prezentului Contract corespund realitatii si se obliga sa notifice BANCA in termen de 5 (cinci) zile de la data oricarei modificari a sediului social. Modificarea sediului social va fi opozabila BANCII incepand cu prima zi lucratoare care urmeaza zilei primirii de catre aceasta a notificarii aratate la prezentul articol.

14.11. IMPRUMUTATUL isi asuma obligatiile decurgand din prezentul Contract in baza **Hotararilor de Consiliu Local al Orasului Ghimbav nr. 104/09.08.2023 si 140/31.10.2023**, adusa la cunostinta Primarului si pentru care au fost indeplinite formalitatile de publicitate prevazute de lege si de hotararea Consiliului local. .
IMPRUMUTATUL, prin reprezentant, declara ca hotararea Consiliului local/judetean, mentionata mai sus, a fost luata cu indeplinirea tuturor prevederilor legale aplicabile si au fost indeplinite toate formalitatile de comunicare si de publicitate a hotararii, prevazute de lege si de hotararea mentionata.

14.12. IMPRUMUTATUL, prin reprezentant, declara ca, pentru contractarea prezentului credit, sunt indeplinite toate conditiile prevazute de Capitolul IV „Imprumuturi" din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale si ca, in termen de cel mult 10 zile de la data intrarii in vigoare a prezentului contract, va indeplini cerintele prevazute de art. 62 alin. 9 din legea mentionata.

14.13. Imprumutatul este informat, prin prezentul contract, cu privire la obligatiile impuse de Banca angajatilor sai prin Codul de etica al Bancii, respectiv obligatia acestora de a nu intra in relatii de afaceri cu clientii si de a nu solicita, oferi sau accepta vreun bun, indiferent de valoare, in scopul obtinerii unor avantaje necuvenite. In acest sens, Imprumutatul si, dupa caz, Garantul declara ca se va abtine de la orice actiune de genul celor descrise mai sus.

ORICE SITUATIE CARE, DINTR-UN ANUME MOTIV, POATE CONDUCE LA DEROGAREA DE LA REGULILE IMPUSE DE BANCA, POATE FI SEMNALATA DE CATRE IMPRUMUTATLA NUMARUL DE TELEFON 07448ETICA (0744838422) SAU LA ADRESA DE E-MAIL etica@librabank.ro , DESTINATE SPECIAL UNOR ASTFEL DE SITUATII.

14.14. Declaratia IMPRUMUTATULUI, de etica, anticoruptie si evitare a conflictului de interese

A. Reprezentantii IMPRUMUTATULUI declara pe proprie raspundere, cunoscand sanctiunile legii penale privind falsul in declaratii, urmatoarele:

A.1. Reprezentantii IMPRUMUTATULUI declara ca atat acestia, cat si angajatii acestora, respecta legile si normele internationale in vigoare, cu privire la etica si ca se asigura permanent de respectarea acestora prin sisteme de control corespunzatoare.

A.2.Reprezentantii IMPRUMUTATULUI declara ca nu se afla, direct sau indirect, intr-o situatie de conflict de interese, generata de calitatea si/sau pozitia persoanelor avand calitatea de angajat ai IMPRUMUTATULUI, in raport cu persoane avand calitatea de angajat al BANCII, indiferent de pozitia ierarhica a acestora in cadrul BANCII, situatie susceptibila de a influenta, corupe sau afecta adoptarea deciziilor corecte și imparțiale de către BANCA .

A.3. Reprezentantii IMPRUMUTATULUI declara ca nu se afla, direct sau indirect, intr-o situatie de conflict de interese, acesta este acesta definit prin lege, generata de orice alte circumstante susceptibile de a influenta, corupe sau afecta adoptarea deciziilor corecte și imparțiale de către BANCA.

A.4. Reprezentantii IMPRUMUTATULUI declara ca nu au cunostinta despre existenta unei situatii de incompatibilitate in care s-ar afla vreun angajat al BANCII, direct sau indirect (prin membri ai familiei, apropiati, cunostinte), in raport de relatia acestuia cu IMPRUMUTATUL, determinata de una dintre urmatoarele situatii :

BANCA IMPRUMUTAT GARANT/I

PROIECTUL CONTRACTULUI DE CREDIT

a) urmarirea sau incurajarea unui interes financiar sau personal al angajatului BANCII, prin oferirea, promiterea, darea de bani sau de bunuri, recompense, comisioane, direct sau indirect, de catre IMPRUMUTAT, in scopul influentarii adoptarii deciziilor corecte și imparțiale de către BANCA. Reprezentantii IMPRUMUTATULUI declara faptul ca stiu ca este interzisa oferirea, promiterea, darea de bani sau de bunuri, direct sau indirect, de catre personalul acestora, catre personalul din cadrul Bancii, in scopul influentarii adoptarii unei anumite decizii sau executarii activitatii care se incadreaza in indatoririle de serviciu ale acestor persoane.
b) urmarirea sau incurajarea unui interes personal al angajatului BANCII, facilitat de IMPRUMUTAT, diferit de interesul legitim al BANCII, in incheierea si/sau derularea prezentului Contract de credit.
d) orice alta situatie, chiar fara legatura cu prezentul Contract de credit, prin care angajatul BANCII ar pune la dispozitia IMPRUMUTATULUI, informatii/ documente/pozitia sa in cadrul BANCII, pe care le-ar detine in legatura cu orice aspect legat de activitatea BANCII, bunurile sale sau orice fel de interese si/sau proiecte financiare sau profesionale, etc ale acesteia, cu scopul de a obtine, pentru sine sau pentru altul, un castig material sau de alta natura, nefiind expres si in scris mandatat de catre BANCA in acest sens, cu precizarea neechivoca a tuturor termenilor si conditiilor unui astfel de eventual mandat.
A.5. Reprezentantii IMPRUMUTATULUI, declara ca nu beneficiaza de servicii de consultanta sau orice alte servicii oferite de angajatul BANCII, in afara atributiilor sale profesionale, ca parte a raportului sau de munca cu BANCA, in legatura cu produsele bancare contractate de IMPRUMUTAT de la BANCA sau aflate in oferta comerciala a BANCII. Pe durata derularii Contractului, IMPRUMUTATULUI nu ii este permis sa se angajeze in nicio activitate care ar fi in conflict cu interesele BANCII.
A.6. Reprezentantii IMPRUMUTATULUI, declara ca se obliga sa instiinteze, de indata, BANCA si in legatura cu aparitia oricarei alte situatii, chiar nedescrisa anterior, susceptibila de a fi interpretata ca o situatie de conflict de interese, astfel incat BANCA, aplicand principiul prudentei necesare, sa adopte masurile adecvate evitarii compromiterii intereselor BANCII si ale IMPRUMUTATULUI.
A.7. Nerespectarea de catre IMPRUMUTAT a dispozitiilor mentionate anterior, este asimilata si completeaza "CAZURILE DE CULPA", astfel cum sunt acestea reglementate in Contract.

