

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro
HOTĂRÂREA NR. 113 din data de 28.08.2025

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 21 iulie 2025 și al ședinței extraordinare din data de 31 iulie 2025 ale Consiliului Local al Orașului Ghimbav

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, județul Brașov, întrunit în ședință ordinară în data de 28.08.2025,

Având în vedere:

-procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 21 iulie 2025 și al ședinței extraordinare din data de 31 iulie 2025 ale Consiliului Local al Orașului Ghimbav,

-prevederile art. 138, alin. 15 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, în conformitate cu care „La începutul fiecărei ședințe, secretarul general al unității administrativ-teritoriale supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței anterioare. Consilierii locali și primarul au dreptul ca, în cadrul ședinței curente a consiliului local să conteste conținutul procesului-verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară”,

-prevederile Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL Ghimbav nr. 143/09.12.2024,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 21 iulie 2025 și al ședinței extraordinare din data de 31 iulie 2025 ale Consiliului Local al Orașului Ghimbav, Anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul general al Orașului Ghimbav.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15 voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și 0 „abțineri” din 15 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează- Secretar general
Szinatovici Dan



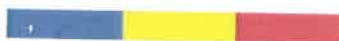
Prezenta hotărâre se comunică:

-Instituției Prefectului Județului Brașov,
-colecție,
-afișare,



Președinte de ședință
Antal Ovidiu Valentin





R O M Â N I A
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2 , GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Proces - verbal
Întocmit astăzi 21.07.2025 ora 15¹⁵
cu ocazia întrunirii Consiliului Local al Orașului Ghimbav în ședință
ordinară

Ședința a avut loc și în sistem de videoconferință pe platforma Google Meet

Prezenți fiind: Cernea Marian-Emil, Flueraș Marian-Florin, Cușai Daniel, Maxim Ștefan, Ștefan Cătălin, Nistor Anamaria, Mateescu Alexandru, Samson Mihai-Liviu, Neagoe Mihai-Viceprimar, Bîrsan George, Drăgan Adrian-Constantin, Tudor George, Sârbu Carmen, Toader Rausch Adrian.

On-line participă: Antal Ovidiu-Valentin.

Absenți fiind: Nu sunt.

Ședința a fost prezidată de dl. Cernea Marian-Emil.

Din partea Primăriei participă: Primar - dl. Ionel Fliundra și Secretar general dl. Szinatovici Dan.

Se propune următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 26.06.2025 al Consiliului Local al Orașului Ghimbav.
2. Aprobarea proiectului **Ordinii de zi**.
3. Proiect de hotărâre privind **rectificarea bugetului local al Orașului Ghimbav pe anul 2025** - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. **C. 1, 2, 3.**
4. Proiect de hotărâre privind **aprobarea cumpărării de către Orașul Ghimbav a imobilului-teren înscris în CF nr. 103148 /Ghimbav, nr. cad. 103148** – inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. **C.1, 3.**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării a unei finanțări rambursabile interne în valoare de 30.000.000, 00 lei pentru asigurarea finanțării obiectivelor de investiții de interes local, respectiv aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne/externe în valoare de până la 8.863.322, 45 lei pentru refinanțarea datoriei publice locale – inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C, 1, 3.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z) „AMENAJRE ZONĂ ISTORICĂ PROTEJATĂ”, Orașul Ghimbav, județul Brașov - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C.1
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z) „Construire Sediul Firmă și Spații Servicii – Depozitare”, intravilan, Orașul Ghimbav, jud. Brașov, CF nr. 107999, Ghimbav, beneficiar, SC Livio Dario SRL – inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C.1
8. Proiect de hotărâre privind trecerea cotei de 60/1512 din imobilul-teren, identificat în CF nr. 100858 Ghimbav, nr. cad. 100858, în suprafață de 3.880 mp (str. Busuiocului), în proprietatea Orașului Ghimbav - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C.1.
9. Proiect de hotărâre privind trecerea cotei de 112/3024 din imobilul-teren, identificat în CF nr. 100858, nr. cad. 100858, în suprafață de 3.880 mp (str. Busuiocului), în proprietatea Orașului Ghimbav – inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav, jud. Brașov. C.1.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilelor-terenuri situate în Orașul Ghimbav, str. Aviatorilor nr. 11 și nr. 13, înscrise în C.F. nr. 100552/Ghimbav și C.F. nr. 100539/Ghimbav către SC Raptronic SRL - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C.1, 3.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării imobilelor-terenuri situate în Orașul Ghimbav, str. Henri Coandă nr. 2, înscris în CF. nr. 104351/Ghimbav către SC Rap Invest SRL - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C 1, 3.
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de înscriere provizorie în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului identificat ca DE 146/18, Orașul Ghimbav, jud. Brașov, în suprafață de 3076 mp – inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav, județul Brașov. C. 1.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 100466/Ghimbav, nr. cad. 100466 în suprafață de 21.249 mp, situat în intravilanul Orașului Ghimbav - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C.1.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 104356/Ghimbav, nr. cad. 104356 în suprafață de 16.129 mp, situat în intravilanul Orașului Ghimbav - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C 1.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului înscris în CF nr. 104355/Ghimbav, nr. cad. 104355, în suprafață de 900 mp, situat în intravilanul Orașului Ghimbav - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C. 1.
16. Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C. 1, 2, 3.
17. Proiect de hotărâre privind apartenența la domeniul privat al Orașului Ghimbav a imobilului-teren identificat în CF nr. 106794 Ghimbav, nr. top. 362/1, în suprafață de 1.993 mp – inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C.1.
18. Raport privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor cu handicap grav din Orașul Ghimbav, județul Brașov pe semestrul I – 2025.
19. Raportul delegației în China.
20. Diverse.

