CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. 86 / 25420 din 13.06.2024

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ca urmare a achiziției directe având ca obiect: **" Realizarea de măsuratori topografice, Întocmire documentații cadastrale și avizarea acestora la OCPI",** conform oferta tehnico - financiară **nr. 20297/18.04.2024** și detaliul de atribuire **DA35593436/24.04.2024**, cod CPV: *71354300-7 Servicii de cadastru (Rev.2), și 71351810-4 Servicii de topografie (Rev.2)* s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, **între:**

Art. 1 Părțile contractante

ORAȘUL GHIMBAV, cu sediul în str. Lungă nr.2, telefon/fax 0268/258006, 0268/258355, cod fiscal 4801362, e-mail relatiipublice@primaria-ghimbav.ro, cont IBAN deschis la Trezoreria Codlea, nr. RO45 TREZ 24A8 4030 3710 101X, reprezentată de Ionel Fliundra - Primar în calitate de ***Achizitor***, pe de o parte,

și,

SC TOPGIS ENGINEERING S.R.L. cu sediul în str. BIHORULUI, nr.2, bl.17, sc. A, ap.1, loc. BRASOV, jud. BRASOV, tel. +400767670115, +400767104330, e-mail *liviustoica@topgis.ro*
CUI: RO 36280785, J8/1429/05.07.2016 IBAN: RO13TREZ1315069XXX017749 Trezoreria Statului, reprezentată de Administrator, Liviu Stoica, în calitate de Prestator, pe de altă parte,

CLAUZE GENERALE

Art. 2. Obiectul contractului

2.1. Obiectul contractului îl constituie **Realizarea de măsuratori topografice, Întocmire documentații cadastrale și avizarea acestora la OCPI**, în perioada convenită, în conformitate cu detaliul de atribuire **DA35850843/31.05.2024** și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.2. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile de măsurători topografice și cadastrale in conformitate cu oferta tehnico - financiară **nr. 22963/15.05.2024** după cum urmează:

Întocmirea unei(unor) documentații cadastrale de identificare a situație juridice cu rectificarea, actualizarea și (sau) înscrierea imobilelor în cartea funciară pentru imobile din UAT GHIMBAV; JUD. BRAȘOV, Tarla 41, parcela A 304 -zona indicată.

Zona PROPUSĂ în vederea realizării de documentații cadastrale de identificare a situației juridice cu rectificarea . actualizarea și(sauj in.w:rierea imobilelor in cartea funciară este reprezentată de UAT GHIMBAV, JUD. BRAȘOV, Tarla 41 , parcela A 304 -pentru o suprafață de aproximativ 37 ha:

Etapa I:

- centralizare, analiza date (baza de date ANCPI, planuri parcelare receptionate, puz-uri în vigoare, titluri emise, cf-uri existente, geometrii receptionate OCPI etc.)
- masuratori la teren (garduri, elemente fixe existente la teren, constructii, etc)
- realizare ortofotoplan pe zona solicitata, usor extinsa pentru a putea avea o imagine clara asupra zonei;

- Termen de executie: 45 zile lucratoare de la semnarea contractului;
- Livrabil: - schite si nota de informare cu privire la situatia existenta si stabilirea împreuna cu comisia locala de fond funciar (reprezentanti ai primariei) a unei solutii viitoare;
- Pret executie - Etapa I: 30% din pretul final;

Etapa II

- Realizare tabel parcelar (fisier tip. xls)
- Realizare plan parcelar - format digital (fisier tip .dwg, .shp)
- Realizare cgxml-uri si a documentatiei specifice depunerii planurilor parcelare conform noului regulament (ord. 600/2023) - o sa avem nevoie, unde este cazul, de documente de proprietate sau ca anumite documente sa fie semnata de catre proprietari, lucru de care se va ingriji comisia locala de fond funciar.

- Termen de executie: 45 de zile lucratoare;
- Livrabil:
  1. Tabel parcelar (fisier tip. xls)
  2. Plan parcelar - format digital (fisier tip .dwg, .shp)
  3. CGXML-uri si docwnentatia specifica depunerii la OCPI Brasov
- Pret executie - Etapa II: 40% din pretul final

Etapa III:

Receptia si suportul pe perioada afisarii si a receptionarii planului parcelar de catre BCPI Brasov;

- Livrabil:

Extrase CF, plan parcelar rceptionat BCPI Brasov;

- Pret executie - Etapa III: restul de 30% din preţul final.