B. De asemenea, reprezentantii IMPRUMUTATULUI declara ca au cunostinta, sunt de acord si isi asuma in mod expres si fara opozitie, urmatoarele:
B.1 In cazul in care IMPRUMUTATUL incalca oricare dintre obligatiile mentionate in prezenta Declaratie de etica, anticopruptie si evitare a conflictului de interese, acesta va despagubi BANCA pentru toate creantele invocate de catre / impotriva BANCII in legatura cu incalcarea acestora de catre IMPRUMUTAT si/sau GARANT. IMPRUMUTATUL va rambursa BANCII oricare si toate sumele pe care BANCA le va plati in legatura cu incalcarea de catre IMPRUMUTAT a obligatiilor acestora mentionate mai sus.
B.2. In cazul in care o procedura legata de incalcarea prevederilor prezentului capitol este instituita impotriva IMPRUMUTATULUI acea parte va notifica imediat BANCA cu privire la aceasta.
B.3.In cazul in care are loc punerea in miscare a urmaririi penale de catre autoritatile competente,in legatura cu incalcarea prevederilor prezentului capitol, BANCA poate rezilia Contractul cu efect imediat si poate solicita despagubiri in temeiul dispozitiilor generale ale dreptului.
B.4.BANCA isi rezerva dreptul de a verifica daca masurile luate sunt corespunzatoare și poate solicita masuri suplimentare daca este necesar. IMPRUMUTATUL se va asigura ca personalul lor, salariat sau contractat de ei, inclusiv conducerea si salariatii din teritoriu, nu se afla intr-o situaţie care ar putea genera un conflict de interese. Fara a aduce atingere obiectului Contractului, IMPRUMUTATUL vor inlocui orice membru al personalului sau salariat, inclusiv conducerea ori salariatul din teritoriu, care se regaseste intr-o astfel de situaţie.
B.5.In eventualitatea in care IMPRUMUTATUL nu va lua toate masurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situatie care ar putea compromite executarea obiectiva si impartiala a Contractului, BANCA, fara afectarea dreptului acestuia de a obtine repararea prejudiciului ce i-a fost cauzat ca urmare a situatiei de conflict de interese, va putea decide aplicarea prevederilor din Contract cu privire la cazurile de culpa .
B.6. IMPRUMUTATUL va notifica de indata BANCA cu privire la un potential conflict de interese ce poate sa apara pe parcursul derularii Contractului si va raspunde fata de BANCA in cazul in care in indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul Contract se aduc prejudicii BANCII.
B.7.IMPRUMUTATUL va lua toate masurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situatie care ar putea compromite executarea obiectiva si impartiala a Contractului. Orice conflict de interese aparut in timpul executarii Contractului de credit trebuie notificat in scris Bancii, fara intarziere.
B.9. Dispozitiile mentionate la B3, B4 si B5 sunt asimilate si completeaza "DREPTURILE BANCII", astfel cum sunt acestea reglementate la art. 16 din Contract.

BANCA IMPRUMUTAT GARANT/I

PROIECTUL CONTRACTULUI DE CREDIT

B.8.Nerespectarea de catre IMPRUMUTAT a dispozitiilor prevazute mai sus, inclusiv zadarnicirea masurilor luate de BANCA conform celor stipulate anterior, este asimilata si completeaza "CAZURILE DE CULPA", astfel cum sunt acestea reglementate in Contract.

14.15. In situatia in care pe parcursul perioadei contractuale, IMPRUMUTATUL beneficiaza de masuri de restructurare, acesta declara ca a fost informat cu privire la dreptul Bancii de a revizui măsurile de restructurare convenite dacă situația IMPRUMUTATULUI se îmbunătățește. In acest sens, BANCA poate sa decida, dupa caz: diminuarea perioadei de gratie acordata, diminuarea perioadei de creditare ramasa, suplimentarea garantiilor, revocarea beneficiului de diminuare al costului s.a. , fara ca prin aceasta masura sa i se creeze IMPRUMUTATULUI o situatie mai grea decat anterior aplicarii masurilor de restructurare

In acest sens BANCA va notifica IMPRUMUTATUL cu privire la revocarea masurilor de restructurare, precum si cu privire la motivele revocarii, iar IMPRUMUTATULare obligatia de a semna un act aditional la contractul de credit, pentru consemnarea noilor conditii de derulare a creditului

Nerespectarea de catre IMPRUMUTAT a obligatiilor mentionate in prezentul articol reprezinta caz de culpa contractuala conform art. 15 din prezentul contract si confera BANCII dreptul de a lua oricare dintre masurile mentionate la art 15.1, 15.2 sau 16.5 din prezentul contract, inclusiv rezilierea prezentului contract si dreptul de a solicita rambursarea anticipata a prezentului credit, cu respectarea formalitatilor prevazute in contractul de credit.

15. Cazuri de culpa:

15.1. La aparitia oricaruia dintre urmatoarele evenimente, considerate de partile prezentului Contract ca fiind cazuri de culpa ale IMPRUMUTATULUI sau oricand dupa aceea daca evenimentul – caz de culpa respectiv se mentine:

a) IMPRUMUTATUL nu respecta ori nu indeplineste oricare dintre obligatiile ori conditiile asumate prin prezentul Contract, prin eventualele acte aditionale la acesta, prin alt contract/conventie de credit/angajament incheiate intre BANCA si IMPRUMUTAT, aflat in derulare si prin contractele de garantie accesorii prezentului Contract sau oricaruia dintre contractele/conventiile de credit mentionate anterior;

b) IMPRUMUTATUL nu respecta ori nu indeplineste oricare dintre termenele ori conditiile stabilite de BANCA prin acordurile care vor fi emise de BANCA la cererea IMPRUMUTATULUI pe parcursul derularii prezentului Contract (termene sau conditii care vor fi considerate ca fiind asumate de IMPRUMUTAT incepand cu data primirii unui exemplar al acordului in cauza)

c) IMPRUMUTATUL nu achita sumele datorate la termenele si in conditiile prevazute in prezentul Contract si in eventualele acte aditionale la acesta, rambursarea la termen a sumelor datorate BANCII fiind o conditie esentiala la acordarea de catre BANCA a prezentului credit;

d) IMPRUMUTATUL transmite BANCII documente sau informatii false sau incorecte sau omite sa transmita BANCII informatii si documente in scopul fraudarii acesteia

e) IMPRUMUTATUL foloseste suma reprezentand creditul in alte scopuri decat cele prevazute in prezentul Contract

f) IMPRUMUTATUL foloseste sumele ipotecate in favoarea BANCII in alte scopuri decat achitarea datoriilor catre BANCA

g) IMPRUMUTATUL nu constituie garantiile in conditiile si termenele prevazute in prezentul Contract si in eventualele acte aditionale la acesta;

h) IMPRUMUTATUL decide renuntarea la executarea investitiei sau nu o duce la bun sfarsit, fara acordul prelabil al Bancii.

