CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 84 / 30809 din 20.08.2025

Preambul

În temeiul prevederilor art. 7, alin. (5) din Legea nr. 98/ 2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziţie publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare.

În baza ofertei nr.30295/13.08.2025 detaliului de atribuire **DA38713693/19.08.2025** având ca obiect **Servicii de coordonator în materie de securitate şi sănătate în muncă (S.S.M.) pentru investiţia "Modernizare sediu Primărie", loc Ghimbav, jud. Braşov,** Cod CPV *79417000-0 Servicii de consultanta în domeniul securităţii (Rev.2),* s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, **între:**

Art. 1. Părţile contractante

ORAŞUL GHIMBAV cu sediul în Oraşul Ghimbav, str. Lungă, nr. 2, telefon: +40 268258006, fax: +40 268258355, e-mail: relatiipublice@primaria-ghimbav.ro , având contul IBAN RO45 TREZ 24A8 4030 3710 101X deschis la Trezoreria Mun. Codlea, CIF 4801362, reprezentată prin primar **dl. Ionel Fliundra, în calitate de Achizitor** pe de o parte

Şi

S.C. PROFIMAR EXPERT S.R.L cu sediul în Braşov, jud. Braşov str. Brânduşelor, nr. 74, Cod Unic de Înregistrare RO 22842069, înmatriculată la Registrul Comerţului sub nr. J08/3273/2007, tel.007455997952, e-mail: profimarexpert@yahoo.com având cont RO54 TREZ 1315 069X XX01 0318 deschis la Trezoreria Braşov reprezentantată legal de Administrator **Bunghiuz Marius Stefan, în calitate de Prestator** pe de altă parte

Clauze obligatorii

Art. 2. Obiectul contractului

2.1. Prestatorul se obligă să presteze obiect **Servicii de coordonator în materie de securitate şi sănătate în muncă (S.S.M.) pentru investiţia " "Modernizare sediu Primărie", loc Ghimbav, jud. Braşov**, conform detaliului de atribuire **DA38713693/19.08.2025**

2.2. Achizitorul se obligă să achiziţioneze, respectiv să recepţioneze serviciile prestate şi să plătească preţul convenit în prezentul contract.

Art.3. Preţul contractului

3.1. Valoarea contractului este de **49.999,92 lei,** la care se adaugă cota legală de TVA.

3.2. Decontarea serviciilor se va face lunar, in baza unui raport de activitate confirmat de achizitor.

Valoarea contractului este determinat astfel:

- Servicii de coordonare in materie de S.S.M. – 2.083,33/ luna x 24 luni = 49.999,92 lei fără TVA

3.3. Valoarea contractului este fixă, fermă şi nu se poate actualiza pe toată perioada de derulare a prezentului contract.

Art. 4. Durata contractului

4.1 Contractul de servicii intră în vigoare începând cu data semnării lui de către ambele părţi şi are valabilitate pe toata durata de execuţie a lucrărilor executate în baza Contractului de executie lucrări nr. **116/38692/16.10.2024.**

4.2 Perioada de executie a lucrarilor si implicit de prestare a Servicii de coordonator pentru obiectivul de investiţii menţionat în materie de securitate şi sănătate în muncă (S.S.M.) este **de 24 luni** de la data ordinului de incepere.

Art 5. Documentele contractului

5.1 Documentele care fac parte integrantă din prezentul contract sunt:

a) Caiet de sarcini nr. 30221/12.08.2025

b) Referat de necesitate nr. 30239/12.08.2025

c) Ofertă nr. 30809/20.08.2025

d) Detaliul de atribuire din SEAP DA38713693/19.08.2025

Art. 6. Standarde

6.1. Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile ce fac obiectul prezentului contract cu respectarea standardelor de calitate prevăzute în caietul de sarcini al achizitorului, respectiv asumate în propunerea tehnică de către prestator.

6.2. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta legislaţia în vigoare, în special Legea nr. 10/1995 – Legea calităţii în construcţii, cu modificările şi completările ulterioare, Ordinul nr. 1496/2011 al Inspectoratului de Stat în Construcţii pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginţilor de şantier.