*Notă: În cazul în care după efectuarea lucrărilor topo-cadastrale se constată neconformităţi şi necesitatea elaborării unor lucrări de cadastru suplimentare cum ar fi rectificări de suprafaţă, repozitionări, suprapuneri în baza de date graficică OCPI, modificări ale documentelor de proprietate etc., acestea se vor cuantifica separat în funcţie de complexitatea lor.

*Notă2: Situatiile care nu tin de întocmirea tehnico-juridica a documentatiilor, ex. refuzul proprietarilor terenurilor vecine sa semneze procesul verbal sau negasirea lor, nu intra in atributiile prţstatorului, Socitatea TOPGIS Engineering nu si le asuma;

2.2. Achizitorul se obligă să achiziţioneze, să recepţioneze serviciile ce fac obiectul prezentului contract şi să plătească preţul convenit, prevăzut la *Art. 3 „Preţul contractului"*.

Art. 3 Preţul contractului

3.1. Preţul total convenit pentru îndeplinirea prezentului contract, conform oferta tehnico - financiară **nr. 22963/15.05.2024** este de **37.000,00 lei fără TVA**, la care se adaugă cota legală de TVA, respectiv **44.030,00 lei.**

3.2. Preţul contractului este fix, ferm şi nu se poate actualiza pe toată perioada de derulare a prezentului contract.

Art. 4 Durata contractului

4.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte şi este valabil până la 31.12.2024.

4.2. Termen de execuţie : 45 de zile lucratoare – Etapa I de la semnarea contractului.

Termen de exetuţie: 45 de zile lucrătoare – Etapa II

Art. 5 Verificare, recepţie şi modalităţi de plată

5.1. Recepţia serviciilor prestate se va efectua de către achizitor, prin reprezentantii acestuia, care au dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea acestora cu prevederile prezentului contract. Recepţia serviciilor se va face etapizat după finalizarea fiecarei etape.

5.2. Fişa de pontaj trebuie însuşită de către achizitor prin semnarea acestuia de către persoana desemnată de aceasta, ca persoana de contact.

5.3. În vederea efectuării plății de către achizitor, prestatorul are obligația să înregistreze facturile emise, însoțite de procesele verbale semnate de achizitor, pentru confirmarea recepției pentru fiecare documentație realizată, însoțită de un Raport de activitate privind numărul de ore prestate și valoarea documentației realizate, la Registratura autorității contractante, din Ghimbav, str. Lungă nr. 2.
5.4. Plata se va realiza prin ordin de plată, după verificarea facturii depusă de prestator și confirmată de achizitor în baza procesului verbal de recepție întocmit de către achizitor, semnat fără obiecții, în termen de 30 zile de la înregistrarea facturii la sediul achizitorului conform art. 5.2. din prezenta secțiune.

Art. 6 Documentele contractului
6.1. Documentele care fac parte integrantă din contract sunt:
a) Referatul de necesitate nr. 23370/21.05.2024
b) Oferta prestatorului inregistrata la sediul Beneficiarului cu nr. 22963/15.05.2024
6.2. Serviciile prestate în baza prezentului contract vor respecta standardele, normativele și legislația în vigoare cu incidență în materie.

Art. 7 Obligațiile prestatorului
7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele de calitate corespunzătoare, să prezinte fișă de pontaj în care să indice data, tipul achiziției prestate, număr de ore lucrate în birou și pe teren.
7.2. Serviciile de topografie care se vor presta vor fi masuratori pentru verificarea cote canal, cote asfalt, cote borduri, axe in baza proiectelor tehnice de investitii ale Primariei Ghimbav, precum si identificarea limitelor de proprietate, trasare puncte de interes in baza coordonatelor si planurilor topografice existente.
7.3. Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, care rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc), legate de serviciile prestate, daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură.
7.4. Prestatorul își asumă răspunderea pentru toate prejudiciile cauzate, atât beneficiarului cât și terților, urmare a desfășurării activității contractante.
7.5. Prestatorul se obligă să emită facturile pentru serviciile prestate, în condițiile *art. 5 „Verificare, recepție și modalități de plată”.*

Art. 8 Obligațiile achizitorului
8.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului orice informații pe care acesta le considera necesare pentru îndeplinirea contractului, să transmită prestatorului tipul de lucrări / servicii pe care le solicită în cadrul contractului.