BANCA, cu simpla notificare prealabila a IMPRUMUTATULUI si fara a fi necesara interventia instantelor judecatoresti, va avea dreptul:

1. sa denunte unilateral prezentul Contract, cu aplicarea conditiilor si termenelor de la lit. a)-h) de mai sus, prezentul Contract, sa declare exigibile toate datoriile IMPRUMUTATULUI rezultate din prezentul Contract si din alte contracte incheiate cu BANCA si sa aplice imediat compensarea automata a soldurilor active din conturile IMPRUMUTATULUI cu soldurile pasive din conturile IMPRUMUTATULUI deschise la BANCA, in conformitate cu prevederile articolul 2185 Cod civil privind compensarea reciproca a soldurilor, inclusiv cu sumele constituite in depozite bancare chiar neajunse la termen, si/sau

2. sa ia orice masura considera necesara pentru protejarea creantei sale, ca de exemplu, dar fara a se limita la acestea:suspendarea utilizarilor, diminuarea creditului prin solicitarea de rambursare anticipate, aplicarea de dobanzi penalizatoare, s.a. Masurile mentionate la prezentul punct pot fi aplicate de BANCA ori de cate ori IMPRUMUTATUL intra sub incidenta unui/unor caz/cazuri de culpa astfel cum sunt acestea enumerate mai sus.

Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.

BANCA IMPRUMUTAT GARANT/I

PROIECTUL CONTRACTULUI DE CREDIT

15.2. In caz de lipsa de fonduri suficiente in conturile IMPRUMUTATULUI, pentru realizarea integrala a compensarii reciproce mentionata la art. 15.1 pct 1, BANCA, dupa expirarea unui termen de 15 zile de la data notificarii IMPRUMUTATULUI cu privire la denuntarea unilaterala a Contractului si declararea exigibilitatii anticipate, are dreptul sa treaca la executarea silita a garantiilor constituite in favoarea sa precum si la executarea silita a altor bunuri ale IMPRUMUTATULUI, pana la recuperarea integrala a creantelor principale si accesorii aferente prezentului Contract.

IMPRUMUTATUL este si ramane direct raspunzator pentru toate consecintele directe si indirecte ale declararii exigibilitatii anticipate a creditului.

Aplicarea de catre BANCA a dreptului mentionat la art. 15.1 pct. 2 nu exclude dreptul acesteia de a recurge la aplicarea dreptului mentionat la art. 15.1 pct. 1 oricand daca evenimentul considerat caz de culpa se mentine sau la aparitia altui eveniment considerat de parti ca fiind caz de culpa.

16. **Drepturile BANCII:**

16.1. BANCA are dreptul sa solicite IMPRUMUTATULUI sa predea orice documente in legatura cu prezentul Contract sau garantiile sale si/sau sa efectueze orice acte si/sau fapte in legatura cu incheierea, derularea sau incetarea prezentului Contract si/sau a garantiilor, iar acesta se obliga sa raspunda de indata la solicitarile BANCII.

16.2. BANCA are dreptul de a verifica prin orice mijloace legale realitatea informatiilor comunicate de IMPRUMUTAT si de a lua orice masuri considera ca se impun in cazul in care constata ca acesta a furnizat date si informatii nereale.

16.3. BANCA are dreptul, acordat expres si irevocabil de catre IMPRUMUTAT prin prezentul articol, de a cesiona integral sau partial drepturile si/sau obligatiile BANCII rezultate din prezentul contract, oricand, fara nicio formalitate prealabila.

IMPRUMUTATUL isi exprima in mod expres si irevocabil, prin prezentul articol, acordul privind cesiunea de catre BANCA, integral sau partial, a drepturilor si/sau obligatiilor BANCII, rezultate din prezentul contract, catre terte persoane rezidente sau nerezidente in Romania, in conditiile prevazute de lege.

BANCA are dreptul, acordat expres si irevocabil de catre IMPRUMUTAT prin prezentul articol, de a greva cu sarcini dreptul sau de creanta fata de IMPRUMUTAT, prin constituirea unei/unor ipoteci mobiliare, fara nicio formalitate prealabila.

In cazul in care BANCA face aplicarea prevederilor prezentului articol, va notifica IMPRUMUTATUL, cu privire la efectuarea operatiunii respective, ulterior acesteia, in termenul prevazute de lege.

Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.

16.4. BANCA are dreptul sa refuze utilizarea partiala sau integrala a creditului ori sa faca aplicarea prevederilor art. 15.1 pct 1 si 2 si art. 15.2, dupa caz, din prezentul Contract, si/sau sa efectueze orice alte demersuri considera necesar pentru protejarea creantei sale, in cazul aparitiei oricareia dintre urmatoarele situatii:

a) In oricare dintre cazurile de culpa mentionate la art. 15;

b) In cazul in care situatia economica si financiara a IMPRUMUTATULUI se deterioreaza astfel incat determina aparitia situatiei de criza financiara, astfel cum este aceasta definita la art.74 din Legea nr, 273/2006 privind finantele publice locale coroborat cu art 2 alin 1 lit. m) din OUG nr. 46/2013 privind criza financiara si insolventa unitatilor administrativ-teritoriale, astfel cum acestea vor fi modificate sau completate ulterior. Imprumutatul va informa Banca despre aparitia acestei situatii, de indata dar nu mai tarziu de 2 zile lucratoare de la data aparitiei situatiei de criza financiara;

c) Daca, la cererea oricarei persoane sau autoritati, se declanseaza orice procedura administrativa, judiciara sau arbitrala care poate afecta capacitatea IMPRUMUTATULUI de a-si indeplini obligatiile asumate fata de BANCA, sau care poate afecta dreptul IMPRUMUTATULUI sau al BANCII in legatura cu garantiile constituite in favoarea BANCII;

d) In cazul in care s-a dispus, de catre organele competente potrivit legii, infiintarea popririi, a sechestrului judiciar ori a sechestrului asigurator asupra conturilor deschise de IMPRUMUTAT la BANCA sau la Trezoreria Statului, iar acest lucru impiedica derularea normala a prezentului contract de credit sau a altor contracte de credit incheiate intre IMPRUMUTAT si BANCA , prin faptul ca IMPRUMUTATUL nu mai poate efectua operatiuni de plati sau de rambursare a creditului utilizat, ca urmare a indisponibilizarii conturilor sale deschise la BANCA sau la Trezoreria Statului;

e) Daca valoarea garantiilor reale constituite scade, indiferent de motive, sub valoarea avuta in vedere de parti, a gradului de acoperire cu garantii reale a creditului acordat prin prezentul contract, luandu-se in considerare valoarea cumulata a garantiilor reale, mentionate in prezentul contract sau in contractele accesorii, raportata la valoarea creditului acordat prin prezentul contract;

f) Aparitia unor acte sau decizii ale oricaror autoritati publice competente care pot impiedica executarea prezentului Contract (cum ar fi, fara ca enumerarea sa fie limitativa: dispozitii emise de organele de cercetare penala, hotarari judecatoresti,