6.3. Prestatorul are obligaţia de a respecta normele specifice din actele normative în vigoare referitoare la asigurarea securităţii şi sănătăţii în muncă, organizarea pentru situaţii de urgenţă, precum şi de protecţie a mediului, aplicabile pentru organizarea propriei activităţi în domeniul prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

6.4. Prestatorul garantează că, la data recepţiei, serviciile prestate îndeplinesc calităţile declarate de către acesta în propunerea tehnică, corespund reglementărilor tehnice în vigoare şi nu sunt afectate de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare.

6.5. Serviciile prestate care presupun încercări, calitatea probei se consideră realizate dacă rezultatele se înscriu în toleranţele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.6. Prestatorul se obligă să asigure, pe toată perioada de derulare a prezentului contract, respectarea condiţiilor de calificare, specializare şi autorizare pentru personalul ce va realiza efectiv activităţile care fac obiectul contractului.

Art. 7. Caracterul public al contractului

7.1 Dosarul achiziţiei publice are caracter de document public.

7.2 Accesul la aceste informaţii poate fi restricţionat în cazul în care acestea sunt clasificate prin acordul părtilor sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.

7.3 În cazul în care s-a precizat confidenţialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva prevedere fără acordul scris al celeilalte părţi, cu două excepţii:

a) informaţia era cunoscută părţii contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;

b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

Art. 8. Drepturi de proprietate intelectuală

8.1. Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract;

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

Art. 9. Obligații generale ale prestatorului

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute art. 2.1 "Obiectul contractului" din prezentul contract, în condițiile specificate în caietul de sarcini, parte integrantă din prezentul contract.

9.2. In scopul indeplinirii sarcinilor ce ii revin in prezentul contract Prestatorul are obligatie

- să participe la toate etapele de realizare a lucrării;
- să participe la toate întrunirile care privesc realizarea lucrării;
- să primească, dacă este cazul, și să solicite managerului de proiect și antreprenorului elementele necesare îndeplinirii sarcinilor sale;
- să întocmească și să țină la zi registrul de coordonare;
- să întocmească și actualizeze dacă este cazul declarația prealabilă pentru ITM;
- să asigure consultanță în managementul securității muncii (organizarea cadrului educational-instruiri, dezvoltarea abilităților de comunicare, supraveghere si decizionale în aplicarea cerințelor SSM);
- să consilieze managerul de proiect și dacă este solicitat antreprenorul general, cu privire la toate aspectele ce țin de organizarea activității de informare și instruire organizate la nivel de șantier.
- face propuneri, dacă este solicitat, în cadrul ședințelor tehnice organizate de managerul de proiect cu privire la remedierea unor carențe ce pot apărea din punct de vedere al securității și sănătății în muncă și urmărește corectarea acestora.
- să redacteze planul de securitate și sănătate care va fi ținut la zi și pe toată durata efectuării lucrărilor.

Coordonatorul va asigura desfășurarea activităților în condiții de securitate și sănătate pe tot parcursul desfășurării lucrărilor până la finalizarea acestora.

9.3. Prestatorul se obligă ca serviciile prestate să respecte standardele de calitate prevăzute în prezentul contract, caietul de sarcini, parte integrantă din contract și asumate în propunerea tehnică de către prestator.

9.4. Prestatorul are obligația de a întocmi în fiecare lună un raport centralizator de activitate pe luna anterioară, pe care îl va preda achizitorului pe suport de hârtie până la data de 05 a fiecărei luni în curs.

9.5. Prestatorul are obligația să participe la toate întâlnirile stabilite de organele de control în legătură cu obiectul contractului de execuție de lucrări la solicitarea achizitorului.

9.6. Prestatorul are obligația de a emite factura pentru serviciile prestate, să evidențieze aceste servicii în anexele aferente facturilor emise, respectiv în raportul de activitate și să înregistreze facturile în sistemul E-factura.

Art. 10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror informații furnizate prestatorului pentru îndeplinirea obligațiilor sale prevăzute în prezentul contract.

