

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro
HOTĂRÂREA Nr. 97 din data de 21.07.2025

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 104356 Ghimbav; Nr. cadastral : 104356 în suprafață de 16.129 mp, situat în intravilanul Orașului Ghimbav

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 21.07.2025,
Având în vedere Proiectul de hotărâre, Documentația cadastrală întocmită de către **S.C. TOPGIS ENGINEERING S.R.L.**, documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 104356 Ghimbav; Nr. cadastral : 104356 în suprafață de 16.129 mp, situat în intravilanul Orașului Ghimbav, Referatul de specialitate al Compartimentului Registrul Agricol nr. 27038/03.07.2025, prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c), art. 286 și art. 287 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 28, alin. 5 din Legea nr. 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, prevederile art. 555 art. 554, art. 858 din Cod Civil, referatul de aprobare, avizul comisiei de specialitate,
În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se însușește de către Consiliul Local al Orașului Ghimbav, Documentația cadastrală întocmită de către **S.C. TOPGIS ENGINEERING S.R.L.**, de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 104356 Ghimbav; Nr. cadastral : 104356 în suprafață de 16.129 mp, situat în intravilanul Orașului Ghimbav, în 2 loturi astfel: LOT 1 – Nr. cadastral: 108858 - suprafață= 15.385 mp ; LOT 2 – Nr. cadastral: 108859 - suprafață= 745 mp, anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se atestă apartenența la **domeniul privat al Orașului Ghimbav** a imobilului rezultat în urma dezmembrării, menționate la art. 1, identificat prin Nr. cadastral: 108858 - suprafață= 15.385

Art. 3 Se atestă apartenența la **domeniul public al Orașului Ghimbav** a imobilului rezultat în urma dezmembrării, menționate la art. 1, identificat prin Nr. cadastral: 108859 - suprafață= 745 mp

Art. 4 Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov.

Art. 5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul sau Secretarul General al Orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri”, din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează Secretar general
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
Cernean Marian Emil

Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Brașov
- colecție,
- afișare,
- OCPI Brașov
- Comp. Registrul Agricol