La ședință participă și senatorul de Brașov, dl. Irinel Darău.

Se trece la punctul 1

Dl. Ștefan Cătălin dorește a se consemna că după ce s-a epuizat ordinea de zi a ședinței ordinare din data de 26.06.2025, a părăsit ședința, deci nu a avut luări de poziție la cap. diverse.

Se supune la vot și cu 14 voturi „pentru,” și 1 abținere (dl. Ștefan Cătălin) se aprobă **HCL nr. 85/2025**.

Se trece la punctul 2 – Ordinea de zi

Se propune suplimentarea Ordinii de zi cu două proiecte de hotărâre după cum urmează:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție aferent trimestrului II 2025 – inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav, C.1.
2. Proiect de hotărâre pentru completarea HCL nr. 67/30.05.2025 privind stabilirea obligațiilor și responsabilităților ce revin persoanelor fizice și juridice în domeniul gospodăririi localității și sancțiunile ce se pot aplica – inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C. 1, 2, 3.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi și în unanimitate de voturi se aprobă.

Domnul Primar-Ionel Fliundra, prezintă faptul că retrace proiectul de hotărâre de la punctul 6 de pe Ordinea de zi.

Se supune la vot Ordinea de zi și cu 15 voturi „pentru,” și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 86/2025**.

Se trece la punctul 3.

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor nr. 1, 2 și 3.

Dl. Samson Liviu-Mihai întreabă de s-au luat bani de la fondul de rezervă. Solicită lămuriri la poz. 51.03.02 - reparații curente, care se suplimentează cu suma de 594.000 lei.

Dl. Viceprimar Neagoe Mihai răspunde că va veni cu un amendament pentru întregirea sumei cu 150.000 lei pentru reparații la Sala de Sport.

Dl. Samson Liviu arată că în referat se detaliază banii pentru utilități (apă, gaz, curent, acestea nu sunt reparații.

Dl. Primar dă unele lămuriri că furnizorii nu au facturat la timp și este necesar a se plăti pentru a nu se sista furnizarea acestora.

Dl. Viceprimar Neagoe Mihai propune următorul amendament: diminuarea cu 150.000 lei din cap. 51.03.02 – reparații curente cu suplimentarea aceleași sume la cap. 67.05.03.

Se supune la vot amendamentul și în unanimitate de voturi se aprobă.

Dl. Samson Liviu întreabă de ce s-a retras suma de 1.007.000 lei de la Grădiniță. Se răspunde că s-au reверificat sumele necesare.