10.2. Achizitorul se obligă să plătească către prestator prețul pentru serviciile prestate, astfel cum acesta este precizat la art. 3 "Prețul contractului" din prezentul contract.
10.3. Plata contravalorii serviciilor se va efectua în conformitate cu factura emisă de către prestator, însoțită de anexe privind serviciile prestate și recepționate de către achizitor în conformitate cu prevederile art. 13 „Recepție și verificări" din prezentul contract.
10.4. Achitarea facturilor se va efectua de către achizitor, prin virament, în contul bancar al prestatorului prevăzut la art. 1 "Părțile contractante" din prezentul contract, în termen de 30 de zile de la validarea facturilor de către achizitor încărcată de către prestator în E-factura înregistrarea la sediul instituției a facturii emise de către prestator, cu respectarea prevederilor art. 9.1 din prezentul contract.
10.5. Dacă achizitorul, din vina sa exclusivă, nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 10.4. coroborat cu art. 10.3 din prezenta secțiune, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor, cu excepția cazului în care achizitorul, cu cel putin 5 (cinci) zile lucrătoare anterior termenelor de plată, notifică prestatorul cu privire la neefectuarea plății, precum și motivele care duc la imposibilitatea respectarii termenelor de plată, iar prestatorul acceptă modificarea termenului de plată.
10.6. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a solicitat, dacă sunt necesare îndeplinirii prezentului contract.

Art. 11. Modalități de plată
11.1. Plata serviciilor se va face pe baza de factură pentru serviciile real prestate. Factura va fi însoțită de documente justificative și raportul de activitate.
11.2. Plata serviciilor efectuează lunar, in baza raportului de activitate depus la sediul Achizitorului și confirmat de către acesta
11.3. Facturile emise vor fi încărcate în E-factura și să înregistreze facturile emise la Registratura din cadrul Primăriei Orasului Ghimbav din str. Lunga, nr. 2 sau să le transmtă pe e-mail, în vederea efectuării plății de către achizitor pentru lucrările executate în baza prezentului contract Facturile se vor depune la Registratura Primariei Orașului Ghimbav, str. Lunga nr 2 .
11.4. Plata contravalorii facturilor confirmate de către achizitor se va face prin virament în contul bancar al prestatorului, specificat în documentele emise de prestator.

Art. 12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor
12.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 1 (unu) % din valoarea serviciilor rămase de prestat sau prestate necorespunzător, pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, dar nu mai mult de 15% din valoarea contractului fără TVA în termenul stabilit de achizitor.
12.2. În cazul în care achizitorul constată neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de către prestator, achizitorul va transmite prestatorului o Notificare scrisă prin care va semnala acest lucru și va solicita remedierea situației. După expirarea termenului stabilit în notificare de achizitor în vederea remedierii lipsurilor și/sau a deficiențelor constatate, în cazul în care prestatorul nu remediază problema semnalată de achizitor, contractul se reziliază de drept, fără somație, punere în întârziere sau chemare în judecată. În acest caz, achizitorul reține garanția de bună execuție iar prestatorul datorează daune achizitorului în valoarea serviciilor neexecutate sau executate necorespunzător, daune ce se vor achita în termenul stabilit de către achizitor de drept, fără somație, punere în întârziere sau chemare în judecată.
12.3. În cazul în care, achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la data primirii facturii, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalitate, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 1 (unu) % din suma datorată, pentru fiecare zi de întârziere, până la data

efectivă a plății, fără a depăși 15 % din valoarea contractului fără TVA.
12.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, oricând, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, de la data declarării insolvenței prestatorului, în condițiile Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea condiției ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.
12.5. Nu se calculează penalităţi în situaţia în care prestatorul notifică achizitorul, cu cel putin 5 (cinci) zile lucrătoare anterior termenelor stipulate în grafic, motivele care duc la imposibilitatea respectarii graficului de timp pentru îndeplinirea sarcinilor iar achizitorul acceptă modificarea acestui grafic.
12.6. Nu se calculează penalităţi în situaţia în care achizitorul notifică prestatorul, cu cel putin 5 (cinci) zile lucrătoare anterior termenului de plată, motivele care duc la imposibilitatea respectarii acestora iar prestatorul acceptă modificarea termenului de plată.
12.7. Sumele necuvenite încasate în plus de către prestator cât şi foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la determinarea şi plata lor) se vor stabili în urma verificărilor efectuate de organele abilitate de lege. În aceasta situaţie achizitorul va notifica sau va chema în garanţie, după caz, prestatorul pentru ca acesta să îşi poată exercita dreptul la apărare.
12.8. Sumele determinate conform alineatului de mai sus se vor recupera prin compensare din facturile neachitate către furnizor în baza prezentul contract sau în baza altor contracte cu achizitorul, existente în derulare la data constatării şi comunicării.
12.9. În imposibilitatea compensării, presatorul se obligă să restituie sumele datorate, în termen de 15 zile de la data constatării şi înştiintării acestuia, achitarea acestor sume efectuându-se prin mijloace de plată obişnuite, în contul achizitorului.
12.10. Penalitățile datorate conform clauzelor 14.1 și 14.3 curg de drept de la data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

