ROMÂNIA
JUDEŢUL BRAŞOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI GHIMBAV
Str. Lungă nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro

HOTĂRÂREA NR. 76 din data: 26.06.2025

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind trecerea celor două cote de 60/3024 parţi din imobilul teren, identificat în CF nr 100858 Ghimbav, nr. cad.: 100858, în suprafaţă de 3.880 mp (str. Busuiocului), în proprietatea Oraşului Ghimbav

Consiliul Local al Oraşului Ghimbav, întrunit în şedinţă ordinară în data de 26.06.2025,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, adresa înregistrată la Primăria Oraşului Ghimbav sub nr. 21330/28.05.2025 şi Declaraţiile de renunţare autentificate la Uniunea Naţională a Notarilor Publici Societatea Profesională Notarială "Isbăşoiu" sub nr. 3296/27.08.2021 şi nr. 3297/27.08.2021, doamna Avram Laura-Georgiana în calitate de proprietară asupra cotei de 60/3024 şi domnul Avram Adrian în calitate de proprietar asupra cotei de 60/3024, renunţă la drepturile de proprietate asupra cotelor menţionate mai sus, din imobilului teren situat în intravilanul oraşului Ghimbav, jud. Braşov, înscris în cartea funciară nr. 100858 Ghimbav, nr. cadastral nr. topografic 100858, în suprafaţă de 3.880 mp, ce va avea destinaţia de drum public, strada Busuiocului, oraş Ghimbav.

Văzând prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 296, alin. 2, din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările şi completările ulterioare, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismului, prevederile art. 553, alin. 2, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 888 şi art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările şi completările ulterioare, dispoziţiile art. 205 din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, raportul compartimentului de specialitate, referatul de aprobare, Avizul comisiei de specialitate;

În temeiul art. 139, alin. 1 şi ale art. 196, alin. 1, litera a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se ia act de Declaraţiile de renunţare la dreptul de proprietate asupra unui bun imobil, autentificate sub nr. nr. 3296/27.08.2021 şi nr. 3297/27.08.2021 la Uniunea Naţională a Notarilor Publici Societatea Profesională Notarială "Isbăşoiu", din partea doamnei Avram Laura-Georgiana şi a domnului Avram Adrian în calitate de proprietari, în condiţiile prevăzute în art. 562, alin. 2 coroborat cu art. 889, alin. 1 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările şi completările ulterioare, în favoarea Oraşului Ghimbav, în vederea deschiderii drumului public, asupra:

- cotei de 60/3024 din imobilul teren situat în intravilanul oraşului Ghimbav, înscris în C.F. nr. 100858 Ghimbav, cu nr. cadastral 100858, în suprafaţă de 3.880 mp - proprietar Avram Laura-Georgiana.
- cotei de 60/3024 din imobilul teren situat în intravilanul oraşului Ghimbav, înscris în C.F. nr. 100858 Ghimbav, cu nr. cadastral 100858, în suprafaţă de 3.880 mp - proprietar Avram Adrian.

Art. 2. Se atestă apartenenţa la domeniul privat al Oraşului Ghimbav a imobilului menţionat la art. 1.

Art. 3. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Orașului Ghimbav a imobilului menționat la art. 1.

Art. 4. Imobilul teren ce face obiectul Declarațiilor de renunțare la dreptul de proprietate asupra bunului imobil menționat la art. 1, va avea destinația drum public, strada Busuiocului, oraș Ghimbav.

Art. 5. Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparţin domeniului public.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul General al Orașului Ghimbav, respectiv cu înscrierea în evidenţele de Carte Funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului menționat la art. 1.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi „pentru", 0 „împotrivă" şi 0 „abţineri" din 13 consilieri prezenţi la şedinţă şi 15 consilieri în funcţie.

Contrasemnează Secretar general
Szinatovici Dan

Preşedinte de şedinţă
Cernea Marian Emil

Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov.
- colecţie,
- afişare
- comunicare
- Patrimoniu

FP 07 – 04