8.2. Achizitorul se obligă să recepţioneze serviciile prestate în termenul convenit de părţile contractante, conform *art. 5 „Verificare, recepţie şi modalităţi de plată"*.
8.3. Achizitorul se obligă să plătească preţul convenit în prezentul contract, conform *art. 3 „Preţul contractului"* din prezentul contract, pentru serviciile prestate.
8.4. Achitarea facturii se va realiza de către achizitor prin virament în contul de Trezorerie al prestatorului, conform *art. 5 „Verificare, recepţie şi modalităţi de plată"* din prezentul contract. Plata contravalorii serviciilor se va face numai după semnarea procesului verbal de recepţie, fără obiecţiuni, pe bază de factură emisă de prestator.

Art. 9. Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor
9.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **1 (unu) %** pentru fiecare zi de întârziere, din valoarea contractului, fără TVA, rămasă de executat până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor contractuale, în termenul stabilit de achizitor, fără a depăşi 15 % din valoarea contractului, fără TVA.
9.2. În cazul în care achizitorul constată neîndeplinirea obligaţiilor contractuale asumate de către prestator, achizitorul va transmite prestatorului o notificare scrisă prin care va semnala acest lucru şi va solicita remedierea situaţiei. După expirarea termenului stabilit în notificarea finală de achizitor în vederea remedierii lipsurilor şi/sau a deficienţelor constatate, în cazul în care prestatorul nu remediază problema semnalată de achizitor, contractul se reziliază de drept, fără somaţie, punere în întârziere sau chemare în judecată. În acest caz, prestatorul datorează daune achizitorului în valoarea produselor furnizate şi a serviciilor conexe neprestate sau furnizate necorespunzător şi a serviciilor conexe prestate necorespunzător, daune ce se vor achita în termenul stabilit de către achizitor de drept, fără somaţie, punere în întârziere sau chemare în judecată.
9.3. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la data primirii facturii, atunci acesta are obligaţia de a plăti ca penalitate, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **1 (unu) %** din suma datorată, pentru fiecare zi de întârziere, până la data efectivă a plăţii, fără a depăşi 15 % din valoarea contractului, fără TVA.
9.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral prezentul contract, oricând, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensaţie, de la data declarării insolvenţei prestatorului, în condiţiile Legii nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenţei şi de insolvenţă şi cu respectarea condiţiei ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

9.5. Nu se calculează penalități în situația în care prestatorul notifică achizitorul, cu cel puțin 5 (cinci) zile lucrătoare anterior termenelor stipulate în grafic, motivele care duc la imposibilitatea respectării graficului de timp pentru îndeplinirea sarcinilor iar achizitorul acceptă modificarea acestui grafic.
9.6. Nu se calculează penalități în situația în care achizitorul notifică prestatorul, cu cel puțin 5 (cinci) zile lucrătoare anterior termenului de plată din prezentul contract, motivele care duc la imposibilitatea respectării acestora iar prestatorul acceptă modificarea termenului de plată.
9.7. Sumele necuvenite încasate în plus de către prestator cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la determinarea și plata lor) se vor stabili în urma verificărilor efectuate de organele abilitate de lege. În aceasta situație achizitorul va notifica sau va chema în garanție, după caz, prestatorul pentru ca acesta să își poată exercita dreptul la apărare.
9.8. Sumele determinate conform alineatului de mai sus se vor recupera prin compensare din facturile neachitate către prestatorul în baza prezentul contract sau în baza altor contracte cu achizitorul, existente în derulare la data constatării și comunicării.
9.9. În imposibilitatea compensării, prestatorul se obligă să restituie sumele datorate, în termen de 15 zile de la data constatării și înștiințării acestuia, achitarea acestor sume efectuându-se prin mijloace de plată obișnuite, în contul achizitorului.
9.10. Penalitățile datorate conform clauzelor 9.1 și 9.3 curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

Art. 10. Modificarea contractului
10.1 Prezentul contract poate fi modificat cu acordul părților, prin act adițional în condițiile art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 11 Cesiunea
11.1. Drepturile și obligațiile ce decurg din prezentul contract, inclusiv drepturile la plată, pot fi cesionate de către prestator numai cu acceptul prealabil scris din partea achizitorului.
11.2. Prestatorul se obligă să notifice achizitorul cu privire la cesiunea drepturilor și/sau obligațiilor specificate în prezentul contract, inclusiv a drepturilor la plată, în termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor prestatorului din prezentul contract. Notificarea va cuprinde toate informațiile și datele necesare achizitorului pentru exprimarea acordului/dezacordului cu privire la cesiunea drepturilor și obligațiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată.
11.3. Achizitorul își exprimă acordul/dezacordul cu privire la cesiunea drepturilor și/sau obligațiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată, în termen de 30 (trei zeci) de zile de la data comunicării notificării de către prestator.