Art. 13. Recepție și verificări
13.1. Achizitorul/reprezentantul său desemnat are dreptul de a inspecta şi/sau testa/verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile şi specificaţiile din caietul de sarcini, parte integrantă din prezentul contract
13.5. Prevederile clauzei 13.1 nu îl vor absolvi pe prestator de obligaţia asumării garanţiilor pentru serviciile prestate sau a altor obligaţii prevăzute în contract.
13.6. Eventualele obiecțiuni tehnice ale achizitorului, intervenite în timpul derulării contractului se vor consemna într-un proces verbal de constatare de către achizitor și vor fi înaintate prestatorului spre soluționare, în baza unor grafice de remediere întocmite de achizitor.

Art. 14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare
14.1. Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor prevăzute în prezentul contract la data ordinului de începere transmis de către achizitor.
14.2. Prestatorul are obligaţia să acorde asistenţă tehnică suplimentară, de îndată ce executantul sesizează necesitatea unor modificări sau existenţa unor situaţii neprevăzute. Părțile vor comunica în scris, stabilind modalitățile și termenele de soluționare a problemelor ivite, prin acte adiționale la prezentul contract.
14.3. Cu excepţia prevederilor art. 17 "Forţa majoră" din cadrul prezentului contract, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului, potrivit prevederilor art. 12.1 şi 12.2 "Sancţiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligaţiilor" din prezentul contract.

Art.15. Subcontractanți

15.1. În cazul în care, în perioada de valabilitate a prezentului contract, prestatorul implică un nou subcontractant sau noi subcontractanți, acesta are obligația de a obține acordul achizitorului în condițiile precizate în prezenta secțiune a contractului subsecvent.

15.2. Noul/noii subcontractant/subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a ofertei tehnice, părți integrante ale prezentului contract subsecvent, aferentă activității supuse subcontractării.

15.3. Contractul/contractele de subcontractare precum și declarația/declarațiile prevăzute la art. 18.2 din prezentul contract, vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii prestării serviciilor de către noul/noii subcontractant/subcontractanți.

15.4. Noul/noii subcontractant/subcontractanți au obligația de a prezenta certificatele și documentele justificative necesare pentru verificarea de către achizitor a inexistenței unor situații de excludere, precum și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în prezentul contract subsecvent.

15.5. Înlocuirea/implicarea noului/noilor subcontractant/subcontractanți în perioada de implementare a prezentului contract se realizează numai cu acordul achizitorului.

15.6. Prestatorul are dreptul de a implica un nou subcontractant sau noi subcontractanți pe durata executării prezentului contract subsecvent numai cu respectarea condiției ca nominalizarea acestuia/acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a prezentului contract.

15.7. Nu reprezintă modificare substanțială a prezentului contract, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețurile prezentului contract;

c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea prezentului contract;

d) prin introducerea unui nou subcontractant nu se schimbă caracterul general al obiectului prezentului contract, respectiv atât scopul prezentului contract cât și indicatorii principali rămân nemodificați.

15.8. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor pentru modul în care subcontractantul/subcontractanții îndeplinește/îndeplinesc prezentul contract;

2) Subcontractantul/subcontractanții este/sunt pe deplin răspunzător/răspunzători față de prestator pentru modul în care își îndeplinește/îndeplinesc partea corespunzătoare din prezentul contract;

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților săi pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă de către aceștia a părții/părților din prezentul contract care le incumbă.

15.9. Prestatorul poate schimba subcontractantul/subcontractanții numai dacă acesta/aceștia nu și-a/și-au îndeplinit partea corespunzătoare din prezentul contract. Schimbarea subcontractantului/subcontractanților va fi notificată achizitorului și nu va determina schimbarea prețului prezentului contract.

15.10. În cazul în care contractul de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părțile semnatare, prestatorul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui subcontractantul cu un alt subcontractant cu respectarea clauzelor din prezenta secțiune din prezentul acord-cadru.

Art. 16. Cesiunea

16.1. Drepturile şi obligaţiile ce decurg din prezentul contract, inclusiv drepturile la plată, pot fi cesionate de către prestator numai cu acceptul prealabil scris din partea achizitorului.