Dl. Primar propune următoarele amendamente la proiectul de hotărâre

CHELTUIELI de functionare

- 1) Se **diminueaza** cap.84(Transporturi) art.40.03.00 (Subventii pentru acoperirea diferentelor de pret si tarif) cu suma de **325 mii lei**.
- 2) Se **diminueaza** cap.84.03.03(Transporturi) art.20.30.30(Alte cheltuieli cu bunuri si servicii) cu suma de **36 mii lei**.
- 3) Se **diminueaza** capitolul 68.50.50 (Alte cheltuieli in domeniul asistentei sociale) art. 57.02.01 (Ajutoare sociale in numerar) cu suma de **48 mii lei**.
- 4) Se **diminueaza** capitolul 68.50.50 (Alte cheltuieli in domeniul asistentei sociale) art. 57.02.02 (Ajutoare sociale in natura) cu suma de **80 mii lei**
- 5) Se **diminueaza** capitolul 68.50.50 (Alte cheltuieli in domeniul asistentei sociale) -art. 20.13 (Pregatire profesionala) cu suma de **4 mii lei**
- 6) Se **diminueaza** cap.51(Autoritai executive) art.20.13(Pregatire profesionala) cu suma de **49 mii lei**
- 7) Se **diminueaza** cap.54.10 (Servicii publice comunitare de evidenta a persoanelor)
 - art.20.13(Pregatire profesionala) cu suma de **4 mii lei**
 - art.20.06.01(Deplasari interne) cu suma de **15 mii lei**
- 7) Se **diminueaza** cap.61.03.04 (Politia locala)
 - art.20.13(Pregatire profesionala) cu suma de **2 mii lei**
 - art.20.06.01 (Deplasari interne) cu suma de **9 mii lei**

8) Se **diminueaza** cap.68.06 (Asistenta sociala pentru familie si copii) art. 57.02.01(Ajutoare sociale in numerar) din Proiectul de rectificare bugetara cu suma de **70 mii lei**.

Se **suplimenteaza** cap.65.11.30 (Alte servicii auxiliare pentru invatamant) art.57.02.02 (Ajutoare sociale in natura) cu suma de **20 mii lei**.

Se **suplimenteaza** cap.68.04 (Asistenta acordata persoanelor in varsta) art. 57.02.01 (Ajutoare sociale in numerar) cu suma de **16 mii lei**.

Se **suplimenteaza** cap. 68.04 (Asistenta acordata persoanelor in varsta) art.57.02.02 (Ajutoare sociale in natura) cu suma de **380 mii lei**.

Se **suplimenteaza** cap.68.05.02 (Asistenta sociala in caz de invaliditate) art. 57.02.02 (Ajutoare sociale in natura) cu suma de **5 mii lei**.

Se **suplimenteaza** cap.68.05.02(Asistenta sociala in caz de invaliditate) art.20.13(Pregatire profesionala) cu suma de **4 mii lei**.

Se **suplimenteaza** cap. 68.15.01(Ajutor social) art.57.02.01(Ajutoare sociale in numerar) cu suma de **67 mii lei**.

Se **suplimenteaza** cap.51(Autoritai executive) art.20.06.01 (Deplasari interne) cu suma de **150 mii lei**

Anexa 3

Se **diminueaza** **"Punere in siguranta a conductelor de transport gaze naturale apartinand operatorului sistemului national de transport gaze naturale SNTGN SA MEDIAS"** cu suma de **70 mii lei** si se **suplimenteaza** cap. **51.01.03 Transferuri din bugetul local catre asociatii** cu suma de **70 mii lei**

Anexa 5

- **Poziția 57 — Laptop cu ecran detașabil** - se păstrează poziția și rămâne bugetată cu suma de 7 mii lei.

- **Poziția 85 - Instalarea sistem de mesaje variabile in orasul Ghimbav, jud. Brasov** – se diminuează cu suma de 7 mii lei, valoare rămasă 3 mii lei.

Pozitia 25 - Extindere retea apa si canalizare str. Bisericii Romane din Orasul Ghimbav, jud. Brasov – se diminuează cu suma de 650 mii lei, valoare rămasă 3.350 mii lei, bani se vor muta la poziția nou introdusă **"Punere în siguranță în regim de urgență maluri Râu Ghimbășel"** -

Pozitie Nouă - se introduce o nouă poziție bugetară cu denumirea **"Punere în siguranță în regim de urgență maluri Râu Ghimbășel"** – se bugetează cu suma de 650 mii lei, bani se transferă de la poziția 25 – 650 mii lei bani necesari pentru obținere avize, întocmire PT/DTAC și execuție lucrări - oferta 28150/18.07.2025

Pozitie Nouă - se introduce o nouă poziție bugetară cu denumirea - "Sistem semaforizare DN 73B" – se va moderniza și funcționaliza semaforul de pe strada Bisericii Române, zona bisericii, unde există un risc ridicat de accidente. Valoarea bugetată pentru această investiție este de **140 mii lei**, bani pentru proiect, avize, execuție lucrare. Bani se transferă de la poziția 23 – oferta 28130/18.07.2025

Pozitie Nouă - se introduce o nouă poziție bugetară cu denumirea - "Climatizare centru SPA" – pentru montarea de unități de aer condiționat în zona de fitness și sală de forță. Suma necesară este 195 mii lei. Bani se transferă de la poziți 23.

