CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

NR. 12 / 17496 din 08.04.2025

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Detaliului de Atribuire nr. **DA37850887/08.04.2025** cu CPV: 71319000-7 Servicii de expertiză (Rev.2) din Sistemul Electronic al Achiziţiilor Publice prin care s-a realizat achiziția directă din Catalogul Electronic de servicii; s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de servicii având ca obiect: **Servicii de realizare a Expertizei Tehnice la cerința Securitate la Incendiu (Cc) pentru investiția "MODERNIZARE SEDIU PRIMĂRIE" orașul Ghimbav, județ Brașov.**

Art. 1. Părţile contractante

1.1. **ORASUL GHIMBAV,** cu sediul în Ghimbav, str. Lungă nr.2, tel.0268/258006, 0268/258355, e-mail relatiipublice@primaria-ghimbav.ro cod fiscal: 4801362, cont IBAN deschis la Trezoreria Codlea, nr. RO45TREZ24A840303710101X reprezentată prin **PRIMAR, Dl. IONEL FLIUNDRA,** în calitate de **ACHIZITOR,**

Şi

1.2. **SC VIAPLAN 44 OFFICE SRL,** adresa str. Huedinului, nr.10, ap. S2, Cluj-Napoca, Jud. Cluj, numar de inmatriculare la registrul comertului J12/830/2022, cod fiscal RO45654153, cont RO96 TREZ 2165 069X XX04 1346, deschis la Trezoreria Cluj, sucursala Cluj-Napoca reprezentata prin **INDOLEAN CALIN-DORIN**, cu funcţia de administrator, in calitate de Prestator, pe de alta parte.

CLAUZE OBLIGATORII

Art. 2. Obiectul contractului

2.1. Obiectul contractului îl constituie **Servicii de realizare a Expertizei Tehnice la cerința Securitate la Incendiu (Cc) pentru investiția "MODERNIZARE SEDIU PRIMĂRIE" orașul Ghimbav, județ Brașov,** documentatie întocmită de **S.C. 2GMG CONSART SRL**, conform contract de achizitie publica de servicii (proiectare) nr. **116/38692 din 16.10.2024,** în perioada convenită, in conformitate cu **DA37850887/08.04.2025** și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

2.2. Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de realizare a Expertizei Tehnice la cerința Securitate la Incendiu (Cc) pentru investiția "MODERNIZARE SEDIU PRIMĂRIE" orașul Ghimbav, județ Brașov.,** în perioada convenită in prezentul contract.
Servicii de realizare a Expertizei Tehnice la cerința Securitate la Incendiu (Cc) pentru investiția "MODERNIZARE SEDIU PRIMĂRIE" orașul Ghimbav, județ Brașov.
-Se va elabora etapa de expertizare tehnica asupra cladirii existente a Primariei Orasului Ghimbav de pe strada Lunga nr. 2 cu scopul de a stabili conditiile si masurile de securitate ce se impun in vederea obtinerii avizului ISU.
Activitatile indeplinite de catre unitatea noastra vor cuprinde dupa cum urmeaza:
- Realizare vizita in teren pentru prelevare informatii, inspectie vizuala sau probe, dupa caz;
- Verificare date din documentatia pusa la dispozitie de către achizitor cu cele de la fata locului;
- Descrierea situatiei existente;

- Analiza criteriilor de performanta privind securitatea la incendiu;
- Stabilirea gradului de rezistenta la foc/ risc de incendiu;
- Concluziile si recomandarile expertului cu privire la asigurarea securitatii la incendiu;
- Intocmirea raportului de expertiza tehnica de calitate, in conformitate cu reglementarile tehnice si cu legislatia de specialitate in vigoare;
- Semnarea de catre expertul tehnic a documentatiei ce urmeaza a se depune la ISU Brasov prin insusirea solutiilor prezentate la nivelul expertizei tehnice.

Nota 1: Expertiza tehnică va fi intocmita de catre un expert tehnic atestat, avand legitimatia vizata la zi in momentul intocmirii documentatiei.