LIBRA INTERNET BANK S.A. | www.librabank.ro
Phoenix Tower, Calea Vitan 6-6A, Sector 3, Bucuresti, 031296, Romania; Tel.: +40(0)21 208.8000; Fax: +40(0)21 230.6565;
Swift: BREL RO BU; Numar de ordine in Registrul Comertului J40/334/1996; Cod Unic de Inregistrare 8119644, atribut fiscal RO;
Aut. BNR seria B nr. 000025/24.01.1997; Nr. Inmatriculare RB-PJR-40-037/18.02.1999; Numar inregistrare ca operator de date cu caracter personal: 25819;
Capital social subscris si varsat: 462.616.000 RON. Pentru orice nemultumire, va incurajam sa ne scrieti la reclamatii@librabank.ro

retragere autorizatii de functionare a IMPRUMUTATULUI ce poate avea ca si consecinta impiedicarea derularii normale a prezentului contract etc);
g) In cazul in care IMPRUMUTATUL se afla in stare de criza financiara sau insolventa, astfel cum sunt acesti termeni definiti in OUG 46/2013 privind criza financiara si insolventa unitatilor administrativ-teritoriale;
h) In cazul in care BANCA constata existenta unor fapte imputabile IMPRUMUTATULUI de natura sa faca dificila sau imposibila executarea ipotecii.
i) In cazul in care impotriva oricareia dintre garantiile accesorii creditului acordat prin prezentul contract s-a inceput procedura executarii silite, de catre organele de executare silita, la cererea BANCII sau a oricarui tert creditor, indiferent de titlul executoriu in baza caruia a inceput procedura executarii silite.
j) In cazul in care oricare dintre creditele acordate sau care vor fi acordate de BANCA IMPRUMUTATULUI inregistreaza restante de orice fel fata de BANCA.
k) In cazul in care orice alta obligatie de plata a IMPRUMUTATULUI fata de terti sau fata de BANCA, nu este platita/executata la scadenta, sau devine platibila/executabila inainte de scadenta.
l) In cazul in care IMPRUMUTATUL semneaza conventii/intelegeri cu terti creditori in scopul reesalonarii ori modificarii conditiilor de plata a unor obligatii banesti, reesalonare sau modificare ce ar putea afecta negativ capacitatea IMPRUMUTATULUI de a-si indeplini obligatiile asumate prin prezentul Contract sau prin alte contracte incheiate intre IMPRUMUTAT si BANCA.
Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.

16.5. IMPRUMUTATUL accepta ca, in cazul nerambursarii creditului acordat prin prezentul Contract, inclusiv accesoriile acestuia, la termenele de scadenta convenite sau in termen de 15 zile de la data notificarii IMPRUMUTATULUI, de catre BANCA, cu privire la denuntarea unilaterala a Contractului si declararea exigibilitatii anticipate a creditului, pentru protejarea creantei sale BANCA are dreptul sa recupereze integral debitele restante (principal + accesorii) aferente prezentului contract, prin executare silita in conditiile legii.
Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.

16.6. BANCA are dreptul sa solicite IMPRUMUTATULUI plata de costuri suplimentare, care vor deveni accesorii ale creditului mentionat la art. 1, pentru orice crestere a costurilor BANCII in derularea prezentului Contract, daca acestea au intervenit din cauza oricaror schimbari aparute in legislatia aplicabila, inclusiv in acte ale unor autoritati de reglementare sau autoritati judiciare.
Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.

16.7. BANCA poate renunta in mod unilateral, total sau partial, la orice clauza in favoarea sa prevazuta in prezentul Contract, fara a fi necesara notificarea IMPRUMUTATULUI sau indeplinirea vreunei alte formalitati (incheierea de acte aditionale la prezentul Contract, notificari etc). In acest sens, BANCA are dreptul ca, in mod unilateral, sa renunte, total sau partial, la dobanzi, comisioane ori alte costuri percepute IMPRUMUTATULUI , sa renunte la a mai pretinde constituirea unor garantii aferente creditului, sa prelungeasca orice termene prevazute in Contract in care IMPRUMUTATUL trebuie sa indeplineasca anumite obligatii, sa diminueze sau sa renunte la conditiile de rulaj prevazute in sarcina IMPRUMUTATULUI si sa renunte la orice obligatie prevazuta in sarcina IMPRUMUTATULUI, cu exceptia obligatiei de rambursare integrala a creditului.

IMPRUMUTATUL nu poate invoca in nicio imprejurare obligatia BANCII de a face aplicarea prezentului articol, intrucat acesta reprezinta un drept, si nu o obligatie a BANCII.

In cazul in care, in temeiul prezentului articol, BANCA va fi renuntat, total sau partial, la indeplinirea de catre IMPRUMUTAT a unei obligatii contractuale, BANCA va putea reveni ulterior oricand, pe parcursul derularii prezentului Contract, asupra acestei renuntari si va putea solicita IMPRUMUTATULUI indeplinirea obligatiei contractuale astfel cum a fost aceasta stipulata in contractul de credit si in eventuale acte aditionale la acesta.

17. **Declaratii conform Regulamentului (UE) nr. 679 din 27 aprilie 2016 privind prelucrarea si libera circulatie a datelor cu caracter personal:**

17.1. Reprezentantii persoanelor juridice, care semneaza prezentul contract, declara ca au luat cunostinta de informatiile cuprinse in Politica generala a Libra Internet Bank SA privind protectia datelor cu caracter personal, mentionata mai jos, prezenta declaratie coniderandu-se ca a fost data de fiecare dintre semnatarii persoane fizice ai prezentului contract (cu exceptia reprezentantilor BANCII):
„Politica generala a Libra Internet Bank SA privind protectia datelor cu caracter personal.

BANCA IMPRUMUTAT GARANT/I

PROIECTUL CONTRACTULUI DE CREDIT

In conformitate cu Regulamentul (UE) nr. 679 din 27 aprilie 2016 privind prelucrarea si libera circulatie a datelor cu caracter personal (denumit in continuare „GDPR"), aplicabil incepand cu 25 mai 2018, Libra Internet Bank SA, cu sediul in Calea Vitan, nr. 6-6A, sector 3, Bucuresti, in calitate de „Operator", prelucreaza datele dumneavoastra cu caracter personal cu buna credinta si in realizarea scopurilor specificate in prezenta politica.
Ati furnizat datele cu caracter personal ce va apartin, in calitate de persoana vizata de prelucrarea acestora, catre Libra Internet Bank SA, la data incheierii Contractului cadru general privind serviciile bancare cu aceasta sau la data formularii unei cereri prin care se solicita prestarea unor servicii de catre Operator.

17.1.1. **Datele cu caracter personal, denumite in continuare „date cu caracter personal", pe care Libra Internet Bank SA le poate prelucra sunt urmatoarele:** numele si prenumele, pseudonimul, sexul, data si locul nasterii, cetatenia, semnatura, datele din actele de stare civila si din actele de identitate, numarul de telefon/fax, adresa de domiciliu/resedinta, adresa de e-mail, profesia/ocupatia, locul de munca, formarea profesionala (diplome de absolvire, studii), veniturile, sursa veniturilor, situatia economica si financiara, datele privind bunurile detinute, datele bancare, functia publica detinuta, expunerea politica, fotografia sau inregistrarea video a imaginii faciale, codul numeric personal, seria si numarul actului de identitate, datele privind savarsirea de infractiuni. Acestea difera, in functie de produsele si serviciile oferite, precum si de scopurile prelucrarii.