16.2. Prestatorul se obligă să notifice achizitorul cu privire la cesiunea drepturilor şi/sau obligaţiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată, în termen de 10 (zece) zile de la data declanşării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor şi obligaţiilor prestatorului din prezentul contract. Notificarea va cuprinde toate informaţiile şi datele necesare achizitorului pentru exprimarea acordului/dezacordului cu privire la cesiunea drepturilor şi obligaţiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată.

16.3. Achizitorul îşi exprimă acordul/dezacordul cu privire la cesiunea drepturilor şi obligaţiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată, în termen de 30 (trei zeci) de zile de la data comunicării notificării prestatorului.

16.4. Orice drept sau obligaţie cesionat/cesionată de către prestator fără acordul prealabil scris al achizitorului, nu constituie titlu executoriu împotriva achizitorului.

16.5. Aprobarea unei cesiuni de către achizitor nu-l va elibera pe prestator de obligaţiile care îi revin pentru partea de contract deja executată.

16.6. În cazul în care prestatorul a cesionat, integral sau parţial, prezentul contract fără respectarea prevederilor prezentei secţiuni, achizitorul poate aplica sancţiunea pentru nerespectarea prevederilor prezentului contract stipulată la art. 24 „Încetarea contractului" din prezentul contract.

Art. 17. Forţa majoră

17.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta acţionează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

17.5. Dacă forţa majoră actionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art.18. Soluţionarea litigiilor

18.1. Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între părţi în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea prezentului contract.

18.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil divergenţa/divergenţele contractuale, fiecare parte poate solicita ca divergenţa/divergenţele contractuale să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti competente.

Art. 19. Încetarea contractului

19.1. Prezentul contract încetează de drept:

a) prin ajungerea la termen;

b) prin acordul de voinţă al părţilor;

c) datorită intervenirii unui caz de forță majoră;
19.2. Contractul se poate rezilia la solicitarea de către o parte a prezentului contract ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător/defectuos a obligațiilor asumate prin contract de către cealaltă parte.
19.3. În cazul nerespectării obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, rezilierea contractului de catre achizitor se poate produce de drept, fără nicio somație, notificare prealabilă sau punere în întârziere. În acest caz și fără a fi afectat dreptul achizitorului de a solicita daune-interese, achizitorul are dreptul de a desfășura orice activități pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului, pe riscul și cheltuiala prestatorului.
19.4. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract în perioada sa de valabilitate în una din următoarele situații:
a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Art. 20. Legea aplicabilă contractului
20.1. Prezentul contract va fi interpretat conform legilor din Romania.

Art. 21. Definiții

21.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:
a) **abatere profesională** - orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a operatorului economic în cauză, cum ar fi încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator;
b) **acord-cadru** - acordul încheiat în formă scrisă între una sau mai multe autorități contracatante și unul ori mai mulți operatori economici care are ca obiect stabilirea termenilor și condițiilor care guvernează contractele de achiziție publică ce urmează a fi atribuite într-o anumită perioadă, în special în ceea ce privește prețul și, după caz, cantitățile avute în vedere;
c) **ajustarea prețului contractului** - în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică prețul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora se constată creșterea/diminuarea indicilor de preț pentru elemente constituive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului, cu respectarea art. 164 din H.G nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
d) **Contract de achiziție publică de servicii** - contractul de achiziție publică care are ca obiect prestarea de servicii, altele decât cele care fac obiectul unui contract de achiziție publică de lucrări potrivit art. 3, alin. (1), lit. m) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, **contractant** - orice operator economic care este parte la un contract de achiziție publică;
e) **CPV** - nomenclatorul de referință în domeniul achizițiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr. 2.195/2002 al Parlamentului European și al Consiliului din 5

noiembrie 2002 privind Vocabularul comun privind achizițiile publice (CPV);

f) **document al achiziției** - anunțul de participare, documentația de atribuire, precum și orice document suplimentar emis de autoritatea contractantă sau la care aceasta face trimitere pentru a descrie ori stabili elemente ale achiziției sau ale procedurii de atribuire;

g) **documentația de atribuire** - documentul achiziției care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințe sau elemente ale achiziției, obiectul contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice ori documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile;

h) **DUAE** - documentul unic de achiziții european furnizat în format electronic prin utilizarea formatului standard stabilit de Comisia Europeană, constând în declarația pe propria răspundere a operatorului economic cu privire la îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție;