Pozitie Nouă – s-a introdus o nouă poziție bugetară cu denumirea "Amenajare infrastructură pentru evenimente"

- Investiția a fost bugetată cu suma de 250 mii lei pentru întocmire SF, sumă care se suplimentează cu 80 mii lei pentru întocmirea SF și PT, plăți taxe și avize. Valoare finală 330 mii lei. Bani se transferă de la poziția 23.

Pozitie Nouă – s-a introdus o nouă poziție bugetară cu denumirea "Actuatoare pentru ecoinsulele subterane" – necesare pentru funcționarea ecoinsulelor subterane, respective pentru deschiderea și închiderea acestora. Bani se transferă de la poziția 23.

Pozitie Nouă - se introduce o nouă poziție bugetară cu denumirea "Implementare măsuri de siguranță la imobilele proprietatea Primăriei Ghimbav". Ca urmare a efectuării analizelor riscului la securitatea fizică este necesară implementarea măsurilor din acestea la nivelul corpurilor de școală, blocurilor de locuințe sociale, creșă și grădiniță, respectiv sisteme inteligente de control acces, sisteme de alarmă, sisteme de supraveghere video. Suma necesară pentru această poziție bugetară este de **125 mii lei**. Bani se transferă de la poziția 23.

Pozitia 23 - Demolare Corp C3 și construire clădire școală în regim P+E+M pentru 6 clase și un laborator multidisciplinar pentru Școala Gimnazială Ghimbav, jud. Brașov

- Se diminuează valoarea cu suma de **558 mii lei**, valoarea finală **3.685 mii lei**

Se supun la vot amendamentele și cu 13 voturi „pentru,, și 2 „abțineri,, (dl. Samson Liviu și dl. Mateescu Alexandru) se aprobă.
Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 12 voturi „pentru,, și 3 abțineri (dl. Antal Ovidiu, dl. Samson Liviu și dl. Mateescu Alexandru) se aprobă
HCL nr. 87/2025.

Se trece la punctul 4

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor 1 și 3.

Dl. Ștefan Cătălin întreabă pentru ce se dorește achiziționarea acestui teren. Se spune că pentru un Centru Expozițional, organizarea festivalului Rockfeast. Dorește a se menționa că terenul poate fi utilizat pentru mai multe funcțiuni culturale, sportive.

Dl. Bîrsan George crede că Zilele Orașului Ghimbav nu trebuie mutate de pe actuala locație.

Dl. Primar arată că se dorește reîntregirea patrimoniului localității, văduvit ca urmare a retrocedărilor. Anunță că există un MasterPlan de 2 ani pentru Centru Expozițional dar sumele estimate sunt foarte importante.

De asemeni, salută prezența d-lui senator Irinel Darău și solicită sprijin pe această cale pentru a putea readuce în patrimoniul orașului a terenurilor administrate de I.N.C.S.Z Brașov, care este un arendaș cultivator de soia, pentru a putea susține proiecte de dezvoltare zonală.

Dl. Ștefan Cătălin arată că pe ordinea de zi sunt și trei proiecte de vânzare teren la 24 euro/mp iar noi cumpărăm cu 28 euro/mp în aceeași zonă.

Dl. Primar arată că evaluările au fost realizate la termene diferite.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și cu 11 voturi „pentru” și 4 „abțineri,, (dl. Samson Liviu, dl. Mateescu Alexandru, dl. Antal Ovidiu și d.na Nistor Anamaria) se aprobă **HCL nr. 88/2025**.

Se trece la punctul 5

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 1 și 3.

Dl. Ștefan Cătălin solicită eşalonarea creditului de 30 milioane de lei, crede că trebuie renunțat la credit deoarece dobânzile sunt foarte mari.