17.1.2. **Scopurile prelucrarii datelor cu caracter personal pot include:**

a. realizarea analizei de cunoastere a clientelei, respectiv de raportare a tranzactiilor suspecte, in temeiul articolului 6 alineat 1), litera c) din GDPR, respectiv pentru indeplinirea unei obligatii legale, coroborat cu legislatia privind cunoasterea clientelei in scopul prevenirii spalarii banilor si finantarii terorismului (Regulamentul BNR nr. 2/2019 privind cunoasterea clientelei in scopul prevenirii spalarii banilor si finantarii terorismului si Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea si sanctionarea spalarii banilor, precum si pentru instituirea unor masuri de prevenire si combatere a finantarii actelor de terorism);

b. analiza a riscului de creditare, conform articolului 6 alineat 1), litera c) din GDPR, respectiv Regulamentul nr. 5/2013 privind cerinte prudentiale pentru institutiile de credit si Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 99/2006 privind institutiile de credit si adecvarea capitalului;

c. incheierea si executarea contractelor de servicii financiar-bancare incheiate cu dumneavoastra, conform articolului 6 alineat 1, litera b) din GDPR;

d. realizarea raportarilor de credit sau a altor informatii catre institutiile de stat conform articolului 6 alineat 1), litera c) din GDPR si a legislatiei speciale aplicabile;

e. colectarea debitelor/recuperarea creantelor pe care le datorati catre Libra Internet Bank SA, conform contractelor incheiate si a interesului legitim al Libra Internet Bank SA de a recupera creantele aferente relatiei contractuale existente cu dumneavoastra, conform articolului 6 alineat 1), litera b) si f) din GDPR;

f. in scopuri privind analiza financiar-bancara, precum cele de analiza a riscului, de lichiditate, de analiza a garantiilor depuse etc., conform articolului 6 alineat 1), litera c) si litera f) din GDPR;

g. in scopuri statistice, conform articolului 6 alineat 1), litera f) si articolului 89 din GDPR.

pentru acordarea anumitor beneficii precum asigurari de calatorie, dobanzi preferentiale pentru anumite categorii de clienti etc;

17.1.3. **Durata prelucrarii datelor cu caracter personal**

Prelucrarea (inclusiv stocarea) datelor cu caracter personal se realizeaza pe durata de valabilitate a contractelor incheiate cu Libra Internet Bank SA, si ulterior, conform prevederilor Legii nr. 129/2019 pentru prevenirea si sanctionarea spalarii banilor, precum si pentru instituirea unor masuri de prevenire si combatere a finantarii actelor de terorism, precum si Regulamentului BNR nr. 2/2019 privind cunoasterea clientelei in scopul prevenirii spalarii banilor si finantarii terorismului. Prelucrarea datelor (inclusiv stocarea) in cazul in care nu s-a incheiat o relatie contractuala cu dumneavoastra, va fi realizata pe durata prevazuta de Legea nr. 129/2019 pentru prevenirea si sanctionarea spalarii banilor, precum si pentru instituirea unor masuri de prevenire si combatere a finantarii actelor de terorism.

17.1.4. **Necesitatea prelucrarii datelor cu caracter personal**

In situatia in care refuzati sa comunicati datele mentionate pentru scopurile stipulate la literele **a) - f)** de mai sus, nu veti putea initia raporturi juridice cu Libra Internet Bank SA, intrucat aceasta va fi in imposibilitatea de a respecta cerintele reglementarilor speciale in domeniul financiar-bancar privind cunoasterea clientelei, cerintele prudentiale si a altor prevederi legale, inclusiv de a analiza cererea privind prestarea unor servicii de catre Libra Internet Bank SA, de a incheia, derula si executa contractul solicitat de dumneavoastra.

17.1.5. **Persoanele Imputernicite si Destinatarii datelor**

Datele cu caracter personal pot fi transmise catre: persoana vizata, reprezentantii persoanei vizate, Centrala Riscului de Credit, Biroul de Credit, agentii de colectare a debitelor/ recuperare a creantelor, organe de executare silita, notari publici, Registrul National de Publicitate Mobiliara (RNPM), agenti /operatori autorizati sa efectueze inregistrari in RNPM, partenerii

LIBRA INTERNET BANK S.A. | www.librabank.ro
Phoenix Tower, Calea Vitan 6-6A, Sector 3, Bucuresti, 031296, Romania; Tel.: +40(0)21 208.8000; Fax: +40(0)21 230.6565;
Swift: BREL RO BU; Numar de ordine in Registrul Comertului J40/334/1996; Cod Unic de Inregistrare 8119644, atribut fiscal RO;
Aut. BNR seria B nr. 000025/24.01.1997; Nr. Inmatriculare RB-PJR-40-037/18.02.1999; Numar inregistrare ca operator de date cu caracter personal: 25819;
Capital social subscris si varsat: 462.616.000 RON. Pentru orice nemultumire, va incurajam sa ne scrieti la reclamatii@librabank.ro

contractuali (avocati, consultanti, contabili, cenzori si auditori si alti parteneri tinuti de obligatia de confidentialitate cu privire la datele transmise) implicati in executarea contractului incheiat cu Libra Internet Bank SA sau care asigura furnizarea de produse si servicii aflate in legatura cu activitatea Operatorului (ex. servicii de curierat, paza, protectie si monitorizare, asigurari, procesari de plati, tiparire carduri, etc), societati de asigurare, institutii bancare corespondente, instantele de judecata si organele de urmarire penala, Fonduri de Garantare Interne (ex. FGDB, FNGCIMM etc) si internationale (ex. Fondul European de Investitii).
De asemenea, datele cu caracter personal vor putea fi dezvaluite catre autoritatile de stat conform competentelor acestora si legislatiei aplicabile, cum ar fi Banca Nationala a Romaniei, Agentia Nationala de Administrare Fiscala (ANAF), Oficiul National de Prevenire si Combatere a Spalarii Banilor, etc.
Datele transmise tertilor vor fi adecvate, relevante si neexcesive prin raportare la scopul in care au fost colectate si care permite transmiterea catre un anumit tert.

17.1.6. **Transferul International**

Datele furnizate pot fi transferate catre entitati din Uniunea Europeana/ Spatiul Economic European, in cazul efectuarii operatiunilor de plati externe si a finantarii din fonduri europene.
Datele vor fi transferate catre SWIFT (Society for Worldwide Interbank Financial Telecommunication), avand calitatea de operator, in cazul in care solicitati operatiuni privind platile externe ce includ procesarea prin sistemul SWIFT.
Exista posibilitatea ca datele transferate catre SWIFT, in calitate de operator, sa fie accesibile Departamentului Trezoreriei SUA. Mentionam ca pentru transferul international in SUA, exista Decizia Comisiei Europene din 12 iulie 2016, emisa in temeiul Directivei 95/46/CE a Parlamentului European si a Consiliului, privind caracterul adecvat al protectiei oferite de Scutul de confidentialitate UE-SUA.
In situatia in care sunteti cetatean al Statelor Unite ale Americii (SUA) sau rezident pe teritoriul SUA, va informam ca, potrivit FATCA (the US Foreign Account Tax Compliance Act), va sunt aplicabile direct dispozitiile legale privind regimul fiscal statului US, datele dumneavostra fiind transmise catre autoritatile fiscale din SUA.