11.4. Orice drept și/sau obligație cesionat/cesionată de către prestator fără acordul prealabil scris al achizitorului, nu constituie titlu executoriu împotriva achizitorului.
11.5. Aprobarea unei cesiuni de către achizitor nu-l va elibera pe prestator de obligațiile care îi revin pentru partea de contract deja executată sau partea necesionată pentru care se poate reține garanția de bună execuție a prestatorului.
11.6. În cazul în care prestatorul a cesionat, integral sau parțial, prezentul contract fără respectarea prevederilor prezentei secțiuni, achizitorul poate aplica sancțiunea pentru nerespectarea prevederilor prezentului contract stipulată la secțiunea *art. 15 „Încetarea contractului"*.

Art. 12 Caracterul public al contractului
12.1. Dosarul achiziției publice are caracter de document public.
12.2. Accesul la aceste informații poate fi restricționat în cazul în care acestea sunt calificate, prin acordul părților, ca informații cu caracter confidențial sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.
12.3. În cazul în care s-a stipulat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva clauză fără acordul scris al celeilalte părți, cu excepția cazului în care:
a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;
b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

Art. 13 Începere, suspendare, finalizare, întârzieri, sistare
13.1. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun de acord prelungirea perioadei contractuale, prin încheierea unui act adițional la prezentul contract
13.2. Cu excepția prevederilor *art. 16 „Forța majoră"* din prezentul contract, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului, potrivit prevederilor *art. 9 „Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor"* din prezentul contract.
13.3. În cazul în care procedura de acordare sau executare a contractului de servicii este viciată de erori substanțiale, nereguli sau fraudă, achizitor va suspenda executarea contractului.
13.4. În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile prestatorului achizitorul poate suplimentar suspendării să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei. În vederea recuperării sumelor plătite necuvenit, achizitorul se va îndrepta împotriva prestatorului în conformitate cu prevederile legale aplicabile în momentul descoperirii faptei.

13.5. Achizitorul are dreptul în mod unilateral de a suspenda executarea contractului de servicii fără ca prestatorul să fie îndreptățit a solicita orice costuri suplimentare/ daune aferente suspendării sau care derivă/rezultă ca urmare a suspendării. În cazul în care achizitorul suspendă executarea contractului, durata acestuia se va prelungi cu perioada în care a fost suspendat.

13.6. Achizitorul are dreptul de a modifica perioada de suspendare a contractului în funcție de circumstanțe. În cazul în care perioada de suspendare a contractului de servicii excede 12 luni, achizitorul are dreptul, în mod unilateral, de a rezilia contractul, fără ca prestatorul să fie îndreptățit a solicita orice costuri suplimentare/daune aferente suspendării sau care derivă ca urmare a rezilierii.

13.7. Pentru perioada suspendării contractului, achizitorul nu are obligația de a efectua nicio plată către prestator.

13.8. Achizitorul are dreptul, în mod unilateral de a suspenda contractul de servicii în lipsa existenței alocării financiare, cu informarea prealabilă a prestatorului.

13.9. Prestatorul are posibilitatea să solicite suspendarea contractului, suspendare care operează numai după încheierea unui act adițional semnat de părțile contractante și numai pentru motive temeinic justificate, caz în care durata contractului se va prelungi cu perioada în care a fost suspendat.

Art. 14 Încetarea contractului

14.1. Prezentul contract încetează de drept:

a) prin ajungerea la termen;

b) prin acordul de voință al părților;

c) datorită intervenirii unui caz de forță majoră;

14.2. Contractul se poate denunța unilateral la solicitarea de către o parte a prezentului contract ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător/defectuos a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către cealaltă parte.

14.3. În cazul nerespectării obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, rezilierea contractului de către achizitor se poate produce de drept, fără nicio somație, chemare în judecată, notificare prealabilă sau punere în întârziere. În acest caz și fără a fi afectat dreptul achizitorului de a solicita daune-interese, achizitorul are dreptul de a desfășura orice activități pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului, pe riscul și cheltuiala prestatorului.

14.4. Orice modificare a prezentului contract în perioada de valabilitate a acestuia altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la *art. 11 „Modificarea contractului"* dă dreptul achizitorului de a denunța unilateral prezentul contract, caz în care contractul se reziliază de drept, fără somație, punere în întârziere sau chemare în judecată.

