

RO M Â N I A
Județul Brașov
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI GHIMBAV
Str. Lungă, nr. 2, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355
www.primaria-ghimbav.ro

HOTĂRÂREA NR. 119 din data: 28.08.2025

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

pentru aprobarea listei finale privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, pentru anul 2025

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 28.08.2025

-având în vedere Proiectul de hotărâre, raportul de specialitate nr.30745 din 20.08.2025

-văzând prevederile HCL 82 din 26.06.2025 privind aprobarea criteriilor de punctare (criterii de eligibilitate și de selecție) pentru soluționarea cererilor de locuințe sociale și repartizarea acestora în regim de închiriere, a listei actelor care însoțesc solicitarea unei locuințe sociale și a formularul tip privind atribuirea unei locuințe sociale/înscrisoare pe lista de priorități la locuințe sociale, stabilirea datei și locului de depunere a dosarelor, precum și modul de comunicare a acestor informații către solicitanți;

-prevederile HCL nr. 106 din 31.07.2025 privind aprobarea listei privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, pentru anul 2025; -art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c) și d), alin. 6, lit. a), alin. 7, lit. q), alin. 8), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 și următoarele din HGR nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare, referatul întocmit în cauză;

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă lista finală privind ordinea de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, destinate închirierii, valabilă pentru anul 2025, propusă de către Comisia de analiză a cererilor de locuințe sociale, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

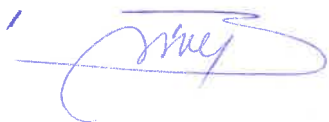
Art. 2. Repartizarea locuințelor sociale se va realiza în funcție de fondul locativ disponibil ținând cont de regulile stabilite prin art.8 din HCL nr.82 din 26.06.2025. La data încheierii contractului de închiriere, solicitantul și membrii familiei de grad I (soț, soție, copii acestuia, care locuiesc și gospodăresc împreună) vor prezenta o declarație notarială nu mai veche de 3 zile, care să ateste respectarea criteriilor de eligibilitate prevăzute în Anexa nr. 1 la HCL nr. 82/26.06.2025 pentru toți membrii familiei care urmează a fi incluși cu drepturi locative în contractul de închiriere.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav prin compartimentul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al orasului, în conformitate cu prevederile art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, Primarului orasului Ghimbav, Instituției Prefectului județului Brașov și afișată pe site-ul Primăriei orasului GHIMBAV - <https://www.primaria-ghimnav.ro/> - pentru aducere la cunoștința publică.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 15.....voturi „pentru”, 0 „împotrivă” și..... 0 „abțineri” din 15... consilieri prezenți la ședință și15... consilieri în funcție.

Contrasemnează, Secretar general
Szinatovici Dan



Președinte de ședință
Antal Ovidiu



Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului Județului Brașov, -
- colecție,
- afișare.
-compartimentul de specialitate

Anexa nr.1

Lista finala privind ordinea de prioritați în soluționarea cererilor de locuințe sociale aflate în patrimoniul Orașului Ghimbav, destinate închirierii, valabilă pentru anul 2025.

Nr. crt.	Clasament	Puncte
1	Petre Adrian	161
2	Alexandru Andrei Romeo	146
3	Poschina Ionut	143,5
4	Mihaly Remus	136
5	Gaza Iulian	133
6	Manea Gabriela	132
7	Pagu Costel	126
8	Prelipceanu Vasile	126
9	Coscodar Diana	125
10	Eremie Florica -Nadia	120
11	Pagu Ionel	117
12	Dumitru Maria	116
13	Doboreanu Mihaela	116
14	Paisz Lucian	113,5
15	Boteanu Ana Maria	112
16	Stanciu Laura	111
17	Goga Madalina	108
18	Barabas Gabriela	108
19	Vatavu Elena	105
20	Bunescu Corina	103
21	Morosanu Vasile	101
22	Bencsi Ilona	94
23	Caldare Otilia	94
24	Cepoiu Mihaela	92
25	Varga Mihaela	91
26	Lazar Ovidiu	87
27	Lutea Vasilica	82

1	Luțea Ionel Doru	Neeligibil	Deține: - imobil proprietate personală; - teren proprietate personală.	Respins
2	CălinCostin-Călin Mildreta	Neeligibil	Deține: -Teren proprietate personală; -A dobândit venituri din înstrainare bunuri imobile.	Respins

3	Cimpeanu Mihaela	Neeligibil	Deține: -Imobil proprietate personală.	Respins
4	Paun Nicolae Paun Eugenia	Neeligibil	Deține: -Teren proprietate personală; -Cotă parte imobil; -Mai mult de un autoturism.	Respins
5	Goga Gina	Neeligibil	Deține: -Contract de locatiune locuință din fondul locativ de stat.	Respins
6	Bogdan Marius	Neeligibil	Deține: -Teren proprietate personală; - Mai mult de un autoturism.	Respins

Contrasemnează, Secretar general
Szinatovici Dan



Președinte de ședință
Antal Ovidiu