D.na Neamțu Mihaela-Director executiv, dă unele explicații, arată că în anul 2028 se ajunge la un grad de îndatorare de 26%.

Dl. Primar arată că sunt momente în dezvoltarea unei localități care impune și accesări de credite. S-au plătit uneori și costuri neperformante dar s-au creat facilități cetățenilor din zonă. Dă unele explicații privind accesarea de împrumuturi și derularea investițiilor finanțate din acestea. Nu se pot contracta lucrări dacă nu există surse de finanțare. Prin realizarea Policlinicii se îmbunătățește actul medical și este cel mai așteptat proiect de cetățenii localității.

Dl. Maxim Ștefan consideră, că dacă putem cumpăra un teren cu 1 mil. lei, după aceea luăm credit de 30 mil. lei. Este o nelămurire a cetățeanului care consideră că se putea îndatora mai puțin prin raționalizarea cheltuielilor.

Dl. Bîrsan George arată că prin promovarea simultană a mai multor proiecte se poate miza pe accesare de fonduri nerambursabile.

Dl. Samson Liviu arată că a fost dezamăgit că nu a fost finanțat Centrul ISU. Astfel, așteptă de la d.na contabil un referat, cât se estimează a se trage din credit până la sfârșitul anului și cât se cheltuiește din încasări pentru a se vedea dacă este necesar a se mai lua credit.

Dl. Primar arată că, s-a constatat că unele investiții nu se derulează corespunzător, astfel au fost finanțate altele pentru realizarea tragerilor.

Dl. Samson Liviu spune că, dacă numai la anul se vor trage banii de ce nu așteptăm să vedem cum se încheie exercițiul financiar.

Se răspunde că procedura de creditare este lungă și dacă nu se demarează acum se va rata anul 2026.

Se arată că sunt multe proiecte în derulare.

Se supune la vot și cu 9 voturi „pentru”, 3 împotrivă (dl. Samson Liviu, dl. Antal Ovidiu, dl. Mateescu Alexandru) și 3 abțineri (dna. Nistor Anamaria, dl. Stefan Cătălin și dl. Maxim Ștefan) se aprobă **HCL nr. 89/2025**.

Se trece la punctul 7

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 1.

Se supune la vot și cu 15 voturi „pentru” se aprobă **HCL nr. 90/2025**.

Se trece la punctul 8

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 1.

Se supune la vot și cu 15 voturi „pentru,, se aprobă **HCL nr. 91/2025**.

Se trece la punctul 9

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 1.

Se supune la vot și cu 15 voturi „pentru,, și niciunul împotrivă se aprobă **HCL nr. 92/2025**.

Se trece la punctul 10

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 1 și 3.

Se supune la vot și cu 15 voturi „pentru,, și niciunul împotrivă se aprobă **HCL nr. 93/2025**.

Se trece la punctul 11

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor nr. 1 și 3.

Se supune la vot și cu 15 voturi „pentru,, și niciunul împotrivă se aprobă **HCL nr. 94/2025**.

Se trece la punctul 12

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 1.

Se supune la vot și cu 15 voturi „pentru” și niciunul împotrivă se aprobă **HCL nr. 95/2025**.

Se trece la punctul 13

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 1.

Se supune la vot și cu 15 voturi „pentru” și niciunul împotrivă se aprobă **HCL nr. 96/2025.**

Se trece la punctul 14.

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 1.

Se supune la vot și cu 15 voturi „pentru” și niciunul împotrivă se aprobă **HCL nr. 97/2025.**

Se trece la punctul 15

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 1.

Se supune la vot și cu 15 voturi „pentru” și niciunul împotrivă se aprobă **HCL nr. 98/2025.**

Se trece la punctul 16

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 1, 2 și 3.

Se supune la vot și cu 15 voturi „pentru”, și niciunul împotrivă se aprobă **HCL nr. 99/2025.**

Se trece la punctul 17

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 1.

Se supune la vot și cu 15 voturi „pentru” și niciunul împotrivă se aprobă **HCL nr. 100/2025**

Se trece la Suplimentarea ordinii de zi

Se trece la punctul 1 – suplimentare

Se prezintă punctul de vedere al comisiei 1.

Se supune la vot și cu 15 voturi „pentru” și niciunul împotrivă se aprobă **HCL nr. 101/2025.**

Se trece la punctul 2 – suplimentare

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor nr. 1, 2 și 3.