Nota 2: La sfarsitul perioadei de realizare de 30 zile, se va preda documentația pe baza procesului verbal de predare primire, înaintată către Achizitor.

Notă 3: Începând cu data de 01.01.2024 documentațiile de avizare/autorizare privind securitatea la incendiu și protecța civilă se depun în format electronic. Cererile, însoțite de documentațiile tehnice, se vor transmite la adresa avizare_autorizare@isujbv.ro . Prin excepție, până în data de 30.06.2025, documentațiile tehnice de proiectare se pot depune și în format letric.

2.3. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate si să plătească prețul acestora prevăzut la art. 3 *„Prețul contractului„* din prezentul contract.

Art. 3. Prețul contractului

3.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea prezentului contract, conform **DA37850887/08.04.2025**, este de **55.000,00 lei fără TVA** la care se adaugă cota legala de TVA, in valoare de 10.450,00 lei, rezultând un pret total de **65.450,00 lei cu TVA.**

3.2. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului este ferm, fix, exprimat în lei și nu se ajustează pe toată perioada de derulare a prezentului contract.

3.3. Plata se va realiza numai pentru serviciile prestate, recepționate pe baza raportului de expertiză tehnică privind cerința "Securitate la Incendiu" întocmite de prestator, semnate de către achizitor fără obiecțiuni.

Art. 4. Durata contractului și modalități de plată

4.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui către ultima parte si este valabil până la îndeplinirea integrală si corespunzătoare a obligațiilor de către ambele părți.

4.2. Prestatorul are obligația să presteze serviciile prevăzute la art.2 in termen de **30 zile** de la ordinul de începere.

Art. 5. Verificare, recepție și modalități de plată

5.1. Recepția serviciilor prestate se va efectua de către achizitor, prin repezentantul acestuia, care are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea acestora cu prevederile prezentului contract.

5.2. In vederea efectuării plății de către achizitor, prestatorul are obligația să înregistreze facturile emise în sistemul electronic E-Factura și la Registratura autorității contractante, din Ghimbav, str.Lungă nr.2.

5.3. Plata se va realiza prin ordin de plată, după verificarea facturii depusă de prestator si confirmată de achizitor in baza Raportului de expertiză tehnică privind cerința "Securitate la Incendiu" întocmite de prestator, confirmate de achizitor, in termen de 30 de zile de la inregistrarea facturii la sediul achizitorului conform art. 5.2 din prezenta secțiune.

Art. 6. Documentele contractului

6.1. Documentele care fac parte integrantă din contract sunt:

a) Referat de necesitate 16754/01.04.2025;
b) Detaliul de atribuire SEAP – DA37850887/08.04.2025;

6.2. Serviciile prestate în baza prezentului contract vor respecta standardele, normativele si legislația în vigoare cu incidență in materie.

Art. 7. Obligațiile prestatorului

7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele de calitate corespunzătoare.

7.2. Prestatorul are obligația de a despăgubi achizitorul impotriva oricăror reclamații si acțiuni in justiție, care rezultă din încălcarea unor drepturi de de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de serviciile prestate, daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natură.

7.3. Prestatorul își asumă răspunderea pentru toate prejudiciile cauzate, atât achizitorului cât și terților, urmare a desfășurării activității contractante.

7.4. Prestatorul se oblige să emită facturile pentru serviciile prestate, in condițiile art. 5 *"Verificare, recepție și modalități de plată".*

Art. 8. Obligațiile achizitorului

8.1. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror informații furnizate prestatorului pentru îndeplinirea obligațiilor sale prevăzute în prezentul contract.
8.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate in termenul convenit de părțile contractante, conform art.5 " *Verificare, recepție și modalități de plată".*
8.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract, conform art.3 *„Prețul contractului"*din prezentul contract, pentru servicii prestate.
8.4. Achitarea facturii se va realiza de către achizitor prin virament în contul de Trezorerie al prestatorului, conform art.5 " *Verificare, recepție și modalități de plată* " din prezentul contract.