14.5. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în perioada sa de valabilitate în una din următoarele situații:
a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Art. 15. Forța majoră
15.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.
15.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.
15.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau parților până la apariția acesteia.
15.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.
15.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.
Art. 16. Soluționarea litigiilor
16.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
16.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

Art. 17. Legea aplicabilă contractului și limba care guvernează contractul
17.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
17.2. Prezentul contract constituie titlu executoriu.
17.3. Limba care guvernează contractul este limba română.

Art. 18. Comunicări

18.1. Comunicările între părţi se pot face in scris, dar şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării primirii comunicării.

Art. 19. Definiţii:

19.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) **contract de achiziţie publică de servicii** - contract de achiziţie publică de servicii - contractul de achiziţie publică care are ca obiect prestarea de servicii, altele decât cele care fac obiectul unui contract de achiziţie publică de lucrări.

b) **contractant** - orice operator economic care este parte la un contract de achiziţie publică;

c) **CPV** - nomenclatorul de referinţă în domeniul achiziţiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr. 2.195/2002 al Parlamentului European şi al Consiliului din 5 noiembrie 2002 privind Vocabularul comun privind achiziţiile publice (CPV);

d) **prestator** - entitatea care pune la dispoziţia unui contractant produse, inclusiv servicii de instalare sau amplasare a acestora, dacă este cazul, ori care prestează servicii către acesta, care nu are calitatea de subcontractant;

e) **Sistemul electronic de achiziţii publice, denumit în continuare SEAP** - desemnează sistemul informatic de utilitate publică, accesibil prin internet la o adresă dedicată, utilizat în scopul aplicării prin mijloace electronice a procedurilor de atribuire şi în scopul publicării anunţurilor la nivel naţional;

f) **scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus şi comunicat ulterior, inclusiv informaţii transmise şi stocate prin mijloace electronice;

g) **standard** - o specificaţie tehnică adoptată ca standard internaţional, standard european sau standard naţional de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;

h) **forţa majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil (Cod civil, art. 1351 alin.2) care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu se consideră *forţă majoră* un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;

Art. 20. Interpretare:

22.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

20.2. Termenul *„zi"* sau *„zile"* sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

21. Prelucrarea datelor cu caracter personal

21.1. Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul implementării și monitorizării proiectului, realizării obiectivului contractului, îndeplinirii obiectivelor acestuia, precum și în scop statistic.

21.2. Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679/2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală, inclusiv pe perioada de verificare și de urmărire a obiectivelor contractuale, în scopul și temeiul legal pentru care s-a perfectat prezentul contract.

21.3. Părțile contractante vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competente instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, reprelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

21.4.Părțile contractante vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.

21.5. Părțile contractante se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPCDCP), conform obligațiilor ce decurg din prevederile Regulamentului (UE) 679 / 2016.

21.6. Părțile contractuale, prin reprezentații desemnați să prelucreze datele cu caracter personal din actualul contract și acte adiționale, în îndeplinirea scopului principal sau secundar al prezentului contract sau al actelor adiționale, vor întocmi evidențele activităților de prelucrare conform art.30 din Regulamentul (UE) 679/2016, precum și a consimțământului persoanelor vizate făcând dovada acestora în scris și format electronic ori de câte ori vor fi solicitate de către ANSPDCP.

Art. 22. Administrarea și derularea contractului

22.1. Persoanele care răspund de administrarea și derularea contractului având ca obiect" **Realizarea de măsuratori topografice, Întocmire documentații cadastrale și avizarea acestora la OCPI"** sunt:

- din partea achizitorului d-nul. Purcaru Marius – tel. +40 0268258006; int. 208, mail: registruagricol@primaria-ghimbav.ro
- din partea prestatorului d-nul. Liviu Stoica – tel. +40 0767670115 / +40 0767104330

Prezentul contract s-a încheiat azi 01.07.2024, în 3 (trei) exemplare originale, cu o valoare juridică egală, din care două exemplare pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR,
Orașul Ghimbav
Primar,
Ionel FLIUNDRA

PRESTATOR,
SC TOPGIS ENGINEERING S.R.L.
Administrator,
Liviu Stoica

Vizat CFPP

PRIMARIA ORASULUI GHIMBAV
Vizat pentru control financiar preventiv
Nume: CIOACA ALINA MARCELA
Semnatura: .....
An 2024 Luna 06 Zi 28

Direcția economică, Director executiv,
Mihaela NEAMȚU

Compartimentul juridic, Secretar General
Dan Szinatovici

Serviciul Achiziții, Investiții, FE
Întocmit,
Imola Cioacă