Se supune la vot și cu 12 voturi „pentru”, 3 abțineri (dl. Samson Liviu, dl. Mateescu Alexandru și dl. Antal Ovidiu) se aprobă **HCL nr. 102/2025.**

Diverse.

Dl. Samson Liviu propune a se amenaja o parcare pentru autoutilitare ca alternativă la lipsa locurilor de parcare.

Dl. Viceprimar Neagoe Mihai anunță că în Regulamentul de parcare este prevăzut ca, cei care dețin o autoutilitară se poate accesa un loc de parcare.

La dosar au fost prezentate și rapoartele asistenților personali și a delegației în China.

Se prezintă cererea transmisă de MEDO care propune o colaborare cu privire la clădirea începută, situată în apropierea str. Lavandei.

Dl. Primar propune vizita în teren împreună cu domnii consilieri în prezența proprietarului.

Dl. Bîrsan consideră că trebuie realizată o expertiză de structură și valorică și solicitată oferta de vânzare.

Dl. Toader Rausch Adrian solicită mutarea indicatorului de stradă pe Ștefan cel Mare, fiind atins de autobuz.

Dl. Tudor George ridică problema stațiilor de autobuz de la DN1 cu str. Lungă deoarece este dificil traseul. Există soluții cu ocazia amenajării stațiilor.

Dl. Drăgan Adrian ridică problema toaletării bradului de lângă Mucava. Totodată întreabă de prețul biletelor pe autobuz.

Dl. Samson Liviu întreabă dacă se cumpără toaletele ecologice, când se amenajează terenul de fotbal, handbal, etc.

De asemeni se schimbă iluminatul dar nu se îngroapă și rețelele electrice care vor rămâne atârinate pe stâlpi.

Dl. Primar răspunde că se va amplasa o toaletă pe str. Victoriei cu ocazia reamenajării, solicită amplasarea de cișmele de apă potabilă.

Dă răspunsuri și cu privire la lucrările ce se vor demara pe str. Victoriei și lucrările de schimbare a iluminatului.

Dl. Ștefan Cătălin întreabă când se va moderniza zona Mucava.

Dl. Primar arată că s-a discutat în zonă cu proprietarii.

În zona Livadă, cetățenii întreabă când se va rezolva conducta de gaz pentru continuarea asfaltării.

Dl. Maxim Ștefan ridică problema subtraversării pe str. Crizantemei care s-a lăsat.

Dl. Flueraș Marian întreabă dacă s-au luat măsuri împotriva celor care nu-și îngrijesc terenurile, se referă în special la zona Livadă.

Dl. Cernea Marian ridică problema celor care traversează localitatea cu tirurile la drumul național, care deranjează fonic.

Dl. Primar anunță faptul că joi, 17.07.2025 a fost o vizită de la ADR Centru pentru reabilitare Centrul Cultural și reabilitare urbană parc str. Lalelei.

Anunță că în 3 săptămâni se va finaliza grădinița.

Dl. Ștefan Cătălin ridică problema contractelor care nu sunt publicate pe site-ul instituției. A solicitat proiectul de buget pentru a putea veni cu propuneri pertinente. Se propune din nou transmiterea live a ședințelor.

Dl. Primar prezintă și proiectul de amenajare a zonei de lângă Sala de sport.

Domnul președinte de ședință Cernea Maria Emil întreabă dacă mai sunt probleme la ordinea de zi și nemaifiind declară ședința închisă, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal spre cele legale.

**Președinte de ședință
Cernea Marian Emil**



**Secretar general,
Szinatovici Dan**





ROMÂNIA
JUDEȚUL BRAȘOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 2, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail relatiipublice@primaria-ghimbav.ro



Proces - verbal
Întocmit astăzi 31.07.2025 ora 15¹⁵
cu ocazia întrunirii Consiliului Local al Orașului Ghimbav în ședință
extraordinară

Ședința a avut loc și în sistem de videoconferință pe platforma Google Meet

Prezenți fiind: Tudor George, Neagoe Mihai-Viceprimar, Flueraș Marian-Florin, Toader Rausch Adrian, Bîrsan George, Mateescu Alexandru, Nistor Anamaria, Maxim Ștefan, Samson Mihai-Liviu, Sârbu Carmen, Drăgan Adrian-Constantin

On-line participă: Cernea Marian-Emil, Ștefan Cătălin

Absenți fiind: Antal Ovidiu, Cușai Daniel.