Art.9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **1 (unu) %** pentru fiecare zi de întârziere, din valoarea contractului fără TVA, rămasă de prestat sau prestată necorespunzător, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor contractuale, în termenul stabilit de achizitor.
9.2. În cazul în care achizitorul constată neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de către prestator, achizitorul va transmite prestatorului notificări scrise prin care va semnala acest lucru și va solicita remedierea situației. După expirarea termenului stabilit în notificarea finală de achizitor în vederea remedierii lipsurilor și/sau a deficiențelor constatate, în cazul în care prestatorul nu remediază problema semnalată de achizitor, contractul se reziliază de drept, fără somație, punere în întârziere sau chemare în judecată. În acest caz, achizitorul reține garanția de bună execuție iar prestatorul datorează daune achizitorului în valoarea serviciilor neexecutate sau executate necorespunzător, daune ce se vor achita în termenul stabilit de către achizitor de drept, fără somație, punere în întârziere sau chemare în judecată.
9.3. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la data primirii facturii, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalitate, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **1 (unu) %** din suma datorată, pentru fiecare zi de întârziere.
9.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a notifica denunțarea unilaterală a prezentului contract, printr-o notificare scrisă adresată administratorului judiciar/lichidator judiciar desemnat, fără nicio compensație, de la data declarării insolvenței prestatorului, în condițiile Legii nr. 85/2014 privind

procedurile de prevenire a insolvenţei şi de insolvenţă (art. 123) şi cu respectarea condiţiei ca această denunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunţării unilaterale a contractului.

9.5. Nu se calculează penalităţi în situaţia în care prestatorul notifică achizitorul, cu cel puţin 5 (cinci) zile lucrătoare anterior termenelor stipulate în grafic, motivele care duc la imposibilitatea respectării graficului de timp pentru îndeplinirea sarcinilor iar achizitorul acceptă modificarea acestui grafic.

9.6. Nu se calculează penalităţi în situaţia în care achizitorul notifică prestatorul, cu cel puţin 5 (cinci) zile lucrătoare anterior termenului de plată din prezentul contract, motivele care duc la imposibilitatea respectării acestora iar prestatorul acceptă modificarea termenului de plată.

9.7. Sumele necuvenite încasate în plus de către prestator cât şi foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la determinarea şi plata lor) se vor stabili în urma verificărilor efectuate de organele abilitate de lege. În aceasta situaţie achizitorul va notifica sau va chema în garanţie, după caz, prestatorul pentru ca acesta să îşi poată exercita dreptul la apărare.

9.8. Sumele determinate conform alineatului de mai sus se vor recupera prin compensare din facturile neachitate către prestator în baza prezentul contract sau în baza altor contracte cu achizitorul, existente în derulare la data constatării şi comunicării.

9.9. În imposibilitatea compensării, presatorul se obligă să restituie sumele datorate, în termen de 15 zile de la data constatării şi înştiinţării acestuia, achitarea acestor sume efectuându-se prin mijloace de plată obişnuite, în contul achizitorului.

9.10. Penalităţile datorate conform clauzelor 9.1 şi 9.3 din prezenta secţiune, curg de drept de la data scadenţei obligaţiilor asumate conform prezentului contract.

CLAUZE SPECIFICE

Art. 10. Recepţia serviciilor prestate

10.1. Achizitorul, prin Serviciul Investiţii, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, pentru a stabili conformitatea serviciilor prestate cu prevederile legale şi obligaţiile asumate de către prestator prin prezentul contract.

10.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

10.3. Decontarea serviciilor se va realiza pe bază de factură emisă de "Prestator".

10.4. În cazul în care se constată executarea necorespunzătoare a serviciilor, prestatorul are obligaţia de remediere a deficienţelor fără costuri suplimentare pentru achizitor.