17.1.7. **Drepturile persoanei vizate**

In calitate de persoana vizata, aveti urmatoarele drepturi cu privire la datele dumneavoastra cu caracter personal, prevazute de GDPR: dreptul la informare si acces, dreptul la restrictionarea si rectificarea datelor, dreptul la portabilitatea datelor, dreptul la stergerea datelor, dreptul de a nu face obiectul unei decizii bazate exclusiv pe prelucrarea automata, inclusiv crearea de profiluri, care ar putea produce efecte juridice in privinta dumneavoastra, dreptul de a va adresa Autoritatii Nationale de Supraveghere a Prelucrarii Datelor cu Caracter Personal si justitiei, dreptul de a va opune in orice moment prelucrarii datelor, in situatiile prevazute de lege.
Pentru exercitarea acestor drepturi, va puteti adresa cu o cerere scrisa, transmisa catre Libra Internet Bank prin intermediul serviciului de Internet Banking/Mobile Banking, in oricare dintre sucursalele bancii, la adresa de e-mail protectiadatelor@librabank.ro sau pe adresa postala: Calea Vitan, nr. 6-6A, sector 3, Bucuresti.

Operatorul de date cu caracter personal garanteaza faptul ca prelucreaza datele dumneavoastra in conditii de legitimitate, implementand totodata masuri tehnice si organizatorice adecvate pentru asigurarea integritatii si confidentialitatii datelor conform articolelor 25 si 32 din GDPR.

In situatia in care operatiunea de prelucrare a datelor se bazeaza pe temeiul articolului 6 alineat 1), litera a) din GDPR, respectiv consimtamantul dumneavoastra expres, liber si specific exprimat, Libra Internet Bank SA o sa va informeze printr-un document separat, conform articolului 13 din GDPR, urmand sa va exprimati optiunea prin acel document."

17.2. Reprezentantii persoanelor juridice precum si GARANTUL persoana fizica, care semneaza prezentul contract, declara ca au luat cunostinta de informatiile cuprinse in Politica generala a Libra Internet Bank SA privind protectia datelor cu caracter personal, mentionata mai jos, prezenta declaratie considerandu-se ca a fost data de fiecare dintre semnatarii persoane fizice ai prezentului contract (cu exceptia reprezentantilor BANCII):

Informare referitoare la prelucrarea datelor personale in Sistemul Biroului de Credit:

1. Datele de identificare ale operatorilor

Libra Internet Bank SA, cu sediul in Calea Vitan, nr. 6-6A, sector 3, Bucuresti si SC Biroul de Credit S.A., persoana juridica romana cu sediul in Bucuresti, Str, Sfanta Vineri, nr. 29, etaj 4, sector 3, in calitate de operatori asociati, prelucreaza datele dumneavoastra cucaracter personal cu buna credinta, in mod echitabil si transparent, in scopuri determinate si legitime, conform prevederilor Regulamentului (UE) nr. 679 din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in cee ace priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul).
Biroul de Credit S.A. este entitatea de drept privat care administreaza Sistemul Biroului de Credit, in care sunt prelucrate datele cu caracter personal in legatura cu activitatea de creditare desfasurata de Participanti. Participantii

LIBRA INTERNET BANK S.A. | www.librabank.ro
Phoenix Tower, Calea Vitan 6-6A, Sector 3, Bucuresti, 031296, Romania; Tel.: +40(0)21 208.8000; Fax: +40(0)21 230.6565;
Swift: BREL RO BU; Numar de ordine in Registrul Comertului J40/334/1996; Cod Unic de Inregistrare 8119644, atribut fiscal RO;
Aut. BNR seria B nr. 000025/24.01.1997; Nr. Inmatriculare RB-PJR-40-037/18.02.1999; Numar inregistrare ca operator de date cu caracter personal: 25819;
Capital social subscris si varsat: 462.616.000 RON. Pentru orice nemultumire, va incurajam sa ne scrieti la reclamatii@librabank.ro

PROIECTUL CONTRACTULUI DE CREDIT

la Sistemul Biroului de Credit sunt institutii de credit , institutii financiare nebancare, societati de asigurari si societati de recuperare creante, care au semnat un Contract de Participare cu Biroul de Credit.

2. Temeiul si scopul prelucrarii

Libra Internet Bank SA si Biroul de Credit prelucreaza datele dumneavoastra personale in baza interesului legitim al Participantilor si al Biroului de Credit pentru desfasurarea unei activitati de creditare responsabile, in conditiile protejarii, facilitarii accesului la creditare si prevenirii indatorarii excesive a persoanelor vizate, respectarii cadrului legal referitor la evaluarea bonitatii si la reducerea riscului de credit, precum si prevenirii utilizarii sistemului financiar-bancar pentru desfasurarea unor activitati contrare legii.

Libra Internet Bank SA are obligatia, conform reglementarilor legale in vigoare, sa evalueze capacitatea dumneavoastra de rembursare a creditului, inainte de incheierea unui contract de credit si pe parcursul derularii acestuia. In acest scop, Libra Internet Bank SA prelucreaza informatiile indicate la pct. 4 , inregistrate pe numele dvs. in evidentele proprii si le transmite catre Biroul de Credit in vederea prelucrarii de catre aceasta institutie si a consultarii acestora de catre orice Participant, in scopul initierii sau derularii unei relatii de creditare, precum si asigurarii produselor tip credit.

3. Obligatia furnizarii datelor si consecintelor nerespectarii acesteia

Furnizarea datelor dvs. cu caracter personal este necesara in scopul mentionat la pct. 2. Refuzul de a furniza datele dvs. Persoanle, necesare realizarii scopului mentionat mai sus, va conduce la imposibilitatea bancii Libra Internet Bank SA de a-si indeplini obligatiile legale in legatura cu acordarea creditului.

4. Categorii de date cu caracter personal prelucrate in Sistemul Biroului de Credit

a. Date de identificare ale persoanei vizate: numele, prenumele, codul numeric personal, adresa de domiciliu/resedinta si de corespondenta, numarul de telefon fix/mobil, data nasterii, cod tara si serie/numar pasaport in cazul persoanelor nerezidente;
b. Date referitoare la angajator: numele si adresa angajatorului;
c. Date referitoare la produsele de tip credit solicitate/acordate: tipul si denumirea Participantului, tipul de produs, starea produsului/contului, data acordarii, termenul de acordare, sumele acordate, sumele datorate, data scadentei, valuta, frecventa platilor, suma platita, rata lunara, sumele restante, numarul de rate restante, numarul de zile de intarziere, categoria de intarziere, data inchiderii produsului;
d. Date referitoare la evenimente care apar in perioada de derulare a produsului de tip credit, cum ar fi cele referitoare la restructurarea/refinantarea, darea in plata, cesiunea contractului de credit, cesiunea creantei;
e. Date referitoare la relatiile cu alte conturi: informatii referitoare la produse de tip credit la care persoana vizata are calitatea de codebitor si/sau garant;
f. Date referitoare la insolventa: informatii referitoare la persoanele vizate fata de care s-a deschis o procedura de insolventa;
g. Numarul de interogari: indica numarul de Rapoarte de Credit eliberate de Biroul de Credit, la solicitarea unuia sau mai multor Participanti;

5. FICO® Score de la Biroul de Credit

Datele cu caracter personal prevazute la pct. 4 pot fi prelucrate de catre Biroul de Credit inclusiv pentru a calcula, la solicitarea Participantilor, FICO® Score de la Biroul de Credit.