Ședința a fost prezidată de dl. Drăgan Constantin-Adrian.

Din partea Primăriei participă: Primar - dl. Ionel Fliundra și Secretar general dl. Szinatovici Dan.

Se propune următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările Consiliului Local Ghimbav în data de 31 iulie 2025 - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C. 3.
2. Aprobarea proiectului Ordinii de zi.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Regulamentului privind funcționarea și exploatarea stațiilor electrice de reîncărcare a vehiculelor electrice și hibrid plug-in din Orașul Ghimbav, județul Brașov - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C.1, 3.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului

- Ghimbav, pe anul 2025 - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C. 1, 2, 3.**
- 5. Proiect de hotărâre privind revocarea HCL Ghimbav nr. 160/18.12.2024 privind darea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren către Grădinița Ghimbav în vederea amplasării temporare a unor containere cu destinația săli de clasă - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C. 3.**
 - 6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat pentru promovarea utilizării bicicletelor ca modalitate de transport alternativ pentru cetățenii orașului Ghimbav și pentru vizitatorii localității – inițiator Viceprimarul Orașului Ghimbav, Neagoe Mihai. C. 1, 3.**
 - 7. Proiect de hotărâre privind aderarea ca membru pentru cooperare a Orașului Ghimbav, județul Brașov la Asociația Comunelor din România – inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C. 1, 3.**
 - 8. Proiect de hotărâre privind aderarea Orașului Ghimbav, județul Brașov la sistemul de cooperare pentru asigurarea funcției de audit public intern, prin Filiala Județeană Brașov a Asociației Comunelor din România – inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C. 1, 3.**
 - 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere din domeniul public al Statului Român din administrarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu Șişești” – Institutul Național de Cercetare și Dezvoltare pentru Cartof și Sfeclă de Zahăr Brașov în domeniul public al Orașului Ghimbav a imobilelor-terenuri înscrise în CF nr. 104241, CF nr. 104245, CF nr. 104238, CF nr. 104244, CF nr. 103157 Ghimbav - inițiator Ionel Fliundra, Primarul Orașului Ghimbav. C. 1, 3.**

Se trece la punctul 1

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 3.

Se supune la vot și cu 13 voturi „pentru,, și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 103/2025.**

Se trece la punctul 2 – Ordinea de zi

Se supune la vot Ordinea de zi și cu 13 voturi „pentru,, și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 104/2025.**

Se trece la punctul 3.

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor nr. 1 și 3.

La comisia nr. 3 s-a propus amendament ca prețul de vânzare să fie de 1,7 lei/KW/oră.

Dl. Primar prezintă considerentul pentru care a fost propus tariful de 2 lei/KW/oră.

Dl. Bîrsan George propune amendament de 1,8 lei /KW/oră.

Se retrage amendamentul de 1,7 lei /KW/oră.

Se supune la vot amendamentul și cu 12 voturi „pentru” și 1 „abținere” se aprobă.

Se supune la vot proiectul cu amendamentul și cu 13 voturi „pentru” și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 105/2025.**

Se trece la punctul 4

Se prezintă punctul de vedere al comisiilor 1, 2 și 3.

Se supune la vot și cu 13 voturi „pentru” și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 106/2025.**

Se trece la punctul 5

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 3.

Se supune la vot și cu 13 voturi „pentru” și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 107/2025.**

Se trece la punctul 6

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 1 și 3.

Se supune la vot și cu 13 voturi „pentru” și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 108/2025.**

Se trece la punctul 7

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 1 și 3.

Se supune la vot și cu 13 voturi „pentru,, și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 109/2025.**

Se trece la punctul 8

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 1 și 3.

Se supune la vot și cu 13 voturi „pentru,, și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 110/2025.**

Se trece la punctul 9

Se prezintă punctul de vedere al comisiei nr. 1 și 3.

Se supune la vot și cu 13 voturi „pentru,, și niciunul împotriva se aprobă **HCL nr. 111/2025.**

Dl. Primar prezintă Planul de culturi de la INCDCSZ care nu sunt destinate cercetării.

Domnul președinte de ședință constată că s-au epuizat punctele de pe ordinea de zi și nemaifiind, declară ședința închisă, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal spre cele legale.

Președinte de ședință
Drăgan Constantin-Adrian

Secretar general,
Szinatovici Dan