Art. 11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Toată documentaţia ce face obiectul prezentului contract completă, întocmită sub orice formă, este şi va rămâne proprietatea achizitorului şi va respecta întocmai prevederile legale în vigoare.

11.2. Prestatorul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamaţii şi acţiuni în justiţie ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru ori în legătură cu prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

b) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11.3. După recepţionare şi plată, conform prezentului contract, toate drepturile patrimoniale şi de folosinţă asupra acesteia, revin achizitorului.

Art. 12. Caracterul public al contractului

12.1. Dosarul achiziției publice are caracter de document public.
12.2. Accesul la aceste informații poate fi restricționat doar în măsura în care aceste informații au fost declarate și probate ca fiind confidențiale întrucât sunt: date cu caracter personal, secrete tehnice sau comerciale sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii.
12.3. În cazul în care s-a stipulat confidențialitatea anumitor clauze, o parte contractantă nu are dreptul de a face cunoscută respectiva clauză fără acordul scris al celeilalte părți, cu excepția cazului în care:
a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;
b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

Art. 13. Ajustarea prețului

13.1 Pentru executarea contractului, prețurile datorate de achizitor prestatorului sunt prețurile declarate în baza **DA37850887/08.04.2025**, astfel cum este prevazut la art. 3 „Prețul contractului" din prezentul contract, prețurile fiind fixe și ferme și fără posibilitatea ajustării acestora pe toată perioada de derulare a contractului.

Art. 14. Modificarea contractului

14.1. Prezentul contract poate fi modificat cu acordul părților, prin act adițional în condițiile art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 15. Cesiunea

15.1. Drepturile și obligațiile ce decurg din prezentul contract, inclusiv drepturile la plată, pot fi cesionate de către prestator numai cu acceptul prealabil scris din partea achizitorului.
15.2. Prestatorul se obligă să notifice achizitorul cu privire la cesiunea drepturilor și/sau obligațiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată, în termen de 10 (zece) zile de la data declanșării evenimentului care generează posibila preluare a drepturilor și obligațiilor prestatorului din prezentul contract. Notificarea va cuprinde toate informațiile și datele necesare achizitorului pentru exprimarea acordului/dezacordului cu privire la cesiunea drepturilor și obligațiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată.
15.3. Achizitorul își exprimă acordul/dezacordul cu privire la cesiunea drepturilor și obligațiilor contractuale, inclusiv a drepturilor la plată, în termen de 30 (trei zeci) de zile de la data comunicării notificării prestatorului.
15.4. Orice drept sau obligație cesionat/cesionată de către prestator fără acordul prealabil scris al achizitorului, nu constituie titlu executoriu împotriva achizitorului.
15.5. Aprobarea unei cesiuni de către achizitor nu-l va elibera pe prestator de obligațiile care îi revin pentru partea de contract deja executată.
15.6. În cazul în care prestatorul a cesionat, integral sau parțial, prezentul contract fără respectarea prevederilor prezentei secțiuni, achizitorul poate aplica sancțiunea pentru nerespectarea prevederilor prezentului contract stipulată la art. 20 „Încetarea contractului" din prezentul contract.

Art. 16. Începere, suspendare, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun de acord prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, prin încheierea unui act adițional.