Am luat la cunostinta faptul ca Libra Internet Bank SA utilizeaza FICO® Score de la Biroul de Credit in scopul reducerii riscului de credit asociat unui debitor/potential debitor. FICO® Score de la Biroul de Credit este un numar cuprins intre 300 si 850, obtinut in urma procesului statistic care prelucreaza informatiile inregistrate de Participanti in Sistemul Biroului de Credit si indica probabilitatea ca persoana vizata sa-si plateasca in viitor ratele la timp. Principalele cauze care au determinat scaderea FICO® Score de la Biroul de Credit sunt afisate sub forma codurilor – motiv.

FICO® Score de la Biroul de Credit ia in calcul urmatoarele elemente ce confera predictibilitate: istoricul de plata, datoria curenta, durata contului/conturilor de credit (numarul mediu de luni de la acordarea creditelor), cererea de noi credite (numarul de interogari si creditele acordate in ultimele 6 luni), mix-ul de credit (tipuri de credite acordate), varsta persoanei vizate/ Influenta acestor elemente asupra valorii FICO® Score de la Biroul de Creditpoate varia in functie de informatiile inregistrate la Biroul de Credit pentru fiecare persoana vizata.

BANCA IMPRUMUTAT GARANT/I

PROIECTUL CONTRACTULUI DE CREDIT

FICO® Score de la Biroul de Credit reprezinta un instrument de analiza cu grad ridicat de predictibilitate care, alaturat datelor din Raportul de credit si informatiilor obtinute de Participanti din alte surse, concur la evaluarea corecta a bonitatii persoanei vizate in vederea incheierii/derularii contractului de credit.

6. Destinatarii datelor

Datele cu caracter personal inregistrate in Sistemul Biroului de Credit sunt dezvaluite Participantilor, la cerere, in scopul mentionat la pct. 2. Datele cu caracter personal prelucrate in Sistemul Biroului de Credit nu vor fi dezvaluite tertilor, cu exceptia autoritatilor si institutiilor publice, conform competentelor acestora si legislatiei aplicbile, cum ar fi Autoritatea Nationala de Supraveghere a Datelor cu Caracter Personal, Banca Nationala a Romaniei, Autoritatea Nationala de Integritate, instantele judecatoresti, notarii publici, organele de executare silita, organele de cercetare penala.

7. Perioada de stocare

Datele cu caracter personal sunt stocate la Biroul de Credit si dezvaluite Participantilor timp de 4 ani de la data actualizarii, cu exceptia datelor solicitantilor de credit care au renuntat la cererea de credit sau carora nu li s-a acordat creditul, care sunt stocate si dezvaluite Participantilor pentru o perioada de 6 luni.

8. Existenta unui proces decizional automatizat, incluzand crearea de profiluri

9. Drepturile persoanelor vizate privind prelucrarea datelor cu caracter personal

In calitate de persoana vizata, va puteti exercita drepturile prevazute de Regulament, astfel:

a. Dreptul de acces la date se poate exercita:
   I. Printr-o solicitare scrisa, semnata, transmisa prin posta Biroului de Credit, sau
   II. Prin accesarea in mod securizat a site-ului Biroul de Credit (www.birouldecredit.ro), sau
   III. Personal sau pe cale electronica, la Participantul care detine calitatea de creditor/potential creditor al persoanei vizate.

Totodata aveti dreptul de a obtine, la cerere, la momentul comunicarii deciziei de creditare, o copie a Raportului de credit emis de Biroul de Credit, care a fost utilizat de catre Libra Internet Bank SA in analiza cererii de credit;

b. Dreptul de rectificare a datelor
c. Dreptul de stergere a datelor
d. Dreptul la restrictionarea datelor
e. Dreptul de a se opune prelucrarii

Pot fi exercitate:

   I. Prin accesarea in mod securizat a site-ului Biroul de Credit (www.birouldecredit.ro), sau
   II. Personal sau pe cale electronica, la Participantul care detine calitatea de creditor/potential creditor al persoanei vizate.

f. Dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale automatizate, inclusiv profilare.
g. Dreptul de a va adresa Autoritatii Nationale de Supraveghere a Datelor cu Caracter Personal si justitiei.

10. Datele de contact ale responsabililor cu protectia datelor sunt:

Pentru Libra Internet Bank SA: adresa de e-mail: ProtectiaDatelor@librabank.ro;
Pentru Biroul de credit: adresa de e-mail: rpd@birouldecredit.ro".

18. Notificari

18.1. In intelesul prezentului contract, orice notificare/comunicare/transmitere de informatii si documente adresata intre partile prezentului contract va fi considerata valabil indeplinita daca va fi efectuata in scris, in limba romana si transmisa in oricare dintre urmatoarele modalitati:

a) prin posta sau prin servicii de curierat rapid, la adresa sediului social/domiciliu sau la adresa de corespondenta mentionata in partea introductiva a prezentului contract sau in oricare alt inscris comunicat de o parte celorlalte parti ulterior semnarii prezentului Contract prin care se comunica Bancii schimbarea adresei sediului social/domiciliului;

b) prin posta electronica (format electronic) la adresa de posta electronica (e-mail) mentionata in partea introductiva a prezentului contract (in cazul in care este mentionata) sau in oricare alt inscris comunicat de o parte celorlalte parti, inclusiv de IMPRUMUTAT catre BANCA, pana la data, sau ulterior semnarii prezentului Contract prin care se comunica adresa de posta electronica (e-mail); notificarea/comunicarea/informarea transmisa in format electronic simplu poate fi compusa dintr-un mesaj inserat in corpul e-mailului la care pot fi atasate inscrisuri/ documente, fara sa fie necesara sau obligatorie atasarea semnaturii electronice a expeditorului;

LIBRA INTERNET BANK S.A. | www.librabank.ro
Phoenix Tower, Calea Vitan 6-6A, Sector 3, Bucuresti, 031296, Romania; Tel.: +40(0)21 208.8000; Fax: +40(0)21 230.6565;
Swift: BREL RO BU; Numar de ordine in Registrul Comertului J40/334/1996; Cod Unic de Inregistrare 8119644, atribut fiscal RO;
Aut. BNR seria B nr. 000025/24.01.1997; Nr. Inmatriculare RB-PJR-40-037/18.02.1999; Numar inregistrare ca operator de date cu caracter personal: 25819;
Capital social subscris si varsat: 462.616.000 RON. Pentru orice nemultumire, va incurajam sa ne scrieti la reclamatii@librabank.ro

PROIECTUL CONTRACTULUI DE CREDIT

c) prin fax, la numarul de fax mentionat in partea introductiva a prezentului contract (in cazul in care este mentionat), sau in oricare alt inscris comunicat Bancii de catre Client ulterior semnarii prezentului Contract prin care se comunica Bancii schimbarea numarului de fax;

d) prin predare directa cu semnatura de primire/numar de inregistrare.

e) prin postare in pagina IMPRUMUTATULUI din aplicatia Libra Internet Banking, la care IMPRUMUTATUL are acces prin completarea datelor de logare. Orice informatie postata in IBK-ul IMPRUMUTATULUI de catre BANCA, reprezinta o forma valabila de comunicare in acceptiunea convenita de partile prezentului Contract si se considera comunicata incepand cu data postarii in aplicatie, inclusiv actualizarea in aplicatia IBK a noului plan de rambursare sau a noului plan de finantare.