i) **etichetă** - orice document, certificat sau atestare care confirmă că lucrări, produse, servicii, procese sau proceduri îndeplinesc anumite cerințe;

j) **prestator** - entitatea care prestează servicii pentru autoritatea contractantă, care nu are calitatea de subcontractant;

k) **garanția de bună execuție a contractului** - se constituie de către contractant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului de achiziție publică/contractului subsecvent;

l) **licitație electronică** - procesul repetitiv desfășurat prin mijloace electronice după o evaluare inițială completă a ofertelor, în cadrul căruia ofertanții au posibilitatea de a reduce prețurile prezentate și/sau de a îmbunătăți alte valori ale unor elemente ale ofertei, care permite clasificarea ofertelor prin metode automate de evaluare;

m) **lot** - fiecare parte din obiectul contractului de achiziție publică, obiect care este divizat pentru a adapta dimensiunea obiectului contractelor individuale rezultate astfel încât să corespundă mai bine nevoilor autorității contractante, precum și capacității întreprinderilor mici și mijlocii, sau pe baze calitative, în conformitate cu diferitele meserii și specializări implicate, pentru a adapta conținutul contractelor individuale mai îndeaproape la sectoarele specializate ale IMM-urilor sau în conformitate cu diferitele faze ulterioare ale proiectului;

n) **ofertant** - orice operator economic care a depus o ofertă în cadrul unei proceduri de atribuire;

o) **ofertă** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică. Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire;

p) **operator economic** - orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asociere de astfel de persoane, care oferă în mod licit pe piață executarea de lucrări și/sau a unei construcții, furnizarea de produse ori prestarea de servicii, inclusiv orice asociere temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entități;

q) **persoane cu funcții de decizie** - conducătorul autorității contractante, membrii organelor decizionale ale autorității contractante ce au legătură cu procedura de atribuire, precum și orice alte persoane din cadrul autorității contractante ce pot influența conținutul documentelor achiziției și/sau desfășurarea procedurii de atribuire;

r) **Sistemul electronic de achiziții publice, denumit în continuare SEAP** - desemnează sistemul informatic de utilitate publică, accesibil prin internet la o adresă dedicată, utilizat în scopul aplicării prin mijloace electronice a procedurilor de atribuire și în scopul publicării anunțurilor la nivel național;

s) **scris(ă) sau în scris** - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus și comunicat ulterior, inclusiv informații transmise și stocate prin mijloace electronice;
t) **specificații tehnice** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;
u) **standard** - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;
v) **subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul contractului de achiziție publică, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;
w) **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil (Cod civil, art. 1351 alin.2) care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu se consideră *forță majoră* un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
x) **zile - zile calendaristice**, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

Art. 22 Interpretare

22.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
22.2. Termenul „zi" sau „zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Art.23. Limba care guvernează contractul
23.1. Limba care guvernează prezentul contract este limba română.

Art.24. Comunicări
24.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii respectivei comunicării.
24.3 Persoana desemnată cu urmărirea îndeplinirii obigațiilor contractuale:
- din partea Achizitorului este d-na Bogdan Violeta , date de contact tel: 0268/258006, int. 120, e-mail: investitii@primaria-ghimbav.ro

24.4 Persoana desemnată cu urmărirea îndeplinirii obligațiilor contractuale din partea Prestatorului este d-ul **Bunghiuz Marius Stefan**, date de contact tel. 0745997952, e-mail profimarexpert@yahoo.com

Prezentul contract s-a încheiat astăzi..... în 3 (trei) exemplare originale cu aceeaşi valoare juridică din care 2 (două) exemplare pentru achizitor şi 1(un) exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR,
Oraşul Ghimbav
Primar,
Ionel Fliundra

PRESTATOR,
S.C. PROFIMAR EXPERT S.R.L.
Administrator,
Bunghiuz Marius Stefan

ROMÂNIA ORAȘUL GHIMBAV JUDEȚUL BRAȘOV

Vizat CFPP

PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV
VIZAT pentru control financiar preventiv
Nume: CAUTIS ADINA MIHAELA
Semnătura: .....
An 2025 Luna 08 Zi 22

Secretar General,
Dan Szinatovici

Direcţia economică, Director executiv
Mihaela Neamtu

Şef serviciu, achiziţii publice,
Racoviţă Iulia – Cristina

Întocmit,
Consilier achiziţii directe
Cioacă Imola