16.2. Cu excepția prevederilor art.17 *„Forța majoră"*, din cadrul prezentului contract, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului, potrivit prevederilor art.9 *„Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor"* din prezentul contract.
16.3. În cazul în care procedura de acordare sau executare a contractului de servicii este viciată de erori substanțiale, nereguli sau fraudă, autoritatea contractantă va suspenda executarea contractului.
16.4. În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile prestatorului autoritatea contractantă poate suplimentar suspendării să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei. În vederea recuperării sumelor plătite necuvenit, autoritatea contractantă se va îndrepta împotriva prestatorului în conformitate cu prevederile legale aplicabile în momentul descoperirii faptei.
16.5. În cazul în care achizitorul decide unilateral suspendarea prezentului contract, achizitorul se obligă să notifice prestatorului decizia de suspendare în scris, în termen de minimum 30 de zile calendaristice înainte de data prevazută pentru suspendare. În cazul în care achizitorul suspendă executarea contractului, durata acestuia se va prelungi cu perioada rămasă din contract de executat la data intervenirii cauzei de suspendare.
16.6. Achizitorul are dreptul de a modifica perioada de suspendare a contractului în funcție de circumstanțe. În cazul în care perioada de suspendare a contractului de servicii excede 12 luni, achizitorul are dreptul, în mod unilateral, de a rezilia contractul, fără ca prestatorul să fie îndreptățit a solicita orice costuri suplimentare/daune aferente suspendării sau care derivă/rezultă ca urmare a rezilierii.
16.7. Pentru perioada suspendării contractului, achizitorul nu are obligația de a efectua nicio plată către prestator.
16.8. Achizitorul are dreptul, în mod unilateral de a suspenda contractul de servicii în lipsa existenței alocării financiare, cu informarea prealabilă a prestatorului.
16.9. Prestatorul are posibilitatea să solicite suspendarea care operează numai după încheierea unui act adițional semnat de părțile contractante și numai pentru motive temeinic justificate.

Art. 17. Forţa majoră

17.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
17.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
17.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
17.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioada mai mare de 1(una) lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art. 18. Soluţionarea litigiilor

18.1. Achizitorul şi prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
18.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti competente.

Art. 19. Confidenţialitate şi securitate

19.1. Prestatorul se obligă să respecte secretul profesional pe perioada executării prezentului contract, precum şi după încetarea acestuia.

19.2. Prestatorul se obligă să nu comunice, sub nicio formă, oricărei alte persoane sau entităţi, nicio informaţie confidenţială divulgată sau despre care a luat cunoştinţă şi să nu facă publică nicio informaţie la care poate avea acces cu ocazia îndeplinirii prezentului contract.

19.3. Prestatorul se obligă să asigure confidenţialitatea şi securitatea informaţiilor la care are acces, în orice situaţie. Nicio informaţie nu poate fi utilizată în alte scopuri decât cele menţionate în contract şi numai dacă este cazul. În orice situaţie, proprietatea asupra datelor aparţine exclusiv achizitorului/titularul acestor date.

Art. 20. Încetarea contractului

20.1. Prezentul contract încetează de drept:

a) prin ajungerea la termen;

b) prin acordul de voinţă al părţilor;

c) datorită intervenirii unui caz de forţă majoră;

20.2. Contractul se poate denunţa unilateral la solicitarea de către o parte a prezentului contract ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii în mod necorespunzător/defectuos a obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către cealaltă parte.

20.3. În cazul nerespectării obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, rezilierea contractului de către achizitor se poate produce de drept, fără nicio somaţie, chemare în judecată, notificare prealabilă sau punere în întârziere. În acest caz şi fără a fi afectat dreptul achizitorului de a solicita daune-interese, achizitorul are dreptul de a desfăşura orice activităţi pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului, pe riscul şi cheltuiala prestatorului.

20.4. Orice modificare a prezentului contract în perioada de valabilitate a acestuia altfel decât în cazurile şi condiţiile prevăzute la *art.14 „Modificarea contractului"* dă dreptul achizitorului de a denunţa unilateral prezentul contract, caz în care contractul se reziliază de drept, fără somaţie, punere în întârziere sau chemare în judecată.

20.5. Fără a aduce atingere dispoziţiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulităţii absolute a contractului de achiziţie publică, în conformitate cu dispoziţiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunţa unilateral prezentul contract în perioada sa de valabilitate în una din următoarele situaţii:

a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului , în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit prestatorului, având în vedere o încălcare gravă a obligaţiilor care rezultă din legislaţia europeană relevantă şi care a fost constatată printr-o decizie a Curţii de Justiţie a Uniunii Europene.