De asemenea, in situatiile mentionate expres in cuprinsul prezentului contract, comunicarea/transmiterea de informatii si documente prin punerea acestora la dispozitia IMPRUMUTATULUI la sediul BANCII sau prin postarea acestora pe pagina de internet a BANCII, reprezinta o forma valabila de comunicare in acceptiunea convenita de partile prezentului contract.

In cazul in care comunicarea/notificarea/informarea va fi facuta pe suport de hartie, prin posta si va lua forma unei scrisori cu confirmare de primire, se considera ca a fost primita la data semnaturii de primire a destinatarului, existenta pe recipisa de confirmare de primire sau la data avizarii destinatarului, mentionata de oficiul postal/curier pe plic/recipisa de confirmare, in cazul in care plicul va fi restituit expeditorului din cauza nepredarii catre destinatar din culpa acestuia (nu a fost gasita nicio persoana la adresa destinatarului, destinatarul nu s-a prezentat la oficiul postal/de curierat pentru a prelua scisoarea desi a fost avizat in acest sens etc).

In cazul in care notificarea/comunicarea/informarea va fi facuta pe suport de hartie prin posta si va lua forma unei scrisori simple, fara confirmare de primire, aceasta se considera ca a fost primita de catre destinatar in a 5 a zi lucratoare de la data depunerii ei la oficiul postal de catre expeditor, conform borderoului vizat de oficiul postal.

In cazul in care comunicarea/notificarea/informarea va fi facuta prin posta electronica sau fax, se considera ca aceasta a fost primita de destinatar in ziua urmatoare celei in care a fost efectuata transmiterea.

18.2. BANCA va transmite comunicarile/notificarile/informarile cu privire la derularea prezentului contract, daca este cazul, numai catre IMPRUMUTAT. BANCA este exonerata de orice raspundere daca IMPRUMUTATUL, din culpa proprie, nu primeste comunicarea/notificarea/informarea transmisa de BANCA.

19. **Alte clauze:**

19.1. Neexercitarea de catre BANCA a oricarui drept prevazut in prezentul Contract, sau exercitarea lui cu intarziere, nu va putea fi considerata ca o renuntare a BANCII la dreptul respectiv.

19.2. IMPRUMUTATUL ia act de de caracterul de titlu executoriu al prezentului Contract si al contractelor de garantie aferente acestuia si consimte ca, in caz de neexecutare corespunzatoare si la termen a obligatiilor IMPRUMUTATULUI, BANCA sa treaca direct la executarea silita fara sa mai obtina un alt titlu pe cale judecatoreasca, in conformitate cu legislatia in vigoare.

IMPRUMUTATUL este de drept in intarziere la simpla implinire a oricarui termen convenit de parti pentru executarea de catre acesta a oricarei obligatii sau conditii mentionate in prezentul Contract, pentru care partile au convenit un termen de executare, inclusiv termenele afererente obligatiei de rambursare a creditului si accesoriilor acestuia de catre IMPRUMUTAT.

19.3. In prezentul Contract:

a) impartirea in clauze si subclauze, precum si titlurile clauzelor nu afecteaza intelesul Contractului si nu se vor utiliza in interpretarea acestuia;

b) referirile la clauze, subclauze si anexe sunt referiri la clauzele, subclauzele si anexele corespunzatoare din acest Contract, daca nu se specifica in mod expres altfel;

c) orice anexa la care se face referire in prezentul Contract, daca este semnata de parti, face parte integranta din acesta;

d) singularul include pluralul si invers;

e) cuvantul “inclusiv” nu limiteaza generalitatea termenilor dupa care urmeaza.

19.4. Evenimentele de forta majora sau caz fortuit nu exonereaza IMPRUMUTATUL de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul Contract sau prin contractele de garantie accesorii, acestia ramanand raspunzatori fata de BANCA pana la rambursarea totala a tuturor datoriilor rezultate din prezentul Contract si din eventualele acte aditionale la acesta.

Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract

BANCA IMPRUMUTAT GARANT/I

PROIECTUL CONTRACTULUI DE CREDIT

19.5. Orice clauza a prezentului Contract care va deveni nula sau interzisa sub efectul legii, nu va afecta celelalte dispozitii ale prezentului Contract. Prezentul Contract este guvernat de legea romana in vigoare, prevederile Codului civil roman si ale Codului de procedura civila, Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 99/2006 privind institutiile de credit si adecvarea capitalului, precum si de Normele si Regulamentele incidente emise de Banca Nationala a Romaniei.
Acest articol reprezinta clauza neuzuala propusa de BANCA, ce a fost discutata, negociata si acceptata in mod expres de catre toate partile prezentului Contract.
19.6. Partile prezentului Contract declara ca au citit si accepta in mod expres intregul continut al acestuia, inclusiv clauzele neuzuale propuse de BANCA, toate conditiile si termenele Contractului fiind discutate si negociate de catre parti.
19.7. **Prezentul Contract constituie titlu executoriu, conform Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 99/2006 privind institutiile de credit si adecvarea capitalului.**
19.8. Prezentul Contract intra in vigoare la data semnarii sale de catre toate partile contractante.
19.9. IMPRUMUTATUL si BANCA declara ca la data prezentului Contract de credit au primit fiecare cate un exemplar original al acestuia, semnat de toate partile contractante, impreuna cu Anexele acestuia (daca in continutul prezentului contract sunt precizate anexe).
19.10. Prezentul Contract a fost incheiat si semnat la data indicata in preambulul sau, in atatea exemplare originale cate parti sunt, plus inca unul pentru BANCA.

Prezentul contract este semnat de Primar FLIUNDRA IONEL cu semnatura electronica calificata, in calitate de reprezentant al IMPRUMUTATULUI.Prezentul contract este semnat de reprezentantii LIBRA INTERNET BANK S.A cu semnatura electronica calificata.

Urmatoarele Anexa fac parte integranta din prezentul Contract:
- Anexa nr. 1 – Graficul de rambursare

BANCA, **LIBRA INTERNET BANK S.A** **Sucursala Fundeni** Director Sucursala, **IRINEL DUMITRASCU** Manager Relatii Clienti, **ANA-MARIA MIHAELA CIOBANU - PURCEL**	**IMPRUMUTAT,** **ORASUL GHIMBAV – UNITATE ADMINISTRATIV TERITORIALA, prin reprezentant legal** **FLIUNDRA IONEL**

BANCA IMPRUMUTAT GARANT/I