DISPOZIŢII FINALE

Art. 21. Definiţii

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a) **contract de achiziţie publică de servicii** - contractul de achiziţie publică care are ca obiect prestarea de servicii, altele decât cele care fac obiectul unui contract de achiziţie publică de lucrări;

b) **contractant** - orice operator economic care este parte la un contract de achiziţie publică;

c) **CPV** - nomenclatorul de referinţă în domeniul achiziţiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr. 2.195/2002 al Parlamentului European şi al Consiliului din 5 noiembrie 2002 privind Vocabularul comun privind achiziţiile publice (CPV);

d) **document al achiziţiei** - anunţul de participare, documentaţia de atribuire, precum şi orice document suplimentar emis de autoritatea contractantă sau la care aceasta face trimitere pentru a descrie ori stabili elemente ale achiziţiei sau ale procedurii de atribuire;
e) **documentaţia de atribuire** - documentul achiziţiei care cuprinde cerinţele, criteriile, regulile şi alte informaţii necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă şi explicită cu privire la cerinţe sau elemente ale achiziţiei, obiectul contractului şi modul de desfăşurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificaţiile tehnice ori documentul descriptiv, condiţiile contractuale propuse, formatele de prezentare a documentelor de către candidaţi/ofertanţi, informaţiile privind obligaţiile generale aplicabile;
f) **prestator** - entitatea care pune la dispoziţia unui contractant produse, inclusiv servicii de instalare sau amplasare a acestora, dacă este cazul, ori care prestează servicii către acesta, care nu are calitatea de subcontractant;
g) **ofertant** - orice operator economic care a depus o ofertă în cadrul unei proceduri de atribuire;
h) **ofertă** - actul juridic prin care operatorul economic îşi manifestă voinţa de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziţie publică. Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum şi alte documente stabilite prin documentaţia de atribuire;
i) **operator economic** - orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asociere de astfel de persoane, care oferă în mod licit pe piaţă executarea de lucrări şi/sau a unei construcţii, furnizarea de produse ori prestarea de servicii, inclusiv orice asociere temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entităţi;
j) **persoane cu funcţii de decizie** - conducătorul autorităţii contractante, membrii organelor decizionale ale autorităţii contractante ce au legătură cu procedura de atribuire, precum şi orice alte persoane din cadrul autorităţii contractante ce pot influenţa conţinutul documentelor achiziţiei şi/sau desfăşurarea procedurii de atribuire;
k) **Sistemul electronic de achiziţii publice, denumit în continuare SEAP** - desemnează sistemul informatic de utilitate publică, accesibil prin internet la o adresă dedicată, utilizat în scopul aplicării prin mijloace electronice a procedurilor de atribuire şi în scopul publicării anunţurilor la nivel naţional;
l) scris(ă) sau în scris - orice ansamblu de cuvinte sau cifre care poate fi citit, reprodus şi comunicat ulterior, inclusiv informaţii transmise şi stocate prin mijloace electronice;
m) specificaţii tehnice - cerinţe, prescripţii, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesităţii autorităţii contractante;
n) forţa majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil (Cod civil, art. 1351 alin.2) care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu se consideră forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
o) zile - zile calendaristice, cu excepţia cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

Art. 22. Interpretare

22.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând şi genul feminin şi viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
22.2. Clauzele şi expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Art. 23. Comunicări

23.1 (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

23.2 Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 24. Legea aplicabilă contractului și limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.
24.2. Prezentul contract va fi interpretat conform legilor din România.
24.3. Prezentul contract constituie titlu executoriu.

Art. 25. Confidențialitatea și prelucrarea datelor cu caracter personal

25.1. Prestatorul va respecta standardele de securitate și confidențialitate a informațiilor, de prelucrare a datelor cu caracter personal conform prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 și a normelor general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal, ținând cont de următoarele precizări:
25.2. Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare parte se obligă să se conformeze legislației aplicabile privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a oricăror norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.
25.3. Fiecare parte, în măsura în care va divulga celeilalte părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi în scopul executării prezentului contract, se va asigura că va divulga numai informațiile necesare acestui scop.
25.4. Fiecare parte va solicita celeilalte părți numai datele cu caracter personal necesare executării prezentului contract și, în măsura în care există alt scop pentru care solicită datele cu caracter personal, va justifica această solicitare furnizând informațiile impuse de legislația aplicabilă, respectiv de art. 13-14 din Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și/sau de orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.
25.5. Fiecare parte care sa furnizeze date personale ale angajaților/reprezentanților săi se asigură că a furnizat acestora informațiile prevăzute la art. 13-14 din Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și/sau din orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.
25.6. Pentru evitarea oricărui dubiu, părțile iau cunoștință și convin ca fiecare parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu prezentul contract.
25.7. În cazul în care apar circumstanțe în care oricare dintre părți acționează ca o persoană împuternicită a celeilalte părți, sau ca un operator asociat împreună cu cealaltă parte în legătură cu prezentul contract, părțile se obligă să încheie un acord cu caracter obligatoriu în conformitate cu prevederile din articolele 26 și 28 din Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și/sau din orice articol sau normă care înlocuiește sau completează aceste prevederi.
25.8. Fiecare parte își asumă în mod independent responsabilitatea privind prelucrarea datelor cu caracter personal. Încălcarea de către o parte a prevederilor prezentului act precum și a prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a normelor general obligatorii adoptate în legătură cu

protecția datelor cu caracter personal, nu poate poate fi apreciată ca o încălcare comună și nu poate genera răspunderea solidară față de persoana sau autoritatea care constată această încălcare.

25.9. Prestatorul va respecta secretul profesional, pe perioada executării prezentului contract, precum și după încetarea acestuia.

25.10. Prestatorul nu va comunica niciodată oricărei alte persoane sau entități nicio informație confidențială divulgată sau despre care a luat la cunoștință și nu va face publică nicio informație la care poate avea acces.

25.11. Prestatorul se angajează să asigure confidențialitatea și securitatea informațiilor la care are acces, în orice situație. Nici o informație nu poate fi utilizată în alte scopuri decât cele menționate în contract/dacă este cazul. În orice situație, proprietatea asupra datelor aparține exclusiv beneficiarului acestor date, iar prestatorul nu va avea niciun drept privind accesul la aceste date.

Art. 26. Administrarea și derularea contractului

26.1. Persoanele responsabile cu implementarea prezentului contract având ca **Servicii de realizare a Expertizei Tehnice la cerința Securitate la Incendiu (Cc) pentru investiția "MODERNIZARE SEDIU PRIMĂRIE" orașul Ghimbav, județ Brașov,** sunt

- din partea achizitorului dl. Bogdan Violeta de la Serviciul Investiții, tel: 0268258006, mail: investitii@primaria-ghimbav.ro
- din partea prestatorului d-nul Indolean Calin-Dorin in calitate de administrator, mail: viaplan44@yahoo.com , Tel:0744783002

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract, azi..... în 3 (trei) exemplare originale, de valoare juridică egală, din care un exemplar pentru achizitor și un exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR,
ORASUL GHIMBAV
PRIMAR
IONEL FLIUNDRA

PRESTATOR,
SC VIAPLAN 44 OFFICE SRL
ADMINISTRATOR
INDOLEAN CALIN-DORIN

PRIMARIA ORASULUI GHIMBAV
Vizat pentru control financiar preventiv
Nume: CIOACA ALINA MARCELA
Semnatura: .....
An 2026 Luna 04 Zi 15

Vizat CFPP

COMPARTIMENT JURIDIC,
Bâznă Liliana

Direcția economică, Director executiv,
Mihaela Neamțu

Sef Serviciu Achizitii Publice
Cristina Iulia Racoviță

Intocmit,
Consilier Achiziții Publice
Imola Cioacă